

EL TERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének
2021. október 6-án tartandó ülésére
„önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítésére vonatkozó adásvételi szerz és
módosítása” tárgyban

Tisztelt Képvisel -testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete 320/2021. (VIII. 11.) számú határozatával döntött a gárdonyi 6036/58 hrsz-ú ingatlanból 403 m² nagyságú területnek a Varsa Sport Kft. (2011 Budakalász, Márton Áron u. 28.) részére történ értékesítésér l.

A szerz és felek által történ aláírását követ en észleltük, hogy abba tévesen került bele a fordított ÁFA fizetésre vonatkozó rendelkezés, mivel az önkormányzat az ingatlanértékesítés tekintetében nem vállalhat ÁFA fizetési kötelezettséget, valamint az érintett ingatlan beépített ingatlannak min sül, így ÁFA mentesen értékesíthet .

A vev ügyvédje a fent leírtak szerinti egyeztetést követ en elkészítette a telekalakítási és adásvételi szerz és módosítására vonatkozó szerz és tervezetet, melyet mellékelten csatolok.

Kérem a Tisztelt Képvisel -testületet, szíveskedjék döntést hozni a telekalakítási és adásvételi szerz és módosítására vonatkozó szerz és-tervezet elfogadásának tárgyában.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete az önkormányzat tulajdonát képez 6036/58 hrsz-ú ingatlanból 403 m² nagyságú területnek a Varsa Sport Kft. (2011 Budakalász, Márton Áron u. 28.) részére történ elidegenítése tárgyában a felek között létrejött telekalakítási és adásvételi szerz és módosítására vonatkozó szerz és-tervezetet jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szerz és módosítás aláírására.

Határid : azonnal

Felel s: Tóth István polgármester

Gárdony, 2021. szeptember 30.

Tóth István
polgármester

készítette: Jankovics Zoltánné jegyz