

ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. június 28-án tartandó ülésére
a gárdonyi 3021/12, 3021/13 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítás
tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabályozási Tervének megfelelően telekalakítást kezdeményez a tulajdonában lévő gárdonyi 3021/12, 3021/13 hrsz-ú ingatlanokat érintően, a mellékelt vázrajz szerint.

A telekalakítás célja a 0181/18 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak kérelmére a Szabályozási Tervünknek megfelelően, a helyszín természetbeni állapotával történő egyezőség létrehozása. Ezzel lehetőséget teremtve a csatlakozó ingatlanok telekalakításához és beépíthetőségéhez.

A telekalakítást követően a közterületi funkció megmarad, így forgalomképesse nyilvánítást nem igényel.

A vagyonrendelet módosítása alkalmával a vázrajzi tartalomnak megfelelően a 3021/13 hrsz-ú 9086 m² nagyságú közterületet a forgalomképtelen vagyon körében kell nyilvántartani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

Határozati javaslat:

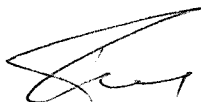
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 3021/12, 3021/13 hrsz-ú ingatlanokat érintő összevonáshoz a mellékelt vázrajz alapján hozzájárul.

Felkéri a Jegyzőt a telekalakítási eljárás megindítására, valamint a Vagyonrendelet módosításának előkészítésére és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2023. június 26.



Készítette: Fekete György vagyonkezelő

Tóth István
Polgármester



Mérőlánc Bt.
9900 Körmen
Szabadság tér 5.
készítő
Munkaszám: 1/2023

Gárdony
belterület
Község,
város
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

3021/12, 3021/13 helyrajzi számú földrészletek
összevonásáról

Méretarány: 1:1500

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m ²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3021/12		kivett, árok		0.1269		3021/13		kivett, közterület		0.9083		43260/2/2013.Vezetékjog T=875 m ² 33913/2011.Vezetékjog T=936 m ² 43256/2/2013.Vezetékjog T=418 m ²	
3021/13		kivett, közterület		0.7814									
Összesen:				0.9083						0.9083			

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Készítette: Körmen, 2023.05.11.

Készítő és minőséget tanúsító
földmérő ig. száma: 8056/2019. Ing.rend.min.sz: 309/1990
Varga Lajos
földmérő mérnök
Ing.rend.min.szám: 309/1990
9777 Rábaihidvég, Petőfi S.u.4.

A helyrajzi számozás és a területszámlálás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Székesfehérvár, 2023.....hó.....nap

Vizsgáló
Ing.rend.min.szám:

