

**GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2017. január 04-én**

**megtartott üléséről felvett**

**I. SZÁMÚ  
JEGYZŐKÖNYVE**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
a Polgármesteri Hivatal földszinti tanácskozájában  
2017. január 04-én megtartott rendkívüli üléséről

### Jelen voltak:

Tóth István	polgármester
Dávid Zoltán	képviselő
Derecskei Gábor	képviselő
Eötvös Pál Árpád	képviselő
Dr. Erdei Péterné	alpolgármester
Fekete Györgyné	képviselő
Dr. Kalmár József	képviselő
Muray Rita	alpolgármester
Omischl Mihály	képviselő
Varga László Béla	képviselő

### Hivatal részéről:

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia	jegyző
Jankovics Zoltánné	aljegyző
dr. Sántha Tibor	irodavezető
Babirák M. Zsuzsanna	pénzügyi főmunkatárs
Simon Julianna	jegyzőkönyvvezető

**Tóth István polgármester** köszöntötte a jelenlévőket, megnyitotta az ülést. Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 fővel határozatképes, mivel 9 képviselő és a polgármester jelen voltak. Javasolta, hogy vegyék fel a napirendi pontok közé az Egyebek/1. „Állami tulajdonú ingatlan ingyenes átruházása” c. előterjesztést. Mivel más javaslat nem volt, így tette fel szavazásra a napirendet.

- a képviselő-testület a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

### 1/2017. (I. 04.) számú h a t á r o z a t

#### N a p i r e n d:

Szám	Tárgy:	Előadó:
	Napirend elfogadása	-
1.	Csuka Csarnok előtti parkoló kivitelezésére árajánlatkérés	Tóth István polgármester
2.	Állami tulajdonú ingatlan ingyenes átruházása	Tóth István polgármester

#### 1.) Csuka Csarnok előtti parkoló kivitelezésére árajánlatkérés

Előadó: Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** ismertette az előterjesztést, elmondta, jogszabályváltozás történt, 25 millió Ft-os összegig nem szükséges közbeszerzési eljárást lefolytatni, egyszerű meghívással élni. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

**Dávid Zoltán képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság módosítást javasol, mely szerint a határozati javaslatban szerepeljen, hogy „Az árajánlatok leadásának időpontja: 2017. január 19. 10:00 óra.”. Ezzel a módosítással a határozati javaslat elfogadását támogatta a bizottság

**dr. Sántha Tibor irodavezető** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is módosítást javasolt, az 1. pontban a bizottság véleménye szerint az önkormányzat „nem árajánlatot kért”, hanem „pályázatot írt ki”. A határozati javaslat elfogadását ennek megfelelően támogatta.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra az Ügyrendi Bizottság módosító javaslatát.

- a képviselő-testület a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag nem fogadta el, és az alábbi döntést hozta:

**2/2017. (I. 04.) számú  
h a t á r o z a t**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem fogadta el az Ügyrendi Bizottságnak azt a javaslatát, mely szerint a vállalkozási szerződés 1. pontjában nem „árajánlatot kér”, hanem „pályázatot ír ki” szerepeljen.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság módosító javaslatát.

- a képviselő-testület a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**3/2017. (I. 04.) számú  
h a t á r o z a t**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot kiegészíti az alábbi szövegrésszel:  
„Az árajánlatok leadásának időpontja: 2017. január 19. 10:00 óra.”

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a határozati javaslatot, a fenti kiegészítéssel.

- a képviselő-testület a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**4/2017. (I. 04.) számú  
h a t á r o z a t**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete árajánlatot kér Agárdon a Csuka Csarnok előtti parkoló kivitelezésére a mellékelt dokumentáció alapján a

- Strabag Általános Építő Kft-től (8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5.)
- PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft-től (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.)

- ÚTÉPPARK Útépitő és Mélyépítő Kft-től (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.)
- UTÉPSZERV Kft-től (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b.

Az árajánlatok leadásának időpontja: 2017. január 19. 10:00 óra.

Határidő: árajánlatkérések kiküldése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

## 2.) Állami tulajdonú ingatlan ingyenes átruházása

Előadó: Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

**Dávid Zoltán képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

**dr. Sántha Tibor irodavezető** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta. A bizottság észrevétele, hogy a határozatban az ingatlan tulajdonjogának és kezelői jogának ingyenes átadásáról van szó, de nem értik, miért van szükség mindkettőre.

**Jankovics Zoltánné aljegyző** elmondta, mindkettőre szükség van, hogy a terület tulajdonosa és kezelője is az önkormányzat legyen, ne legyen szétválasztva a kettő.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

### 5/2017. (I. 04.) számú h a t á r o z a t

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a vagyonkezelő Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság felé a Magyar Állam tulajdonát képező gárdonyi 7509/15 hrsz-ú, beépítetlen terület megjelölésű, 4 ha 6453 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan tulajdonjogának és kezelői jogának Gárdony Város Önkormányzat részére történő ingyenes átadását.

