

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. július 24-én tartandó testületi ülésére

**A környezetvédelmi alap egy részének 2025. évi felhasználására vonatkozó javaslat,
a MOL üzemanyagszennyezés feltárására vonatkozó szakvélemény elkészítésére vonatkozóan**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 354/2025. (VI. 26.) számú határozatában döntött a Gárdony zártkert területén történt MOL üzemanyagszennyezés kármentesítésével kapcsolatos szakértői tevékenység elvégzéséről. A határozat alapján a megfelelő döntés meghozatala érdekében további árajánlatok beszerzését tartották szükségesnek, hogy pontosan meghatározhassák a további feladatokat és lépéseket a kármentesítés érdekében.

Az árajánlatkérés a képviselő-testület javaslata alapján az alábbi szakértői tevékenységet végző szervezeteknek lett elküldve elektronikus úton 2025. július 2-án:

1. Pannon Egyetem Természettudományi Központ, 8200 Veszprém, Egyetem utca 10.
2. Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Építőmérnöki Kar Geotechnika és Mérnökgeológia Tanszék, 1111 Budapest Műegyetem rkp. 3
3. ELGOSCAR Környezettechnológia Zrt., 1095 Budapest Soroksári út 164.
4. Debreceni Egyetem Földtudományi Intézet, 4032 Debrecen Egyetem tér 1.
5. ELTE TTK Földrajz- és Földtudományi Intézet, 1117 Budapest Pázmány Péter sétány 1/C
6. LAWAND Mérnöki Iroda Kft., 1028 Budapest Kokárda utca 45.

A megadott határidőig (2025.07.10. 24:00 óra) 2 db árajánlat érkezett be Önkormányzatunkhoz (Debreceni Egyetem Meridián Alapítvány és ELTE TTK Természettudományi Kar Földrajz- és Földtudományi Intézet). A többi 4 megkeresett szervezettől nemleges válasz sem érkezett az előterjesztés napjáig. A LAWAND Mérnöki Iroda Kft. esetében a 2025.06.17.-én küldött árajánlat áll csak rendelkezésünkre.

Beérkezett árajánlatok:

	Szervezet	Vállalási díj (bruttó)
1.	Debreceni Egyetem Meridián Alapítvány	2 000 000,- Ft
2.	ELTE TTK Természettudományi Kar Földrajz- és Földtudományi Intézet	3 352 800,- Ft
3.	A LAWAND Mérnöki Iroda Kft. 2025.06.17.-én küldött árajánlatának összege (A szakértői munkák árait 2025.12.31.-ig tartják fenn.)	6 340 000,-Ft.

Kérjük szíves döntésüket!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a MOL üzemanyagszennyezés feltárására vonatkozó szakvélemény elkészítésére vonatkozóan-t (Cím:) bízta meg. Biztosítja a bruttó,- Ft vállalkozási díjat a környezetvédelmi alap terhére. Felkéri a polgármestert a mellékelt vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Eötvös Pál polgármester

Gárdony, 2025. július 18.


Eötvös Pál
polgármester



Készítette: Ecsi Zsanett szervező

E-mű

VII.8. Á. b. AL

3004242

VII.8.

Á. b. AL

Meridián

MERIDIÁN

Táj- és Környezetföldrajzi Alapítvány
4032 Debrecen, Egyetem tér 1.
Adószám: 18991378-1-09
Számlaszám: 61400045-11027645

Árajánlat

ÉRKEZETT:
2025 JÚL 08.
16785
SORSZÁM:

Tisztelt Eötvös Pál Polgármester Úr!

Köszönettel vettük megkeresését a Gárdonyi zártkerti részén történt üzemanyagszivárgást követő kármentesítési folyamat szakértői véleményezésével kapcsolatban.

