

KIVONAT
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 26-án megtartott testületi üléséről

25.) Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. átvilágítására vonatkozó árajánlatkérés tartalmának meghatározása

Előadó: Eötvös Pál polgármester

Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
363/2025. (VI. 26.) határozata
„Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. átvilágítására
vonatkozó árajánlatkérés tartalmának
meghatározása”
tárgyában

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. teljes átvilágítására három árajánlatot kér be az alábbiak szerint:

1. Az átvilágítás célja elsősorban pénzügyi-gazdasági, célszerűségi és hatékonysági természetű. Lényege a Zrt. teljesítményének átfogó bemutatása és minősítése, az önkormányzati (tulajdonosi) preferenciák függvényében, különösen a Zrt. és az Önkormányzat között fennálló szerződések teljesítésével összefüggésben.

2. Kiemelt terület

- a beruházási és beszerzési gyakorlat vizsgálata,
- a társaság és az önkormányzat között fennálló működtetési szerződés szerződésszerű teljesítése, gyakorlata, ennek megfelelően a jóváhagyott beruházások megvalósításának gyakorlata,
- a társaság ügyvezetésének esetleges módosítása, a működtetés biztonsága szempontjából, egy- vagy többszintű irányítói rendszer bevezetése.

3. A jogi audit részét képezi a jelenlegi szervezeti felépítés és működési sajátosságok alapján javaslatétel esetlegesen az irányítási feladatok egy- vagy többszintű megszervezése. Jelenleg egy vezérigazgató irányítja a társaságot, azonban az egyszemélyes vezetés mellett felügyelő bizottság működik. Szükségessé vált annak vizsgálata, hogy az egyszemélyes vezetés helyett esetleg igazgatóság, vagy igazgatótanács praktikus lenne. Másrészt szükséges annak vizsgálata, hogy a Zrt. munkaszervezete milyen irányítási struktúra mellett tudja hatékonyan működtetni a társaságot.

4. A Zrt. nem rendelkezik saját tulajdonú ingatlannal, az általa működtetett vagyontárgyak az Önkormányzat tulajdonát képezik. Az átvilágítás a VHG Kft-ben fennálló tulajdoni részre nem terjed ki.

5. Alvállalkozó bevonására a nyertes ajánlattevő jogosult, bármely szakterületen, és az Önkormányzat nem kéri előzetesen jelezni az alvállalkozó

(közreműködő) bevonását, vagy személyének jóváhagyását.

6. Az audit az elmúlt 5 évre fókuszál, azonban előzményiratokba történő betekintés szükségessé válhat.

7. A tervezett kezdés 2025. július hónap vége - augusztus eleje, a riport leadási határideje 2025. október 15.

8. Az átvilágításhoz szükséges dokumentumok az átvilágított cégnél érhetőek el. A személyes jelenlét a megbízás teljesítéséhez szükséges lesz, mert a digitálisan rendelkezésre álló dokumentumok is az érintett társaságnál találhatóak.

9. Mivel a társaság működésére napi szinten nincs rálátása az alapítónak, előzetesen nem becsülhető a szükséges dokumentumok száma.

10. Az árajánlatnak fix összeget kell tartalmaznia, meghatározva az átvilágításhoz szükséges munkaórák számát. Az árajánlatban előre meg kell határozni egy munkaóra díját arra az esetre, ha az árajánlatot adó az átvilágítás elvégzése során további időráfordítást tartana szükségesnek.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. átvilágítására érkezett árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület elé 2025. július 30. napjáig, illetve amennyiben ezen időpontig nem lesz képviselő testületi ülés, az azt követő ülés időpontjáig.

Határidő: 2025. július 30., vagy amennyiben ezen időpontig nem lesz testületi ülés, akkor az ezen időpontot követő legközelebbi testületi ülés.

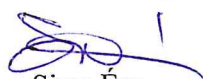
Felelős: Eötvös Pál polgármester

Kmf.

Eötvös Pál sk.
polgármester

Jankovics Zoltánné sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:



Sima Éva
szervező

Gárdony, 2025. június 27.

