

12.A)

ELŐTERJESZTÉS
Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. október 31-én tartandó ülésére
a gárdonyi 6474/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Styevkó János 3147 Kazár-Mizserfa, Május 1. út 13. szám alatti lakos megkereste Önkormányzatunkat, miszerint meg szeretné vásárolni a 6474/5/A hrsz-on nyilvántartott önálló építményként bejegyzett 3286/10000 tulajdoni hányadú üzlete alatti, 6474/5 hrsz-ú, 189 m² területű beépített ingatlant.

A szóban forgó ingatlan környezetében már korábban értékesítésre került több üzlet alatti terület.

Az eladási árat a szomszédos, már korábban értékesítésre került területeknek megfelelően javaslom 12.000 Ft/m², összesen 2.268.000 Ft értékben megállapítani.

Az értékesítendő ingatlant a forgalomképes vagyron kategóriában tartjuk nyilván.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

Határozati javaslat

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti Styevkó János 3147 Kazár-Mizserfa, Május 1. út 13. szám alatti lakos számára a Gárdonyi városban 6474/5 hrsz-on nyilvántartott 189 m² nagyságú „beépített terület” megnevezésű ingatlanát 2.268.000 Ft eladási áron.

Megbízza a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.


Határidő: folyamatos

Felelős: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző

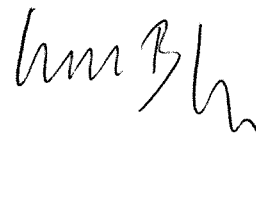
Gárdony, 2018. október 29.



Készítette: Fekete György vagyronkezelő



Tóth István
Polgármester



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/109076/2018

2018.10.26

Szektor : 53

GÁRDONY

Belterület 6474/5 helyrajzi szám

2483 GÁRDONY Széchenyi utca 6474/5 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	mín.o	ha m2	k.fill	kat.jöv
			ha m2	k.fill

Kivett beépített terület	0	189	0,00	
--------------------------	---	-----	------	--

2. bejegyző határozat: 55495/1993/1994.04.06

Terheli a GÁRDONY Belterület 6474/5/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35597/1992.03.12

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2483 GÁRDONY Szabadság út 20-22.

törzsszám: 15727392

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 53558/2018.08.14

Önálló szöveges bejegyzés a 6474/5, 6474/14, 6474/16, 6474/17, 6475/1, 6475/4, 6475/5 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár rendezése.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/109082/2018

2018.10.26

GÁRDONY

Belterület 6474/5/A helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

Számlajegy: 53937/2018 2018.08.22

Végrehajtási jog törlése iránti kérelem, MEDICREDIT PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÓ ZRT. 8904
ZALAEGRSZEG Kis utca 1. tetőtér 92.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezésterület tulajdoni forma
m2

üzletház

78 m² magán

Bejegyző határozat: 999913/1996.07.16

2. bejegyző határozat: 55495/1993/1994.04.06

Illetli a GÁRDONY Belterület 6474/5 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog

3. bejegyző határozat: 55495/1993/1994.04.06

Önálló építmény

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 6714/10000

bejegyző határozat, érkezési idő: 38673/2/2018.03.10

jogcím: adásvétel 30207/2003/2001.07.25

jogállás: tulajdonos

név : Márton Anita

sz.név: Márton Anita

szül. : 1976

a.név : Tóbi Éva Mária

cím : 3102 SALGÓTARJÁN Régiposta utca 3

6. tulajdoni hányad: 3286/10000

bejegyző határozat, érkezési idő: 38673/2/2018.03.10

jogcím: házastársi közös vagyon

jogállás: tulajdonos

név : Styevkó János

sz.név: Styevkó János

szül. : 1974

a.név : Kovács Mária

cím : 3147 KAZÁR-MILYENKA Május 1. út 13

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/109082/2018

2018.10.26

GÁRDONY

Belterület 6474/5/A helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
H I R É S Z

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 38673/2/2018.03.10

eredeti határozat: 35979/2/2016.02.19

Végrehajtási jog 159 764 FT, azaz százötvenkilencezer-hétszázhatvanöt FT fűtőtűtelés és járulékai erejéig.

Gajzágó Aladárné önálló bírósági végrehajtó Vh.101.V.0184/2016/42 (díj gajcímén).

utalás: II /5.

jogosult:

név: MEDICREDIT PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÓ ZRT törzsszám: 13242428

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Kis utca 1. tetőtér 92.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

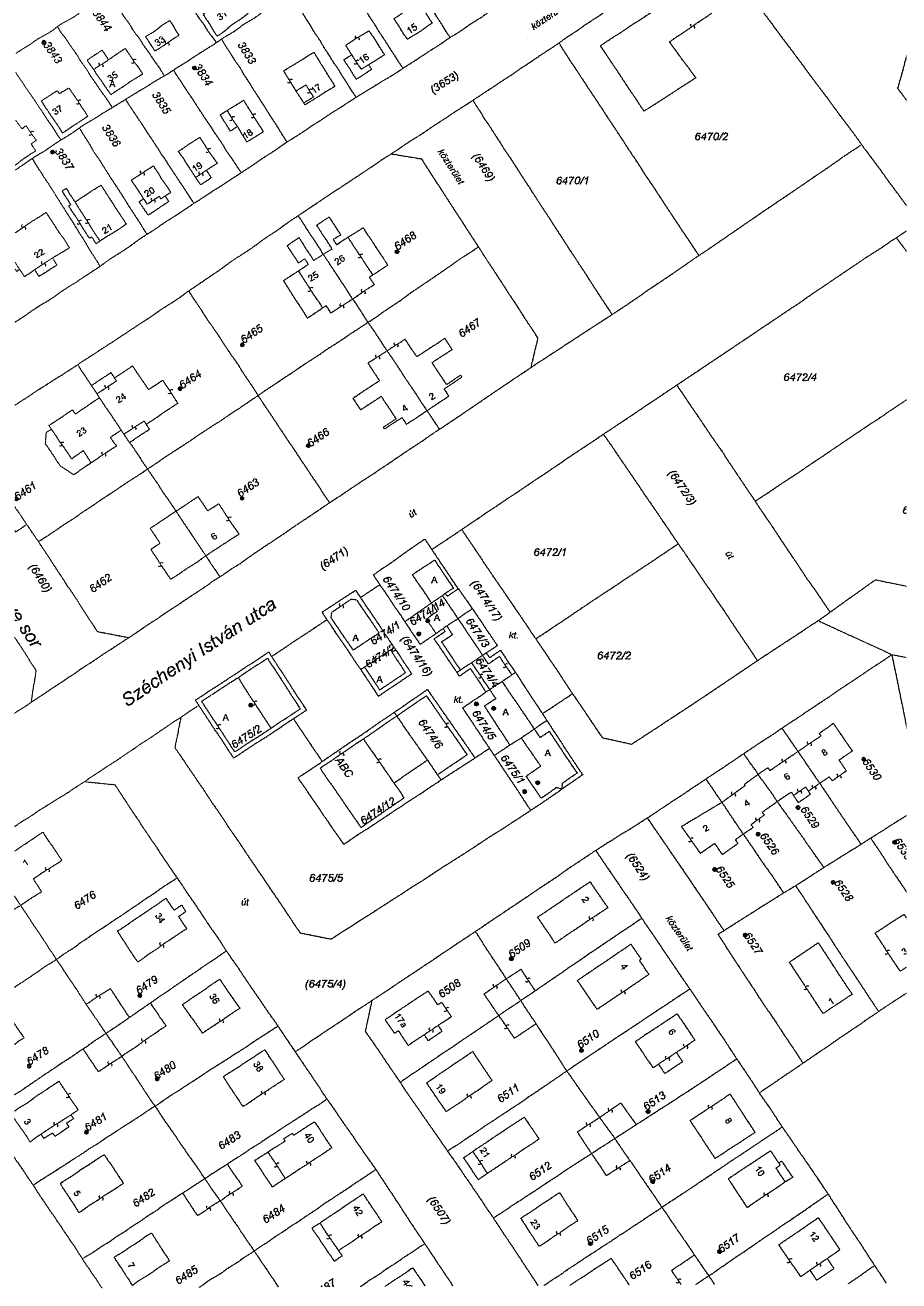
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

