

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 19-i testületi ülésére
„együttműködési megállapodás” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünkön régi igény egy külterületi kosárlabda pálya megvalósítása.

A Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége

- a látvány-csapatsport támogatás rendszerében megvalósított tárgyi eszköz beruházás eredményeként „MKOSZ Szabadtéri Pályák Kihelyezési Programja” keretében szabadtéri mobil kosárlabda pályák kihelyezését támogatja, ezzel is népszerűsítve a kosárlabda sportágat, a 3x3-as szakágat.

A mellékelt együttműködési megállapodás tartalma szerint az Agárdi Parkerdőben 1 darab szabadtéri kosárlabda félpálya, 1 db kosárlabda palánkkal és gyűrűvel kerülne elkészítésére azzal, hogy a pályához szükséges betonalapzat költsége önkormányzatunkat terheli.

Kérem szíves döntésüket az ügyben!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségének szabadtéri pályák kihelyezési programja keretében az Agárdi Parkerdő területén szabadtéri kosárlabda félpályát kíván létesíteni.

Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt „Együttműködési megállapodás” aláírására. Felkéri a polgármestert a kosárlabda pálya létesítéséhez szükséges beton talapzat elkészítéséhez árajánlatok beszerzésére.

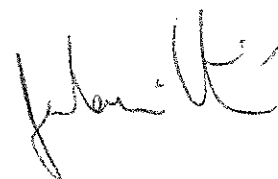
Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2023. április 18.

Tóth István
Polgármester

Készítette: dr. Sántha Tibor aljegyző



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Név: **Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége**

Székhely:

Adószám: 19012504-2-42

Képviselő: Bodnár Péter főtktár

a továbbiakban: **MKOSZ**

másrészről,

Név:

Székhely:

Adószám:

Képviselő:

a továbbiakban: **Önkormányzat**

között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

Az MKOSZ – a látvány-csapatsport támogatás rendszerében megvalósított a tárgyi eszköz beruházás eredményeként – „MKOSZ Szabadtéri Pályák Kihelyezési Programja” keretében, szabadtéri mobil kosárlabda pályák kihelyezését tervezi, ezzel népszerűsítve a kosárlabda sportágat, ezen belül a 3x3 szakágat, továbbá elősegítve ezzel az önkormányzatok jogszabályban meghatározott sporttal kapcsolatos feladatainak ellátását. Felek fentiekre tekintettel megállapodást kötnek, amelynek részleteit az alábbiak szerint határozzák meg.

I. A Megállapodás tárgya

1. A Megállapodás tárgya a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségének kizárólagos tulajdonát képező, a Megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet szerinti **1 darab** szabadtéri kosárlabda félpálya, **1 darab** kosárlabda palánkkal és gyűrűvel (a továbbiakban jelen együttműködési megállapodásban együtt: Mobil kosárlabda pálya) Önkormányzat területén történő kihelyezése, ezáltal a Sportszervezet, az Önkormányzat és a helyi lakosok részére történő használat biztosítása.
2. Mobil kosárlabda pálya helyszínéről szolgáló ingatlan adatai:*

Név :		
Cím:		
Helyrajzi szám:		
Amennyiben az ingatlan harmadik személy vagyonezében áll, a vagyonezítő adatai:	Név:	
	Székhely:	
	Adószám:	
	Képviselő:	

*A táblázat releváns részei kitöltendőek.

II. A Megállapodás időbeli hatálya

1. A Felek a Megállapodást a Megállapodás Felek általi aláírásának napjától határozatlan időre kötik.

III. MKOSZ jogai és kötelezettségei

1. Az MKOSZ vállalja, hogy az I.2. pont szerinti, az Önkormányzat által a Megállapodás 1. számú mellékletnek megfelelően előkészített helyszínen, az előkészítés befejezésétől számított 30 napon belül a Mobil kosárlabda pálya kihelyezéséről saját költségén, megbízott szakemberei igénybevételével gondoskodik.
2. A Mobil kosárlabda pálya kihelyezéséért – ideértve a Mobil kosárlabda pálya Önkormányzat jogszabályban meghatározott sporttal kapcsolatos feladatainak ellátása keretében megvalósuló használatot – ellenszolgáltatásra nem jogosult.
3. Jogosult a Megállapodásban foglaltak, valamint a Mobil kosárlabda pálya kihelyezésének és rendeltetésszerű használatának ellenőrzésére.
4. Az MKOSZ kizárólagosan jogosult a Mobil kosárlabda pályán reklámozási tevékenység folytatására, amellyel összefüggésben az esetleges reklámadóról szóló 2014. évi XXII. törvényben foglalt kötelezettségek szintén őt terhelik.

