

10.)

ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. december 13-án tartandó ülésére
a gárdonyi 6474/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Gonda Kitti és Gonda László 2483 Gárdony, Arany János utca 10. szám alatti lakosok megkeresték Önkormányzatunkat, hogy a tulajdonukban lévő 6474/2/A „üzletház” megnevezésű épületük alatt lévő Önkormányzati tulajdonú, földhasználati joggal terhelt, 6474/2 hrsz-ú, 70 m² területű, kivett, „beépített terület” megnevezésű ingatlant meg szeretnék vásárolni bruttó 500.000 Ft vételáron.

Az ingatlan a természetben az agárdi Gesztenye ABC szomszédságában található. A környezetében már korábban értékesítésre kerültek az üzletek alatti, földhasználati joggal terhet ingatlanaink. A vételár egységesen bruttó 12.000 Ft/m² volt.

Az ingatlan vételárát javaslom a korábban értékesített szomszédos ingatlanok vételárával azonosan, bruttó 12.000 Ft/m², összesen bruttó 840.000 Ft összegben megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

Határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő földhasználati joggal terhelt, 6474/2 hrsz-ú, 70 m² területű, kivett, beépített terület” megnevezésű ingatlant Gonda Kitti és Gonda László 2483 Gárdony, Arany János utca 10. szám alatti lakosok számára bruttó 840.000 Ft vételáron.

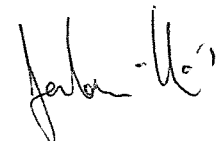
Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2023. december 07.

Tóth István
Polgármester



Készítette: Fekete György vagyongazdálkodó



Gesztenye sor

Széchenyi István utca

közterület

közterület

utca

út

út

út

út

út

közterület

utca

