

8.)

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. február 22-én tartandó ülésére

A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció tervezési szerződéseinek tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. január 18.-ai Képviselő testületi ülésén a 25/2023. (I. 18.) számú határozatával Gárdonyban a Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomóponti területén a Gárdonyi Géza Általános Iskola környezetében gyalogos átkelőhely kialakításához szükséges tervezésre a Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.) 911.000,- Ft + 0% ÁFA, összesen: 911.000, - Ft. összegű árajánlatát fogadta el és a Jegyzőt felkérte a munkák elvégzéséhez szükséges vállalingszerződés tervezetének előterjesztésére a Képviselő-testület elé.

A Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. ajánlatában a tervezési feladatokat megosztotta:

- az új gyalogos átkelőhely közlekedés szakági műszaki engedélyezési tervének elkészítésére
- geodéziai felmérésre az új gyalogos átkelőhely környezeténél
- az új gyalogos átkelőhely megvilágítás szakági tervének elkészítésére, kétoldali megvilágítással, új oszlop állítással

A tervező javasolja a megvilágítás egyszerűsítését, vagyis az átkelőhely egyoldali megvilágítását. Így a teljes tervezési díj a 911.000, - Ft. helyett 593.000,Ft. -ra csökken.

A tervezési díj változása miatt a 25/2023. (I. 18.) számú határozat visszavonása szükséges, ill. a tervezőkkel külön-külön kötendő szerződések miatt a mellékelt szerződések elfogadása is szükséges.

A tervezési feladatok szerint a tervezők szerződés tervezeteket küldtek, melyek tartalmi lényege:

- Bognár László tervező: közlekedés szakági tervezés (Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt., 8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.), díja: 430.000,- Ft + 0% ÁFA, összesen: 430.000, - Ft.
- Dakos András földmérő: geodéziai felmérés (8000 Székesfehérvár, Udvardi u. 17.), díja: 100.000,- Ft + 0% ÁFA, összesen: 100.000, - Ft.
- Szécsényi Csaba vill. tervező: megvilágítás szakági tervezés (Fénysport Lux Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 2890 Tata, Agostyáni út 5.) 50.000,- Ft + 27% ÁFA összesen: 63.500, - Ft.

A szerződések és az ajánlat tartalmukban összefüggnek, a tervezési díjak megegyeznek az ajánlatban lévő díjakkal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a fentiek alapján hozzon döntést korábbi határozata visszavonásáról, a tervezési feladatokat elvégző vállalkozók megbízásáról és a tervezési szerződések elfogadásáról!

1. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 25/2023. (I. 18.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

2. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomóponti területén az új Ady Endre utcai új gyalogos átkelőhely kialakításához szükséges egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció tervezési díja tárgyában

- Bognár László közlekedés szakági tervező (Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt., 8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.), díja: 430.000,- Ft + 0% ÁFA, összesen: 430.000, - Ft.
- Dakos András földmérő (8000 Székesfehérvár, Udvardi u. 17.), díja: 100.000,- Ft + 0% ÁFA, összesen: 100.000, - Ft.
- Szécsényi Csaba villamos tervező (Fénysport Lux Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 2890 Tata, Agostyáni út 5.) 50.000,- Ft + 27% ÁFA összesen: 63.500, - Ft.

összegű árajánlatait elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét az önkormányzat 2023 évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

3. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gárdony Város Önkormányzat és a Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.), Dakos András földmérő (8000 Székesfehérvár, Udvardi u. 17.) és Fénysport Lux Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 5.) között, a Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció tervezése tárgyában megkötendő mellékelt tervezési szerződéseket elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt tervezési szerződések aláírására.

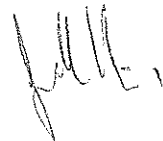
Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2023. február 17.

**Tóth István
Polgármester**

készítette: Szabó Zsolt műszaki ügyintéző



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

KÖZLEKEDÉSI

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzata**

Székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

Képviseli: Tóth István polgármester

Törzsszám: 727398

Adószám: 15727392-2-07

Statisztikai számjel: 15727392-8411-321-07

Bankszámlaszám: 11736082-15362852 Bank : OTP Bank Nyrt.

Telefon- és faxszám: 22/570-235; 22/570-001; fax. 22/355-375

E-mail: onkormanyzat@gardony.hu, mint megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**

másrészről a **COMPASS–TERV Mérnöki Iroda Bt.**

Székhely: 8053 Bodajk, Hunyadi utca 4.