IV. Önkormányzat jogai és kötelezettségei

1. Jelen Megállapodás aláírásától számított 30 napon belül, az I.2. pont szerinti helyszínen, saját költségén és megbízott szakemberei igénybevételével elvégzi a Mobil kosárlabda pálya telepítéséhez szükséges az 1. számú mellékletben meghatározott előkészítő munkálatokat.
2. Vállalja, hogy a megállapodás időtartama alatt az MKOSZ által az 1. számú mellékletben meghatározott műszaki és használati feltételeket biztosítja.
3. Vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi, és bemutatja az MKOSZ megbízott projektfelelőse részére.
4. Amennyiben az előkészítés építési engedélyköteles, úgy a dokumentációhoz csatolja az engedélyes építésztervet.
5. Tudomásul veszi, hogy a Mobil kosárlabda pálya installációját csak az MKOSZ által kijelölt szakember végezheti.
6. Igény esetén közreműködik a Mobil kosárlabda pálya kialakításában.
7. A jogszabályban meghatározott sporttal kapcsolatos feladatai keretében jogosult a használat helyi lakosok részére történő biztosítására.
8. Kijelenti, hogy a megállapodás céljára és az Önkormányzat jogszabályban meghatározott sporttal kapcsolatos feladataira tekintettel a használatot mindenki számára térítésmentesen biztosítja.
9. A Megállapodás időbeli hatálya alatt köteles a Mobil kosárlabda pálya legnagyobb gondossággal való kezeléséről, állagának, használhatóságának megőrzéséről folyamatosan gondoskodni.
10. A Mobil kosárlabda pálya rendeltetésszerű használatáért az Önkormányzat vállalja a felelősséget. A rendeltetésellenes vagy Megállapodás ellenes használatból okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik.
11. Karbantartási kötelezettségének eleget tesz és a használat során fellépő károkat saját költségén kijavíttatja.
12. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a Mobil kosárlabda pálya megsemmisül, vagy rendeltetészerű használatra véglegesen alkalmatlanná válik, az MKOSZ nem köteles új Mobil kosárlabda pályát biztosítani.
13. Vállalja, hogy amennyiben az I.2. pontban meghatározott ingatlan harmadik személy vagyongazdálkodásában áll, az Önkormányzat és a vagyongazdálkodó a Mobil kosárlabda pályával összefüggésben felmerülő kérdéseket - jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően - külön megállapodásban rendezik.
14. Kijelenti, hogy a Mobil kosárlabda pályán semmilyen változtatást nem végez, ideértve különösen, de nem kizárólagosan bármely reklám megjelenítését.
15. Mivel a Mobil kosárlabda pálya továbbra is az MKOSZ tulajdonát képezi, Önkormányzat azt nem értékesítheti, arra zálogjogot vagy haszonélvezeti jogot nem alapíthat, egyéb módon nem terhelheti meg.

16. Tudomásul veszi, hogy a Megállapodás megszűnése esetén nem tarthat igényt az 1. számú mellékletben meghatározott előkészítő munkálatokkal összefüggésben felmerült költségei megtérítésére.
17. Tudomásul veszi, hogy a Mobil kosárlabda pályát kizárólag az MKOSZ jogosult reklámtevékenységre használni és ezzel összefüggésben az általa kihelyezett reklámok vonatkozásában az esetleges reklámadóról szóló 2014. évi XXII. törvényben foglalt kötelezettségek Önkormányzatot nem terhelik.

V. A Megállapodás megszűnése

1. A jelen Megállapodást Felek jogosultak, harminc napos felmondási idő mellett felmondani.
2. Az MKOSZ Megállapodást rendkívüli felmondással, kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, elsősorban, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben:
 - a) jelen megállapodásban foglaltak súlyos megsértése esetén;
 - b) a rendeltetés vagy Megállapodás ellenes használatról történő tudomásszerzés esetén;
3. A Megállapodás megszűnik továbbá ha a bíróság elrendelte az Önkormányzattal szemben az adósságrendezési eljárást.
4. A Megállapodás megszűnésekor az Önkormányzat köteles a Mobil kosárlabda pályát az MKOSZ részére visszaszolgáltatni.
5. A Megállapodás megszűnése esetén az Önkormányzat nem tarthat igényt az 1. számú mellékletben meghatározott előkészítő munkálatokkal összefüggésben felmerült költségei megtérítésére, illetve nem követelheti az MKOSZ-tól az eredeti állapot helyreállítását, vagy azzal kapcsolatban felmerült költségeinek megtérítését.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Felek kijelentik, hogy részéről a Megállapodás megkötését kizáró körülmény nem áll fenn.
2. A Megállapodást közös megegyezéssel kizárólag írásban módosíthatják.
3. Kapcsolattartók:
 - MKOSZ részéről:

név:	Deme Klára
telefonszám:	+36/30 3 585 226
e-mail:	demeclair@gmail.com
 - Önkormányzat részéről:

név:	
telefonszám:	
e-mail:	
4. A Felek a Megállapodás során felmerült vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést, egyezség esetén a Felek – a jogszabályokban foglalt feltételek betartásával – a Megállapodást közös megegyezéssel írásban módosíthatják.
5. Az Önkormányzat kijelenti, hogy nem áll adósságrendezési eljárás alatt és nincs tudomása arról, hogy vele szemben ilyen eljárás lenne folyamatban.
6. Felek kijelentik, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megállapodásban foglalt jogok gyakorlásában korlátozná, vagy zavarná.
7. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadók.

8. A Megállapodás hat eredeti példányban készült, példányonként négy oldal terjedelemben, amelyből a Felek két két példányt kapnak. A Megállapodást a Felek elolvasás és közös értelmezés után jóváhagyólag írták alá.

1. számú melléklet – Mobil kosárlabda pálya műszaki sporttechnológia

Kelt,

.....

MKOSZ

Kelt,

.....

Önkormányzat

MKOSZ SZABADTÉRI pályák kihelyezési programja

Sporttechnológia



1. A kihelyezésre kerülő tárgyi eszköz szett az alábbiakat tartalmazza:

- 238 m² Sport Court PowerGame kültéri sportburkolat,
- 1 db Spalding fix telepítésű „In –Ground” kültéri palánk.

Fenti tárgyi eszközök használatra történő átadását az MKOSZ térítésmentesen biztosítja. A TAO- támogatás sajátosságából adódóan a tárgyi eszközök az MKOSZ tulajdonában maradnak.

2. A tárgyi eszközök kihelyezésének feltételei:

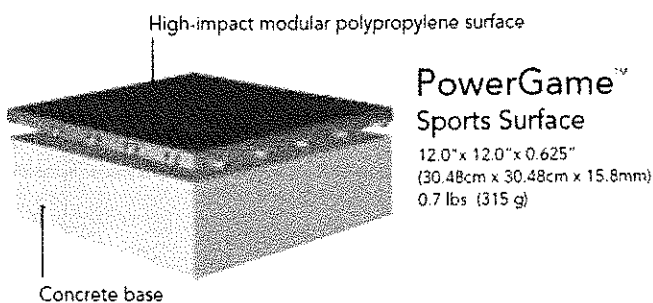
- a) Átvevő vállalja, hogy a kihelyezendő tárgyi eszközök számára az MKOSZ által lentebb meghatározott műszaki és használati feltételeket biztosítja.
- b) Az Átvevő által kiválasztott, a megvalósítás helyszínét biztosító területet részletesen, írásban az MKOSZ által megbízott projektvezető részére bemutatja.
- c) Amennyiben az előkészítés építési engedélyköteles, úgy Átvevő a dokumentációhoz csatolja az engedélyes építésztervet.
- d) Átvevő vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi, és bemutatja az MKOSZ megbízott projektfelelőse részére.
- e) Átvevő az üzemeltetés során karbantartási kötelezettségének eleget tesz, és a használat során fellépő károkat saját költségén kijavíttatja.
- f) Átvevő tudomásul veszi, hogy a kihelyezésre előkészített helyszín megfelelőségét az MKOSZ által megbízott projektvezető helyszíni bejárás során hagyja jóvá.

