

ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújtott be a TOP-1.4.1-19 kódszámú, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” címen meghirdetett felhívásra. A benyújtott „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városában” (TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00025 azonosítószámú) projekt támogatást nyert el. A tervezői költségbecslés szerint a beruházás megvalósításának költsége (nettó 341.084.253,- Ft) meghaladja a közbeszerzési határértéket. A kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A választott eljárásfajta - nemzeti eljárásrend, Kbt. 117. § szerinti hirdetmény közzétételével induló eljárás. A közbeszerzés indításához szükséges, mellékletként csatolt dokumentumokat meg kell küldeni ellenőrzésre a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (KFF) számára. A KFF jóváhagyása után bonyolítható le a közbeszerzési eljárás.

A bölcsőde és parkolójának megvalósítására rendelkezésre álló pályázati támogatás 332.153.407,- Ft + ÁFA (br. 421.834.827,-). A tervezői költségbecslés alapján a közbeszerzési eljárás becsült értéke 341.084.253,- Ft + ÁFA. A fentiek szerint a projekt megvalósításához 8.930.846,- Ft + ÁFA (br. 11.342.174,- Ft) önkormányzati önrészre van szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület szíves döntését a határozati javaslatról!

1. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városában” című projekt (TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00025 azonosító sz.) megvalósítására „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban” tárgyú közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni:

A „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban” tárgyú közbeszerzési eljárásban

- a közbeszerzési eljárást megindító dokumentumokat (eljárást megindító felhívás, műszaki dokumentáció) jóváhagyja; az eljárás 272/2014.(XI. 5.) Korm. rendelet szerinti minőségellenőrzése megindítható;
- közbeszerzési eljárás becsült értékét (nettó 341.084.253,- Ft) jóváhagyja; illetve erre tekintettel a választott eljárásfajta (nemzeti eljárásrend, Kbt. 117. § szerinti hirdetmény közzétételével induló eljárás) jóváhagyja;
- Ajánlatkérő az eljárás előkészítése során megvizsgálta és figyelembe vette a Kbt. 19. § (1)-(2) bekezdés szerinti egybeszámítási kötelezettséget és szabályokat. A tárgyi eljárás becsült értékét nem kell más közbeszerzési eljárás becsült értékével egybeszámítani. A közbeszerzés becsült értékének meghatározására a Kbt. 16-17., 19. §-ának rendelkezéseivel összhangban került sor.

- Az eljárás megindításához szükséges fedezet az alábbiak szerint rendelkezésre áll: 332.153.407,- Ft + ÁFA a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00025 számú támogatási szerződés alapján, valamint 8.930.846,- Ft + ÁFA saját forrásból.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2021. március 16.



Tóth István
polgármester

készítette: Bácskai Zsuzsanna



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.; adószám: 15727392-2-07; képviseli: Tóth István polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az (székhely:....., cégjegyzékszám:....., adószám:.....; képviseli:....., mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Gárdony Város közigazgatási területén levő útsatlakozások burkolat széleinek megerősítési munkálatai elvégzését az arajánlat szerinti műszaki tartalommal.

2. Vállalkozói díj

2.1. A szerződő felek a vállalkozói díj összegét nettó Ft + ÁFA bruttó Ft-ban határozzák meg.

2.2. A 2.1. pontban említett összeg magában foglalja a megvalósulás minden előkészítő, felvonulási munkáját, a munkaterület átvételét, a teljes építést (anyag díjával együtt).

3.3. A Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározottakon túlmenően egyéb díjra, költségtérítésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

3. Fizetési feltételek

3.1. A vállalkozói díj kiegyenlítésére szabályos számla ellenében, átutalással kerül sor, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. A Vállalkozó a számla kiállítására az átadás-átvételt követően jogosult – amelynek során a megrendelő képviselője igazolja a Vállalkozó szerződészerű teljesítését.

A vállalkozó számla benyújtására jogosult, miután az megrendelő képviselője a vonatkozó munkálatok elvégzését követően az átadás-átvételi jegyzőkönyv, aláírásával igazolja a szerződészerű, hibátlan teljesítést

3.2. A felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj után az áfa megfizetése a Vállalkozó köteles, tekintettel arra, hogy a munkálatok nem építés hatósági engedély kötelesek.

4. A Vállalkozó kötelezettségei

4.1. Vállalkozó a munka elvégzését vállalja I. min. osztályú minőségben.

4.2. A Vállalkozó köteles a felhasználásra kerülő anyagok minőségi bizonylatait, tanúsításait, és a megvalósulási dokumentációt az átadás-átvételi dokumentációhoz csatolni.

4.3. A Vállalkozó köteles a munkálatok során keletkező hulladékok elszállításáról gondoskodni és ezt megrendelőnek igazolni.

4.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

Intézkedésre jogosult:

Megrendelő részéről: Tóth István polgármester
Tel/Fax: 22/570-094, fax: 22/570-182

Vállalkozó részéről:
Tel/fax: mobil:

A Megrendelő képviselője a munka végzését bármikor megtekintheti, és észrevételt tehet.

4.6. A Vállalkozó a munkaterületen állandó műszaki képviselőt kell, hogy biztosítson.

4.7. A Vállalkozó az őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is. Ezek esetleges eltűnéséért, megrongálódásáért a Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli.

