

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Homoki Balázs** (szül.: Várpalota, 1984. 02. 28. an.: Horvváth Márta Julianna lakhely: 2483 Gárdony, Mészáros Lázár utca 36.) továbbiakban, mint **Kérelmező**

másrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22., adószám: 15727392-2-07, önkormányzati törzsszám: 727398; képviseli: Tóth István polgármester) továbbiakban: **Önkormányzat**

a továbbiakban együtt: **Felek** – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

Homoki Balázs 2483 Gárdony, Mészáros Lázár utca 22. szám alatti lakos 2022. 03. 18-án kérelmezte, hogy a gárdonyi 0190/3 hrsz-ú ingatlana belterületbe vonásához az Önkormányzat járuljon hozzá. Az Önkormányzat sz. határozatával a hozzájárulását megadta.

1. Kérelmező vállalja, hogy a fenti ingatlannak a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. Tv. 9. § (1)-(3) bekezdésében foglalt más célú hasznosítása iránti eljárás során jogerősen megállapításra kerülő földvédelmi járulékot a jogerőre emelkedést követő 15 napon belül az Önkormányzat 11736082-15362852 sz. számlájára megfizeti.
2. A belterületbe vonással kapcsolatos kötelezettségek, az eljárás egyéb költségei Kérelmezőt terhelik.
3. Kérelmező vállalja, hogy a gárdonyi 0190/3 hrsz-ú ingatlan kertvárosi lakóövezet céljára, Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatáról szóló 3/2009. önkormányzati rendeletével összhangban 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerül.
4. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadóak.
5. Vitás kérdések esetén Felek tárgyalásos úton törekednek a megoldásra. Amennyiben az nem vezet eredményre, Felek kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság, illetőleg pertárgy értéktől függően a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos hatáskörét és illetékességét.

A jelen megállapodást – mely 6, egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült és 1 oldalból, valamint 5 pontból áll, Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyóan aláírták.

Gárdony, 2022.

.....
Homoki Balázs
kérelmező

.....
Tóth István
polgármester