A Meridián Táj- és Környezetföldrajzi Alapítvány az alábbi feladatokat vállalja összesen bruttó 2.000.000 Ft összegért:

- Tényfeltárási záródokumentáció és előzménydokumentumok áttanulmányozása, véleményezése.
- Hatósági határozatok és egyéb hivatalos iratok elemzése, véleményezése.
- A műszaki beavatkozást kísérő ellenőrző monitoring terv meghatározása (talaj, talajvíz, környezeti levegő), valamint a vizsgálati eredmények véleményezése a 2025-ös évben.
- A MOL Nyrt-vel és az általa megbízott tervező, kivitelező és szakértő cégekkel szakmai konzultáció, helyszíni egyeztetés maximum két alkalommal, valamint helyzetértékelési riport összeállítása.
- Várható környezeti és humánegészségügyi hatások prognózisa, különös tekintettel az ivóvízbázis veszélyeztetésére. Alternatív lehetőségek ismertetése hazai és külföldi szakmai gyakorlatból. Szakmai elvárások megfogalmazása a károkozó felé.
- Szakmai konzultációk és tájékoztatók tartása a megbízó felé, összesen két alkalommal.

Bízunk abban, hogy árajánlatunk elnyeri tetszését! Várjuk szíves visszajelzését.

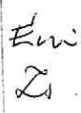
Debrecen, 2025. 07. 05.

MERIDIÁN ALAPÍTVÁNY

4032 Debrecen, Egyetem tér 1.
Adószám: 18991378-1-09
szla: 61400045-11027645



Prof. Dr. Csorba Péter
Kuratóriumi elnök

GÁRDONYI POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Iktatás dátuma: 2025 JÚL 08.	Ugyintéző: 
Iktatószám: GRD/1660-83/2025	Mellőkr.: Munkalap sorszáma:



TERMÉSZETTUDOMÁNYI KAR
Földrajz- és Földtudományi Intézet

Eötvös Pál
polgármester részére
Gárdony

Budapest, 2025. július 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

2025. július 2-án kelt megkeresésére válaszul küldjük szakértői tevékenységre vonatkozó árajánlatunkat.

Árajánlat

1-4.	Tényfeltárási záródokumentáció és előzmények áttekintése, véleményezése	200.000 Ft+Áfa
	Hatósági dokumentációk áttekintése, véleményezése	
	Műszaki beavatkozást kísérő monitoring véleményezése	
	A szennyező és a kivitelező cégekkel történő szakmai konzultáció, szakmai helyzetértékelési riport összeállítása	
5.	Várható környezeti és humánegészségügyi hatások prognózisa, különös figyelemmel az ivóvízbázis veszélyeztetésére. Szakmai elvárások megfogalmazása a károkozó felé	2. 240.000 Ft+Áfa
	Alternatív lehetőségek ismertetése a hazai és külföldi szakmai gyakorlatból. A terület részletes geológiai és vízföldtani felépítésének bemutatása a legfrissebb kutatások tükrében. A területen korábban végzett vízföldtani, hidraulikai kutatások eredményének adaptálása a jelenlegi probléma megoldására. A területre készült korábbi vízföldtani modell finomítása, a terület vízáramlási irányainak pontosítása, elérési idők becslése.	
6.	Szakmai konzultáció a megbízó felé	200.000 Ft +Áfa
Összesen		2.640.000 Ft + Áfa

Várjuk szíves visszajelzésüket!

Tisztelettel:

Dr. Magyari
Enikő Katalin

Digitálisan aláírta: Dr.
Magyari Enikő Katalin
Dátum: 2025.07.10
14:21:17 +02'00'

Dr. Magyari Enikő

Intézetigazgató

ELTE TTK Földrajz- és Földtudományi Intézet

1117 Budapest, Pázmány Péter sétány 1/A. • info@ttk.elte.hu

GÁRDONYI POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Ügyintéző: 2025 JÚL 10.	Enikő K.
Iktatószám:	Munkanapló sorszáma:



LAWAND Mérnöki Iroda Kft.

Székhely: 2013 Pomáz, Nyár utca 5.
Iroda és levelezési cím: 1028 Budapest, Kokárda u. 45.
www.lawand.hu iroda@lawand.hu
Tel.: +36-20-252-5153
Adószám: 13209883-2-13



Pomáz, 2025. június 17.

Gárdonyi Polgármesteri Hivatal

Eötvös Pál Árpád
polgármester részére

E-mail: eotvospal@gardony.hu
polgarmester@gardony.hu
andras.macsik@gardony.hu

2483 Gárdony
Szabadság út 20-22.

Tárgy: Árajánlat – környezetvédelmi és vízgazdálkodási szakértői feladatok ellátása

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2025 június 04-i személyes megbeszélésünkön elhangzottak alapján ajánlatot adunk a MOL NYRT. termékvezetékének sérülése okozta környezeti károk kapcsán felmerült környezetvédelmi és vízgazdálkodási szakértői feladatok ellátására.

