

12.B

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. október 31-én tartandó ülésére
a gárdonyi 6475/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vinico-3000 Kft. (5609 Csabaszabadi, Gerendás út 2.) Varga Zoltán megkereste Önkormányzatunkat, miszerint meg szeretnék vásárolni a 6475/1/A hrsz-on nyilvántartott önálló építményként bejegyzett üzlete alatti, 6475/1 hrsz-ú, 215 m² területű beépített ingatlant.

A szóban forgó ingatlan környezetében már korábban értékesítésre került több üzlet alatti terület.

Az eladási árat a szomszédos, már korábban értékesítésre került területeknek megfelelően javaslom 12.000 Ft/m², összesen 2.580.000 Ft értékben megállapítani.

Az értékesítendő ingatlant a forgalomképes vagyon kategóriában tartjuk nyilván.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

Határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Vinico-3000 Kft. (5609 Csabaszabadi, Gerendás út 2.) számára a Gárdony városban 6475/1 hrsz-on nyilvántartott 215 m² nagyságú „beépített terület” megnevezésű ingatlanát 2.580.000 Ft eladási áron.

Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző


Gárdony, 2018. október 29.



Tóth István
Polgármester



Készítette: Fekete György vagyonkezelő



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/109075/2018

2018.10.26

Szektor : 53

GÁRDONY

Belterület 6475/1 helyrajzi szám

2483 GÁRDONY Mikszáth utca 6475/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatai ter	kat.jöv. k.fill
. Kivett beépített terület	0	215	0,00		

2. bejegyző határozat: 46424/2/1995.05.26

Terheli a GÁRDONY Belterület 6475/1/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35597/1992.03.12

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2483 GÁRDONY Szabadság út 20-22.

törzsszám: 15727392

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 53558/2018.08.14

Önálló szöveges bejegyzés a 6474/5, 6474/14, 6474/16, 6474/17, 6475/1, 6475/4, 6475/5 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár rendezése.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/1091 00/2018

2018. 10. 26

GÁRDONY

Belterület 6475/1/A helyrajzi szám

2483 GÁRDONY Mikszáth utca 6475/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezésterület tulajdoni forma
m2egyéb épület
Bejegyző határozat: 46424/2/1995.05.26

102 társasági

2. bejegyző határozat: 46424/2/1995.05.26
illeti a GÁRDONY Belterület 6475/1 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog3. bejegyző határozat: 46424/2/1995.05.26
Önálló építmény

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37164/2001.(2000.10.18)
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: VINICO-3000 KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím: 5600 CSABASZABADI Gerendási utca 2
törzesszám: 11057329

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Széchenyi István utca

A61

(6460)

SOR

közterület

(3653)

közterület (6469)

6470/2

6470/1

6472/4

(6472/3)

64

6472/1

út

6472/2

(6471)

út

6474/10

(6474/17)

6474/11

6474/13

6474/12

6474/14

6474/15

6474/16

6474/18

6474/19

6474/20

6474/21

6474/22

6474/23

6474/24

6474/25

6474/26

6474/27

6474/28

6474/29

6474/30

6474/31

6474/32

6474/33

6474/34

6474/35

6474/36

6474/37

6474/38

6474/39

6474/40

6474/41

6474/42

6474/43

6474/44

6474/45

6474/46

6474/47

6474/48

6474/49

6474/50

6474/51

6474/52

6474/53

6474/54

6474/55

6474/56

6474/57

6474/58

6474/59

6474/60

6474/61

6474/62

6474/63

6474/64

6474/65

6475/5

út

(6475/4)

(6524)

közterület

6530

6533

6528

6525

6526

6529

6527

6531

6476

6478

6479

6480

6483

6482

6484

6485

6509

6510

6513

6514

6515

6517

6508

6511

6512

6516

(6507)

17a

19

21

23

2

4

6

8

10

12

1

5

5

7

8

8

20

25

27

27

17

19

21

23

27

2

4

6

8

10

12

2

4

6

8

10

12

14

16

18

20

22

24

26

28

30

32

34

36

38

40

42

44

46

48

50

52

54

56

58

60

62

64

66

68

70

72

74

76

78

80

82

84

86

88

90

92

94

96

98

100

102

104

106

108

110

112

114

116

118

120

122

124

126

128

130

132

134

136

138

140

142

144

146

148

150

152

154

156

158

160

162

164

166

168

170

172

174

176

178

180

182

184

186

188

190

192

194

196

198

200

202

204

206

208

210

212

214

216

218

220

222

224

226

228

230

232

234

236

238

240

242

244

246

248

250

252

254

256

258

260

262

264

266

268

270

272

274

276

278

280

282

284

286

288

290

292

294

296

298

300

302

304

306

308

310

312

314

316

318

320

322

324

326

328

330

332

334

336

338

340

342

344

346

348

350

352

354

356

358

360

362

364

366

368

370