

ELŐTERJESZTÉS

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. augusztus 28-án tartandó ülésére

„Gárdonyi utcák felújítása 2025” – közbeszerzési eljárás kiírása

Tisztelt Képviselő-testület!

Több utca lakói kérelmet nyújtottak be az önkormányzathoz az utca útburkolatának 70-30 %-os konstrukcióban történő felújítása iránt. A korábbi évekhez hasonlóan megtörtént a lakók kiértékelése a tervezett felújítások becsült értékéről, majd hat utca esetében a lakók részéről a „30 %-os önrészek” befizetése.

A felújítandó útszakaszok:

Rigó utca (Nyíl utca a Fecske utca között (~80 m))
Gerle utca (Nyíl utca és Fecske utca között (~70m))
Szív utca (belső zsákutca szakaszok (~220m))
Delfin utca (Holdfény sétány és Keszeg utca között (~165 m))
Muskátli utca (Tavirózsa utca és Margaréta utca között (~250m))
XII utca (Tompá Mihály utca és Radnóti Miklós utca között (~130m))

A „lakossági” utcák felújítása – a tervezői költségbecslés alapján - nettó 38.274.800,- Ft, ami önmagában nem éri el közbeszerzési határértéket. Most készül a zúzalékos utcák felújítása, így annak költségével egybe kell számítani az aszfaltos burkolatfelújítást. A két kivitelezési költség már együttesen meghaladja a közbeszerzési határértéket, ezért a jelen projekthez is a kivitelező(k) kiválasztására a Kbt. 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

Dr. Boros Tamás közbeszerzési szakértő elkészítette a közbeszerzési eljárás kiírásához szükséges dokumentumokat, melyeket mellékelünk.

A Kbt. előírásai alapján minimum öt szakkivitelezőt kell felkérni ajánlatadásra.

Árajánlatadásra javasolt vállalkozások:

Orinoco' 2002 Kft. 8000 Székesfehérvár Takarodó út 9.	Adószám: 12813696-2-07
PUHI-TÁRNOK Út és Hidépítő Kft. 2461 Tárnok Fehérvári út 34. (7-es főút 24. km)	Adószám: 10429549-2-13
COLAS ÚT Zrt. 1113 Budapest, Bocskai út 73.	Adószám: 14904134-2-44
ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft. 8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.	Adószám: 24105099-2-07
Strabag Általános Építő Kft. 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D ép.)	Adószám: 11705053-4-44

Tagolható mennyiség/műszaki tartalom esetén a részekre történő ajánlattétel lehetőségét biztosítani kell az Ajánlatkérőnek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. előírásai és a joggyakorlat alapján.

Árajánlatokat kértünk be a kivitelezés műszaki ellenőrzésére is. A műszaki ellenőr részt vesz a Bíráló Bizottság munkájában is a beérkezett ajánlatok szakmai értékelésében is.

Ajánlatok	Éri Balázs	Molnár László	Menta-Via Hungary Kft.
Nettó ajánlati ár	1 090 000 Ft	960 000 Ft	1 050 000 Ft
Bruttó ajánlat	1 090 000 Ft	960 000 Ft	1 050 000 Ft

egyik Ajánlattevő ajánlatát sem terheli ÁFA

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület szíves döntését a határozati javaslatokról!

1. Határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi utcák felújítása 2025” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a mellékelt eljárást megindító felhívás és ajánlati dokumentáció alapján.

Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:

Orinoco' 2002 Kft-t
8000 Székesfehérvár Takarodó út 9. Adószám: 12813696-2-07

PUHI-TÁRNOK Út és Hídépítő Kft-t
2461 Tárnok Fehérvári út 34. (7-es főút 24. km) Adószám: 10429549-2-13

COLAS ÚT Zrt-t
1113 Budapest, Bocskai út 73. Adószám: 14904134-2-44

ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft-t
8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6. Adószám: 24105099-2-07

Strabag Általános Építő Kft-t
1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D ép.) Adószám: 11705053-4-44

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Eötvös Pál polgármester

2. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi utcák felújítása 2025” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás fedezeteként nettó 38.274.800,- Ft + ÁFA (br. 48.608.996,- Ft) összeget a 2025. évi költségvetése K.7.2. – 'Utak, járdák, parkolók, sétányok felújításai' sorának terhére biztosítja a projekt megvalósítás ütemezésének megfelelően.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Eötvös Pál polgármester

3. Határozati javaslat

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza-t (cím:) a „Gárdonyi utcák felújítása 2025” tárgyú projekt megvalósításához kapcsolódóan a műszaki ellenőri feladatok ellátásával. Biztosítja a nettó,- Ft + 0 % ÁFA (br.,- Ft) megbízási díjat a 2025. évi költségvetése K.7.2. – 'Utak, járdák, parkolók, sétányok felújításai' sorának terhére. Felkéri a polgármestert a mellékelt megbízási szerződés aláírására

Határidő: műszaki ellenőr értesítése azonnal
Felelős: Eötvös Pál polgármester

Gárdonyi, 2025. augusztus 21.



Eötvös Pál
polgármester

készítette: Bácskai Zsuzsanna



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől: **Gárdony Város Önkormányzat**
székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.
adószáma: 15727392-2-07,
képviseli: Eötvös Pál polgármester
mint megbízó (továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről:
képviseli.
székhelye:
bankszámlaszáma:
cégjegyzékszáma:
adószáma:
Kamarai azonosító:
Felelősség biztosítás:
mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

együttes említésük esetén Felek, vagy Szerződő felek között az alábbi helyen és időben a következő tartalommal.

I. A megbízás tárgya és tartalma

1. Jelen megbízás tárgya a „Gárdonyi utcák felújítása 2025” című projekt megvalósítása során a műszaki ellenőri tevékenység elvégzése (a továbbiakban: feladat) az építőipari kivitelezési tevékenységéről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint. Műszaki ellenőri feladatok ellátása keretében az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének helyszínén (Gárdony közigazgatási területén - belterületen) az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartásának elősegítése és ellenőrzése.
2. Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező tevékenység teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, engedélyekkel rendelkezik.
3. Megbízott részéről a szerződés teljesítésével összefüggő tevékenységet (kamarai szám:), aki a szakági építési műszaki ellenőri szakterületek szerinti ME-KÉ (Közlekedési építmények építési szakterület) tevékenység gyakorlására irányuló engedéllyel [jogosultság érvényessége:] rendelkező látja el.

II. Megbízott jogai és kötelezettségei

1. Megbízott kötelezettségét képezi az alábbiakban részletezett főbb műszaki-ellenőri szolgáltatások nyújtása:

- a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlatok műszaki-szakmai tartalmának áttekintése és véleményezése,
 - a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás bíráló bizottság munkájának szakmai támogatása (szavazó tagként),
 - a munkaterület átadás feltételeinek ellenőrzése, lebonyolítása,
 - a munkálatokkal összefüggő környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
 - a hatósági előírások, határidők és minőségi előírások, valamint a kapcsolódó szerződéses előírások betartásának folyamatos ellenőrzése, betartatása, kooperációs értekezleteken való részvétel
 - a hibáknak, hiányosságoknak, eltéréseknek az elektronikus építési naplóban való feltüntetése,
 - a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele,
 - műszaki-ellenőri tájékoztatás, szükséges esetben műszaki ellenőri állásfoglalás, a kivitelezés során műszaki, szakmai szakértés
 - a munka eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
 - a meghatározott műszaki tartalom előírt minőségben és mennyiségben történő megvalósításának ellenőrzése a kivitelezői szerződés szerinti vállalkozó teljesítése során folyamatosan, a kivitelezés műszaki ellenőrzése, a technológia szerinti gyakorisággal, amelyet az építési naplóban dokumentálni köteles,
 - javaslattevés az elkészült kivitelezési munkák átvételére,
 - a műszaki átadás-átvételi eljárás levezetése, a szükséges dokumentumok (megvalósulási illetve átadási dokumentáció) ellenőrzése, jegyzőkönyv készítése,
 - a kivitelező vállalkozók által benyújtott számlák műszaki teljesítésének igazolása és ellenjegyzése,
 - a beépített anyagok, szerkezetek és berendezések a kivitelező által történt megfelelés igazolás (ok) meglétének ellenőrzése,
 - a műszaki-átadás átvételi eljárás lezárását követően, az adott esetben szükséges hatósági eljárás(ok) során való aktív közreműködés,
 - egy éves garanciális bejárás(ok) lebonyolítása, garanciális és szavatossági jogok érvényesítése során megrendelő műszaki képviselője.
2. A Megbízottnak a jelen Szerződés teljesítése során a Megbízó érdekeinek, a Projekt céljának, valamint a Megbízó utasításának megfelelően kell eljárnia.
A Megbízott köteles a Megbízót figyelmeztetni, ha álláspontja szerint a Megbízó jogszerűtlen, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, ezen túlmenően, ha az utasítás jelen Szerződéssel érintett építési beruházás határidőre történő teljesítését veszélyezteti.
3. A Megbízott feladatát képezi a kivitelezési munkák megkezdésekor a munkaterület átadás-átvételi eljárás megszervezése és azok teljes körű lebonyolítása.
A Megbízottnak a munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyvet kell készítenie. A Megbízott köteles ellenőrizni, hogy az építési napló a munkaterület átadásakor szabályszerűen megnyitásra kerüljön.
4. A Megbízott köteles a kivitelezés teljes időtartama alatt a kivitelezővel folyamatosan kapcsolatot tartani, továbbá a Megbízó érdekeit képviselni a kivitelezéssel kapcsolatos egyeztetések során.
5. A Megbízott köteles folyamatosan ellenőrizni a kivitelező műszaki ütemtervét, feladatát képezi továbbá a kivitelező tényleges előrehaladásának figyelemmel kísérése.

6. A Megbízott helyszíni ellenőrzés keretében jogosult az építési területre szabadon bejárni, továbbá az anyagokat, a berendezések állapotát, a munkavégzés szakszerűségét bármikor ellenőrizni.
7. A Megbízott köteles ellenőrizni, hogy a kivitelező betartja-e a műszaki előírásokban foglaltakat. A Megbízott ezen túlmenően ellenőrzi adott esetben az előírások, magyar szabványok, minőségi előírások betartását.
8. A Megbízott köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségének eleget tenni.
9. A Megbízott köteles a Megbízó vagy a hatóságok által kezdeményezett munkavédelmi, munkaügyi, egyéb hatósági ellenőrzéseken részt venni és ennek eredményéről a Megbízót tájékoztatni.
10. A Megbízott a munkák eltakarása előtt köteles az elvégzett munka, a beépítésre, eltakarásra kerülő anyagok mennyiségi és minőségi ellenőrzésére, dokumentálására, a munka átvételére, valamint észrevételeinek az építési naplóba történő bejegyzésére. A Megbízott köteles ennek keretében megvizsgálni, hogy a beépítésre kerülő anyagok a kivitelezésre irányuló szerződéssel, az engedélyekkel, tervekkel, szabványokkal, műszaki előírásokkal összhangban vannak-e.
11. A Megbízott a kivitelezés készre jelentése esetén köteles annak ellenőrzésére, hogy a kivitelezés olyan stádiumban van, hogy az alkalmas az átadás-átvételi eljárás megkezdésére. Megbízott köteles az átadás-átvételi eljárást előkészíteni és a Megbízó képviselőjében lebonyolítani. Megbízottnak az eljárás során el kell végezni a munka mennyiségi- és minőségi ellenőrzését, esetleges megállapításait rögzíteni köteles az építési naplóba és a műszaki átadás-átvételi eljárás során készített jegyzőkönyvbe.
12. Amennyiben a hiba, hiányosság, a rendeltetésszerű, biztonságos használatot veszélyeztetni, úgy jogosult és köteles az átadás-átvételt megtagadni.
13. A Megbízott az átadás-átvételi eljárást követően köteles részt venni a garanciális felülvizsgálati eljárásokon/bejárásokon, köteles továbbá közreműködni az esetleges hiányosságok, hibák feltárásában, valamint az engedélyeknek, terveknek és az előírt szabványoknak való meg nem felelés dokumentálásában.
14. A Megbízott köteles megszervezni az egy éves utó- felülvizsgálati eljárásokat is, melynek során ismételten köteles ellenőrizni az elvégzett munka és a beépített anyagok minőségét, valamint az építmények állapotát.
15. Amennyiben a szerződés teljesítése során a I.3. pontban nevezett személy(ek) akadályoztatása miatt, az ott feltüntetett személy(ek)től eltérő személy(ek) működik/nek közre, annak vonatkozásában Megbízottat a Megbízó felé előzetes írásbeli bejelentési kötelezettség terheli, amely személyi változás kizárólag a Megbízó írásos jóváhagyását követően helyezhető fogamatba.

III. Megbízó jogai és kötelezettségei

1. A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés tárgyát képező műszaki-ellenőri tevékenység ellátásához szükséges iratokat, bizonylatokat, dokumentumot feltétel nélkül ésszerű határidőn belül a Megbízott rendelkezésére bocsátja.
2. Megbízó biztosítja a munkaterület átadási kötelezettség teljesítésének fizikai feltételeit és szavatolja, hogy a munkaterületen történő folyamatos munkavégzést harmadik személy nem akadályozza.
3. A Megbízó a Megbízottat jelen szerződés teljesítése során utasíthatja, amennyiben Megbízó jogszerűtlen, célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, Megbízott köteles erre írásban figyelmeztetni.
Ha a Megbízó utasításához a figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk a Megbízót terhelik.
4. A Megbízó jogosult jelen megbízási jogviszony időszaka alatt a Projekt aktuális műszaki helyzetéről és státuszáról tájékoztatást, felvilágosítást, szükség esetén írásos ellenőrzési jelentést és/vagy státuszjelentést kérni.
5. A Megbízó jogosult továbbá a Megbízottól – igény szerint – a Projektet érintően műszaki kérdésekben konzultációs lehetőséget igénybe venni.

IV. Teljesítési határidők, a teljesítés helye

1. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba. A Megbízott a szerződés tárgyát képező feladatok ellátását a szerződés hatályba lépésének napján kezdi meg és tevékenységének várható teljesítési határideje a Projekt mindenkor fizikai megvalósításának határideje.
2. A teljesítés helye: Megbízó székhelye, telephelye illetve Gárdony város közigazgatási területe, a műszaki dokumentációban megjelölt ingatlanok.

V. Megbízási díj

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok maradéktalan ellátásáért a Megbízottat nettó, Ft + 0 % ÁFA, **bruttó, Ft** azaz forint összegű megbízási díj illeti meg.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a megbízási díj tartalmazza a Megbízott jelen szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi költségét és díját. A Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó előleget nem ad.
3. Felek rögzítik, hogy a Megbízott a Megbízó által kiállított teljesítési igazolás birtokában (Vég)számla benyújtására jogosult a hiba- és hiánymentes szerződésszerű teljesítést követően, a kivitelezési munkálatok 100 %-os készültségi foka esetén – a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően – a szerződéses összeg 100 %-ról

4. Felek rögzítik továbbá, hogy az V/1. pontban meghatározott megbízási díjat a V/3. pontjában rögzítettek szerint Megbízó átutalással egyenlíti ki a számla kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül.

VI. A Felek együttműködési kötelezettsége

1. A Felek jelen szerződés teljesítése érdekében kötelesek egymással együttműködni, ennek keretében különösen kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítésének eredményességét vagy határidőre történő teljesítését akadályozza, illetve veszélyezteti.
2. Felek megállapodnak a kapcsolattartók személyében azzal, hogy amennyiben abban változás áll be, úgy írásban tájékoztatják egymást, az alábbiak szerint:

Megbízó részéről:	Gárdony Város Önkormányzat
Név:	Eötvös Pál polgármester
Cím:	2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.
Telefonszám:	+36 (22) 570-094
E-mail cím:	onkormanyzat@gardony.hu , santha@gardony.hu és/vagy a bacskaizsuzsi@gardony.hu e-mail címre megküldve

Megbízott részéről:
 Név:
 Cím:
 Telefonszám:
 E-mail cím:

3. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik, kivéve azon információkat, amelyek titokban tartását jogszabály kizárja.

VII. A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződés a határozott időtartam lejártával megszűnik. A teljesítés során a mindenkor hatályos támogatási szerződésben rögzített befejezési határidő az irányadó.
2. Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen megbízási szerződést csak a másik fél súlyos szerződésszegése után mondhatják fel, amely esetén a szerződés azonnali hatályú felmondására van lehetőség.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megbízó részéről, ha a szerződés teljesítéséhez szükséges iratot, bizonylatot, dokumentumot Megbízott írásbeli felszólítására – az abban rögzített határidőben – sem bocsátja Megbízott rendelkezésére.
4. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megbízott részéről:
 - minden olyan magatartás, amely a műszaki-ellenőri tevékenység határidőre történő elvégzését veszélyezteti,

- a Megbízott fizetéseketelenné válik, csőd- felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit,
 - jogerős marasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.
5. A szerződés bármely esetben történő megszűnésekor a Megbízott köteles minden iratot, dokumentumot a Megbízó részére átadni.

VIII. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.
2. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni; ennek eredménytelensége esetére alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Székesfehérvári Járásbíróság vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
3. Jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Felek az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Korm. rendelet, a Rendelet, és a magyar jog rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Felek a jelen hat (6) számozott oldalból álló szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

A szerződés öt (5) példány eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányból készült, amelyekből négy (4) példány Megbízó és egy (1) példány pedig Megbízott birtokában marad.