3. Sporttechnológiai műszaki leírás

1. *Sport Court PowerGame sportburkolat:*

A pálya labdajátékokra, valamint egyéb sportfoglalkozások és a szabadidős programok lebonyolítására is alkalmas.

- Az összekapcsolódó elemekből álló burkolat magas teherbírású, polipropilén kopolimer rétegű.



- A pálya teljes mértékben és azonnal átveszi a felületre kerülő összes vizet, így a felület állandóan száraz.
- A speciális felületképzés miatt nedves állapotban vagy vízesedés alkalmával sem csúszik, így lényegesen kevesebb a baleset.
- A pálya, a játékot és a mozgást nem

akadályozó finom bordázata csökkenti a mozgásból vagy bármilyen nedvesedésből származó, meg- ill. elcsúszási veszélyt.

- A pálya vízszintes irányban, minden ponton 1-2 cm-t képes mozogni, ami nagyon jó az ízületeknek és jelentősen csökkenti a balesetek, sérülések számát.
- A pálya élettartama és terhelhetősége szinte korlátlan, így nem kell korlátozni az évente használható órák számát.

1. *Pálya installációjához ajánlott műszaki irányelvek meglévő fogadófelület esetén:*

- Az átadott tárgyi eszközök installációját csak az MKOSZ által jóváhagyott szakember végezheti.

- A sportburkolatot az előre megtervezett tervrajz alapján kell telepíteni.
- Ha a terület általános vízvezetése rossz, célszerű perifériális szivárogtató árkot kiépíteni.
- A pályaburkolatról a csapadék folyamatos elvezetését biztosítani kell. Ennek feltétele, hogy vízzáró alapok esetén (aszfalt, beton) a meglévő pálya megfelelő lejtéssel – 0,5- 1% – rendelkezzen.
- A megfelelő egyenletességgel bíró normál beton vagy aszfalt felület – amennyiben a hordozó kavics vagy zúzott kő réteg biztosítja az átfolyó víz elvezetését – 60x60 cm-es négyzethálós metszéspontjain fűrt Ø30 mm átmenő furatokkal ellátható (nem kötelező). Indokolt esetben a terület vízvezetésének javítása érdekében a felszín lejtéséhez igazodva javasolt egy 60x60 cm méretű szivárogtató árok kialakítása kulé-kavics feltöltéssel és a vízvezetés kiépítésével. Vízáteresztő alap esetén a pálya alapja kialakítható lejtés nélkül is, de célszerű kisebb – 0,3-0,5% – lejtést alkalmazni a felületi víz gyorsabb elvezetése érdekében.

Pálya installációjához ajánlott műszaki irányelvek megépítendő fogadófelület esetén:

A fogadófelület aszfalt vagy beton lehet.

A.) Aszfalt esetében:

- 5 cm AC 8, AC 11 hengerelt aszfalt (vagy 5cm SMA 8)

B.) Beton esetében

- 10cm C30/37-XC4-XF3-16-F3 felületén simítva.
- 4x4 m-es raszterben 1 napos korában 4 cm mélyen vágott dilatációval dilatálva.

ZK.) Mindkét burkolat alatt ugyanaz a zúzottkő réteget érdemes kialakítani:

- 4cm NZ 0/4 zúzottkő kiékelés
- 11cm NZ 0/22 zúzottkő (esetleg osztályozott daráltbeton)

KT.) Amennyiben kötött, agyagos vagy sziklás, köves, konglomerátumos az altalaj,

- úgy 12-25cm 0/24 homokos kavics fagyvédő réteg kell
- profilozott, termett/tömörített altalaj (E2=25MN/m²) 2,5% esésben építve a pálya esésével egy irányban, a pálya szélénél kb. 50cm széles és kb. 15- 25cm mély geotextiliával körbecsomagolt drénárok kialakításával.

HT.) Amennyiben homokos, kavicsos, homoklisztes, vízáteresztő altalaj van,

- úgy további 5cm NZ 0/22 zúzottkő alsó réteg kell
- profilozott, termett/tömörített (E2=40MN/m²) 1,2%-ban a pályával azonos irányba lejtetett felületű altalajon.