Képviseli: Bognár László ügyvezető

Cégjegyzék száma: Cg. 07-06-013357

Adóigazgatási száma: 22156367-2-07

Bankszámla száma: K&H Bank, 10401017-50526580-86851003

Mobil: +36-20/919-9575

E-mail: bognar_laszlo@t-online.hu, mint tervező, a továbbiakban **Tervező**,

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel.

1.) Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja az alábbi műszaki dokumentáció elkészítését:

Gárdony település belterületén, a Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomóponti területén tervezett kijelölt gyalogos átkelőhely műszaki terve

A közlekedés szakági tervezési feladat magában foglalja a tárgyi helyszínen a csomóponti terület Ady Endre utcai ágán létesítendő, (azt lekeresztező) kijelölt gyalogos átkelőhely megvalósításához szükséges, előírt munkarészeket tartalmazó egyesített engedélyezési kiviteli szintű műszaki tervdokumentáció elkészítését

A közlekedés szakági tervezési feladat szerződéses összege tartalmazza a tervezett létesítmények helyszíneinek állapotfelmérését, az elkészült tervek sokszorosítását az engedélyezési eljáráshoz, a közmű- és útkezelő szervezetekkel, közösségi közlekedés szolgáltató szervezettel (Volánbusz Zrt.) történő egyeztetéshez szükséges példányszámon felül további 3 példányban, amely a Megbízó részére kerül átadásra. További igények esetén, a tervdokumentációk fentiekén túli többlet papír alapú példányainak biztosítása a tervezési díjösszegezen felül, kalkulált értékesítési árnak megfelelően külön fizetendő meg. A tervdokumentációk papír alapú elkészítésén felül a Megbízott biztosítja a műszaki tervlapok és a dokumentáció elektronikus formátumú (*.dwg, *.pdf) változatát is.

A műszaki tervdokumentáció tartalma; áttekintő térkép és átnézeti helyszínrajz, részletes helyszínrajz (azon a közműkezelő szervezetekkel leegyeztetett, meglévő közműhálózatot megjelenítve), kitűzési terv, mintakeresztszelvény (melyen mérethelyesen ábrázolásra kerül a létesítmények környezete, tervezett és meglévő állapotának keresztmetszeti felmérése, a közút szabályozási szélességét magában foglalva), műszaki leírás, tervezői árazatlan vagy igény esetén mérnökárral kalkulált költségvetési kiírás, (amely nem jelent speciális pld. MVH kódos formátumú kidolgozást) a projekt tárgyát képező területek jelenlegi műszaki állapotát bemutató fotók, papír alapú és elektronikus formában.

A tervdokumentáció tartalmazza a tervezett beruházás területét és környezetét bemutató helyszínrajzot léptékhelyes, méretarányos formában, feltüntetve az érintett és szomszédos földterületek helyrajzi számait. A tervezési tevékenység részét képezi a tervezéshez szükséges digitális közmű alaptérkép elkészítése, az érintett közmű- és útkezelő szervezetekkel történő egyeztetés és az egyeztetési díjak kiegyenlítése.

A részletes tervezésekhez geodéziai felvétel szükséges, amely eredményeként kapott adatállomány (EOVS /Egységes Országos Vetületi rendszer/ rendszerű felmérés ahol a magasságok Balti alapszinthez viszonyítottak /mBf/) hivatalos földhivatali digitális alaptérképbe kerül beillesztésre. A Felmérés során a terepi környezet változásaihoz igazodó keresztmetszvény felvételek és egyéb jellemző felszíni létesítmények (közmű- fedlapok, szerelvények, oszlopok, tereptárgyak, fák, járósínek, tér- és útburkolatok ...) bemérése történik.

Tervezési feladathoz szükséges geodézia felmérés elvégzéséről a Megrendelő gondoskodik, azt külső geodéziai felmérési munkákra szakosodott cégnél megrendelve és ezt követően a felmért állományt adatszolgáltatásként díjmentesen átadva a közlekedés szakági tervező részére.

A tervezési feladat elvégzéséhez külön talajmechanikai vizsgálat, talajvizsgálati jelentés és szakvélemény a talaj és talajvíz viszonyokról, talajfizikai jellemzőkről nem készül, a tervezett létesítmények részben napjainkban is közlekedés céljára használt szilárd burkolatok felhasználásával, átépítésével, részben pedig útmenti zúzalékolt és füves területeken kerülnek megvalósításra.