Gárdony, 2025. augusztus „....”

.....
Eötvös Pál
 polgármester
Gárdony Város Önkormányzat
 Megbízó

.....

 Megbízott

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001491742025

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Gárdonyi utcák felújítása 2025**

Ajánlatkérő neve: **Gárdony Város Önkormányzat**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Gárdony Város Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15727392207
Postai cím:	Szabadság Utca 20-22. 2424/2		
Város:	Gárdony	NUTS-kód:	HU211
		Postai irányítószám:	2483
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Nemesné Bácskai Zsuzsanna		
E-mail:	onkormanyzat@gardony.hu	Telefon:	+36 22570100
		Fax:	+36 22570182

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.gardony.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Boros Tamás	Nemzeti azonosítószám	55079655227
Postai cím:	Aradi Utca 36		
Város:	Székesfehérvár	NUTS-kód:	HU211
		Postai irányítószám:	8000
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Boros Tamás		
E-mail:	tamas.drboros@gmail.com	Telefon:	
		Fax:	

Internetcím(ek)

Lebonyolító címe:

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Egyéb tevékenység:
Egyéb tevékenység:	Általános közigazgatás

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód:	45233228-3

II.1.3) A szerződés tárgya:	Gárdonyi utcák felújítása 2025
-----------------------------	--------------------------------

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Közbeszerzés 1. része: Rigó utca (Nyíl utca a Fecske utca között (7592 hrsz))
A Rigó utca a Nyíl utcáról érhető el, a felújításra kijelölt szakasz mintegy 80 m hosszú a meglévő stabilizációs járósávban 3 m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 250 m2 az útsatlakozási delta már felújított.
Az útdeltához kapcsolódó alsózás, közműaknák szintre emelése után 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítendő ki a bejárók és a padkák. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen.
A műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

Közbeszerzés 2. része: Gerle utca (Nyíl utca és Fecske utca között (6329/23 hrsz))
A Gerle utca az Agárdi településrészen a parkerdő környezetében, a Nyíl utcáról elérhető a felújításra kijelölt szakasz mintegy 70 m hosszú a meglévő stabilizációs járósávban 3 m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 225 m2 az útsatlakozási deltával együtt.
Az útdelta alsózása 3+4 cm összesen min 7 cm aszfaltozása szükséges, közműaknák szintre emelése után a delta utáni szakaszon 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítendő ki a bejárók és a padkák. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

Közbeszerzés 3. része: Szív utca (zsákutcák- (6897, 6915/5 hrsz))
A Szív utca a Nyíl utca felől elérhető a felújításra kijelölt szakasz az utca belsejében mintegy 160+66 m hosszú a meglévő stabilizációs feltáró szakasz járósávban 3,5 m és a belső rövid zsák ágakon 3,0m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 750 m2 a belső útsatlakozási deltával együtt.
Az útdelta alsózása 3+4 cm összesen min 7 cm aszfaltozása szükséges, közműaknák szintre emelése után a delta utáni szakaszon 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítendő ki a bejárók és a padkák. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

Közbeszerzés 4. része: Delfin utca (Holdfény sétány és Keszeg utca között (5770 hrsz))

A Holdfény és a Kárász utcák között kerül felújításra 165 m hossz. Az aszfaltozás a keskenyebb 8m közterület sávban 3,00 m adott útszerkezeti szélességgel valósul meg, a deltában a sarokkiveknek megfelelően kiszélesedik.

Az utca hossz szelvényi közbenső mélypontján szikkasztó padka készül, ami a szélesített padka külső élén, közművekkel hangoltan alakul ki szikkasztósáv geotextil béleléssel kouél kőrakatal átjárható módon.

A deltában Ckt – illetve min 7 cm aszfalt szükséges, a belső szakaszon gréderes és finiseres kőprofil és 5 cm aszfalt (AC 11 kopó N 50 /70 réteg) készül. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

Közbeszerzés 5. része: Muskátli utca (Tavirózsa utca és Margaréta utca között (6080 hrsz))

A Muskátli utca a Tavirózsa- és a Margaréta utcák között kerül felújításra mintegy 250 m teljes hossz az útcsatlakozásokkal együtt. Az aszfaltozás a 10-11m közterület sávban 3,00 m adott útszerkezeti szélességgel valósul meg a deltában a sarokkiveknek megfelelően kiszélesedik.

A deltában Ckt – illetve min 7 cm aszfalt szükséges, a belső szakaszon gréderes és finiseres kőprofil és 5 cm aszfalt (AC 11 kopó N 50 /70 réteg). Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

Közbeszerzés 6. része: XII. utca (Tompá Mihály utca és Radnóti Miklós utca között (1006 hrsz))

A Tompa- és Radnóti M. utcák között kerül felújításra mintegy 130 m hossz a meglévő stabilizációs járósávban meglévő 3 m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 388 m² az útcsatlakozási deltákkal.

A meglévő vízmegállásos - hossz szelvény enyhe mélyponti részein padkaszivárgót kell kialakítani, ami a szélesített padka külső élén, közművekkel hangoltan alakul ki szikkasztósáv geotextil béleléssel kouél kőrakatal átjárható módon. Az útdelták alsózása, közműaknak szintre emelése után 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopórétteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlített ki a bejárók és a padkák. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 45 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Közbeszerzés 1. része: Gárdony, Rigó utca
Közbeszerzés 2. része: Gárdony, Gerle utca
Közbeszerzés 3. része: Gárdony, Szív utca
Közbeszerzés 4. része: Gárdony, Delfin utca
Közbeszerzés 5. része: Gárdony, Muskátli utca
Közbeszerzés 6. része: Gárdony, XII. utca

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van Igen
Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoporthoz kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Rigó utca

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45233228-3

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

EKR001491742025

A teljesítés helye:

Magyarország_2484_Gárdony_Rigó_utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Rigó utca (Nyíl utca a Fecske utca között (7592 hrsz))

A Rigó utca a Nyíl utcáról érhető el, a felújításra kijelölt szakasz mintegy 80 m hosszú a meglévő stabilizációs járósávbán 3 m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 250 m² az útcsatlakozási delta már felújított.

Az útdeltához kapcsolódó alsózás, közműaknák szintre emelése után 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítőidők ki a bejárók és a padkák. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen.

A műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

45

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

2 - Gerle utca

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:
45233228-3

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:
HU211 Fejér

A teljesítés helye:
Magyarország_2484_Gárdony_Gerle_utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Gerle utca (Nyíl utca és Fecske utca között (6329/23 hrsz))
A Gerle utca az Agárdi településrészen a parkerdő környezetében, a Nyíl utcáról elérhető a felújításra kijelölt szakasz mintegy 70 m hosszú a meglévő stabilizációs járósávban 3 m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 225 m2 az útcsatlakozási deltával együtt. Az útdelta alsózása 3+4 cm összesen min 7 cm aszfaltozása szükséges, közműaknák szintre emelése után a delta utáni szakaszon 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítendő ki a bejárók és a padkák. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok: Igen

Minőségi szempont:	Igen	
Megnevezés		Súlyszám / Jelentőség
Jótállás időtartama (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)		30

Költség szempont:	Nem	
Ár szempont:	Igen	
Megnevezés		Súlyszám / Jelentőség
Nettó ajánlati ár (HUF)		70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:
vagy napban: 45
vagy Kezdés dátuma – Befejezés dátuma: -
A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell Nem

tartalmazniuk

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Szív utca

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45233228-3

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye:

Magyarország_2484_Gárdony_Szív_utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Szív utca (zsákutcák- (6897, 6915/5 hrsz))

A Szív utca a Nyíl utca felől elérhető a felújításra kijelölt szakasz az utca belsejében mintegy 160+66 m hosszú a meglévő stabilizációs feltáró szakasz járásában 3,5 m és a belső rövid zsák ágakon 3,0m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 750 m2 a belső útsatlakozási deltával együtt.

Az útdelta alsózása 3+4 cm összesen min 7 cm aszfaltozása szükséges, közműaknák szintre emelése után a delta utáni szakaszon 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítendő ki a bejárók és a padkák. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

45

vagy Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

4 - Delfin utca

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45233228-3

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye:

Magyarország_2483_Gárdony_Delfin_utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Delfin utca (Holdfény sétány és Keszeg utca között (5770 hrsz))

A Holdfény és a Kárász utcák között kerül felújításra 165 m hossz. Az aszfaltozás a keskenyebb 8m közterület sávjában 3,00 m adott útszerkezeti szélességgel valósul meg, a deltában a sarokíveknek megfelelően kiszélesedik.

Az utca hossz szelvényi közbenső mélypontján szikkasztó padka készül, ami a szélesített padka külső élén, közműekkel hangoltan alakul ki szikkasztósáv geotextil béleléssel kővel körakatal átjárható módon.

A deltában Ckt – illetve min 7 cm aszfalt szükséges, a belső szakaszon gréderes és finiseres kőprofil és 5 cm aszfalt (AC 11 kopó N 50 /70 réteg) készül. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés
Nettó ajánlati ár (HUF)

Súlyszám / Jelentőség
70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 45

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 5 - Muskátli utca

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45233228-3

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye:

Magyarország_2483_Gárdony_Muskátli_utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Muskátli utca (Tavirózsa utca és Margaréta utca között (6080 hrsz))

A Muskátli utca a Tavirózsa- és a Margaréta utcák között kerül felújításra mintegy 250 m teljes hosszon az útcsatlakozásokkal együtt. Az aszfaltozás a 10-11m közterület sávban 3,00 m adott útszerkezeti szélességgel valósul meg a deltában a sarokíveknek megfelelően kiszélesedik.

A deltában Ckt – illetve min 7 cm aszfalt szükséges, a belső szakaszon gréderes és finiseres kőprofil és 5 cm aszfalt (AC 11 kopó N 50 /70 réteg). Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

45

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 6 - XII utca

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45233228-3

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye:

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

XII. utca (Tompá Mihály utca és Radnóti Miklós utca között (1006 hrsz))

A Tompa- és Radnóti M. utcák között kerül felújításra mintegy 130 m hosszban a meglévő stabilizációs járósávban meglévő 3 m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 388 m² az útcsatlakozási deltákkal.

A meglévő vízmegállásos - hossz szelvény enyhe mélyponti részein padkaszivárgót kell kialakítani, ami a szélesített padka külső élén, közművekkel hangoltan alakul ki szikkasztósáv geotextil béleléssel kővel körakattal átjárható módon. Az útdelták alsózása, közműaknak szintre emelése után 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítendő ki a bejárók és a padkák. Zúzottkő (Z0/20) stabilizált padkák kiépítése, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A részletes műszaki tartalom a közbeszerzési dokumentáció szerint.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

45

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban felsorolt kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. §-ára.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 114. § (2) bekezdése és 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján kell Ajánlattevőknek nyilatkozniuk, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolni. Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésére és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésére figyelemmel ajánlatában köteles benyújtani arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A fenti nyilatkozatokat EKR-úrlapon kell megtenni - melynek során ajánlatkérő kéri a tisztelt Ajánlattevőket a nyilatkozatok hibátlan kitöltésére. Ajánlatkérő felhívja továbbá az Ajánlattevők figyelmét a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdésére.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

- Hibás teljesítési biztosíték (a közbeszerzés valamennyi része tekintetében): A Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékeként a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 százalékának megfelelő biztosíték kerül kikötésre. A Kbt. 134. § (4) bekezdése alapján a jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani. Időbeli hatálya: a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától (a teljesítés időpontjától) a jótállási időszak végéig. A jótállási időszak: min. 36 hónap és max. 60 hónap (bírálati szempont). Az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint biztosíték nyújtható a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint. - Késedelmi kötbér: napi mértéke nettó váll. díj 0,7 %-a (de max 14%-a) - Meghiúsulási kötbér: nettó váll. díj 15 %-a.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő közbeszerzés valamennyi része tekintetében a Kbt. 135. § (1), (3), (5)-(6) bekezdések és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében, továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ában foglaltak alapján, azokat figyelembe véve teljesíti a szerződés ellenszolgáltatásának értékét. Amennyiben nyertes Ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a számla ellenértékének kifizetési szabályait a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdése tartalmazza.

Előleg a közbeszerzés valamennyi része tekintetében: teljes ellenszolgáltatás 5%-a;

Részszámla benyújtására nincs lehetőség a közbeszerzés egyik része tekintetében sem

Vállalkozó a közbeszerzés valamennyi része tekintetében a 100 %-ban hiánytalanul megvalósult – Megrendelő által írásban igazolt – teljesítés esetén a teljes szerződés szerinti vállalkozói díjról jogosult a végszámlát kiállítani (kivéve az előleg igénybevételének esetét, mely esetben az igénybe vett előleg alapján teljesített kifizetés összegének mértékével csökkentett összegről, illetve annak figyelembe vételével kerülhet kiállításra a végszámla)

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a kifizetéseket illetően a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KE-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2025.09.17 10:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2025.09.17 11:00 óra/perc

V.1-2) Kiegészítő információk

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

1. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége és az ajánlat benyújtásának internetes címe: <https://ekr.gov.hu> (elj. EKR az.: EKR001491742025; ezen belül a dokumentáció elérhetősége: Közbeszerzés dokumentáció)

2. Az ajánlatokhoz .pdf formátumban szkennelve csatolni kell a kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírási címpéldányát (aláírás-mintáját) és adott esetben meghatalmazását tartalmazó dokumentumo(ka)t.

3. Az ajánlatnak - az EKR-ben meghatározott űrlap szerint - felolvasólapot kell tartalmaznia

4. Alvállalkozó bevonása esetén az ajánlattevőnek a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint kell eljárnia.

5. Ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (2) és 67. § (4) bekezdéseire vonatkozó nyilatkozatot.

6. Azon, az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat, melyekre az 1. pontban említett EKR informatikai rendszer nem biztosít elektronikus űrlapot, .pdf formátumban, cégszerűen aláírva szkennelve kell benyújtani - ez alól kivételt képeznek a beárazott költségvetések, melyeket excel programmal megnyitható formátumban kell benyújtani (a teljes költségvetést közbeszerzési részenként maradéktalanul be kell árazni és csatolni kell, és a felolvasólapon az adott közbeszerzési részhez tartozó költségvetés összesített nettó ellenértékét kell feltüntetni a közbeszerzés azon része(i) tekintetében, melyre az ajánlattevő ajánlatot tesz).

7. Az Ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni - és ezt a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő felé hitelt érdemlően igazolni (pl. kötvénymásolattal). A felelősségbiztosítás mértéke a kivitelezésre kiterjedően összesen legalább a nettó Vállalkozási díj 30 % -a/káresemény és 50%-a/év mértékű, a felelősségbiztosítás építésre, szerelésre, Megrendelőnek és 3. személynek okozott kárra terjed ki (amennyiben egy adott ajánlattevő több rész tekintetében is nyertes lesz, a felelősségbiztosításnak a legmagasabb összegű ellenértéket tartalmazó szerződés alapulvételével kell megfelelnie a fenti követelményeknek).

8. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő terméket elfogad.

9. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A változásbejegyzési eljárás folyamatban lévő/vagy arról, hogy az nincs folyamatban, nyilatkozat csatolása szükséges.

10. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvételt, valamint a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítését nem köti gazdálkodó szervezet alapításához.

11. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § rendelkezései az irányadók. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az ajánlattevők közötti együttműködési megállapodást (közös ajánlattételre vonatkozó szerződést), a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalommal.

12. Az ajánlati árnak a közbeszerzés adott része kapcsán a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott munkák teljes körű elvégzésére kell vonatkoznia, a befejezési határidőre prognosztizált átalányáron. Az ajánlattevők kötelesek ajánlatuk részeként benyújtani a közbeszerzési dokumentumok részét képező beárazott költségvetést azon rész(ek) vonatkozásában melyre ajánlatot tesznek.

13. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza.

14. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vagy egyéb aránytalan vállalkások vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el

15. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.

16. A jótállási időt hónapokban kell megadni. Az ajánlat nem lehet kevesebb, mint 36 hónap. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az adott esetben 60 hónapnál kedvezőbb jótállást tartalmazó ajánlatnál 60 hónap kerül alkalmazásra a képletben és a 60 hónap, valamint az annál kedvezőbb jótállás egyaránt a maximális pontszámot kapja. Ugyancsak a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a vállalt jótállás időtartama 36 hónapnál rövidebb (kedvezőtlenebb) nem lehet (érvénytelenségi ok - Kbt. 73. § (1) e) pont).

17. Amennyiben az adott ajánlattevő a közbeszerzés több részére vonatkozóan is tesz ajánlatot, a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak értelemszerűen alkalmazandó valamennyi közbeszerzési részre vonatkozóan.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai unió, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Ajánlatkérő:

Gárdonyi Város Önkormányzat
2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.

Gárdonyi utcák felújítása 2025
tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.)
Harmadik része szerinti, **nemzeti eljárásrend**
115. §-a alapján lefolytatott
közbeszerzési eljáráshoz

2025

TARTALOMJEGYZÉK

I. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke.....	3.
II. Útmutató az Ajánlattevők részére	4.
III. Igazolás- és nyilatkozatminta	13.

A műszaki dokumentációt, az árazatlan költségvetési kiírásokat, valamint a szerződéses feltételeket külön dokumentumok (különálló fájlok) tartalmazzák.

