

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. június 14-én tartandó ülésére

Agárdi Parkerdőben szabadtéri kosárlabda pálya megvalósítása – kivitelezési munkák elvégzésére vállalkozó megbízása - szerződéskötés

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 24.-ei Képviselő testületi ülésén a 232/2023. (V. 24.) számú határozatával az Agárdi Parkerdőben szabadtéri kosárlabda pálya megvalósítása – kivitelezési munkák elvégzésére vállalkozó megbízása” – kivitelezési munkák elvégzésére az ALBA ÚT Kft. (8000 Székesfehérvár, Kisfaludi utca 8.) 5.139.250,- Ft + 27 % ÁFA, összesen: bruttó 6.526.848,- Ft. összegű árajánlatát fogadta el és a kivitelezési munkálatokat megrendelte.

A határozattal felkérte a jegyzőt az építési munkák elvégzéséhez szükséges vállalkozási szerződés tervezetének előterjesztésére a Képviselő-testület elé.

A kivitelezési szerződés tervezet elkészült, melyet mellékelten csatolok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, döntsön a szerződéstervezet jóváhagyásáról.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Város Önkormányzat és a Fenyő KHT Kft. (ALBA ÚT Kft. (8000 Székesfehérvár, Kisfaludi utca 8.) között az agárdi Parkerdőben szabadtéri kosárlabda pálya megvalósítása – kivitelezési munkák elvégzése tárgyában megkötendő mellékelte tervezési szerződést elfogadja.

Felhatalmazza Tóth István polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

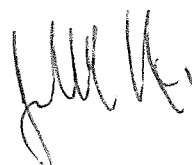
Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2023. június 8.

Tóth István
Polgármester

készítette: Szabó Zsolt műszaki ügyintéző



VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.; adószám: 15727392-2-07; képviseli: Tóth István polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az **„ALBA ÚT” Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Kisfaludi u. 8, cégjegyzékszám: 07-09-005880 ; adószám: 11601849-2-07; képviseli: Gál István, mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi feltételekkel:

1. **Vállalkozás tárgya:** Agárd Parkerdőben szabadtéri kosárlabda pálya megvalósítási *munkái*
2. **Műszaki tartalom:** 2023. május 19. -én kelt árajánlat szerint, amely jelen szerződés 1. számú melléklete.
3. **Vállalkozói díj:** 5.139.250 Ft + 1.387.598,- Ft (27 % Áfa) azaz 6.526.848.-Ft Azaz – hatmillió-ötszázhuszonhatezer-nyolcszáznegyvennyolc forint. a korábban leadott árajánlat szerint.

A Felek a jelen Szerződés 2. pontjában meghatározott műszaki tartalomra, az ajánlatban szereplő tételekre vonatkozó díjazást határoztak meg. Minden egyéb az ajánlattól eltérő mennyiségi megvalósulás többletmunkaként, pótmunkaként kerül elszámolásra.

A Megrendelő a vállalkozási árat a 9. pont szerinti feltételekkel fizeti ki.

4. **Teljesítési határidő:** 2023. július 31.
Amennyiben a Vállalkozó ezen határidőt saját hibájából nem tartja be, a Megrendelő napi 5 ezrelék kötbért alkalmaz. A vállalkozó fenntartja magának az előteljesítés jogát.
5. A Megrendelő a kivitelezéshez szükséges munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban adja át a Vállalkozónak, mely időpont után a munkaterület biztonságos elzárása, illetve környezetének rendben tartása, esetleges őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a Vállalkozó feladata.
6. A Vállalkozó vállalja, hogy minden munkarésznél, ahol a vonatkozó jogszabályok osztálybesorolást állapítanak meg. I. osztályú teljesítést végez, a Megrendelő által megadott határidőre. A Vállalkozó kijelenti, hogy a munkavégzéshez minden személyi és tárgyi feltétellel rendelkezik.
7. Felek megállapodnak abban, hogy A Megrendelő műszaki ellenőre – a munkavégzés ideje alatti időszakban – legalább 5 naponként köteles a kivitelezést ellenőrizni és a Vállalkozó naplóbejegyzésére hatályosan válaszolni.
8. Megrendelő részéről: Molnár László műszaki ellenőr
Tel.: +36 30 516 08 67, email: molesz66@hotmail.com

Vállalkozó részéről: Gál István ügyvezető
Tel.: +36 30 639 42 88, email: albaut@albaut.hu

9. Az elvégzett munka ellenértékét (a számla összegét) a Megrendelő a Vállalkozó által két példányban – műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel, illetve műszaki tartalom tételes igazolásával együtt, a munka teljes befejezésekor - megküldött számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki, a Vállalkozó UNICREDIT Banknál vezetett 10918001-00000106-73650000 számú bankszámlájára. Késedelmes fizetés esetén a PTK 301.§ (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot alkalmazhatja.
10. A Vállalkozó jogosult alvállalkozókat alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a vállalkozó áll jogviszonyban.
11. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munkatűz- és egészségvédelmi valamint biztonságtechnikai szempontokból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A fentiekre vonatkozó előírások betartásáért a vállalkozó felelős.
12. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkát csak a megfelelő képzettségű dolgozóival végezteti.
13. A szerződést érintő egyéb esetekben – építési engedéllyel rendelkező munka esetén kötelezően- a kapcsolattartás az építési naplón keresztül történik. A szerződés megkötését megelőző esetleges levelezés, megállapodás stb. alapján jelen szerződés nem értelmezhető.
14. A Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkára 12 hó jótállást vállal. A Megrendelő a munkavégzés befejezését követően, a jótállási határidőn belül a kijavítási munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozónak írásban köteles megküldeni.
15. Titoktartás: A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.
Vállalkozó a Megrendelő adatait és dokumentumait egyebekben az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint köteles kezelni és megsemmisíteni.
A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően korlátlan ideig fennmarad.
16. Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése során keletkezett esetleges jogviták rendezését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Polgári Perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvár Törvényszék kizárólagos illetékességének.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Székesfehérvár, 2023. 06. 14.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó