

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

a „*Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és Gimnázium fejlesztése*”

tárgyú beruházás előkészítésének tárgyában

(a továbbiakban: „**Megállapodás**”), amely létrejött egyrészről:

a Magyar Állam nevében az állami magasépítési beruházásokról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény 5.§ (1) bekezdése alapján a Beruházási Ügynökség feladatait az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet 1.§-a alapján ellátó

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.;

cégbjegyzékszám 01-10-044336;

adószám: 12464780-2-42;

statisztikai számjel: 12464780-7112-114-01;

képviseli: dr. Medvigy Mihály elnök-vezérigazgató,

mint beruházási ügynökség (a továbbiakban: „**BMSK**” vagy „**Beruházási Ügynökség**”),

másrészről

Gárdonyi Város Önkormányzat

székhelye: 2483 Gárdonyi, Szabadság utca 20-22.

KSH statisztikai számjele: 15727392-8411-321-07

törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727398;

adószám: 15727392-2-07;

képviselében eljár: Tóth István polgármester;

mint tulajdonos (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”),

harmadrészről

Székesfehérvári Tankerületi Központ

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Petőfi Sándor utca 5.

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 835431

Adószám: 15835437-2-07

Statisztikai számjel: 15835437-8412-312-07

Bankszámlaszám: 10029008-00336846-000000000

Képviseli: Török Szabolcs tankerületi igazgató

mint Tankerület (a továbbiakban: „**Tankerület**” vagy „**Előkészítő Építető**”),

(a BMSK, az Önkormányzat és a Tankerület a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 A Kormány az egyes vidéki köznevelési fejlesztések előkészítésének támogatásáról szóló 1709/2020. (X. 30.) Korm. határozatával (a továbbiakban: „**Korm. határozat**”) döntött a Gárdonyi településen megvalósuló Chernel István Általános Iskola és Gimnázium fejlesztésének előkészítéséről (a továbbiakban: „**Beruházás**”).

- 1.2 A Korm. határozat alapján **Gárdony** településen az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 3655/1; 3655/3- 3655/10 és 3655/11 helyrajzi számú ingatlanokon illetve ezen ingatlanokból telekegyesítés útján a jelen megállapodás 1. számú mellékleteként csatolt vázrajz szerinti Gárdony 3655/31 helyrajzi számon létrejövő ingatlanon (a továbbiakban: „**Ingatlan**”) működő köznevelési intézmény bővítése (a továbbiakban: „**Beruházás**”) előkészítése folytatódhat.
- 1.3 Felek rögzítik, hogy az Ingatlan 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonosa a Gárdony Város Önkormányzata.
- 1.4 A Kormány a Korm. határozat 5. pontjában a Beruházás előkészítésére a területileg illetékes tankerületi központot, megvalósítására a Beruházási Ügynökséget jelölte ki.
- 1.5 Az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény (a továbbiakban: „**ÁMB törvény**”) és az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „**ÁMB rendelet**”) rendelkezései szerint a Kormány Beruházási Ügynökségként a BMSK Zrt.-t jelölte ki.
- 1.6 A Törvény 5. § (3) bekezdése alapján a Beruházási Ügynökség – mint a kormányzati magasépítési beruházások megvalósítója – közreműködik a Törvény és az ÁMB rendelet szerint a Beruházás előkészítésében és ellátja a tervellenőri feladatokat, a Projekt megvalósítása során ellátja az építetési feladatokat, továbbá a Beruházás kivitelezése során gondoskodik az építési műszaki ellenőri tevékenység ellátásáról.
- 1.7 Felek rögzítik, hogy a Beruházás az ÁMB törvény 1. §-a és 4. § (7) bekezdése alapján olyan állami magasépítési beruházásnak minősül, amelyre a Törvény 4. § (8) bekezdése alapján a kormányzati magasépítési beruházásokra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Erre tekintettel a Beruházás megvalósítása érdekében az Önkormányzat és a Beruházási Ügynökség a Törvény 4. § (7) bekezdése szerinti, külön megállapodást fognak kötni az Ingatlan Beruházási Ügynökség számára történő biztosítása érdekében.
- 1.8 A Korm. határozat 5. pontja szerint a Beruházás előkészítése az illetékes tankerületi központ feladata. Ennek érdekében az ÁMB rendelet 4. § szakasz szerinti előkészítési fázisait szükséges megvalósítani.
- 1.9 A Beruházás 1.8. pont szerinti, a jelen Megállapodással érintett előkészítési fázisai:
- tervezési program elkészítése;
 - vázlattevé készítése;
 - engedélyezési tervdokumentáció készítése;
 - engedélyeztetés lefolytatása, végleges építési engedély megszerzése;
 - kiviteli tervdokumentáció elkészítése, költség- és időkalkuláció elkészítése;
- 1.10 A Felek rögzítik, hogy a Beruházás előkészítése a Korm. határozat szerint biztosított központi költségvetési forrásból valósul meg.
- 1.11 A fentieknek megfelelően, a Beruházás sikeres és zavartalan előkészítése érdekében a Felek együttműködnek egymással, és a jelen Megállapodást kötik meg.