A közbeszerzés egyes részei kapcsán az adott közbeszerzési részhez tartozó költségvetés teljeskörű és változtatások nélküli beárazása és az ajánlathoz történő csatolása szükséges (kérjük, hogy a Tisztelt Ajánlattevők a költségvetésekben lévő képleteket ellenőrizni szíveskedjenek).

I. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke részenként a közbeszerzés valamennyi olyan része tekintetében, melyre vonatkozóan az ajánlattevő ajánlatot tesz (az ajánlat felépítésének rendje)

1. Felolvasólap (EKR űrlapon)

2. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdése h)-k) és m) pontjai szerinti kizáró okok tekintetében (EKR-űrlapon)

3. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok tekintetében (EKR-űrlapon)

4. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint (EKR-űrlapon)

5. Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról (EKR-űrlapon)

6. Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint (EKR-űrlap szerint)

7. Nyilatkozat felelősségbiztosításról (EKR-űrlapon)

8. Nyilatkozat üzleti titokról (EKR-űrlapon)

9. Ajánlattevő, közös ajánlattevő – cégjegyzékben szereplő - gazdasági társaság cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(i) **alírási címpéldánya** (alírájáról készített közjegyzői tanúsítványa, aláírás-minta) egyszerű másolatban, aki kézjeggyével (alíráásával) látja el az ajánlatot, illetve annak bármely részét.

10. Beárazott tételes költségvetés (excel programmal megnyitható formátumban)

11. Közös ajánlattevők nyilatkozata (1. számú melléklet) – adott esetben (alírt .pdf formátumban)

12. Közös ajánlattétel esetén megállapodás – adott esetben (alírt .pdf formátumban)

13. Cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás – adott esetben. (alírt .pdf formátumban)

14. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás – adott esetben

II. Útmutató az Ajánlattevők részére

Jelen eljárás során az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Részének rendelkezései szerint jár el.

Az eljárás típusa hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával.

Az eljárás lebonyolítására a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer igénybevételével kerül sor, figyelemmel az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. Korm. Rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) rendelkezéseire.

Az EKR üzemeltetője:

Cégnév: Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft.

E-mail: ekrhelpdesk@ujvilag.gov.hu

Telefonszám (Helpdesk): +36 1 465 8899 (munkanapokon 8:00-18:00)

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az EKR használatához a rendszerben az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges. Ajánlatot tenni az EKR-ben csak regisztrált gazdasági szereplő tud.

1. Ajánlatkérő:

Gárdony Város Önkormányzat

2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.

2. Az ajánlattétel költségei

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és a közbeszerzési eljárásban való részvétellel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget Ajánlattevő köteles viselni. A jelen közbeszerzési eljárás eredményes vagy esetleges eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye, kivételt képez ez alól a Kbt. 177. § (2) bekezdésben foglaltak fennállása.

3. Az eljárás nyelve:

A jelen közbeszerzési eljárás hivatalos nyelve a magyar.

Amennyiben az eljárás során idegen nyelvű iratok, dokumentumok kerülnek benyújtásra, a magyar nyelvű fordítás csatolása kötelező. Ajánlatkérő nem követeli meg hiteles fordítás benyújtását, az ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja.

A lefordított anyagot cégjegyzésre jogosult személynek vagy meghatalmazottjának alá kell írnia és a következő megjegyzéssel kell ellátnia (magát a fordítást, vagy erről külön nyilatkozat is csatolható az ajánlatba): "A magyar nyelvű fordítások tartalmukban és értelmükben teljes egészében megegyeznek az idegen nyelvű eredeti iratok tartalmával."

Az ajánlattevő felelőssége, hogy a magyar nyelvű fordítás megfelelő legyen. Ajánlatkérő nem köteles az idegen nyelvű irat tartalmát vizsgálni, de ennek jogát fenntartja, különösen, ha azt észleli, hogy a magyar nyelvű fordítás a valóságtól eltérő adatot tartalmaz és ez az eltérés a verseny tisztaságát veszélyezteti. Az idegen nyelven benyújtott irat, dokumentum és annak fordítása közötti eltérésből fakadó esetleges hátrányos jogkövetkezményeket az ajánlattevőnek viselnie kell azzal, hogy az esetleges eltérések esetén a magyar nyelvű változat az irányadó.

4. Az ajánlat pénzneme:

Az ajánlattétel során minden adatot, mely az érvényesség megítéléséhez szükséges forintban (HUF) kell megadni. Az ajánlatkérő a közbeszerzés adott része kapcsán a felolvasólapon – a megadott tételek tekintetében változtatások nélkül beárazott, az adott közbeszerzési részhez tartozó költségvetés összegezése alapján – az ajánlati árat nettó HUF értékben kéri megadni. A nem a kért valutánemben rendelkezésre álló adatok vonatkozásában, a különböző devizák forintra történő átszámításával összefüggésben a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott deviza középárfolyamokat kell alkalmazni. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró/adott deviza ellenérték képezi az átszámítás alapját a fentiek szerint.

5. Közös ajánlattételre vonatkozó előírások (adott esetben)

Ajánlatkérő arra kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy közös ajánlattétel esetén az alábbiakat vegyék figyelembe.

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. Ennek ki kell terjednie arra is, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

A közös ajánlattevőknek szóló értesítést, tájékoztatást, illetve felhívást Ajánlatkérő a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az ajánlattevők közötti együttműködési megállapodást (közös ajánlattételre vonatkozó szerződés), melynek tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, a közbeszerzési műszaki leírásban szereplő feladatok egymás közötti megosztását, a vezető közös ajánlattevőt, továbbá egy nyilatkozatot, hogy a tagok egyetemleges felelősséget vállalnak a munkák megvalósításáért mint oszthatatlan szolgáltatásért.

Ajánlatkérő arra kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a fentiek figyelembe vételével nyújtsák be adott esetben a közös ajánlattételre vonatkozó megállapodásuknak a közös ajánlattevők által aláírt példányát.

6. A közbeszerzési dokumentumok használata

A közbeszerzési dokumentumok másolására csak akkor van lehetőség, ha az kizárólag az Ajánlattevő részére az ajánlat elkészítéséhez szükséges. Az Alvállalkozók számára a rájuk vonatkozó mértékben készíthető kivonat. A közbeszerzési dokumentumok kizárólag az ajánlat elkészítéséhez használható, Ajánlatkérő nem járul hozzá a közbeszerzési dokumentumok egyéb módon történő felhasználásához, azokat az ajánlattevők kötelesek bizalmasan kezelni.

7. Szerződéses feltételek

A szerződést Ajánlatkérő a nyertesként kihirdetett Ajánlattevővel az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és az ajánlatban szereplő tartalommal köti meg a közbeszerzés adott része(i) tekintetében. A nyertes ajánlat a szerződés elválaszthatatlan részét képező melléklete.

8. Kiegészítő tájékoztatás

Ajánlattevők a megfelelő ajánlattétel érdekében az eljárást megindító felhívással és a közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatban kérhetnek **kiegészítő tájékoztatást**.

A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján Ajánlatkérő az Ajánlattevői kérdésekre vonatkozó kiegészítő tájékoztatást **az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű határidőben** adja meg. Ajánlattevők ennek figyelembe vételével küldjék meg Ajánlatkérő számára a közbeszerzési eljárással kapcsolatos kérdéseiket lehetőleg legkésőbb 2025. szeptember 11-én 9.00 óráig.

Az ajánlattevők kérdéseiket kizárólag az EKR informatikai rendszeren keresztül tehetik fel. Az ajánlatkérő a fentiektől eltérő kapcsolattartási formát figyelmen kívül hagyja.

Az ajánlatkérő az esetleges kiegészítő tájékoztatást az EKR informatikai rendszeren keresztül adja meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR informatikai rendszer működésével kapcsolatos kiegészítő tájékoztatás/információ/segítség kéréssel kapcsolatban nem tud választ adni.

9. Az ajánlatok benyújtásának határideje, módja, formai követelmények

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2025. szeptember 17-én, 10:00 óra.

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. Az ajánlat benyújtásának címe az EKR rendszer internetcíme (<https://ekr.gov.hu>). Az eljárás EKR-azonosítója: EKR001491742025

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Ahol az EKR az ajánlatkérő által létrehozandó dokumentumra elektronikus űrlapot biztosít, az ajánlatkérő ezen dokumentumokat az elektronikus űrlap alkalmazásával

köteles létrehozni.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az EKR felületre feltölthető dokumentum maximális mérete 25 MB/dokumentum.

Ha a betűvel és számmal kiírt összegek között eltérés mutatkozik, az ajánlatkérő a betűvel kiírt összeget veszi alapul. Beszúrásokat, törléseket az ajánlat abban az esetben tartalmazhat, ha az ajánlattevő javítja ki saját hibáját, mely esetben az ajánlat aláírójának, illetve aláíróinak kézjeggyükkel és a változtatás pontos időpontjának feltüntetésével kell ellátniuk a javításokat.

A nettó ajánlati árat a közbeszerzés adott része tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban található árazatlan költségvetési kiírás teljeskörű beárazásával kell megadni közbeszerzési részenként. A felolvasólapon a közbeszerzés adott része tekintetében változtatás nélkül beárazott költségvetés összesített nettó végösszegét kell feltüntetni. Kérjük a képletezések szíves ellenőrzését! Az ajánlati árak minden, a szerződés szerű teljesítés érdekében, valamint a közbeszerzési műszaki dokumentumokban foglaltak szerint felmerülő költséget magában kell foglalnia. Az ajánlati árak továbbá tartalmaznia kell az összes felmerülő adót, közterhet, illetéket stb. kivéve az áfa összegét. Az ajánlati árat magyar forintban (HUF), nettó értékben, pozitív egész számban kell megadni. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzés adott része tekintetében a költségvetést be kell árazni és az ajánlathoz csatolni kell, és az adott közbeszerzési részhez tartozó felolvasólapon ennek összesített nettó ellenértékét kell feltüntetni.

A megadott építőanyag/termék nevek az elvárt műszaki, esztétikai színvonalat jelentik, azonos műszaki, esztétikai paraméterű építőanyagokkal/termékekkel helyettesíthetők.

A vállalt jótállási időt hónapokban kell megadni. A jótállásra vonatkozó ajánlat nem lehet kevesebb, mint 60 hónap. A legmagasabb ajánlat minősül a legkedvezőbbnek. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az adott esetben 60 hónapnál kedvezőbb jótállást tartalmazó ajánlatnál 60 hónap kerül alkalmazásra a képletben és a 60 hónap, valamint az annál kedvezőbb jótállás egyaránt a maximális pontszámot kapja. Ugyancsak a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a vállalt jótállás időtartama 36 hónapnál rövidebb (kedvezőtlenebb) nem lehet. Ezen előírás megsértése esetén az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján. Csak egész hónapok ajánlhatóak meg a jótállás tekintetében – rész hónap megadása esetén az ajánlatkérő lefelé kerekít. Amennyiben a kivitelezés valamely része tekintetében az ajánlattevő által megajánlott jótállás időtartamánál a jogszabály hosszabb jótállási időt határoz meg, ezen hosszabb jótállási idő alkalmazandó az ajánlattevő teljesítése (vagy annak jogszabály által meghatározott része) kapcsán.

Azon nyilatkozatokat, melyeket az ajánlattevő nem EKR-úrlapon tesz meg, cégszerűen alá kell írni, és szkennelve, jelszó nélküli .pdf-formátumban kell benyújtani. A költségvetés excel programmal megnyitható formátumban csatolandó.

Az ajánlathoz az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében csatolni kell az ajánlattevő, közös ajánlattevő cégkivonata szerinti cégjegyzésre jogosult azon képviselője aláírási címpéldányának (aláírás-mintájának) szkennelt, .pdf-formátumú másolati példányát, aki aláírásával ellátta az ajánlatot vagy annak bármely részét.

Az ajánlat mint jognyilatkozat abban az esetben fogadható el joghatályosnak, ha az a cégjegyzésre jogosult személy(ek)től ered, az aláírási címpéldánynak megfelelő formában, illetve, ha a cégjegyzésre jogosult(ak) által kifejezetten e célra meghatalmazott személy írja alá.

Amennyiben nem a cégjegyzésre jogosult(ak), hanem az általa(uk) kifejezetten e célra megbízott személy jár el az ajánlattevők nevében és képviselőként az ajánlat aláírása során, úgy az ő képviselői minőségét az ajánlattevők – az őt megbízó cégjegyzésre jogosult vezető(k) aláírási címpéldányán (aláírás-mintáján) túl – közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, a megbízó(k) és a megbízott aláírás-mintáját is tartalmazó, meghatalmazással kötelesek igazolni az ajánlat érvényességének feltételeként. Továbbá ez esetben is csatolni kell a cégjegyzésre jogosult megbízó aláírási címpéldányát (aláírás-mintáját)

10. Az ajánlatok bontása

Az ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, hatvan perccel később kezdi meg.

11. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő – az EKR rendelet 11. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltakra is figyelemmel – a Kbt. 71. § alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

- a) nem járhat a Kbt. 2. § (1)–(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

12. Ajánlatok értékelése (valamennyi közbeszerzési rész tekintetében)

Az eljárás során az ajánlatkérő a benyújtott ajánlat elbírálásához a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a **legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelés** szempontját alkalmazza, az alábbi értékelési szempontok és súlyszámok figyelembevételével:

<i>Értékelési részszerzőpont</i>	<i>Súlyszám</i>
1. Nettó ajánlati ár, HUF	70
2. Jótállás időtartama , (egész hónapban megadva) minimum 36 hónap, maximum 60 hónap vállalható	30

Nettó ajánlati árnál alkalmazott képlet: (legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlat ajánlati ára/vizsgált ajánlat ajánlati ára)*10*70.

Jótállás időtartamánál alkalmazott képlet: (vizsgált jótállás/legkedvezőbb jótállást tartalmazó ajánlat) *10*30. (Adott esetben a 60 hónapnál kedvezőbb jótállási időtartamot tartalmazó ajánlatnál 60 hónap kerül alkalmazásra a képletben és a 60 hónap, valamint az annál kedvezőbb jótállási időtartam egyaránt a maximális pontszámot kapja).

Az értékelés során adható pontszám részszerzőpontként: 0-10 pont.

A részszerzőpontkénti értékelés során a legjobb ajánlati tartalmi elem maximális pontszámot

kap, a következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra.

A minimum előírásokat el nem érő megajánlásokat tartalmazó ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerint. A maximum előírást meghaladó megajánlásra maximum 10 pontszám adható.

A fenti képletekkel meghatározott pontszámok két tizedes jegyre kerekítve kerülnek kiszámításra.

13. Egyéb információk

a) A közbeszerzési eljárás nyertese a közbeszerzés adott része tekintetében az a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő, aki a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott érvényességi feltételeknek megfelelő, és az ajánlat bírálati szempontja szerinti – ár-érték arány szerint legelőnyösebb - érvényes ajánlatot tette. Az eljárás eredményének kihirdetése a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerint - az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegezés ajánlattevők részére egyidejűleg történő megküldésével – történik az ajánlati kötöttség (60 nap) fennállása alatt.

b) Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel – közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

c) Ajánlattevők kötelesek ajánlatukban nyilatkozni arról, hogy – nyertességük esetén - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötnek, vagy meglévő felelősségbiztosításukat kiterjesztik az ajánlattételi felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A szerződés megkötésének napjáig az ajánlattevőként szerződő fél köteles az érvényes biztosítási kötvény másolatát, vagy a biztosítás fennállását más, hitelt érdemlő módon igazoló dokumentumokat (pl. fedezetigazolás) az ajánlatkérő részére átadni. Amennyiben a nyertes ajánlattevő ezen - az előírt felelősségbiztosítás fennállását igazoló dokumentumok átadásra vonatkozó - kötelezettségének a szerződéskötés napjáig nem tesz eleget, akkor ez olyan, az írásbeli összegezés megküldését követően felmerülő, az ajánlatkérő által előre nem látható lényeges körülménynak minősül, amelyre tekintettel az ajánlatkérő a szerződés megkötésére képtelenné válik és így az ajánlatkérő a Kbt. 131. §-ának (9) bekezdése alapján mentesül a szerződéskötési kötelezettsége alól.

d) Az ajánlatnak nyilatkozatot kell tartalmazni arról, hogy az ajánlat tartalmaz-e üzleti titkot, és amennyiben igen, indokolást arról, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna aránytalan sérelmet ajánlattevőre nézve (EKR-úrlapon) - e körben ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. § -ára, így különösen, de nem kizárólagosan arra, hogy az esetleges üzleti titkot az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban elkülönített módon kell elhelyezni.

e) Az ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatukat elkészíteniük és benyújtaniuk;

f) Ajánlatkérő a jelen dokumentum 3. oldalán iratjegyzéket bocsát Ajánlattevők rendelkezésére az ajánlat részeként benyújtandó igazolásokra és nyilatkozatokra vonatkozóan (Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja). Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni.

g) A nyilatkozatok valóságtartalmáért az ajánlattevő szavatol;

h) Az ajánlattevők kötelesek ajánlatuk részeként benyújtani a közbeszerzési dokumentumok között található árazatlan költségvetési kiírás alapján elkészített árazott költségvetést azon rész(ek) tekintetében, melyre ajánlatot tesznek;

i) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen szereplő eszközök, anyagok, eljárások márkajelzésének, típusának, gyártmányának stb. megnevezésére kizárólag a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása miatt került sor, az ajánlatkérő azokkal egyenértékű eszközt, anyagot, eljárást elfogad.

j) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. §-ának (6) bekezdése alapján a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az átlátható szervezet fogalmát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja tartalmazza. Fentiekre tekintettel az ajánlatkérő előírja, hogy szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősüljön. Erre figyelemmel a nyertes ajánlattevőnek – amennyiben átlátható szervezetnek minősül - a vállalkozási szerződésben nyilatkoznia kell arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Amennyiben a nyertes ajánlattevő nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek, akkor ez olyan, az írásbeli összegezés megküldését követően felmerülő, az ajánlatkérő által előre nem látható lényeges körülménynek minősül, amelyre tekintettel az ajánlatkérő a szerződés megkötésére képtelenné válik és így az ajánlatkérő a Kbt. 131. §-ának (9) bekezdése alapján mentesül a szerződéskötési kötelezettsége alól.

k) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Az ajánlattevő köteles továbbá biztosítani, hogy a jelen eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés alapján az ajánlatkérő jogot szerezzen – adott esetben, amennyiben ez a jelen eljárás alapján megkötésre kerülő szerződés teljesítése során értelmezhető – az alkotás (terv) átdolgozására.

l) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vagy egyéb aránytalan vállalások vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.

m) A közbeszerzés egyes részei tekintetében a szerződés a közbeszerzés adott részének nyertesével kerül megkötésre – értelemszerűen kiegészítve a közbeszerzés vonatkozó adataival (nyertes ajánlattevő adatai, szerződés ellenértéke stb.). A közbeszerzés egyes részei

tekintetében külön-külön szerződések kerülnek megkötésre, függetlenül attól, hogy adott esetben egy ajánlattevő a közbeszerzés több részét nyerte meg.

n) Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak – különösen, de nem kizárólagosan az ellenérték megfizetésére vonatkozó rendelkezések, és az ajánlattevők által megtett nyilatkozatok - értelemszerűen alkalmazandók és vonatkoznak a közbeszerzés valamennyi olyan részére, melyekre vonatkozóan az ajánlattevő ajánlatot tesz.

o) Ajánlat elkészítésével és benyújtásával járó összes költséget és kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, függetlenül az eljárás eredményétől.

p) Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Kbt.-ben, az EKR rendeletben foglaltak az irányadók.

q) Az eljárásban keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

14. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő közli az ajánlattevőkkel azon hatóságok elérhetőségeit, amelyektől az ajánlattevők tájékoztatást kaphatnak azon, Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Név: Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Telefonszám: +36-1-428-5100
Telefaxszám: +36-1-428-5509
Internetcím: <http://nav.gov.hu/>

Név: Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi
Főfelügyelet
Cím: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. fsz. 6.
Telefonszám: +36-1-224-9100
Telefaxszám: +36-1-224-9163
Internetcím: <http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu/>

Név: Nemzeti Népegészségügyi Központ
Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Telefonszám: +36-1-476-1100
Telefaxszám: +36-1-476-1390
Internetcím: www.nnk.gov.hu

Név: Budapest Főváros Kormányhivatala Munkaügyi Központ
Cím: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 11.
Telefonszám: +36-1- 477-5700
Telefaxszám: +36-1- 477-5800
Internetcím: www.munka.hu

Név: Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi
Ellenőrzési Osztálya
A területileg illetékes szerv a www.ommf.hu internetes oldal,
elérhetőség/Munkavédelmi felügyelőségek menüpont alatt található.
Cím: 1036 Budapest, Váradi u. 15.
Telefonszám: +36-1- 216-2901, +36-1- 323-3600
Telefaxszám: +36-1- 323-3602

Internetcím: www.ommf.hu

Név: Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat
Cím: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Telefonszám: +36-1-301-2900
Telefaxszám: +36-1-301-2903
Internetcím: www.mbfsz.gov.hu

Név: Alapvető Jogok Biztosának Hivatala Egyenlő Bánásmód
Főigazgatósága
Cím: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B.
Telefonszám: +36-1-795-2975 (zöldsám: +36-80-203-939)
Telefaxszám: +36-1-795-0760
Internetcím: www.ajbh.hu/ebff

Név: Agrárminisztérium
Cím: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Telefonszám: +36-1-795-2000
Telefaxszám: +36-1-795-0200
Internetcím: info@am.gov.hu

Név: Pénzügyminisztérium
Cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Telefonszám: +36-1-795-1400
Telefaxszám: +36-1-795-0716

Név: Állami Egészségügyi Ellátó Központ
Cím: 1125 Budapest, Diósi árok 3.
Telefonszám: +36-1-356-1522
Telefaxszám: +36-1-375-7253

III. Igazolás- és nyilatkozatminta

Ajánlatkérő tájékoztatja Tisztelt Ajánlattevőket, hogy az ajánlat részeként benyújtandó iratok egy részét elektronikus úrlapon szükséges benyújtani, míg további nyilatkozat vonatkozásában Ajánlatkérő az alábbiak szerint szerkeszthető iratmintát bocsát Ajánlattevők rendelkezésére.

Ajánlatkérő kéri, hogy az ajánlat összeállításakor az EKR-ben csatolt formában benyújtásra kerülő elektronikus dokumentumok az ajánlatételi felhívásnak megfelelően szíveskedjenek benyújtani (.pdf -formátum, szkennelve, cégszerűen aláírva, illetve az árazott költségvetés esetében excel programmal megnyitható formátumban)!

1. számú melléklet

KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK NYILATKOZATA¹

Tárgy: „Gárdonyi utcák felújítása 2025”

Alulírottak nyilatkozunk, hogy a Gárdonyi Város Önkormányzat által kiírt, fent megnevezett közbeszerzési eljárásban a(z)(cég megnevezése) (székhely:),
....., valamint a(z)
..... (cég megnevezése) (székhely:)
.....) a Kbt. 35. §-a alapján a közbeszerzés részére vonatkozóan közös ajánlatot nyújtunk be.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők képviselőire, a nevükben történő eljárásra - ideértve a szerződés megkötését és a szerződés teljesítése során szükséges képviselőt is - a (név, székhely) gazdasági szereplő teljes joggal jogosult. Egymás közötti és külső jogviszonyunkra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:29. §-ában foglaltak irányadóak.
A közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőire jogosult gazdasági szereplő az adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőiben eljárhat.

Nyilatkozunk, hogy a jelen közbeszerzési eljárásra benyújtandó ajánlatunkban foglalt tevékenységekkel kapcsolatban egyetemleges felelősséget vállalunk.

A szerződés teljesítése során végzett feladatok megosztását az együttműködésről szóló megállapodás tartalmazza, amelyet ajánlatunkhoz csatolunk.

....., 20....hó.....nap

.....
közös ajánlattevő
cégszerű aláírása

.....
közös ajánlattevő
cégszerű aláírása

¹ Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az ajánlattevők közötti együttműködési megállapodás eredeti példányát (közös ajánlattételre vonatkozó szerződés), melynek tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, a közbeszerzési műszaki leírásban szereplő feladatok egymás közötti megosztását.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (szerződéses feltételek)

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22., adószám: 15727392-2-07, bankszámla száma:, elérhetősége: onkormanyzat@gardony.hu; képviseli: Eötvös Pál polgármester – elérhetősége: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22., tel.: 22/570-094) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről (székhely:, cégjegyzékszám:, adószám:, fizetési számla száma:, vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma:, elérhetősége:, képviseli: - elérhetősége:) mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Bevezetés

1.1. Jelen vállalkozási szerződés Megrendelőnek a „**Gárdonyi utcák felújítása 2025**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény – továbbiakban: Kbt. – 115. § alapján lefolytatott közbeszerzési eljárása eredményeképpen jött létre Felek között a közbeszerzés része tekintetében. Ennek megfelelően az alább felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendők, azzal együtt olvasandók:

Megrendelőnek a szerződés tárgyát képező közbeszerzésére vonatkozó eljárást megindító felhívása - továbbiakban: Ajánlattételi Felhívás -,

Megrendelő teljes közbeszerzési dokumentációja, ideértve az esteleges kiegészítő tájékoztatás során keletkezett iratokat is – továbbiakban: Dokumentáció-,

Vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett ajánlata, ideértve valamennyi nyilatkozatát - továbbiakban: Ajánlat-,

Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljes körűen ismertek és kötelezőek.

1.2. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az egyösszegű (átalányaras) vállalási árát az 1.1. pontban részletesen felsorolt - általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

2. Vállalkozási szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, műszaki tartalom és mennyiség

2.1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Dokumentációban részletezett építési munkálatok elvégzését – továbbiakban együtt: **Kivitelezés** - a szerződés 1.1. pontjában felsorolt dokumentumokban foglaltak szerint a közbeszerzés része tekintetében.

2.2. Teljesítés helye:

2.3. Vállalkozó a kivitelezést legkésőbb az 5.1. pont szerinti munkaterület átadást követő 45 napon belül köteles elvégezni (készre jelentés, melybe szerződésszerű teljesítés esetén a műszaki átadás-átvétel időtartama nem számít bele).

2.4. A kivitelezés műszaki tartalmát és mennyiségét az 1.1. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.

2.5. A jelen szerződés szerinti feladat nem engedélyköteles.

3. Vállalkozói díj

3.1. A kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja (átalányáras vállalási díja) – továbbiakban: Vállalkozói díj – mindösszesen:,- Ft + ÁFA, azaz forint plusz ÁFA, összesen bruttó,- Ft, azaz forint, mely a Vállalkozó által beárazott költségvetési kiírás alapján került megállapításra.

3.2. A Vállalkozói díj a kivitelezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmazza, így a Vállalkozó a jelen szerződés alapján semmilyen jogcímen sem jogosult további követelést támasztani a Megrendelővel szemben.

Ennek megfelelően a szerződéses Vállalkozói díj tartalmazza különösen, de nem kizárólagosan a közbeszerzési dokumentációban és a jelen szerződés alapját képező dokumentumokban meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, beleértve jelen szerződés szerinti kivitelezés rendeltetésszerű használatához szükséges összes munkák, anyagok, alkatrészek, technológiák és költségek ellenértékét, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket, adót (vámot), munkadíjköltséget, és minden egyéb mellékköltséget (esetleges szakfelületek ellátásnak költségeit, közúthasználat ellenértékét stb.), tehát a jelen szerződésben meghatározott munkálatok valamennyi eleme teljes körű megvalósításának teljes díját.

3.3. A kivitelezési munkák nem tartoznak a fordított áfa hatálya alá.

4. A számlák kiegyenlítése

4.1. Vállalkozó a Kivitelezés során 1 db vég számla benyújtására jogosult.

4.2. Megrendelő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja. Az előleget a Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ára is figyelemmel akként fizeti meg a Vállalkozónak, hogy azt legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül átutalja a Vállalkozónak. Az előleg összege a vég számlában kerül elszámolásra a Felek által.

4.3. Felek rögzítik, miszerint Vállalkozó a 100 %-ban hiánytalanul megvalósult – Megrendelő által írásban igazolt – teljesítés esetén a teljes, jelen szerződés 3.1. pontja szerinti vállalkozói díjról jogosult a vég számlát kiállítani (kivéve az előleg igénybevételenek esetét, mely esetben az igénybe vett előleg alapján teljesített kifizetés összegének mértékével csökkentett összegről, illetve annak figyelembe vételével kerülhet kiállításra a vég számla).

4.4. A vég számla összege kizárólag a műszaki ellenőr által jóváhagyott jegyzőkönyv alapján kiállított teljesítésigazolás Megrendelő általi aláírását követően fizethető ki, a szerződés szerint valamennyi munka hibátlan és hiánytalan, a szerződésben rögzített valamennyi egyéb feltétel teljesítése esetén.

A Vállalkozó teljesítésének minden tekintetben meg kell felelnie a jelen szerződésben és mellékleteiben foglaltakon túl valamennyi vonatkozó jogszabálynak, hatósági előírásnak, szabványnak, szokásnak és a szakmai szabályoknak.

Az átadás-átvételi eljárás a 2013. évi V. törvény - a Polgári Törvénykönyv 6:247. §-ban foglalt garanciális szabályai mellett az alábbiak szerint történik.

A Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) Megrendelő az átadás-átvételi eljárást a készre jelentést követő naptól számított 10 naptári napon belül megkezdi. Megrendelő a készre jelentést

csak abban az esetben fogadja el, ha az elvégzett munka hiánymentes, és rendeltetése szerinti használatra alkalmas. A műszaki átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül. Megrendelőnek joga van a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hibák megszüntetésére vonatkozóan határidőket megjelölni.

4.5. Vállalkozó a végszámlát a Megrendelő által kiállított, vonatkozó teljesítésigazolás birtokában jogosult kiállítani.

4.6. Megrendelő a Kbt. 135. § (1), (3), (5)-(6) bekezdések és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alapján, azokat figyelembe véve teljesíti a szerződés ellenszolgáltatásának értékét.

4.7. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a számla ellenértékének kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerint valósul meg.

4.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozói díj kiegyenlítésére a Kbt.-ben – adott esetben a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben – valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben – továbbiakban: Ptk. – meghatározott szabályok szerint és eljárási határidőkön belül kerül sor.

4.9. A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)–kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

4.10. Megrendelő a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés *m)* pontjára figyelemmel nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével az alábbiak szerint rendelkezik: Saját forrás.

5. A kivitelezés megvalósítása

5.1. A munkaterületet Megrendelő átadás-átvételi eljárás során bocsátja Vállalkozó rendelkezésére legkésőbb a szerződés aláírását követő 15 napon belül. Vállalkozó a jelen szerződés alapján kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező munkálatokat a szerződésben, továbbá a műszaki leírásban kikötött tartalommal és minőségben teljesíti, az elkészült kivitelezést a megjelölt teljesítési határidőre a Megrendelőnek a jelen szerződésben meghatározott műszaki tartalommal hiánytalanul átadja. Vállalkozó a kivitelezés során kizárólag új anyagokat épít be. Fentiekben felül is meg kell felelnie a Vállalkozó teljesítésének valamennyi vonatkozó jogszabálynak, hatósági előírásnak, ágazati szabványnak, szokványnak.

5.2. A munkaterület átadása a műszaki ellenőr kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a műszaki ellenőr az átadást megelőzően értesíti a Vállalkozót. Felek a kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.

5.3. A műszaki ellenőr utasítására a munkaterületről, illetve a munkaterület környezetében található épületekről a kivitelezési munka megkezdése előtt állapotfelmérést kell készíteni és ezt a műszaki ellenőr utasítására a műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően meg kell ismételni.

5.4. A munkaterület átadási jegyzőkönyvben, vagy a műszaki dokumentációban rögzített egyéb feltételeket (például szakfelügyelet stb.) a Vállalkozónak kell teljesíteni.

5.5. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben – és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző öt munkanappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségtöbblet a Vállalkozót terheli.

5.6. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet 32. §-ában foglaltak szerint kell Vállalkozónak és Megrendelő képviselőjének a műszaki ellenőrnek lefolytatnia.

5.7. A Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel napjától számított egy éven belül utófelülvizsgálati eljárásra kerül sor, amelynek keretében az elvégzett munkákat újból meg kell vizsgálni. Az utófelülvizsgálati eljárásra a Megrendelő írásban hívja meg a Vállalkozót azzal, hogy távolmaradása az eljárás lefolytatását nem érinti.

6. A Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai

6.1. Vállalkozó a nettó Vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő,- Ft, azaz forint - a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként - jótállási biztosítékot köteles Megrendelő részére biztosítani a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától, azaz a kivitelezés befejezését követően megrendelő által aláírt, a sikeres és hiánytalan megvalósulást igazoló teljesítésigazolásban feltüntetett vállalkozói teljesítés napjától. A jótállási biztosítékot Vállalkozó(bírálati szempont)..... hónapig köteles biztosítani. A jótállási biztosítékot Vállalkozó – választása szerint – az Banknál a számon vezetett bankszámlára történő befizetéssel vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel teljesítheti.

A jótállási biztosítéknak a jótállási időszak időtartama alatt folyamatosan hatályban kell maradnia és a jótállási határidő leteltéig, - az okirat formájában nyújtott biztosítéknak a jótállási határidőt követő 30 napig - lehívhatónak kell maradnia.

Vállalkozó a jótállási biztosíték teljesítését (azaz Megrendelő rendelkezésére bocsátását) az alábbiak szerint köteles igazolni: a bankgarancia levél/kötelezvény eredeti példányának, vagy a teljes összeg átutalását igazoló terhelési értesítő másolatának a Megrendelő részére történő átadásával.

A végszámla benyújtásának feltétele a jótállási biztosíték előírtak szerint történő rendelkezésre bocsátása és fentiek szerinti igazolása.

6.2. A szerződés 2.3. pontjában meghatározott teljesítési határidő Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén Megrendelő késedelmi kötbért számíthat fel. A felszámolható késedelmi kötbér napi mértéke a nettó vállalkozói díj 0,7 %-a. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól a szerződés szerinti feladatok Vállalkozó általi teljesítésének napjáig számítja fel Vállalkozónak. A késedelmi kötbér összességében igényelhető teljes mértéke legfeljebb a szerződés 3.1. pontjában meghatározott nettó vállalkozói díj 14 %-a.

