

10/A

ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. augusztus 29-én tartandó ülésére
a gárdonyi 6037/42 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Bán Zalán és Bán-Andrási Szilvia 2481 Velence, Gesztenye sor 15. szám alatti lakosok megkeresték Önkormányzatunkat, miszerint meg szeretnék vásárolni a Dália utca 6. szám alatti, nyaralójuk mellett elhelyezkedő 6037/42 hrsz-ú Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanból 239 m² területrészt a mellékelt vázrajz szerint.

A szóban forgó ingatlanon beépítésre nem alkalmas, azon fedett csapadékvíz elvezető árok található. Az értékesítésre kerülő terület kialakítása során figyelembe lett véve, hogy az árok karbantartásához szükséges terület továbbra is rendelkezésre álljon.

Javaslom a vételárat 15.000 Ft/m², összesen 3.585.000 Ft összegben megállapítani.

Az értékesítendő ingatlant a forgalomképes vagon kategóriában tartjuk nyilván.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

Határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesít Bán Zalán és Bán-Andrási Szilvia 2481 Velence, Gesztenye sor 15. szám alatti lakosok számára a mellékelt vázrajznak megfelelően a 6037/42 hrsz-ú ingatlanából 239 m² területet összesen 3.585.000 Ft eladási áron.

Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

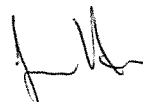
Határidő: folyamatos

Felelős: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző

Gárdony, 2018. augusztus 23.


Tóth István
Polgármester


Készítette: Fekete György vagyongazdálkodó



Mérőlánc Bt.

9900 Körmen
Szabadság tér 5.
készítő

Munka száma: 2/2018

3424/2018

Gárdony

belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-2363/2018

Község,

város

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6037/42, 6037/53 helyrajzi számú földrészletek
telek-határrendezéséről

Méretarány: 1:1000

Cimkoordináta jegyzék			
Helyrajzi szám	Sorszám	Y	X
6037/42	1	619015	207998

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m ²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6037/42		kivett, beépítetlen terület		0.1213		6037/42		kivett, beépítetlen terület		0.0974		38078/2/2012 Vezetékg T=13m ²	
6037/53		kivett, lakóház. udvar		0.0670		6037/53		kivett, lakóház. udvar		0.0909		38082/2/2012 Vezetékg T=8m ²	
Összesen:				0.1883						0.1883			

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....
.....
.....
.....
.....

Készítette: Körmen, 2018. július 18.

Verge Lajos
Készítés minőségét tanúsító

földmérő lg. száma: 3722/2009.
Ing.rend.min.sz: 309/1990

Verge Lajos
földmérő mérnök
Ing.rend.min.szám: 309/1990
8777 Rébáhidvég, Petőfi S.u.4.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoztatni kell.

Székesfehérvár, 2018. július 23. nap



Vizsgáló

Ing.rend.min.szám: **FÁNY CSILLA**
ING. ÉS T. 1830/2004

