

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
a Polgármesteri Hivatal földszinti tanácskozájában  
2023. február 22-én megtartott üléséről

### Jelen voltak:

Tóth István	polgármester
Bálint Zoltán László	képviselő
Császár Attila	képviselő
Dávid Zoltán	képviselő
Derecskei Gábor	képviselő
Eötvös Pál Árpád	képviselő
Dr. Erdei Péterné	alpolgármester
Dr. Heresznyei Gabriella	képviselő
Dr. Kalmár József	képviselő
Muray Rita	alpolgármester
Sipos Balázs Gábor	képviselő
Szabóné Schneider Anikó	képviselő

### Hivatal részéről:

Jankovics Zoltánné	jegyző
dr. Sántha Tibor	aljegyző
Szabóné Vereczkei Anikó	irodavezető
dr. Drdul Emília	irodavezető
Horváth Brigitta	jegyzőkönyvvezető

### Továbbá:

Marosi Gizella	könyvvizsgáló
----------------	---------------

### Lakosság részéről: 1 fő

**Tóth István polgármester** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 11 fővel határozatképes, mivel 10 képviselő és a polgármester jelen voltak.

**Tóth István polgármester** előadta, hogy először az előterjesztések zárt ülésen történő tárgyalásáról fognak szavazni, valamint, hogy a megküldött napirendi pontok közül a 2. pont nem kerül tárgyalásra, így annak zárt ülésen tárgyalásáról a Képviselő-testületnek nem kell határozatot hozni. Tájékoztatta a résztvevőket, hogy további egy „Egyebek”-kel kerül kiegészítésre a zárt ülés napirendje. Ezt követően felsorolta a zártan tárgyalandó előterjesztéseket.

**Tóth István polgármester** elsőként a „Tájékoztatás köztartozás mentesség tárgyában” című előterjesztés zárt ülésen való tárgyalását tette fel szavazásra.

- a képviselő-testület 11 jelenlévő tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
39/2023. (II. 22.) határozata**

**előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás köztartozás mentesség tárgyában” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

**Tóth István polgármester** előadta, hogy az Önkormányzat kapott egy vételi ajánlatot egy gárdonyi ingatlan megvásárlására vonatkozóan. Javasolta, hogy a Képviselő-testület a „Vételi ajánlat” c. előterjesztést vegye fel napirendjére és zárt ülésen tárgyalja.

- a képviselő-testület 11 jelenlévő tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
40/2023. (II. 22.) határozata  
előterjesztés napirendre felvételéről, zártan  
tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/1. „Vételi ajánlat” c. című előterjesztést felvette napirendjére és zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

**Tóth István polgármester** jelezte, hogy ekkor még Császár Attila képviselő nem tartózkodott a teremben.

**Császár Attila** képviselő csatlakozott az üléshez. A Képviselő-testület mind a 12 tagja jelen volt az ülés további részében.

**Tóth István polgármester** tájékoztatta a Testületet, hogy a megküldött meghívó előterjesztései mellé utólag több anyag érkezett, melyeknek kezdeményezi a napirendi pontként történő felvételét. Elsőként az Egyebek/8 „Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap 2023. évi bevételeinek és kiadásainak meghatározása tárgyában” c. előterjesztés napirendre felvételét és annak 2. napirendi pontként történő tárgyalását javasolta. Tájékoztatta a testület tagjait, hogy e napirend pont tárgyalása szükséges a 2023. évi költségvetés elfogadásához, ezért módosul a napirendi pontok sorrendje.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
41/2023. (II. 22.) határozata  
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/8. „Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap 2023. évi bevételeinek és kiadásainak meghatározása tárgyában” című előterjesztést felvette napirendjére és 2. napirendi pontként tárgyalja.

**Tóth István polgármester** javasolta az Egyebek/1. „Javaslat a Gárdonyi Nyugdíjasok Baráti Köre utazási támogatására” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
42/2023. (II. 22.) határozata  
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/1. „Javaslat a Gárdonyi Nyugdíjasok Baráti Köre utazási támogatására” című előterjesztést felvette napirendjére.

**Tóth István polgármester** javasolta az Egyebek/2. „A bölcsőde beruházás pótmunka költségei” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
43/2023. (II. 22.) határozata  
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/2. „A bölcsőde beruházás pótmunka költségei” című előterjesztést felvette napirendjére.

**Tóth István polgármester** javasolta az Egyebek/3. „A köztisztviselők 2023. évi Cafetéria keretének meghatározása” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**44/2023. (II. 22.) határozata  
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/3. „A köztisztviselők 2023. évi Cafetéria keretének meghatározása” című előterjesztést felvette napirendjére.

**Tóth István polgármester** javasolta az Egyebek/4. „Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
45/2023. (II. 22.) határozata  
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/4. „Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás” című előterjesztést felvette napirendjére.

**Tóth István polgármester** javasolta az Egyebek/5. „Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
46/2023. (II. 22.) határozata  
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/5. „Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás” című előterjesztést felvette napirendjére.

**Tóth István polgármester** javasolta az Egyebek/6. „Vízfolyás karbantartása” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**47/2023. (II. 22.) határozata  
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/6. „Vízfolyás karbantartása” című előterjesztést felvette napirendjére.

**Tóth István polgármester** javasolta az Egyebek/7. „2023. évi lakossági ivóvíz- és csatorna szolgáltatás támogatása iránti pályázat benyújtása” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
48/2023. (II. 22.) határozata  
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/7. „2023. évi lakossági ivóvíz- és csatorna szolgáltatás támogatása iránti pályázat benyújtása” című előterjesztést felvette napirendjére.

**Tóth István polgármester** javaslatot tett az ülés napirendjének elfogadására, a fenti módosításokkal együtt.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
49/2023. (II. 22.) határozata  
napirend elfogadásáról**

**Napirend:**

<b>Szám:</b>	<b>Tárgy:</b>	<b>Előadó:</b>
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	
	Előterjesztés felvétele és zártan tárgyalásáról döntés	
	Egyebek/8. előterjesztés napirendre felvételéről és 2. napirendi pontként történő tárgyalásáról döntés	
	Egyebek/1. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Egyebek/2. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	

	Egyebek/3. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Egyebek/4. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Egyebek/5. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Egyebek/6. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Egyebek/7. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Napirend elfogadása	
1.	Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Tóth István polgármester
2.	Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap 2023. évi bevételeinek és kiadásainak meghatározása tárgyában	Tóth István polgármester
3.	Gárdony Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása	Tóth István polgármester
4.	Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi költségvetése	Jankovics Zoltánné jegyző
5.	Javaslat a Gárdonyi Óvoda heti és éves nyitvatartási, valamint nyári zárva tartási idejének meghatározására	Tóth István polgármester
6.	Javaslat az Agárdi Tündérkert Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározására	Tóth István polgármester
7.	Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2022. (V.26.) önkormányzati rendelet módosítása	Jankovics Zoltánné jegyző
8.	Lakbérek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása	Jankovics Zoltánné jegyző
9.	A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés - szerződéskötés	Tóth István polgármester
10.	Az agárdi Óvoda utca (Mikszáth Kálmán – Bethlen Gábor u. közötti szakasz) és az óvoda környezet útfelújítás és fejlesztés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés - szerződéskötés	Tóth István polgármester
11.	Közlekedési létesítmények – megismételt közbeszerzés eljárás döntés	Tóth István polgármester