LT.) Amennyiben gyenge teherbírású iszapos, lápos, tőzeges az altalaj,

- úgy 5 cm Z 0/22-es zúzottkő
- 12-25 cm 0/24 homokos kavics fagyvédő réteg kell
- 1 rtg min 200gr/m² nem szőtt geotextília min. 0,8 m-es átlapolásokkal
- profilozott, részlegesen tömörített altalaj (E2 = 15MN/m²) 2,5% esésben építve a pálya esésével egy irányban, a pálya szélénél kb. 80cm széles és kb.25 - 35cm mély geotextíliával körbecsomagolt drénárok kialakításával.

Az altalaj és az aszfaltozási és betonozási lehetőségek figyelembe vételével kell az adott pályát összeállítani:

pl:A – ZK – KT

pl: B – ZK – KT

LT altalaj esetében csak és kizárólag betonos pályaburkolat engedhető meg, mivel a pálya alépítménye nem bírja el az aszfaltozó gépláncot.

Mindegyik pályára igaz, hogy a pálya szélénél körben egy kerti szegélyt kell elhelyezni, ami szegélyezi a pályát, melynek síkja azonos a sportburkolatot fogadó felszínnel.

Javaslat: kb. 50cm szélességben érdemes lenne az ágyazatot túlnyújtani térkövet lerakni vagy műfüvet, hogy legyen kifutó rész, illetve a gyomok ne jussanak a pályára.

A pálya egyik oldalán egy geotextíliába csomagolt kavicsal feltöltött szivárgó-árkot érdemes kialakítani, amibe egy DN160-as dréncsővet érdemes beletenni és azt kivezetni, a területi adottságokhoz alkalmazkodva. A pályákat lehetőség szerint kb. 5-10 cm-rel a környezetükből kiemelten kell elhelyezni.

II. Kültéri kosárlabdapalánk

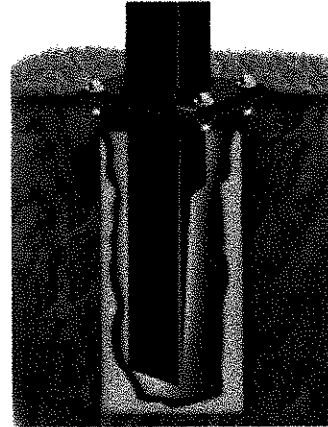
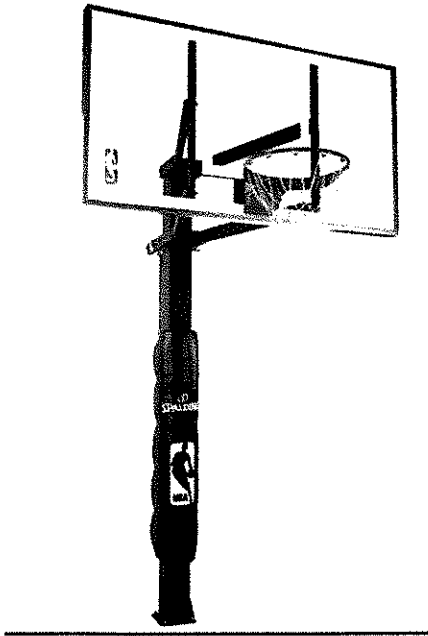
1. A palánk telepítéséhez szükséges feltételek:

A kosárlabdapalánk elhelyezéséhez 0,6x0,6x1,0m-es munkagödör előkészítése szükséges.
(A pontalapha történő befogatást az MKOSZ szakemberei végzik.)

A, kültéri kosárlabdapalánk

- Állvány anyaga 2,5 mm vastag 1008-as acél.

- Az állvánnyal állítható a gyűrű magassága 228-305 cm-ig.
- A palánk kerete 1 mm vastagságú 1008-as acél, mérete 50 x 25 mm.
- A palánk 6 mm-es edzett üvegből vagy vandálbiztos alumínium lemezből készült, amely ellenáll az időjárásnak, mérete 180x105 cm.
- A palánk belógása az alapvonaltól 93 -120cm.
- A gyűrű nagy szilárdságú, időjárásálló acélból készült, mely 180 fokban mozog, tartozéka egy időjárásálló kosárlabda háló.



FIBA 3X3 kosárlabdapálya

(Pályaméret: 15x11m, fogadófelület mérete: 17,4x14,4m)