A szakértői munkák elszámolására az alábbi feladat és költség tervet javasoljuk:

Ad 1.) A tényfeltárási záródokumentáció (kiegészítésekkel együtt) és előzmény dokumentumok áttanulmányozása, véleményezése: 1.410.000,- Ft + ÁFA

Ad 2.) Hatósági határozatok és egyéb hivatalos iratok elemzése, véleményezése: 517.000,- Ft + ÁFA

Ad 3.) A műszaki beavatkozást kísérő ellenőrző monitoring (talaj és talajvíz, illetve környezeti levegő) terv meghatározása, a vizsgálati eredmények véleményezése 2025 évben: 1.060.000,- Ft + ÁFA

Ad 4.) A MOL NYRT-vel és az általa megbízott tervező, szakértő és kivitelező cégekkel történő szakmai konzultációk (összesen maximum két alkalommal), helyszíni egyeztetések és szakmai helyzetértékelési riport összeállítása: 470.000,- Ft + ÁFA

Ad 5.) Várható környezeti és humánegészségügyi hatások prognózisa, különös figyelemmel az ivóvízbázis veszélyeztetésére. Alternatív lehetőségek ismertetése a hazai és külföldi szakmai gyakorlatból. Szakmai elvárások megfogalmazása a károkozó felé: 825.000,- Ft + ÁFA

Ad 6.) Szakmai konzultáció és tájékoztatók tartása a megbízó felé, összesen 2 alkalommal: 710.000,- Ft + ÁFA.

Bra: 6.340.000,-

A megadott árak helyszíni és laboratóriumi vizsgálatok, felmérések és egyéb kivitelezési feladatok díjai nem tartalmazzák. Az erre vonatkozó ár listánkat mellékelten küldjük.

A szakértői munkák árait 2025 december 31-ig tudjuk fenntartani.

Szakértőink és mérnökeink a Magyar Mérnöki Kamara jegyzett tagjai és a feladat ellátáshoz szükséges jogosultságokkal rendelkeznek.

Elszámolás a ténylegesen elvégzett feladatok alapján történne, havi rendszerességgel. Igény esetén küldünk szerződés tervezet is.

Az ajánlatunkkal kapcsolatban szívesen állunk a rendelkezésükre személyes egyeztetés esetén is.

Melléklet: díjszámítási részletezés

Üdvözlettel



LAWAND Mérnök Iroda Kft.
Székhely: 2013 Pomáz, Nyár utca 5.
Adószám: 13209883-2-13
Cégjegyzékszám: 13.09.231469

Nagy László
ügyvezető
+36-20-579 128

Gárdonyi 9173/1 hrsz.-ú ingatlan környezetében feltárt felszínalatti szénhidrogén szennyezettség kezelésével kapcsolatos feladatok
Díjszámítási részletezés

Terepi és szakértői munkák

Tétel megnevezése	Nettó vállalási egységár (Ft/egység)
Kiszállás mintavételhez, geodéziai felméréshez Budapesten kívül, Magyarország területén (400 Ft/km): Budapest-Gárdonyi-Budapest	41 600
Kiszállás gépi fúráshoz (felvonulási költség) Budapesten kívül, Magyarország területén (500 Ft/km): Budapest-Gárdonyi-Budapest	52 000
Gépi fúrás (földtani közeg és f.a. víz feltárás)	egyedi árképzés
Kézi talajfúrás (max 5 m mélységig)	egyedi árképzés
Feltérési pontok geodéziai kitűzése, visszamérése, jegyzőkönyvezés	90 000
Mérnöki napidíj a Magyar Mérnöki Kamara ajánlása alapján (https://mernokvagyok.hu/mernoki-dijszabas/), mely a kiszállási díjat is tartalmazza minimum 6 óra időráfordítás esetén	244 000

