

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének

24/2004. (V. 26.) számú rendelete

a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,13,14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
38, 39, 40, 41,42,43,44, 45,46,47,48

(az időközbeni módosításokkal egységes szerkezetben)

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Ötv. 79. § (2) bekezdés a.) és b.) pontjában és 80. § (1) bekezdésében foglaltak végrehajtására – az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) figyelembevételével – az alábbi rendeletet alkotja:

¹ Módosította a [23/2006. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

² Módosította a [7/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

³ Módosította a [10/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

⁴ Módosította a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

⁵ Módosította a [34/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

⁶ Módosította a [23/2008. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

⁷ Módosította a [27/2011. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

⁸ Módosította a [3/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

⁹ Módosította a [4/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

¹⁰ Módosította a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

¹¹ Módosította a [14/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

¹² Módosította a [19/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

¹³ Módosította a [25/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

¹⁴ Módosította az [1/2013. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

¹⁵ Módosította a [3/2014. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

¹⁶ Módosította a [1/2015. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

¹⁷ Módosította a [5/2015. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

¹⁸ Módosította a 18/2015. (X.06.) önkormányzati rendelet

¹⁹ Módosította a 27/2016. (XII.20.) önkormányzati rendelet

²⁰ Módosította a 6/2017. (IV.03.) önkormányzati rendelet

²¹ Módosította a 10/2017. (VII.17.) önkormányzati rendelet

²² Módosította a 15/2018. (VIII.13.) önkormányzati rendelet

²³ Módosította a 2/2019. (II. 7.) önkormányzati rendelet

²⁴ Módosította a 13/2020. (XI.11.) önkormányzati rendelet

²⁵ Módosította a 4/2021.(III.19.) önkormányzati rendelet

²⁶ Módosította a 9/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet

²⁷ Módosította a 10/2021. (VIII.18.) önkormányzati rendelet

²⁸ Módosította a 11/2021. (IX.07.) önkormányzati rendelet

²⁹ Módosította a 12/2021. (IX.16.) önkormányzati rendelet

³⁰ Módosította a 13/2021. (X.08.) önkormányzati rendelet

³¹ Módosította a 16/2021. (XII.01.) önkormányzati rendelet

³² Módosította a 20/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet

³³ Módosította a 2/2022. (I.20.) önkormányzati rendelet

³⁴ Módosította a 20/2022. (III.24.) önkormányzati rendelet

³⁵ Módosította a 22/2022. (IV.14.) önkormányzati rendelet

³⁶ Módosította a 25/2022. (V.5.) önkormányzati rendelet

³⁷ Módosította a 29/2022. (V.26.) önkormányzati rendelet

³⁸ Módosította a 31/2022. (VI.23.) önkormányzati rendelet

³⁹ Módosította a 33/2022. (VII. 28.) önkormányzati rendelet

⁴⁰ Módosította a 46/2022. (IX. 22.) önkormányzati rendelet

⁴¹ Módosította a 49/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelet

⁴² Módosította a 8/2023 (IV. 20.) önkormányzati rendelet

⁴³ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelet

⁴⁴ Módosította a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelet

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya

- (1) A rendelet hatálya Gárdony Város Önkormányzatának a tulajdonában álló ingatlanokra, ingókra (tárgyi és forgóeszközökre) és vagyoni értékű jogokra (immateriális javak) terjed ki (a továbbiakban: önkormányzati vagyon).
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki az 1993. évi LXXVIII. tv. hatálya alá tartozó lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre.

II. FEJEZET⁴⁹

Az önkormányzat vagyona

2. §⁵⁰

2/A. §⁵¹

- (1) A forgalomképtelen törzsvagyon elemeit az 1. számú melléklet tartalmazza.
- (2) A forgalomképes üzleti vagyon elemeit a 2. számú melléklet tartalmazza.
- (3) A korlátozottan forgalomképes vagyon elemeit a 3. számú melléklet tartalmazza.

III. FEJEZET

A vagyonhasznosítás előkészítése

3. §

- (1)⁵² Az önkormányzati vagyonhasznosításra vonatkozó döntéseket a város Vagyonkezelője készíti elő.

Az előterjesztésnek tartalmaznia kell a javasolt hasznosítás:

- lehetőségének, szükségességének indoklását
- várható hatását
- célszerűségi, gazdasági előnyeit
- a kötendő szerződés lényeges elemeit

- (2) A testületi ülést megelőzően a javaslatot a Pénzügyi Bizottság elé kell terjeszteni véleményezésre.

IV. FEJEZET

Vagyonleltár

4. §

- (1) A vagyonleltár az önkormányzat tulajdonában – a költségvetési év zárónapján – meglévő vagyon kimutatása, amelynek célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben.
- (2) A vagyonleltárban szerepeltetni kell az önkormányzati vagyont terhelő kötelezettségeket is.
- (3) A vagyonleltár az önkormányzati vagyont törzsvagyon, ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes, valamint forgalomképes vagyon bontásban, ezen belül:

⁴⁵ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet, hatályos: 2024.11.30. napjától

⁴⁶ Módosította a 3/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet, hatályos: 2025.03.01. napjától

⁴⁷ Módosította a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet, hatályos: 2025.09.30. napjától

⁴⁸ Módosította a 28/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelet, hatályos: 2025.11.29. napjától

⁴⁹ Hatályon kívül helyezte a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 7. §

⁵⁰ Módosította a [27/2011. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

⁵¹ Beiktatta a 10/2017. (VII.17.) önkormányzati rendelet 1. §

⁵² Módosította a [7/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

- a) ingatlanokat és vagyoni értékű jogokat tételesen
- b) ingó vagyontárgyakat mérleg szerinti értékben
- c) részvényeket névértékben veszi számba.

V. FEJEZET

A tulajdonosi jogok gyakorlása

5. §

- (1) A Képviselő-testületet – a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, melyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik.
- (2) A tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja azok kivételével, melyeket jelen rendeletével átruházott.
- (3) A Képviselő-testület képviselőjében a polgármester jár el, aki e jogát a polgári jog szabályainak megfelelően bízhatja másra. Települési képviselő a Képviselő-testület megbízása alapján képviselheti a testületet.
- (4)⁵³ A Versenyeztetési szabályzatot a 4. számú melléklet tartalmazza.

Döntés

6. §

- (1) Vagyonhasznosítási ügyekben a Képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel dönt.
- (2) Minősített többségi döntés szükséges:
 - a) a forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyon hasznosításával és
 - b) az 5 millió forint értékhatárt meghaladó hasznosítási jogügyletekkel kapcsolatos döntésekhez.
- (3) A testületi döntésnek egyértelműen tartalmazni kell a választott megoldást, továbbá azt, hogy a jóváhagyás milyen tevékenységre jogosítja fel a végrehajtásért felelős személyt.

7. §

Versenytárgyalás nélkül a polgármester dönt:

- a mezőgazdasági földterületek haszonbérbe adásáról
- önkormányzati területekre épült építmények tulajdoni változásakor az új tulajdonossal a terület bérletéről
- azon építési telkek elidegenítéséről, melyek értékesítési feltételeit a Képviselő-testület tételesen megállapította

Nyilvános versenytárgyalás

8. §⁵⁴

- (1)^{55,56,57} Nyilvános versenytárgyalás útján kell kiválasztani az Önkormányzat által bérbeadás útján hasznosítani kívánt vagyontárgyak bérletét, ha a bérleti díj éves összege eléri a 25 millió forintot, valamint a 25 millió forint forgalmi értéket meghaladó értékű vagyontárgy vevőjét.
- (2) Az (1) pontban meghatározott értékeket ÁFA nélkül kell számítani.
- (3)⁵⁸ Az (1) bekezdésben meghatározottakat nem kell alkalmazni, amennyiben a hasznosítani kívánt (bérlet, értékesítés) vagyontárgy olyan ügylet ellenértékeként kerül hasznosításra, amely során közbeszerzési eljárást kell lebonyolítani.

⁵³ Beiktatta a 10/2017. (VII.17.) önkormányzati rendelet 2. §

⁵⁴ Módosította a [27/2011. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 3. §

⁵⁵ Módosította a [23/2006. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁵⁶ Módosította a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁵⁷ Módosította a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁵⁸ Beiktatta a [23/2008. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

VI. FEJEZET

Gazdasági társaságokban fennálló érdekelttség

9. §

(1) Az önkormányzat Képviselő-testülete erre irányuló döntése alapján vehet részt gazdasági társaságban, ide nem értve a gazdálkodó szervezetek és gazdasági társaságok átalakulásáról, az azokban szerzett önkormányzati részesedésekről szóló jogszabályokon alapuló tulajdonlást.

(2) A gazdasági társaságokban való részvétel előkészítése a polgármester feladata. Az előkészítés során vizsgálni szükséges:

- az elérni kívánt célt
- a pénzügyi-gazdasági lehetőségeket
- a társasági formák lehetőségeit

(3) A döntés-előkészítés során ki kell dolgozni:

- tervezett társasági szerződést
 - az első üzleti év pénzügyi és gazdasági tervét
 - a vállalkozás tervezett szervezeti felépítését
- a társasági vagyon rendelkezésre bocsátásának módját, és nagyságát

(4) Az önkormányzat és intézményei csak olyan vállalkozásban vehetnek részt, amelyben felelősségük nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.

VII. FEJEZET

Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházása

10. §⁵⁹

A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

11. §⁶⁰

A forgalomképtelen törzsvagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

12. §⁶¹

13. §⁶²

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon az önkormányzat forgalomképtelennek minősülő vagyonából nem kerül meghatározásra.

VIII. FEJEZET

Jelen rendelet 2004. június 1. napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város vagyonáról, a vagyontárgyak afeletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/1999. (I. 31.) számú rendelete.

Gárdony, 2004. május 25.

Szabó István
polgármester

Gombaszöginé dr. Balogh Ibolya
jegyző

⁵⁹ Hatályon kívül helyezte a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 7. §

⁶⁰ Hatályon kívül helyezte a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 7. §

⁶¹ Hatályon kívül helyezte a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 7. §

⁶² Beiktatta a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

Záradék:

Jelen rendelet 2004. május 26. napján kihirdetésre került.

Gombaszöginé dr. Balogh Ibolya
jegyző

1.sz. melléklet a 24/2004.(V.26.) önkormányzati rendelethez^{63,64,65,66,67,68,69,70,71,72, 73, 74, 75, 76, 77,78, 79, 80, 81, 82, 83, 84,85,86,87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94,95,96,97,98}

Gárdonyi város forgalomképtelen törzsvagyona

	HRSZ	MÜVELÉSI ÁG	TERÜLET	FORGALOMKÉPESSÉG	MEGJEGYZÉS
GÁRDONY BELTERÜLET					
1.	1	kt. Sas utca	2885	forgalomképtelen	
2.	35	kt. Fürj utca	3543	forgalomképtelen	
3.	69	kt. Balassi utca	2165	forgalomképtelen	
4.	70	12 út	938	forgalomképtelen	
5.	70	15 kt.	465	forgalomképtelen	
6.	71	út	643	forgalomképtelen	
7.	78	kt. Kócsag utca	1069	forgalomképtelen	
8.	91	kt. Hattyú utca	1400	forgalomképtelen	
9.	104	kt. Varjú utca	1004	forgalomképtelen	

⁶³ Módosította a [27/2011. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 5. §

⁶⁴ Módosította a [3/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁶⁵ Módosította a [4/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁶⁶ Módosította a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 3. §

⁶⁷ Módosította a [14/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁶⁸ Módosította a [19/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁶⁹ Módosította a [25/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁷⁰ Módosította az [1/2013. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁷¹ Módosította a [3/2014. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1.§

⁷² Módosította a [1/2015. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁷³ Módosította a [5/2015. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁷⁴ Módosította a 18/2015. (X.06.) önkormányzati rendelet 1. §

⁷⁵ Módosította a 27/2016. (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. §

⁷⁶ Módosította a 6/2017. (IV.03.) önkormányzati rendelet 2. §

⁷⁷ Módosította a 10/2017. (VII.17.) önkormányzati rendelet 3. §

⁷⁸ Módosította a 15/2018. (VIII.13.) önkormányzati rendelet 1. §

⁷⁹ Módosította a 2/2019. (II. 7.) önkormányzati rendelet 1. §

⁸⁰ Módosította a 13/2020. (XI.11.) önkormányzati rendelet 1. §

⁸¹ Módosította a 9/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet 1. §

⁸² Módosította a 10/2021. (VIII.18.) önkormányzati rendelet

⁸³ Módosította a 11/2021. (IX.07.) önkormányzati rendelet 1. § (1)

⁸⁴ Módosította a 12/2021. (IX.16.) önkormányzati rendelet 1.§ (1)

⁸⁵ Módosította a Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5022/2021/6. számú határozata 2017. április 4-i hatállyal

⁸⁶ Módosította a 20/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, hatályos: 2021.12.17. naptól

⁸⁷ Módosította a 2/2022. (I.20.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bek., 2. § a) pont, hatályos: 2022.01.21. naptól

⁸⁸ Módosította a 20/2022. (III.24.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bek. és 2. §-a, hatályos: 2022.03.25. naptól

⁸⁹ Módosította a 22/2022. (IV.14.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos: 2022.04.15. naptól

⁹⁰ Módosította a 25/2022. (V.5.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos: 2022.05.06. naptól

⁹¹ Módosította a 31/2022. (VI.23.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése, 2. § a) pontja, hatályos: 2022.06.24. naptól

⁹² Módosította a 33/2022. (VII. 28.) önk. rendelet 1. § (1) bek., 2. § a) pontja, hatályos: 2022.07.29. naptól

⁹³ Módosította a 46/2022. (IX. 22.) önk. rendelet 1. § (1) bek., 2. § a) pontja, hatályos: 2022.09.23. naptól

⁹⁴ Módosította a 49/2022. (X. 27.) önk. rendelet 1. § (1) bek., 2. §-a, hatályos: 2022.10.28. naptól

⁹⁵ Módosította a 8/2023. (IV. 20.) önk. rend. 1. § (1) bek., 2. §-a, hatályos: 2023.04.21. naptól

⁹⁶ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

⁹⁷ Módosította a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése

⁹⁸ Módosította a 28/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 2. §-a

10.	117		kt. Turul utca	1022	forgalomképtelen	
11.	130		kt. Sólyom utca	988	forgalomképtelen	
12.	142		kt. Karvaly utca	936	forgalomképtelen	
13.	153		kt. Héjja utca	910	forgalomképtelen	
14.	163		kt. Daru utca	13812	forgalomképtelen	
15.	173		árok	484	forgalomképtelen	
16.	174	3	kivett, közterület	10684	forgalomképtelen	
17.	176		kt. Meggyfasor utca	12781	forgalomképtelen	
18.	196		kt. I. utca	1627	forgalomképtelen	
19.	217		kt. II. utca	1621	forgalomképtelen	
20.	238		kt. III. utca	2088	forgalomképtelen	
21.	257		kt. IV. utca	1757	forgalomképtelen	
22.	277		kt. V. utca	1645	forgalomképtelen	
23.	299		kt. VI. utca	1647	forgalomképtelen	
24.	312		kt. VII. utca	2085	forgalomképtelen	
25.	336		kt. VIII. utca	2260	forgalomképtelen	
26.	361		kt. IX. utca	2197	forgalomképtelen	
27.	386		kt. X. tca	2260	forgalomképtelen	
28.	409		kt. XI. utca	2217	forgalomképtelen	
29.	434		kt. XII. utca	2280	forgalomképtelen	
30.	459		kt. XIII. utca	2204	forgalomképtelen	
31.	476		kt. XIV. utca	2183	forgalomképtelen	
32. ⁹⁹						
33. ¹⁰⁰						
34.	491	15	beépítetlen terület	1195	forgalomképtelen	
35.	491	22	út	2894	forgalomképtelen	
36.	491	28	út	179	forgalomképtelen	
37. ¹⁰¹						
38. ¹⁰²	491	58	kivett, közút	9413	forgalomképtelen	
39. ¹⁰³	491	59	kivett, közút	3532	forgalomképtelen	
40.	492		kt. Berzsenyi utca	12363	forgalomképtelen	
41.	505		kt. XIII. utca	1363	forgalomképtelen	
42.	521		kt. XII. utca	1318	forgalomképtelen	
43.	536		kt. XI. utca	1379	forgalomképtelen	
44.	550		kt. X. utca	1376	forgalomképtelen	
45.	566		kt. IX. utca	1394	forgalomképtelen	
46.	582		kt. VIII. utca	1411	forgalomképtelen	
47.	597		kt. VII. utca	1374	forgalomképtelen	
48.	607		kt. VI. utca	1047	forgalomképtelen	
49.	624		kt. V. utca	1067	forgalomképtelen	
50.	641		kt. IV. utca	1163	forgalomképtelen	
51.	655		kt. III. utca	1379	forgalomképtelen	
52.	672		kt. II. utca	1152	forgalomképtelen	
53.	689		kt. I. utca	1167	forgalomképtelen	
54.	705		kt. Csokonai utca	11664	forgalomképtelen	
55.	720		kt. I. utca	1184	forgalomképtelen	
56.	737		kt. II. utca	1162	forgalomképtelen	
57.	754		kt. III. utca	1389	forgalomképtelen	
58.	768		kt. IV. utca	1184	forgalomképtelen	

