

167

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. december 20-án tartandó ülésére
a gárdonyi 8131/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Ágh Zsuzsanna 1124 Budapest, Vas Gereben u. 3. szám alatt lakos megkereste Önkormányzatunkat, miszerint meg szeretné vásárolni az Önkormányzat tulajdonában lévő 8131/5 hrsz-ú, 706 m² területű „beépítetlen terület” megnevezésű építési telkét, amely Dinnyés, Lóránt Péter utca 5. szám alatt található.

Az ingatlan rendelkezik szennyvíz bekötéssel, víz és villanyáram a Lóránt Péter utcáról beköthető. Gáz közmű az Ady Endre utcában található.

Önkormányzatunk az ingatlant korábban pályázat útján bruttó 4.980.000 Ft áron kívánta értékesíteni, ami érdeklődés hiányában elmaradt. Javaslom a vételárat a már korábban megállapított bruttó 4.980.000 Ft összegben meghatározni.

Az értékesítendő ingatlant a forgalomképes vagyon kategóriában tartjuk nyilván.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

1. határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti Dr. Ágh Zsuzsanna 1124 Budapest, Vas Gereben u. 3. szám alatt lakos számára a gárdonyi 8131/5 hrsz-ú, 706 m² területű „beépítetlen terület” megnevezésű építési telkét bruttó 4.980.000 Ft eladási áron.

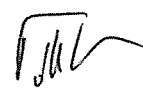
Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző

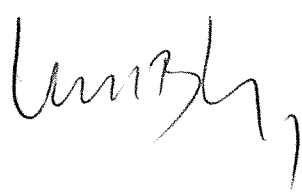
Gárdony, 2017. december 6.



Tóth István
Polgármester



Készítette: Fekete György vagyonkezelő





017/24

Gy

Gy 3

Ady Endre utca (8076)

Lőrinc Páter utca (8115/3)

Vajda János utca (8193/1)

Bartók Béla utca (8150/2)

8131/6

8131/5

8131/3

8130

8129/2

8129/1

8127/1

8126/2

8126/1

8123

8122/2

8122/1

8119

8118

8115/2

8114

8111

8110/2

8110/1

8113

8117/2

8116/2

8116/1

8112/1

8109/2

8109/1

8108/2

8108/1

8105/2

8105/1

810

8074/2

8075/2

8073/1

8074/1

8075/1

8072/1

8073/1

8074/1

8075/1

8069/1

8070/1

8071/1

8072/1

8073/1

8142/3

8139/1

8139/2

8142/2

8139/2

8141/2

8140/2

8138/2

8138/1

8137/2

8137/1

8136/2

8136/1

8135/2

8135/1

8134/2

8134/1

8133/2

8133/1

8132/2

8132/1

8131/2

8131/1

8196/5

8196/11

8196/9

8195/1

8195/2

8194/2

8194/1

8193/11

8193/10

8426

8427

8424

8423

8420

8406

8403

8402

8401

8400

8399

8398

8397

8396

8395

8394

8393

8392

8391

8390

8389

8388

8387

8386

8385

8384

8383

8382

8381

8380

8379

8378

8377

8376

8375

8374

8373

8372

8371

8370

8369

8368

8367

8366

8365

8364

8363

8362

8361

8360

8359

8358

8357

8356

8355

8354

8353

8352

8351

8350

8349

8348

8347

8346

8345

8344

8343

8342

8341

8340

8339

8338

8337

8336

8335

8334

8333

8332

8331

8330

8329

8328

8327

8326

8325

8324

8323

8322

8321

8320

8319

8318

8317

8316

8315

8314

8313

8312

8311

8310

8309

8308

8307

8306

8305

8304

8303

8302

8301

8300

8299

8298

8297

8296

8295

8294

8293

8292

8291

8290

8289

8288

8287

8286

8285

8284

8283

8282

8281

8280

8279

8278

8277

8276

8275

8274

8273

8272

8271

8270

8269

8268

8267

8266

8265

8264

8263

8262

8261

8260

8259

8258

8257

8256

8255

8254

8253

8252

8251

8250

8249

8248

8247

8246

8245

8244

8243

8242

8241

8240

8239

8238

8237

8236

8235

8234

8233

8232

8231

8230

8229

8228

8227

8226

8225

8224

8223

8222

8221

8220

8219

8218

8217

8216

8215

8214

8213

8212

8211

8210

8209

8208

8207

8206

8205

8204

8203

8202

8201

8200

8199

8198

8197

8196

8195

8194

8193

8192

8191

8190

8189

<

Fekete György

Feladó: Ágh Zsuzsanna <zsuzsanna.agh@gmail.com>
Küldve: 2017. november 27. 21:21
Címzett: fekete.gyorgy@gardony.hu
Másolatot kap: miklos.agh; szeker.janos@gmail.com
Tárgy: Vételi szándék Dinnyés, 8131/5 hrsz.

Tisztelt Fekete György Úr!

Hivatkozásul ma délelőtti, édesapámmal folytatott telefonbeszélgetésükre, ezúton szeretném vételi szándékunkat írásban is megerősíteni a 8131/5 hrsz.-ú dinnyési telekre vonatkozóan.

Adataim a következők:

Bízunk benne, hogy a decemberi testületi ülésükön vételi szándékunk pozitív elbírálásban részesülhet.

Eddigi segítségét nagyon köszönjük, és várjuk szíves tájékoztatását a további szükséges teendőkről az adásvétel lebonyolítása érdekében.

Tisztelettel,

dr. Ágh Zsuzsanna

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/129156/2017

2017.12.06

GÁRDONY

Szektor : 53

Belterület 8131/5 helyrajzi szám

2483 GÁRDONY DINNYÉS Lóránt Péter utca 5. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alaprész adatok

ter. kat.jöv

ha m2

k.fill

. Kivett beépítetlen terület.

0

706

0,00

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 72200/2002.12.11

eredeti határozat: 47364/4/2002.05.15

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek. 37367/1991.05.02

jogállás: tulajdonos

név: GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2483 GÁRDONY Szabadság út 20-22

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 72200/2002.12.11

Önálló szöveges bejegyzés az I/1.sorsz.alatti ingatlan 8131/1 hrsz megsztásából alakult ki.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31355/2006.01.07

Önálló szöveges bejegyzés ingatlan közterületnyves házzámváltozás bejegyzése.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap