

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2024. február 27. napján 10.00 órai kezdettel Gárdonyi Polgármesteri Hivatalban, 2483 Gárdony, Szabadság utca 20-22. szám alatt, a Gárdony Város Önkormányzat (2483 Gárdony, Szabadság utca 20-22.) ajánlatkérő által kiírt „**Gárdony, Óvoda utca felújítása - II. és III. ütem**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény harmadik része szerinti, nemzeti eljárásrend 115. §-a alapján lefolytatott (nyílt) közbeszerzési eljárásban megtartott **bírálbizottsági ülésről**.

**Jelen vannak:** a bírálbizottság alulírott, szavazati joggal rendelkező tagjai.

Jankovics Zoltánné tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Gárdony Város Önkormányzat - a Kbt. 115. §-a alapján – nyílt közbeszerzési eljárást indított a „**Gárdony, Óvoda utca felújítása - II. és III. ütem**” tárgyában. Az ajánlattételi határidő lejártáig összesen 8 darab (közbeszerzési részenként 4-4 darab) ajánlat került benyújtásra az EKR-en keresztül, melyek az alábbiak:

### A közbeszerzés 1. része tekintetében:

**Ajánlattevő neve:** Utépszerv Kft (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 108 989 046  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** ORINOCO '2002 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 8000 Székesfehérvár Takarodó út 9  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 116 417 033  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

**Ajánlattevő neve:** Tündérvár '97 Kertészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1112 Budapest Zólyom Köz 4  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 115 361 803  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 40

**Ajánlattevő neve:** PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 2461 Tárnok Fehérvári Út 34  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 113 900 483  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

### A közbeszerzés 2. része tekintetében:

**Ajánlattevő neve:** Utépszerv Kft (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 3 101 797  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** ORINOCO '2002 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 8000 Székesfehérvár Takarodó út 9  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 3 605 324  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

**Ajánlattevő neve:** Tündérvár '97 Kertészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1112 Budapest Zólyom Köz 4  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 3 290 845

**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap): 40**

**Ajánlattevő neve:** PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 2461 Tárnok Fehérvári Út 34

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 3 163 025

**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap): 36**

Az eljárást megindító felhívás szerint Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el és csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

Fentieket követően a bírálóbizottság a beérkezett ajánlatok értékelését végezte el a 2024. február 26-án kelt jegyzőkönyvhöz mellékelte, és annak elválaszthatatlan részét képező értékelési táblázat szerint, figyelemmel arra is, hogy az ajánlatokban számítási hiba nem volt.

Az értékelési táblázat alapján a bírálóbizottság egyhangúlag megállapította, hogy az ajánlattételi felhívásban rögzített pontszámítási módszer alapján az ajánlatok egymáshoz viszonyított sorrendje az értékelést követően a következő:

A közbeszerzés 1. része tekintetében:

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
Utépszerv Kft.	1000	I.
Tündérmű '97 Kft.	911,33	II.
PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.	894,82	III.
ORINOCO '2002 Kft.	880,34	IV.

A közbeszerzés 2. része tekintetében:

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
Utépszerv Kft.	1000	I.
PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.	911,45	II.
Tündérmű '97 Kft.	909,79	III.
ORINOCO '2002 Kft.	827,24	IV.

Ezt követően a bírálóbizottság közbeszerzési részenként elbírálja az Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B) ajánlattevő ajánlatát az alábbiak szerint – míg a további ajánlattevők ajánlatainak elbírálására a Kbt. 81. § (5) bekezdésére tekintettel nem kerül sor.

### **I. A közbeszerzés 1. része (Gárdony Óvoda u. felújítás II. ütem):**

Az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B) ajánlattevő tekintetében a bírálóbizottság részletesen átvizsgálta az ajánlattevő által benyújtott ajánlat valamennyi részét – ideértve az EKR-en keresztül az ajánlattevő által csatolt iratokat, nyilatkozatokat formai és tartalmi szempontból is. Az ajánlattevő kapcsán egyúttal megvizsgálásra kerülnek a bírálóbizottság által a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartások is. Ezen vizsgálat eredményeként a bírálóbizottság rögzíti, hogy a nevezett ajánlattevő ajánlata teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak.

A fentiekben leírtakra is figyelemmel a **bírálóbizottság szakvéleménye, hogy**

- az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B) ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy az teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámok súlyszámmal való megszorzását, majd az így kapott számok összeadását követően megállapítható, hogy az Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B) ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legmagasabb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárazott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, és az abban szereplő ellenérték az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontásakor ismertetett anyagi fedezet összegét nem haladja meg.

### **Döntési javaslat I. (Gárdony Óvoda u. felújítás II. ütem)**

A bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy

- az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B) ajánlattevőt hirdesse ki.

### **II. A közbeszerzés 2. része (Gárdony Óvoda u. felújítás III. ütem):**

Az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B) ajánlattevő tekintetében a bírálóbizottság részletesen átvizsgálta az ajánlattevő által benyújtott ajánlat valamennyi részét – ideértve az EKR-en keresztül az ajánlattevő által csatolt iratokat, nyilatkozatokat formai és tartalmi szempontból is. Az ajánlattevő kapcsán egyúttal megvizsgálásra kerülnek a bírálóbizottság által a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartások is. Ezen vizsgálat eredményeként a bírálóbizottság rögzíti, hogy a nevezett ajánlattevő ajánlata teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak.

A fentiekben leírtakra is figyelemmel a **bírálóbizottság szakvéleménye, hogy**

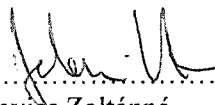
- az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B) ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy az teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámok súlyszámmal való megszorzását, majd az így kapott számok összeadását követően megállapítható, hogy az Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B) ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legmagasabb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárazott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, és az abban szereplő ellenérték az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontásakor ismertetett anyagi fedezet összegét nem haladja meg.

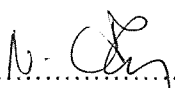
**Döntési javaslat II. (Gárdony Óvoda u. felújítás III. ütem)**

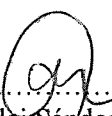
A bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy


- az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság Utca 30/B) ajánlattevőt hirdesse ki.

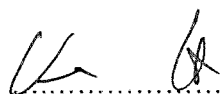
k.m.f.

  
.....  
Jankovics Zoltánné  
Bírálóbizottság elnöke

  
.....  
Nemesné Bácskai Zsuzsanna  
Bírálóbizottság tagja

  
.....  
Szalai Sándor  
Bírálóbizottság tagja

  
.....  
dr. Sántha Tibor  
Bírálóbizottság tagja

  
.....  
Vereczkei Anikó  
Bírálóbizottság tagja

- Melléklet:

jelenléti ív  
bírálati lapok