Tétel megnevezése	Nettó vállalási egységár (Ft/egység)
Talaj mintavétel felszínről 0,2 m-ig	6 250
Talaj mintavétel gépi- és kézfúrásból, gépi markolásból	6 250
Talajvíz mintavétele tisztítással ideiglenesen szűrőcsővezetett friss furatból	19 000
Talajvíz mintavétele mon.kutakból tisztítószivattyúzással max 30m talpmélységig	25 000
Mérnöki óradíj, mely a kiszállási díjat is tartalmazza maximum 6 óra időráfordítás esetén elszámolva	30 500

Talajvíz és a földtani közeg (talaj) vizsgálatai a 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet szerint

Talajvíz	
Vizsgálat megnevezése	Nettó vállalási egységár (Ft/egység)
pH (potenciometria)	3 000
Fajlagos elektromos vezetőképesség	3 000
Nitrit	4 800
Nitrát	4 800
Ammónium és ammónium-N	5 300
Bróm vegyületei (bromid)	5 000
Bróm vegyületei (bromát)	5 100
Fluorid	5 600
Klorid	4 300
Szulfát	4 900
Szulfát	6 900
Foszfát	4 900
Cianid 4,5 pH (könnyen felszabaduló cianid)	12 000
Cianid összes	15 000
Tiocianátok	6 200
Mintaelőkészítés Hidrogén-fluoridos mintaelőkészítés fémek és félfémek vizsgálatához (Si, Ti, Zr)	7 100
1 db (vagy több) fém vizsgálatához előkészítés	7 100
1 db fém ICP-MS vizsgálata	3 900
Fémek és félfémek vizsgálata	24 900
Króm VI	9 400
Általános vízkémia ÁVK	24 500
Általános vízkémia ÁVK bővített	26 500
NMP (N-metil-2-pirrolidon)	19 600
Illékony alifás szénhidrogének (C5–C12) VPH	21 600
Extrahálható alifás szénhidrogének (C12–C40) EPH	21 600
Alifás szénhidrogének C5–C40 TPH (VPH és EPH)	24 500
Benzol és alkilbenzolok BTEX	22 200
Policiklusos aromás szénhidrogének PAH	24 500
TPH és BTEX együtt	29 000
TPH és PAH együtt	36 000
TPH, BTEX és PAH együtt	43 000
Illékony halogénezett alifás szénhidrogének	20 800
Illékony halogénezett aromás szénhidrogének	20 800
Extrahálható (nem illékony) halogénezett aromás szénhidrogének	24 800
Halogénezett szénhidrogének	31 500
Fenolok	26 800

Földtani közeg (talaj)	
Vizsgálat megnevezése	Nettó vállalási egységár (Ft/egység)
Talaj mintaelőkészítés (homogenizálás, őrlés, desztilláltvízes kivonat készítés)	5 800
pH (desztilláltvízes kivonatból) (potenciometria)	3 000
Fajlagos elektromos vezetőképesség	3 000
Szárazanyag tartalom	3 800
Nitrit	4 800
Nitrát	4 800
Ammónium és ammónium-N	5 300
Bróm vegyületei (bromid)	5 000
Bróm vegyületei (bromát)	5 100
Cianid 4,5 pH (könnyen felszabaduló cianid)	12 000
Cianid összes	15 000
Tiocianátok	6 200
Mintaelőkészítés Hidrogén-fluoridos fémek és félfémek vizsgálatához (Si, Ti, Zr)	7 100
1 db (vagy több) fém vizsgálatához előkészítés	7 100
1 db fém ICP-MS vizsgálata	3 900
Fémek és félfémek vizsgálata	24 900
Króm VI	9 400
Illékony alifás szénhidrogének (C5–C12) VPH	21 600
Extrahálható alifás szénhidrogének (C12–C40) EPH	21 600
Alifás szénhidrogének C5–C40 TPH (VPH és EPH)	24 500
Benzol és alkilbenzolok BTEX	22 200
Policiklusos aromás szénhidrogének PAH	24 500
TPH és BTEX	29 000
TPH és PAH	36 000
TPH, BTEX és PAH	43 000
Illékony halogénezett alifás szénhidrogének	20 800
Illékony halogénezett aromás szénhidrogének	20 800
Extrahálható (nem illékony) halogénezett aromás szénhidrogének	24 800
Halogénezett szénhidrogének	31 500
Fenolok	26 800

GÁRDONY VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

☎ 22 / 570-094

Szám: GRD/1660-~~16~~/2025.