⁹⁹ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § a) pontja

¹⁰⁰ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § a) pontja

¹⁰¹ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § b) pontja

¹⁰² Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹⁰³ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

59.	785	kt. V. utca	1069	forgalomképtelen
60.	802	kt. VI. utca	1076	forgalomképtelen
61.	813	kt. VII. utca	1277	forgalomképtelen
62.	831	kt. VIII. utca	1029	forgalomképtelen
63.	846	kt. IX. utca	1072	forgalomképtelen
64.	860	kt. X. utca	1017	forgalomképtelen
65.	874	kt. XI. utca	1064	forgalomképtelen
66.	887	kt. XII. utca	1066	forgalomképtelen
67.	901	kt. XIII. utca	1055	forgalomképtelen
68.	918	kt. XIV. utca	1087	forgalomképtelen
69.	933	kt. XV. Utca	1052	forgalomképtelen
70.	940	kt. Anikó utca	411	forgalomképtelen
71.	947	kt. Radnóti utca	11296	forgalomképtelen
72.	955	kt. XV. utca	986	forgalomképtelen
73.	972	kt. XIV. utca	918	forgalomképtelen
74.	990	kt. XIII. utca	946	forgalomképtelen
75.	1006	kt. XII. utca	943	forgalomképtelen
76.	1020	kt. XI. utca	944	forgalomképtelen
77.	1035	kt. X. utca	967	forgalomképtelen
78.	1049	kt. IX. utca	898	forgalomképtelen
79.	1064	kt. VIII. utca	956	forgalomképtelen
80.	1081	kt. VII. utca	1176	forgalomképtelen
81.	1091	kt. VI. utca	1051	forgalomképtelen
82.	1107	kt. V. utca	1014	forgalomképtelen
83.	1123	kt. IV. utca	1161	forgalomképtelen
84.	1140	kt. III. utca	1402	forgalomképtelen
85.	1156	kt. II. utca	1165	forgalomképtelen
86.	1172	kt. I. utca	1174	forgalomképtelen
87.	1187	kt. Tompa utca	10886	forgalomképtelen
88.	1197	kt. I. utca	1375	forgalomképtelen
89.	1216	kt. II. utca	1392	forgalomképtelen
90.	1234	kt. III. utca	1725	forgalomképtelen
91.	1253	kt. IV. utca	1437	forgalomképtelen
92.	1272	kt. V. utca	1235	forgalomképtelen
93.	1289	kt. VI. utca	1232	forgalomképtelen
94.	1299	kt. VII. utca	1421	forgalomképtelen
95.	1316	kt. VIII. utca	1112	forgalomképtelen
96.	1335	kt. IX. utca	1118	forgalomképtelen
97.	1353	kt. X. utca	1056	forgalomképtelen
98.	1368	kt. XI. utca	1191	forgalomképtelen
99.	1386	kt. XII. utca	1170	forgalomképtelen
100.	1404	kt. XIII. utca	1113	forgalomképtelen
101.	1420	kt. XIV. utca	1068	forgalomképtelen
102.	1437	kt. XV. utca	1118	forgalomképtelen
103.	1447	kt. Kisaludy utca	10487	forgalomképtelen
104.	1450	kt. Szabó L. utca	669	forgalomképtelen
105.	1461	kt. XIII. utca	693	forgalomképtelen
106.	1468	kt. XII. utca	723	forgalomképtelen
107.	1479	kt. XI. utca	726	forgalomképtelen
108.	1490	kt. X. utca	766	forgalomképtelen
109.	1501	kt. IX. utca	846	forgalomképtelen
110.	1512	kt. VIII. utca	933	forgalomképtelen
111.	1522	kt. VII. utca	1502	forgalomképtelen
112.	1534	kt. VI. utca	1128	forgalomképtelen

113.	1547		kt. V. utca	2611	forgalomképtelen	
114.	1565		kt. IV. utca	1223	forgalomképtelen	
115.	1580		kt. III. utca	1219	forgalomképtelen	
116.	1595		kt. II. utca	1713	forgalomképtelen	
117.	1610		kt. I. utca	2396	forgalomképtelen	
118.	1622		kt. Kemény Zs. Utca	456	forgalomképtelen	
119.	1629		kt.	225	forgalomképtelen	
120.	1645		kt. II. utca	1357	forgalomképtelen	
121.	1656		kt. III. utca	1033	forgalomképtelen	
122.	1669		kt. IV. utca	972	forgalomképtelen	
123.	1683		kt. Kemény Zs. Utca	3711	forgalomképtelen	
124.	1684		kt. Kemény Zs. Utca	6396	forgalomképtelen	
125.	1695		kt. VII. utca	982	forgalomképtelen	
126.	1709		kt. IX. utca	645	forgalomképtelen	
127.	1722		kt. XI. utca	636	forgalomképtelen	
128.	1736		kt. XIII. utca	496	forgalomképtelen	
129.	1747		kt. Reviczky utca	4171	forgalomképtelen	
130.	1817		kt. Lévai utca	2332	forgalomképtelen	
131.	1818		kt. II. utca	1226	forgalomképtelen	
132.	1827		kt.	468	forgalomképtelen	
133.	1836		kt. Vörösmarty utca	10292	forgalomképtelen	
134.	1846	21	közpark	5718	forgalomképtelen	
135.	1848		beépítetlen terület	2217	forgalomképtelen	
136.	1854		kt. Gárdonyi utca	2785	forgalomképtelen	
137.	1858	19	kt.	282	forgalomképtelen	
138.	1873		kt. Vasvári Pál köz	696	forgalomképtelen	
139.	1885		kt. Dobó István köz	516	forgalomképtelen	
140.	1890		kt.	1372	forgalomképtelen	
141.	1901	3	kt. Dobó utca	2620	forgalomképtelen	
142.	1903		kt.	216	forgalomképtelen	
143.	1908	2	kt.	78	forgalomképtelen	
144.	1947		kt. Arany J. utca	2024	forgalomképtelen	
145.	1948		kt.	181	forgalomképtelen	
146.	1949	3	kt. Arany J. utca	240	forgalomképtelen	
147.	1980		kt. Arany J. utca	2028	forgalomképtelen	
148.	2008		kt. Posta utca	26487	forgalomképtelen	
149.	2009		kt. Határ utca	5036	forgalomképtelen	
150.	2010	8	kt. György O. utca	2193	forgalomképtelen	
151.	2028		kt. Munkás utca	3458	forgalomképtelen	
152.	2056		kt. Rákóczi utca	2055	forgalomképtelen	
153.	2061	1	kt. Babits M. utca	2991	forgalomképtelen	
154.	2086		kt. Kossuth utca	2378	forgalomképtelen	
155.	2087		kt. Ady E. utca	13063	forgalomképtelen	
156.	2106	3	kt. Babits M. utca	3324	forgalomképtelen	
157.	2117		kt. Rákóczi utca	2770	forgalomképtelen	
158.	2120	3	s.h. út	281	forgalomképtelen	
159.	2122	2	út	1051	forgalomképtelen	
160.	2125	2	út,Béri Balogh Á. utca	1313	forgalomképtelen	
161.	2144		kt. Munkás utca	3949	forgalomképtelen	
162.	2160		kt. Batsányi utca	3194	forgalomképtelen	
163.	2167		kt. Határ utca	8783	forgalomképtelen	
164.	2168		kt. Thököly utca	7645	forgalomképtelen	
165.	2180	3	kt. Batsányi utca	1907	forgalomképtelen	
166.	2181		kt. Munkás utca	2043	forgalomképtelen	

167.	2184		kt. Vak B. utca	1622	forgalomképtelen	
168.	2194	3	út,Bercsényi utca	21	forgalomképtelen	
169.	2195	3	kt.	29	forgalomképtelen	
170.	2213	1	kt. Bercsényi utca	4574	forgalomképtelen	
171.	2213	3	út	1732	forgalomképtelen	
172.	2213	6	út	257	forgalomképtelen	
173.	2213	16	út	628	forgalomképtelen	
174.	2213	31	saját használatú út	350	forgalomképtelen	
175.	2214		kt. Kossuth utca	8983	forgalomképtelen	
176.	2215		kt. Semmelweis utca	3672	forgalomképtelen	
177.	2216	3	út	936	forgalomképtelen	
178.	2217	1	út	917	forgalomképtelen	
179.	2221	1	kt. Deák F. utca	5647	forgalomképtelen	
180.	2224	1	út	171	forgalomképtelen	
181.	2226	2	út	282	forgalomképtelen	
182.	2227	6	út	159	forgalomképtelen	
183.	2230	8	út	107	forgalomképtelen	
184.	2231	1	út	78	forgalomképtelen	
185.	2231	4	út	224	forgalomképtelen	
186.	2232	10	út	209	forgalomképtelen	
187.	2232	13	út	201	forgalomképtelen	
188.	2233	2	út	185	forgalomképtelen	
189.	2234	9	út	177	forgalomképtelen	
190.	2236	2	út	188	forgalomképtelen	
191.	2237	10	út	373	forgalomképtelen	
192.	2237	13	út	200	forgalomképtelen	
193.	2239	7	út	198	forgalomképtelen	
194.	2239	10	út	200	forgalomképtelen	
195.	2240		beépítetlen terület	1066	forgalomképtelen	
196.	2241	2	út	185	forgalomképtelen	
197.	2241	5	út	201	forgalomképtelen	
198.	2247	11	út	654	forgalomképtelen	
199.	2248	5	út	388	forgalomképtelen	
200.	2249	2	út	257	forgalomképtelen	
201.	2255	3	út	460	forgalomképtelen	
202.	2255	5	út	217	forgalomképtelen	
203.	2256	2	út	214	forgalomképtelen	
204.	2256	5	út	219	forgalomképtelen	
205.	2257	4	út	240	forgalomképtelen	
206.	2258	3	út	240	forgalomképtelen	
207.	2260	4	út	2795	forgalomképtelen	
208.	2278		kt. Táncsics utca	2190	forgalomképtelen	
209.	2290		kt. Erkel F. utca	2988	forgalomképtelen	
210.	2296		kt. Táncsics M. köz	526	forgalomképtelen	
211.	2321	9	út	303	forgalomképtelen	
212.	2345		kt. Bem utca	2092	forgalomképtelen	
213.	2367		kt. Bóné Kálmán utca	15875	forgalomképtelen	
214.	2368		kt. Rózsa F. utca	1247	forgalomképtelen	
215.	2390		kt.Szabadság park	19286	forgalomképtelen	
216.	2392	2	kt.	757	forgalomképtelen	
217.	2411	4	út. Posta utca	894	forgalomképtelen	
218.	2412		kt. Posta utca	642	forgalomképtelen	
219.	2414	1	kt.	228	forgalomképtelen	
220.	2416		közpark	2601	forgalomképtelen	

221.	2422		kt.	87	forgalomképtelen	
222.	2436		kt.	4969	forgalomképtelen	
223. ¹⁰⁴						
224. ¹⁰⁵	2443	1	kivett, közterület	5673	forgalomképtelen	
225. ¹⁰⁶	2443	3	kivett, parkoló	2698	forgalomképtelen	
226. ¹⁰⁷	2443	4	kivett, közterület	148	forgalomképtelen	
227.	2444	44	kt.	1086	forgalomképtelen	
228. ¹⁰⁸						
229. ^{109, 110}						
230. ^{111, 112}						
231. ^{113, 114}						
232. ^{115, 116}						
233. ^{117, 118}						
234. ¹¹⁹	2444	51	kivett, közterület	7657	forgalomképtelen	
235.	2475	1	kőzpark	450	forgalomképtelen	
236. ¹²⁰						
237. ¹²¹	2475	2	kivett, közpark	1168	forgalomképtelen	
238.	2476		kt.	523	forgalomképtelen	
239.	2491		kt.	352	forgalomképtelen	
240.	2498		kt.	288	forgalomképtelen	
241.	2500		árok	1319	forgalomképtelen	
242.	2509		kt.	221	forgalomképtelen	
243.	2523	3	kt.	30	forgalomképtelen	
244.	2525		kt. Vízárók utca	4545	forgalomképtelen	
245.	2534	3	út	1222	forgalomképtelen	
246.	2534	17	út	230	forgalomképtelen	
247.	2536		árok	6748	forgalomképtelen	
248.	2549		kt. Móricz Zs. Utca	5284	forgalomképtelen	
249.	2553	11	út	1872	forgalomképtelen	
250.	2553	12	út	223	forgalomképtelen	
251.	2556		beépítetlen terület	846	forgalomképtelen	
252.	2566		kt. Szántó Kovács J. utca	3447	forgalomképtelen	
253.	2594	3	kt.	57	forgalomképtelen	
254.	2606		kt. Levél utca	9842	forgalomképtelen	
255.	2614		kt. Fenyő utca	1182	forgalomképtelen	
256.	2629		kt. Ág utca	1087	forgalomképtelen	
257.	2644		kt. Nyírfa utca	1048	forgalomképtelen	

¹⁰⁴ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § c) pontja

¹⁰⁵ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹⁰⁶ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹⁰⁷ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹⁰⁸ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § d) pontja

¹⁰⁹ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹¹⁰ Hatályon kívül helyezte a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 2. § a) pontja

¹¹¹ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹¹² Hatályon kívül helyezte a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 2. § a) pontja

¹¹³ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹¹⁴ Hatályon kívül helyezte a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 2. § a) pontja

¹¹⁵ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹¹⁶ Hatályon kívül helyezte a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 2. § a) pontja

¹¹⁷ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹¹⁸ Hatályon kívül helyezte a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 2. § a) pontja

¹¹⁹ Módosította a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹²⁰ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § e) pontja

