

**KIVONAT**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2025. február 27-én megtartott testületi üléséről**

**19.) Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításához tervező megbízása**

Előadó: Eötvös Pál polgármester

**Gárdony Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**85/2025. (II. 27.) határozata**  
**„Településszerkezeti terv, Helyi Építési**  
**Szabályzat és Szabályozási Terv módosításához**  
**tervező megbízása”**  
**tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fehér Vártervező Kft. (8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.) 1.450.000 Ft + 27% Áfa azaz 1.841.500 Forint + 27% Áfa összegű településtervezői árajánlatát az alábbi, módosításra jóváhagyott területekre elfogadja, a tervezési feladatokkal a Fehér Vártervező Kft-t bízza meg:

1. Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása a Gárdony Posta utca, Vasvári köz, Vörösmarty utca és Gárdonyi Géza utcák által határolt telektömb területén
2. Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása a Gárdony Napsugár strand, Varsa utca, Zsinór utca és a Velencei-tó közötti telektömb területén
3. Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása a Gárdony Szamóca utca, Géza fejedelem út, Határ utca és a 0179 hrsz.-ú út közötti telektömb területén
4. Helyi Építési Szabályzat módosítása a Gárdony Zárthely területén magánutak melletti telkek előkert méretének meghatározásához.
5. Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása a Gárdony Gallér utca mögötti 6331/55 és 6331/56 hrsz.-ú ingatlanokat tartalmazó telektömb területén.

A szabályozási terv módosításának költségei az 1. és 2. számmal jelzett területekre az Önkormányzatot, a további területekre az árajánlat szerinti bontásban a kérelmezőket terheli.

A tervezési munka 1. és 2. számmal jelzett területére vonatkozó és a további területek

módosítási díja megelőlegezéséhez szükséges fedezetet az Önkormányzat a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékelt településrendezési tervezési szerződést aláírja.

Felelős: Eötvös Pál polgármester

Határidő: Folyamatos

Kmf.

Eötvös Pál sk.  
polgármester

Jankovics Zoltánné sk.  
jegyző

A kiadmány hitelélül:



Horváth Brigitta  
szervező

Gárdony, 2025. február 28.