2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA ÉS TÁRGYA

2.1 A Megállapodás célja

A Felek a jelen Megállapodást a Beruházás előkészítésével kapcsolatos feladatok elvégzése és együttműködésük részletes szabályozása érdekében kötik. A jelen Megállapodás célja kizárólag az, hogy a Beruházás előkészítése megvalósuljon, és ennek érdekében a Beruházás előkészítése kapcsán a Felek együttműködjenek.

2.2 A Megállapodás tárgya

A Felek a jelen Megállapodásban meghatározzák a Beruházás előkészítésével kapcsolatos feladataikat, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeit.

3. AZ EGYÜTTKÖDÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

3.1 A Felek általános kötelezettségei

- 3.1.1 Az Önkormányzat és a Tankerület kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás előkészítésében a jelen Megállapodásban foglalt rendelkezések szerint közreműködik, és a jelen Megállapodásban foglaltak szerint támogatja és elősegíti a Beruházás előkészítésével kapcsolatos feladatok végrehajtását. A Beruházás előkészítésének megvalósulása érdekében a Önkormányzat és a Tankerület vállalja, hogy a Beruházási Ügynökséggel, valamint az Beruházási Ügynökség által kijelölt személyekkel és szervezetekkel együttműködik.
- 3.1.2 A Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
- 3.1.3 A Felek az előkészítés időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartót jelölnek ki a jelen Megállapodás 5. fejezetében. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését. A Felek a kapcsolattartók nevét, postacímét, telefonszámát, valamint elektronikus levélcímét a jelen Megállapodásban rögzítik, az adatok változása esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó személyének változása esetén a Megállapodás módosítása nem szükséges.
- 3.1.4 Amennyiben a Beruházás előkészítésével kapcsolatban vagy annak során a Felek egyeztetést tartanak, és erre az egyeztetésre a Felek egymást is meghívják, a Felek vállalják, hogy az egyeztetésekre érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegálnak.
- 3.1.5 Az Önkormányzat és a Tankerület vállalja, hogy a Beruházás előkészítéséhez és a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges, a Beruházás céljával, valamint a hatályos jogszabályokkal összhangban álló valamennyi véleményt, állásfoglalást, nyilatkozatot, hozzájárulást 5 (öt) munkanapon belül, - a testületi döntések kivételével - a Beruházási Ügynökség részére kiad, illetve teljesít, továbbá az ehhez szükséges valamennyi döntés meghozatalát késedelem nélkül, a rendelkezésére álló eszközök közül a leggyorsabb módon kezdeményezi, valamint amennyiben jogi lehetőség van rá, úgy kötelezettséget vállal a szükséges döntések meghozatalára is.

3.2 Kölcsönös tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettség

- 3.2.1 A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan adatról, tényről, körülményről, amely a Beruházás előkészítését vagy a jelen Megállapodásból eredő jogaik gyakorlását vagy kötelezettségeik teljesítését akadályozhatja, veszélyeztetheti vagy késleltetheti.
- 3.2.2 Az Önkormányzat és a Tankerület köteles a rendelkezésére álló, a Beruházás előkészítésével kapcsolatos vagy ahhoz szükséges, a Beruházási Ügynökség által írásban kért adatokat, információkat és dokumentumokat hiánytalanul, a kérelemben megjelölt ésszerű határidőn belül a Beruházási Ügynökség rendelkezésére bocsátani. Az adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátására vonatkozó határidőt esetenként olyan módon kell meghatározni, hogy az arányos legyen a kért adatok, információk és dokumentumok beszerzéséhez és szolgáltatásához szükséges idővel. Amennyiben a kért adatok vagy dokumentumok nem állnak az Önkormányzat vagy a Tankerület rendelkezésére, úgy haladéktalanul köteles intézkedni azok más forrásból való beszerzése iránt, illetve erről ezzel egy időben tájékoztatni a Beruházási Ügynökséget. Amint a kért adatok vagy dokumentumok az Önkormányzat vagy a Tankerület birtokába kerülnek, azok továbbításáról haladéktalanul köteles intézkedni.
- 3.2.3 Az Önkormányzat és a Tankerület vállalja, hogy az általa átadandó, szerzői jogi oltalom alatt álló dokumentumokra (művekre) vonatkozóan nem kizárólagos, a Beruházás előkészítéséhez szükséges mértékű és terjedelmű felhasználási engedélyt ad a Beruházási Ügynökség részére.
- 3.2.4 Az Önkormányzat és a Tankerület vállalja, hogy a Beruházás előkészítésének előrehaladásával kapcsolatban rendszeresen tájékoztatást ad a Beruházási Ügynökség részére.

4. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS ELŐKÉSZÍTÉSE SORÁN

4.1 Az Ingatlanra vonatkozó rendelkezések

- 4.1.1 A Felek rögzítik, hogy az ÁMB rendelet 4. § k) alpontja alapján az Ingatlan jogi helyzetének rendezése az előkészítés fázisához tartozik.
- 4.1.2 Felek rögzítik, hogy a Beruházás az ÁMB törvény 1. §-a és 4. § (7) bekezdése alapján olyan állami magasépítési beruházásnak minősül, amelyre a Törvény 4. § (8) bekezdése alapján a kormányzati magasépítési beruházásokra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Erre tekintettel a Beruházás megvalósítása érdekében az Önkormányzat és a Beruházási Ügynökség a Törvény 4. § (7) bekezdése szerinti, külön megállapodást fognak kötni az Ingatlan Beruházási Ügynökség, mint megvalósító építtető számára történő biztosítása érdekében.
- 4.1.3 A Felek rögzítik, hogy a Beruházás előkészítéséhez szükséges az Ingatlanra történő belépés biztosítása a Beruházási Ügynökség és közreműködői számára. Az Önkormányzat és Tankerület kötelezettséget vállal arra, hogy a belépés biztosítása érdekében a Beruházási Ügynökség hatánapot megelőző 5 (öt) munkanappal történő előzetes megkeresése alapján hétköznapi munkaidőben és szükség esetén hétvégén is lehetővé teszi az Ingatlan területére történő belépést.
- 4.1.4 Az Önkormányzat és Tankerület vállalja, hogy amennyiben az Ingatlanon vagy azzal szomszédos ingatlanon más intézmény is működik, azt, illetve annak fenntartóját a jelen Megállapodásról, a Beruházásról és egyéb, a jelen Megállapodás intézmény működését érintő részleteiről tájékoztatja.