¹²¹ Módosította a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

258.	2659		kt. Tölgyfa tca	1061	forgalomképtelen	
259.	2675		kt. Szirom utca	1102	forgalomképtelen	
260.	2692		kt. Lomb utca	1145	forgalomképtelen	
261.	2709		kt. Hársfa utca	1184	forgalomképtelen	
262.	2726		kt. Akácfa utca	2458	forgalomképtelen	
263.	2727	2	közpark	10159	forgalomképtelen	
264.	2740		kt. Ladik utca	3402	forgalomképtelen	
265.	2757		kt. Áchim A. utca	1340	forgalomképtelen	
266.	2767		kt.	394	forgalomképtelen	
267.	2778		kt. Áchim A. utca	3651	forgalomképtelen	
268.	2810		kt. Dózsa Gy. Utca	4573	forgalomképtelen	
269.	2841		kt. Budai Nagy A. utca	3982	forgalomképtelen	
270.	2872		kt. Esze Tamás utca	4547	forgalomképtelen	
271.	2903		kt. József A. utca	4251	forgalomképtelen	
272.	2908	1	kt. Gábor Á. Utca	2767	forgalomképtelen	
273.	2926		kt. Iskola utca	4309	forgalomképtelen	
274.	2933	1	kt. Tímár utca	2839	forgalomképtelen	
275.	2951		kt. Úttörő utca	5319	forgalomképtelen	
276.	2956	1	kt. Botond utca	2829	forgalomképtelen	
277.	2974		kt. Sándor utca	4149	forgalomképtelen	
278.	2979	3	kt. Toldi utca	2688	forgalomképtelen	
279.	2997		kt. Géza utca	4297	forgalomképtelen	
280.	3009		kt. Jókai utca	12551	forgalomképtelen	
281.	3010		kt.	1084	forgalomképtelen	
282.	3021	1	kt. Alkotmány utca	23122	forgalomképtelen	
283.	122					
284.	123	3021	13	kivett, közterület	9083	forgalomképtelen
285.		3021	35	út	2315	forgalomképtelen
286.		3021	49	s.h. út	761	forgalomképtelen
287.		3021	55	út	599	forgalomképtelen
288.		3021	57	út	1402	forgalomképtelen
289.		3022	1	beépítetlen terület	9061	forgalomképtelen
290.		3022	2	út,Alkotmány utca	1430	forgalomképtelen
291.		3037		kt. Géza utca	4225	forgalomképtelen
292.		3043	1	kt. Viktor utca	3166	forgalomképtelen
293.		3064		kt. Sándor utca	4523	forgalomképtelen
294.		3070	1	kt. Béla utca	3388	forgalomképtelen
295.		3093		kt. Úttörő utca	6116	forgalomképtelen
296.		3094	2	kt. Kisdobos utca	3047	forgalomképtelen
297.	124	3109		kivett közút	1003	forgalomképtelen
298.		3125		kt. Iskola utca	5225	forgalomképtelen
299.		3126	2	kt. Mező utca	5717	forgalomképtelen
300.		3159		kt. József utca	5511	forgalomképtelen
301.		3160	2	kt. Dankó utca	1948	forgalomképtelen
302.		3185		kt. Harang utca	1868	forgalomképtelen
303.		3211		kt. Bronz utca	1898	forgalomképtelen
304.		3237		kt. Vas utca	2252	forgalomképtelen
305.		3264		kt. Ezüst utca	2260	forgalomképtelen
306.		3291		kt. Arany utca	2259	forgalomképtelen
307.		3320		kt. Asztalos utca	5186	forgalomképtelen

¹²² Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § f) pontja

¹²³ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹²⁴ Módosította a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése

308.	3321	2	út	226	forgalomképtelen	
309.	3322	2	út	226	forgalomképtelen	
310.	3325	2	kt.	354	forgalomképtelen	
311.	3341		kt. Harang utca	1711	forgalomképtelen	
312.	3363		kt. Bronz utca	1789	forgalomképtelen	
313.	3388		kt. Vas utca	2193	forgalomképtelen	
314.	3409		kt. Ezüst utca	2269	forgalomképtelen	
315.	3437		kt. Arany utca	2504	forgalomképtelen	
316.	3460		Temető	1227	forgalomképtelen	
317.	3475	2	út	94	forgalomképtelen	
318.	3483		kt. Kemping utca	2886	forgalomképtelen	
319.	3484	15	közpark	12553	forgalomképtelen	
320.	3490	8	közpark	6748	forgalomképtelen	
321.	3501		közpark	1231	forgalomképtelen	
322.	3515		kt. Török B. utca	2278	forgalomképtelen	
323.	3542		kt. Mátyás király utca	2397	forgalomképtelen	
324.	3567		kt. Álmos vezér utca	2532	forgalomképtelen	
325.	3595		kt. Hunyadi J. utca	2134	forgalomképtelen	
326.	3623		kt. Árpád utca	2189	forgalomképtelen	
327.	3653		kt. Márvány utca	5455	forgalomképtelen	
328.	3654	2	temető	381	forgalomképtelen	
329.	3655	30	kivett, magánút	1252	forgalomképtelen	
330.	3655	31	kivett, magánút	3638	forgalomképtelen	
331.	3667		kt. Csongor utca	3461	forgalomképtelen	
332.	3690		kt. Zrínyi M. utca	3199	forgalomképtelen	
333.	3708		kt. Tünde utca	4736	forgalomképtelen	
334.	3734		kt. Zrínyi M. utca	4598	forgalomképtelen	
335.	3761		közpark	17665	forgalomképtelen	
336.	3763	1	út	642	forgalomképtelen	
337.	3764	1	út	555	forgalomképtelen	
338.	3765		kt. Mikszáth K. utca	9077	forgalomképtelen	
339.	3766	1	kt. Bethlen G. utca	3205	forgalomképtelen	
340.	3766	2	kt. Szondi utca	4019	forgalomképtelen	
341.	3766	3	kt. Kazinczy utca	3033	forgalomképtelen	
342.	3777		kt. Eötvös tér	10138	forgalomképtelen	
343.	3829		kt. Petőfi utca	4723	forgalomképtelen	
344.	3850		kt. Árpád utca	1518	forgalomképtelen	
345.	3873		kt. Hunyadi J. utca	1561	forgalomképtelen	
346.	3895		kt. Álmos vezér utca	1919	forgalomképtelen	
347.	3914		kt. Mátyás király utca	1958	forgalomképtelen	
348.	3931		kt. Török B. utca	2035	forgalomképtelen	
349.	3953		kt. Petőfi utca	1781	forgalomképtelen	
350.	3969		kt. Ősz utca	2669	forgalomképtelen	
351.	3997		kt. Tél utca	2598	forgalomképtelen	
352.	4026		kt. Vasút utca	2682	forgalomképtelen	
353.	4027		kt. Strand utca	2350	forgalomképtelen	
354.	4086		kt. Török B. utca	1494	forgalomképtelen	
355.	4087		kt. Gesztenyesor utca	5067	forgalomképtelen	
356.	4110		kt. Mátyás király utca	2027	forgalomképtelen	
357.	4138		kt. Álmos vezér utca	2455	forgalomképtelen	
358.	4171		kt. Hunyadi J. utca	2936	forgalomképtelen	
359.	4207		kt. Árpád utca	3322	forgalomképtelen	
360.	4245		kt. Lehel utca	3161	forgalomképtelen	

361.	4267		kt. Árok utca	6677	forgalomképtelen	
362.	4271		kt. Lehel utca	414	forgalomképtelen	
363.	4279		kt. Árpád utca	824	forgalomképtelen	
364.	4290		kt. Hunyadi J. utca	1151	forgalomképtelen	
365.	4306		kt. Álmos vezér utca	1551	forgalomképtelen	
366.	4327		kt. Mátyás király utca	1921	forgalomképtelen	
367.	4354		kt. Török B. utca	2437	forgalomképtelen	
368.	4381		árok	427	forgalomképtelen	
369.	4404		kt. Ősz utca	3512	forgalomképtelen	
370.	4422		kt. Újvidéki utca	877	forgalomképtelen	
371.	4429		árok	324	forgalomképtelen	
372.	4430		kt. Tél utca	3615	forgalomképtelen	
373.	4431		árok	208	forgalomképtelen	
374.	4454		kt. Vasút utca	10561	forgalomképtelen	
375.	4455	13	kt. Szövetkezet utca	5459	forgalomképtelen	
376.	4485		kt. Tél utca	2915	forgalomképtelen	
377.	4515		kt. Tavaszi utca	2410	forgalomképtelen	
378.	4547		kt. Ősz utca	2934	forgalomképtelen	
379.	4579		kt. Szövetkezet utca	20932	forgalomképtelen	
380.	4608		kt. Nyár utca	2569	forgalomképtelen	
381.	4638		kt. Török B. utca	3153	forgalomképtelen	
382.	4675		kt. Mátyás király utca	3239	forgalomképtelen	
383.	4710		kt. Álmos vezér utca	3332	forgalomképtelen	
384.	4743		kt. Hunyadi J. utca	3423	forgalomképtelen	
385.	4778		kt. Árpád utca	3563	forgalomképtelen	
386.	4817		kt. Lehel utca	3094	forgalomképtelen	
387.	4858		kt. Ságvári E. utca	3236	forgalomképtelen	
388.	4879		kt. Szabadka utca	5568	forgalomképtelen	
389.	4895		kt. Ságvári E. utca	2942	forgalomképtelen	
390.	4928		kt. Lehel utca	3037	forgalomképtelen	
391.	4960		kt. Árpád utca	3431	forgalomképtelen	
392.	4994		kt. Hunyadi J. utca	3433	forgalomképtelen	
393.	5032		kt. Álmos vezér utca	3374	forgalomképtelen	
394.	5069		kt. Mátyás király utca	3336	forgalomképtelen	
395.	5110		kt. Török B. utca	3226	forgalomképtelen	
396.	5138		kt. Nyár utca	2656	forgalomképtelen	
397.	5166		kt.	2939	forgalomképtelen	
398.	5169		kt.	1305	forgalomképtelen	
399.	5197		kt. Ősz utca	2394	forgalomképtelen	
400.	5224		kt. Tavaszi utca	2387	forgalomképtelen	
401.	5249		kt. Tél utca	2018	forgalomképtelen	
402.	5250		kt. Zombor utca	2416	forgalomképtelen	
403.	5270		árok	93	forgalomképtelen	
404.	5277		kt. Napsugár utca	1144	forgalomképtelen	
405.	5284		kt. Napsugár utca	1343	forgalomképtelen	
406.	5291		árok	1006	forgalomképtelen	
407.	5301	7	út	1032	forgalomképtelen	
408.	5307		kt.	10037	forgalomképtelen	
409.	5309	1	kt. Chernel J. utca	23026	forgalomképtelen	
410.	5309	4	kt. Chernel J. utca	35965	forgalomképtelen	
411.	5309	10	parti sáv	10273	forgalomképtelen	
412.	5309	11	parti sáv	29024	forgalomképtelen	
413.	5318	2	parti sáv	715	forgalomképtelen	
414.	5318	3	parti sáv	1261	forgalomképtelen	

415.	5318	6	út	405	forgalomképtelen	
416.	5318	11	kivett út	1814	forgalomképtelen	
417.	125					
418.	5318	14	közút	4329	forgalomképtelen	
419.	5319	2	parti sáv	567	forgalomképtelen	
420.	5326		árok	502	forgalomképtelen	
421.	5333		kt. Béke utca	491	forgalomképtelen	
422.	5350		kt.	487	forgalomképtelen	
423.	5372		kt.	1669	forgalomképtelen	
424.	5381		kt.	399	forgalomképtelen	
425.	5396		kt. Strand utca	601	forgalomképtelen	
426.	5397		kt. Chernel J. utca	19398	forgalomképtelen	
427.	5414		kt. Tópart utca	16483	forgalomképtelen	
428.	5415	5	közpark	5025	forgalomképtelen	
429.	5420	5	parti sáv	1638	forgalomképtelen	
430.	5420	18	s.h.út	86	forgalomképtelen	
431.	5420	19	kt.	262	forgalomképtelen	
432.	5420	23	közpark	1766	forgalomképtelen	
433.	5426	5	parti sáv	137	forgalomképtelen	
434.	5426	6	part sáv	764	forgalomképtelen	
435.	5428	1	kt.	4668	forgalomképtelen	
436.	5428	2	parti sáv	799	forgalomképtelen	
437.	5429	6	kt.	478	forgalomképtelen	
438.	5429	17	Kt.	5391	forgalomképtelen	
439.	5429	18	közút	1572	forgalomképtelen	
440.	5429	19	kt.	26395	forgalomképtelen	
441.	5429	20	közút és nyilvános WC	10291	forgalomképtelen	
442.	5435	3	közterület	1196	forgalomképtelen	
443.	5435	4	közút	498	forgalomképtelen	
444.	5435	5	közterület	1066	forgalomképtelen	
445.	5441		kt.	453	forgalomképtelen	
446.	5444		kt.	257	forgalomképtelen	
447.	5447		kt. Horog utca	798	forgalomképtelen	
448.	5450		kt.	377	forgalomképtelen	
449.	5452		kt.	524	forgalomképtelen	
450.	5455		kt.	1033	forgalomképtelen	
451.	5457	2	kt. Üdülők útja	16689	forgalomképtelen	
452.	5457	3	Parkoló	10218	forgalomképtelen	
453.	5457	6	kt.	36	forgalomképtelen	
454.	5462	3	kt. Varsa utca	23293	forgalomképtelen	
455.	5464		kt. Zsinór utca	2815	forgalomképtelen	
456.	5481		kt. Vadász utca	1286	forgalomképtelen	
457.	5500		kt. Szigony utca	1320	forgalomképtelen	
458.	5519		kt. Horog utca	2643	forgalomképtelen	
459.	5538		kt. Gyöngy utca	1364	forgalomképtelen	
460.	5557		kt. Pákász utca	1384	forgalomképtelen	
461.	5576		kt. Meder utca	2763	forgalomképtelen	
462.	5603		kt. Halász utca	2592	forgalomképtelen	
463.	5630		kt. Tó utca	2511	forgalomképtelen	
464.	5631	1	parti sáv	745	forgalomképtelen	
465.	5631	2	Hajóállomás	1952	forgalomképtelen	

¹²⁵ Hatályon kívül helyezte a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 2. § b) pontja

466.	5631	3	parti sáv	485	forgalomképtelen	
467.	5631	4	kt.	364	forgalomképtelen	
468.	5632	2	kt. Keszeg utca	16681	forgalomképtelen	
469.	5644		kt. Fogas utca	1588	forgalomképtelen	
470.	5668		kt. Csuka utca	1784	forgalomképtelen	
471.	5686		kt. Amur utca	686	forgalomképtelen	
472.	5707		kt. Dévér utca	887	forgalomképtelen	
473.	5723		kt. Balin utca	983	forgalomképtelen	
474.	5733		kt. Viza utca	761	forgalomképtelen	
475.	5745		kt. Kárász utca	1097	forgalomképtelen	
476.	5756		kt. Kecsege utca	923	forgalomképtelen	
477.	5770		kt. Delfin utca	1253	forgalomképtelen	
478.	5804		kt. Cethal utca	1271	forgalomképtelen	
479.	5813		árok	508	forgalomképtelen	
480.	5826		kt. Ponty utca	909	forgalomképtelen	
481.	5844		kt. Cápa utca	916	forgalomképtelen	
482.	5852		kt. Lazac utca	903	forgalomképtelen	
483.	5866		kt. Sellő utca	1465	forgalomképtelen	
484.	5880		kt. Naphal utca	842	forgalomképtelen	
485.	5894		kt.	2301	forgalomképtelen	
486.	¹²⁶ 5896		kt. Harcsa utca	1696	forgalomképtelen	
487.	¹²⁷					
488.	¹²⁸ 5907		kt. Pisztráng utca	11748	forgalomképtelen	
489.	5915		kt. Rája utca	493	forgalomképtelen	
490.	5925		kt. Sikló utca	619	forgalomképtelen	
491.	5939		kt. Nád utca	908	forgalomképtelen	
492.	5953		kt. Sás utca	334	forgalomképtelen	
493.	5959		kt. Káka utca	768	forgalomképtelen	
494.	5970		kt. Tó tér	2239	forgalomképtelen	
495.	5984		kt. Polip utca	590	forgalomképtelen	
496.	5999		kt. Angolna utca	858	forgalomképtelen	
497.	6012		kt. Rák köz	523	forgalomképtelen	
498.	6026		kt. Süllő utca	761	forgalomképtelen	
499.	6034		kt.	4465	forgalomképtelen	
500.	6036	4	kt. Holdfény sétány	19338	forgalomképtelen	
501.	6036	18	kt.	1550	forgalomképtelen	
502.	6036	28	parti sáv	742	forgalomképtelen	
503.	6036	29	parti sáv	1239	forgalomképtelen	
504.	6036	31	parti sáv	1035	forgalomképtelen	
505.	6036	36	parti sáv	843	forgalomképtelen	
506.	6036	42	közút	3358	forgalomképtelen	
507.	6036	54	út	23	forgalomképtelen	
508.	6036	54	kivett közút	340	forgalomképtelen	
509.	¹²⁹					
510.	6036	64	kivett, parkoló	377	forgalomképtelen	
511.	6036	65	kivett, közterület	13124	forgalomképtelen	
512.	6037	1	parti sáv	427	forgalomképtelen	
513.	6037	2	parti sáv	570	forgalomképtelen	
514.	6037	7	parti sáv	379	forgalomképtelen	

¹²⁶ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹²⁷ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § g) pontja

¹²⁸ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

¹²⁹ Hatályon kívül helyezte a 28/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 2. §-a

515.	6037	26	kt. Jázmin utca	1870	forgalomképtelen	
516.	6037	38	út	239	forgalomképtelen	
517.	6037	39	út	1325	forgalomképtelen	
518.	6037	56	út	2834	forgalomképtelen	
519.	6037	57	út, Tavirózsa utca	5378	forgalomképtelen	
520.	6037	59	partvédő mű	498	forgalomképtelen	
521.	6037	60	partvédő mű	1953	forgalomképtelen	
522.	6037	61	út	3260	forgalomképtelen	
523.	6037	62	út	14240	forgalomképtelen	
524.	6037	87	közút	5008	forgalomképtelen	
525.	6037	89	út	4845	forgalomképtelen	
526.	6047		kt. Keszeg utca	15316	forgalomképtelen	
527.	6049		kt. Nefelejcs utca	2341	forgalomképtelen	
528.	6053	2	árok	129	forgalomképtelen	
529.	6080		kt. Muskátlí utca	2578	forgalomképtelen	
530.	6084	2	árok	129	forgalomképtelen	
531.	6111		kt. Virág utca	2033	forgalomképtelen	
532.	6112		kt. Margaréta utca	2280	forgalomképtelen	
533.	6113		kt. Árvácska utca	1306	forgalomképtelen	
534.	6124		kt. Szegfű utca	942	forgalomképtelen	
535.	6143		kt. Liliom utca	950	forgalomképtelen	
536.	6161		kt. Viola utca	952	forgalomképtelen	
537.	6179		kt. Rezeda utca	3222	forgalomképtelen	
538.	6180		kt. Rózsa utca	3600	forgalomképtelen	
539.	6192		kt. Tövis utca	1341	forgalomképtelen	
540.	6221		kt. Liliom utca	1476	forgalomképtelen	
541.	6229		kt.	68	forgalomképtelen	
542.	6249		kt. Szegfű utca	1359	forgalomképtelen	
543.	6257		kt.	73	forgalomképtelen	
544.	6277		kt. Árvácska utca	1430	forgalomképtelen	
545.	6282	2	út Margaréta utca	3214	forgalomképtelen	
546.	6282	3	út	725	forgalomképtelen	
547.	6282	4	kt. Gyöngyvirág utca	564	forgalomképtelen	
548.	6282	6	parkoló	791	forgalomképtelen	
549.	6291		kt. Tátika utca	739	forgalomképtelen	
550.	6315		kt. Tulipán utca	559	forgalomképtelen	
551.	6322		kt. Ibolya utca	4174	forgalomképtelen	
552.	6329	23	út	1044	forgalomképtelen	
553.	6331	7	út	6203	forgalomképtelen	
554.	6333		kt.	1011	forgalomképtelen	
555.	6334		kt.	198	forgalomképtelen	
556.	6335		kt. Szunyog utca	30717	forgalomképtelen	
557.	6336	2	út	871	forgalomképtelen	
558.	6336	4	kt.	692	forgalomképtelen	
559.	6336	7	út	368	forgalomképtelen	
560.	6368		kt.	17345	forgalomképtelen	
561.	6370		kt. Pipacs utca	2551	forgalomképtelen	
562.	6380		kt.	764	forgalomképtelen	
563.	6390		kt. Matróz utca	2201	forgalomképtelen	
564.	6399		kt.	675	forgalomképtelen	
565.	6401		kt. Füzér utca	1832	forgalomképtelen	
566.	6403		kt.	648	forgalomképtelen	
567.	6405		kt. Horgony utca	7998	forgalomképtelen	
568.	6407		kt.	404	forgalomképtelen	

569.	6409		közterület	360	forgalomképtelen	
570.	6411		kt.	349	forgalomképtelen	
571.	6413	1	kivett, közterület	4422	forgalomképtelen	
572.	6413	12	kivett, közterület	216	forgalomképtelen	
573.	6413	13	kivett, közterület	2263	forgalomképtelen	
574.	6414		közpark	11575	forgalomképtelen	
575.	6415		kt.	2770	forgalomképtelen	
576.	6417		kt.	349	forgalomképtelen	
577.	6419		kt.	360	forgalomképtelen	
578.	6421		kt.	403	forgalomképtelen	
579.	6423		kt. Katica utca	7864	forgalomképtelen	
580.	6427		kt. Felhő utca	728	forgalomképtelen	
581.	6429		kt. Fészek utca	1857	forgalomképtelen	
582.	6431		kt.	625	forgalomképtelen	
583.	6440		kt. Sirály utca	1858	forgalomképtelen	
584.	6449		kt.	604	forgalomképtelen	
585.	6457		kt. Domb utca	1858	forgalomképtelen	
586.	6459		kt.	1459	forgalomképtelen	
587.	6460		kt. Gesztenyesor utca	614	forgalomképtelen	
588.	6469		út	1020	forgalomképtelen	
589.	6471		út	6189	forgalomképtelen	
590.	6472	3	út	1240	forgalomképtelen	
591.	6472	6	út	731	forgalomképtelen	
592. ¹³⁰	6473		kt. Mikszáth K. utca	2983	forgalomképtelen	
593.	6475	4	út	3731	forgalomképtelen	
594.	6496		kt.	792	forgalomképtelen	
595.	6507		kt. Gesztenyesor utca	3521	forgalomképtelen	
596.	6522		kt.	792	forgalomképtelen	
597.	6523		kt. Felszabadulás tér	8842	forgalomképtelen	
598.	6524		kt.	839	forgalomképtelen	
599.	6541		kt.	842	forgalomképtelen	
600.	6562		kt.	792	forgalomképtelen	
601.	6582		kivett közterület	6133	forgalomképtelen	
602.	6589	7	kt. Pajtás tér	3146	forgalomképtelen	
603.	6589	17	kt.	1204	forgalomképtelen	
604.	6590		kt.	421	forgalomképtelen	
605.	6600		kt.	433	forgalomképtelen	
606.	6632		kt. Marx tér	4181	forgalomképtelen	
607.	6647		kt. Hóvirág utca	2100	forgalomképtelen	
608.	6648		kt. Kazinczy utca	9124	forgalomképtelen	
609.	6659		kt.	845	forgalomképtelen	
610.	6685		kt. Bethlen G. utca	946	forgalomképtelen	
611.	6690		kt. Széchenyi utca	10440	forgalomképtelen	
612.	6709		kt. Bagoly utca	919	forgalomképtelen	
613.	6722		kt. Május 1. Tér	8654	forgalomképtelen	
614.	6723		kt. Kinizsi P. utca	3837	forgalomképtelen	
615.	6727		kt. Bagoly utca	1045	forgalomképtelen	
616.	6733		Parkoló	478	forgalomképtelen	
617.	6734		kt. Bethlen G. utca	915	forgalomképtelen	
618.	6751		kt. Bethlen G. utca	7848	forgalomképtelen	

¹³⁰ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése

619.	6774		kt. Kodály Z. tér	5302	forgalomképtelen	
620.	6783		kt.	769	forgalomképtelen	
621.	6796		kt. Bagoly utca	3443	forgalomképtelen	
622.	6799	3	kt. Széchenyi utca	454	forgalomképtelen	
623.	6832		kt. Páfrány utca	6315	forgalomképtelen	
624.	6851	1	kt. Fehér sétány	671	forgalomképtelen	
625.	6851	7	kt. Fehér sétány	4760	forgalomképtelen	
626.	6858	3	kt.	389	forgalomképtelen	
627.	6858	8	kt. Moha utca	1528	forgalomképtelen	
628.	6858	9	kt.	530	forgalomképtelen	
629.	6874		kt. Fehér sétány	3837	forgalomképtelen	
630.	6876	1	kivett, közterület	873	forgalomképtelen	
631.	6876	3	kivett, közterület	2687	forgalomképtelen	
632.	6897		kt. Szív utca	7516	forgalomképtelen	
633.	6915	5	kt. Szív utca	719	forgalomképtelen	
634.	6916	6	kt. Avar utca	5509	forgalomképtelen	
635.	6916	7	kt.	1582	forgalomképtelen	
636.	6923	10	kt. Topáz utca	1716	forgalomképtelen	
637.	6923	11	kt.	505	forgalomképtelen	
638.	6940	6	kt.	2993	forgalomképtelen	
639.	6941		kt. Avar utca	780	forgalomképtelen	
640.	6942		kt. Opál sétány	3036	forgalomképtelen	
641.	6964		kt. Csend utca	6980	forgalomképtelen	
642.	6984	5	kt. Csend utca	780	forgalomképtelen	
643.	6985		kt. Tücsök dűlő	4314	forgalomképtelen	
644.	6986		kt. Nyíl utca	13146	forgalomképtelen	
645.	7003		kt. Jókai M. tér	6608	forgalomképtelen	
646.	7014		kt. Jókai M. tér	792	forgalomképtelen	
647.	7039		kt. Bethlen G. utca	9560	forgalomképtelen	
648.	7040		kt.	280	forgalomképtelen	
649.	7088		kt. Domb tér	1886	forgalomképtelen	
650.	7115		kt. Pipacs tér	2882	forgalomképtelen	
651.	7183		kt. Széchenyi utca	300	forgalomképtelen	
652.	7190		kt. Széchenyi utca	300	forgalomképtelen	
653.	7197		kt. Széchenyi utca	300	forgalomképtelen	
654.	7201		kt. Széchenyi utca	993	forgalomképtelen	
655.	7205		kt. Széchenyi utca	300	forgalomképtelen	
656.	7212		kt. Széchenyi utca	300	forgalomképtelen	
657.	7219		kt. Széchenyi utca	300	forgalomképtelen	
658.	7226		kt. Széchenyi utca	279	forgalomképtelen	
659.	7230		kt. Széchenyi utca	15918	forgalomképtelen	
660.	7241		kt. Széchenyi utca	761	forgalomképtelen	
661.	7250		kt.	761	forgalomképtelen	
662.	7259	2	kt. Vénusz tér	8405	forgalomképtelen	
663.	7267	2	kt.	576	forgalomképtelen	
664.	7277		kt.	793	forgalomképtelen	
665.	7287		kt. Vidovszky B utca	5496	forgalomképtelen	
666.	7288		kt.	4678	forgalomképtelen	
667.	7291		kt.	3140	forgalomképtelen	
668.	7294	2	kt. Kígyó utca	16895	forgalomképtelen	
669.	7305		kt. Szöcske utca	4597	forgalomképtelen	
670.	7328		kt.	226	forgalomképtelen	
671.	7334	1	kivett, közterület	21196	forgalomképtelen	
672.	7334	3	kivett, közterület	4823	forgalomképtelen	

673.	7346		kt. Tutaj utca	2864	forgalomképtelen	
674.	7368		kt.	1728	forgalomképtelen	
675.	7386		kt. Fóka utca	2917	forgalomképtelen	
676.	7409		kt.	1998	forgalomképtelen	
677.	7428		kt. Szárcsa utca	3069	forgalomképtelen	
678.	7450		kt.	2987	forgalomképtelen	
679.	5457	6	kt.	36	forgalomképtelen	
680.	7471		kt. Vidra utca	2950	forgalomképtelen	
681.	7490		kt.	1465	forgalomképtelen	
682.	7506		kt. Őrház utca	15541	forgalomképtelen	
683.	7508		kt.	720	forgalomképtelen	
684.	131 7509	7	kt.	4666	forgalomképtelen	
685.	7509	9	kt.	912	forgalomképtelen	
686.	7509	12	kt.	768	forgalomképtelen	
687.	7509	17	kt.	12088	forgalomképtelen	
688.	7509	26	kt.	10651	forgalomképtelen	
689.	7509	28	kt.	8104	forgalomképtelen	
690.	7509	31	kt.	9966	forgalomképtelen	
691.	7509	34	út	3216	forgalomképtelen	
692.	7514		kt. Katica utca	1303	forgalomképtelen	
693.	7549		kt. Szivárvány utca	1255	forgalomképtelen	
694.	7578		kt. Gallér utca	1028	forgalomképtelen	
695.	7592		kt. Rigó utca	1152	forgalomképtelen	
696.	7603		kt. Cinege utca	864	forgalomképtelen	
697.	7614		kt. Veréb utca	1152	forgalomképtelen	
698.	7625		kt. Pacsirta utca	864	forgalomképtelen	
699.	132 7626		kt. Fecske utca	5017	forgalomképtelen	
700.	7629	4	kt.	4465	forgalomképtelen	
701.	7630		kt.	384	forgalomképtelen	
702.	7653		kt.	375	forgalomképtelen	
703.	7654		kt. Benczur Gy. utca	2393	forgalomképtelen	
704.	7655		kt. Színyei Merse P. utca	4935	forgalomképtelen	
705.	7672		kt.	236	forgalomképtelen	
706.	7679	1	kt. Székely B utca	710	forgalomképtelen	
707.	7685		kt. Székely B. utca	7096	forgalomképtelen	
708.	7686		kt.	420	forgalomképtelen	
709.	7687		kt. Barabás M. utca	3623	forgalomképtelen	
710.	7709		kt.	420	forgalomképtelen	
711.	7738		kt.	353	forgalomképtelen	
712.	7739		kt. Szőnyi Istán tér	1624	forgalomképtelen	
713.	7740		kt. Lotz K. utca	4191	forgalomképtelen	
714.	7741		kt. Zichy M. tér	341	forgalomképtelen	
715.	7742		kt.	417	forgalomképtelen	
716.	7772		kt. Munkácsy M. körút	9409	forgalomképtelen	
717.	7773		kt. Egry J. tér	1055	forgalomképtelen	
718.	7774		kt. Egry J. tér	464	forgalomképtelen	
719.	7807		kt. Csók I. tér	420	forgalomképtelen	
720.	7808		kt. Csók I. tér	2000	forgalomképtelen	
721.	7809		kt.	224	forgalomképtelen	
722.	7815	1	árok	360	forgalomképtelen	

¹³¹ Módosította a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése

¹³² Módosította a 3/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése

723.	7818	2	út	132	forgalomképtelen	
724.	7830	1	út, Jókai M. utca	1573	forgalomképtelen	
725.	7830	31	kt.	26308	forgalomképtelen	
726.	7830	32	út	1425	forgalomképtelen	
727.	7831		kt. Jókai M. utca	280	forgalomképtelen	
728.	7832		kt. Jókai M. utca	7209	forgalomképtelen	
729.	7833		kt. Jókai M. utca	600	forgalomképtelen	
730.	7839		kt. Madarász V. utca	977	forgalomképtelen	
731.	7840		kt. Madarász V. utca	2335	forgalomképtelen	
732.	7841		kt. Paál L. utca	4249	forgalomképtelen	
733.	7842		kt. Derkovics Gy. tér	816	forgalomképtelen	
734.	7843		kt. Derkovics Gy. tér	492	forgalomképtelen	
735.	8001	1	árok	102	forgalomképtelen	
736.	8032	3	kt. Vajky Gy. Utca	1998	forgalomképtelen	
737.	8032	21	út	8432	forgalomképtelen	
738.	8032	23	árok	1121	forgalomképtelen	
739.	8032	25	árok	1891	forgalomképtelen	
740.	8032	27	Szennyvíz átemelő	101	forgalomképtelen	
741.	8034		kt. Gárdonyi G. utca	21837	forgalomképtelen	
742.	8035		árok	1339	forgalomképtelen	
743.	8041		kt. Május 1. Utca	2192	forgalomképtelen	
744.	8053		kt.Úttörő utca	6283	forgalomképtelen	
745.	8057	3	út	924	forgalomképtelen	
746.	8062	1	kt. Alkotmány utca	2612	forgalomképtelen	
747.	8062	2	kt. Alkotmány utca	2466	forgalomképtelen	
748.	8062	3	kt. Vörösmarty utca	4830	forgalomképtelen	
749.	8062	4	kt. Alkotmány utca	4298	forgalomképtelen	
750.	8072	3	kt. Hársfasor	2116	forgalomképtelen	
751.	8076		kt. Ady E. utca	5039	forgalomképtelen	
752.	8095		kt. Alkotmány utca	7433	forgalomképtelen	
753.	8096		kt.	3075	forgalomképtelen	
754.	8097	3	út	2704	forgalomképtelen	
755.	8115	3	út	4165	forgalomképtelen	
756.	8134	3	kt.	268	forgalomképtelen	
757.	8140	3	út	161	forgalomképtelen	
758.	8141	3	út	160	forgalomképtelen	
759.	8145	3	kt.	158	forgalomképtelen	
760.	8150	2	kt. Bartók B. út	2813	forgalomképtelen	
761.	8155	1	kt.	320	forgalomképtelen	
762.	8156	1	út	307	forgalomképtelen	
763.	8185		kt.	442	forgalomképtelen	
764.	8190	3	kt.	174	forgalomképtelen	
765.	8192		kt. Kossuth L. utca	21067	forgalomképtelen	
766.	8193	1	kt. Vajda J. utca	3979	forgalomképtelen	
767.	8193	12	kt. Kossuth L. utca	74	forgalomképtelen	
768.	8193	15	út	558	forgalomképtelen	
769.	8209		Temető	16468	forgalomképtelen	
770.	8210	1	út	438	forgalomképtelen	
771.	8211	2	út	174	forgalomképtelen	
772.	¹³³ 8212	2	kivett, közút	179	forgalomképtelen	
773.	8224	3	út	853	forgalomképtelen	
774.	8225		kt. Rózsa utca	2915	forgalomképtelen	

¹³³ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése

775.	8226		kt. Ady E. utca	4071	forgalomképtelen	
776.	8251		kt. Petőfi utca	4161	forgalomképtelen	
777.	8272	2	kt. Rákóczi utca	4683	forgalomképtelen	
778.	8285		kt. Vörösmarty utca	2892	forgalomképtelen	
779.	8298	28	kt.	1206	forgalomképtelen	
780.	8298	29	árok	609	forgalomképtelen	
781.	8298	30	kt.	62	forgalomképtelen	
782.	8298	34	út	4746	forgalomképtelen	
783.	8298	35	út	1490	forgalomképtelen	
784.	8298	40	út	5690	forgalomképtelen	
785.	8298	43	út	1859	forgalomképtelen	
786.	8401		út	1098	forgalomképtelen	
787.	8428		út, Vajda János utca	4498	forgalomképtelen	
788.	8448		árok	10975	forgalomképtelen	
789.	8450		s.h.út	2979	forgalomképtelen	
790.	8452	1	út	699	forgalomképtelen	
791.	8456		út	808	forgalomképtelen	
792.	GÁRDONY ZÁRTKERT					
793.	9001	3	s.h.út	199	forgalomképtelen	
794.	9001	7	s.h.út	208	forgalomképtelen	
795.	9002	2	közút	272	forgalomképtelen	
796.	9010	6	közút	387	forgalomképtelen	
797.	9010	12	közút	291	forgalomképtelen	
798.	9028	3	közút	367	forgalomképtelen	
799.	9031	3	út	248	forgalomképtelen	
800.	9035	3	közút	323	forgalomképtelen	
801.	9038	8	közút	241	forgalomképtelen	
802.	9038	12	közút	240	forgalomképtelen	
803.	9038	17	közút	322	forgalomképtelen	
804.	9041		közút	2987	forgalomképtelen	
805.	9042	10	Sz 3 1.61 AK	462	forgalomképtelen	
806.	9049	2	út	130	forgalomképtelen	
807.	9049	4	út	105	forgalomképtelen	
808.	9049	7	út	108	forgalomképtelen	
809.	9050	1	út	149	forgalomképtelen	
810.	9050	4	út	108	forgalomképtelen	
811.	9050	5	út	97	forgalomképtelen	
812.	9051	3	kt. Almafa utca	280	forgalomképtelen	
813.	9051	8	kt. Diófa utca	211	forgalomképtelen	
814.	9056	3	közút	206	forgalomképtelen	
815.	9057	2	közút	361	forgalomképtelen	
816.	9058	6	közút	203	forgalomképtelen	
817.	9059	2	közút	147	forgalomképtelen	
818.	9059	6	út,Mogyoró utca	277	forgalomképtelen	
819.	9060	4	út,Diófa utca	138	forgalomképtelen	
820.	9061	1	közút	1072	forgalomképtelen	
821.	9061	4	közút	1600	forgalomképtelen	
822.	9062	3	közút	1203	forgalomképtelen	
823.	9073	3	közút	97	forgalomképtelen	
824.	9075		K 5 4.29 AK	1371	forgalomképtelen	
825.	9076		közút	1002	forgalomképtelen	
826.	9077	3	közút	396	forgalomképtelen	
827.	9078	2	kt.	206	forgalomképtelen	
828.	9082	2	közút	207	forgalomképtelen	

829.	9084	2	K 5 0.70 AK	223	forgalomképtelen
830.	9086	3	közút	397	forgalomképtelen
831.	9086	8	közút	294	forgalomképtelen
832.	9088	3	kivett közút	312	forgalomképtelen
833.	9090	3	közút	462	forgalomképtelen
834.	9090	6	közút	347	forgalomképtelen
835.	9090	8	s.h.út	193	forgalomképtelen
836.	9097	3	közút	257	forgalomképtelen
837.	9098	3	közút	269	forgalomképtelen
838.	9098	8	út	204	forgalomképtelen
839.	9102	2	közút	348	forgalomképtelen
840.	9102	4	s.h.út	220	forgalomképtelen
841.	9102	5	s.h.út	205	forgalomképtelen
842.	9103	2	közút	275	forgalomképtelen
843.	9104		közút	691	forgalomképtelen
844.	9105		közút	1738	forgalomképtelen
845.	9109		közterület	158	forgalomképtelen
846.	9114	2	közút	147	forgalomképtelen
847.	9117	3	közút	683	forgalomképtelen
848.	9121	1	út	93	forgalomképtelen
849.	9121	4	út	46	forgalomképtelen
850.	9122	2	közút	90	forgalomképtelen
851.	9123	2	közút	73	forgalomképtelen
852.	9127	1	közút	69	forgalomképtelen
853.	9128	2	közút	419	forgalomképtelen
854.	9132		közút	1216	forgalomképtelen
855.	9151	2	közút	28	forgalomképtelen
856.	9159	2	közút	72	forgalomképtelen
857.	9161		közút	911	forgalomképtelen
858.	9163	1	közút	176	forgalomképtelen
859.	9164	1	közút	108	forgalomképtelen
860.	9167	1	közút	107	forgalomképtelen
861.	9168	1	közút	185	forgalomképtelen
862.	9168	2	közút	224	forgalomképtelen
863.	9170	1	közút	253	forgalomképtelen
864.	9171	1	kt.	236	forgalomképtelen
865.	9172	1	közút	294	forgalomképtelen
866.	9181		közút	1260	forgalomképtelen
867.	9192		közút	1679	forgalomképtelen
868.	9198		közút	1234	forgalomképtelen
869.	9199		közút	3733	forgalomképtelen
870.	9301	1	Sz 3 1.76 AK	507	forgalomképtelen
871.	9302		árok	4828	forgalomképtelen
872.	9310	2	út	135	forgalomképtelen
873.	9311	3	út	141	forgalomképtelen
874.	9326	5	közút	185	forgalomképtelen
875.	9326	9	közút	274	forgalomképtelen
876.	9329	6	közút	189	forgalomképtelen
877.	9329	10	közút	269	forgalomképtelen
878.	9329	14	közút	185	forgalomképtelen
879.	9329	16	közút	273	forgalomképtelen
880.	9340	5	út	261	forgalomképtelen

¹³⁴ Módosította a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése

881.	9340	9	út	119	forgalomképtelen	
882.	9343	5	közút	306	forgalomképtelen	
883.	9343	9	közút	109	forgalomképtelen	
884.	9345	5	közút	247	forgalomképtelen	
885.	9345	9	közút	165	forgalomképtelen	
886.	9346	5	közút	228	forgalomképtelen	
887.	9346	9	közút	161	forgalomképtelen	
888.	9351	2	közút	539	forgalomképtelen	
889.	9352	7	közút	143	forgalomképtelen	
890.	9358	5	út	442	forgalomképtelen	
891.	9358	10	út	298	forgalomképtelen	
892.	9360	6	közút	362	forgalomképtelen	
893.	9360	11	közút	251	forgalomképtelen	
894.	9362	5	közút	297	forgalomképtelen	
895.	9362	10	közút	453	forgalomképtelen	
896.	9367	6	közút	279	forgalomképtelen	
897.	9367	12	közút	208	forgalomképtelen	
898.	9368	2	út	214	forgalomképtelen	
899.	9368	5	út	363	forgalomképtelen	
900.	9374	2	Sz 3 0.26 AK	75	forgalomképtelen	
901.	9376	5	közút	341	forgalomképtelen	
902.	9377	7	közút	413	forgalomképtelen	
903.	9379	4	közút	199	forgalomképtelen	
904.	9401	1	út	2012	forgalomképtelen	
905.	GÁRDONY KÜLTERÜLET					
906.	012		közút	4130	forgalomképtelen	
907.	014	1	út	1842	forgalomképtelen	
908.	016		árok	7412	forgalomképtelen	
909.	017	5	út	3758	forgalomképtelen	
910.	017	23	s.h.út	901	forgalomképtelen	
911.	017	40	út	2594	forgalomképtelen	
912.	017	43	út	103	forgalomképtelen	
913.	017	48	s.h.út	755	forgalomképtelen	
914.	017	62	út	108	forgalomképtelen	
915.	019	13	s.h.út	940	forgalomképtelen	
916.	019	21	út	5288	forgalomképtelen	
917.	023	15	út	8412	forgalomképtelen	
918.	027	2	út	7231	forgalomképtelen	
919.	035		s.h.út	5934	forgalomképtelen	
920.	036	8	s.h.út	139	forgalomképtelen	
921.	040	26	s.h.út	1386	forgalomképtelen	
922.	040	94	közút	4164	forgalomképtelen	
923.	040	57	Sz 5 4.30 AK	1981	forgalomképtelen	
924.	040	101	út	62	forgalomképtelen	
925.	040	103	út	76	forgalomképtelen	
926.	040	105	út	52	forgalomképtelen	
927.	040	107	út	68	forgalomképtelen	
928.	040	111	út	25	forgalomképtelen	
929.	050	1	út	10362	forgalomképtelen	
930.	059	1	út	11557	forgalomképtelen	
931.	062	2	s.h.út	24049	forgalomképtelen	
932.	062	4	s.h.út	15605	forgalomképtelen	
933.	064	2	s.h.út	16492	forgalomképtelen	
934.	064	3	út	26052	forgalomképtelen	

935.	064	4	árok	1522	forgalomképtelen	
936.	064	5	árok	2739	forgalomképtelen	
937.	071	67	út	126	forgalomképtelen	
938.	074	50	út	2227	forgalomképtelen	
939.	081	29	s.h.út	7899	forgalomképtelen	
940.	082		közút	45807	forgalomképtelen	
941.	086	1	s.h.út	14386	forgalomképtelen	
942.	0100		s.h.út	19536	forgalomképtelen	
943.	0109	12	s.h.út	847	forgalomképtelen	
944.	0109	25	út	6157	forgalomképtelen	
945.	0109	43	s.h.út	10123	forgalomképtelen	
946.	0109	45	kt.kerékpáros pihenő ép.	3017	forgalomképtelen	
947.	0168	2	s.h.út	4964	forgalomképtelen	
948.	0168	29	s.h.út	13932	forgalomképtelen	
949.	0168	59	út	7395	forgalomképtelen	
950.	0168	68	út	14033	forgalomképtelen	
951.	0168	74	út	2148	forgalomképtelen	
952.	0168	77	út	855	forgalomképtelen	
953.	0168	79	út	2108	forgalomképtelen	
954.	0168	82	út	1940	forgalomképtelen	
955.	0168	84	út	2126	forgalomképtelen	
956.	0168	86	út	2219	forgalomképtelen	
957.	0171	113	s.h.út	10845	forgalomképtelen	
958.	0171	147	út	9434	forgalomképtelen	
959.	0174	3	s.h.út	87	forgalomképtelen	
960.	0175	18	út	711	forgalomképtelen	
961.	0175	21	út	334	forgalomképtelen	
962.	0175	23		985	forgalomképtelen	A 0175/23 h ingatlan a 48 területű útból 498 m2 területből tev. árokból tev. össze.
963.	0175	25	út	726	forgalomképtelen	
964.	0177		s.h.út	9915	forgalomképtelen	
965.	0179		közút	8827	forgalomképtelen	
966.	0180	47	út	1789	forgalomképtelen	
967.	0180	50	út	6032	forgalomképtelen	
968.	0181	16	út	5110	forgalomképtelen	
969.	0182	1	árok	5389	forgalomképtelen	
970.	0182	3	út	5764	forgalomképtelen	
971.	0184		árok	1845	forgalomképtelen	
972.	0185		közút	3339	forgalomképtelen	
973.	0189	2	árok	14964	forgalomképtelen	
974.	0192	3	út	66915	forgalomképtelen	
975.	0192	4	közút	35146	forgalomképtelen	
976.	0195	1	s.h.út	2961	forgalomképtelen	
977.	0195	4	s.h.út	1321	forgalomképtelen	
978.	0196	1		9509	forgalomképtelen	A 0196/1 h ingatlan a 24 területű árok a 7054 m2 területéből tev. össze.
979.	135					

¹³⁵ Hatályon kívül helyezte a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 2. § c) pontja

980.	¹³⁶	0196	20	kivett, út	3986	forgalomképtelen	
981.		0197	1	E 2 0.27 AK	430	forgalomképtelen	
982.		0198	2	út	231	forgalomképtelen	
983.		0198	4	s.h.út	1365	forgalomképtelen	
984.		0202	34	s.h.út	578	forgalomképtelen	
985.		0202	52	út	6315	forgalomképtelen	
986.		0202	59	út	1213	forgalomképtelen	
987.		0205		közút	12333	forgalomképtelen	
988.		0206	15	s.h.út	2257	forgalomképtelen	
989.		0206	33	s.h.út	6020	forgalomképtelen	
990.		0208	1	s.h.út	5537	forgalomképtelen	
991.		0208	3	s.h.út	6578	forgalomképtelen	
992.		0209	1	út	6667	forgalomképtelen	
993.		0209	13	út	5901	forgalomképtelen	
994.		0209	14	út	32039	forgalomképtelen	
995.		0209	23	út	6495	forgalomképtelen	
996.		0209	26	út	9333	forgalomképtelen	
997.		0209	27	út	3157	forgalomképtelen	
998.		0209	32	út	7698	forgalomképtelen	
999.		0209	35	út	8990	forgalomképtelen	
1000.		0209	37	út	2101	forgalomképtelen	
1001.		0209	39	út	9001	forgalomképtelen	
1002.		0209	41	út	2126	forgalomképtelen	
1003.		0209	43	út	9357	forgalomképtelen	
1004.		0209	45	út	2166	forgalomképtelen	
1005.	VELENCE BELTERÜLET						
1006.		48	2	kt.	6503	forgalomképtelen	
1007.		48	3	kt.	8455	forgalomképtelen	
1008.	ZICHYÚJFALU BELTERÜLET						
1009.		8666	1	kt. Kosztolányi D. utca	2665	forgalomképtelen	
1010.		8666	2	kt.	2914	forgalomképtelen	

¹³⁶ Módosította a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése

Gárdony város üzleti vagyona

	HRSZ		MÜVELÉSI ÁG	TERÜLET	FORGALOMKÉPESSÉG	MEGJEGYZ
	GÁRDONY BELTERÜLET					
1.	70	11	beépítetlen terület	4840	forgalomképes	
2.	174	4	kivett, beépítetlen terület	4620	forgalomképes	
3. ¹⁶⁷						
4. ¹⁶⁸						
5.	491	7	beépítetlen terület	1279	forgalomképes	
6.	491	8	beépítetlen terület	1175	forgalomképes	
7.	491	11	beépítetlen terület	1115	forgalomképes	
8.	491	12	beépítetlen terület	1608	forgalomképes	
9.	491	13	beépítetlen terület	1569	forgalomképes	
10.	491	14	beépítetlen terület	1529	forgalomképes	
11.	491	16	beépítetlen terület	1458	forgalomképes	
12.	491	17	beépítetlen terület	1419	forgalomképes	
13.	491	18	beépítetlen terület	1523	forgalomképes	
14. ¹⁶⁹						

- ¹³⁷ Módosította a [27/2011. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 6. §
- ¹³⁸ Módosította a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 4. §
- ¹³⁹ Módosította a [19/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §
- ¹⁴⁰ Módosította a 18/2015. (X.06.) önkormányzati rendelet 2. §
- ¹⁴¹ Módosította a 27/2016. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. §
- ¹⁴² Módosította a 6/2017. (IV.03.) önkormányzati rendelet 1. §
- ¹⁴³ Módosította a 10/2017. (VII.17.) önkormányzati rendelet 4. §
- ¹⁴⁴ Módosította a 15/2018. (VIII.13.) önkormányzati rendelet 2. §
- ¹⁴⁵ Módosította a 2/2019. (II. 7.) önkormányzati rendelet 2. §
- ¹⁴⁶ Módosította a 13/2020. (XI.11.) önkormányzati rendelet 2.§
- ¹⁴⁷ Módosította a 4/2021. (III.19.) önkormányzati rendelet 1.§
- ¹⁴⁸ Módosította a 9/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet 2.§
- ¹⁴⁹ Módosította a 10/2021. (VIII.18.) önkormányzati rendelet
- ¹⁵⁰ Módosította a 11/2021. (IX.07.) önkormányzati rendelet 1.§ (2)
- ¹⁵¹ Módosította a 12/2021. (IX.16.) önkormányzati rendelet 1.§ (2)
- ¹⁵² Módosította a 13/2021. (X.08.) önkormányzati rendelet 1. § (1)
- ¹⁵³ Módosította a Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5022/2021/6. számú határozata 2017. április 4-i hatállyal
- ¹⁵⁴ Módosította a 16/2021. (XII.01.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos: 2021.12.02. naptól
- ¹⁵⁵ Módosította a 20/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése, hatályos: 2021.12.17. naptól
- ¹⁵⁶ Módosította a 2/2022. (I.20.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bek., 2. § b)-i) pontjai, hatályos: 2022.01.21. naptól
- ¹⁵⁷ Módosította a 20/2022. (III.24.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése, hatályos: 2022.03.25. naptól
- ¹⁵⁸ Módosította a 29/2022. (V.26.) önkormányzati rendelet 1. §-a és 2. §-a, hatályos: 2022.05.27. naptól
- ¹⁵⁹ Módosította a 31/2022. (VI.23.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bek., 2. § b)-c) pontjai, hatályos: 2022.06.24. naptól
- ¹⁶⁰ Módosította a 33/2022. (VII. 28.) önk. rendelet 1. § (2) bek., 2. § b)-f) pontjai, hatályos: 2022.07.29. naptól
- ¹⁶¹ Módosította a 46/2022. (IX. 22.) önk. rend. 1. § (2) bek., 2. § b)-c) pontjai, hatályos: 2022.09.23. naptól
- ¹⁶² Módosította a 49/2022. (X. 27.) önk. rend. 1. § (2) bek., hatályos: 2022.10.28. naptól
- ¹⁶³ Módosította a 8/2023. (IV. 20.) önk. rend. 1. § (2) bek., hatályos: 2023.04.21. naptól
- ¹⁶⁴ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése
- ¹⁶⁵ Módosította a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése
- ¹⁶⁶ Módosította a 28/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 1. §-a
- ¹⁶⁷ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § h) pontja
- ¹⁶⁸ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § h) pontja
- ¹⁶⁹ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § i) pontja

15. ¹⁷⁰						
16. ¹⁷¹	491	60	kivett, beépítetlen terület	1091	forgalomképes	
17. ¹⁷²	491	61	kivett, beépítetlen terület	1091	forgalomképes	
18. ¹⁷³	491	62	kivett, beépítetlen terület	1091	forgalomképes	
19. ¹⁷⁴	491	63	kivett, beépítetlen terület	1091	forgalomképes	
20. ¹⁷⁵	491	64	kivett, beépítetlen terület	1091	forgalomképes	
21. ¹⁷⁶	491	65	kivett, beépítetlen terület	1190	forgalomképes	
22. ¹⁷⁷	491	67	kivett, beépítetlen terület	735	forgalomképes	
23. ¹⁷⁸	491	68	kivett, beépítetlen terület	730	forgalomképes	
24. ¹⁷⁹	491	69	kivett, beépítetlen terület	723	forgalomképes	
25. ¹⁸⁰	491	70	kivett, beépítetlen terület	716	forgalomképes	
26. ¹⁸¹	491	71	kivett, beépítetlen terület	708	forgalomképes	
27. ¹⁸²	491	72	kivett, beépítetlen terület	701	forgalomképes	
28. ¹⁸³	491	73	kivett, beépítetlen terület	879	forgalomképes	
29. ¹⁸⁴	491	74	kivett, beépítetlen terület	834	forgalomképes	
30. ¹⁸⁵	491	75	kivett, beépítetlen terület	825	forgalomképes	
31.	1853	1	Gazdasági ép. és udvar	624	forgalomképes	
32.	2113	1	Lh. ud.	792	forgalomképes	
33.	2261		Lh. ud. g.ép.	524	forgalomképes	
34.	2265	4	g.ép. ud.	655	forgalomképes	
35.	2341	1	Lh. ud.	1044	forgalomképes	
36.	2369	1	Lh. ud.	1114	forgalomképes	Társasháztula
37.	2369	1/A/29	Lakás	54	forgalomképes	
38.	2369	1/A/38	Iroda	71	forgalomképes	
39.	2369	1/A/40	Iroda	39	forgalomképes	
40.	2369	1/A/43	Iroda	86	forgalomképes	
41.	2369	2	Lh.	1114	forgalomképes	Társasháztula
42.	2369	2/A/37	Üzlethelység	67	forgalomképes	
43. ¹⁸⁶						
44.	2369	2/A/43	Üzlethelység	233	forgalomképes	
45.	2369	2/A/44	egyéb helység	24	forgalomképes	
46.	2369	3	Lh.	1114	forgalomképes	Társasháztula
47.	2369	3/A/39	Posta	283	forgalomképes	
48.	2382		beépítetlen terület	597	forgalomképes	
49.	2384		Lakóház, udvar, g.ép.	629	forgalomképes	
50.	2387		beépítetlen terület	671	forgalomképes	
51.	2388		Lakóház, udvar	527	forgalomképes	
52.	2399		beépítetlen terület	651	forgalomképes	

¹⁷⁰ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § i) pontja

¹⁷¹ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁷² Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁷³ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁷⁴ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁷⁵ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁷⁶ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁷⁷ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁷⁸ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁷⁹ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁸⁰ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁸¹ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁸² Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁸³ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁸⁴ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁸⁵ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁸⁶ Hatályon kívül helyezte a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. § a) pontja

53.	2400	1	beépítetlen terület	1089	forgalomképes	
54.	2408		beépítetlen terület	733	forgalomképes	
55.	2434	A/1	Iroda	53	forgalomképes	150/280-ad r
56.	2434	A/2	Iroda	45	forgalomképes	130/280-ad r
57.	2439	2	beépítetlen terület	610	forgalomképes	
58. ¹⁸⁷						
59. ¹⁸⁸						
60.	2444	33	garázs és udvar	19	forgalomképes	
61.	2444	34	garázs és udvar	20	forgalomképes	
62.	2444	36	garázs és udvar	20	forgalomképes	
63.	2444	37	garázs és udvar	20	forgalomképes	
64. ^{189, 190}						
65. ¹⁹¹	2444	50	kivett, beépítetlen terület	777	forgalomképes	
66.	2448		beépítetlen terület	471	forgalomképes	
67.	2472		beépített terület	533	forgalomképes	
68.	2472	A	Lh.	146	forgalomképes	96/146-od ré
69.	2534	1	beépítetlen terület	199	forgalomképes	
70.	2535	1	beépítetlen terület	1590	forgalomképes	
71.	2535	2	beépítetlen terület	183	forgalomképes	
72.	3021	14	Rönkvár és udvar	6970	forgalomképes	
73.	3021	16	g.ép. ud.	114	forgalomképes	
74.	3021	54	gyógyfürdő	92021	forgalomképes	
75.	3468	5	kivett, beépítetlen terület	1883	forgalomképes	
76.	3468	6	kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	288	forgalomképes	
77.	3484	10	wc és udvar	51	forgalomképes	
78.	3655	1/A/4	Iroda	286	forgalomképes	
79.	3655	14	beépítetlen terület	423	forgalomképes	
80.	3655	15	beépítetlen terület	304	forgalomképes	
81.	3655	16	beépítetlen terület	303	forgalomképes	
82.	3655	17	beépítetlen terület	422	forgalomképes	
83.	3655	18	beépítetlen terület	419	forgalomképes	
84.	3655	19	beépítetlen terület	298	forgalomképes	
85. ¹⁹²						
86. ¹⁹³						
87. ¹⁹⁴						
88. ¹⁹⁵						
89.	3655	25	beépítetlen terület	2709	forgalomképes	
90.	3655	26	beépítetlen terület	1851	forgalomképes	
91.	3655	27	lakóház, udvar	2166	forgalomképes	
92.	3655	28	kivett, irodaépület, orvosi rendelő és udvar	2350	forgalomképes	
93.	3655	29	kivett, üzem, udvar	9097	forgalomképes	
94. ¹⁹⁶	3655	33	kivett, beépítetlen terület	412	forgalomképes	

¹⁸⁷ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § j) pontja

¹⁸⁸ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § j) pontja

¹⁸⁹ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁹⁰ Hatályon kívül helyezte a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 2. § d) pontja

¹⁹¹ Módosította a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

¹⁹² Hatályon kívül helyezte a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 2. § b) pontja

¹⁹³ Hatályon kívül helyezte a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 2. § b) pontja

¹⁹⁴ Hatályon kívül helyezte a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 2. § b) pontja

¹⁹⁵ Hatályon kívül helyezte a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 2. § b) pontja

¹⁹⁶ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

95. ¹⁹⁷	3655	34	kivett beépítetlen terület	405	forgalomképes	
96.	3764	3	beépítetlen terület	9569	forgalomképes	
97.	4455	8	beépítetlen terület	469	forgalomképes	
98.	4579		kt. Szövetkezet utca	167	forgalomképes	
99.	4988		Hétféi ház és udvar	337	forgalomképes	48625/62500-
100.	5301	1	beépítetlen terület	661	forgalomképes	
101.	5301	2	beépítetlen terület	578	forgalomképes	
102.	5301	3	beépítetlen terület	578	forgalomképes	
103.	5301	4	beépítetlen terület	578	forgalomképes	
104.	5301	5	beépítetlen terület	578	forgalomképes	
105.	5301	6	beépítetlen terület	578	forgalomképes	
106.	5301	8	beépítetlen terület	589	forgalomképes	
107.	5301	9	beépítetlen terület	587	forgalomképes	
108.	5301	10	beépítetlen terület	585	forgalomképes	
109.	5301	11	beépítetlen terület	583	forgalomképes	
110.	5301	12	beépítetlen terület	581	forgalomképes	
111.	5301	13	beépítetlen terület	663	forgalomképes	
112.	5310	1	beépítetlen terület	10370	forgalomképes	
113.	5317		beépítetlen terület	4057	forgalomképes	
114.	5318	7	kikötő	1173	forgalomképes	
115. ¹⁹⁸	5318	13	magánút	814	forgalomképes	
116.	5318	16	kivett, kemping	9152	forgalomképes	
117.	5318	17	kivett, strandfürdő	53123	forgalomképes	
118.	5415	6	Sporttelep	1090	forgalomképes	
119.	5420	8	Műhely	4163	forgalomképes	1/5-öd rész
120.	5420	16	beépített terület	61	forgalomképes	
121.	5420	21	közpark	237	forgalomképes	
122.	5420	22	beépítetlen terület	622	forgalomképes	
123. ¹⁹⁹	5424		kivett eszpresszó	662	forgalomképes	
124.	5426	7	kivett, beépítetlen terület	2400	forgalomképes	
125.	5426	8	kivett, strandfürdő	36478	forgalomképes	
126.	5429	13	beépített terület	46	forgalomképes	
127.	5429	14	kt. Tópart sétány	60	forgalomképes	
128.	5429	21	beépítetlen terület	544	forgalomképes	
129.	5429	22	beépítetlen terület	551	forgalomképes	
130.	5429	23	beépítetlen terület	5130	forgalomképes	
131.	5456		beépítetlen terület	5069	forgalomképes	
132.	5457	4	beépítetlen terület	12094	forgalomképes	
133.	5716		beépítetlen terület	495	forgalomképes	
134.	5791		beépítetlen terület	261	forgalomképes	
135.	5803		beépítetlen terület	565	forgalomképes	
136. ²⁰⁰	5906	2	kivett, strandfürdő	10738	forgalomképes	
137.	5906	4	beépítetlen terület	89	forgalomképes	
138.	6036	13	ud.	105	forgalomképes	
139.	6036	14	ud.	44	forgalomképes	
140.	6036	15	ud.	64	forgalomképes	
141.	6036	16	ud.	215	forgalomképes	
142.	6036	44	kt.	147	forgalomképes	
143.	6036	50	beépített terület	429	forgalomképes	

¹⁹⁷ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

¹⁹⁸ Módosította a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelethe 1. § (2) bekezdése