Tárgy: Árajánlatkérés szakértői
tevékenységre vonatkozóan

ELTE TTK

Földrajz- és Földtudományi Intézet

Dr. Magyar Enikő Katalin igazgató

1117 Budapest

Pázmány Péter sétány 1/C

Tisztelt Dr. Magyar Enikő Katalin Igazgató Asszony!

Gárdony Város Önkormányzat az alábbi problémával fordul Önökhöz és kéri szíves közreműködésüket és árajánlatukat.

2024. októberében Gárdony zártkerti részén (Géza fejedelem út és Szőlő utca kereszteződése) a MOL Nyrt. üzemanyagszivárgást észlelt a Százhalombatta Pécs termék-távvezetékén. A vállalat leltári adatai szerint közel 487 m³ üzemanyag szivárgott a talajba, elszennyezve azt. A MOL Nyrt. azonnal megkezdte a kárelhárítást és a kármentesítést, ezidáig 108,5 m³ üzemanyagot távolítottak el a talajból. A területen automata fölöző rendszer üzemel, valamint most épül egy úgynevezett izolációs fal, amellyel a szennyezés terjedését szeretnék megakadályozni.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a gárdonyi termékvezeték-sérülés során történt felszín alatti víz és földtani közeg szennyezéssel kapcsolatban környezetvédelmi hatósági eljárást indított a benyújtott tényfeltárási záródokumentáció elbírálása tárgyában. A Főosztály határozatában a záródokumentációt elfogadta, beavatkozási és monitoring terv benyújtására kötelezte a szennyezőt. Határozatában a szennyező komponensekre „D” kármentesítési célállapot határértékeket állapított meg.

Gárdony zártkerti részén közel 300 állandó lakos él, fűtő kút biztosítja számukra a napi vízhasználatot. Gárdony Város Önkormányzat kötelességének érzi, hogy a lakóit megvédje és pontos tájékoztatást tudjon nyújtani számukra. A tényfeltárási záródokumentációt átvizsgáltuk, de a szennyezés terjedéséről és a jövőbeli kockázatokról nincs tudomásunk. Ezért szeretnénk szakértőket bevonni a kármentesítés folyamatába, hogy független, teljeskörű információt tudjunk nyújtani a gárdonyiaknak.

Tisztelettel kérjük szíves árajánlatukat az alábbi tételekre vonatkozóan:

1. A tényfeltárási záródokumentáció (kiegészítésekkel együtt) és előzmény dokumentumok áttanulmányozása, véleményezése.
2. Hatósági határozatok és egyéb hivatalos iratok elemzése, véleményezése.
3. A műszaki beavatkozást kísérő ellenőrző monitoring (talaj és talajvíz, illetve környezeti levegő) terv meghatározása, a vizsgálati eredmények véleményezése 2025 évben.

GÁRDONY VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

☎ 22 / 570-094

Szám: GRD/1660-~~1660~~/2025.

Tárgy: Árajánlatkérés szakértői
tevékenységre vonatkozóan

Pannon Egyetem
Természettudományi Központ
8200 Veszprém
Egyetem utca 10.

Tisztelt Pannon Egyetem Természettudományi Központ!

Gárdony Város Önkormányzat az alábbi problémával fordul Önökhöz és kéri szíves közreműködésüket és árajánlatukat.

2024. októberében Gárdony zártkerti részén (Géza fejedelem út és Szőlő utca kereszteződése) a MOL Nyrt. üzemanyagszivárgást észlelt a Százhalombatta Pécs termék-távvezetékén. A vállalat leltári adatai szerint közel 487 m³ üzemanyag szivárgott a talajba, elszennyezve azt. A MOL Nyrt. azonnal megkezdte a kárelhárítást és a kármentesítést, ezidáig 108,5 m³ üzemanyagot távolítottak el a talajból. A területen automata fölöző rendszer üzemel, valamint most épül egy úgynevezett izolációs fal, amellyel a szennyezés terjedését szeretnék megakadályozni.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a gárdonyi termékvezeték-sérülés során történt felszín alatti víz és földtani közeg szennyezéssel kapcsolatban környezetvédelmi hatósági eljárást indított a benyújtott tényfeltárási záródokumentáció elbírálása tárgyában. A Főosztály határozatában a záródokumentációt elfogadta, beavatkozási és monitoring terv benyújtására kötelezte a szennyezőt. Határozatában a szennyező komponensekre „D” kármentesítési célállapot határértékeket állapított meg.

