

6.)

ELŐTERJESZTÉS

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. október 18-án tartandó ülésére**

Javaslat védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó költségfelosztási megállapodás elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 307/2023. (VI. 28.) határozatával elfogadta a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodást.

Ebben a megállapodásban Gárdony Város Önkormányzat és a Kórház a védőnői ellátásra szolgáló ingó- és ingatlanvagyon térítésmentes használatáról, a használat feltételeiről rendelkezik.

Az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő kiadásokra – a megállapodás rendelkezéseivel összhangban – külön költségfelosztási megállapodás kerül megkötésre - az előzőleg megállapított ütemezésnek megfelelően.

A mellékelt költségfelosztási megállapodásban foglaltak alapján a költségek megtérítése tételes elszámolás szerint történik. Az 1. számú melléklet tartalmazza az ingatlanhasználati arányokat, míg a 2. számú melléklet szolgálja a tételes elszámolást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt költségfelosztási megállapodás elfogadására.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás alapján felmerült, az ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben jelentkező költségek elszámolására vonatkozó költségfelosztási megállapodást a mellékletnek megfelelően elfogadja.

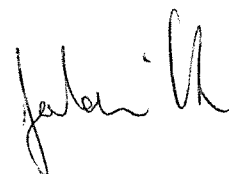
Felhatalmazza a polgármestert a költségfelosztási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2023. október 17.

Tóth István
polgármester



Készítette: dr. Drdul Emília irodavezető

KÖLTSÉGFELOSZTÁSI MEGÁLLAPODÁS
a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok
használatának részletes szabályairól szóló megállapodás alapján felmerült, az
ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás
során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben
jelentkező költségek elszámolására

Amely létrejött egyrészről

Gárdony Város Önkormányzat

székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

adószám: 15727392-2-07

PIR: 727398

ÁHTI azonosító: 736998

képviseli: Tóth István **polgármester**

mint az ingatlanra ingyenes használati jogot biztosító kötelezett és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/B. § (1) bekezdése értelmében az állami egészségügyi ellátás körében a védőnői ellátásban együttműködő (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház

székhely: **8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.**

adószám: **15360025-2-07**

PIR: **360023**

ÁHTI azonosító: **745994**

képviseli: **Prof. Dr. Bucsí László Imre főigazgató**

mint az ingatlan ingyenes használatára jogosult és az Eatv. 6/B. § (2) bekezdése értelmében az állami egészségügyi ellátás körében a védőnői ellátás biztosítására kötelezett (a továbbiakban: **Kórház**),

a továbbiakban együttesen Felek között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) módosított, az Eatv. vonatkozó rendelkezései alapján az Önkormányzat által végzett védőnői feladat ellátására 2023. július 01. napjától a Kórház mint a Fejér vármegyében illetékes irányító vármegyei intézmény köteles.

Az Eatv. 2023. július 01. napjától hatályos 6/B. § (1) bekezdése szerint az állam az egészségügyi alapellátás körében az Önkormányzattal együttműködésben gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Eatv. 23. § (5)-(6) bekezdései alapján az Önkormányzat a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát e feladattól nem vonhatta el és 2023. július 01. napjától köteles biztosítani a Kórház részére a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

Mindezek alapján Felek a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó, az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodást (továbbiakban: megállapodás) kötöttek egymással, melyet alapul véve kötik meg jelen költségfelosztási megállapodást (a továbbiakban: költségfelosztási megállapodás).

I. A megállapodás tárgya

1. Jelen költségfelosztási megállapodás tárgya
 - a) a megállapodás 1. számú melléklete szerinti ingatlan(ok) illetve ingatlanrész(ek),
 - b) a megállapodás 2. számú melléklete szerinti ingó eszközök,a továbbiakban a jelen pont a) és a b) pontjában nevezett tételek együttesen Vagyontárgyak, valamint a megállapodás 3.1. pontja szerinti, a Vagyontárgyak fenntartása és üzemeltetése során felmerülő költségek megosztása, figyelemmel a megállapodás 3.3. pontjára is.
2. A Kórház a Vagyontárgyak fenntartásával és üzemeltetésével összefüggésben felmerült egyes költségek Önkormányzat részére történő megtérítésére az alábbiak szerint köteles:

A Kórház a megállapodás 3.1. pontja szerint – figyelemmel a megállapodás 3.3. pontjában foglalt rendelkezésekre is – meghatározott feladatok ellátásával összefüggésben, az Önkormányzatnál védőnői körzetenként, havonta felmerült költségek 100 %-át köteles megtéríteni, az Önkormányzat által az 1. számú melléklet szerinti ingatlanhasználati arány figyelembevételével, a 2. számú melléklet szerinti tételes elszámolási táblázat alapján elkészített kimutatás tartalmának megfelelően, az Önkormányzat által kiállított számla ellenében.
3. Felek megállapodnak, hogy a költségfelosztási megállapodás hatálya alatt az Önkormányzat, a Vagyontárgyak fenntartásával és üzemeltetésével összefüggésben a Kórháznak fennálló megtérítési kötelezettsége körébe eső szerződést kizárólag a Kórház előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult kötni, kivéve
 - a. bruttó 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint szerződési értéket el nem érő szerződéskötés;
 - b. az egyenként az a) pont szerinti szerződési értéket el nem érő, azonos szerződő partnerrel illetőleg a szerződő partnernek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (2) bekezdés 7. pontja szerinti kapcsolt vállalkozásával a tárgyi üzleti évben felmerülő, bruttó 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint egybeszámított szerződési értéket el nem érő szerződéskötések;
 - c. a közüzemi szolgáltatásokra irányuló szerződéskötés;
 - d. a rendkívüli esemény elhárítására irányuló szerződéskötés.
4. A Vagyontárgyak fenntartásával és üzemeltetésével összefüggésben felmerült, az Önkormányzat által az I.3. pontban foglalt kötelezettség megszegésével megkötött szerződésből eredő költségek megtérítésére a Kórház nem kötelezhető, továbbá az Önkormányzat a Kórház által esetlegesen megfizetett – az I.3. pont szerinti kötelezettség megszegésével létrejött szerződés alapján felmerült – költség Kórház által megtérített összegének utólagos visszafizetésére köteles.
5. A költségfelosztási megállapodás annak hatályba lépését követően, határozatlan időre jön létre.

6. Az Önkormányzat tájékoztatja a Kórházat, hogy a költségfelosztási megállapodás aláírására a Képviselő-testület/Közygylés a/2023. (X. 18.) határozata alapján jogosult.

II. Az elszámolás módja

1. A Vagyontárgyak fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítése kapcsán Felek az alábbiak szerint számolnak el egymással:
- Az Önkormányzat köteles a költségfelosztási megállapodás 1/A, 1/B, 1/C számú melléklet szerinti ingatlanhasználati arány figyelembevételével, a 2/A, 2/B, 2/C számú melléklet szerinti tételes elszámolási táblázat felhasználásával a költségek tételes, havonta történő összesítésére.
 - Az Önkormányzat a tárgyhónapot követő hónap ötödik napjáig – a tárgyhónapban beérkezett számla(k) alapján, a 2/A, 2/B, 2/C számú melléklet szerinti tételes elszámolási táblázat felhasználásával köteles a költségeket tételesen kimutatni, amelynek összesen összegével egyező összegű – egyösszegű számlát állít ki a Kórház részére, amely a számlát annak kézhezvételétől számított 60 (hatvan) napon belül, átutalással kötele kiegyenlíteni.
 - A számla kötelező mellékletét képezi a költségfelosztási megállapodás 2/A, 2/B, 2/C számú melléklete szerint elkészített és az Önkormányzat által aláírt tételes elszámolási táblázat, ennek hiányában a számlát a Kórház nem fogadja be.
 - A tételes elszámolási táblázat adatainak alátámasztására az Önkormányzat csatolni köteles a táblázatban szereplő költségeket alátámasztó számlák egyszerű másolati példányát, ennek hiányában a számlát a Kórház nem fogadja be.
 - Az Önkormányzat a számlát, a költségfelosztási megállapodás 2/A, 2/B, 2/C számú mellékletében található tételes elszámolási táblázat aláírt példányát és az azt alátámasztó számlák egyszerű másolati példányát egy elektronikus levélben köteles megküldeni a Kórház részére a szamlafogadas@mail.fmkorhaz.hu e-mail címre.