12.	Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítás – közbeszerzés döntés	Tóth István polgármester
13.	Vagyonnyilatkozat tételi kötelezettség teljesítése	Császár Attila Ügyrendi Bizottság elnöke
14.	Agárd Széchenyi és Nyíl utca csatlakozásánál közművesítés megrendelése	Tóth István polgármester
15.	Javaslat a Gárdonyi Nyugdíjasok Baráti Köre utazási támogatására	Tóth István polgármester
16.	A bölcsőde beruházás pótmunka költségei	Tóth István polgármester
17.	A köztisztviselők 2023. évi Cafetéria keretének meghatározása	Jankovics Zoltánné jegyző
18.	Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás	Tóth István polgármester
19.	Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás	Tóth István polgármester
20.	Vízfolyás karbantartása	Tóth István polgármester
21.	2023. évi lakossági ivóvíz- és csatorna szolgáltatás támogatása iránti pályázat benyújtása	Tóth István polgármester

### 1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Tóth István polgármester** megkérdezte a Testület tagjait, van e kérdése bárkinek az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, feltette szavazásra a tájékoztató elfogadását.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
50/2023. (II. 22.) határozata  
a lejárt határidejű határozatok elfogadásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a 21/2019. (I. 23.), 42/2019. (II. 06.), 43/2019. (II. 06.), 145/2019. (III. 27.), 158/2019. (IV. 17.), 161/2019. (IV. 17.), 249/2019. (V. 29.), 304/2019. (VI. 26.), 321/2019. (VII. 17.), 366/2019. (VIII. 28.), 388/2019. (IX. 18.), 412/2019. (IX. 25.), 470/2019. (XI. 27.), 20/2020. (I. 29.), 21/2020. (I. 29.), 24/2020. (I. 29.), 73/2020. (II. 12.), 100/2020. (III. 11.), 48/2020. (IV. 28.) , 109/2020. (VI. 12), 121/2020.

(VII. 15.), 122/2020. (VII. 15.), 150/2020. (VII. 22.), 166/2020. (VIII. 05.), 196/2020. (VIII. 19.), 210/2020. (IX. 02.), 212/2020. (IX. 02.), 232/2020. (IX. 30.), 242/2020. (IX. 30.), 254/2020. (IX. 30.), 255/2020. (IX. 30.), 256/2020. (IX. 30.), 257/2020. (IX. 30.), 258/2020. (IX. 30.), 259/2020. (IX. 30.), 260/2020. (IX. 30.), 261/2020. (IX. 30.), 290/2020. (X. 14.), 291/2020. (X. 14.), 122/2020. (XI.10.), 126/2020. (XI. 19.), 127/2020. (XI. 19), 128/2020. (XI. 19.), 149/2020. (XII. 04), 155/2020. (XII. 10.), 159/2020. (XII. 15.), 167/2020. (XII. 22.), 168/2020. (XII. 22.), számú határozatok végrehajtásáról jóváhagyólag tudomásul veszi.

## **2.) Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap 2023. évi bevételeinek és kiadásainak meghatározása tárgyában**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének ismertetését.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a rendelkezés a települési környezetvédelmi alap 2023. évi bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
51/2023. (II. 22.) határozata  
„Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap  
2023. évi bevételeinek és kiadásainak  
meghatározása”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat környezetvédelmi alapjára vonatkozóan 2023. évre eredeti előirányzatként sem bevételt, sem kiadást nem tervez.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth István polgármester



### **3.) Gárdony Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének ismertetését.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra Gárdony Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
52/2023. (II. 22.) határozata  
„Gárdony Város Önkormányzat adósságot  
keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési  
kötelezettségeinek megállapítása”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 3 évre várható összegét az 1. sz. melléklet szerinti táblázatban bemutatottak szerint változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Tóth István polgármester

Határidő: azonnal

### **4.) Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi költségvetése**

**Előadó:** Jankovics Zoltánné jegyző

**Tóth István polgármester** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a költségvetés megalkotásához tárgyalásokat folytatott a város különböző intézményeinek vezetőivel. A Pénzügyi Iroda összegyűjtötte a fejlesztésekkel kapcsolatos kéréseket, igényeket, melyek aztán megbeszélésére kerültek. Az egyeztetések során kirajzolódtak mind a lehetőségek, mind a korlátok. Megköszönte a Pénzügyi Irodának az alapos előkészítő munkát. Hozzátette, hogy a város gazdálkodása rendkívül stabil, ezáltal lehetőség van a város jelentős fejlesztésére. Ezt követően kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja és elfogadásra javasolja rendelet tervezetet, majd megköszönte a Pénzügyi Irodának a szép munkát.

**Tóth István polgármester** megkérdezte a Pénzügyi Iroda vezetőjét, Szabóné Vereczkei Anikót, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

**Szabóné Vereczkei Anikó** irodavezető elmondta, az Önkormányzat költségvetése stabil lábakon áll, a likviditás biztosított.

**Tóth István polgármester** Marosi Gizella könyvvizsgálónak adta át a szót.

**Marosi Gizella könyvvizsgáló** elmondta, hogy a leadott jelentést elfogadásra javasolja. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy egy olyan költségvetést kapott véleményezésre, mely a törvényi előírásoknak megfelel, és készítői valamennyi kötelezettségnek eleget tettek. A bevételek nagyon stabilak, a központi költségvetéstől kapott bevételek és a saját források már most biztosítják azt, hogy az eltervezett kiadások egész évben biztonságosan tudjanak megtörténni. A készített költségvetést takarékos költségvetésnek nevezte, és kiemelte, hogy minden kiadást akkor lehet megkezdeni, amikor a bevétele megérkezett. Az előterjesztést elfogadásra javasolta, majd megköszönte a Pénzügyi Irodának az alapos munkát.

**Dr. Kalmár József képviselő** elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet.

**Szabóné Schneider Anikó képviselő** elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság is elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a rendelet tervezetet, a költségvetéssel egyetért és elfogadásra javasolja.

**Dr. Erdei Péterné alpolgármester** hozzátette, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott az egyik külsős bizottsági tagtól, hogy a városnak fantasztikus költségvetése van. Megköszönte a Pénzügyi Iroda munkáját, a Polgármester Úrnak pedig az előrelátó gazdálkodást.

**Tóth István polgármester** megköszönte az elismerő szavakat, majd elmondta, hogy rendkívül fontosnak tartja, hogy a korábbi időszakokkal ellentétben, a város fejlődésének ne legyenek pénzügyi gátjai. Kifejtette, ha nem történnek fejlesztések (utcák, járdák, terek, kikötők, házak építése) joggal vetődhetne fel, hogy mit tesz a Polgármesteri Hivatal a városért. Számítások szerint 25-26 helyen fog építkezés folyni a városban. Ezek mind szabályosan, dokumentumokkal alátámasztva, alaposan előkészítve történnek, melyek igen sok feladatot vonnak maguk után. Elmondta, hogy a Velencei-tó környéke az utóbbi években kiemelt figyelmet kap, mely megnehezíti a munkákat. Biztosította a résztvevőket arról, hogy év végére a költségvetés rendelet tervezetében foglaltak jelentős része megvalósul, illetve az év közben felmerülő – jelen tervezetben nem szereplő további vállalkozások is teljesülni fognak. Feltette szavazásra Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadását.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi rendeletet hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-  
testületének  
3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelete  
Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi  
költségvetéséről, módosításának és  
végrehajtásának rendjéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi  
költségvetéséről, módosításának és  
végrehajtásának rendjéről szóló önkormányzati  
rendeletét a mellékletnek megfelelően elfogadta.

**Marosi Gizella könyvvizsgáló** elkészönt a Képviselő-testülettől, távozott.

**5.) Javaslat a Gárdonyi Óvoda heti és éves nyitvatartási, valamint nyári zárva tartási idejének meghatározására**

Előadó: Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** kérte az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság véleményének ismertetését.

**Szabóné Schneider Anikó képviselő** elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja határozatot.

**Tóth István polgármester** megkérdezte, hogy kíván-e valaki hozzászólni a javaslatához, majd feltette szavazásra a „Javaslat a Gárdonyi Óvoda heti és éves nyitvatartási, valamint nyári zárva tartási idejének meghatározására” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
53/2023. (II. 22.) határozata  
„Javaslat a Gárdonyi Óvoda heti és éves  
nyitvatartási, valamint zárva tartási  
idejének meghatározására”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a Gárdonyi Óvoda és tagóvodái heti és éves  
nyitvatartási, valamint zárva tartási rendjét az  
alábbiak szerint határozza meg:

Intézmény	Heti /napi nyitvatartás hétfő - péntek	Szünetek, zárva tartás
Gárdonyi Óvoda	6.30 - 17.00	2023. július 1. - 2023. július 31.
		2023/2024 nevelési év iskolai őszi szünet
Gárdonyi Tagóvoda	6.30 - 17.00	2023. augusztus 1. - 2023. augusztus 31.
		2023/2024 nevelési év iskolai téli szünet
Dinnyési Tagóvoda	7.00 - 17.00	2023. július 1. - 2023. július 31.
		2023/2024 nevelési év iskolai őszi és téli szünet

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

#### **6.) Javaslat az Agárdi Tündérváros Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározására**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** kérte az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményének ismertetését.

**Dr. Kalmár József képviselő** elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Tóth István polgármester** megkérdezte, hogy kíván-e valaki hozzászólni a javaslatához, majd feltette szavazásra az „Agárdi Tündérváros Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározása” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdonyi Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
54/2023. (II. 22.) határozata a  
„Javaslat az Agárdi Tündérváros Bölcsőde nyári  
nyitvatartási rendjének meghatározására”  
tárgyában**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában lévő Agárdi Tündérváros Bölcsőde heti nyitva tartását hétfőtől péntekig, 7:00 – 17:00 időben, nyári zárva tartását 2023. 07. 01. – 2023. 07. 31. időben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**7.) Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2022. (V.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

**Tóth István polgármester** kérte az Ügyrendi Bizottság véleményének ismertetését.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a rendelet tervezetét, és elfogadásra javasolja.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2022. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról c. rendelet elfogadását.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelete  
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2022. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2022. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően elfogadta.

**8.) Lakbérek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

**Tóth István polgármester** kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság véleményének ismertetését.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a rendelet tervezetét, és elfogadásra javasolja.

**Tóth István polgármester** elmondta, hogy évek óta nem emelték az önkormányzati tulajdonú szociális és munkaköri bérlakások bérleti díját. Az Önkormányzat már a korábbi években szerette volna a díjakat emelni, de a járványhelyzet miatt erre nem került sor. A gazdasági helyzet miatt az önkormányzati lakások bérleti díjának, a piaci alapon bérbeadott ingatlanok bérleti díjához való közelítése szükséges.

**Bálint Zoltán László képviselő** megkérdezte, körülbelül hány lakásról van szó.

**Jankovics Zoltánné jegyző** tájékoztatta a Testületet, hogy a munkaköri bérlakások száma 12 körül, a szociális alapokon bérbeadott lakások száma valamivel több, 18 körüli számra tehető.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a lakbérek megállapításáról szóló rendeletet elfogadásra.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi rendeletet hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-  
testületének  
5/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelete  
a lakbérek megállapításáról szóló  
önkormányzati rendelet**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a lakbérek megállapításáról szóló önkormányzati  
rendeletet a mellékletnek megfelelően elfogadta.

**Dávid Zoltán képviselő** megkérdezte, hogy az üzlethelységek bérleti díjára is vonatkozik az emelés?

**Tóth István polgármester** elmondta, hogy a bérlemények díjának emelését is tervezik. Voltak, akiket megkeresett az Önkormányzat vételi lehetőséggel, mivel a bérlemények tekintetében is jelentős emelést eszközöl az Önkormányzat. De erről most nincs döntés.

**9.) A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés - szerződés-kötés**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** elmondta, hogy a 2023. január 18-i ülésen a testület a 25/2023. (I. 18.) számú határozatával döntött, hogy a Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában lévő gyalogátkelőhelyet mely kivitelezővel valósítja meg. A szakértők javaslatára a korábbi ajánlattételi dokumentáción módosítottak, így a megvalósítás költsége csökken. Ennek értelmében javasolja a 25/2023. (I. 18.) számú határozat visszavonását, és kérte a Bizottságok véleményének ismertetését.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra „A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés – szerződés-kötés” c. előterjesztés 1. számú határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
55/2023. (II. 22.) határozata a  
„A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák  
csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon  
gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített  
engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció  
készítés - szerződés-kötés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a 25/2023. (I. 18.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** kérte a Bizottságok véleményét a 2. sz. határozati javaslattal kapcsolatosan, mely a terv módosításával járó alacsonyabb kivitelezési díjra vonatkozik.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra „A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés – szerződés-kötés” c. előterjesztés 2. számú határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
56/2023. (II. 22.) határozata a  
„A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák  
csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon  
gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített  
engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció  
készítés - szerződés-kötés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a gárdonyi Bóné Kálmán és Ady Endre utcák

csomóponti területén az új Ady Endre utcai új gyalogos átkelőhely kialakításához szükséges egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció tervezési díja tárgyában

- Bognár László közlekedés szakági tervező (Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt., 8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.), díja: 430.000,- Ft + 0% ÁFA, összesen: 430.000, - Ft.

- Dakos András földmérő (8000 Székesfehérvár, Udvardi u. 17.), díja: 100.000,- Ft + 0% ÁFA, összesen: 100.000, - Ft.

- Szécsényi Csaba villamos tervező (Fénysport Lux Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 2890 Tata, Agostyáni út 5.) 50.000,- Ft + 27% ÁFA összesen: 63.500, - Ft.

összegű árajánlatait elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét az önkormányzat 2023 évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** kérte a Bizottságok véleményét a 3. sz. határozati javaslattal kapcsolatosan, mely „A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés – szerződéskötés” tárgyában megkötendő mellékelt tervezési szerződésekre vonatkozik.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a szerződés tervezeteket és a COMPASS-TERV Mérnöki iroda Bt-vel kötendő szerződés tervezetét két pontban javasolja módosítani. A szerződés tervezet 15. pontjában rögzített kötbér meghatározása kerüljön kiegészítésre a kötbér napi mértékének meghatározásával, melyet 1 %-ban javasol meghatározni a Bizottság. A másik módosító javaslat, hogy a szerződés tervezet 17. pontja a jelenlegi szövegrész helyett a következő napirendi pont szerződés tervezetében az 5. 2. pontjában megtalálható szövegrészre módosuljon: „*A létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.*” Ezt a pontot mindenképpen szükséges lenne beletenni, mert erre nincsen szabályozás.

**Muray Rita alpolgármester** megkérdezte, hogy akkor ez így eladhatóvá válik.

**dr. Sántha Tibor aljegyző** hangsúlyozta, hogy igen, ennek az a lényege, hogy a szellemi alkotás, teljes terjedelmében az Önkormányzat tulajdona lesz.



**Tóth István polgármester** feltette szavazásra az Ügyrendi Bizottság által javasolt módosító javaslatokat „A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés – szerződés-kötés” tárgyában megkötendő mellékelt tervezési szerződésekre vonatkozóan.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
57/2023. (II. 22.) határozata a  
„A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák  
csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon  
gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített  
engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció  
készítés - szerződés-kötés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az Ügyrendi Bizottság javaslataival, mely szerint

- a COMPASS-TERV Mérnöki iroda Bt-vel kötendő (8053 Bodajk, Hunyadi utca 4.) szerződéstervezetben a 15. pont kiegészül a „naponta 1 %-ot” szövegrésszel.

- a szerződéstervezet 17. pontja helyébe az alábbi szöveg kerül: „A létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.”

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra az Ügyrendi Bizottság által javasolt módosító javaslatokkal kiegészített a Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció tervezése tárgyában megkötendő mellékelt tervezési szerződésekre vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
58/2023. (II. 22.) határozata a  
„A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák  
csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon  
gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások egyesített  
engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció  
készítés - szerződéskötés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gárdony Város Önkormányzat és a Compass -  
Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u.  
4.), Dakos András földmérő (8000 Székesfehérvár,  
Udvardi u. 17.) és Fénysport Lux Építő,  
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2890 Tata,  
Agostyáni út 5.) között, a Gárdony, Bóné Kálmán  
és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre  
utcai utcaágon gyalogátkelőhely és  
járdacsatlakozások egyesített engedélyezési és  
kiviteli tervdokumentáció tervezése tárgyában  
megkötendő mellékelt tervezési szerződéseket  
elfogadja, azzal a kitételrel, a Compass - Terv  
Mérnöki Iroda Bt-vel (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.)  
kötendő szerződésben kerüljenek rögzítésre:

- a COMPASS-TERV Mérnöki iroda Bt-vel  
kötendő (8053 Bodajk, Hunyadi utca 4.)  
szerződéstervezetben a 15. pont kiegészül a  
„naponta 1 %-ot” szövegrésszel.

- a szerződéstervezet 17. pontja helyébe az alábbi  
szöveg kerül: „A létrejövő szerzői jogi védelem alá  
eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek.  
A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem  
alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás  
nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik  
személynek átadható felhasználási jogot szerez,  
továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására  
is.”

Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt  
tervezési szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**10.) Az agárdi Óvoda utca (Mikszáth Kálmán – Bethlen Gábor u. közötti szakasz) és az óvoda környezet útfelújítás és fejlesztés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés - szerződéskötés**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** a szerződéskötéssel kapcsolatosan kérte az Ügyrendi Bizottság véleményét.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a szerződéstervezetet és egy pontban javasolja annak módosítását. A szerződés III. bekezdés 5. pontjának utolsó mondatát „*A Vállalkozó a szívességi ügyintézésből eredő kártérítési felelősségét kizárja.*” ki kell venni, mert nem értelmezhető.

**Tóth István polgármester** kérte a testületi tagok véleményét az Ügyrendi Bizottság javaslatára vonatkozóan.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
59/2023. (II. 22.) határozata a  
„Az agárdi Óvoda utca (Mikszáth Kálmán –  
Bethlen Gábor u. közötti szakasz) és az óvoda  
környezet útfelújítás és fejlesztés egyesített  
engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció  
készítés - szerződéskötés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az Ügyrendi Bizottság javaslatával, mely szerint

- a Menta-Via Hungary Kft-vel kötetendő ((8096 Sukoró, Fehérvári út 25.) szerződéstervezet a III. Vállalkozó jogai és kötelezettségi bekezdés 5. pontjának „*A Vállalkozó a szívességi ügyintézésből eredő kártérítési felelősségét kizárja.*” szövegrészét törli.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra „Az agárdi Óvoda utca (Mikszáth Kálmán – Bethlen Gábor u. közötti szakasz) és az óvoda környezet útfelújítás és fejlesztés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés - szerződéskötés” elfogadásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát a fent jóváhagyott módosítással együtt elfogadásra.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
60/2023. (II. 22.) határozata a**

**„Az agárdi Óvoda utca (Mikszáth Kálmán –  
Bethlen Gábor u. közötti szakasz) és az óvoda  
környezet útfelújítás és fejlesztés egyesített  
engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció  
készítés – szerződéskötés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Város Önkormányzat és Menta - Via Hungary Kft. (8096 Sukoró, Fehérvári út 25.) között az agárdi Óvoda utca (Mikszáth Kálmán – Bethlen Gábor u. közötti szakasz) és az óvoda környezet útfelújítás és fejlesztés egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció tervezése tárgyában megkötendő mellékelt tervezési szerződés-tervezetet a mellékletnek megfelelően, az alábbi módosítással elfogadja:

- a Menta-Via Hungary Kft-vel kötendő ((8096 Sukoró, Fehérvári út 25.) szerződéstervezet a III. Vállalkozó jogai és kötelezettségi bekezdés 5. pontjának „A Vállalkozó a szívességi ügyintézésből eredő kártérítési felelősségét kizárja.” szövegrészét törli.

Felkéri Tóth István polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

### **11.) Közlekedési létesítmények – megismételt közbeszerzés eljárás döntés**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** elmondta, hogy két parkoló megépítéséről van szó, melyek létrehozásának költsége magasabb, mint az előzetesen tervezett, ugyanis a beérkezett piaci árajánlatok mindegyike magasabb volt, és minden bizonnyal a jövőben is magasabb lesz, mint ami a tervezői költségbecslésben szerepel. Tájékoztatta a testületet, hogy név szerinti szavazásra van szükség az eljárás során, majd átadta a szót Jankovics Zoltánné jegyzőnek.

**Jankovics Zoltánné jegyző** ismertette az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát, és kérte a Bizottságok véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Jankovics Zoltánné jegyző** névsor szerint, egyenként felkérte a képviselőket „Közlekedési létesítmények – közbeszerzés döntés” tárgyú előterjesztés 1. sz. határozati javaslatára vonatkozó szavazásra.

**Tóth István polgármester: Igen.**

**Bálint Zoltán László képviselő: Igen.**

**Császár Attila képviselő: Igen.**

**Dávid Zoltán képviselő: Igen.**

**Derecskei Gábor képviselő: Igen.**

**Eötvös Pál Árpád képviselő: Igen.**

**dr. Erdei Péterné alpolgármester: Igen.**

**dr. Heresznyi Gabriella képviselő: Igen.**

**dr. Kalmár József képviselő: Igen.**

**Muray Rita alpolgármester: Igen.**

**Sipos Balázs Gábor képviselő: Igen.**

**Szabóné Schneider Anikó képviselő: Igen.**

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
61/2023. (II. 22.) határozata  
„Közlekedési létesítmények – megismételt  
közbeszerzés eljárás döntés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Határ utca és Tóparti parkoló felújítása (megism)” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban, az 1. rész (Határ utca felújítása) tekintetében:

a rendelkezésre álló anyagi fedezet (60 369 541 Ft + ÁFA) összegét megemeli (4 138 303 Ft + ÁFA összeggel), az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének az Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaságot (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) hirdeti ki, a 2023. évi

költségvetéséből biztosítja a 64 507 844 Ft + ÁFA, br. 81 924 962 Ft vállalkozói díjat.

A vállalkozási szerződés az Utépszerv Kft. Ajánlattevővel kerül megkötésre.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése  
azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**Jankovics Zoltánné jegyző** ismertette az előterjesztés 2. számú határozati javaslatát, és kérte a Bizottságok véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság nem támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Jankovics Zoltánné jegyző** névsor szerint, egyenként felkérte a képviselőket „Közlekedési létesítmények – közbeszerzés döntés” tárgyú előterjesztés 2. sz. határozati javaslatára vonatkozó szavazásra.

**Tóth István polgármester: Nem.**

**Bálint Zoltán László képviselő: Nem.**

**Császár Attila képviselő: Nem.**

**Dávid Zoltán képviselő: Nem.**

**Derecskei Gábor képviselő: Nem.**

**Eötvös Pál Árpád képviselő: Nem.**

**dr. Erdei Péterné alpolgármester: Nem.**

**dr. Heresznyei Gabriella képviselő: Nem.**

**dr. Kalmár József képviselő: Nem.**

**Muray Rita alpolgármester: Nem.**

**Sipos Balázs Gábor képviselő: Nem.**

**Szabóné Schneider Anikó képviselő: Nem.**

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a fenti szavazati arányoknak megfelelően a javaslatot 12 nem szavazattal, egyhangúlag nem fogadta el, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
62/2023. (II. 22.) határozata  
„Közlekedési létesítmények – megismételt  
közbiztosítás eljárás döntés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Határ utca és Tóparti parkoló felújítása (megism.)” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbiztosítási eljárásban, az 1. rész (Határ utca felújítása) tekintetében:

az eljárást a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján nem nyilvánítja eredménytelenné, tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevővel, az Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B).

Határidő: közbiztosítási szakértő értesítése  
azonnal  
Felelős: Tóth István polgármester

**Jankovics Zoltánné jegyző** ismertette az előterjesztés 3. számú határozati javaslatát, majd kérte a Bizottságok véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Jankovics Zoltánné jegyző** névsor szerint, egyenként felkérte a képviselőket „Közlekedési létesítmények – közbiztosítás döntés” tárgyú előterjesztés 3. sz. határozati javaslatára vonatkozó szavazásra.

**Tóth István polgármester: Igen.**

**Bálint Zoltán László képviselő: Igen.**

**Császár Attila képviselő: Igen.**

**Dávid Zoltán képviselő: Igen.**

**Derecskei Gábor képviselő: Igen.**

**Eötvös Pál Árpád képviselő: Igen.**

**dr. Erdei Péterné alpolgármester: Igen.**

**dr. Heresznyei Gabriella képviselő: Igen.**

**dr. Kalmár József képviselő: Igen.**

**Muray Rita alpolgármester: Igen.**

**Sipos Balázs Gábor képviselő: Igen.**

**Szabóné Schneider Anikó képviselő: Igen.**

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
63/2023. (II. 22.) határozata  
„Közlekedési létesítmények – megismételt  
közbizterzés eljárás döntés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Határ utca és Tóparti parkoló felújítása (megism)” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbizterzési eljárásban, a 2. rész (Tóparti parkoló felújítása) tekintetében:

a rendelkezésre álló anyagi fedezet (59 811 432 Ft + ÁFA) összegét megemeli (11 246 068 Ft + ÁFA összeggel), az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének az Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaságot (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) hirdeti ki, a 2023. évi költségvetéséből biztosítja a 71 057 500 Ft + ÁFA, br. 90 243 025 Ft vállalkozói díjat.

A vállalkozási szerződés az Utépszerv Kft. Ajánlattevővel kerül megkötésre.

Határidő: közbizterzési szakértő értesítése  
azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**Jankovics Zoltánné jegyző** ismertette az előterjesztés 4. számú határozati javaslatát, és kérte a Bizottságok véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság nem támogatja a határozati javaslat elfogadását.



**Jankovics Zoltánné jegyző** névsor szerint, egyenként felkérte a képviselőket „Közlekedési létesítmények – közbeszerzés döntés” tárgyú előterjesztés 4. sz. határozati javaslatára vonatkozó szavazásra.

**Tóth István polgármester: Nem.**

**Bálint Zoltán László képviselő: Nem.**

**Császár Attila képviselő: Nem.**

**Dávid Zoltán képviselő: Nem.**

**Derecskei Gábor képviselő: Nem.**

**Eötvös Pál Árpád képviselő: Nem.**

**dr. Erdei Péterné alpolgármester: Nem.**

**dr. Heresznyei Gabriella képviselő: Nem.**

**dr. Kalmár József képviselő: Nem.**

**Muray Rita alpolgármester: Nem.**

**Sipos Balázs Gábor képviselő: Nem.**

**Szabóné Schneider Anikó képviselő: Nem.**

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a fenti szavazati arányoknak megfelelően a javaslatot 12 nem szavazattal, egyhangúlag nem fogadta el, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
64/2023. (II. 22.) határozata  
„Közlekedési létesítmények – megismételt  
közbeszerzés eljárás döntés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Határ utca és Tóparti parkoló felújítása (megism)” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban, a 2. rész (Tóparti parkoló felújítása) tekintetében:

az eljárást a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján nem nyilvánítja eredménytelenné, tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege

elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevővel, az Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székhelye: 2483 Gárdonyi Szabadság utca 30/B).

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése  
azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

## **12.) Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítás – közbeszerzés döntés**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** ismertette az előterjesztést majd átadta a szót Jankovics Zoltánné jegyzőnek.

**Jankovics Zoltánné jegyző** ismertette az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát, és kérte a Bizottságok véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Jankovics Zoltánné jegyző** névsor szerint, egyenként felkérte a képviselőket „Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítás – közbeszerzés döntés” tárgyú előterjesztés 1. sz. határozati javaslatára vonatkozó szavazásra.

**Tóth István polgármester: Igen.**

**Bálint Zoltán László képviselő: Igen.**

**Császár Attila képviselő: Igen.**

**Dávid Zoltán képviselő: Igen.**

**Derecskei Gábor képviselő: Igen.**

**Eötvös Pál Árpád képviselő: Igen.**

**dr. Erdei Péterné alpolgármester: Igen.**

**dr. Heresznyei Gabriella képviselő: Igen.**

**dr. Kalmár József képviselő: Igen.**

**Muray Rita alpolgármester: Igen.**

**Sipos Balázs Gábor képviselő: Igen.**

**Szabóné Schneider Anikó képviselő: Igen.**

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
65/2023. (II. 22.) határozata  
„Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítása –  
közbeszerzés döntés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Napsugár strand bejárata előtti tér felújítása” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban

a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 51.560.638,- Ft + ÁFA (br. 65.482.010,- Ft)) összegét megemeli (6.324.397,- Ft + ÁFA (br. 8.031.984,- Ft) összeggel), az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének az Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaságot (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) hirdeti ki, a 2023. évi költségvetéséből biztosítja a 57.885.035,-Ft + ÁFA, br. 73.513.994,- Ft vállalkozói díjat.

A vállalkozási szerződés az Utépszerv Kft. Ajánlattevővel kerül megkötésre.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése  
azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**Jankovics Zoltánné jegyző** elmondta, ismertette az előterjesztés 2. számú határozati javaslatát, és kérte a Bizottságok véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság nem támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Jankovics Zoltánné jegyző** névsor szerint, egyenként felkérte a képviselőket „Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítás – közbeszerzés döntés” tárgyú előterjesztés 2. sz. határozati javaslatára vonatkozó szavazásra.

**Tóth István polgármester: Nem.**

**Bálint Zoltán László képviselő: Nem.**

**Császár Attila képviselő: Nem.**

**Dávid Zoltán képviselő: Nem.**

**Derecskei Gábor képviselő: Nem.**

**Eötvös Pál Árpád képviselő: Nem.**

**dr. Erdei Péterné alpolgármester: Nem.**

**dr. Heresznyei Gabriella képviselő: Nem.**

**dr. Kalmár József képviselő: Nem.**

**Muray Rita alpolgármester: Nem.**

**Sipos Balázs Gábor képviselő: Nem.**

**Szabóné Schneider Anikó képviselő: Nem.**

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a fenti szavazati arányoknak megfelelően a javaslatot 12 nem szavazattal, egyhangúlag nem fogadta el, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
66/2023. (II. 22.) határozata  
„Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítása –  
közbeszerzés döntés”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Napsugár strand bejárata előtti tér felújítása” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az eljárást a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján nem nyilvánítja eredménytelenné, tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevővel, az Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B)

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése  
azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**13.) Vagyonnyilatkozat tételi kötelezettség teljesítése**

**Előadó:** Császár Attila, Ügyrendi Bizottság elnöke

**Tóth István polgármester** ismertette az előterjesztést. Kérte az Ügyrendi Bizottság álláspontját.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság áttekintette a vagyonyilatkozatok beadását és megállapította, hogy a képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjai határidőben teljesítették vagyonyilatkozat tételi kötelezettségüket. A határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a „Vagyonyilatkozat tételi kötelezettség teljesítése” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
67/2023. (II. 22.) határozata a  
„Vagyonyilatkozat tételi kötelezettség  
teljesítése”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az Ügyrendi Bizottság elnökének beszámolóját, mely szerint a képviselő-testület tagjai, valamint a bizottságok nem képviselő tagjai a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségüknek maradéktalanul eleget tettek.

**14.) Agárd Széchenyi és Nyíl utca csatlakozásánál közművesítés megrendelése**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** ismertette az előterjesztést. Kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a legjobb ajánlat tevő Frits János egyéni vállalkozó, aki burttó 13.525.500 Ft összegért vállalja a munkálatokat. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az ő ajánlatát javasolja elfogadásra.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatával kiegészített az „Agárd Széchenyi és Nyíl utca csatlakozásánál közművesítés megrendelése” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
68/2023. (II. 22.) határozata a**

**„Agárd Széchenyi és Nyíl utcák csatlakozásánál  
közművesítés megrendelése”  
tárgyában**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Széchenyi és Nyíl utcák csatlakozásánál lévő lakóingatlanok ellátását szolgáló ivóvíz és szennyvíz csatorna kiépítésével megbízza FRITS JÁNOS egyéni vállalkozót (2475 Kápolnásnyék, Petőfi u. 21.) bruttó 13.525.500 Ft értékben. Felkéri a Jegyzőt a kivitelezői szerződés előkészítésére és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: 2023. 03. 10.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

**15.) Javaslat a Gárdonyi Nyugdíjasok Baráti Köre utazási támogatására**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** ismertette az előterjesztést. Tájékoztatta a testület tagjait, hogy az évfordulóját ünneplő nyugdíjas klub rengeteg dolgozik a városért, a karácsonyi időszakban a Nemzedékek Házában programokat szerveznek, ápolják a testvérvárosi kapcsolatokat. Elmondta, ha valamely települési nyugdíjas klub a fennállásának jelentősebb évfordulóját ünnepli, az Önkormányzat hozzájárulhat támogatásukhoz ez alkalom kapcsán a jövőben is.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Tóth István polgármester** megkérdezte a Testület tagjait, van e kérdése bárkinek az előterjesztéssel kapcsolatosan. Ezt követően feltette szavazásra a „Javaslat a Gárdonyi Nyugdíjasok Baráti Köre utazási támogatására” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdonyi Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
69/2023. (II. 22.) határozata a  
„Javaslat a Gárdonyi Nyugdíjasok Baráti Köre  
utazási támogatására”  
tárgyában**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Nyugdíjasok Baráti Köre (2483 Gárdony, Gárdonyi Géza utca 1.) részére húsvétii utazás támogatására 200.000.-Ft támogatást biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

A támogatás felhasználásának határideje 2023. május 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

#### **16.) A bölcsőde beruházás pótmunka költségei**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy vannak olyan munkálatok, amiket még mindenképpen meg kell valósítani, és ezek a költségeket módosítják. Tájékoztatta a testületet, hogy a bölcsőde épülete minden igényt kielégít, melyeket az ellenőrök is megállapítanak a folyamatos szemlék során, továbbá megfelel a hatósági előírásoknak. Kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a „**A bölcsőde beruházás pótmunka költségei**” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
70/2023. (II. 22.) határozata  
„A bölcsőde beruházás pótmunka költségei”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-FEI-2019-00025 azonosítószámú, „Bölcsőde férőhely kialakítása Gárdony városba” című pályázati projekt pótmunkáit szükségesnek ítéli és a 2023 évi költségvetés terhére annak 9.898.198 Ft + Áfa költségét biztosítja. Felkéri a Jegyzőt a kivitelezői szerződés módosításának előkészítésére és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: 2023. 03. 31.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

#### **17.) A köztisztviselők 2023. évi Cafetéria keretének meghatározása**

**Előadó:** Jankovics Zoltánné jegyző

**Tóth István polgármester** elmondta, hogy a Képviselő-testület jóvoltából megemelésre került az illetményalap, mely maga után vonja a Cafetéria összegének változását, melyet korábban 320.000 Forintban határoztak meg. Ez az összeg, az alapilletményhez viszonyítva, nem felel

meg a törvényi előírásoknak, így 325.000 Forintra szükséges módosítani a Cafetéria összegét. Kérte a Bizottságok véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mind a két határozati javaslat elfogadását támogatja.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta és javasolja mindegyik határozati javaslat elfogadását.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a „A köztisztviselők 2023. évi Cafetéria keretének meghatározása” c. előterjesztés 1. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
71/2023. (II. 22.) határozata  
„A köztisztviselők 2023. évi Cafetéria keretének  
meghatározása”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a 14/2023. (I.18.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző  
Határidő: azonnal

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a „A köztisztviselők 2023. évi Cafetéria keretének meghatározása” c. előterjesztés 2. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
72/2023. (II. 22.) határozata  
„A köztisztviselők 2023. évi Cafetéria keretének  
meghatározása”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester és a polgármesteri hivatal dolgozóinak 2023. évi Cafetéria juttatására vonatkozó keretét 325.000,- Ft összegben állapítja meg.



A Polgármesteri Hivatal dolgozóinak 2023. évi Cafetéria juttatására vonatkozó Közszolgálati Szabályzatot a mellékletnek megfelelően elfogadja. A szabályzat rendelkezéseit a polgármesteri jogviszonyra vonatkozóan is alkalmazni kell.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Határidő: A dolgozók nyilatkozatának benyújtására 2023. március 1.

### **18.) Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** előadta, hogy a MAVÁ Kft. a Jókai utcából nyíló kis közben épített társasházakat, és ott kell szolgalmi jogot adni egyfelől a víz másfelől a szennyvíz elvezetéshez. Ez önkormányzati kötelezettség. Ismertette az előterjesztést, és kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta, elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a „Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
73/2023. (II. 22.) határozata  
„Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony 2740 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanra ivóvízvezeték elhelyezése és szolgalmi sáv céljából a Magyar Állam javára vízvezetési szolgalmi jog alapításhoz hozzájárul. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás, valamint a változási vázrajz aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

### **19.) Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás)**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** ismertette az előterjesztést, és kérte a Bizottságok véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Császár Attila képviselő** elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta, elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a „Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
74/2023. (II. 22.) határozata  
„Vízvezetési szolgalmi jogról szóló megállapodás”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony 2757 hrsz-ú kivett közterület és Gárdony 2778 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanokra szennyvíz vezeték elhelyezése és szolgalmi sáv céljából a Magyar Állam javára vízvezetési szolgalmi jog alapításhoz hozzájárul.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás, valamint a változási vázrajz aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

**Bálint Zoltán László képviselő** kérdést tett fel arra vonatkozóan, ha a szolgalmi jog megadása törvényi kötelezettség, akkor miért szükséges szavazni róla?

**Jankovics Zoltánné jegyző** elmondta a vízvezeték és szennyvízvezeték a létesítés után állami tulajdonba kerül, viszont a szolgalmi bejegyzéséhez szükséges az ingatlan tulajdonosának hozzájárulása a Földhivatali bejegyzéshez.

**Bálint Zoltán László képviselő** kijelentette, hogy érti, de ha nemmel szavaznának, akkor a törvényi kötelezettségnek nem tennének eleget.

**Jankovics Zoltánné jegyző** elmondta, akkor a bíróság hozna döntést a szolgalmi jog bejegyzéséről.

**20.)Vízfolyás karbantartása**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** ismeretette, hogy januárban a város több pontján, különböző csoportok mentesítették az árkokat. Ennek következtében az árkokból rengeteg víz került már a tóba, melynek mélysége jelenleg 98 cm, mely érték valószínűleg 110 cm-ig emelkedhet. A Határ árok területnél gépi munkálatok szükségesek a nádas rész megtartásával. Ismertette az előterjesztést és kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a legkedvezőbb ajánlat tevő Holz Cargo Trans Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra 1. 500.000 Ft + ÁFA összegért.

**Tóth István polgármester** feltette szavazásra a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatával kiegészített az „Vízfolyás karbantartása” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdonyi Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
75/2023. (II. 22.) határozata  
„Vízfolyás karbantartása”  
tárgyában**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Határ árok csapadékvize és a fürdő vizének tóba jutása, a Velencei-tó vízszintjének növelése érdekében a Határ árok Velencei tóba csatlakozó szakaszának a vasúti áteresztő tó felőli oldalától a Tó utcai parkolónál lévő lépcső támfal vonaláig történő karbantartását, tisztítását elvégezteti.

A kivitelezésre a Holz Cargo Trans Kft. (8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 110.) vállalkozó 1.500.000,-Ft + 27% ÁFA összegű árajánlatát elfogadja, a munkát megrendeli.

Felkéri a jegyzőt a vállalkozó értesítésére, és szerződés tervezet bekérésére.

A kivitelezés díjának fedezetét a Képviselő-testület a 2023 évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

**21.) 2023. évi lakossági ivóvíz- és csatorna szolgáltatás támogatása iránti pályázat benyújtása**

**Előadó:** Tóth István polgármester

**Tóth István polgármester** ismertette az előterjesztést, és kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

**Derecskei Gábor képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
76/2023. (II. 22.) határozata  
„2023. évi lakossági ivóvíz- és csatorna  
szolgáltatás támogatása iránti pályázat  
benyújtása”  
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2023. március 20.

Felelős: Tóth István polgármester

**Eötvös Pál Árpád képviselő** hozzászólásában előadta, hogy évek óta visszatérő problémát jelent a színes vagy elszíneződött csapvíz. Tudomása van arról, hogy a Polgármester már többször tárgyalt a DRV vezetőjével ez ügyben. Kérdésként vetette fel, amíg nem oldódik meg a rendszerrel kapcsolatos probléma, esetleg van-e lehetőség jelentősebb árcsökkentést kiharcolni, mivel jelentősen magasak a köbméter árak az országos díjakhoz képest, és néhány esetben valóban nem iható a víz. Megemlítette ennek a víznek a negatív hatását is a vízzel működő készülékekre, fűtőtestekre vonatkozóan.

**Tóth István polgármester** válaszában elmondta, hogy erről már számtalan alkalommal volt megbeszélés, és a DRV vezetője meghívott vendégként válaszolt a felmerült kérdésekre. Óriási vezetékrendszerük van, de a fogyasztás nem kiegyensúlyozott. Az őszi-téli hónapokban nincs akkora fogyasztás, az a nyári hónapokban nő meg. Ennek a nagy rendszernek a működtetésére megfelelő számú ember és gép szükséges, ám vannak olyan utcák, ahol nem használják a vizet az őszi-téli hónapokban. Elmondta továbbá, hogy amikor a Hivatalba több panaszbejelentés érkezett a víz állapotával kapcsolatosan, megkérte a DRV vezetőjét, hogy adjon ki egy tájékoztatót, melyet meg is tettek. A Vörösmarty utcához közel eső részen közel 70 évesek a vezetékek. A nagy esőzések átáztatták a talajt, mozgások indultak meg, majd a nagy szél hatása ezek a mozgások fokozódtak, így csőtörés következett be, mely akkora mértékű volt, hogy a DRV-nek más területekről kellett embert és gépet hozni, hogy a problémát kezeljék. Csőtörés esetén óhatatlan, hogy valami bekerüljön a vízbe. Amikor ez a jelentős csőtörés történt nem állt rendelkezésükre annyi ember, gép, hogy hirtelen tudták volna orvosolni a problémát. A DRV vezetője azt is elmondta, hogy hozzájuk kevés bejelentés érkezett. Kimentek a bejelentőkhöz

ellenőrzésre, és a víz tiszta volt, melyet jegyzőkönyvbe rögzítettek és azt a panaszosok az aláírásukkal igazolták. A városban több helyen vannak régi vezetékek melyek kicserélése hosszú időt vesz igénybe, ehhez türelmet kell tanúsítani. A DRV felé a kártérítési igényt lakossági összefogással lehetne jelezni. Megköszönte a képviselőnek az észrevételt, és ígéretet tett arra, jelezni fogja a DRV felé a képviselői felvetést.

A zárt ülés megkezdése előtt tájékoztatta az ülés résztvevőit, hogy a farsangi időszakban több rendezvény valósult meg.

**Dr. Erdei Péterné alpolgármester** beszámolt a jótékonysági városi bálról. Elmondta, hogy a helyszín az Admirale Étterem volt (volt Csutora Csárda). Finom ételek, udvarias kiszolgálás és nagyszerű hangulat jellemezte a rendezvényt, melyre igen nagy volt az érdeklődés. A fellépők és a zenekar is díjmentesen játszott a jótékonyság jegyében, melyet ezúton is megköszönt. A bál eredményeként 1. 027.000 Forint gyűlt össze, mely összeg az iskolák és az óvodák között kerül elosztásra arányosan. Így remélhetőleg azok a gyerekek is eljutnak kirándulni, akiknek a család anyagi körülményei ezt nem tennék lehetővé. Megköszönte a támogatók segítségét. Külön köszönetet mondott az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottságnak, Muray Rita alpolgármesternek és a vállalkozóknak, akiknek a felajánlásaival értékes tombolanyeremények kerültek kisorsolásra. A bál szervezését példa nélküli összefogásként emelte ki.

**Szabóné Schneider Anikó képviselő** tájékoztatta a résztvevőket a jótékonysági rendezvényről, melyet a Dinnyési Óvoda udvarának felújítására szerveztek. December elején kezdték a szervezést az óvónőkkel. Elmondta, hogy nem volt akkora horderejű, mint a városi bál. Többségében az ovis szülők érezték magukat megszólítva. A rendezvény nagyon jól sikerült és annak ellenére, hogy nem voltak olyan nagy létszámban a vendégek, magas összeg gyűlt össze. Az 5000 Ft-os belépőjegyért voltak fellépők, batyus büfé, értékes tombolanyeremények. A rendezvény sikere miatt az óvodai bálból megpróbálnak hagyományt teremteni.

**Tóth István polgármester** elmondta, hogy a Kaptárban a Kavics Csapatnak is volt egy példaértékű báli rendezvénye. E mellett még az Iglice is tart rendezvényt, illetve az iskolákban, óvodákban is voltak farsangi rendezvények. Minden szervezőnek köszöni a munkáját, aki ilyen rendezvényeket bonyolít le.

**Eötvös Pál Árpád képviselő** a Katlan melletti épület üzemeltetésével kapcsolatosan vetett fel problémát. Elmondta, hogy az összes ajtó zárva, a büfé rendszertelenül működik, és a nyitva tartás nincsen feltüntetve.

**Tóth István polgármester** válaszában elmondta, hogy Katlan melletti épület nem az Önkormányzat tulajdona, van egy üzemeltetője.

**Eötvös Pál Árpád képviselő** elmondta, hogy tudja, hogy van üzemeltetője. Szeretné kérni, hogy az ajtókon legyen felirat és legalább hétvégén működjön.

**Tóth István polgármester** egyetért a képviselő úr felvetésével. Egyeztetések folynak az üzemeltetővel, az épület használatát illetően. Elmondta, hogy a Katlan megépítése egy olyan folyamatot indított el, amely során kialakult Gárdony egyik legszebb városrésze, még folyik a park kialakítása. A büfé, az épület valóban nem működik megfelelően. A problémát jelezni kell az üzemeltető és a fogyasztóvédelem felé, a hatóságok tudnak megfelelő lépéseket tenni. Kijelentette, hogy az önkormányzat nem tud az üzemeltetővel szemben eljárni, mert nincsen ráhatása.

**Eötvös Pál Árpád képviselő** felvetette a Turinform Iroda kérdéskörét. Megkérdezte tervez-e az Önkormányzat új irodát létesíteni.

**Tóth István polgármester** elmondta, hogy helyet fognak biztosítani a Turinform Iroda munkatársának.

**Dr. Erdei Péterné alpolgármester** hozzászólásában elmondta, lesz másik Turinform Iroda.

**Eötvös Pál Árpád képviselő** megköszönte a választ, majd kérdést tett fel a banknak bérbeadott épületre vonatkozóan: marad a bérbeadás vagy tervbe van az értékesítése?

**Tóth István polgármester** elmondta, marad a bérbeadás, és jelen állás szerint nincs arról szó, hogy megvennék. Jelenleg óriási összeget költ rá a bérlő. Korábban az épület igen rossz állapotú volt, majd a 18,9 milliós pályázati összegből egy szép épület lett. Elmondta, hogy a valaha gyenge kis épületből egy értéket hoztak létre. Felértékelődött az épület, mivel a környezetét rendbe tették. Gyönyörű parkolót, házakat építettek, a Polgármesteri Hivatalt felújították, a Hivatal előtt gyönyörű parkot alakítottak ki. Ezekkel értékelődött fel az épület és így fognak felértékelődni a város tóparti területei is. Ez egy folyamat, melynek most egy részénél tartanak. A bank az általa bérelt épületet továbbfejleszti.

**Eötvös Pál Árpád képviselő** megköszönte a választ.

**Tóth István polgármester** megköszönte a képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést bezárta, a testület zárt ülésével folytatta munkáját.

Kmf.

**Tóth István**  
polgármester

**Jankovics Zoltánné**  
jegyző