- 4.1.5 Az Önkormányzat, mint a beruházással érintett Ingatlan, valamint a gárdonyi geotermikus hőtávrendszer tulajdonosa visszavonhatatlan tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a beruházás keretében megépülő 12 tantermes gimnázium (3655/1 helyrajzi számú ingatlan) és menzaépület (3655/3-3655/10 helyrajzi számú ingatlanok) fűtési rendszere a geotermikus hőtávrendszerre új fogyasztóként csatlakoztatásra kerüljenek.
- 4.1.6 Az Önkormányzat tudomással bír arról és vállalja, hogy a 12 tantermes gimnázium, illetve a menzaépület geotermikus hőtávrendszerre történő rácsatlakozást követően mindkét épület fűtése kizárólag ezen energiaforma igénybevételével történne, amely energia teljesítmény igénye a – tervezői adatszolgáltatás alapján – minimum 350 kW mértékű.
- 4.1.7 Amennyiben a szomszédos ingatlanok csapadékvíz kivezetése a Beruházással érintett Ingatlan területére történik, úgy az Önkormányzat saját költségén biztosítani a munkaterület átadás-átvételéig a csapadékvíz saját telekre való visszavezetését.
- 4.1.8 Az Önkormányzat köteles saját költségére és felelőségére az építési engedélyezési eljárás megkezdése időpontjáig az Ingatlan területén lévő közműveket kiváltani. A kiváltott, használaton kívüli közműveket az Önkormányzat köteles elbontani az építési engedélyezési eljárás megkezdése időpontjáig.
- 4.1.9 Az Önkormányzat és Tankerület vállalja, hogy az Ingatlan lényeges tulajdonságairól a BMSK-t tájékoztatja és szavatolja, hogy az Ingatlan minősége a Beruházás végrehajtásához megfelelő lesz, ideértve azt is, hogy nem szorul rekultivációra, nem rendelkezik olyan tulajdonsággal, mely a Beruházás kivitelezését bármilyen okból megnehezíti, megakadályozza vagy aránytalan költségeket okoz.
- 4.1.10 Az Önkormányzat és Tankerület vállalja, hogy amennyiben a Beruházás megvalósításához szükséges, a Helyi Építési Szabályzatot módosítja annak érdekében, hogy a Beruházás építési engedélyt kaphasson az elkészülő engedélyezési (és kiviteli) tervdokumentáció alapján.
- 4.1.11 Az Önkormányzat vállalja, hogy a munkaterület átadásáig gondoskodni fog a Beruházással érintett terület kiürítéséről.

4.2 A beszerzéssel, közbeszerzéssel kapcsolatos együttműködés

- 4.2.1 Az ÁMB rendelet 2. § (3) bekezdése alapján a 4. § *e), j), l)-n)* és *p)* pontja szerinti dokumentumok elkészítésére irányuló, illetve e dokumentumok elkészítését magába foglaló beszerzési és közbeszerzési eljárások járulékos közbeszerzési szolgáltatója kizárólagos joggal a Beruházási Ügynökség. A Tankerület és a Beruházási Ügynökség a jelen pont szerinti járulékos közbeszerzési szolgáltatói feladatok ellátására külön megállapodást kötnek.
- 4.2.2 Amennyiben a (köz)beszerzési eljárások során helyszíni bejárásra vagy helyszíni konzultációra kerül sor, úgy az Önkormányzat és a Tankerület vállalja, hogy lehetővé teszi ezen eljárási cselekmények lebonyolítását, vagyis a szükséges mértékben biztosítja képviselőik és technikai személyzet (különösen: belépést biztosító személyzet és műszaki információkkal rendelkező személy) helyszíni jelenlétét és az Ingatlan rendelkezésre állását.
- 4.2.3 Az Önkormányzat és Tankerület vállalja, hogy az elkészült, az ÁMB törvény 5. § (5) a) pontja és az ÁMB rendelet 9. § (2) bekezdése szerinti tervdokumentumokat (tervezési program, engedélyes dokumentáció, kivitelezési dokumentáció) azok elkészültét követő 3 naptári napon belül véleményezés és jóváhagyás céljából megküldi a Beruházási Ügynökség részére. A Felek rögzítik, hogy a Beruházási Ügynökség az ÁMB rendelet 11. § (4) bekezdése

alapján a kivitelezési dokumentációhoz szükséges (árazatlan és árazott) költségvetést a Beruházási Ügynökség költségzakértő útján véleményeztetni, és azt a kivitelezési dokumentáció keretében hagyja jóvá.