6.3. A Vállalkozó a szerződés Megrendelő általi, jelen szerződés 9.2. vagy 12.3. pontja szerinti felmondása (vagy elállása) esetén köteles a teljes nettó vállalkozói díj alapul vételével 15 % mértékű meghiúsulási kötbért megfizetni a Megrendelő részére.

6.4. Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőre által megjelölt időpontra kitűzött egyeztetésen és ellenőrzésen részt venni és a kért tájékoztatást és felvilágosítást megadni.

6.5. Vállalkozó a kivitelezés teljesítése során, köteles gondoskodni felelős műszaki vezető folyamatos jelenlétéről.

6.6. Vállalkozó építési naplót köteles az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig napra készen vezetni, a mindenkor jogszabályok előírásainak megfelelően.

6.7. Vállalkozó kötelezettsége és költsége a munkaterület biztonságos elzárása – ideértve az esetleges útlezárást, forgalomirányítást, táblák kihelyezését is – és környezetének folyamatos rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembe vételével.

6.8. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség. Ha az építéssel kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket. Vállalkozó köteles kármentesen tartani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, a Megrendelő és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni. Amennyiben Vállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok kivételével) köteles észrevételt tenni. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben foglaltak utóbb nem képezhetik vita tárgyát. Vállalkozónak a káresemény kivizsgálásához a későbbiekben joga van.

6.9. Vállalkozó köteles a kivitelezést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.

6.10. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkezett törmeléket és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – folyamatosan elszállítani. Az elszállított törmelék és hulladék jogosultsággal rendelkező hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó szabályszerű bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek.

6.11. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeire a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint jogosult.

6.12. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Vállalkozó a jelen szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló

alvállalkozót. A Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

6.13. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásáig felelősségbiztosítási szerződést kötött vagy meglévő felelősségbiztosítási szerződését kiterjesztette. A felelősségbiztosítás mértéke a kivitelezésre kiterjedően összesen legalább a nettó Vállalkozói díj 30 %-a/káresemény és 50%-a/év mértékű, a felelősségbiztosítás építésre, szerelésre, Megrendelőnek és 3. személynek okozott kárra terjed ki. Vállalkozó a biztosítási kötvény eredeti vagy egyszerű másolati példányát - az eredeti példány Megrendelőnek történő bemutatásával egyidejűleg - a szerződés aláírásával egyidejűleg átadja Megrendelőnek.

6.14. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésre áll.

6.15. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkatügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A munkaterület vagyonvédelmi és munkabiztonsági őrzése és megvédése Vállalkozó feladata és felelőssége.

6.16. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

7. A Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai

7.1. Megrendelő műszaki ellenőre az általa megjelölt időpontban, de legalább 8 naponként jogosult ellenőrizni a kivitelezést, amely során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő és az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat.

8. Jótállás

8.1. Vállalkozó a jelen szerződés alapján általa elvégzett valamennyi munkára és a beépített anyagokra, azaz a teljes kivitelezésre ...(bírálati szempont).... hónap teljeskörű jótállást vállal, melynek kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás alapján kiállított, Megrendelő által aláírt teljesítésigazoláson szereplő vállalkozói teljesítés napja. Amennyiben jogszabály a Vállalkozó által vállalt jótállásnál bármely épületszerkezetre, berendezésre, elvégzett munkára stb. hosszabb jótállási időt határoz meg a fenti időtartamnál, a Vállalkozó felelőssége a hibátlan és szerződésszerű teljesítésért ezen hosszabb időtartamig áll fenn (ez esetben tehát a jótállási kötelezettsége a jogszabály alapján hosszabb időtartamig fennáll).

8.2. Megrendelő köteles a jótállási időszakon belül az esetleges, elvégzett munkával kapcsolatos kifogásait a Vállalkozó részére írásban megküldeni. A jótállási időn belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibásan teljesített munkarészek kijavítását 72 órán belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológia feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell

a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra.

8.3. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségterítést nem követelhet.

8.4. Amennyiben Vállalkozó a jótállás időszaka alatt a szerződés 8.2. pontja szerinti javításról nem gondoskodik, Megrendelő a szerződés 6.1. pontjában meghatározott jótállási biztosítékból elszámolási kötelezettség mellett érvényesíti a javítás elmaradásából eredő kárát.

9. A szerződés módosítása, elállási, felmondási jog

9.1. A szerződés kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-ban foglaltaknak megfelelően módosítható.

9.2. Amennyiben Vállalkozó jogszabály alapján fizetéseképtelennek minősül, vagy ellene felszámolási- illetve végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul, vagy 6.13. pont szerinti felelősségbiztosítása megszűnik, Megrendelő jogosult jelen szerződéstől érdekmúlása minden további bizonyítása nélkül egyoldalúan, azonnali hatállyal elállni (vagy amennyiben már részteljesítés történt, azt felmondani), és a felmerült többlet költségeit, kárait Vállalkozóval szemben érvényesíteni. Szintén jogosult a jelen szerződéstől a Megrendelő érdekmúlása minden további bizonyítása nélkül elállni, vagy azt felmondani, amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármelyik kötelezettségének teljesítésére vonatkozó határidő tekintetében 30 napot elérő késedelembe esik. Megrendelő elállása, felmondása illetve a szerződés egyébként a Vállalkozónak felróható okból történő megszűnése esetén Vállalkozó kizárólag a ténylegesen, szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékének megtérítésére tarthat igényt, a költségvetés értelemszerű alkalmazásával, a Vállalkozó egyéb követelése kizárt.

10. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Vállalkozó tekintetében a cégjegyzékszám megváltozna, Felek szerződésmódosítás nélkül a Szerződés mellékletének tekintik a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést.

11. Kapcsolattartás

11.1. Vállalkozó részéről a kivitelezés elvégzésért felelős kapcsolattartó személy:

Név:

Elérhetőségek: Cím:
 Tel.:
 Fax:

Felelős műszaki vezető:

Név, kamarai szám:

Elérhetőségek: Cím:
 Tel.:
 Fax:

Helyszíni építésvezető:

Név:

Elérhetőségek:

11.2. Megrendelő kapcsolattartója, műszaki ellenőre, teljesítésigazolója:

Kapcsolattartó:

Név:

Elérhetőségek: Cím:

Tel.:

Fax:

Műszaki ellenőr:

Név:

Elérhetőségek:

11.3. Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy kapcsolattartásra megjelölt képviselőik semmilyen olyan kérdésben, amely a szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehetnek.

11.4. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel, amennyiben erre jogosult - az akadály elhárítása érdekében Megrendelő haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

12. Egyéb rendelkezések

12.1. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

12.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

12.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12.4. Vállalkozó nyilatkozik miszerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés hatálya alatt már nem felel meg az átlátható szervezetre

vonatkozó feltételeknek, arról köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni, mely esetben Megrendelő jogosult a jelen szerződést felmondani.

12.5. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

12.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

12.7. A jelen szerződés a Felek általi aláírásának a napján lép hatályba.

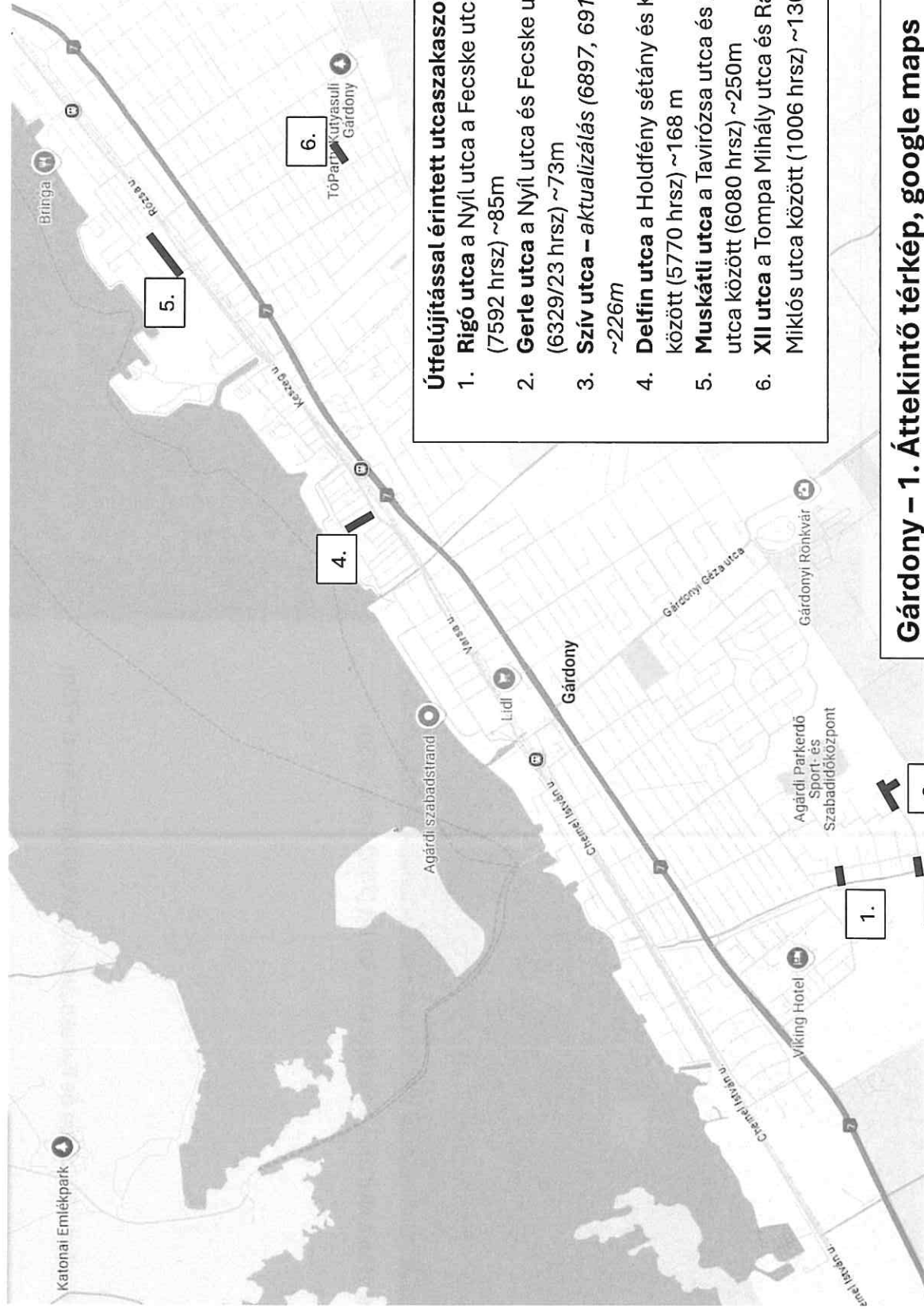
Jelen szerződést – amely 6 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Gárdony, 2025.

....., 2025.

Gárdony Város Önkormányzat
Eötvös Pál polgármester
Megrendelő

.....
.....
Vállalkozó



Útfelújítással érintett utcaszakaszok:

1. **Rigó utca** a Nyíl utca a Fecske utca között (7592 hrsz) ~85m
2. **Gerle utca** a Nyíl utca és Fecske utca között (6329/23 hrsz) ~73m
3. **Szív utca** – aktualizálás (6897, 6915/5 hrsz) ~226m
4. **Delfin utca** a Holdfény sétány és Keszeg utca között (5770 hrsz) ~168 m
5. **Muskáti utca** a Tavirózsa utca és Margaréta utca között (6080 hrsz) ~250m
6. **XII utca** a Tompa Mihály utca és Radnóti Miklós utca között (1006 hrsz) ~130m

Gárdonyi – 1. Áttekintő térkép, google maps

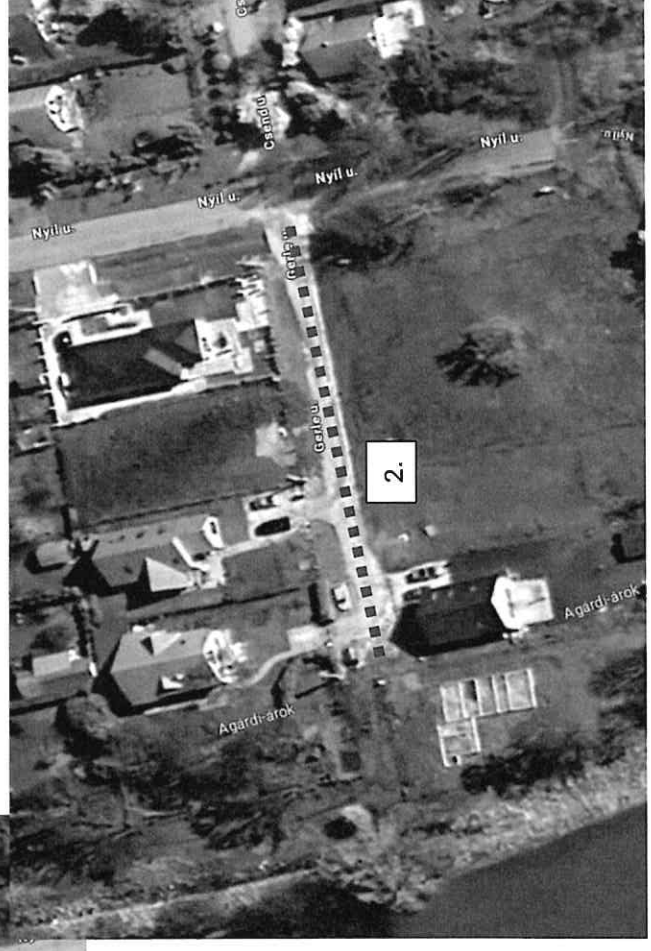
Felújítással érintett lakossági utcák

Gárdony – 1/1. Átnézeti térkép, google maps

Felújítással érintett lakossági utcák 1-2.



1. Rigó utca a Nyíl utca a Fecske utca között (7592 hrsz) ~85m



2. Gerle utca a Nyíl utca és Fecske utca között (6329/23 hrsz) ~73m

Gárdonyi – 1/2. Átnézeti térkép, google maps
Felújítással érintett lakossági utcák 3.



3. Sziv utca – aktualizálás (6897, 6915/5 hrsz) ~226 m

Gárdonyi – 1/3. Átnézeti térkép, google maps
Felújítással érintett lakossági utcák 4.



4. Delfin utca a Holdfény sétány és Keszeg utca között (5770 hrsz) ~168 m



Gárdony – 1/4. Átnézeti térkép, google maps

Felújítással érintett lakossági utcák 5.

5. Muskátli utca a Tavirózsa utca és Margaréta utca között (6080 hrsz) ~250m



Gárdonyi – 1/5. Átnézeti térkép, google maps
Felújítással érintett lakossági utcák 6.

6. XII utca a Tompa Mihály utca és Radnóti Miklós utca között (1006 hrsz) ~130m

Gárdony - "Lakossági hozzájárulások" önkormányzati utcák felújítási programja										2025.					
Sorszám	Érintett utca megnevezése	HRSZ	Utca szakasz hossza m	Átlagos szélesség m	Becsült felület m2	Meglévő állapot	Felújítási cél	Felújító beavatkozás	Becsült költség nettó Ft	ÁFA +27%	Becsült költség Ft bruttó	Megjegyzés (út hálózata, forgalma)			
1	Rigó utca a Nyíl utca a Fecske utca között	7592	85	3,0	250	makadám	profilozás, megerősítés, egyréteg felület	profilozás kőstabilizációval, 5cm AC 11 kopóréteg	0	0	0	lakóutca, zsákutca			
2	Gerle utca a Nyíl utca és Fecske utca között	6329 / 23	73	3,0	225	makadám	profilozás, megerősítés, egyréteg felület	profilozás kőstabilizációval, 5cm AC 11 kopóréteg	0	0	0	lakóutca, zsákutca			
	Szív utca (belső zsákutca szakaszok)	6897, 6915/5	226	3,0-3,5*	750	makadám	profilozás, megerősítés, egyréteg felület	profilozás kőstabilizációval, 5cm AC 11 kopóréteg	0	0	0	lakóutca, zsákutca			
4	Delfin utca a Holdfény sétány és Keszeg utca között	5770	168	3,0	525	makadám	profilozás, megerősítés, egyréteg felület	profilozás kőstabilizációval, 5cm AC 11 kopóréteg	0	0	0	lakó-üdülő utca			
5	Muskátli utca a Tavirózsa utca és Margaréta utca között	6080	250	3,0	765	makadám	profilozás, megerősítés, egyréteg felület	profilozás kőstabilizációval, 5cm AC 11 kopóréteg	0	0	0	lakó-üdülő utca			
6	XII utca a Tompa Mihály utca és Radnóti Miklós utca között	1006	130	3,0	388	makadám	profilozás, megerősítés, egyréteg felület	profilozás kőstabilizációval, 5cm AC 11 kopóréteg	0	0	0	lakó-üdülő utca			
		Összhossz:	932	Összefelület:	2903				0	0	0				

