

E/3.

ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 27-én tartandó ülésére

A gárdonyi iskolakonyha fejlesztése – üzleti terv

Tisztelt Képviselő-testület!

287/2016. (VII. 27.) sz. határozat alapján Gárdony Város Önkormányzat a TOP - 1.1.3-15 azonosítójú „Helyi gazdaságfejlesztés” című kiírásra a gárdonyi iskolakonyha fejlesztésére vonatkozóan pályázatot nyújtott be, melyet támogatásra érdemesnek tartottak.

A pályázat benyújtásakor árajánlatokat kértünk a megalapozó dokumentum/üzleti terv elkészítésére. A beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbbet adó szakértőt, a GRANTiCON Pályázati és Üzleti Tanácsadó Kft-t kértük fel a dokumentum összeállítására. Megbízási díját szerepeltettük a pályázati költségvetésben. A támogató levél megérkezett, a megbízási díj (1.200.000,- Ft + ÁFA) kifizetése esedékessé vált.

Kérjük szíves döntésüket!

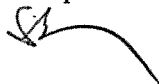
Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújtott be a TOP - 1.1.3-15 azonosítójú „Helyi gazdaságfejlesztés” kiírásra, „A gárdonyi iskolakonyha fejlesztése” címmel. A pályázat benyújtásához elkészült üzleti terv kidolgozásának megbízási díját – 1.200.000,- Ft + ÁFA (br. 1.524.000,- Ft) biztosítja a GRANTiCON Pályázati és Üzleti Tanácsadó Kft-t számára a 2017. évi költségvetésének terhére

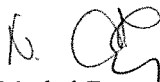
Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt megbízási szerződést hatályba léptető záradék aláírására.

Határidő: GRANTiCON Pályázati és Üzleti Tanácsadó Kft. értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

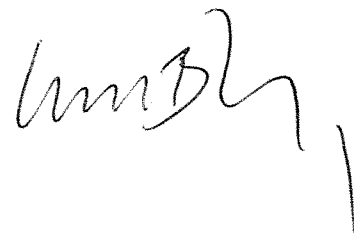
Gárdony, 2017. szeptember 25.



készítette: Bácskai Zsuzsanna



Tóth István
polgármester



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Gárdony Város Önkormányzat (2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.) képviseli: Tóth István polgármester, mint megbízó, (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről a

GRANTiCON Pályázati és Üzleti Tanácsadó Kft. (székhelye: 1119 Budapest Fehérvári út 83., telephelye: 2484, Gárdony, Géza u. 20., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-925627), képviseli: Gödör István ügyvezető, mint megbízott, (a továbbiakban: Megbízott) között, alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételek mellett:

1. Megbízó a Terület- és Településfejlesztés Operatív Program (továbbiakban: TOP) az Irányító Hatóság (továbbiakban: IH), a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága által kiírt **Helyi gazdaságfejlesztés – TOP-1.1.3-15** jelű pályázati konstrukción (a továbbiakban: Pályázat), a Magyar Államkincstárhoz, mint Közreműködő Szervezethez (a továbbiakban: KSZ) benyújtandó pályázaton kíván indulni. A támogatás egy része az EU Strukturális Alapokból, másik része pedig a Magyar Állam által kerül finanszírozásra.
2. Megbízó megbízza Megbízottat a Projekttel kapcsolatos **a pályázat kötelező mellékletének, a Megalapozó Dokumentumainak: Üzleti Terv, CBA elemzés (továbbiakban: ÜT)** elkészítésével, Megbízott pedig a feladatok elvégzését elvállalja.
3. Megbízott felelős:
 - a dokumentum pályázati feltételek szerinti elkészítéséért,
 - az ÜT elkészítéséhez szükséges szakmai irányításáért és az adatáramlásért,
 - a szükséges információk, szakmai anyagok begyűjtéséért,
 - az információk pályázati feltételek szerinti feldolgozásáért és rögzítéséért,
 - kiemelt figyelem fordítása a pályázatban történő nyilvánossági, horizontális (esélyegyenlőségi és környezeti) és klímakockázati szempontok megfelelő vállalásáért, betartásáért,
 - a dokumentum határidőben történő átadásáért: 1 db papír és egy db elektronikus formában.

Mindezek érdekében Megbízott folyamatosan kapcsolatot tart az IH-val, a KSZ-el és releváns szervezetekkel.

4. A megbízás időtartama: a munka szóbeli megállapodás alapján elkezdődött, de hatályba lépése a támogatói döntés napja, külön záradékban rögzített. Amennyiben a szerződés nem lép hatályba, Megbízott semmilyen követeléssel nem él Megbízó felé. A megbízás teljesítése, azaz az ÜT átadása a pályázat első beadási napja, azaz 2016 szeptember 15., de legkésőbb a hiánypótlási határidő lejárat napja. Megbízó előteljesítést elfogad. Amennyiben az IH a határidőt kitolja, ez a dátum is automatikusan kitolódik. A dátumról a www.palyazat.gov.hu oldalon lehet tájékozódni. A végső teljesítés a pályázat, illetve az esetleges hiánypótlás, vagy az esetleges tisztázó kérdés elkészítésének ideig szól.
5. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik az általa elvállalt Megbízás elvégzéséhez szükséges szakmai felkészültséggel, a szolgáltatásait az általánosan elfogadott szakmai elveknek megfelelően, a Megbízó jogos érdekeinek érvényesítését elősegítve, hatékonyan fogja nyújtani.
6. Megbízott felel az elkészített anyag szakszerűségéért, de nem felel a pályázati anyagba foglalt – Megbízótól kapott - adatok valóságáért. Megbízó és a pályázattal kapcsolatos intézmények, bankok illetve egyéb szervezetek közt létrejött megállapodásokért, szerződésekért Megbízott szintén nem felel.

.....
Megbízó
Gárdony Város Önkormányzata

.....
Megbízott
GRANTiCON Kft.

7. Megbízott biztosítja, hogy tevékenysége Megbízónál nem okoz fennakadásokat az üzletmenetben.
8. Megbízó vállalja, hogy a program végrehajtása során felmerülő minden olyan lényeges információt és alátámasztó dokumentumot, amely a megbízás sikeres végrehajtásához szükséges a Megbízott rendelkezésére bocsát. Megbízó a Közreműködő Szervezettől, vagy IH-tól érkezett, határidővel teljesítendő feladatokkal kapcsolatos információkat a kézhezvételtől számított két munkanapon belül, de ha az ügy megkívánja, azonnal továbbítja a Megbízott részére, e-mail-ben, telefaxon, vagy személyesen.
9. Megbízó felel a pályázati anyag benyújtásához szükséges hatósági engedélyek, hatástanulmányok és egyéb, más intézmény által adandó igazolások, dokumentumok beszerzéséért, azok beszerzési költségeiért. Amennyiben Megbízottnál jelenik meg költségként, jogosult azt Megbízó felé továbbszámlázni.
10. Megbízó köteles biztosítani a pályázattal kapcsolatos bizonylatok szakszerű rendezettségét, tárolását, utólagos ellenőrizhetőségét.

11. Megbízási díj:

Megbízót - jelen megbízással kapcsolatban - költség csak nyertes pályázat esetén terheli. Megbízási díj **az ŰT elkészítéséért** nettó **1.200.000,- Ft – azaz egymillió kettőszázezerforint - + ÁFA**, melyet átadás-átvétel/teljesítésigazolás/támogatói döntés/szerződés hatályba léptetése ellenében Megbízott – a támogatás odaítélésének napján - számláz Megbízó felé, amely összeg a támogatásból 100%-ban lehívható. Megbízó vállalja, hogy amennyiben az 1. pontban körülírt pályázat nyertesként kerül kihirdetésre a megbízási díjat egy összegben megfizeti.

A Megbízási díj fedezi Megbízottnak a Megbízás teljesítésével közvetlen összefüggésben felmerült (postai, másolási, kötési, telefon, utazási és egyéb) költségeit.

Megbízó a Megbízott által kiállított számla értékét a számla szerinti esedékességgel, de legkésőbb a támogatási előleg megérkezésének napján, átutalással az FHB BANK Zrt.-nél vezetett 18203291-06019918-40010012 számú bankszámlára köteles átutalni. Amennyiben a meghatározott összeg fizetésével a Megbízó késedelembe esik, a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles a Megbízott részére megfizetni.

12. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a program végrehajtása során birtokába jutott információkat üzleti titokként kezeli és - a Megbízás sikeres teljesítése érdekében – a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül, csak saját maga számára használhatja fel, azokat bármilyen formában nyilvánosságra hozni, illetve egy adott kérdésben Megbízottra hivatkozni csak Megbízott hozzájárulásával fog.
13. Megbízott jogosult kiadványaiban a Megbízó nevét ügyfelei, referenciái között feltüntetni.
14. A jelen szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket felek elsődlegesen közvetlen tárgyalások útján rendezik. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a mindenkorai rendelkezések, valamint a Polgári Törvénykönyv az irányadó.

Jelen szerződés 3 eredeti példányban készült, melyet felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Gárdony,

2016.09.05.

.....
Megbízó
Gárdony Város Önkormányzata

.....
Megbízott
GRANTICON Kft.

HATÁLYBA LÉPTETŐ ZÁRADÉK:

A 2016.09.05-én kelt szerződés a hivatalos támogatói döntéssel a mai napon hatályba lépett.

Szerződő felek:

Gárdony Város Önkormányzat (2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.) képviseli: Tóth István polgármester, mint megbízó, (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről a

GRANTICON Pályázati és Üzleti Tanácsadó Kft. (székhelye: 1119 Budapest Fehérvári út 83., telephelye: 2484, Gárdony, Géza u. 20., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-925627), képviseli: Gödör István ügyvezető, mint megbízott, (a továbbiakban: Megbízott)

Szerződés tárgya:

Helyi gazdaságfejlesztés – **TOP-1.1.3-15** jelű pályázati konstrukció keretén belül a pályázat kötelező mellékletének, a Megalapozó Dokumentumainak: **Üzleti Terv**, CBA elemzés (továbbiakban: ÜT) **elkészítése**.