- a tervezett építések a kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése esetében jellemzően a meglévő út-és közmű területen, közterületen (hrsz. 2087; hrsz. 52367) történnek,
- várhatóan nem lesz szükséges a meglévő közműhálózat átépítése.
- a beavatkozás nem változtatja meg az érintett útszakaszok közúthálózatba sorolását,
- a meglévő útburkolatok további forgalmi sáv létesítésével járó szélesítésre nem kerül sor,
- nem változik az érintett útszakaszok és környezetének vízelvezetési rendszere és módja,
- a meglévő szilárd burkolatú, közforgalom részére megnyitott gyalogos közlekedési létesítmények (járda hozzávetések) átépítésére is sor kerül
- a tervezett építések új kijelölt gyalogos átkelőhely létesítését is jelentik.

Mindezek figyelembevételével, hivatkozva a 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről jogszabály II. fejezet Hatáskörök, feladatelhatárolások fejezetében foglaltakra, a 3. § (1) A közlekedési hatóság engedélye szükséges a) * az új gyalogos-átkelőhely kijelöléséhez, forgalomba helyezéséhez és a meglévő megszüntetéséhez az engedélyezési eljárás kapcsán 54 800 Ft eljárási díj felmerülésére kell számítani.

A tervezett beavatkozások építési engedélyezési eljárásra kötelezett munkavégzést fognak jelenteni, melynek figyelembevételével szükséges lesz a Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály 8000 Székesfehérvár, Sárkeresztúri út 12. építési engedélyének beszerzése.

Megrendelői igény esetén a tervezési tevékenység részét képezi és a közlekedés szakági tervezési szerződés díjának összege tartalmazza az építető nevében és helyett eljárva az építési engedélyezési eljárásra kötelezett közlekedési munkarészek tekintetében az engedélyezési eljárás kezdeményezését és ügyintézését az illetékes Hatóság szervezeténél, ugyanakkor nem foglalja magában a Hatóság és más az eljárásba esetlegesen bevonásra kerülő Szakhatóság(ok) által megállapított engedélyezési eljárás díjainak kiegyenlítését, illetve a szakhatóságok részéről esetlegesen előírt fentiekben meghatározottakon túli további szakági munkarészek elkészítését és azokhoz kapcsolódó esetleges további díjak megfizetését, többlet papír alapú tervpéldányok legyártását.

Az építési engedélyezési eljárás során a közlekedési műszaki tervet érintő, Hatóság által egyéb esetlegesen előírt módosítások, kiegészítések külön díjazás nélkül elvégzendők Tervező részéről.

Az elektromos szakági terv munkarész elkészítésére (Fénytechnikai méretezés, világítási osztályba sorolás, műszaki leírás, elektromos szakági költségvetési kiírás) a Megrendelő ad külön önálló megbízást elektromos szakági Tervező részére, vele külön megbízási szerződést kötve, mely tervezési feladat elvégzése során a tervezési munkát irányítva és a szakmai egyeztetések, koordinálását biztosítva, a közlekedés szakági tervező fogja össze a feladat elvégzését.

Az elektromos szakági tervezőnek a geodéziai felvétel és a közlekedési terv szolgálhat alapadatként, melyet a közlekedéstervező díjmentesen biztosít és átad a szakági elektromos tervező részére.

A közlekedésszakági tervezési díj nem tartalmazza az érintett területek meglévő közvilágítási rendszerének felülvizsgálatát illetve a tervezett kijelölt gyalogos átkelőhely megvilágítás szakági terve elkészítésének költségét és feladatát.

Nem tartalmazza továbbá a tervezés során kialakuló zöldfelületek esetében esetlegesen igényként felmerülő kertészeti szakági tervek elkészítését és díját.

(Természetesen, mivel a feladat elvégzéséhez az egyes szakágak szoros együttműködése szükséges, a tervezők közötti szakmai egyeztetés és a tervek műszaki tartalmának összehangolási kötelezettsége mellett, a közlekedés szakági Tervező folyamatos adatszolgáltatást és együttműködést biztosít.)

A tervezési feladatok végrehajtásánál előreláthatólag nem fog felmerülni szakági vizes terv munkarészek elkészítésének, így szakági vizes tervező bevonásának igénye. A közlekedési tervben a csapadékvíz-elvezetés megtervezésére megfelelő mélységig sor fog kerülni.

