

20.1

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. november 28-án tartandó ülésére
„tulajdonosi hozzájárulás kérése” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pázmánd Női Kézilabda Sportegyesület Gárdony-Pázmánd néven évek óta a női NB1/b osztályban szerepel és hazai mérkőzéseit a Gárdonyi Géza Általános Iskola tornatermében játssza.

Az egyesület társelnöke Bíró Tamás úr kérelemmel kereste meg önkormányzatunkat, miszerint további fejlesztéseket szeretnének megvalósítani az épületen saját és „TAO” forrásból (nyílászáró cserék, térelválasztó függöny, tornatermi villanyhálózat felújítása). A pályázathoz szükségük lenne önkormányzatunk tulajdonosi hozzájárulására. A tornacsarnok jelenlegi állapotában is oroszlánrészt vállalt a sportegyesület különböző pályázatok útján. A mostani fejlesztés is maximálisan érdeke mind az iskolának, mind városunknak.

Kérem szíves döntésüket az ügyben!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az OKSI Kézilabda Kft. (székhely: 1037 Budapest, Remetehegyi u. 35.) illetve a Pázmánd Női Kézilabda SE (székhely: 2476 Pázmánd, Vadász utca 14.) által a gárdonyi 2320 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a 2024/25-ös támogatási időszakban a Magyar Kézilabda Szövetségnél megpályázni és megvalósítani kívánt pályázati projekthez (Gárdonyi Géza Általános Iskola tornaterem felújítása: nyílászárók cseréje, elválasztó függöny felszerelése, elektromos hálózat felújítása), mint a Gárdony 2320 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, tulajdonosi hozzájárulását adja.

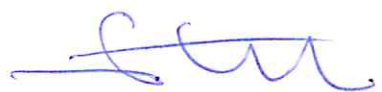
Felhatalmazza Eötvös Pál polgármestert a mellékelt nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Eötvös Pál polgármester

Gárdony, 2024. november 21.


Eötvös Pál
polgármester


Készítette: dr. Sántha Tibor aljegyző



Feladó: Bíró Tamás <birot.patronus@datatrans.hu>
Küldve: hétfő 2024. október 28 11:39
Címzett: santha@gardony.hu
Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás
Mellékletek: Áraj. Gárdony_Ált. Iskola tornaterem előtti r. villamos.pdf; Árajánlat nyílászárók.pdf; Tulajdonosi hozzájárulás.docx

Kedves Tibor,

A Gárdonyi Iskolában szeretnénk néhány felújítást végezni, ehhez **szükségünk van egy tulajdonosi nyilatkozatra, hogy a tulajdonos hozzájárul a beruházáshoz.** A Magyar Kézilabda Szövetséghez a Pázmánd Női Kézilabda SE és az OKSI Kft. közösen fogja benyújtani a TAO pályázatot. Az Óbudai Kézilabda Sport Iskola a következő egy évben be fog olvadni a Pázmánd NKSE-be, a csarnokot a Pázmánd NKSE fogja továbbra is használni. :

Csatoltan küldök nyilatkozat tervezetét.

A nyilatkozat címzettje (beruházó): OKSI Kft.
Nádori Pálné ügyvezető
1037 Budapest, Remetehegyi u. 35.
Pázmánd NKSE
Bíró Tamás társelnök
2476 Pázmánd Vadász u. 14.

Kivitelezés helye: Gárdony hrsz. 2320
2483 Gárdony Bóné Kálmán u. 14.

Elvégzendő munkák: Tornaterem nyílászáróinak cseréje
Tornateremben térelválasztó függöny beépítése
Tornateremhez kapcsolódó villanyhálózat felújítása (vezetékek,
szerelvények, világítótestek cseréje)

Köszönettel,

Bíró Tamás



8000 Székesfehérvár, Adonyi út 50.



Tel./Fax: 06-22/500-830; 06-22/500-831

E-mail: laszlovill@t-online.hu; laszlovill@laszlovill.hu

Bíró Tamás Úr

Ikt. szám: 291/ 5988 / 24

részére

Tel.:

Fax:

Mobil:

e-mail: birot.patronus@datatrans.hu

Tárgy: Árajánlat- Gárdony Átlatlános Iskola tornaterem előtti rész villamos munkái

Megnevezés	Anyagár	Munkadíj:
Villamos munkák	7 706 440 Ft	9 212 000 Ft
Összesen:	7 706 440 Ft	9 212 000 Ft

Mindösszesen: 16 918 440 Ft + 27% ÁFA

Amennyiben a részletezett műszaki tartalom változik, úgy annak kivitelezését, tételes felmérés alapján, a mellékletben feltüntetett egységáraink bázisán tudjuk teljesíteni.

Ajánlatunk 15 napig tartjuk fenn

Székesfehérvár 2024.08.19.

Tisztelettel:

László Zoltán
Ügyvezető
20 / 9-751-573

LÁSZLÓVILL KFT.
8000 Székesfehérvár, Adonyi u. 50.
Adószám: 11457190-2-07

Gárdonyi Általános Iskola kílírás

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	ANYAG egységár	DIJ egységár	ANYAG ÖSSZ.	DIJ ÖSSZ.
Védőcsövek, vezetékcsatornák, csatornák					
1. Műanyag védőcső elhelyezése süllyesztve MÜ III 21	100 fm	120	1 000	12 000,-	100 000,-
2. Műanyag védőcső elhelyezése süllyesztve MÜ III 23	50 fm	180	1 200	9 000,-	60 000,-
6. Gégecső 20-as elhelyezése süllyesztve	80 fm	110	600	8 800,-	48 000,-
7. Symalen betoncső elhelyezése M32/25 mm	50 m	650	900	32 600,-	45 000,-
8. Kábelcsatorna elhelyezése 20x10	380 m	400	2 500	152 000,-	950 000,-
9. Kábelcsatorna elhelyezése 30x10	300 m	520	2 500	156 000,-	750 000,-
10. DLP Kábelcsatorna elhelyezése 100x50	100 m	4 680	4 000	468 000,-	400 000,-
12. DLP Kábelcsatorna elhelyezése 200x50 osztott	60 m	15 900	4 800	954 000,-	288 000,-
14. Műdn 65 szerelvény doboz elhelyezése	75 db	100	500	7 500,-	37 500,-
15. Műdn 80 kötődoboz elhelyezése	100 db	120	800	12 000,-	80 000,-
16. Műdn 150 kötődoboz elhelyezése	20 db	1 200	2 500	24 000,-	50 000,-
17. Horonyvésés készítése	200 m	400	1 500	80 000,-	300 000,-
18. 10 cm vastag Falfűrés	10 db	0	2 000	0,-	20 000,-
19. 45 cm vastag Falfűrés	8 db	0	6 000	0,-	48 000,-
21. Szerelési segédanyag	1 klt	85 000	25 000	85 000,-	25 000,-
Vezetékek, kábelek					
22. Műanyag szigetelésű kábel védőcsőbe húzva NYM-J 3x1,5 mm2	1 100 m	320	900	352 000,-	990 000,-
23. Műanyag szigetelésű kábel védőcsőbe húzva NYM-J 3x2,5 mm2	1 040 m	480	900	499 200,-	938 000,-
24. Műanyag szigetelésű kábel védőcsőbe húzva NYM-J 3x4 mm2	20 m	810	1 200	16 200,-	24 000,-
25. Műanyag szigetelésű kábel védőcsőbe húzva NYM-J 5x1,5 mm2	200 m	490	900	98 000,-	180 000,-
28. Műanyag szigetelésű kábel védőcsőbe húzva NYM-J 5x10 mm2	160 m	3 413	1 900	546 080,-	304 000,-
29. Műanyag szigetelésű kábel védőcsőbe húzva NYM-J 5x16 mm2	50 m	5 780	2 200	289 000,-	110 000,-
32. Kötőelemek elhelyezése (WAGO)	900 db	100	100	90 000,-	90 000,-
33. Szerelési segédanyag	1 klt	85 000	30 000	85 000,-	30 000,-
Világítási szerelvények					
34. Legrand Valena egypólusú kapcsoló, fehér + keret, fehér felszerelése, bekötése (774401+774451)	10 db	2 980	2 000	29 800,-	20 000,-
36. Legrand Valena kétpólusú kapcsoló, fehér + keret, fehér felszerelése, bekötése	8 db	3 420	2 000	27 360,-	16 000,-
37. Legrand Valena váltókapcsoló, fehér + keret, fehér felszerelése, bekötése	2 db	3 120	2 000	6 240,-	4 000,-
40. Legrand Valena csillárkapcsoló, fehér + keret, fehér felszerelése, bekötése	3 db	3 650	2 000	10 950,-	6 000,-
42. Legrand Valena 2P+F csatlakozóaljzat, fehér + keret, fehér felszerelése, bekötése	42 db	2 990	2 000	125 580,-	84 000,-
56. Legrand Valena RJ45 csatlakozóaljzat, fehér felszerelése és bekötése	6 db	5 980	2 000	35 880,-	12 000,-
62. Jelenlétérzékelő	4 db	45 200	2 000	180 800,-	8 000,-
66. Szerelési segédanyag	1 klt	40 000	10 000	40 000,-	10 000,-
Biztosító-, elosztó berendezések					
70. E2-jelű alelosztó földszinten	1 klt	1 152 000	375 000	1 152 000,-	375 000,-
Világító testek					
78. Mennyezeti por-és páramentes LED lámpatest IP65 (Hercules Pas LED 24W/2473lm/4000K IP65 kazánház)	11 db	21 400	8 000	235 400,-	88 000,-
79. Mennyezeti por-és páramentes LED fénycsőes lámpatest IP66 (Resi.P.OS LED 1,4 35W/5550lm/4000K IP66 karbantartó helyiség)	3 db	26 500	8 000	79 500,-	24 000,-
80. Mennyezeti LED lámpatest tanterembe 50W IP20 SQ 1200 5750 lm PRM I kl. (A1)	6 db	36 900	8 000	221 400,-	48 000,-
81. Mennyezeti LED lámpatest tanterembe 44W IP20 SQ 1200 4900 lm PRM I kl. (A2)	3 db	28 700	8 000	86 100,-	24 000,-
82. Mennyezeti LED lámpatest tanterembe 37W IP20 SQ 1200 3000 lm PLX I kl. (A3)	12 db	25 800	8 000	309 600,-	96 000,-
83. LED-es mennyezeti lámpa vizes helyiségbe, SQ 160 LED N 2100lm PRM 830 17W (A4)	22 db	16 400	8 000	360 800,-	176 000,-
84. Mennyezeti LED lámpatest tanterembe 37W IP20 SQ 1200 3600 lm PLX I kl. (A5)	6 db	25 800	8 000	154 800,-	48 000,-
85. Mennyezeti LED lámpatest tanterembe 58W IP20 SQ 1200 6450 lm PLX I kl. (A6)	2 db	36 900	8 000	73 800,-	16 000,-
91. LED-es függő lámpatest tanári asztalhoz, STLG-158	1 db	21 500	8 000	21 500,-	8 000,-
92. Fénycső LED-es függő lámpatesthez tanári asztalhoz, LT8G15022NW 22W	1 db	2 800	0	2 800,-	0,-
93. Irányfény IP20-as bekötése, beépítése	4 db	11 200	8 000	44 800,-	32 000,-
94. Biztonsági világítás DOT CS LED 2W 250lm NM 2h	5 db	18 500	8 000	92 500,-	40 000,-
96. Külléri oldalfali lámpatest mozgásérzékelős	5 db	15 000	8 000	75 000,-	40 000,-
100. Szerelési segédanyag	1 klt	30 000	10 000	30 000,-	10 000,-
Hangosítási szerelvények					
101. Hangosító, Castone CTA-8S falí hangfal, 10/5W-os, műanyag ház, fehér színű	7 db	15 000	8 000	105 000,-	56 000,-
Világítási szerelvények bontása					
108. Kapcsoló és dugalj bontása	70 db		1 500	0,-	105 000,-
109. Biztosító-, elosztó berendezések bontása	1 db		1 500	0,-	1 500,-
110. Lámpatest bontása	80 db		7 000	0,-	560 000,-
Villám- és érintésvédelem					
111. EPH gerinc vezeték Mkh 10-es zöld sárga vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre	100 m	646	250	64 600,-	25 000,-
112. Eph bekötő vezeték Mkh 4-es zöld sárga vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre	150 m	265	180	39 750,-	27 000,-

LÁSZLÓVILL KFT.

8000 Székesfehérvár, Adonyi u. 50.

Adószám: 11457190-2-07

113. EPH csomópontok elhelyezése	4	db	4 800	3 000	19 200,-	12 000,-
114. Polc EPH bekötése	15	db	2 000	2 500	30 000,-	37 500,-
115. Gépek, tartályok EPH bekötése	15	db	2 000	2 500	30 000,-	37 500,-
116. Kádak, zuhanyzók EPH bekötése	10	db	2 000	2 500	20 000,-	25 000,-
117. Szerelési secédanvag	1	kft	25 000	5 000	25 000,-	5 000,-
Egyéb					0,-	0,-
122. Villamosbiztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése	1	kft		650 000	0,-	650 000,-
123. Üzempróbák végzése	1	kft		400 000	0,-	400 000,-
124. Átadási dokumentáció készítése	1	kft		120 000	0,-	120 000,-
125. Megvalósulási terv készítése	1	kft		100 000	0,-	100 000,-
					0,-	0,-

Összesen:**7 706 440,- 9 212 000,-**

A költségvetés együtt kezelendő a műszaki leírással és a tervekkel! A kiírt mennyiségeket és anyagokat az ajánlattevőnek ellenőriznie kell. Az ajánlatnak teljes működő rendszert kell tartalmaznia!

NK Build Bt.
2483 Gárdony, Mészáros Lázár utca 25.
Mobil: +36 30 88 44 925, +36 30 799 55 04
E-mail: info@nkbuild.hu
Honlap: www.nkbuild.hu



Munka száma: F 2121-1
Név: Pázmánd Női Kézilabda Kft.
Cím:
Telefonszám:
Email cím: Bíró Tamás [birot.patronus@datatrans.hu]

Lapszám: 1 / 3

ÁRAJÁNLAT (száma: F 2121-1)

Készítette: Miklós Zsuzsanna
Telefonszám: +36 30 179 8950
Gárdony, 2024. 06. 25.

Tisztelt Pázmánd Női Kézilabda Kft.!

Köszönettel vettük megkeresését és bizalmát termékeink iránt!

Minden általunk forgalmazott nyílászáró alapfelszereltségében hibásműködés-gátlóval, kiemelésbiztos záródási ponttal, vasalati résszellőzővel van szerelve. A bejárati ajtók rúdzárai MABISZ minősítéssel rendelkeznek. Az ajánlatban szereplő tételek alap esetben fehér színűek, a megadott méretek a tényleges külső tokméretet jelölik.

A nyílászárókra vonatkozó bővebb műszaki tartalom az ajánlatban szereplő tételek mellett részletesen megtalálható.

Az Ön által megadott paraméterek alapján az alábbi árajánlatot adjuk:

MŰSZAKI TARTALOM :

Profil:

REHAU 5 légkamrás (Euro-Design 70), 7 légkamrás (Synego 80) és 6 légkamrás (Geneo 86) ablakok, erkélyajtók, bejárati ajtók és toló szerkezetek. Az UV satbil PVC profilból készült profilsalád jellemzője a komplett rendszerelemekkel és kiegészítőkkel elérhető nagyfokú alakíthatóság illetve a gyártástechnológia által elérhető nagy méretpontosság, és hosszútávú megbízható működés. Az alaktartósságot és a megfelelő teherbírást a tok és szárnyprofilban horganyzott idomacél profilok garantálják.

Vasalat:

MACO vasalat csomag feszítésvédelemmel, résszellőzővel, hibásműködés-gátlóval, a bejárati ajtók görgős illetve csapos biztonsági zárral, igény szerint több cilinderrel, a tolóajtók A illetve C sémás vasalattal, átmenőkilinccsel igény szerint. Beltéri ajtóknál BB/WC/PZ zár az egyes pozíciók leírásánál található.

Kilincs:

Bejárati ajtók Hoppe vagy azzal egyenértékű kilinccsel szereltek.
Beltéri ajtók Gino inox körrozettás kilinccsel szereltek, eltérő kilincs választása esetén az egyes pozíciók leírásánál található a választott típus.

Szín:

Fehér, ha ettől eltérő, akkor az egyes pozíciók leírásánál található a tervezett szín.
Beltéri ajtóknál az egyes pozíciók leírásánál található a választott szín.

Méret:

Tényleges méret, minden pozíciónál külön jelezve

Nézetirány:

Nyílászáró nyitásiirányával szemben állva tételesenként jelölve külső vagy belső nézet.

Garancia:

Homlokzati nyílászáróinkra 5 év, amelyből 1 év jótállást és 4 év szavatosságot vállalunk. A termékről szóló végszámla egyúttal garancialevél is. Kiegészítő árnyékolástechnikai termékeinkre 1 év jótállást vállalunk.
Beltéri ajtóinkra a termékszavatosság a beépítéstől számított 1 év.

Nem rendeltetészerű használat, szakszerűtlen kezelés, helytelen tárolás vagy beépítés, erőszakos külső behatolás, kőműves munkálatok során különös tekintettel a vasalatokra - elemi kár okozta sérülés vagy a szerkezet illetéktelen megbontása esetén a garancia nem érvényesíthető.

A kiadott ajánlat érvényessége 5 nap!

Megrendeléskor a használati-kezelési útmutatót az Ügyfélnek átadjuk.

F1 / 15 Db

Profil: Rehau, Synego AD
 Szín (kívül/belül): Fehér
 Vasalat: Maco, Fehér
 - 2 kilincses bukó ablak
 Üveg:

1. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1125 x 990 mm

2. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1125 x 990 mm

3. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1125 x 990 mm

4. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1125 x 990 mm

101. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1125 x 990 mm

102. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1125 x 990 mm

103. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1125 x 990 mm

104. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1125 x 990 mm

201. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1035 x 876 mm

202. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1035 x 876 mm

301. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1035 x 876 mm

302. 44mm 3 rétegű Ug=0.6 W/m2K float

Látható üvegméret: 1035 x 876 mm

Átjárható méretek:

1125 x 966 mm

1125 x 966 mm

1125 x 966 mm

1125 x 966 mm

15x2220 mm Rejtett sorolás

30x2490 mm Rejtett sorolás

30x2490 mm Toktoldó 80/20mm

Nézetirány: Befe

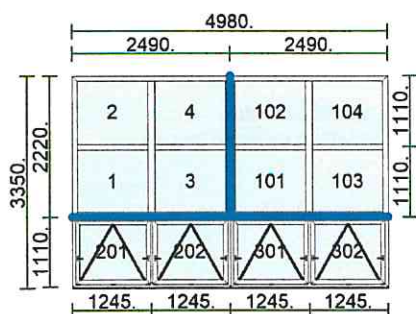
Nyitásirány: Befe

8xFix

Felület 16.68 m²

Szerkezet:

725 000 HUF



Összdarabszám 15 Db
 Összfelület 250.25 m²

Összesen Szerkezet:

Munkadíj

Projekt összértéke

ÁFA értéke 27%

Összesen

Egységár
 Összesen

725 000 HUF
 10 875 000 HUF

10 875 000 HUF

5 000 000 HUF

15 875 000 HUF

4 286 250 HUF

20 161 250 HUF

A munkadíj az alábbiakat tartalmazza:

- pontos felmérés, műszaki egyeztetés
- megrendelt termékek helyszínre szállítása
- régi szerkezetek kibontása, elszállítása
- megrendelt termékek beépítése/ felszerelése (a díj tartalmazza a beépítéshez szükséges segédanyagokat: rögzítőkarom, csavar, dugó, purhab stb; a szakszerű rögzítést; a tartozékok: kilincsek, vasalattakarók felrakását vagy kérésre átadását)

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy megrendelése az 50 százalék előleg megfizetésével válik érvényessé, a fennmaradó rész pedig a beépítéskor esedékes. A gyártás átfutási ideje a megrendeléstől számított 3-4 hét fehér szerkezet esetén, színes szerkezeteknél pedig 8-10 hét. Az építőipart érintő globális alapanyag hiány következtében egyes termékek esetén a gyártási idő esetlegesen növekedhet. Cégünk a gyártó partnereivel azon dolgozik, hogy az esetleges csúszásokat minimalizálja.

Felmérést csak az 50% előleg befizetése után áll módunkban elvégezni, megértését köszönjük.

Szerződéskötést követően a méreteken, nyitásirányokon nem áll módunkban módosítani. Megrendelés esetén az árajánlat szerződésnek minősül. A nyílászárókat a helyszíni felméréskor mindig a meglévő falnyílás legkisebb méretéhez igazítjuk.

Régi nyílászárók kibontásakor rajtunk kívül álló okokból keletkező hibákért felelősséget vállalni nem tudunk.

Régi szerkezetek elszállítását ajánlatunk nem tartalmazza, kivéve, ha azt külön megjelöljük.

A nyílások kialakítását (vésés, igazítás), a beépítést követő javító jellegű köműves és egyéb szakipari munkákat ajánlatunk nem tartalmazza.

Motoros redőnyök, árnyékolók szerelése esetén a munkadíj nem tartalmazza az elektromos hálózatra történő bekötés villanyszerelői munkadíját.

A termékek általános tisztító - és ápolószerekkel tisztíthatók. A szennyeződések enyhén nedves, tisztítószeres ruhával eltávolíthatók.

Karcoló tisztító - és súrolószereket ne használjon!

A beltéri ajtóknál javasoljuk a bútórapoló használatát, azonban a beltéri ajtók pántjai és a zárok nem igényelnek egyéb olajozást.

Az esetleges változások ügyében és további információkkal szívesen állunk rendelkezésére.