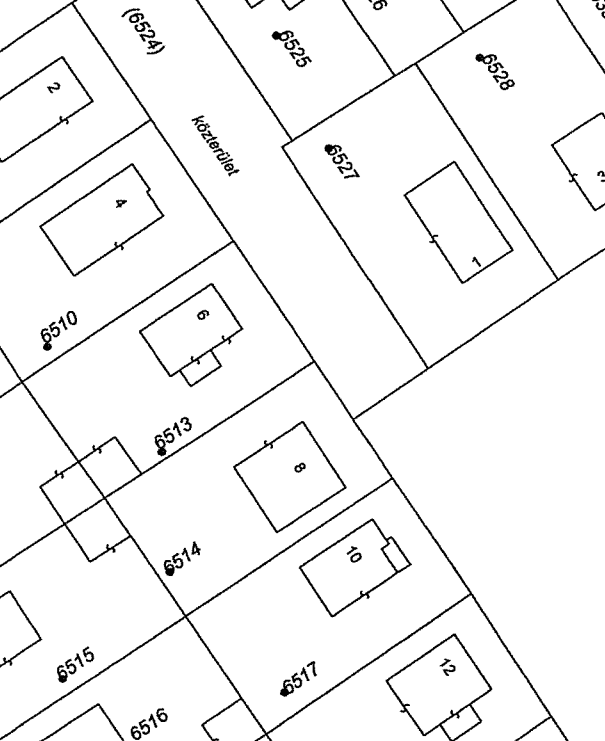
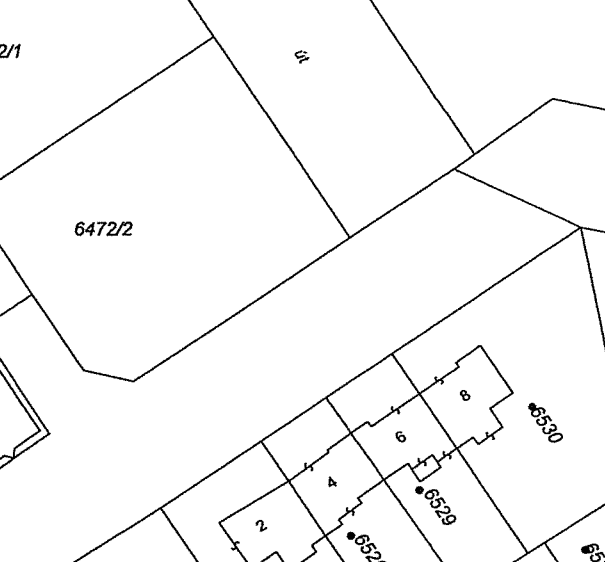
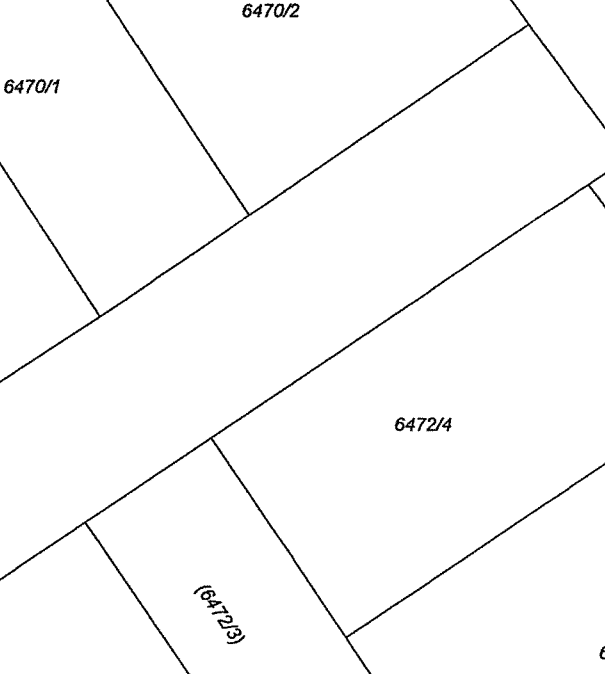
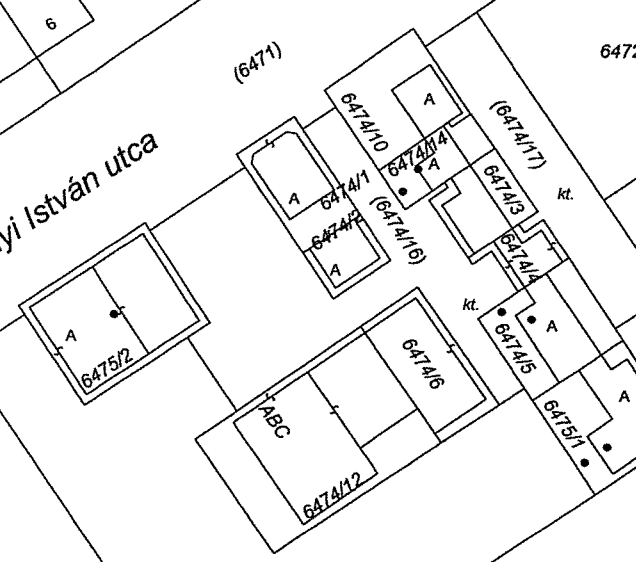
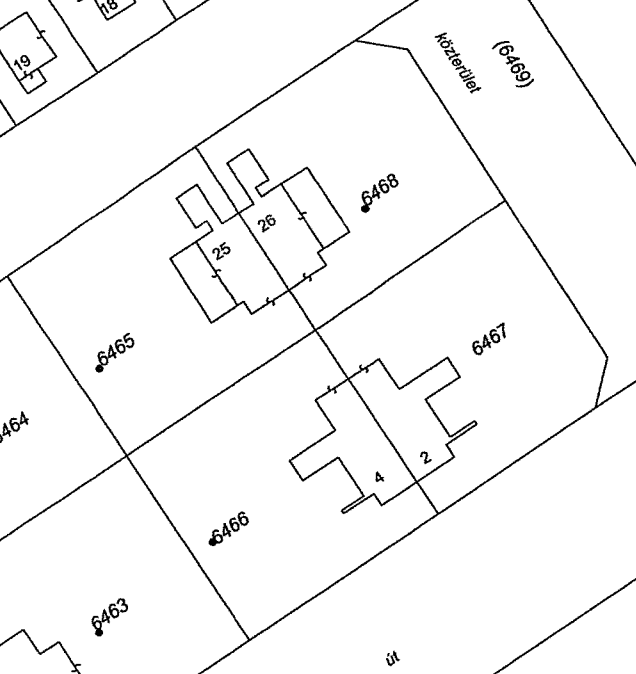
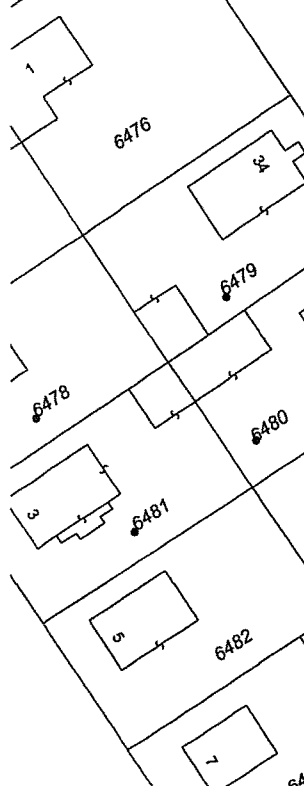
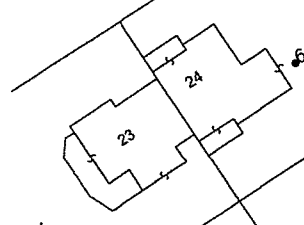
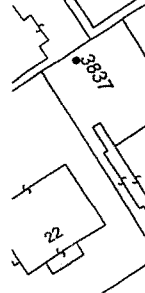


Széchenyi István utca

10. SOR

6461

(6460)



Iktatás
dátuma:

EDV-3761

2018 OKT 29.

Teke
Gy.

Kérelem!

Tisztelt Gárdonyi Önkormányzati testület.

Iktatószám:

A2018/2035-1/2018

Munkaterv

Munkaterv sorszáma

Azzal a kéressel fordulok Önökhöz, hogy a résztulajdonomban lévő felépítmény.

Mely található Gárdony-Agárd belterületi hrsz. **6474/5/A** Agárd Mikszáth Kálmán utca 7 (pavilonsor) a volt Piramis Cukrászda.

Az üzlet alatti és hozzá tartozó Önkormányzati tulajdonban lévő földterületet melynek hrsz. **6474/5** a száma.

Szíveskedjenek rendelkezésemre, (tulajdonomba) megvételre eladni az Önök által megállapított áron.

Tisztelettel kérem, hogy a kérelmemet vegyék figyelembe és bízok segítőkész szándékukban.

Mert szeretném, hogy a volt üzletem újra működésképesé válhasson.

Maradok tisztelettel. Styevkó János (cukrászmester).

2018.04.02

Gárdony Agárd Iskola utca 22.

Styevkó János