Amennyiben a csapadékvíz-elvezetés miatt önálló vizes szakági terv készítésének igénye merül fel (pl. csapadék csatorna, méretezett csapadékvíz elvezető rendszer tervezése ...) az önálló szakági csapadékvíz elvezetési terv elkészítésére a Megrendelő szakági vizes tervezőt von be a munkába. Ezzel kapcsolatos előzetes egyeztetésnek megfelelően a jelen közlekedés szakági tervezési szerződés díja ezen szakági munkarészek elkészítését és annak díját nem tartalmazza. A közlekedés szakági Tervező a tervezési munka során a vizes szakági tervezővel együttműködik, számára felmérési adatokat tervrészleteket átadva.

A fentiekben megfogalmazottak szerint ezen szaktervezési feladat elvégzésére, annak felmerülése esetén, a Megrendelő ad külön egyedi direkt megbízást vizes szaktervező részére.

A jelen közlekedés szakági tervezési szerződés díja nem tartalmazza a tervezett létesítményekkel összefüggésben esetlegesen most, vagy a későbbiekben felmerülő zajvédelmi munkarész elkészítését és annak díját. (... ez várhatóan nem is fog igényként megjelenni az építési engedélyezési eljárás során ...)

Jelen szerződésben szereplő közlekedés szakági tervezési díj nem tartalmazza a Településrendezési Terv esetleges összhangjának hiányából eredően felmerülő többlet tervezési feladat elvégzését.

Ennek megfelelően nem tartalmazza az esetlegesen rendezetlen területviszonyok, illetve megrendelői elképzelések megvalósítása során esetlegesen érintett idegen területek miatt szükségessé váló területbiztosítási feladatok kapcsán, vagy esetleges területmegosztás során elkészítendő geodéziai változási vázrajzok létrehozását és annak földhivatali átvezetését, záradékolását és ezek költségeit, továbbá nem foglalja magában az érintett területek tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatának beszerzését.

A tervezett létesítmények tervezésén túl egyéb kapcsolódó többlet tervezési feladatok is felmerülhetnek; így például az érintett közmű hálózat elemeinek, műtárgyainak kiváltását, bevédését, átépítését írhatják elő a közmű üzemeltetők. Az ehhez szükséges felmerülő tervdokumentációk elkészítését, azok esetlegessége miatt, a közlekedés szakági tervezési díj nem tartalmazza.

2.) Az ellenszolgáltatás összege:

<i>tervezési feladat helyszíne</i>	<i>tervezési feladat</i>	<i>vállalási ár (Ft)</i>
Gárdony, Ady Endre utca (hrsz. 2087) és Bóné Kálmán utca (hrsz. 2367) közterületi útsatlakozások csomóponti területe	Kijelölt gyalogos átkelőhely közlekedésszakági műszaki engedélyezési tervének elkészítése	430.000 Ft

összesen : 430.000 Ft

(Amely összeg ÁFA alanyi mentes)

Az adott létesítmények kialakításának tervezésénél kiindulási szempontként, többek között az e-UT 03.00.21 Úttervezési rajzok tartalmi és formai követelményei (A KTSZ kiegészítése) (2006. január); e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ) (2008. december); e-UT 03.05.12 Akadálymentes közúti létesítmények (A KTSZ kiegészítése) (2009. augusztus); e-UT 03.07.12 Közutak víztelenítésének tervezése (2004. január); e-UT 06.03.11 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete (2010. január); A gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése (A KTSZ kiegészítése) (2009. június); e-UT 04.00.14 A közúti útburkolati jelek szabályzata (ÚBJSZ) [A 11/2001. (III. 13.) KöViM rendelet, illetve első módosításának, a 46/2001. (XII. 20.) KöViM rendeletnek, és második módosításának, a 65/2007. (VII. 2.) GKM rendeletnek a melléklete] (2001. január); e-UT 04.03.12 Útburkolati jelek és jelzőtestek tervezése és alkalmazása (2022. május) című utügyi műszaki előírásokban meghatározott paraméterek veendőek figyelembe, azt a megrendelői igényekkel összehangolva.

A közlekedési terv a burkolatokat, azok közművekkel összehangolt térbeli rendjét és szerkezeteit adja meg, illetve a forgalomtechnikai elemeket. A közlekedési terv a megvilágítás szakági tervvel összehangoltan készül. A közlekedési tervvel kihatárolt zöldterületek kertészeti szakági tervezővel tovább tervezhetők.

Összefoglalva a közlekedéstervezési feladat részét nem képező és esetlegesen felmerülő munkákat:

- a közvilágítás fénymérését, meglévő közvilágítás korszerűsítés tervezését, új létesítmény tervezését
- az érintett, meghatározott útszakaszokon, területeken kívüli egyéb létesítmények tervezését (pl. egyéb hozzáférhető út, kerékpárút, járda...), kizárólag a jelen tervezési feladat tárgyát képező területrészekhez közvetlenül tartozókat,
- a rendezési terv összhang hiány miatti tervezési, egyéb költséget,
- a kezelői díjakat, szakfelületeket, feltárási díjakat,
- a kertészeti tervezést,
- az esetleges környezetvédelmi-, műemlékvédelmi tervi kiegészítési igények teljesítését,
- amennyiben a tervezési terület örökségvédelmi területet érint, régészeti dokumentáció elkészíttetését és költségét
- a hatósági engedélyezések, szakhatósági eljárási díjakat, illetékeket,
- a vizes szakági munkarészek esetében felmerülő vízjogi létesítési, engedélyezési eljáráshoz kapcsolódóan az illeték befizetését, 1 hónapnál nem régebbi közhiteles tulajdoni lapok beszerzését az érintett ingatlanokról
- zajjal kapcsolatos vizsgálatot, tervet;
- az esetlegesen szükségesként felmerülő egyéb közmű szakági tervezés költségét,
- esetlegesen felmerülő engedélyezési eljárásokhoz szükséges, szomszédos és érintett földterületek tulajdonosainak név- és címjegyzékének elkészítését. Ez esetben a Megrendelő szolgáltat adatot a címlistához (*tervező a hrsz. érintettségeket megadja*),
- eljárásokhoz szükséges hivatalos földhivatali tulajdoni lap, térképmásolatok beszerzését, díját.
- a szolgálat, esetleg szükséges területszerzés tervezését, költségeit,
- a megrendelői hatáskörű eljárásokat, ügyintézés (*tervező közreműködik*),
- a fentiekben meghatározottakhoz képest felmerülő többletterv példányokat,
- az esetlegesen felmerülő, érintett közművek kiváltási-, védelembe helyezési tervének elkészítését és költségét,
- a pályaszerkezet vizsgálatot (*a közúti burkolat esetében behajlás mérés, pályaszerkezet feltárás...*),
- a fel nem sorolt, egyéb előre nem kiszámítható tervezési többletfeladatokat Megrendelő, vagy a tervezés során érintettek igényei szerint.
- kivitelezési közbeszerzési eljárás lebonyolítását
- az egyedi tervkiegészítés igényeket pl. MVH kódos költségvetés készítését,

3.) Kifizetések teljesítése:

A Megrendelő előleget nem fizet. A vég számlák a műszaki tervek átadását követően, azok Megrendelő általi elfogadása után nyújthatók be.

Az elvégzett munka ellenértékét a Megrendelő az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében átutalással teljesíti a számla kézhezvételétől számított 15 banki napon belül a Tervező K&H Bank, pénzügyzetnél vezetett 10401017-50526580-86851003 számú számlájára történő utalással.

4.) Tervezési határidő:

- Munkakezdési határidő: a szerződés mindkét fél részéről történő aláírását követően.
- Tervdokumentációk végső szállítási határideje: a szerződés mindkét fél részéről történő aláírását és a geodéziai felmérés rendelkezésre bocsátását követő 1 hónap.

5.) A Tervező a munkát saját költségén végzi.

6.) Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői munkát a tervezésre vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlatok alapján végzi el.

7.) Tervező kijelenti, hogy minden – a tervezési munka teljesítéséhez szükséges – szakágnál az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló vonatkozó Korm. rendelet hatálya alá tartozó tervezővel rendelkezik, vagy ezzel rendelkező altervezőt vesz (vehet) igénybe, amelynek a tevékenységéért felelősséget vállal.

8.) A Megrendelő a Tervező rendelkezésére bocsátja a kiinduló adatokat, igény esetén egyéb a birtokában lévő, a tervezési feladat elvégzését érintő információkat a megbízottal megosztja. A szükséges közműterképet a Tervező feladata elkészíteni, felmérések, illetve közmű tulajdonosokkal történő egyeztetés alapján.

9.) Ha a tervek elkészítéséhez e szerződés megkötésekor nem ismert további információk jutnak a Megrendelő tudomására, arról 5 napon belül a Tervezőt értesíti, hogy a további szükséges intézkedéseket megtehesse.

10.) A felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. A Megrendelő a tervezési munkát figyelemmel kíséri, ellenőrizheti. Kérésére a Tervező köteles rendelkezésre állni, menet közben az elkészült tervrészeket bemutatni, a megbízói észrevételeket a tovább tervezésnél figyelembe venni.

11.) A Tervező a tovább tervezés szempontjából lényeges kérdésekben állásfoglalást kell kérjen a Megrendelőtől. A jóváhagyás figyelembevételével készülő, vagy elkészített megoldás megváltoztatására vonatkozó megrendelői igények esetén a Tervező jogosult a Megrendelővel egyetértésben – a tervezési díjat és a teljesítési határidőt módosítani.

12.) A Tervező köteles a tervezői tevékenység végtermékét magyar nyelven, az alábbi részletezés szerinti példányszámban a Megrendelőnek átadni:

A Tervező jelen szerződés alapján a 2. tétel esetében az egyeztetési eljárásokhoz szükséges példányszámon felül, további 3 példányban díjmentes dokumentációt szolgáltat. További igény esetén, a tervdokumentációk ezen felüli többlet példányainak biztosítása a tervezési díjösszege felül, kalkulált értékesítési árnak megfelelően külön fizetendő meg.

A teljesítés módja: műszaki dokumentációk leszállítása

A teljesítés helye: Gárdony Város Önkormányzata
2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

- 13.) A Tervező előteljesítésre jogosult.
- 14.) A Tervező az igazolt teljesítést (tervszállítást) követően számlát állít ki a Megrendelő részére a következők szerint:

**” Gárdony Város Önkormányzata” névre,
11736082-15362852 számlaszámra**

és azt a Megrendelőhöz nyújtja be.

A számla fizetési határideje: a kézhezvételtől számított 15 banki nap. A számla kifizetése átutalással történik.

A számlát a Megrendelő ellenőrzi, és igazolja, vagy visszaküldi a Tervező részére, ha azt hibásan, a szerződéses feltételektől eltérően állította ki. A Megrendelő közvetlenül teljesíti a kifizetést a Tervező számlájára történő átutalással.

Fizetési késedelem esetén a Megrendelő késedelmi kamatot követelhet a Tervezőtől, melynek mértéke a fizetési határidő napján érvényes jegybanki alapkamat kétszerese.

- 15.) A Tervező kötelezi magát arra, hogy késedelmes vagy nem szerződés szerinti teljesítés illetve a szerződés meghiúsulása esetén az érvényes jogszabályokban megállapított kötbért fizeti a Megrendelőnek, mely összeg azonban nem lehet több, mint a tervezői díj 15 %-a.
- 16.) Abban az esetben, ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Tervezőtől független okokból szüneteltetni kell, Tervező jogosult addigi tevékenységének ellenértékét (*esetleges kárát*) a készségi fok alapján elszámolni.
- 17.) A Megrendelő a Tervező által elkészített és általa átvett dokumentációhoz tartozó munkarészek felett – a szerződésben megjelölt létesítmény megvalósítása érdekében – a továbbiakban szabadon rendelkezik. A tervdokumentáció bármilyen, más irányú felhasználása esetén az eredeti szerzők nevét fel kell tüntetni.
A Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármelyik munkarészét harmadik félnek, vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban..
- 18.) A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Név: Tóth István polgármester
Telefon- és faxszám: 22/570-094
Mobil: +36/30-859-4110
E-mail: titkarsag@gardony.hu

Tervező részéről:

Név: Bognár László ügyvezető
Mobil: +36-20-919-957
E-mail: bognar_laszlo@t-online.hu

- 19.) E szerződésben a mellékleteiben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk.-ban, továbbá a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény az irányadó.
- 20.) A szerződés létrejöttének feltételei:
- 20.1.) A megbízás alapján készült jelen szerződést 4 példányban a Tervező cégszerű aláírásával ellátva benyújtotta a Megrendelőhöz, aki azt aláírja.
- 20.2.) Ha a Megrendelő a benyújtott szerződéssel kapcsolatban véleményét közli a Tervező felé, a szerződés csak abban az esetben jön létre, ha a vitatott feltételekben, kikötésekben egyezség jön létre kettejük között aláírt közös nyilatkozat formájában.
- 20.3.) Ha a Megrendelő a szerződést annak benyújtásától számított 30 napon belül aláírva a Tervezőnek nem küldi vissza, vagy véleményét sem közli feléje, úgy a Tervezőnek jogában áll a szerződéstől elállnia.
- 20.4.) A Megrendelő a terv átvételét követő egy héten belül a munkát – az általa kijelölt bizottsággal – véleményeztetni. Az eljárásra a Tervező meghívót kap. A Tervező köteles kijavítani, átvezetni minden olyan megállapítást, mely a terv tartami és formai kidolgozására vonatkozik. Nem kell kijavítani olyan észrevételt, mely ellentétes a tervezés során adott adatokkal, elvárásokkal, érvényben lévő szabványokkal és előírásokkal.
- 21.) Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.
- 22.) Megrendelő kijelenti, hogy a tervezési díj (2. pont) pénzügyi fedezete az OTP Bank Nyrt. Bank pénzügyintézetnél vezetett 11736082-15362852 számláján rendelkezésre áll.