¹⁹⁹ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

²⁰⁰ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelethe 1. § (2) bekezdése

144.	²⁰¹	6036	59	kivett strandfürdő, wc, zuhanyzó	37752	forgalomképes	
145.		6036	63	kivett, beépítetlen terület	327	forgalomképes	
146.		6036	66	kivett, beépítetlen terület	6060	forgalomképes	
147.	²⁰²	6036	62	kivett közterület	255	forgalomképes	
148.		6037	5	Hajóállomás	1246	forgalomképes	
149.		6037	42	beépítetlen terület	1213	forgalomképes	
150.		6037	88	beépítetlen terület	1774	forgalomképes	
151.		6039		kt.	1982	forgalomképes	
152.		6114		beépítetlen terület	2101	forgalomképes	
153.		6282	1	beépítetlen terület	16371	forgalomképes	
154.		6282	5	strandfürdő	9919	forgalomképes	
155.		6282	7	beépítetlen terület	138	forgalomképes	
156.		6282	8	beépítetlen terület	142	forgalomképes	
157.		6324		kt.	729	forgalomképes	
158.		6329	30	beépítetlen terület	811	forgalomképes	
159.		6329	31	beépítetlen terület	670	forgalomképes	
160.		6329	32	beépítetlen terület	600	forgalomképes	
161.		6329	33	közterület	1028	forgalomképes	
162.		6329	34	beépítetlen terület	700	forgalomképes	
163.		6329	35	beépítetlen terület	700	forgalomképes	
164.		6329	36	beépítetlen terület	740	forgalomképes	
165.		6329	37	beépítetlen terület	740	forgalomképes	
166.		6329	38	közterület	966	forgalomképes	
167.		6336	1	kt.	4083	forgalomképes	
168.		6336	5	kt. Gallér utca	405	forgalomképes	
169.		6336	6	beépítetlen terület	555	forgalomképes	
170.		6408	1	beépített terület	1235	forgalomképes	Társasház tulajdon
171.		6408	1/A/13	Lakás	28	forgalomképes	
172.		6408	1/A/21	Lakás	28	forgalomképes	
173.		6408	1/A/22	lakás	28	forgalomképes	
174.		6408	1/A/24	Lakás	52	forgalomképes	
175.		6408	1/A/27	Lakás	28	forgalomképes	
176.		6408	1/A/30	Lakás	28	forgalomképes	
177.		6408	2	beépítetlen terület	3331	forgalomképes	
178.		6413	2	kivett, beépítetlen terület	1201	forgalomképes	
179.		6413	3	kivett, beépítetlen terület	1189	forgalomképes	
180.		6413	4	kivett, beépítetlen terület	1189	forgalomképes	
181.		6413	5	kivett, beépítetlen terület	1192	forgalomképes	
182.		6413	6	kivett, beépítetlen terület	908	forgalomképes	
183.		6413	7	kivett, beépítetlen terület	908	forgalomképes	
184.		6413	8	kivett, beépítetlen terület	908	forgalomképes	
185.		6413	9	kivett, beépítetlen terület	905	forgalomképes	
186.		6413	10	kivett, beépítetlen terület	905	forgalomképes	
187.		6413	11	kivett, beépítetlen terület	905	forgalomképes	
188.		6470	1	beépítetlen terület	1376	forgalomképes	
189.		6472	1	beépítetlen terület	1170	forgalomképes	
190.		6472	2	beépítetlen terület	1235	forgalomképes	
191.		6472	4	beépítetlen terület	1943	forgalomképes	
192.		6472	5	beépítetlen terület	3199	forgalomképes	
193.	²⁰³	6473		kt. Mikszáth K. utca	206	forgalomképes	

²⁰¹ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelethez 1. § (2) bekezdése

²⁰² Módosította a 28/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez 1. §-a

²⁰³ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelethez 1. § (2) bekezdése

194.	6474	2	beépített terület	70	forgalomképes	
195.	6474	5	beépített terület	107	forgalomképes	
196.	6474	14	Üzlet	46	forgalomképes	
197.	6474	16	kt.	843	forgalomképes	
198.	6474	17	kt.	429	forgalomképes	
199.	6475	1	beépített terület	177	forgalomképes	
200.	6475	4	út	46	forgalomképes	
201.	6475	5	beépítetlen terület	1764	forgalomképes	
202.	6670		beépítetlen terület	461	forgalomképes	
203.	6797	2	kt.	2200	forgalomképes	
204.	6797	3	árok	2871	forgalomképes	
205.	6940	8	beépítetlen terület	434	forgalomképes	
206.	7066	3	Sporttelep	7583	forgalomképes	
207.						Az ingatlan a Sporttelep, közösségi té megjelölésű 82 m2, az E 2 108.4 m2, az Sz 4,5 8 AK megjelölésű 3 m2 területű ingatlan tevéődik össze
	7066	4		288158	forgalomképes	
208.	7066	5	beépítetlen terület	1772	forgalomképes	
209.	7066	7		51846	forgalomképes	
210.			a E 2 13.56 AK	21520	forgalomképes	
211.			b Sz 3 31.40 AK	9024	forgalomképes	
212.			b Sz 4 29.22 AK	10512	forgalomképes	
213.			c ud.	1692	forgalomképes	
214.			d K 2 63.23 AK	9098	forgalomképes	
215.	7259	1	beépítetlen terület	491	forgalomképes	
216.	7334	2	kivett, beépítetlen terület	2227	forgalomképes	
217.	7473		beépítetlen terület	627	forgalomképes	
218.	7509	5	beépítetlen terület	3771	forgalomképes	
219.	7509	6	beépítetlen terület	3762	forgalomképes	
220.	²⁰⁴ 7509	7	kivett közterület	246	forgalomképes	
221.	7509	33	beépítetlen terület	5115	forgalomképes	
222.	7509	36	beépítetlen terület	2000	forgalomképes	
223.	7509	37	beépítetlen terület	2000	forgalomképes	
224.	7509	38	beépítetlen terület	9125	forgalomképes	
225.	7509	39	beépítetlen terület	6753	forgalomképes	
226.	²⁰⁵ 7626		kt. Fecske utca	392	forgalomképes	
227.	7629	1	beépítetlen terület	1100	forgalomképes	
228.	7629	2	beépítetlen terület	3600	forgalomképes	
229.	7629	3	beépítetlen terület	3141	forgalomképes	
230.	8032	20	beépítetlen terület	9818	forgalomképes	
231.	8032	22	beépítetlen terület	8996	forgalomképes	
232.	8032	24	beépítetlen terület	6366	forgalomképes	
233.	8032	26	Sporttelep	24569	forgalomképes	
234.	8131	3	g.ép. ud.	2485	forgalomképes	
235.	8131	4	Lh. ud.	704	forgalomképes	
236.	8131	5	beépítetlen terület	706	forgalomképes	
237.	8131	6	beépítetlen terület	5204	forgalomképes	
238.	8193	13	beépítetlen terület	927	forgalomképes	

²⁰⁴ Módosította a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése

²⁰⁵ Módosította a 3/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

239.	8193	14	beépítetlen terület	929	forgalomképes	
240.	8193	16	beépítetlen terület	981	forgalomképes	
241.	8193	17	beépítetlen terület	977	forgalomképes	
242.	8210	2	beépítetlen terület	1075	forgalomképes	
243.	8298	32	beépítetlen terület	1955	forgalomképes	
244.	8298	33	beépítetlen terület	9182	forgalomképes	
245.	²⁰⁶					
246.	8298	39	L 3,5 14.29 AK	19101	forgalomképes	
247.						Ezen belül: a vízállás 12451 b N 3 35.69 AK 2 m2 c L 5 2.95 Ak 702
	8298	42		39984	forgalomképes	
248.	8298	44	beépítetlen terület	2222	forgalomképes	
249.	²⁰⁷	8298	46	kivett, beépítetlen terület	2277	forgalomképes
250.	²⁰⁸	8298	47	kivett, vízállás	15038	forgalomképes
251.		8451		beépítetlen terület	12286	forgalomképes
252.	GÁRDONY ZÁRTKERT					
253.	9010	18	Sz 4	295	forgalomképes	
254.	9029	7	Gy 3 4.11 AK	789	forgalomképes	
255.	9040	6	K 4 2.88 AK	720	forgalomképes	
256.	9168	3	Sz 4 4.75 AK	1708	forgalomképes	892/1708-ad
257.	GÁRDONY KÜLTERÜLET					
258.						Ezen belül: a R 6 98.30 AK 5 m2 b árok 2252 m c R 6 125.53Ak 7 m2
	07	2		130894	forgalomképes	
259.	017	53	L 4 és árok 0.14 AK	242	forgalomképes	
260.	074	1	beépített terület	872	forgalomképes	
261.	0174	2	vízmű	141	forgalomképes	
262.	²⁰⁹	0180	52	rét	8565	forgalomképes
263.		0196	17	töltés	29066	forgalomképes
264.	²¹⁰	0196	22	kivett, magánút	2792	forgalomképes
265.		0201	2	Sz 3,4 174.68 AK	52207	forgalomképes
266.		0206	35	E 3 4.28 AK	9514	forgalomképes
267.	VELENCE BELTERÜLET					
268.	4471	1	beépítetlen terület	5723	forgalomképes	
269.	ZICHYÚJFALU BELTERÜLET					
270.	8561	1	beépítetlen terület	171	forgalomképes	
271.	8670		beépítetlen terület	7261	forgalomképes	

²⁰⁶ Hatályon kívül helyezte a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. § c) pontja

²⁰⁷ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

²⁰⁸ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

²⁰⁹ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

²¹⁰ Módosította a 7/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése

Gárdony város korlátozottan forgalomképes vagyona

	HRSZ		MÜVELÉSI ÁG	TERÜLET	FORGALOMKÉPESSÉG	MEGJEGYZÉS
	GÁRDONY BELTERÜLET					
1. ²²⁹						
2. ²³⁰	491	66	kivett, egyéb épület, udvar (visszasajtoló gépház és torony)	1166	korlátozottan forgalomképes	
3.	1837	5	Kultúrház	7242	korlátozottan forgalomképes	
4.	1853	1	Gazdasági épület és ud.	624	korlátozottan forgalomképes	
5.	1871		Óvoda és udvar	2494	korlátozottan forgalomképes	
6.	2265	3	Általános iskola	884	korlátozottan forgalomképes	
7.	2320		Általános iskola	8801	korlátozottan forgalomképes	
8.	2326		Általános iskola	2900	korlátozottan forgalomképes	
9. ²³¹	2369	3/A/38	Orvosi rendelő	176	korlátozottan forgalomképes	144/176-od rész
10.	2424	2	községház	874	korlátozottan forgalomképes	
11. ²³²	2443	2	kivett, sportpark	5144	korlátozottan forgalomképes	
12.	3021	7	g.ép. ud.	392	korlátozottan forgalomképes	
13.	3021	15	Múzeum	289	korlátozottan forgalomképes	
14. ²³³						

²¹¹ Módosította a [27/2011. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 7. §

²¹² Módosította a [3/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²¹³ Módosította a [4/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²¹⁴ Módosította a [9/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 5. §, 6. §

²¹⁵ Módosította a [14/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²¹⁶ Módosította a [19/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 3. §

²¹⁷ Módosította a [25/2012. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²¹⁸ Módosította az [1/2013. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²¹⁹ Módosította a [3/2014. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2.§

²²⁰ Módosította a [1/2015. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

²²¹ Módosította a [5/2015. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²²² Módosította a 18/2015. (X.06.) önkormányzati rendelet 3. §

²²³ Módosította a 27/2016. (XII.20.) önkormányzati rendelet 3. §

²²⁴ Módosította a 10/2017. (VII.17.) önkormányzati rendelet 5. §

²²⁵ Módosította a 9/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet 3. §

²²⁶ Módosította a 13/2021. (X.08.) önkormányzati rendelet 1. § (2)

²²⁷ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (3) bekezdése

²²⁸ Módosította a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

²²⁹ Hatályon kívül helyezte a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 2. § k) pontja

²³⁰ Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (3) bekezdése

²³¹ Módosította a 21/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése

²³² Módosította a 15/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete 1. § (3) bekezdése

²³³ Hatályon kívül helyezte a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-a

15. ²³⁴	3110		Általános iskola	12391	korlátozottan forgalomképes	
16.	3655	1/A/1	orvosi rendelő	46	korlátozottan forgalomképes	
17.	3655	1/A/2	váróterem	100	korlátozottan forgalomképes	½-ed rész
18.	3655	12	tornaterem és udvar	3534	korlátozottan forgalomképes	
19.	3958	A/1	Tanácsadó	34	korlátozottan forgalomképes	Társasháztulajdon
20.	3979		Óvoda	1409	korlátozottan forgalomképes	
21.	5325		Szennyvíztisztító	96	korlátozottan forgalomképes	
22.	5461		Szennyvíztisztító	275	korlátozottan forgalomképes	
23.	5958		Kerékpáros pihenő Vadkacsa	1124	korlátozottan forgalomképes	
24.	5895		Szennyvíztisztító	158	korlátozottan forgalomképes	
25.	6470	2	Könyvtár	2500	korlátozottan forgalomképes	
26.	6728		Óvoda és udvar	5757	korlátozottan forgalomképes	
27.	8032	18	R 5 0.24 AK	92	korlátozottan forgalomképes	
28.	8173		Hagyományörző központ	11885	korlátozottan forgalomképes	
29.	8272	1	Szennyvízátemelő	125	korlátozottan forgalomképes	
30.	8287		Általános iskola	5763	korlátozottan forgalomképes	
31.	GÁRDONY ZÁRTKERT					
32.	GÁRDONY KÜLTERÜLET					
33.	042	1	ud.	204	korlátozottan forgalomképes	
34.	0109	24/A	Orvosi rendelő	43	korlátozottan forgalomképes	
35.	0206	34	Hévízkút	495	korlátozottan forgalomképes	

²³⁴ Módosította a 20/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése

VERSENYEZTETÉSI SZABÁLYZAT

I.

Általános rendelkezések

1. A szabályzat célja, hatálya és egyéb általános szabályok

1.1 E Versenyeztetési Szabályzat (a továbbiakban: Szabályzat) célja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyon leghatékonyabb formában történő hasznosítását és értékesítését elősegítse, a pályázók számára azonos és egyenlő feltételek biztosításával a verseny tisztaságát elősegíti.

1.2 A kiíró a pályázati eljárás során valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és az alkalmazott versenyfeltételek tekintetében. A kiíró a pályázati felhívás és kiírás tartalmát úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek, és a szabályszerűen, időben benyújtott pályázati ajánlatok összehasonlíthatók legyenek.

