

ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 26-án tartandó ülésére

Zúzott köves utcák felújítása – közbeszerzési eljárás döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat a „Nem aszfaltos úthálózat felújítása” tárgyú, Kbt. 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárás kiírásáról döntött a 288/2025. (V. 29.) határozatával. A határidő lejártáig az EKR-en keresztül az 1. rész ("A + B + C" tömbben lévő utcák) tekintetében hat, a 2. rész ("D + E + F + G + H + I" tömbben lévő utcák) tekintetében négy, valamint a 3. rész (Szúnyog utca - Agárdi árok melletti szervízút) tekintetében hat ajánlat érkezette be.

Bírálóbizottság többször ülésezett, értékelte a beérkezett ajánlatokat, melyekben számítási hiba nem volt.

A Bírálóbizottság az „Eljárást megindító felhívásban” megadott szempontok (ajánlati ár és vállalt jótállás időtartama) alapján felállította az értékelési sorrendet.

A közbeszerzés 1. része tekintetében:

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
Utépszerv Kft.	1000	I.
Hating Group Kft.	932,29	II.
ORINOCO '2002 Kft.	762,17	III.
PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.	741,58	IV.
Strabag Általános Építő Kft.	738,31	V.
ÚTÉPPARK Kft.	722,14	VI.

A közbeszerzés 2. része tekintetében:

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
Hating Group Kft.	963,41	I.
ORINOCO '2002 Kft.	800	II.
Strabag Általános Építő Kft.	718,72	III.
ÚTÉPPARK Kft.	557,75	IV.

A közbeszerzés 3. része tekintetében:

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
Hating Group Kft.	1000	I.
Utépszerv Kft.	786,03	II.
ORINOCO '2002 Kft.	565,39	III.
Strabag Általános Építő Kft.	551,36	IV.
PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.	549,56	V.
ÚTÉPPARK Kft.	515,18	VI.

Ezt követően a Bírálóbizottság elbírálta az

1. rész esetében az Utépszerv Kft (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 30/B)
2. rész esetében a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.)
3. rész esetében a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.)

Ajánlattevők ajánlatát az alábbiak szerint – míg a további ajánlattevők ajánlatainak elbírálására a Kbt. 81. § (5) bekezdésére tekintettel nem kerül sor.

A Bírálóbizottság megállapította, hogy a 2. és a 3. rész esetében az Ajánlattevő nyilatkozatára vonatkozóan hiánypótlásra van szükség. A hiánypótlást az Ajánlattevő teljesítette.

A közbeszerzés 1. része ("A + B + C" tömbben lévő utcák) tekintetében:

A Bírálóbizottság véleménye:

az Utépszerv Kft (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 30/B) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámok súlyszámmal való megszorzását, majd az így kapott számok összeadását követően megállapítható, hogy az Utépszerv Kft (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 30/B) Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legmagasabb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárzott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, és az abban szereplő ellenérték (nettó 28.009.143,- Ft) az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontásakor ismertett anyagi fedezet (nettó 30.591.185,- Ft) összegét nem haladja meg.

A Bírálóbizottság döntési javaslata Döntéshozónak:

A Bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az Ajánlatkérőnek, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének az Utépszerv Kft (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 30/B) Ajánlattevőt hirdesse ki.

A közbeszerzés 2. része ("D + E + F + G + H + I" tömbben lévő utcák) tekintetében:

A Bírálóbizottság véleménye:

a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy a hiánypótlás teljesítése után teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámok súlyszámmal való megszorzását, majd az így kapott számok összeadását követően megállapítható, hogy a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.)

Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legmagasabb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárazott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális. Az ajánlatban szereplő ellenérték (nettó 22.741.360,- Ft) az Ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontásakor ismertetett anyagi fedezet (nettó 22.334.675,- Ft) összegét meghaladja nettó 406.685 Ft-tal.

A Bírálóbizottság döntési javaslata Döntéshozónak:

- a) a közbeszerzés 2. része tekintetében döntsön a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegének nettó 406.685 Ft-tal történő megemeléséről, az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének a Hating Group Kft. (székhelye: 2458 Kulcs Búzavirág utca 12.) nyertes Ajánlattevőt hirdesse ki.
- vagy
- b) a közbeszerzés 2. része tekintetében az eljárást a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján nyilvánítsa eredménytelenné, tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevővel.

(A közbeszerzés 2. részéhez kapcsolódó fedezet-megemelés, összességében nem jelent plusz forrásigényt, mivel a Képviselő-testület által a három részre együttesen biztosított fedezet az emeléssel is elegendő a három nyertes ajánlatra.)

A közbeszerzés 3. része (Szűnyog utca - Agárdi árok melletti szervízút) tekintetében:

A Bírálóbizottság véleménye:

a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy a hiánypótlás teljesítése után teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámok súlyszámmal való megszorzását, majd az így kapott számok összeadását követően megállapítható, hogy a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.) Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legmagasabb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárazott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális. Az ajánlatban szereplő ellenérték (nettó 5.436.995,- Ft) az Ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontásakor ismertetett anyagi fedezet (nettó 10.470.600,- Ft) összegét nem haladja meg.

A Bírálóbizottság egyhangú döntési javaslata Döntéshozónak, hogy

A Bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az Ajánlatkérőnek, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.) Ajánlattevőt hirdesse ki.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület szíves döntését a határozati javaslatokról!

1. Határozati javaslat

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nem aszfaltos úthálózat felújítása” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban A közbeszerzés 1. része ("A + B + C" tömbben lévő utcák) tekintetében:

az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének az Utépszerv Kft (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 30/B) Ajánlattevőt hirdeti ki, biztosítja a projekt megvalósításához a nettó 28.009.143,- Ft + ÁFA, br. 35.571.612,- Ft vállalkozói díjat.

A vállalkozási szerződés az Utépszerv Kft (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 30/B) Ajánlattevővel kerül megkötésre.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Eötvös Pál polgármester

2. Határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nem aszfaltos úthálózat felújítása” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban A közbeszerzés 2. része ("D + E + F + G + H + I" tömbben lévő utcák) tekintetében:

a rendelkezésre álló fedezet összegét nettó 406.685 Ft + ÁFA, br. 516.490 Ft összeggel megemeli, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.) Ajánlattevőt hirdeti ki, biztosítja a projekt megvalósításához a nettó 22.741.360,- Ft + ÁFA, br. 28.881.527,- Ft vállalkozói díjat.

A vállalkozási szerződés a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.) Ajánlattevővel kerül megkötésre.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Eötvös Pál polgármester

3. Határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nem aszfaltos úthálózat felújítása” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban A közbeszerzés 3. része (Szúnyog utca - Agárdi árok melletti szervízút) tekintetében:

az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.) Ajánlattevőt hirdeti ki, biztosítja a projekt megvalósításához a nettó 5.436.995,- Ft + ÁFA, br. 6.904.984,- Ft vállalkozói díjat.

A vállalkozási szerződés a Hating Group Kft (székhelye: 2458 Kulcs, Búzavirág utca 12.) Ajánlattevővel kerül megkötésre.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Eötvös Pál polgármester

Gárdony, 2025. június 24.

készítette: Bácskai Zsuzsanna

Eötvös Pál
polgármester