

# ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. június 22-én tartandó ülésére

a gárdonyi 6036/56 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakítás és forgalomképesse nyilvánítás tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Szabályozási tervének megfelelően telekalakítást kezdeményez a tulajdonában lévő gárdonyi 6036/56 hrsz-ú ingatlant érintően, a mellékelt vázrajz szerint.

A telekalakítást követően a Szabályozási Terv szándékának megfelelő telekrészek alakulnak ki, amelyek közül a 6036/63 hrsz-ú, 327 m<sup>2</sup> területű ingatlan a későbbiek során értékesíthetővé válik.

Jelenleg a 6036/56 hrsz-ú, 704 m<sup>2</sup> területű parkolót forgalomképtelen vagyongként tartjuk nyilván, ezért az értékesítéshez a vázrajzon 6036/63 hrsz-ú, 327 m<sup>2</sup> területű beépítetlen területet forgalomképesse kell nyilvánítani. A 6036/64 hrsz-ú közterület továbbra is forgalomképtelen marad.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

## 1. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 6036/56 hrsz-ú, 704 m<sup>2</sup> területű parkolóból a mellékelt vázrajznak megfelelően a 6036/63 hrsz-ú, 327 m<sup>2</sup> területű beépítetlen területet forgalomképesse nyilvánítja. A 6036/64 hrsz-ú közterület továbbra is forgalomképtelen marad.

Felkéri a Jegyzőt a Vagyonrendelet módosításának előkészítésére és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

## 2. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 6036/56 hrsz-ú ingatlan megosztásához a mellékelt változási vázrajz alapján hozzájárul.

Felkéri a Jegyzőt a telekalakítási eljárás megindítására, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzést követően a Vagyonrendelet módosításának előkészítésére és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: 2022. 06. 30.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2022. június 20.

Tóth István  
Polgármester

Készítette: Fekete György vagyonkezelő