*
3,5m 160 m
3,0m 66 m

Ajánlat adó vállalkozó megnevezése, címe, adó-, cégjegyzékszáma

Dátum, Pecsét, Aláírás

Vállalkozó képviselőjének megnevezése

1. Gárdonyi, Agárd - Rigó utca a Nyíl utca a Fecske utca között 7592 hrsz önkormányzati tulajdonú és kezelésű út felújítás tervezői költségbecslés						
Tétel sorszám	Tétel megnevezése	85 m feltáró út	3m	250m2 felújítás:	itatott- vizes makadám kőprofil, 1 réteg aszfalt	
		Tétel mennyisége	Tétel egysége	Egységár	Tételár	
1	Padkanyesés, nyesedék elszállítás	140	m2	0	0	
2	Úrszelvény rendezés, gallyazás	40	m2	0	0	
3	Burkolat csatlakozás kialakítása vágással bontással, bontott anyag elszállításával	4	fm	0	0	
4	Burkolatszél és foltszerű javítás készítése pályaszerkezet javítás 0,7 m min. szélességben, 30 cm vrg zúzottkő alap (M56) beépítésével (tükör szedéssel, áttömörítéssel, felesleges anyag elszállításával)	10	m2	0	0	
5	Deltaiban útalap javítás Ckt 15-20 cm	2	m3	0	0	
6	Meglévő útalap profilozása (tető szelvénnnyel vagy egyoldali eséssel) gréderezéssel és átlag 6 cm ZO/22 vagy FZKA 0/32 zúzottkővel finiszerrel (teherbírási kontroll vizsgálat E2>70MN/m2 Tt<2)	15	m3	0	0	
7	Szegély építés útsatlakozásban (süllyesztett szegély futósor) C16 betongerendába befogással	4	fm	0	0	
8	Aszfalt delta alsózása, bejárók szintcsatlakozása, akna gallérozás átl. 5 cm AC 11 (3-6cm)kézi bedolgozással	1	m3	0	0	
9	Aszfalt AC11 kopórétteg 5 cm finiszerrel	13	m3	0	0	
10	Közműaknáknak szintre helyezése közmű szakfelügyelet előírásai szerint (d400 terhelés MSZ EN 124)	2	db	0	0	
11	50-100 cm széles zúzottkő padka építése ~8 cm vrg.-ban (ZO/20) és tömörítése terep csatlakozással	13	m3	0	0	
12	KRESZ tábla, STOP és Zsákutca tábla kihelyezése beton befogással	2	db	0	0	
13	Ideiglenes forgalom korlátozás	2	hét	0	0	
14	Közmű szakfelügyelet	2	alkalom	0	0	
				Nettó	0	
				ÁFA27%	0	
				Bruttó	0	

Ajánat adó vállalkozó megnevezése, címe, adó-, cégjegyzékszáma

Dátum, Pecsét, Aláírás

Vállalkozó képviselőjének megnevezése

2. Gárdonyi, Agárd - Gerle utca a Nyíl utca és Fecske utca között 6329/23 hrsz önkormányzati tulajdonú és kezelésű út felújítás tervezői költségbecslés						
Tétel sorszám	Tétel megnevezése	Tétel mennyisége	Tétel egysége	Egységár	Tételár	itatott- vizes makadám kőprofil, 1 réteg aszfalt
1	Padkanyesés, nyesedék elszállítás (Csokonai út felől többlet terepkiegyenlítéssel)	120	m2	0	0	
2	Burkolat csatlakozás kialakítása vágással, bontott anyag elszállításával	11	fm	0	0	
3	Burkolatszél és foltszerű javítás készítése pályaszerkezet javítás 0,7 m min. szélességben, 30 cm vtg zúzottkő alap (M45-63) beépítésével (tűkör szedéssel, áttömörítéssel, felesleges anyag elszállítással)	10	m2	0	0	
4	Deltában útalap javítás Ckt 15-20 cm	6	m3	0	0	
5	Szegély építés útsatlakozásban (süllyesztett szegély futósor) C16 betongerendába befogással	12	fm	0	0	
6	Meglévő útalap profilozása (tető szelvénnel vagy egyoldali eséssel) gréderezéssel és átlag 6 cm ZO/22 vagy FZKA 0/32 zúzottkővel finiszerrel (teherbírás kontroll vizsgálat E2>70MN/m2 Tt<2)	15	m3	0	0	
7	Aszfalt delta alsózása, bejárók szintcsatlakozása, akna gallérozás átl. 5 cm AC 11 (3-6cm)kézi bedolgozással	2	m3	0	0	
8	Aszfalt AC11 kopórétteg 5 cm finiszerrel	12	m3	0	0	
9	Közműaknák szintre helyezése közmű szakfelügyelet előírásai szerint (d400 terhelés MSZ EN 124)	1	db	0	0	
10	50-100 cm széles zúzottkő padka építése ~8 cm vtg.-ban (ZO/20) és tömörítése terep csatlakozással	10	m3	0	0	
11	Ideiglenes forgalom korlátozás	2	hét	0	0	
12	Közmű szakfelügyelvek	2	alkalom	0	0	
				Nettó	0	
				ÁFA27%	0	
				Bruttó	0	

Ajánat adó vállalkozó megnevezése, címe, adó-, cégjegyzékszáma

Dátum, Pecsét, Aláírás

Vállalkozó képviselőjének megnevezése

3. Gárdony, Agárd - Szív utca (belső zsák utca szakaszok) 6897, 6915/5 hrsz önkormányzati tulajdonú és kezelési út felújítás tervezői költségbecslés						226 m lakóút	3,0m 66m 3,5m 160m	750m2 felújítás:	itatott- vizes makadám kőprofil, 1 réteg aszfalt
Tétel sorszám	Tétel megnevezése	Tétel mennyisége	Tétel egysége	Egységár	Tételár				
1	Padkanyesés, nyvesedék elszállítás	410	m2	0	0				
2	Úrszelvény rendezés, gallyazás	60	m2	0	0				
3	Burkolatszéli és foltszerű javítás készítése pályaszerkezet javítás 0,7 m min. szélességben, 30 cm vtg zúzottkő alap (M56) beépítésével (tűkör szedéssel, áttömörítéssel, felesleges anyag elszállítással)	30	m2	0	0				
4	Deltában útalap javítás Ckt 15-20 cm	6	m3	0	0				
5	Szegély építés útsatlakozásban (süllyesztett szegély futósor) C16 betongerendába befogással	22	fm	0	0				
6	Burkolat csatlakozás kialakítása vágással bontással, bontott anyag elszállításával	8	fm	0	0				
7	Meglévő útalap profilozása (tető szelvénnel vagy egyoldali eséssel) gráderezéssel és átlag 6 cm ZO/22 vagy FZKA 0/32 zúzottkővel finiszerrel (teherbírás kontroll vizsgálat E2>70MN/m2 Tt<2)	48	m3	0	0				
8	Aszfalt delta alsózása, bejárók szintcsatlakozása, akna galériozás átl. 5 cm AC 11 (3-6cm)kézi bedolgozással	4	m3	0	0				
9	Aszfalt AC11 kopórét 5 cm finiszerrel	39	m3	0	0				
10	Közműaknák szintre helyezése közmű szakfelügyelet előírásai szerint (d400 terhelés MSZ EN 124)	5	db	0	0				
11	50-100 cm széles zúzottkő padka építése ~10 cm vtg.-ban (ZO/20) és tömörítése terep csatlakozással	34	m3	0	0				
12	KRESZ tábla, "Állj, elsőbbségadás kötelező, STOP" tábla kihelyezése beton befogással (átrakott oszlopra)	1	db	0	0				
13	Kresz tábla áthelyezés	1	db	0	0				
14	Útszéjelző elhelyezése	2	db	0	0				
15	Ideiglenes forgalom korlátozás	3	hét	0	0				
16	Közmű szakfelügyelet	3	alkalom	0	0				
Nettó					0				
ÁFA27%					0				
Bruttó					0				

Ajánlat adó vállalkozó megnevezése, címe, adó-, cégjegyzékszáma

Dátum, Pecsét, Aláírás

Vállalkozó képviselőjének megnevezése

4. Gárdonyi- Delfin utca a Holdfény sétány és Keszeg utca között 5770 hrsz önkormányzati tulajdonú és kezelési út felújítás tervezői költségbecslés						
Tétel sorszám	Tétel megnevezése	Tétel mennyisége	Tétel egysége	Egységár	525m2 felújítás:	itatott- vizes makadám kőprofil, 1 réteg aszfalt
1	Padkanyesés, nyeseadék elszállítás	270	m2	0	0	0
2	Burkolatszéli és foltszerű javítás készítése pályaszerkezet javítás 0,7 m min. szélességben, 30 cm vlg zúzottkő alap (M45-63) beépítésével (tükör szedéssel, áttömörítéssel, felesleges anyag elszállítással)	40	m2	0	0	0
3	Deltában útalap javítás Ckt 15-20 cm	9	m3	0	0	0
4	Szegély építés útszatlakozásban (süllyesztett szegély futóssor) C16 betongerendába befogással	25	fm	0	0	0
5	Burkolat csatlakozás kialakítása vágással bontással, bontott anyag elszállítással	22	fm	0	0	0
6	Meglévő útalap profilozása (vető szelvénnel vagy egyoldali eséssel) gréderezéssel és átlag 6 cm Z0/22 vagy FZKA 0/32 zúzottkővel finiszerrel (teherbírás kontroll vizsgálat E2>70MN/m2 Tt<2)	33	m3	0	0	0
7	Közműaknák szintre helyezése közmű szakfelügyelet előírásai szerint (d400 terhelés MSZ EN 124)	7	db	0	0	0
8	Aszfalt delta alsózása, bejárók szintcsatlakozása, akna gallérozás átl. 5 cm AC 11 (3-6cm)kézi bedolgozással	4	m3	0	0	0
9	Aszfalt AC11 kopóréteg 5 cm finiszerrel	26	m3	0	0	0
10	Sziklasztó sáv kialakítása, földmunkával, geotextil béleléssel, kőle rakattal d45/63, felesleges föld elszállítással	6	m3	0	0	0
11	50-100 cm széles zúzottkő padka építése ~10 cm vlg.-ban (Z0/20) és tömörítése terep csatlakozással	23	m3	0	0	0
12	Csatorna akna fedlap csere MSZ EN 124 D400 teherbírással	1	db	0	0	0
13	KRESZ tábla kihelyezése beton befogással	1	db	0	0	0
14	KRESZ tábla csere + kiegészítő tábla	2	db	0	0	0
15	Úrszelvény rendezés, gallyazás	20	m2	0	0	0
16	Ideiglenes forgalom korlátozás	3	hét	0	0	0
17	Közmű szakfelügyelet	3	alkalom	0	0	0
				Nettó	0	
				ÁFA27%	0	
				Bruttó	0	

Ajánat adó vállalkozó megnevezése, címe, adó-, cégjegyzékszáma

Dátum, Pecsét, Aláírás

Vállalkozó képviselőjének megnevezése

5. Gárdonyi- Muskátli utca a Tavirózsa utca és Margaréta utca között 6080 hrsz önkormányzati tulajdonú és kezelésű út felújítás tervezői költségbecslés					
Tétel sorszám	Tétel megnevezése	Tétel mennyisége	Tétel egysége	Egységár	Tételár
1	Padkanyesés, nyeresék elszállítás	410	m2	0	0
2	Úrszelvény rendezés, gallyvázás	70	m2	0	0
3	Burkolatszél és foltszerű javítás készítése pályaszerkezet javítás 0,7 m min. szélességben, 30 cm vtg zúzottkő alap (M45-G3) beépítésével (tükör szedéssel, áttömörítéssel, felesleges anyag elszállítással)	60	m2	0	0
4	Deltában útalap javítás Ckt 15-20 cm, fedlapos árok előtt 3-3m	9	m3	0	0
5	Szegély építés útsatlakozásban (süllyesztett szegély futószor) C16 betongerendába befogással	24	fm	0	0
6	Burkolat csatlakozás kialakítása vágással bontással, bontott anyag elszállítással	20	fm	0	0
7	Meglévő útalap profilozása (tető szelvénnel vagy egyoldali eséssel) gréderézéssel és átlag 6 cm ZO/22 vagy FZKA 0/32 zúzottkővel finiszerrel (teherbírás kontroll vizsgálat E2>70MN/m2 Tt<2)	48	m3	0	0
8	Közműaknák szintre helyezése közmű szakfelügyelet előírásai szerint (d400 terhelés MSZ EN 124)	7	db	0	0
9	Aszfalt delta alsózása, bejárók szintcsatlakozása, akna gallérozás átl. 5 cm AC 11 (3-6cm)kézi bedolgozással	5	m3	0	0
10	Aszfalt AC11 kopóréteg 5 cm finiszerrel	40	m3	0	0
11	Modifikált bitumenes fugaszalag a fedlapos árok csatlakozásnál	6	m	0	0
12	50-100 cm széles zúzottkő padka építése ~10 cm vtg.-ban (ZO/20) és tömörítése terep csatlakozással	33	m3	0	0
13	Csatorna akna fedlap csere MSZ EN 124 D400 teherbírással	1	db	0	0
14	Átereszt, nyílt csapadékvíz elvezető árok tisztítás	20	m	0	0
15	KRESZ tábla kihelyezése beton befogással - STOP tábla	2	db	0	0
16	Piros/fehér álló sávok sodró tábla	2	db	0	0
17	Ideiglenes forgalom korlátozás	3	hét	0	0
18	Közmű szakfelügyelet	3	alkalom	0	0
				Nettó	0
				ÁFA27%	0
				Bruttó	0

Ajánlat adó vállalkozó megnevezése, címe, adó-, cégjegyzékszáma

Dátum, Pecsét, Aláírás

Vállalkozó képviselőjének megnevezése

6. Gárdonyi-XII utca a Tompa Mihály utca és Radnóti Miklós utca között 1006 hrsz önkormányzati tulajdonú és kezelésű út felújítás tervezői költségbeclés							130m lakóút	3,0m	388m2 felújítás:	ítatott- vizes makadám kőprofil, 1 réteg aszfalt
Tétel sorszáma	Tétel megnevezése	Tétel mennyisége	Tétel egysége	Egységár	Tételár					
1	Padkanyesés, nyesedék elszállítás	220	m2	0	0					
2	Burkolatszél és foltszerű javítás készítése pályaszerkezet javítás 0,7 m min. szélességben, 30 cm vtg zúzottkő alap (M45-63) beépítésével (tükör szedéssel, áttömörítéssel, felesleges anyag elszállítással)	110	m2	0	0					
3	Deitában útalap javítás Ckt 15-20 cm	9	m3	0	0					
4	Szegély építés útsatlakozásában (süllyesztett szegély furósról) C16 betongerendába befogással	24	fm	0	0					
5	Burkolat csatlakozás kialakítása vágással bontással, bontott anyag elszállítással	18	fm	0	0					
6	Meglévő útalap profilozása (tető szelvénnel vagy egyoldali eséssel) gréderezéssel és átlag 6 cm ZO/22 vagy FZKA 0/32 zúzottkővel finiszerrel (teherbírás kontroll vizsgálat E2>70MN/m2 Tt<2)	25	m3	0	0					
7	Közműaknak szintre helyezése közmű szakfelügyelet előírásai szerint (d400 terhelés MSZ EN 124)	2	db	0	0					
8	Aszfalt delta alsózása, bejárók szintcsatlakozása, akna gallérozás átl. 5 cm AC 11 (3-6cm)kőzi bedolgozással	4	m3	0	0					
9	Aszfalt AC11 kopóréteg 5 cm finiszerrel	20	m3	0	0					
11	Sziklasztó sáv kialakítása, földmunkával, geotextil béleléssel, koule kő rakattal d45/63, felesleges föld elszállítással	4	m3	0	0					
13	50-100 cm széles zúzottkő padka építése ~10 cm vtg.-ban (ZO/20) és tömörítése terep csatlakozással	18	m3	0	0					
15	KRESZ tábla kihelyezése beton befogással - STOP tábla	2	db	0	0					
16	Piros/fehér álló sáv sódorró tábla	1	db	0	0					
17	Ideiglenes forgalom korlátozás	2	hét	0	0					
18	Közmű szakfelügyelet	3	alkalom	0	0					
							Nettó			
							ÁFA27%			
							Bruttó			
							0			
							0			
							0			

Ajánlat adó vállalkozó megnevezése, címe, adó-, cégjegyzékszáma

Dátum, Pecsét, Aláírás

Vállalkozó képviselőjének megnevezése

Gárdony 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.
Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

Egyszerűsített útfelújítási műszaki leírás

1. Előzmények, tervezési feladat,

Gárdony Város Önkormányzata 6 utcaszakasz felújítását határozta el.

