

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. február 23-án tartandó ülésére
a gárdonyi 2369/2/A/37 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács Zoltán 2483 Gárdony, Bóné Kálmán utca 64. szám alatti lakos megkereste Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületét hogy a tulajdonunkban lévő gárdonyi 2369/2/A/37 hrsz-ú, 67 m² területű üzlethelyiséget, (amely a természetben a Szabadság utca 14. Fsz. 37. szám alatt található) szeretné megvásárolni.

Kérelmező az üzlethelyiséget már hosszú ideje bérleményként hasznosítja. Elmaradt bérleti díj tartozása nincs.

Értékbecslés készült az ingatlanról, melynek alapján a vételárat javasolom 24.900.000 Ft összegben megállapítani. A vételárnak nincs Áfa tartalma.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

Határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Gárdony Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2369/2/A/37 hrsz-ú, 67 m² területű üzlethelyiséget Kovács Zoltán 2483 Gárdony, Bóné Kálmán utca 64. szám alatti lakos számára 24.900.000 Ft vételáron. A vételárnak nincs Áfa tartalma.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2022. február 17.

Tóth István
Polgármester

Készítette: Fekete György vagyongazdálkodó