Gárdony zártkerti részén közel 300 állandó lakos él, fűtő kút biztosítja számukra a napi vízhasználatot. Gárdony Város Önkormányzat kötelességének érzi, hogy a lakóit megvédje és pontos tájékoztatást tudjon nyújtani számukra. A tényfeltárási záródokumentációt átvizsgáltuk, de a szennyezés terjedéséről és a jövőbeli kockázatokról nincs tudomásunk. Ezért szeretnénk szakértőket bevonni a kármentesítés folyamatába, hogy független, teljeskörű információt tudjunk nyújtani a gárdonyiaknak.

Tisztelettel kérjük szíves árajánlatukat az alábbi tételekre vonatkozóan:

1. A tényfeltárási záródokumentáció (kiegészítésekkel együtt) és előzmény dokumentumok áttanulmányozása, véleményezése.
2. Hatósági határozatok és egyéb hivatalos iratok elemzése, véleményezése.
3. A műszaki beavatkozást kísérő ellenőrző monitoring (talaj és talajvíz, illetve környezeti levegő) terv meghatározása, a vizsgálati eredmények véleményezése 2025 évben.

GÁRDONY VÁROS POLGÁRMESTERE

☒ 2 4 8 3 Gárdony, Szabadság út 20-22.

☎ 2 2 / 5 7 0 - 0 9 4

Szám: GRD/1660-~~78~~/2025.

Tárgy: Árajánlatkérés szakértői
tevékenységre vonatkozóan

Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építőmérnöki Kar
Geotechnika és Mérnökgeológia Tanszék
Dr. Török Ákos tanszékvezető
1111 Budapest
Műegyetem rkp. 3

Tisztelt Dr. Török Ákos Tanszékvezető Úr!

Gárdony Város Önkormányzat az alábbi problémával fordul Önökhöz és kéri szíves közreműködésüket és árajánlatukat.

2024. októberében Gárdony zártkerti részén (Géza fejedelem út és Szőlő utca kereszteződése) a MOL Nyrt. üzemanyagszivárgást észlelt a Százhalombatta Pécs termék-távvezetékén. A vállalat leltári adatai szerint közel 487 m³ üzemanyag szivárgott a talajba, elszennyezve azt. A MOL Nyrt. azonnal megkezdte a kárelhárítást és a kármentesítést, ezidáig 108,5 m³ üzemanyagot távolítottak el a talajból. A területen automata fölöző rendszer üzemel, valamint most épül egy úgynevezett izolációs fal, amellyel a szennyezés terjedését szeretnék megakadályozni.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a gárdonyi termékvezeték-sérülés során történt felszín alatti víz és földtani közeg szennyezéssel kapcsolatban környezetvédelmi hatósági eljárást indított a benyújtott tényfeltárási záródokumentáció elbírálása tárgyában. A Főosztály határozatában a záródokumentációt elfogadta, beavatkozási és monitoring terv benyújtására kötelezte a szennyezőt. Határozatában a szennyező komponensekre „D” kármentesítési célállapot határértékeket állapított meg.

Gárdony zártkerti részén közel 300 állandó lakos él, fűtő kút biztosítja számukra a napi vízhasználatot. Gárdony Város Önkormányzat kötelességének érzi, hogy a lakóit megvédje és pontos tájékoztatást tudjon nyújtani számukra. A tényfeltárási záródokumentációt átvizsgáltuk, de a szennyezés terjedéséről és a jövőbeli kockázatokról nincs tudomásunk. Ezért szeretnénk szakértőket bevonni a kármentesítés folyamatába, hogy független, teljeskörű információt tudjunk nyújtani a gárdonyiaknak.

Tisztelettel kérjük szíves árajánlatukat az alábbi tételekre vonatkozóan:

1. A tényfeltárási záródokumentáció (kiegészítésekkel együtt) és előzmény dokumentumok áttanulmányozása, véleményezése.
2. Hatósági határozatok és egyéb hivatalos iratok elemzése, véleményezése.
3. A műszaki beavatkozást kísérő ellenőrző monitoring (talaj és talajvíz, illetve környezeti levegő) terv meghatározása, a vizsgálati eredmények véleményezése 2025 évben.

GÁRDONY VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

☎ 22 / 570-094

Szám: GRD/1660-~~1.9~~/2025.

Tárgy: Árajánlatkérés szakértői
tevékenységre vonatkozóan

Debreceni Egyetem
Földtudományi Intézet
Dr. Mester Tamás adjunktus
4032 Debrecen
Egyetem tér 1.

Tisztelt Dr. Mester Tamás Adjunktus Úr!

Gárdony Város Önkormányzat az alábbi problémával fordul Önökhöz és kéri szíves közreműködésüket és árajánlatukat.

2024. októberében Gárdony zártkerti részén (Géza fejedelem út és Szőlő utca kereszteződése) a MOL Nyrt. üzemanyagszivárgást észlelt a Százhalombatta Pécs termék-távvezetékén. A vállalat leltári adatai szerint közel 487 m³ üzemanyag szivárgott a talajba, elszennyezve azt. A MOL Nyrt. azonnal megkezdte a kárelhárítást és a kármentesítést, ezidáig 108,5 m³ üzemanyagot távolítottak el a talajból. A területen automata fölöző rendszer üzemel, valamint most épül egy úgynevezett izolációs fal, amellyel a szennyezés terjedését szeretnék megakadályozni.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a gárdonyi termékvezeték-sérülés során történt felszín alatti víz és földtani közeg szennyezéssel kapcsolatban környezetvédelmi hatósági eljárást indított a benyújtott tényfeltárási záródokumentáció elbírálása tárgyában. A Főosztály határozatában a záródokumentációt elfogadta, beavatkozási és monitoring terv benyújtására kötelezte a szennyezőt. Határozatában a szennyező komponensekre „D” kármentesítési célállapot határértékeket állapított meg.

Gárdony zártkerti részén közel 300 állandó lakos él, fűt kút biztosítja számukra a napi vízhasználatot. Gárdony Város Önkormányzat kötelességének érzi, hogy a lakóit megvédje és pontos tájékoztatást tudjon nyújtani számukra. A tényfeltárási záródokumentációt átvizsgáltuk, de a szennyezés terjedéséről és a jövőbeli kockázatokról nincs tudomásunk. Ezért szeretnénk szakértőket bevonni a kármentesítés folyamatába, hogy független, teljeskörű információt tudjuk nyújtani a gárdonyiaknak.

Tisztelettel kérjük szíves árajánlatukat az alábbi tételekre vonatkozóan:

1. A tényfeltárási záródokumentáció (kiegészítésekkel együtt) és előzmény dokumentumok áttanulmányozása, véleményezése.
2. Hatósági határozatok és egyéb hivatalos iratok elemzése, véleményezése.
3. A műszaki beavatkozást kísérő ellenőrző monitoring (talaj és talajvíz, illetve környezeti levegő) terv meghatározása, a vizsgálati eredmények véleményezése 2025 évben.

GÁRDONY VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

☎ 22 / 570-094

Szám: GRD/1660-§9/2025.

Tárgy: Árajánlatkérés szakértői
tevékenységre vonatkozóan

LAWAND Mérnöki Iroda Kft.

Nagy László ügyvezető

1028 Budapest

Kokárda utca 45.

Tisztelt Nagy László Ügyvezető Úr!

Gárdony Város Önkormányzat az alábbi problémával fordul Önökhöz és kéri szíves közreműködésüket és árajánlatukat.

2024. októberében Gárdony zártkerti részén (Géza fejedelem út és Szőlő utca kereszteződése) a MOL Nyrt. üzemanyagszivárgást észlelt a Százhalombatta Pécs termék-távvezetékén. A vállalat leltári adatai szerint közel 487 m³ üzemanyag szivárgott a talajba, elszennyezve azt. A MOL Nyrt. azonnal megkezdte a kárelhárítást és a kármentesítést, ezidáig 108,5 m³ üzemanyagot távolítottak el a talajból. A területen automata fölöző rendszer üzemel, valamint most épül egy úgynevezett izolációs fal, amellyel a szennyezés terjedését szeretnék megakadályozni.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a gárdonyi termékvezeték-sérülés során történt felszín alatti víz és földtani közeg szennyezéssel kapcsolatban környezetvédelmi hatósági eljárást indított a benyújtott tényfeltárási záródokumentáció elbírálása tárgyában. A Főosztály határozatában a záródokumentációt elfogadta, beavatkozási és monitoring terv benyújtására kötelezte a szennyezőt. Határozatában a szennyező komponensekre „D” kármentesítési célállapot határértékeket állapított meg.

Gárdony zártkerti részén közel 300 állandó lakos él, fűrt kút biztosítja számukra a napi vízhasználatot. Gárdony Város Önkormányzat kötelességének érzi, hogy a lakóit megvédje és pontos tájékoztatást tudjon nyújtani számukra. A tényfeltárási záródokumentációt átvizsgáltuk, de a szennyezés terjedéséről és a jövőbeli kockázatokról nincs tudomásunk. Ezért szeretnénk szakértőket bevonni a kármentesítés folyamatába, hogy független, teljeskörű információt tudjunk nyújtani a gárdonyiaknak.

Tisztelettel kérjük szíves árajánlatukat az alábbi tételekre vonatkozóan:

1. A tényfeltárási záródokumentáció (kiegészítésekkel együtt) és előzmény dokumentumok áttanulmányozása, véleményezése.
2. Hatósági határozatok és egyéb hivatalos iratok elemzése, véleményezése.
3. A műszaki beavatkozást kísérő ellenőrző monitoring (talaj és talajvíz, illetve környezeti levegő) terv meghatározása, a vizsgálati eredmények véleményezése 2025 évben.

GÁRDONY VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

☎ 22 / 570-094

Szám: GRD/1660-S/2025.

Tárgy: Árajánlatkérés szakértői
tevékenységre vonatkozóan

ELGOSCAR Környezettechnológia Zrt.

1095 Budapest
Soroksári út 164.

Tisztelt ELGOSCAR Környezettechnológia Zrt.!

Gárdony Város Önkormányzat az alábbi problémával fordul Önökhöz és kéri szíves közreműködésüket és árajánlatukat.

2024. októberében Gárdony zártkerti részén (Géza fejedelem út és Szőlő utca kereszteződése) a MOL Nyrt. üzemanyagszivárgást észlelt a Százhalombatta Pécs termék-távvezetékén. A vállalat leltári adatai szerint közel 487 m³ üzemanyag szivárgott a talajba, elszennyezve azt. A MOL Nyrt. azonnal megkezdte a kárelhárítást és a kármentesítést, ezidáig 108,5 m³ üzemanyagot távolítottak el a talajból. A területen automata fölöző rendszer üzemel, valamint most épül egy úgynevezett izolációs fal, amellyel a szennyezés terjedését szeretnék megakadályozni.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a gárdonyi termékvezeték-sérülés során történt felszín alatti víz és földtani közeg szennyezéssel kapcsolatban környezetvédelmi hatósági eljárást indított a benyújtott tényfeltárási záródokumentáció elbírálása tárgyában. A Főosztály határozatában a záródokumentációt elfogadta, beavatkozási és monitoring terv benyújtására kötelezte a szennyezőt. Határozatában a szennyező komponensekre „D” kármentesítési célállapot határértékeket állapított meg.

Gárdony zártkerti részén közel 300 állandó lakos él, fűtő kút biztosítja számukra a napi vízhasználatot. Gárdony Város Önkormányzat kötelességének érzi, hogy a lakóit megvédje és pontos tájékoztatást tudjon nyújtani számukra. A tényfeltárási záródokumentációt átvizsgáltuk, de a szennyezés terjedéséről és a jövőbeli kockázatokról nincs tudomásunk. Ezért szeretnénk szakértőket bevonni a kármentesítés folyamatába, hogy független, teljeskörű információt tudjunk nyújtani a gárdonyiaknak.

Tisztelettel kérjük szíves árajánlatukat az alábbi tételekre vonatkozóan:

1. A tényfeltárási záródokumentáció (kiegészítésekkel együtt) és előzmény dokumentumok áttanulmányozása, véleményezése.
2. Hatósági határozatok és egyéb hivatalos iratok elemzése, véleményezése.
3. A műszaki beavatkozást kísérő ellenőrző monitoring (talaj és talajvíz, illetve környezeti levegő) terv meghatározása, a vizsgálati eredmények véleményezése 2025 évben.