1.3 Minden ajánlattevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni.

1.4²³⁶

2. Fogalmak és fogalmakhoz kapcsolódó egyes szabályok

2.1 kiíró (ajánlatkérő): Gárdonyi Város Önkormányzata,

2.2 ajánlattevő (pályázó): aki a pályázati felhívás alapján ajánlatot tesz. Az együttes pályázati ajánlattétel céljából alapított ajánlattevői közösség vagy más alkalmi egyesülés (konzorcium) tagjainak felelőssége a pályázati eljárás és a szerződéskötés során egyetemleges;

2.3 nyilvános pályázat: ha az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, illetve a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert;

2.4 zártkörű (meghívásos) pályázat: ha a kiíró az érdekelteket – megfelelő határidő tűzésével – kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattételre, és kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be pályázatot;

2.5 egyfordulós pályázat: az olyan pályázat, melynek kiírása során a kiíró a részletes tájékoztatóban az összes pályázati feltételt ismerteti, és a kiíró az első fordulóban benyújtott ajánlatok alapján hozza meg döntését;

2.6 többfordulós pályázat: az a pályázat, amelyet a kiíró eleve több fordulóban hirdet meg, a részletes pályázati tájékoztatóban az összes pályázati feltételt ismerteti, és amelynek első fordulóban érvényes ajánlatot tett pályázók közül a kiíró – az előre meghatározott és közzétett szempontok alapján – kiválasztja a következő forduló résztvevőit, és felhívja őket ajánlataik módosítására;

2.7 prekvalifikációs eljárás: az olyan kettő vagy annál több fordulós pályázat, melynek első fordulóban a kiíró, különösen az ajánlattevők teljesítőképességét, szakismeretét, alkalmasságát, illetve pénzügyi megbízhatóságát méri fel;

2.8 ajánlatok egyesítése: ha a pályázati kiírásban a kiíró lehetővé teszi, hogy az első fordulóban érvényes ajánlatot tett és a második fordulóban való részvételre jogot szerzett pályázók közösen nyújthatnak be ajánlatot;

2.9 értesítés (tájékoztatás): a pályázat szempontjából releváns információt az érintettel levél, telefax, telex vagy távirat útján kell közölni, ekkor a közlést tértivevényes levéllel, illetve az átvételt igazoló más módon is meg kell erősíteni (pl. futárposta);

2.10. pályázati felhívás: a pályázati kiírás legfontosabb elemeit tartalmazza;

²³⁵ Módosította a [27/2011. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 4. §

²³⁶ Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §-a

2.11 részletes tájékoztató: a pályázati felhívásban meghatározott helyen és időben titoktartási nyilatkozat és meghatározott ellenérték ellenében lehet megvenni; a kiíró által rendelkezésre bocsátott írásos dokumentum, amely az adott pályázattal kapcsolatos részletes pályázati kiírást, eljárást és az értékesítendő vagyonnal kapcsolatos információkat tartalmazza.

II.

A pályázat kiírása

1. A pályázat típusa

1.1²³⁷ A pályázat nyilvános vagy zártkörű lehet.

1.2 Zártkörű pályázat akkor írható ki, ha a pályázat tárgyaül szolgáló önkormányzati vagyong jellege, jelentősége, valamint az annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldására pályázaton előre meghatározott befektetők, illetőleg társasági partnerek részvételét teszi szükségessé, vagy más várospolitikai érdek alapján az indokolt.

1.3 A pályázatot kettő vagy annál több fordulóban is meg lehet hirdetni. Ebben az esetben a második, vagy azt követő fordulóknban – a kiíró által előre meghatározott és közzétett szempontok alapján – az első forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt.

1.4 Többfordulós pályázat esetén a részletes tájékoztatónak tartalmaznia kell a pályázat egészére vonatkozó szabályokat.

1.5 A második, illetve további forduló/k/ban csak a kiíró által megjelölt ajánlati feltételek módosíthatók, egyéb részeiben az első (előző) fordulóban tett ajánlatok érvényesek maradnak.

1.6²³⁸

1.7 Prekvalifikációs eljárás esetén a kiíró az első forduló eredménye alapján meghatározza a második fordulóra részvételt nyert pályázók körét, akik a részletes pályázati kiírásban foglalt feltételek szerint vehetnek részt a pályázat további részében.

2. A pályázat kiírása, meghirdetése

2.1²³⁹, ²⁴⁰ A pályázati felhívást a Polgármesteri Hivatal teszi közzé.

2.2²⁴¹

2.3 A zártkörű pályázatról a kiíró az érintett ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül értesíti.

2.4²⁴² Zártkörű pályáztatás esetén legalább két pályázónak kell megküldeni a részletes kiírást. Zártkörű pályázat esetén csak az ajánlatkérés tényét kell nyilvánosságra hozni.

3. A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

3.1 a pályázatot kiíró szerv megnevezését, székhelyét;

3.2 a pályázat célját, jellegét (nyílt vagy zártkörű) több forduló esetén a fordulók számát, továbbá arra vonatkozó utalást, hogy a pályázó titkosan jelígesen (a pályázó neve külön zárt borítékban szerepel) vagy név aláírásával pályázhat-e;

3.3 a pályázat tárgyaként értékesítésre szánt, vagyon megjelölését, az ingatlan-nyilvántartás adatait, összetételét, szükség szerint annak értékét;

3.4 az értékesítés feltételeit, beleértve a fizetési feltételeket;

3.5 az ajánlatok benyújtásának helyét, módját, és pontos időpontját;

3.6 a pályázatra vonatkozó kérdések feltevésének, az esetleges további információszerzés helyének megjelölését;

3.7 a részletes tájékoztató rendelkezésre bocsátása helyét, idejét és költségét;

3.8 a kiíró azon kivételes jogának fenntartását, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatot eredménytelennek minősítse és egyik ajánlattevővel se kössön szerződést;

3.9 a pályázati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját;

²³⁷ Módosította a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §-a

²³⁸ Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²³⁹ Módosította a [7/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²⁴⁰ Módosította a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²⁴¹ Hatályon kívül helyezte a [10/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

²⁴² Módosította a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

3.10 A vagyonra vonatkozó elővásárlási jogot.

4. A részletes tájékoztató a pályázati kiírásban foglalt adatokon kívül tartalmazza a pályázati kiírást és az eljárás szabályait. A részletes tájékoztató és eljárás tartalmazza:

4.1 az ingatlanvagyon jellemző adatait, (fekvés, utca, házszám, rendeltetés, funkció, építhetőség stb.)

4.2 az értékesítés adatait,

4.3 a pályázat hivatalos nyelvének megjelölését,

4.4 a pályázat tárgyára vonatkozó esetleges elővásárlási jogot,

4.5 a pályázati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét, és módját, valamint a főkötelezettséget biztosító mellékkötelezettség (bankgarancia, fedezetigazolás) főbb tartalmi kellékeit,

4.6²⁴³ a pályázat teljesítése során a személyes közreműködés kötelezettségét, ha ez szükséges, az ajánlatok elbírálásának menetét, szempontrendszerét, külön kiemelve:

- az ajánlatok felbontásának helyét és időpontját, amennyiben a pályázatok felbontása a nyilvánosság kizárásával zajlik, úgy erre külön utalni kell;

- az ajánlatok elbírálására vonatkozó időtartamot,

- a bírálati szempontok (vétélár, foglalkoztatási kötelezettség, környezeti kár elhárítás, reorganizáció, beruházás stb.) pontos megjelölését és a – kiíró döntésétől függő – pontozásos vagy egyéb értékesítési rendszert,

- az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét;

4.7 a pályázati kiírás és mellékleteinek tartalomjegyzékét;

4.8 az arra való utalást, hogy a pályázati kiírás jelen Versenyeztetési Szabályzat előírásai alapján történik, és az ajánlat benyújtásával a pályázó a jelen Szabályzat rendelkezéseit ismeri és magára nézve kötelezőnek fogadja el.

4.9 A kiíró a pályázati kiírásban előírhatja, hogy az ajánlatok benyújtásakor az ajánlattevő ajánlati garanciát és szerződéstervezetet is csatoljon, vagy a kiíró által megküldött szerződéstervezet elfogadásáról nyilatkozzon.

4.10. A részletes tájékoztató az érdekelt befektetőnek csak titoktartási nyilatkozat aláírása után adható ki.

4.11. A pályázó részére a pályázati feltételek pontosítása céljából a pályázati tájékoztatóban foglaltakon túl is adható információ, biztosítható a helyszíni szemle lehetősége. Az ilyen felvilágosítás nem eredményezheti az eredeti pályázati feltétel/ek módosítását.

4.12.²⁴⁴

4.13. A kiíró a pályázati felhívást indokolt esetben, az ok megjelölésével az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontot megelőzően legalább 7 nappal visszavonhatja. A visszavonásra a közzétételnél irányadó szabályokat kell alkalmazni.

4.14. A pályázaton való részvétel pályázati biztosíték (bánatpénz) adásához köthető, melyet a kiíró által a pályázati tájékoztatóban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.

4.15. A biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása vagy az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása, elutasítása esetén vissza kell adni.

4.16. Nem jár vissza a biztosíték, ha a pályázati kiírás szerint a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható, vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

4.17. A kiíró felhívására az ajánlattevő köteles a pályázatában foglaltakat igazolni. A kiíró – ha a kiírásban kifejezetten fenntartotta magának e jogot – különösen indokolt esetben a 4.15. pontban előírtakon kívül további biztosíték adására is kötelezheti az ajánlattevőt.

²⁴³ Módosította a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²⁴⁴ Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

4.18.²⁴⁵

4.19.²⁴⁶

4.20.²⁴⁷

4.21. A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát különösen:

- a) a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására vonatkozóan,
- b) az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre vonatkozóan,
- c) a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére vonatkozóan.

4.22. Ha a pályázat biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a kiírásban megjelölt összegű biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró vagy az általa megjelölt jogi személy rendelkezésére bocsátotta.

4.23. A pályázó ajánlati kötöttsége – ha a pályázati kiírás másként nem rendelkezik – akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

4.24. A pályázó ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van.

4.25. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért.

4.26. A pályázó az értékesítésre vonatkozó szerződéskötésig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát, valamint a kiíró által a részletes tájékoztatóban vagy más módon rendelkezésére bocsátott minden tény, információt, adatot bizalmasan köteles kezelni, arról tájékoztatást harmadik személynek nem adhat, nem hozhat a tudomására. Ez nem terjed ki a finanszírozó bankkal és konzorciális ajánlat esetén a konzorciumban résztvevőkkel közölt tényekre.

Ha az ajánlattevő vagy az érdekkörében álló más személy a pályázat titkosságát megsértette, a pályázó ajánlatát a kiíró érvénytelennek nyilvánítja.

4.27. A kiíró az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig titkosan kezeli, a tartalmukról felvilágosítást sem kívülállóknak, sem a pályázaton résztvevőknek nem ad.

A kiíró az ajánlatokat kizárólag elbírálásra használhatja fel. Más célú felhasználás esetén az ajánlattevővel külön meg kell állapodni.

III.

Az ajánlatok érkeztetése, felbontása, a pályázatok értékelése és elbírálása

1. A pályázatok beérkeztesére a pályázati felhívásban megjelölt helyen és időpontban kerül sor.

1.1. A pályázatok beérkezése során a kiíró képviselője (az átvévő) az átvétel pontos időpontját rávezeti a pályázatot tartalmazó zárt borítékra, s egyúttal igazolja az átvétel tényét. Az ajánlati dokumentumokat bírálati sorszámmal kell ellátni.

1.2 A határidőben beérkezett pályázatok felbontása a benyújtási határidő lejártát követően zártkörűen vagy nyilvánosan történhet.

1.3 Zártkörű bontás akkor, ha a kiíró, illetve képviselője van jelen.

1.4 Nyilvános a bontás, ha a 1.6. pontban megjelölteken kívül a kiíró által meghívott személyek, valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek.

1.5 Az ajánlatok nyilvános felbontásakor a jelenlevőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét (lakóhelyét) azonban az ajánlatokkal kapcsolatos további részletek nem hozhatók nyilvánosságra.

1.6 A részletes kiírást átvévő személyekről/szervezetekről listát kell készíteni, amelyet az ajánlatok felbontásáról készült jegyzőkönyvhöz kell csatolni.

2.²⁴⁸

3. A pályázatok értékelése

²⁴⁵ Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²⁴⁶ Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²⁴⁷ Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

²⁴⁸ Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §-a

3.1.²⁴⁹ Az értékelő az ajánlatok felbontása után felvilágosításokat kérhet a pályázókról annak érdekében, hogy a pályázatok értékelése, illetve összehasonlítása elvégezhető legyen.

3.2²⁵⁰ Az értékelő kérdéseit, illetve azokra az érintett pályázó által adott válaszokat írásban kell rögzíteni. Ez nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott feltételek megváltoztatását, csak azok értelmezését szolgálhatja.

4. Érvényesség, eredményesség

4.1. Érvénytelen az ajánlat, ha

4.2 az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be,

4.3 biztosítékadási kötelezettség esetén a biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta a kiíró rendelkezésére,

4.4 a megvásárolni kívánt vagyon/vagyonrész mértékét és az ajánlati árat (díját) nem egyértelműen határozta meg, vagy más ajánlatához vagy feltételhez kötötte,

4.5²⁵¹

4.6 az ajánlattevő nem tett részletes és kötelező erejű jognyilatkozatot az ajánlatával kapcsolatban, és nem vállalt ajánlati kötöttséget,

4.7 az ajánlat a 4.2-4.6. pontokban felsoroltakon túlmenően nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,

4.8 a 4.2-4.6. pontokban megjelöltek nem pótolható hiányosságok, ezért az ajánlat érvénytelenségét eredményezik,

4.9 a 4.7. pontban megjelölt feltételek alapján az ajánlat lényegét nem érintő formai ok miatt pótolható a hiányosság önként vagy a kiíró felhívására,

4.10²⁵²

4.11 az érvénytelen ajánlatot úgy kell tekinteni, mintha az érintett pályázó nem tett volna ajánlatot az adott pályázati eljárás keretében. Az ajánlat érvénytelensége a pályázat érvényességét nem érinti.

5. Eredménytelen a pályázat, ha

5.1. a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy az ajánlat a pályázati kiírás alapján nem értékelhető,

5.2.²⁵³

5.3²⁵⁴ kétfordulós pályázat esetén a második fordulóban egyetlen ajánlattevő sem jelent meg. Ezt a rendelkezést megfelelően alkalmazni kell a kettőnél több fordulóból álló pályázatokra is, 5.4 a kiíró valamely ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő, vagy a többi pályázó érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekménye miatt a pályázat eredménytelenné nyilvánítása mellett döntött,

5.5 a kiíró indoklás nélkül dönthet úgy, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevőt se nyilvánítsa nyertesnek, és így a pályázatot eredménytelennek minősítse.

6. Döntés az ajánlatokról, illetve a pályázatról

6.1. Az ajánlatok érvényességéről, valamint a pályázat eredményességéről a kiíró jogosult és köteles dönteni, figyelemmel a pályázati felhívásban és a részletes tájékoztatóban közöltekre, e szabályzatra, illetve a kiíró szervezeti és működési szabályzatára, valamint a jogszabályok rendelkezéseire.

7. A pályázat eredményének közlése és közzététele

7.1. A kiíró a pályázat eredményét az elbírálást követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül írásban közli valamennyi ajánlattevővel.

²⁴⁹ Módosította a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §-a

²⁵⁰ Módosította a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §-a

²⁵¹ Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §-a

²⁵² Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §-a

²⁵³ Hatályon kívül helyezte a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §-a

²⁵⁴ Módosította a [21/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §-a

7.2 A kiíró a pályázat eredményéről az illetékes testületnek a következő ülésén köteles beszámolni.

IV.

A szerződés megkötése

8. A szerződés megkötése

8.1. A kiíró csak azzal a pályázóval köthet szerződést, aki a pályázatot megnyerte.

8.1 A pályázat nyertese az, akit a kiíró döntésre jogosult személyének vagy testületének döntésében – a kiírásban foglalt értékesítési szempontoknak megfelelően – nyertesnek nyilvánított.

8.2 A szerződést a pályázat elbírálásáról történt döntéstől számított lehető legrövidebb időn belül kell megkötni, de legkésőbb 30 napon belül.

8.3 Ha a pályázat nyertesével a szerződéskötés meghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződésben foglaltakat nem teljesíti – ezért a kiíró a szerződéstől elállhat -, vagy a felek felbonthatják azt, úgy a kiíró a korábbi döntése alapján, jogosult a második legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést kötni, vagy új pályázatot kiírni.

VII.

Záró rendelkezés

E szabályzat rendelkezéseit a 2004. június 1. napja után meghirdetésre kerülő pályázatoknál kell alkalmazni.