

13.g

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. május 30-án tartandó ülésére

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló
2/2018 (II. 01.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: KormR.) alapján az önkormányzatoknak el kellett készíteniük a Településképi Arculati Kézikönyvet (TAK) és a településképi rendeletet (TR).

A Tvtv. 4.§-ban kapott felhatalmazás alapján Gárdony Város Önkormányzata elkészítette a Településképi Arculati Kézikönyvét és új településképi rendeletét megalkotta.

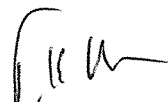
A helyi településképi rendelet elfogadását követően a Miniszterelnökség állásfoglalást adott ki a településképi követelmények megszegéséről és a településképi bírságra vonatkozóan.

Az állásfoglalás értelmében nem szabható ki településképi bírság a kötelező szakmai konzultáció elmulasztása miatt, ezért Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 2/2018.(II.01.) önkormányzati rendeletének erre vonatkozó rendelkezéseit hatályon kívül kell helyezni.

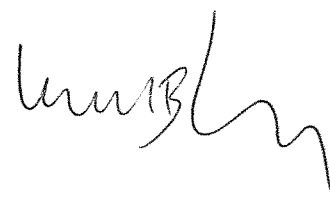
A Korm R. 28. § (4) bekezdése értelmében a rendelet módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül elfogadható, mert magasabb szintű jogszabállyal ellentétes helyi önkormányzati előírás hatályon kívül helyezése vált szükségessé.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a módosító-rendelet-tervezetet fogadja el.

Gárdony, 2018. május 22.



Tóth István
polgármester



RENDELETTERVEZET
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2018.(.....) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló
2/2018.(II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a településkép védelméről szóló 2/2018. (II.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 31. §-ának „és a kötelező főépítész konzultáció elmulasztása” szövegrésze.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 32. § (3) bekezdésének a) pontja.

2. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tóth István
polgármester

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia
jegyző

Jelen önkormányzati rendelet 2018. napján kihirdetésre került.

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia
jegyző