Gárdony - "Lakossági hozzájárulásos" önkormányzati utcák felújítási programja					
Sorszám	Érintett utca megnevezése	HRSZ	Utca szakasz hossza m	Átlagos szélesség m	Becsült felület m ²
1	Rigó utca a Nyíl utca a Fecske utca között	7592	85	3,0	250
2	Gerle utca a Nyíl utca és Fecske utca között	6329 / 23	73	3,0	225
3	Szív utca (belső zsákutca szakaszok)	6897, 6915/5	226	3,0-3,5*	750
4	Delfin utca a Holdfény sétány és Keszeg utca között	5770	168	3,0	525
5	Muskátli utca a Tavirózsa utca és Margaréta utca között	6080	250	3,0	765
6	XII utca a Tompa Mihály utca és Radnóti Miklós utca között	1006	130	3,0	388
összhossz:			932	összefelület:	2903

A fenti táblázat foglalja össze a tárgyi felújítási programban érintett kis forgalmú helyi lakó-üdülő utcákat (forgalom – célforgalom, nagysága az ingatlanok számával összefüggésben alakul). Ezen utcák mindegyike önkormányzati – helyi útkezelői tulajdonú és kezelésű. A felújítási munkákra a helyi útkezelő döntése alapján kerül sor. A tárgyi útfelújítási diszpozícióhoz saját felmérést használtam, illetve a települési alaptérképbe illesztett összközmű térképet. Az utcák felújítása helyi önkormányzati tulajdonú és kezelésű, kis- vegyes forgalmú, egyenes vonalvezetésű, rövid (100-200m), kis esésű (3%>), összközműves- és közvilágítással ellátott, kiszabályozott közterületeken, makadám burkolaton valósulnak meg. A helyi útkezelő tájékoztatása szerint az utcák burkolt járófelületének itatott felületi zárása a csatornázás után készült gyenge minőséggel, azóta a forgalom által lejárásra a csapadékvíz által megbontásra-, behordalékolásra került, utóbbi időkben már csak zúzalékkal lett javítva. A burkolat felújítás helyi útkezelő-, mint Megbízó által lakossági egyeztetéssel valósul meg aszfalt burkolattal, a profilozás a régi egyenetlen itatott makadámon gazdasági okokból gépi finiseres közúzalékkal készül arra teherbírás ellenőrzés után épül aszfalt szőnyegezés.

Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

2. Meglévő állapot és tervezett útfelújításai feladat

1. Rigó utca a Nyíl utca a Fecske utca között (7592 hrsz) ~80m zsákutca, Nyíl utcának alárendelése szükséges

A Rigó utca az Agárdi településrészen a parkerdő környezetében, a Nyíl utcáról elérhető a felújításra kijelölt szakasz mintegy 80m hosszú a meglévő stabilizációs járósávban 3 m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 250 m² az útcsatlakozási delta már felújított. A járóvonal szakaszosan kiegyenesítendő – zsinórozás, kitűzés szükséges – a járósáv a mintegy 15-16 m széles közterület sáv középvonalán húzódik. A szemben lévő Páfrány utca közelmúltban felújított ennek „mintáján” folytatódik a felújítás. Az utca padkanyesése, úrszelvény rendezése (gallyazás) a munka előkészítési feladatai, illetve az útdelta kisebb kiegészítése, szegélyezése a sarokívek folytatásában. Az egyenetlen járósáv FZKA0/22 – 0/32 kőprofillal kerül kiegyenlítésre a meglévő lejtviszonyoknak megfelelően. Az útdeltához kapcsolódó alsózás, közműaknák szintre emelése után 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítendő ki a bejárók és a padkák. A padkák kiegyenlítésénél fontos szempont, hogy a szűk utcában a kitérőzés a stabilizált padkák igénybevételével történik, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. A Nyíl utcai útcsatlakozásnál STOP tábla kihelyezése szükséges. Az utca összközműves. Mértékadó jármű a kukásautó. A jellemző forgalom – célforgalom / helyben lakók személygépjármű / kerékpáros és gyalogos vegyes forgalma. Külön járda nincs – minden közlekedés az aszfalt járósávban és padkán bonyolódik. Csapadékvíz a szomszédos zöldterületeken szikkasztódik el.

2. Gerle utca a Nyíl utca és Fecske utca között (6329/23 hrsz) ~70m zsákutca, lakó pihenő övezet, a Nyíl utcának alárendelt

A Rigó utca az Agárdi településrészen a parkerdő környezetében, a Nyíl utcáról elérhető a felújításra kijelölt szakasz mintegy 70m hosszú a meglévő stabilizációs járósávban 3 m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 225 m² az útcsatlakozási deltával együtt. A járóvonal szakaszosan kiegyenesítendő – zsinórozás, kitűzés szükséges – a járósáv a mintegy 12 m széles közterület sáv középvonalán húzódik. Az utca padkanyesése, úrszelvény rendezése (gallyazás) a munka előkészítési feladatai, illetve az útdelta megerősítése hidraulikus alépítménnyel és szegélyezéssel, megfelelő sarokívekkel. Az egyenetlen járósáv FZKA0/22 – 0/32 kőprofillal kerül kiegyenlítésre a meglévő lejtviszonyoknak megfelelően. Az útdelta alsózása 3+4 cm összesen min 7 cm aszfaltozása szükséges, közműaknák szintre emelése után a delta utáni szakaszon 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítendő ki a bejárók és a padkák. A padkák kiegyenlítésénél fontos szempont, hogy a szűk utcában a kitérőzés a stabilizált padkák igénybevételével történik, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. Az utca összközműves. Mértékadó jármű a kukásautó. A jellemző forgalom – célforgalom / helyben lakók személygépjármű / kerékpáros és gyalogos vegyes forgalma. Külön járda nincs – minden közlekedés az aszfalt járósávban és padkán bonyolódik. Csapadékvíz a szomszédos zöldterületeken szikkasztódik el.

Gárdonyi 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.
Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

3. Szív utca – (6897, 6915/5 hrsz) ~220m két ágú zsákutca, a külső íves szakasznak alárendelése célszerű

A Szív utca az Agárdi településrészen a parkerdő közvetlen szomszédságában található a Nyíl utca felől elérhető a felújításra kijelölt szakasz az utca belsejében mintegy 160+66m hosszú a meglévő stabilizációs feltáró szakasz járósávjában 3,5 m és a belső rövid zsák ágakon 3,0m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 750 m² a belső útsatlakozási deltával együtt. A járóvonal szakaszosan kiegyenesítendő – zsinórozás, kitérés szükséges – a járósáv a mintegy 16 m (oldalágon 12m) széles közterület sáv középvezetékén húzódik. Az utca padkanyesése, úrszelvény rendezése (gallyazás) a munka előkészítési feladatai, illetve az útdelta megerősítése hidraulikus alépítménnyel és szegélyezéssel, megfelelő sarokívekkel. Az egyenetlen járósáv FZKA0/22 – 0/32 kőprofillal kerül kiegyenlítésre a meglévő lejtviszonyoknak megfelelően. Az útdelta alsózása 3+4 cm összesen min 7 cm aszfaltozása szükséges, közműaknak szintre emelése után a delta utáni szakaszon 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopórétteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlítendő ki a bejárók és a padkák. A padkák kiegyenlítésénél fontos szempont, hogy a szűk utcában a kitérés a stabilizált padkák igénybevételel történik, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített-, járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen. Az utca összközműves. Mértékadó jármű a kukásautó. A jellemző forgalom – célforgalom / helyben lakók személygépjármű / kerékpáros és gyalogos vegyes forgalma. Külön járda nincs – minden közlekedés az aszfalt járósávjában és padkán bonyolódik. Csapadékvíz az árkokban és a szomszédos zöldterületeken szikkasztódik el.

4. Delfin utca a Holdfény sétány és Keszeg utca között (5770 hrsz) ~165 m

A település üdülőövezeti részén található a parti sávban a Nautis Hotel környezetében. Az üdülős utca a Holdfény- és a Kárász utcák között kerül felújításra 165 m hosszban. Az aszfaltozás a keskenyebb 8m közterület sávban 3,00 m adott útszerkezeti szélességgel valósul meg a deltában a sarokíveknek megfelelően kiszélesedik. Az útsatlakozások beláthatósága miatt a parti gyűjtő utaknak STOP táblával alárendelet. A part felől a hotel forgalmának ide koncentrálódásának elkerülésére behajtani tilos tábla került elhelyezésre, ami kopott cserélendő + kivéve célforgalom kiegészítő táblával egészítendő ki. Úrszelvényben és az útsatlakozásoknál kisebb gallyazás szükséges a gépi munkák miatt is (ne a gépek törjék le az ágakat). A tó felőli útsatlakozás szélesebb kiemelt szegélyes torkolattal kialakított, ezt nem érinti a munka, a felújítási delta ezen belül kerül szegélyezésre. Az utca hossz szelvényi közbelső mélypontján szikkasztó padka készüljön, ami a szélesített padka külső élén, közművekkel hangoltan alakul ki szikkasztósáv geotextil béleléssel kővel körakatal átjárható módon – ezt a kapubejáróknál meg kell szakítani. Helykijelölés egyedi kitéréssel a munka során közmű szakfelügyelet mellett. A felújítás során a stabilizált járósáv foltszerűen kerül szerkezet javításra, az útdelta a kijárt területet átfedéssel magába foglaló részen süllyesztett szegély megtámasztás (sarokíveken) között lesz megerősítve és aszfaltozva. Keszeg utcai sarokív aknája miatt íven kívüli szegélyezés szükséges. A

Gárdonyi 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.

Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

deltában Ckt – illetve min 7 cm aszfalt szükséges, a belső szakaszon gréderes és finiseres kőprofil és 5 cm aszfalt (AC 11 kopó N 50/70 réteg). Kopóréteg építés előtt egy leromlott csatorna akna fedlap cserélendő MSZ EN 124 D400 teherbírású – meglévővel azonos méretűre.

5. Muskátli utca a Tavirózsa utca és Margaréta utca között (6080 hrsz) ~250m

A település üdülőövezeti részén található a parti sávban a Spar – Piac mögötti települési környezetében. Tavirózsa utca kerékpáros főhálózati elem – ezt a munkavégzésnél kiemeleten figyelembe kell venni. Az üdülő utca a Tavirózsa- és a Margaréta utcák között kerül felújításra mintegy 250m teljes hosszon az útsatlakozásokkal együtt. Az aszfaltozás a 10-11m közterület sávban 3,00 m adott útszerkezeti szélességgel valósul meg a deltában a sarokíveknek megfelelően kiszélesedik. Az útsatlakozások beláthatósága miatt a csatlakozó utaknak STOP táblával alárendelet. Úrszelvényben és az útsatlakozásoknál kisebb gallyazás szükséges a láthatóság – közlekedés és a gépi munkák miatt is (ne a gépek törjék le az ágakat). Az utca hossz szelvényi közbenső mélypontján fedlapos árok vezet át – ennek nagy méretű betonelemeihez az aszfalt dilatációs hézaggal és fugaszalaggal kapcsolódhat. A felújítás során a stabilizált járósáv foltszerűen kerül szerkezet javításra, az útdelta a kijárt területet átfedéssel magába foglaló részen süllyesztett szegély megtámasztás (sarokíveken) között lesz megerősítve és aszfaltozva. A deltában Ckt – illetve min 7 cm aszfalt szükséges, a belső szakaszon gréderes és finiseres kőprofil és 5 cm aszfalt (AC 11 kopó N 50/70 réteg). Kopóréteg építés előtt egy leromlott csatorna akna fedlap cserélendő MSZ EN 124 D400 teherbírású – meglévővel azonos méretűre. Fedlapos árok két oldalára széljelző elhelyezése szükséges.

6. XII utca a Tompa Mihály utca és Radnóti Miklós utca között (1006 hrsz) ~130m

A Gárdonyi (Velence felőli) településrészen a Tompa- és Radnóti M. utcák között kerül felújításra mintegy 130m hosszon a meglévő stabilizációs járósávban meglévő 3 m szélességgel, az aszfaltos beavatkozás 388 m² az útsatlakozási deltákkal. A járóvonal szakaszosan kiegyenesítendő – zsinórozás, kitűzés szükséges – a járósáv a mintegy 7,5-8 m széles közterület sáv középvonalán húzódik. A másik utcák (deformált itatott aszfalt makadám aszfaltozása) „mintájára” történik a felújítás. Az utca padkanyesése, úrszelvény rendezése (gallyazás) után az útsatlakozási sarokíveket kell újratűzni, megerősíteni és szegélyhatárolással stabilizálni. A meglévő vízmegállásos - hossz szelvény enyhe mélyponti részein padkaszivárgót kell kialakítani, ami a szélesített padka külső élén, közművekkel hangoltan alakul ki szikkasztósáv geotextil béleléssel kouél kőrakattal átjárható módon – ezt a kapubejáróknál meg kell szakítani. Helykijelölés egyedi kitűzéssel a munka során közmű szakfelügyelet mellett. Az egyenetlen járósáv FZKA 0/22-0/32 kőprofillal kerül kiegyenlítésre a meglévő lejtviszonyoknak megfelelően. Az útdelták alsózása, közműaknákat szintre emelése után 5 cm AC11 kopó N50/70 új kopóréteg létesül, aminek burkolatszél szintjeihez egyenlített ki a bejárók és a padkák. Az útsatlakozásoknál STOP tábla kihelyezése

Gárdonyi 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.

Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

szükséges (korlátozott láthatóság miatt). Az utca összközműves. Mértékadó jármű a kukásautó / sarokívek járhatóságánál fontos. A jellemző forgalom – célforgalom (kis átmenő forgalom is előfordul) / helyben lakók személygépjármű / kerékpáros és gyalogos vegyes forgalma. Külön járda nincs – minden közlekedés az aszfalt járósávban és padkán bonyolódik. A Tompa M. utca felőli sírokíven álló sávós sodró táblák kihelyezése szükséges az elsodrési oldalakadály távolság biztosítása / figyelem felhívás érdekében (közeli elektromos oszlop – elsodrési oldalakadály az íven).

A padkák kiegyenlítésénél minden utcánál fontos szempont, hogy a szűk utcában a kitérőzés a stabilizált padkák igénybevételével történik, így azok teherbíró és terephez kiegyenlített- (nem padkalépcsővel illesztett!), járműközlekedésre megfelelően és tartósan átjárható / igénybe vehető legyen.

A munkák lakókkal- / ingatlan tulajdonosokkal és helyi útkezelővel egyeztetett útzár mellett és közmű szakfelügyelet (az utca összközműves) igénybevételével végezhetők.

Az útfelújítások célja:

- baleset- és járműkár mentes közlekedés, megfelelő járhatóság biztosítása (kátyú és egyenetlenség mentes utak);
- kijáródásra hajlamos útrészek megerősítése;
- egyenetlenségek, szintkülönbségek megszüntetése a járósávokon és a burkolat mellett padkákon és bejárók csatlakozási vonalán;
- megfelelő útprofil, burkolatról csapadékvíz levezetés (2-3% oldalesés -> burkolaton vízmegállás ne legyen);
- a célzott tartós, jó minőségű útfelújítások folytatása megvalósítása (>3-5 év javítási igény mentes állapot);
- kedvezőbb üzemeltethetőség (téli útüzem, kátyúzási ráfordítások mérséklése...).

A felújítással érintett utca, utcaszakaszok helyét lásd az 1. és 2. sz. mellékletben az áttekintő- / átnézeti (google maps térkép részletek) és települési (alaptérképi + közmű) helyszínrajzi térképen, a meglévő állapotról képeket a 3. sz. mellékletben a fotódokumentáción.

3. Tervezett burkolat felújítások

A helyi utakat érintő munkavégzés ideiglenes forgalomkorlátozás mellett végezhető!

A felújításoknál feladat, hogy sem a burkolaton nem lehet vízmegállás, sem a szomszédos ingatlanokra csapadékvíz koncentráltan nem vezethető be!

Tervezett aszfaltos útfelújítás műszaki tartalma, technológiája

Útfelújítások általános építés technológiája:

Vonatkozó útügyi műszaki előírások (UME, e-ÚT szerint) alapján a meglévő makadám, aszfalt – itatott aszfalt makadám burkolatok marása és foltszerű javítása (akár pályaszerkezet szintű) után felújítása, profilozása aszfalt szőnyegezéssel történik, a profilozás gazdaságossági okokból FZKA alapréteggel történik.

Gárdonyi 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.

Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

A burkolt foltszerű javítások a meglévő vagy mart szintekhez igazodnak AC11 kopó 50/70 N átlag 4cm vastagsággal épülnek (3-7 cm), a teljes felületen mindenhol 5 cm átlag kopóréteg került tervezésre AC 11 kopó N 50/70 keverékkel. Szélesség a meglévő, illetve javított burkolatszél szerkezetekkel kiegyenlített / helyreállított fogadó felületekhez igazodik, ahol a burkolat leromlott, teherbírása elégtelen ott a kijelölt felületeken pályaszerkezet szerűen javítani kell (pl. útdeltáknál, vízmegállásos részekben, burkolatszél kiegyenlítésnél, közmű helyreállítási sávokon). A Ckt főként a kis szélességű >0,7m (min) és akna gallér szerű, valamint útdeltákban nagyobb (nyíró) igénybevételű útkörnyezetben készüljön – pl. szegély mellett sarokív bővítésnél.

Aszfaltozás előtti előkészítő munkák:

- ideiglenes forgalom korlátozás (közúti érintésnél közútkezelői hozzájárulás szerint) a vonatkozó jogszabályok és szabványok előírásai szerint;
- padka gréderezés, felesleges anyag elszállítás helyi (települési) depóra;
- szükség esetén gyomirtózás;
- úrszelvény gallyazás szükség esetén;
- szintezés, kitűzés, profilozás előkészítése, burkolatszél vonalazás / zsinórozás;
- szakfelügyelet mellett akna szintre emelése (MSZ EN 124 szerinti D400 terhelésre), kopó réteg előtt!;
- vízelvezetés rendezése (árok, áteresztő, áteresztő előfej, folyóka, szikkasztó, drén...);
- szegélyek építése, akna szintre emelése (kopóréteg előtt) ;
- burkolatszél vonalak kitűzése, alépítmény ellenőrzése (burkolat alátámasztottság);
- foltszerű útszerkezet javítások -> burkolatszél és egyéb pályaszerkezet teherbírás javításnál ~20 cm M45-63 (M56) mechanikai stabilizációval, 15 cm Ckt erősített (min 0,7m) alapjavítással illetve kátyúzás egy réteg aszfalttal 3-7 cm átlag 4 cm (AC 11 kötő N 50/70) – folyópálya szakaszokon 30 cm M45-63;
- Ckt dilatálása (mikrorepszése) szükséges;
- élvágás, marás csatlakozási slusszokon, átfedésses szintcsatlakozás (kifuttatás) bemaárással;
- az utcákban gréderezés és FZKA 0/32 (v. FZKA0/22) finiseres profil készöl;
- teherbírás ellenőrzés (kőprofilon min 70 MN/m²), tömörség Tt>2 Trq>95%;
- felület letisztítás;
- padka alsózás szemcsés anyaggal vagy mart aszfalttal;
- felület pormentesítés, kellősítés bitumen emulzióval, megtörés kivárása.