Az ingatlan tulajdonba adása esetén azt a környezetében levő önkormányzati tulajdonú ingatlanokhoz kapcsolódóan a város központi részein működő önkormányzati tulajdonú, a város üzemeltetését ellátó vállalkozások telephelyének biztosítása, és a város fejlődését és gazdasági erejének növelését szolgáló, önfenntartó erejét erősítő fejlesztések megvalósítására kívánja felhasználni, figyelembe véve ezzel a helyi környezetvédelem rendkívül fontos szempontjait is.

Az ingatlan megjelölt célú felhasználásával az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt településfejlesztés, településrendezés, 2. pontjában foglalt településüzemeltetés és 11. pontjában foglalt helyi környezet- és természetvédelem közfeladatainak kíván eleget tenni.

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 7509/15 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág megváltoztatásának költségét – megtérítését vállalja.

Az ingatlan vonatkozásában örökségvédelmi, természetvédelmi illetve NATURA 2000 védettség nem áll fenn.

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjogának és kezelői jogának a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részéről az önkormányzat részére történő ingyenes átadása érdekében lefolytatandó eljárás során szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tóth István polgármester

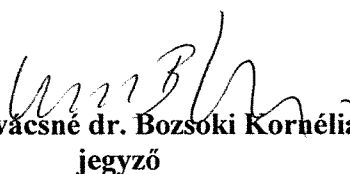
Határidő: Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság felé kérelem benyújtására: azonnal

**Tóth István polgármester** mivel több észrevétel, hozzászólás nem volt, megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, és az ülést bezárta.

Kmf.

  
**Tóth István**  
polgármester



  
**Kovácsné dr. Bozsóki Kornélia**  
jegyző

**J E L E N L É T I Í V**  
**Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2017. január 04-én megtartott rendkívüli üléséről**

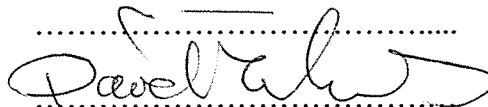
**Polgármester:**

Tóth István



**Képviselők:**

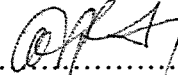
1.) Császár Attila



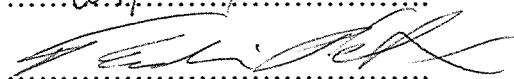
2.) Dávid Zoltán



3.) Derecskei Gábor



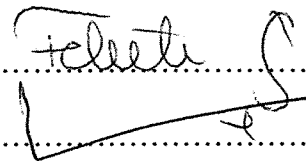
4.) Eötvös Pál Árpád



5.) dr. Erdei Péterné

6.) dr. Eszenyi Csaba

7.) Fekete Györgyné

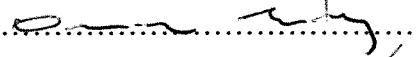


8.) dr. Kalmár József

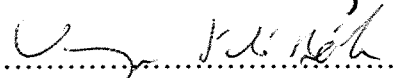
9.) Muray Rita



10.) Omischl Mihály

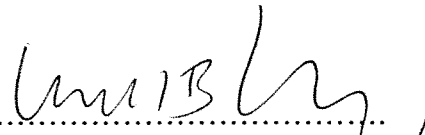


11.) Varga László Béla

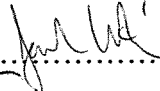


**Polgármesteri Hivatal részéről**

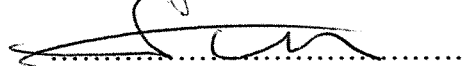
1.) Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző



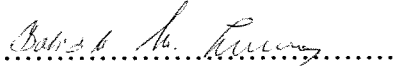
2.) Jankovics Zoltánné aljegyző



3.) dr. Sántha Tibor irodavezető



4.) Gabrovits Eszter pénzügyi irodavezető



**Továbbá:**

Marosi Gizella könyvvizsgáló

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**GÁRDONY VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

---

Szám: 6/2017.

**M E G H Í V Ó**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
**2017. január 04-én (szerdán) 17:00 órakor**  
**rendkívüli testületi ülést tart**  
a Városháza földszinti tanácskozó termében,  
melyre tisztelettel meghívom.

Napirend:

**1.) Csuka Csarnok előtti parkoló kivitelezésére árajánlatkérés**

**Előadó:** Tóth István polgármester

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, Ügyrendi Bizottság

**Egyebek**

Gárdony, 2017. január 2.



**Tóth István**  
polgármester