Gárdony, 2017.

.....
Megbízó
Gárdony Város Önkormányzat

.....
Megbízott
GRANTiCON Kft.

GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Gárdony

Szabadság út 20-22.

2483

Iktatószám: IKT-2017-607-11-00003879

Magyar Államkincstár Fejér Megyei
Igazgatóság

Székesfehérvár, 2017. június 30.

Tárgy: Értesítés támogatási kérelmének
támogatásáról

Tisztelt GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT!

Örömmel értesítjük, hogy a(z) Helyi gazdaságfejlesztés c. felhívására benyújtott, TOP-1.1.3-15-FE1-2016-00008 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét az Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóság vezetője

76 760 400 Ft

összegű támogatásra érdemesnek ítélte az alábbiak szerint:

"A költségcsökkentés indoklása:

Az udvarfelújítás költségeit a maximálisan 12 000 Ft/m²-en belül maximum nettó 12.000.000 Ft-ra tervezte, mely nem számolható el a konyhafelújításhoz kapcsolódóan. Ezzel az összeggel csökken a javasolt támogatás összege, így az 76.760.400,- Ft-ra módosul. A projekt elszámolható összköltsége: 76.760.400,- Ft

Javasolt támogatási feltételek:

1. A Támogatást Igénylőnek gondoskodnia kell a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.2 „a projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt. A fenti feltételrendszer teljesülését legkésőbb az előkészítéshez köthető első mérföldkő végéig szükséges igazolnia a Támogatást igénylőnek, illetve ellenőriznie a Támogatónak.
2. Az egyes költségtelekhez kapcsolódó állami támogatási kategória kerüljön felülvizsgálatra a Támogatási Szerződés megkötésekor.
3. Az adatlap kitöltési útmutató 2.5. Monitoring mutatók pontja értelmében a Felhívás 3.5. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás pontja alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles értékeket adni. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben a monitoring mutatók adatai a befejezés idejére és a fenntartás időszakára vonatkozóan nem tartalmaznak adatokat, szerződéskötéskor a Támogatást Igénylőnek szükséges a vállalatot megtennie. Az indikátorokat az alábbiak szerint szükséges felülvizsgálni:
 - A „Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma” megnevezésű indikátor célértéke az indikátor definíciós adatlap értelmében „a támogatott, pénzügyileg lezárt projektek száma, ahol a kedvezményezett vállalkozás az önkormányzat és a konzorciumi partner(ek)”. A fentiek alapján célértéket vállalni szükséges a fizikai befejezés és a fenntartási időszak végére.
 - A „nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma” megnevezésű indikátor célértéke az indikátor definíciós adatlap értelmében „Ipari parkok, inkubátorházak esetében a mutató értéke megegyezik a betelepült vállalkozások számával, valamint az üzemeltetővel, amennyiben az eltér a kedvezményezettől és az alábbi definíciónak megfelel”. A nem pénzügyi támogatásban részesülő

vállalkozások száma (tényérték) = Azon vállalkozások száma, amelyek közvetlen pénzügyi transzfer nélküli támogatáshoz jutnak (útmutatás, tanácsadás, vállalkozói inkubátorok stb.). A fentiek alapján célértéket vállalni szükséges a fizikai befejezés és a fenntartási időszak végére.

• A „Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)” megnevezésű indikátor célértéke az indikátor definíciós adatlap értelmében „Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma + a nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma”. A fentiek alapján célértéket vállalni szükséges a fizikai befejezés és a fenntartási időszak végére.

4. A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést a projekt-előkészítési mérföldkő végéig igazolni szükséges.

5. Amennyiben indokolt, a Felhívás 3.2. pontja alapján a mérföldkövek tervezett elérési dátumának felülvizsgálata szükséges.\

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az Ön támogatási kérelmére vonatkozó döntést a Pályázati E-ügyintézés felületen módjában áll megtekinteni.

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a 272/2014 (XI.05) Kormányrendelet 152. §-ban foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított 10 napon belül, indokolt, a megsértett jogszabályi vagy a felhívásban foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíró döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben kifogásában nem jelöli meg a megsértett jogszabályi vagy felhívásban foglalt rendelkezést, kifogása érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül. Tájékoztatjuk továbbá, hogy a kifogás benyújtására rendelkezésre álló határidő jelen értesítés Pályázati e-ügyintézés felületen történő első megtekintését, tehát a kézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. (Amennyiben az értesítés megtekintése az elküldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot kézbesítettnek tekintjük.)

Kifogását a Pályázati e-ügyintézés felület Kifogáskezelés moduljában található adatlap kitöltésével és elküldésével elektronikus úton nyújthatja be, ahol lehetősége van melléklet csatolására is.

Köszönjük a felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat a www.szechenyi2020.hu weboldalon.

Tisztelettel:

Magyar Államkincstár Fejér Megyei
Igazgatóság