A nagy felületű gépláncos aszfaltozási munkák előtt a lakosság értesítése szükséges, az ingatlanok korlátozott megközelíthetősége miatt illetve a helyi útkezelői értesítése is szükséges. Aszfaltozás előtt a közmű szakfelügyelettel egyeztetni kell.

Aszfalt rétegek beépítése:

- pályaszerkezet javítások, a burkolat széleken megfelelő kiszélesítésekkel / alátámasztással;

Gárdonyi 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.

Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

- kopóréteg alá 0,4-0,5 kg/m² bitumen emulzió kellősítés (pormentesítés, leragasztás) szükséges;
- AC 11 kopó N 50/70 réteg beépítés átlag 5 cm finiserrel, nagyhengeres tömörítéssel (vibráció helyett épületekhez közel javasolt oszcilláció – kevesebb terhelést jelent).

Szabvány szerinti útfelújítás aszfalt keverékekkel (jóváhagyott keveréktervek és típusvizsgálatok alapján) finiseres bedolgozással (egyoldali, eséssel ~2-3%).

Befejező munkák:

- padka szintkiegyenlítő betöltése 0,5-1,0m szélességben M22 kőanyaggal és hengerlése ~5% oldaleséssel (padka lépcső nem lehet) – bejáróknál szélesebb szintkiegyenlítés szükséges, illetve a meglévő állapotnak megfelelő (burkolat kifuttatás...) – padkák általában jármű forgalomra kitérőzésre igénybe vettek ennek megfelelő igényel kell a padkákat stabilizálni, és a csatlakozó tereppel szintben összeigazítani;
 - bejárók szintrendezése meglévő burkolatnak megfelelően a tulajdonosokkal egyeztetve (1m-en belüli burkolt bejárónál aszfalt kifuttatással) ;
 - láthatóság ellenőrzése, oldalakadály távolságok ellenőrzése, KRESZ táblák kihelyezése, tábla kihelyezések után padka rendezés;
- minősítés jóváhagyott Minőségellenőrzési és Mintavételi terv szerint – fűrt mintavételezés és helyreállítás – útügyi műszaki előírások alapján elvárt minőség tanúsítása (előírt értékek, túrés, esetleges értékcsökkenés számítása a vonatkozó érvényes szabvány – Útügyi Műszaki előírás alapján).

Oldalesések természetes tereplejtéshez igazítva egyoldali, vagy tetőszelvénnel (2-3%) alakítandók ki. Vízmegállás burkolaton, burkolat melletti sávban nem lehet!

A felújításokkal érintett útszakaszokon szükség szerint 0,5-1 m padka szintkiegyenlítés történik 5% (max8%) oldaleséssel.

Az egyes utcában előírányzott felújítási technológia és főbb mennyiségek

A részletesebb technológiai-, feladat leírás és a főbb mennyiségek az alábbiak és a tételes kiírások szerint.

Országos közút (MK Nzrt. FMI) érintettség: nincs, minden közterület helyi útkezelőhöz tartozik.

A munkák mennyisége a tételes költségvetés kiírások szerint lett előírányozva.

A forgalmi rend változásáról a Megbízó / helyi útkezelő jogosult dönteni!

A munkavégzés során a biztonságos gépjármű – kerékpáros- és gyalogos forgalom fenntartandó (ingatlanok megközelítése), illetve gépláncos időszakban korlátozandó (érintett ingatlan tulajdonosok/használók) előzetes értesítése mellett!

A munkavégzés során a közlekedés korlátozásáról a Rendőrség, Mentők, Katasztrófavédelem (Tűzoltók) előzetes értesítése szükséges!

Útfelújítási tételes munkafeladatok és mennyiségek, lásd. költségvetés kiírás szerint.

Gárdonyi 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.

Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

3. Általános előírások

Építés alatti forgalmi rend:

Az építés alatti útszakasz forgalmi rendjéért a munkaterület átadás-átvételétől (tényleges munkavégzés megkezdésétől) a műszaki átadás lezárásáig a Vállalkozó a felelős! Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkálatok kivitelezését a lehetőség szerint a forgalom fenntartása mellett kell elvégeznie. Vonatkozó jogszabályok és szabványok betartása kötelező a munkavégzés során.

Az ideiglenes forgalomkorlátozás nem csak az érintett közutak-, helyi utak járófelületére terjed ki, hanem az ingatlanokra való bejutás biztosítására, esetlegesen ideiglenes biztonságos kerékpáros-, gyalogos járósvávok kialakítására.

A munkákkal érintett zöldterületek a munka végén rendezendők, helyreállítandók!

A munkahely elkerítése:

A munkahely előírt elkerítéséről, elzárásáról a munkahelyen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozónak kell gondoskodnia. Forgalmbiztonsági szempontból a munkába vett területeken kívül munkaterületnek számít a géppel, anyagtárolással igénybe vett terület, továbbá azok a közterületek, ahol a technológiai műveletek miatt a közterület felületi tulajdonságai (akár zöldterület), geometriai kialakítása ideiglenesen kedvezőtlen irányba megváltozik. A forgalmbiztonsági intézkedéseknek az ilyen területekre is ki kell terjedniük.

Közművek állagvédelme, szakfelügyelet biztosítása Vállalkozó feladata és felelőssége!

Közművek: közművek sérülésmentessége biztosítandó, a közmű szakfelügyelet előírásainak betartása kötelező! Légvezetékek, oszlopok környezetében a védőtávolságok megtartandók – anyagmozgatás, ürítés esetén biztosító jelzőőr! Aknák szintre emelése szakfelügyeleti előírások szerint MSZ EN 124 szerinti D400 teherbíró kialakítású!

Érintett közművek: Szakfelügyelet megrendelés és a közműelőírások szerinti munkavégzés Vállalkozó feladata, a közművek védelme, sérülésmentességük biztosítása Vállalkozói felelősségi körbe tartozik.

Közmű szakágak - kontaktok:

Gáz: E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.

Villany, közvilágítás: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Víz, csatorna: DRV Zrt.

Hírközlés: T-COM, Invitel

Egyéb közművek egyedi érintés esetén

Építés alatti burkolatfenntartás: a meglévő szállítási útvonalak tisztaságát, épségét kivitelező Vállalkozó biztosítja a deponáláskor, munkavégzéskor az esetleges elszennyeződés folyamatos letisztítása, közterületi károk kijavítása a kivitelező kötelessége. Depó területek rendezése, helyreállítása Vállalkozó feladata.

Gárdonyi 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.

Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

Eltakarásra kerülő munkák átvétele: Eltakarásra kerülő munkákat az Építető ellenőrizni kívánja. A kivitelező az eltakarás előtt köteles az Építetőt (műszaki ellenőrt) értesíteni, hogy az ellenőrzés lehetősége biztosítva legyen. Az értesítés elmulasztása esetén az ellenőrzéshez szükséges bontások és helyreállítások költsége a kivitelezőt terhelik.

Eltakarás előtt a Vállalkozó által az építési naplóban rögzíteni kell: az eltakarni kívánt szerkezeti rész elkészültének idejét, a Vállalkozó által elvégzett vagy végeztetett vizsgálatok, mérések tényét, eredményét. Továbbá, az Építetőnek a minőséggel kapcsolatban tett észrevételeit, illetve a Vállalkozó esetleges ellenészrevételeit. Az Építető ellenőrzésének esetleges elmaradása esetén is csatolni kell az építési naplóhoz: az eltakarni kívánt szerkezeti részek megfelelő vizsgálati bizonylatait, az alkalmazott anyagok gyártási tanúsítványait, stb. (részl. lásd. mintavételi terv). El nem végzett minősítő vizsgálat, illetve selejtes, osztályos értékek esetén az eltakarást megkezdeni nem szabad!

Környezetvédelem:

- **föld védelme** – a tervezett állapot a jelenlegi út-/ közterületet veszi igénybe;
- **víz védelme** – a tervezett állapot nem módosítja a felszíni és felszín alatti vizek áramlását, vízi életközösséget nem károsít -> minden alkalmazott építési technológiánál és a hulladék kezelésnél a Velencei tó közelségét fokozottan figyelembe kell venni, a zöldterületek szennyeződés mentességének igényét biztosítani kell;
- **levegő védelme** – a tervezett állapot a forgalom nagyságokat nem változtatja;
- **épített környezet védelme** – műemléki, helyi védettség az érintett területen nincs;
- **veszélyes anyagok, technológiák** – az építés során veszélyes anyagot vagy környezetet károsító veszélyes technológiát nem alkalmaztunk, minden anyag és technológia az utépítés során szokásos.

A munkák során egyes út melletti zöldterületek érintettek – a közlekedési úrszelvénybe nyúló növényzetet, gallyakat kell visszavágni – ez az út és padka sávjában mintegy 5,5-6m szélességben és 4,5-4,7m magasságban értelemzendő. Az **úrszelvény rendezést** a munkák elején kell elvégezni, hogy ne a gépek törjék le az ágakat, a kelleténél nagyobb zöldterületi kárt okozva. Az irtásmunkát / gallyazást előzetesen a helyi útkezelő kijelölt szakfelelősével és műszaki ellenőrrel egyeztetni kell. A levágott ágakat-, gallyakat ledarálni és másodlagosan a darálékot komposztálásra, vagy fák tövének kiszáradás elleni védelemre / tányérozás utáni mulcsolásra lehet felhasználni akár helyben – erről is a helyi útkezelő dönthet. **A felesleges anyag(-ok) elszállításáról a Vállalkozó gondoskodik!**

A felújítás során a meglévő kőalap kerül felhasználásra, részleges gréderes újra profilozásra és tömörítésre, azaz részben a helyi meglévő út alapanyag kerül felhasználásra, ugyanez igaz a bontott köves alaprétegekre is, mélyebb kátyúzásra, alsózásra helyben felhasználható, bontási slusszok / felmárt anyag szintén padka alsózásra, vagy durva frakció esetén utótörés / osztályozás szükséges, illetve minősítés (szemeloszlás) után képezhet újra felhasználható anyagot (pl. töltésepítés), az utólagos felhasználás a Megbízó – Vállalkozó döntései és a vonatkozó szabványok és jogszabályok alapján valósulhat meg. A felesleges anyag

Gárdonyi 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.

Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

közterületről való elszállításáról a Vállalkozó gondoskodik – a felújított utcák közterületein, felvonulási területeken depó nem maradhat! A padkák nyesésénél keletkező anyag is esetlegesen töltésnek használható fel, az ilyen felhasználás írásos (hulladékkezelésre jogosult) befogadói nyilatkozathoz kötött. A munkák során a vonatkozó hulladékkezelési jogszabályok szigorúan és maradéktalanul betartandók! A munkák során keletkezett hulladékokról EWC kódos nyilvántartás vezetése szükséges. A munkák során a dolgozók által keletkezett kommunális hulladék kezeléséről és elszállításáról is a Vállalkozó gondoskodik! Megbízó az érintett utcák közterületeit, mint munkaterületet hulladékmentesen adja át, erről falak a munkaterület átadás-átvételi eljárásról győződjenek meg és nyilatkozzanak. A munkák befejezésével a Vállalkozó a hulladékkezelését az átadási dokumentációban bizonylatolja (EWC kódos nyilvántartás – hulladék típusoknak megfelelően mennyiségekkel, hulladékszállítás- és befogadói nyilatkozatok), a rendezett hulladékkezelést a Megbízó a műszaki átadás során a műszaki ellenőre által ellenőrzi!

Az útfelújítási munkák során a környezetvédelmi előírások fokozottan betartandók, ez minden dolgozóra kötelező, beleértve a Vállalkozó által behozott anyagokat, keverékeket és minden alkalmazott eszközt-, gépet- és technológiát!

Élet- és vagyonbiztonság, munkavédelem, tűzvédelem:

A munkaterület átadása-átvétele után a forgalomszabályozás, a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok, a tűzvédelmi és egészségügyi rendszabályok megtartása a Vállalkozó kötelessége, ugyanígy a technológiájához igazodó 4/2002. sz. EÜM-SZCSM együttes rendelet szerinti munkahelyi kockázatelemzés elvégzése, közreműködő koordinátor igénybevétele, illetve biztonsági és egészségvédelmi terv készítése.

A Vállalkozó a munkát úgy köteles szervezni és végezni, hogy az életet, testi épséget vagy egészséget, valamint a vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse (közmmű megközelítések!). A munkavédelem, tűzvédelem megszervezése, az óvórendszabályok és egészségügyi előírások betartása a kivitelező kötelessége.

A Vállalkozó köteles a Munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint az esetleges hibák kijavítása folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát a saját költségén. Továbbá köteles biztosítani és fenntartani saját költségén minden figyelmeztető jelzést, amely a Munkák védelme, vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükséges.

Munkavégzéssel összefüggő technikai információk:

- építési napló vezetés vonatkozó jogszabály szerint, e-napló vagy papír alapon;
- vállalkozó biztosítással rendelkezzen;
- teljesítés igazolás műszaki ellenőr és megbízó képviselője jogosult kiadni;
- munkaterület átadás, szerződésben meghatározottak szerint;
- befejezési határidő (használatra alkalmas állapotot, műszaki átadás megkezdését jelenti, utána meghatározott időn belül a műszaki átadást teljes körű hiány- és hibajavítással, valamint dokumentálással le kell zárni a meghatározott határidőre);

Gárdonyi 6 „lakossági” utca felújítása, Rigó utca (7592 hrsz), Gerle utca (6329/23 hrsz) Szív utca (6897, 6915/5 hrsz) Delfin utca (5770 hrsz) Muskátli utca (6080 hrsz) a XII utca (1006 hrsz) kijelölt szakaszainak felújítása TSz: 10/2025.

Tervező: Szalai Sándor ev. 8096 Sukoró, Borostyán utca 18.

- munkák ütemtervezése és előzetes lakossági tájékoztatás szükséges;
- munkavédelmi koordinátorral és a vonatkozó jogszabály szerint munkabiztonsági és egészségvédelmi tervvel rendelkezzen vállalkozó – munkakezdés feltétele;
- szakági érvényes jogosultságú felelős műszaki vezetővel rendelkezzen vállalkozó;
- ideiglenes forgalomkorlátozás munkavégzés feltétele Vállalkozói feladatkörben;
- teljesítés igazolás feltétele a beépített anyagok, keverékek és beépítési technológia megfelelés igazolása a műszaki ellenőr által elfogadott technológiai utasítás (TU) és minősítési és megfelelés igazolási terv (MMT) alapján – UME-k (e-ÚT) érvényes ütügyi műszaki előírások irányadók;
- aszfalt minősítés fúrt minta alapján (akna szintre emelésénél a kiállítás / aszfalt előtt jegyzőkönyvvel ellenőrizendő) és az aszfalt napló szállítókkal leadandó;
- vízmegállás a burkolt és beavatkozással érintett felületeken nem lehet;
- padkák zárt tömör és egységes 4-5% lejtésű felülettel alakítandók ki (Z 0/20 vagy M22);
- depózásra önkormányzat jelöl ki területet;
- akna szintre igazítások a közmű kezelői előírások szerint D400 közúti (40t) terhelésnek megfelelő legyen.

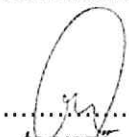
Munkakezdés feltételei:

- sikeres munkaterület átadás-átvétel;
- ideiglenes forgalomkorlátozások bevezetése és nyilvántartások vezetése;
- építési napló megnyitása (létesítmény részenként), papír alapú építési nyilvántartás;
- jóváhagyott Technológiai utasítás, Mintavételi és Minőségellenőrzési terv;
- aszfaltok jóváhagyott keveréktervei, típusvizsgálatai;
- átadni a tervezett anyagok műbizonylatait;
- aktualizált ütemterv;
- aktualizált biztonsági és egészségvédelmi terv;
- közmű szakfelügyelet megrendelések;
- érintett ingatlanok/lakók értesítése;
- érvényes Vállalkozói felelősségbiztosítási kötvény bemutatása
- megfelelő hulladékkezelés.

Mellékletek:

1. **Áttekintő- és átnézeti helyszínrajz települési térkép részlet** – utcaszakaszok településen belüli helye, beépítési környezet
2. **Helyszínrajzok** – eközmű, beavatkozási terület lehatárolás, tervezett felújítás
3. **Fotódokumentáció** – állagképek
4. **Árazatlan költségvetés** összesítő és utcabontásban a tételes munkanemek
5. **Árazott tervezői költségbecslés** összesítő és utcabontásban a tételes

Sukoró, 2025. augusztus


.....
tervező

Okl. építőmérnök, településmérnök, közlekedés építőmérnök
Felelős tervező KÉ / 07- 0869
8096 Sukoró, Borostyán utca 18.