

13.)

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. február 27-én tartandó ülésére
„Önkormányzati bérlakás átminősítése” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gárdony Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2484 Gárdony, Horgony u. 6. földszint 22. szám alatti 26 m² alapterületű komfortos ingatlan eddig munkaköri lakásként volt használatban és szerepelt nyilvántartásunkban.

A legutóbbi bérlő, aki óvodapedagógusként dolgozott a Gárdonyi Óvoda agárdi tagóvodájában, 2025. január 09. napján adta vissza az ingatlant.

A lakás fürdőszobája és mellékhelyisége felújításra szorul és ezen munkálatok elvégzése az önkormányzatnak komoly költséget jelentenek.

Indokoltnak tartanánk a továbbiakban a lakás üzleti alapon történő bérbeadását, mivel erre igény mutatkozik. Az így történő hasznosítás során a felújításra fordított összeg hamarabb megtérülne.

Ehhez szükség lenne a lakás munkaköri lakások kategóriájából a piaci alapon bérbe adható lakások kategóriájába történő átminősítésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, döntsön az átminősítés jóváhagyásáról.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2484 Gárdony, Horgony u. 6. földszint 22. szám alatti ingatlant munkaköri bérlakás besorolásból piaci bérlakás besorolásúvá minősíti át.

Határidő: azonnal

Felelős: Eötvös Pál polgármester

Gárdony, 2025. február 20.



Eötvös Pál
polgármester


készítette: László Tímea