Egyéb rendelkezések

Tervező a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. Törvény 3. § (1) bekezdés 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Tervező ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésre még nem került sor- a szerződéstől eláll.

Szerződő Felek jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitájukat békés úton kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetén kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződés minden pontját elolvasták, azokat közösen értelmezték, és elolvasás után olyanként írtak alá, amely mindenben egyezően tükrözi szerződéses akaratukat.

Jelen tervezési szerződés 8 (nyolc) oldalból áll és 4 (négy) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban, magyar nyelven készült, amelyből 3 (három) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig a Tervezőt illeti.

Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Szerződő Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Szerződő Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandók. Jelen Szerződés célja tehát, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Szerződő Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

Szerződő Felek kapcsolatuk fő alapelvéként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.

Gárdony, 2023.

Bodajk, 2023.

.....
Gárdony Város Önkormányzata

Megrendelő
képv.: Tóth István
polgármester

.....
COMPASS–TERV Mérnöki Iroda Bt.

Tervező
Bognár László
ügyvezető

Jogi ellenjegyző:

....., 2023.

Pénzügyi ellenjegyző:

....., 2023.

.....
.....

.....
.....

Vállalkozói szerződés

mely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzata**

Cím: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.
 Képviselet: Tóth István polgármester
 Törzsszám: 727398
 Adóigazgatási szám: 15727392-2-07
 Statisztikai számjel: 15727392-8411-321-07
 Bankszámla száma: 11736082-15362852, OTP Bank Nyrt.
 Tel: 22/570-235; 22/570-001
 Email: onkormanyzat@gardony.hu

mint megrendelő, továbbiakban **Megrendelő**

másrészről

Cégnév: **Dakos András**

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Udvardi u. 17.
 Adóazonosító száma: 46569433-1-27
 Bankszámla száma: Erste Bank 11600006-00000000-83448810
 Ingatlan rendezői szám: 1840/2004
 Kamarai szám: GD-T/07-0767, GD-SZ/07-0767
 Email: dakosandras@gmail.com
 Mobil: +36-20/915-13-97

mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó**

a továbbiakban együttesen Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint

1. A szerződés tárgya:

Gárdony település belterületén, a Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomóponti területén tervezett kijelölt gyalogos átkelőhely geodéziai felmérésének elkészítése.

2. Műszaki tartalom: Felmérések, számítógépes adatfeldolgozás. Az úttervezéshez szükséges geodéziai mérések elkészítése, irodai feldolgozás.

3. Megrendelő feladata: Munkaterület átadása.

4. Vállalkozó feladata: A műszaki tartalom alapján tárgyi munka szakszerű, és megfelelő minőségű kivitelezése.

5. Szerződés kezdési időpontja: 2023. 02. 16.

6. Szerződés záró időpontja: 2023. 02. 28.

7. A Vállalkozó köteles a munkavégzés során a szerződés tárgyával kapcsolatos megrendelői utasításokat betartani, a munkavédelmi előírásokat betartani, illetve betartatni. Vállalkozó alvállalkozót csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat.

8. Kapcsolattartásra jogosult személyek:

Megrendelő részéről: Tóth István Polgármester
 Tel: 22/570-235; 22/570-001

Vállalkozó részéről: Dakos András
 Mobil: 20/915-13-97

9. Szerződéses ár: 100.000,- Ft, azaz egyszázezer Forint (alanyi adómentes)

10. Fizetési feltételek: Az elvégzett munkáról teljesítési igazolás kerül kiállításra, melynek alapján vállalkozó számlát készít. Az elvégzett munka ellenértékét Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül átutalással egyenlíti ki. Késedelmes fizetés esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat.