A Kórház a számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni az Önkormányzat részére.

III. A megállapodás megszűnése, megszüntetése, módosítása

1. Felek megállapodnak, hogy a költségfelosztási megállapodás egyoldalú jognyilatkozattal történő felmondását kizárják, továbbá kikötik, hogy a költségfelosztási megállapodás kizárólag közös megegyezéssel szüntethető meg, a jelen fejezetben foglalt eltérések figyelembevétele mellett.
2. A költségfelosztási megállapodás a jogszabály erejénél fogva megszűnik abban az esetben, ha a Kórház jogcíme a Vagyontárgyak ingyenes használatára jogszabály ilyen tárgyú rendelkezése okán megszűnik, vagy a költségfelosztási megállapodás alapjául szolgáló jogszabályi kötelezettség megszűnésének a napján, külön megszüntető megállapodás nélkül.
3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóságról szóló 250/2014. (X. 2.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés n) pontja értelmében a Kórház saját hatáskörű ingatlanüzemeltetési tevékenysége a megállapodás 1. számú melléklete szerinti ingatlan(ok) illetve ingatlanrész(ek) vonatkozásában részben vagy egészben a jövőben

kiszervezésre kerül, abban az esetben ezen körülmény bekövetkezését a Felek olyan körülménynek ismerik el, amely okot ad a költségfelosztási megállapodás módosítására, vagy megszüntetésére, kifejezett tekintettel a jelen pontban hivatkozott jogszabály szerint a Kórház ingatlanüzemeltetési tevékenységében bekövetkező hatáskör változásának tartalmára és mértékére.

4. A költségfelosztási megállapodás kizárólag írásban és kizárólag a Felek közös megegyezésével módosítható.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodás 3.1. pontjában rögzített fenntartási és üzemeltetési feladatokat a Kórház 2023. december 31. napjáig áttekinti és a későbbiekben általa átvenni kívánt feladatok tekintetében kezdeményezi az Önkormányzatnál a költségfelosztási megállapodás szükség szerinti módosítását.

IV. Záró rendelkezések

1. A Felek az eredményes és hatékony együttműködés előmozdítása érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki:

Az Önkormányzat részéről kijelölt személy:

Neve: Vereczkei Anikó
Beosztása: Pénzügyi Irodavezető
E-mail címe:
Telefonszáma: +36/22/570-101

A Kórház részéről kijelölt személyek:

Általános kapcsolattartó:

Neve: Balla-Demeter Ildikó
Beosztása: gazdasági igazgató általános helyettese
E-mail címe: gazdig@mail.fmkorhaz.hu
Telefonszáma: +36/22/535-500/1020 mellék

Számlázással összefüggésben kijelölt kapcsolattartó:

Neve: Farkas Tímea Erzsébet
Beosztása: osztályvezető (Pénzügyi és Számviteli Osztály)
E-mail címe: etfarkas@mail.fmkorhaz.hu
Telefonszáma: +36/22/535-500/1401 mellék

2. Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a költségfelosztási megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A Felek a költségfelosztási megállapodással összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A Felek képviselői a megállapodás teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül

helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.

3. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a költségfelosztási megállapodás módosítását nem igényli. Az értesítés elmaradásából eredő valamennyi kárért a mulasztó fél tartozik helyt állni.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy minden hivatalos értesítést írásban, elektronikus úton, e-mail útján kell megküldeni a másik fél címére.
5. A Felek tudomásul veszi, hogy a kapcsolattartók olyan kérdésben, amely a költségfelosztási megállapodás módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozat megtételére önállóan nem jogosultak.
6. A Felek a költségfelosztási megállapodás teljesítése során és érdekében messzemenően együttműködnek és a teljesítést minden rendelkezésükre álló eszközzel előmozdítják.
7. A költségfelosztási megállapodás bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki annak egészére, az nem érinti költségfelosztási megállapodás egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a költségfelosztási megállapodást nem kötötték volna meg. Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.
8. Amennyiben a költségfelosztási megállapodás teljesítése során a Felek között vita merülne fel, azt elsődlegesen megkísérik peren kívül, közös megegyezéssel rendezni. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott, szabályoktól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
9. Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.
10. A költségfelosztási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok az irányadók, az itt nem szabályozott kérdésekben Felek a Ptk. szabályait tekintik irányadónak.
11. Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI.25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság – mint a Kórház fenntartója – a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli a Kórház által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.
12. Felek kifejezetten egyetértenek abban, hogy a költségfelosztási megállapodás rendelkezéseinek értelmezését minden esetben a megállapodás rendelkezéseire is figyelemmel és tekintettel kell megtenni.
13. Felek a költségfelosztási megállapodást elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

14. Jelen költségfelosztási megállapodást – mely 2 (kettő) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült és 6 (hat) oldalból, valamint 4 (négy) fejezetből és 6 (hat) mellékletből áll, melyből 1 (egy) példány az Önkormányzatot, 1 (egy) példány a Kórházat illet, – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Mellékletjegyzék:

1/A, 1/B, 1/C számú melléklet: ingatlanhasználati arány kimutatás

2/A, 2/B, 2/C számú melléklet: tételes elszámolási táblázat

Gárdony, 2023.

Székesfehérvár,

Gárdony Város Önkormányzat

Önkormányzat

Tóth István

polgármester

Fejér Vármegyei Szent György

Egyetemi Oktató Kórház

Kórház

Prof. Dr. Bucsi László Imre

főigazgató

Pénzügyi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Gárdony, 2023.

Székesfehérvár,

Vereczkei Anikó
pénzügyi irodavezető

Imre Tímea
gazdasági igazgató

Jogi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

Gárdony, 2023.

Székesfehérvár,

Jankovics Zoltánné
jegyző

Dr. Mráz Zoltán
ügyvéd

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe
Gárdony 3-as, 4-es védőnői körzet, védőnői tanácsadó	2484 Gárdony, Agárd-Balatonai út 84.

Ingatlan tulajdonosa
Gárdony Város Önkormányzat

Terület alapú megoszlás meghatározás

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Változók	Tényadatok
Ingatlan teljes alapterülete (m2)	34	34
Védőnői ellátás kizárólagos (szoba, saját mellékhelyiségek, tárolók) területe (m2)	34	34
Védőnői ellátás közös használatú (szoba, mellékhelyiségek, folyosó) területe (m2)	0	0
Közös használatú helyiségek aránya (%)	0,0%	
Védőnői feladatellátás összes használt területe (m2)		34
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%

Munkaidő alapú megoszlás meghatározás

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Változók	Tényadatok
heti elméleti munkavégzés (óra)		0
heti tényleges munkavégzés (óra)		0
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%

Komplex (terület és idő alapú) megoszlás meghatározás

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Változók	Tényadatok
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%
Komplex arányszám (terület arány x idő arány)		100,0%

Ingatlan megnevezése

Gárdony 4-es védőnői körzet, védőnői munkaszoba

Ingatlan címe

2485 Gárdony, Dinnyés-Gárdonyi utca 25.

Ingatlan tulajdonosa

Gárdony Város Önkormányzat

Terület alapú megoszlás meghatározás

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Takarítási költségek		Egyéb, takarításon kívüli költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
Ingatlan teljes alapterülete (m2)	59,92	59,92	377,91	377,91
Védőnői ellátás kizárólagos (szoba, saját mellékhelyiségek, tárolók) területe (m2)	19,22	19,22	19,22	19,22
Védőnői ellátás közös használatú (szoba, mellékhelyiségek, folyosó) területe (m2)	22,84	10,73	22,84	10,73
Közös használatú helyiségek aránya (%)	47,0%		47,0%	
Védőnői feladatellátás összes használt területe (m2)		29,95		29,95
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		50,0%		7,9%

Munkaidő alapú megoszlás meghatározás

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Takarítási költségek		Egyéb, takarításon kívüli költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
heti elméleti munkavégzés (óra)		0	84	84
heti tényleges munkavégzés (óra)		0	8	8
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%		9,5%

Komplex (terület és idő alapú) megoszlás meghatározás

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Takarítási költségek		Egyéb, takarításon kívüli költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		50,0%		7,9%
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%		9,5%
Komplex arányszám (terület arány x idő arány)		50,0%		0,8%

Ingtatlan megnevezése	Ingtatlan címe
Gárdonyi 1-es, 2-es védőnői körzet, védőnői tanácsadó és mukaszoba	2483 Gárdony, Szabadság út 12.
Ingtatlan tulajdonosa	
Gárdonyi Város Önkormányzat	

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Terület alapú megoszlás meghatározás		Internet költségek		Takarítási költségek		Vagyonbiztosítás, tisztítószer költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
Ingtatlan teljes alapterülete (m2)		0		0	117,99	117,99	117,99	117,99
Védőnői ellátás kizárólagos (szoba, saját mellékhelyiségek, tárolók) területe (m2)		0		0	41,14	41,14	41,14	41,14
Védőnői ellátás közös használatú (szoba, mellékhelyiségek, folyosó) területe (m2)		0		0	25,15	14,68	25,15	14,68
Közös használatú helyiségek aránya (%)					58,37%		58,37%	
Védőnői feladatellátás összes használt területe (m2)		0		0		55,82		55,82
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%		100,0%		47,3%		47,3%

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Munkaidő alapú megoszlás meghatározás		Internet költségek		Takarítási költségek		Vagyonbiztosítás, tisztítószer költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
heti elméleti munkavégzés (óra)	85	85	55	55	30	30		0
heti tényleges munkavégzés (óra)	40	40	40	40	10	10		0
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		47,1%		72,7%		33,3%		100,0%

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Komplex (terület és idő alapú) megoszlás meghatározás		Internet költségek		Takarítási költségek		Vagyonbiztosítás, tisztítószer költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%		100,0%		47,3%		47,3%
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		47,1%		72,7%		33,3%		100,0%
Komplex arányszám (terület arány x idő arány)		47,1%		72,7%		15,8%		47,3%

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe
Gárdony 3-as, 4-es védőnői körzet, védőnői tanácsadó	2484 Gárdony, Agárd-Balatoni út 84.
Ingatlan tulajdonosa	
Gárdony Város Önkormányzat	
Terület alapú megoszlás meghatározás	

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Változók	Tényadatok
Ingatlan teljes alapterülete (m2)	34	34
Védőnői ellátás kizárólagos (szoba, saját mellékhelyiségek, tárolók) területe (m2)	34	34
Védőnői ellátás közös használatú (szoba, mellékhelyiségek, folyosó) területe (m2)	0	0
Közös használatú helyiségek aránya (%)	0,0%	
Védőnői feladatellátás összes használt területe (m2)		34
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%

Munkaidő alapú megoszlás meghatározás		
Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Változók	Tényadatok
heti elméleti munkavégzés (óra)		0
heti tényleges munkavégzés (óra)		0
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%

Komplex (terület és idő alapú) megoszlás meghatározás		
Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Változók	Tényadatok
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%
Komplex arányszám (terület arány x idő arány)		100,0%

Fenntartás, üzemeltetés megállapodás szerint	Ingatlanon, az ingóságokon, illetve a feladatellátás vonatkozásában felmerülő védőnői feladatellátásra kalkulált költségek			Alkalmazható az arányszám?	Költség szorzó	Megjegyzés
	Költségnem megnevezése, szolgáltatói számla száma	Szolgáltatói számla összege	Komplex arányosított költség			
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
Összes továbbszámlázandó havi költség összesen:			0 Ft			

Kelt:

Aláírás

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe
Gárdony 4-es védőnői körzet, védőnői munkaszoba	2485 Gárdony, Dinnyés-Gárdonyi utca 25.
Ingatlan tulajdonosa	
Gárdony Város Önkormányzat	

