

9.)

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2023. december 13-án tartandó ülésére**  
**„A Hazai Kommunális Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosításának**  
**elfogadása” tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat a város közigazgatási területére vonatkozóan közszolgáltatási szerződést kötött 2022. május 05. napján a Hazai Kommunális Kft-vel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, mely kötelező közszolgáltatás.

A Társaság arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy élve a közszolgáltatási szerződés által biztosított áremelés lehetőségével a továbbiakban nem kívánja a 2023. évi árakon finanszírozni a közszolgáltatást. A kialakult gazdasági helyzet miatt szükséges a közszolgáltatási szerződés-tervezet újbóli tárgyalása és módosítása.

A közszolgáltatás díja jelenleg bruttó **2.540.- forint/m<sup>3</sup>**.

A Hazai Kommunális Kft. a szerződés teljesítését 2024. január 01. napjától bruttó **6.350.- forint/m<sup>3</sup>** díjon tudja biztosítani.

„A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

„A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdése értelmében a természetes személy ingatlanulajdonos részére meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

A Fejér Megyei Kormányhivatal tájékoztatása szerint (mellékelve) a Vgtv. 44/D. § (8) bekezdése értelmében, ha a települési önkormányzat képviselő-testülete az ingatlanulajdonost terhelő közszolgáltatási díjfizetési kötelezettséget az (1) – (6) bekezdésben meghatározott rendelkezések alapján számított díjnál díjkedvezmény alkalmazásával alacsonyabb mértékben állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában megtéríti.

2023. évben a közszolgáltató kb. 930 m<sup>3</sup> szennyvizet szállít el Gárdony Város közigazgatási területéről.

Ezzel a mennyiséggel számolva a kötelező közszolgáltatás biztosítása a jelenlegi közszolgáltatóval 2024. évben kb.  $930 \times 3810 = 3.543.300.-$  forint többlet kiadást jelent az önkormányzat számára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a fent leírtak alapján hozzon döntést a Hazai Kommunális Kft-vel kötendő módosított közszolgáltatási szerződés-tervezet elfogadásáról!

**Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2016. (III.1.) önkormányzati rendelete „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról” alapján Gárdony Város közigazgatási területére vonatkozóan az önkormányzat és a Hazai Kommunális Kft. között megkötendő mellékelt, módosított közszolgáltatási szerződés-tervezetet elfogadja.  
Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt közszolgáltatási szerződés aláírására.

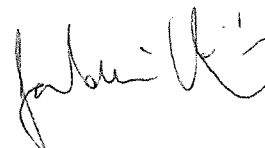
Határidő: szerződés aláírására: azonnal  
Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2023. november 22.

**Tóth István**  
**polgármester**



Készítette: László Tímea pénzügyi ügyintéző



## Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Gárdony Város Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Gárdony Város részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapdíjből és ürítési díjből áll. Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

**Alapdíj: 234,7 Ft+áfa/év Bruttó: 298 Ft/év**

**Ürítési díj Lakossági: 5000 Ft.+áfa/m<sup>3</sup> Bruttó: 6350 Ft./m<sup>3</sup>**

**Ürítési díj céges/közületi: 6000 Ft. +áfa /m<sup>3</sup> Bruttó 7620 Ft./m<sup>3</sup>**

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 17.000 Ft.+áfa/db  
Bruttó 21.590 Ft./db**

Kulcs, 2023. november 15.

.....  
Gárdony Község Önkormányzata részéről átvettem

.....  
Csepeli Gabriella Ügyvezető Igazgató  
Hazai Kommunális Kft.

Köszolgáltató

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

### 1. számú kiegészítése

**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról**  
mely létrejött ..... (..... adószám::.....  
Képviseli: .....), mint **megbízó**, valamint a

**Hazai Kommunális Kft.** (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570,  
adószám: 26213697-2-07, képviseli: Csepeli Gabriella ügyvezető), mint **közzolgáltató** között  
..... aláírt szerződést az alábbiak szerint módosítják 2024.01.01.napjától

1. A szerződés elválaszthatatlan részét képező 2023.01.10- én kelt „Árajánlat” megnevezésű dokumentum helyébe - mely tartalmazta a szolgáltatás díját – a 2023.11.15.-én kelt „árajánlat” megnevezésű dokumentum lép.

A szerződés több részét a módosítás nem érinti, felek azt változatlanul hagyják. A módosítás... eredeti példányban készült.

Kelt: ..... 2023. ....

.....

Polgármester

.....

Csepeli Gabriella  
Ügyvezető igazgató