11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. előírásai az irányadóak.

12. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

13. Jelen szerződés 2 (kettő) számozott oldalból áll és 4 (négy) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban, magyar nyelven készült, amelyből 1 (egy) példány a Vállalkozót, 3 (három) példány pedig a Megrendelőt illeti.

Gárdony, 2023. február 16.

.....
Megrendelő
Tóth István

.....
Vállalkozó
Dakos András

TERVEZÉSI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Jelen tervezési megbízási szerződés létrejött egyrészről

Megrendelő: Gárdony Város Önkormányzata
Cím: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.
Adószám: 15727392-2-07
Cégjegyzékszám:

másrészről
Megbízott: **Fénysport Lux Kft**
Cím: 2890 Tata, Agostyáni út 5.
Adószám: 12879029-2-11
Cégjegyzékszám: 11-09-008847
Bankszámlaszám: CIB Bank Zrt 10701070-12879029-51100005
közt.

1. A szerződés tárgya és a teljesítés határideje

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Megbízott elvállalja a

„Gyalogátkelőhely közvilágításának tervezése Gárdonyi Géza általános iskola közelében”

elkészítését.

1.2. A jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzésének határideje:

1.2.1. A tervek leszállítása a Megrendelő részére: **2023.06.30.**

A Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére. A teljesítési határidő módosulását nem eredményezi a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem. A Megbízott minden lehetséges erőfeszítést megtesz az engedélyezési eljárás gyorsítására.

2. A vállalkozói díj és annak megfizetése

2.1. A jelen szerződés tárgyát képező munkák ellenértéke a Megbízott ajánlata és a Megbízó megrendelése alapján:

50 000 Ft + ÁFA, azaz ötvenezer forint + ÁFA

2.2. A vállalási ár az 1. pontban foglalt műszaki tartalom komplett megvalósításának teljes költségét tartalmazza; műszaki észrevételekre való hivatkozással az ár és a határidő nem módosítható.

2.3. A munkák ellenértékét a Megrendelő a Vállalkozó fent megjelölt bankszámlájára történő átutalással elégíti ki.

2.4. A Vállalkozó a munka végeztével, az átadás-átvételi eljárás lezárultával jogosult teljesítésigazolás benyújtására, amelynek Megrendelő általi elfogadását követően számlát nyújthat be. A számla ellenértékét Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül utalja át Vállalkozó folyószámlájára.

2.5. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó késedelmi kötbérre tarthat igényt, melynek mértéke a számla lejártakor érvényes jegybanki alapkamat.

3. Munkavégzés

3.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a munkavégzéshez szükséges jogosultságokkal, szakemberekkel és eszközökkel.

4. A Vállalkozó egyéb kötelezettségei

4.1. Vállalkozó a maradéktalan teljesítéshez köteles a szerződésben előírt, valamint a szakmai jogszabályoknak, rendelkezéseknek megfelelő - vizsgálatok (ellenőrzések, mérések) lefolytatására, valamint ennek eredményeként elkészült dokumentumok eredeti példányának Megrendelő felé történő átadására.

4.2. A szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó erkölcsileg, szakmailag és anyagilag felel az általa illetve esetleges alvállalkozói által végzett munkák műszaki helyességéért. A vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az általa vállalt feladat elvégzéséhez szükséges kapacitással.

5. Képviseltek

Fél	Név	Telefonszám
Megrendelő	Gárdonyi Önkormányzata	Város 22/570-235, 22/570-001
Vállalkozó	Szécsényi Csaba	20/946-47-50

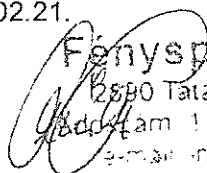
6. Egyéb rendelkezések

6.1. Jelen szerződésben foglaltak bármilyen módosítása, változtatása a Felek közös megegyezésével csak írásban történhet, ami szerződésmódosításnak minősül.

6.2. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés a dokumentum aláírásának napján lép hatályba köztük.

6.3. Megrendelő és Vállalkozó kijelenti, hogy a Felek által együttesen kidolgozott és kölcsönösen elfogadott szerződést, mint szerződéskötési akaratával megegyezőt, elolvasás és egységes értelmezés után jóváhagyólag írja alá 2 példányban.

Tata, 2023.02.21.


Fénysport Lux Kft.
12590 Tata, Agostyáni u. 5.
Telefon: +36 20 946 47 50
E-mail: info@feny sport.hu

Fénysport Lux Kft.