Terület alapú megoszlás meghatározás				
Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Takarítási költségek		Egyéb, takarításon kívüli költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
Ingatlan teljes alapterülete (m2)	59,92	59,92	377,91	377,91
Védőnői ellátás kizárólagos (szoba, saját mellékhelyiségek, tárolók) terület (m2)	19,22	19,22	19,22	19,22
Védőnői ellátás közös használatú (szoba, mellékhelyiségek, folyosó) terület (m2)	22,84	10,73	22,84	10,73
Közös használatú helyiségek aránya (%)	47,0%		47,0%	
Védőnői feladatellátás összes használt területe (m2)		29,95		29,95
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		50,0%		7,9%

Munkaidő alapú megoszlás meghatározás				
Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Takarítási költségek		Egyéb, takarításon kívüli költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
heti elméleti munkavégzés (óra)		0	84	84
heti tényleges munkavégzés (óra)		0	8	8
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%		9,5%

Komplex (terület és idő alapú) megoszlás meghatározás				
Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Takarítási költségek		Egyéb, takarításon kívüli költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		50,0%		7,9%
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%		9,5%
Komplex arányszám (terület arány x idő arány)		50,0%		0,8%

Fenntartás, üzemeltetés megállapodás szerint	Ingatlanon, az ingóságokon, illetve a feladatellátás vonatkozásában felmerülő védőnői feladatellátásra kalkulált költségek					Megjegyzés
	Költségnem megnevezése, szolgáltatói számla száma	Szolgáltatói számla összege	Komplex aránysított költség	Alkalmazható az arányszám?	Költség szorzó	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
Összes továbbszámlázandó havi költség összesen:			0 Ft			

Kelt:

Aláírás

Ingatlan megnevezése
Gárdony 1-es, 2-es védőnői körzet, védőnői tanácsadó és mukaszoba
Ingatlan tulajdonosa
Gárdony Város Önkormányzat

Ingatlan címe
2483 Gárdony, Szabadság út 12.

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Terület alapú megoszlás meghatározás		Internet költségek		Takarítási költségek		Vagyonbiztosítás, tisztítószer költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
Ingatlan teljes alapterülete (m2)		0		0	117,99	117,99	117,99	117,99
Védőnői ellátás kizárólagos (szoba, saját mellékhelyiségek, tárolók) területe (m2)		0		0	41,14	41,14	41,14	41,14
Védőnői ellátás közös használatú (szoba, mellékhelyiségek, folyosó) területe (m2)		0		0	25,15	14,68	25,15	14,68
Közös használatú helyiségek aránya (%)					58,37%		58,37%	
Védőnői feladatellátás összes használt területe (m2)		0		0		55,82		55,82
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%		100,0%		47,3%		47,3%

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Munkaidő alapú megoszlás meghatározás		Internet költségek		Takarítási költségek		Vagyonbiztosítás, tisztítószer költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
heti elméleti munkavégzés (óra)	85	85	55	55	30	30		0
heti tényleges munkavégzés (óra)	40	40	40	40	10	10		0
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		47,1%		72,7%		33,3%		100,0%

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Komplex (terület és idő alapú) megoszlás meghatározás		Internet költségek		Takarítási költségek		Vagyonbiztosítás, tisztítószer költségek	
	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok	Változók	Tényadatok
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%		100,0%		47,3%		47,3%
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		47,1%		72,7%		33,3%		100,0%
Komplex arányszám (terület arány x idő arány)		47,1%		72,7%		15,8%		47,3%

Ingatlanon, az ingóságokon, illetve a feladatellátás vonatkozásában felmerülő védőnői feladatellátásra kalkulált költségek						
Fenntartás, üzemeltetés megállapodás szerint	Költségnem megnevezése, szolgáltatói számla száma	Szolgáltatói számla összege	Komplex aránysított költség	Alkalmazható az arányszám?	Költség szorzó	Megjegyzés
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1b			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1da			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1db			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dc			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1dd			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1de			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1df			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1dg			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1e			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1f			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
3.1g			0 Ft		1	
Összes továbbszámílánzó havi költség összesen:			0 Ft			

Kelt:

Aláírás