

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 24-én tartandó ülésére

a Gárdony 5755 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törlése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

dr. Pomázi Ádám ügyvéd kérte a 2483 Gárdony Balin u. 12. szám alatti 5755 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan bejegyzett beépítési kötelezettség törlését.

Az ingatlanra 1971 évben a 9379/1971.12.18. számú bejegyző határozattal a Járási Tanács Vb. Ép. és Közl. Osztálya javára került bejegyzésre a beépítési kötelezettség.

A járási tanácsok illetve hivatalok 1984-től megszűntek a hatáskörüket az akkori Tanács Vb. szakigazgatási szervei vették át. A tanácsok jogutódjaként az önkormányzatok képviselő-testületei illetve polgármesteri hivatalai járnak el. Mindezek alapján a beépítési kötelezettség törlése iránti kérelem ügyében Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult döntést hozni.

Az ingatlanon időközben épület létesült, a törlési kérelem a bontás engedélyezéséhez szükséges.

Kérem az ügyben az alábbi döntés meghozatalát.

Határozati javaslat:

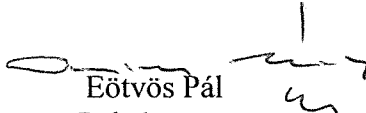
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2483 Gárdony Balin u. 12. szám alatti 5755 hrsz-ú ingatlanra a tulajdoni lapon a III. rész 1. pontjában 9379/1971.12.18. számon Járási Tanács Vb. Ép. és Köz. Osztálya (8000 Székesfehérvár) javára bejegyzett, beépítési kötelezettséget törli.

A beépítési kötelezettségre vonatkozó bejegyzésnek ingatlan-nyilvántartásban történő törléséhez hozzájárul

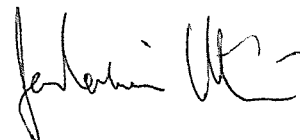
Határidő: kérelmező értesítésére a határozat kiadmányozásával egyidejűleg

Felelős: Eötvös Pál polgármester

Gárdony, 2025. április 15.


Eötvös Pál
Polgármester

Készítette: Faragó Imre műszaki ügyintéző



E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/112923/2024

2024.12.20

GÁRDONY

Szektor: 61

Belterület 5755 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II R É S Z

~~11.~~ tulajdoni hányad: 1/3 törlő határozat: 58314/3/2021.07.02

bejegyző határozat, érkezési idő: 58826-3/2006.08.15

törlő határozat: 58314/3/2021.07.02

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Varga Krisztián

sz.név: Varga Krisztián

szül. : 1976

a.név : Svajer Klára

cím : 1205 BUDAPEST XX.KER. Valéria utca 60

12. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 58314/3/2021.07.02

jogcím: árverési vétel

jogállás: tulajdonos

név : dr. Csaba Árpád

sz.név: Csaba Árpád

szül. : 1974

a.név : Vathy Magdolna

cím : 2484 GÁRDONY Ezüst utca 34

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 9379/1971.12.18

Beépítési kötelezettség

jogosult:

név: JÁRÁSI TANÁCS VB.ÉP.ÉS KÖZ.OSZTÁLYA

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR

~~2.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 79996/2003.12.08

törlő határozat: 58314/3/2021.07.02

Végrehajtási jog 5 288 FT, azaz ötezer-kétszáznyolcvannyolc FT és járulékal erejéig.

Rácz Kálmán öbv.vh.285.V.1173/2003./1/1.

jogosult:

név: AGÁRDI GYÓGY- ÉS TERMÁLFÜRDŐ ÜZEMELTETŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ ZRT. törzsszám: 12606500

cím : 2484 AGÁRD Fürdő tér 1

~~3.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 79998/2003.12.08

törlő határozat: 58314/3/2021.07.02

Végrehajtási jog 3 600 FT, azaz háromezer-hatszáz FT és járulékal erejéig.

Rácz Kálmán öbv.Vh.285.V.1174/2003/1/1.

jogosult:

név: AGÁRDI GYÓGY- ÉS TERMÁLFÜRDŐ ÜZEMELTETŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ ZRT. törzsszám: 12606500

cím : 2484 AGÁRD Fürdő tér 1

Folytatás a következő lapon