

# ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. július 13-án tartandó rendkívüli ülésére

## „Gárdonyi út, gyalogút és parkoló kivitelezése” – közbeszerzés döntés

### Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. május 25-i ülésén döntött a „Gárdonyi út, gyalogút és parkoló kivitelezése” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás kiírásáról. A megbízott közbeszerzési szakértő a közbeszerzési eljárás felhívását és ajánlati dokumentációját megküldte az EKR-en keresztül öt (5) Ajánlattevő részére. Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2022.június 14. 10:00) beérkeztek az ajánlatok.

A benyújtott ajánlatok a (számítási hibák javítását követően) az alábbiak:

### A közbeszerzés 1. része (Bóné Kálmán és Posta utcai csomópont) tekintetében:

**Ajánlattevő neve:** Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1113 Budapest Bocskai út 73.

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 47 832 356

**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** Utépszerv Kft (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 37 010 941

**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** ORINOCO '2002 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 8000 Székesfehérvár Takarodó út 9

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 39 101 413

**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

**Ajánlattevő neve:** PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 2461 Tárnok Fehérvári út 34

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 39 452 034

**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

### A közbeszerzés 2. része (Bóné Kálmán utcai parkoló) tekintetében:

**Ajánlattevő neve:** Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1113 Budapest Bocskai út 73.

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 67 115 640

**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** Utépszerv Kft (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 53 951 160

**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** ORINOCO '2002 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 8000 Székesfehérvár Takarodó út 9  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 57 725 532  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

**Ajánlattevő neve:** PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 2461 Tárnok Fehérvári út 34  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 63 374 094  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

**A közbeszerzés 3. része (Chernel István utca gyalogátkelőhely) tekintetében:**

**Ajánlattevő neve:** Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1113 Budapest Bocskai út 73.  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 11 927 655  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** Utépszerv Kft (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 8 532 964  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** ORINOCO '2002 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 8000 Székesfehérvár Takarodó út 9  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 8 920 132  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

**A közbeszerzés 4. része (Határárki kikötő környezetrendezése) tekintetében:**

**Ajánlattevő neve:** Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1113 Budapest Bocskai út 73.  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 51 611 908  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** Utépszerv Kft (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 42 736 065  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 48

**Ajánlattevő neve:** ORINOCO '2002 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 8000 Székesfehérvár Takarodó út 9  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 44 785 993  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

**Ajánlattevő neve:** PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 2461 Tárnok Fehérvári út 34  
**Nettó ajánlati ár (HUF):** 43 837 104  
**Jótállás időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap):** 36

A Bírálóbizottság többször ülésezett, beérkezett ajánlatokat megvizsgálta, az ajánlattételi felhívásban ismertetett számítási módszer szerint pontozta és értékelt az ajánlatokat, felállította a sorrendet.

Az eljárást megindító felhívás szerint Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el és csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb Ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

**A közbeszerzés 1. része (Bóné Kálmán és Posta utcai csomópont) tekintetében:**

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
UTÉPSZERV Kft.	1000	I.
Orinoco '2002 Kft.	887,58	II.
PUHI-TÁRNOK Kft.	881,69	III.
Colas Út Zrt.	841,63	IV.

**A közbeszerzés 2. része (Bóné Kálmán utcai parkoló) tekintetében:**

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
UTÉPSZERV Kft.	1000	I.
Orinoco '2002 Kft.	879,23	II.
Colas Út Zrt.	862,70	III.
PUHI-TÁRNOK Kft.	820,92	IV.

**A közbeszerzés 3. része (Chernel István utca gyalogátkelőhely) tekintetében:**

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
UTÉPSZERV Kft.	1000	I.
Orinoco '2002 Kft.	894,62	II.
Colas Út Zrt.	800,78	III.

**A közbeszerzés 4. része (Határárki kikötő környezetrendezése) tekintetében:**

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
UTÉPSZERV Kft.	1000	I.
PUHI-TÁRNOK Kft.	907,42	II.
Orinoco '2002 Kft.	892,96	III.
Colas Út Zrt.	879,62	IV.

A Bírálóbizottság egyhangú döntési javaslata Döntéshozónak

**I. A közbeszerzés 1. része (Bóné Kálmán és Posta utcai csomópont):**

**Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy az teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legnagyobb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárzott költségvetést is –, az abban

megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, az abban szereplő ellenérték az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontáskor ismertetett anyagi fedezet összegét nem haladja meg.

A bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy

az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaságot** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) hirdesse ki.

## **II. A közbeszerzés 2. része (Bóné Kálmán utca parkoló):**

**Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy az teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legnagyobb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárazott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, az abban szereplő ellenérték az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontáskor ismertetett anyagi fedezet összegét nem haladja meg.

A bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy

az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaságot** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) hirdesse ki.

## **III. A közbeszerzés 3. része (Chernel István utca gyalogátkelőlőhely):**

**Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy az teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legnagyobb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárazott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, azonban az abban szereplő ellenérték az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontáskor ismertetett anyagi fedezet összegét meghaladja.

A bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy

a) döntsön a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegének a megemeléséről, az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaságot** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) hirdesse ki.

vagy

b) az eljárást a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján nyilvánítsa eredménytelenné, tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevővel.

## **IV. A közbeszerzés 4. része (Határarki kikötő környezetrendezése):**

**Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy az teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a

legnagyobb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárazott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, az abban szereplő ellenérték az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontáskor ismertetett anyagi fedezet összegét nem haladja meg.

A bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy

az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság**ot (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) hirdesse ki.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a határozati javaslatokról!

### **Határozati javaslatok:**

1. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi út, gyalogút és parkoló kivitelezése” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás 1. része (Bóné Kálmán és Posta utcai csomópont) tekintetében:

az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) Ajánlattevőt hirdeti ki, mivel Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb. Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő, az ajánlati ár (37 010 941,- Ft +ÁFA) a piaci viszonyokra tekintettel reális, az abban szereplő ellenérték az Ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontáskor ismertetett anyagi fedezet összegét (37 018 886,- Ft + ÁFA) nem haladja meg.

A vállalkozási szerződés az Utépszerv Kft. Ajánlattevővel kerül megkötésre

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

2. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi út, gyalogút és parkoló kivitelezése” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás 2. része (Bóné Kálmán utca parkoló) tekintetében:

az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) Ajánlattevőt hirdeti ki, mivel Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb. Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő, az ajánlati ár (53 951 160,- Ft +ÁFA) a piaci viszonyokra tekintettel reális, az abban szereplő ellenérték az Ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontáskor ismertetett anyagi fedezet összegét (53 996 817,- Ft + ÁFA) nem haladja meg.

A vállalkozási szerződés az Utépszerv Kft. Ajánlattevővel kerül megkötésre

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

3. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi út, gyalogút és parkoló kivitelezése” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás 3. része (Chernel István utca gyalogátkelőhely) tekintetében:

a) a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét (5 643 557,- Ft + ÁFA) megemeli (2 889 407, Ft + ÁFA összeggel), az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) Ajánlattevőt hirdeti ki, mivel Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb. Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő, az ajánlati ár (8 532 964,- Ft +ÁFA) a piaci viszonyokra tekintettel reális, az abban szereplő ellenérték az Ajánlatkérő rendelkezésére álló, anyagi fedezet megemelt összegét (8 532 964,- Ft +ÁFA) nem haladja meg.

A vállalkozási szerződés az Utépszerv Kft. Ajánlattevővel kerül megkötésre

vagy:

- b) az eljárást a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege (5 643 557,- Ft + ÁFA) nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot (8 532 964,- Ft +ÁFA) tett Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) Ajánlattevővel.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

4. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi út, gyalogút és parkoló kivitelezése” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás 4. része (Határárki kikötő környezetrendezése) tekintetében:

az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének az **Utépszerv Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2483 Gárdony Szabadság utca 30/B) Ajánlattevőt hirdeti ki, mivel Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb. Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő, az ajánlati ár (42 736 065,- Ft +ÁFA) a piaci viszonyokra tekintettel reális, az abban szereplő ellenérték az Ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontáskor ismertett anyagi fedezet összegét (43 034 840,- Ft + ÁFA) nem haladja meg.

A vállalkozási szerződés az Utépszerv Kft. Ajánlattevővel kerül megkötésre

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2022. július 11.

Tóth István  
polgármester

készítette: Bácskai Zsuzsanna