- 4.2.4 Amennyiben a jóváhagyásra átadott dokumentumok hiányosak, vagy a Beruházási Ügynökségnek további adatokra, információkra, dokumentumokra van szüksége a jóváhagyáshoz, a Tankerület vállalja, hogy a kézhezvételtől számított 10 (tíz) naptári napon belül a Beruházási Ügynökség felhívásának eleget tesz. A Beruházási Ügynökség az átadott dokumentumokat 15 (tizenöt) naptári napon belül jóváhagyja, vagy egyet nem értése esetén kéri a megküldött dokumentáció átdolgozását vagy kiegészítését a dokumentáció vitatott pontjainak és indokainak megjelölésével.
- 4.2.5 A Tankerület vállalja, hogy a tervezési szerződés teljesülését (a teljesítésigazolás kiállítását) követő 2 (kettő) munkanapon belül írásban jelzi ennek tényét a Beruházási Ügynökség felé.
- 4.2.6 A Tankerület vállalja továbbá, hogy:
- a) gondoskodik az építési és egyéb, a Beruházások előkészítéséhez és megvalósításához szükséges engedélyek megszerzéséről, ügyfélként részt vesz a hatósági és egyéb igazgatási eljárásokban;
 - b) megszervezi a tervezői kooperáció(ka)t, mely(ek)re a Feleket meghívja.

5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

5.1 A Megállapodás hatálya

A jelen megállapodás annak Felek általi aláírásának napján lép hatályba, és azt a Felek a Beruházás előkészítésének időtartamra kötik meg.

5.2 A Felek további együttműködése

A Felek kijelentik, hogy a Beruházás megvalósítása során is együtt kívánnak működni, ezért megállapodnak, hogy az azzal kapcsolatos feladataikról, valamint a végrehajtásukhoz szükséges együttműködésről külön együttműködési megállapodást fognak kötni.

5.3 A Beruházás megvalósításának elmaradása

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás és az 5.2 pont szerinti együttműködési megállapodás megkötése nem keletkeztet kötelezettséget a Beruházási Ügynökség részére a Beruházás megvalósítására, és a Beruházási Ügynökség nem felelős a Beruházás megvalósításának esetleges elmaradásáért.

5.4 A Megállapodás módosítása

A jelen Megállapodás kizárólag a Felek egyező akaratával, írásban módosítható.

5.5 Kapcsolattartás

5.5.1 A Felek kapcsolattartói és értesítési címei:

A Beruházási Ügynökség kapcsolattartói

Szakmai kompetencia	Név és cím	Telefon	E-mail cím	Levélcím
Jognyilatkozat tételére vagy utasítás adására jogosult	dr. Medvigy Mihály, elnök-vezérigazgató	+36 1 207 8770	info@bmsk.hu	1442 Budapest, Pf.116.
Műszaki kapcsolattartó	Almási Gábor	+ 36 1 207-8754	almasi.gabor@bmsk. hu	1442 Budapest, Pf.116.
Pénzügyi kapcsolattartó	Sipkáné Szabó Gyöngyi Katalin gazdasági vezérigazgató helyettes	+36 30 337 6160	sipka.gyongyi@bms k.hu	1442 Budapest, Pf.116.
Jogi kapcsolattartó	dr. Kovács Éva Livia jogi és ingatlanrendezési osztályvezető	+36 30 780 6601	kovacs.eva@bmsk.h u	1442 Budapest, Pf.116.

A Tankerület kapcsolattartói

Szakmai kompetencia	Név és cím	Telefon	E-mail cím	Levélcím
Jognyilatkozat tételére vagy utasítás adására jogosult	Török Szabolcs tankerületi igazgató	+36 22 795 241	szabolcs.tork@kk.g ov.hu	8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5.
Műszaki kapcsolattartó	Guttmann Szilvia osztályvezető	+36 30 312- 3978	szilvia.guttmann@k k.gov.hu	8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5.
Pénzügyi kapcsolattartó	Tuboly Ágnes gazdasági vezető	+36 22 795 238	agnes.tuboly@kk.go v.hu	8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5.
Jogi kapcsolattartó	Dr. Várnagy Lilla jogi ügyintéző	+3 6 22 795 265	lilla.varnagy@kk.go v.hu	8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5.

Az Önkormányzat kapcsolattartói

Szakmai kompetencia	Név és cím	Telefon	E-mail cím	Levélcím
Jognyilatkozat tételére vagy utasítás adására jogosult	Tóth István polgármester	22/570-094	titkarsag@gardony. hu	2483 Gárdony, Szabadság út 20- 22.
Műszaki	Keilbach János	22/570-001	keilbach@gardony.h	2483 Gárdony,

kapcsolattartó	ügyintéző		u	Szabadság út 20-22.
Pénzügyi kapcsolattartó	Szabóné Vereczkei Anikó pü. irodavezető	22/570-101	szabone.aniko@gardony.hu	2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.
Jogi kapcsolattartó	dr. Sántha Tibor irodavezető	22/570-237	santha@gardony.hu	2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

5.5.2 Amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg, a jelen Megállapodásban előírt bármely nyilatkozat csak írásban érvényes, és azt személyesen vagy futárszolgálat útján történő kézbesítéssel, illetve postán, ajánlott vagy tértivevényes levélben (küldeményben), e-mail-ben vagy telefax útján kell a címzett Félhez továbbítani.

5.5.3 Az értesítés, nyilatkozat kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

- személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
- elsőbbségi-tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy
- elektronikus levél esetén az elküldés napján, telefax üzenet esetén a sikeres fax kézbesítésigazoláson feltüntetett napon.

5.5.4 A fentiek szerinti bármely, nem munkanapon, vagy 16.00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

5.6 Átláthatóság

A Felek a jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.

5.7 Adatvédelem

5.7.1 A Felek a jelen Megállapodás aláírásával kifejezetten nyilatkoznak, hogy megismerték és elfogadják, magukra nézve kötelezőnek ismerik el a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (Eu) 2016/679 rendelete (általános adatvédelmi rendelet) alapján készült adatkezelési tájékoztatót, amely elérhető a Beruházási Ügynökség honlapján.

5.8 Irányadó jogszabályok és vitarendezés

5.8.1 A jelen Megállapodásra a magyar jog, különösen a Ptk., az ÁMB törvény és az ÁMB rendelet rendelkezései irányadók.

5.8.2 A Felek a jelen Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek a hatáskörrel és

illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

5.9 **Teljesség**

A jelen Megállapodás tartalmazza a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét; a Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „**Ptk.**”) 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

5.10 **Részleges érvénytelenség**

Amennyiben a jelen Megállapodás valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a jelen Megállapodás egyéb rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét és érvényesíthetőségét nem érinti. A jelen Megállapodásra a Ptk. részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.

A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 (hat) példányban jóváhagyólag aláírták. A jelen Megállapodásból a Felek mindegyikét 2 (két) példány illeti meg.

Kelt: Budapest, 2022.

Kelt: Gárdony, 2022.

**BMSK Beruházási, Műszaki
Fejlesztési, Sportüzemeltetési és
Közbeszerzési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
képviseli: dr. Medvigy Mihály
elnök-vezérigazgató

Gárdony Város Önkormányzata
képviseli: Tóth István
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2022.

Ellenjegyzem:

.....
Sipkáné Szabó Gyöngyi Katalin
gazdasági vezérigazgató-helyettes
pénzügyi ellenjegyző

.....
.....

Kelt: Székesfehérvár, 2022.

Székesfehérvári Tankerületi Központ
képviseli: Török Szabolcs
tankerületi igazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Székesfehérvár, 2021.....

.....
Tuboly Ágnes
gazdasági vezető