4.8. A Vállalkozó dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételekről köteles gondoskodni.

4.9. Az eltakarásra kerülő munkarészeket elfedés előtt a Megrendelő megbízottja köteles mennyiségileg és minőségileg ellenőrizni. E kötelezettség teljesítése érdekében a Vállalkozónak három nappal megelőzően kell az eltakarásra kerülő munkarész elfedéséről Megrendelő megbízottját telefaxon értesíteni. Elfedés előtt a Megrendelő megbízottja és a Vállalkozó együttesen kötelesek rögzíteni a munkarész mennyiségi és műszaki adatait, és kötelesek a minőséggel kapcsolatban nyilatkozni.

4.10. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult a költségvetési tételekben foglaltaktól eltérő műszaki megoldás alkalmazására.

5. A Megrendelő kötelezettségei

A Megrendelő munkaterületet biztosít a Vállalkozó részére legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül. A munkaterület átadásakor közösen felvett munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv készül.

6. A szerződés teljesítésének helye

Gárdony Város közigazgatási területe

7. Munkavédelem

Vállalkozó felelős a saját tevékenységével összefüggő munka-, tűz-, környezetvédelmi- és balesetvédelmi, valamint más vonatkozó jogszabályok és előírások betartásáért.

8. Káresetek

8.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, a károsultnak és a Vállalkozónak is. Amennyiben nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő három napon belül a

Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.

8.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.

9. Teljesítési határidő

9.1. A munkák teljes befejezésének (fizikai megvalósításának) a határideje: 2021. április 15. Megrendelő előteljesítést elfogad.

9.2. A szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a kátyúzási feladatok átvételét a Megrendelő megbízottja a Vállalkozó megbízottjától a munka műszaki átadás-átvétele során – fenntartások nélkül átveszi, és azt jegyzőkönyvben aláírásával igazolja.

9.3. A Megrendelő vállalja, hogy kijelöli megbízottját, aki teljes jogkörrel rendelkezik a teljesítések nevében történő átvételére, erről igazolás átadására, valamint arra, hogy a Vállalkozó számára a szerződés teljesítésével kapcsolatban bármely kérdésben jognyilatkozatot tegyen.

9.4. Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról Megrendelőt legalább 8 nappal korábban írásban kell értesíteni.

9.5. A Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel napjától számított egy év elteltével utófelülvizsgálati eljárásra kerül sor, amelynek keretében az elvégzett munkákat újból meg kell vizsgálni. Az utófelülvizsgálati eljárásra a Megrendelő írásban hívja meg a Vállalkozót azzal, hogy távolmaradása az eljárás lefolytatását nem érinti.

10. Többletmunka, pótmunka

10.1. A Vállalkozó köteles elvégezni a dokumentációban szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkákat (többletmunka), továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható (pótmunka).

10.2. Többletmunkáért a Vállalkozó a 2.1. pont szerinti külön díjra nem tarthat igényt.

10.3. Vállalkozó pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezhet, illetve köteles elvégezni egyeztetett határidőre. Ilyen megrendelés esetén a Vállalkozó írásos kiegészítő ajánlatot nyújt be az ajánlatában szereplő költségvetési tételek figyelembevételével. Amennyiben Megrendelő a pótajánlat tartalmával egyetért, Vállalkozó Megrendelőtől egy kiegészítő megbízást kap a munkák elvégzésére. A pótmunka elszámolása az elvégzést követően kiállított számla alapján esedékes.

11. Kötelező alkalmassági idő (szavatosság)

Vállalkozó az elvégzett munkára a Ptk.-ban irányadó szavatossági időt, illetőleg a I2/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM rendeletben meghatározott kötelező alkalmassági időt vállal.

Amennyiben a teljesítést követően a kötelező alkalmassági idő tartama alatt az elkészült munkában hiba merül fel, annak kijavítását a vállalkozó köteles a megrendelő értesítését követő 5 napon belül megkezdeni, és azt észszerű határidőn belül befejezni. Amennyiben ezen kötelezettségének a vállalkozó nem tesz eleget késedelmes naponként köteles a megrendelő részére a teljes nettó összegre vetített 0,3 % mértékű késedelmi

kötbért megfizetni. 15 napot meghaladó késedelem esetén a megrendelő jogosult a kijavítási munkát harmadik személlyel a vállalkozó költségére elvégeztetni.

12. Kötbér

A hibás teljesítési kötbér összege munka teljes nettó ellenértékének a 10 %-a. A kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik. A kötbér összegét a Megrendelő jogosult a benyújtott számlák összegéből levonni.

A meghiúsulási kötbér összege munka teljes nettó ellenértékének a 20 %-a. Meghiúsulási kötbért a Vállalkozó abban az esetben köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben a szerződésben vagy igénybejelentésben meghatározott munkálatokat a Vállalkozó a szerződésben vagy igénybejelentésben meghatározott időpontot követő 8 napon belül sem kezdi meg, vagy nem végzi a munkát.

13. Egyéb kikötések

13.1. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el.

13.2. A szerződéses teljesítése során a feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

13.3. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

13.4. Jelen szerződést csak kétoldalúan aláírt megállapodással lehet módosítani, kiegészíteni, megszüntetni.

14. Alkalmazandó további szabályok

A szerződésben nem vagy nem teljeskörűen szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

15. E szerződés feltételeivel kapcsolatos, valamint a szerződés megkötését követően keletkezett viták tekintetében a felek a pertárgy értékétől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Gárdony, 2021.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ

II. kötet

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉSTERVEZET

amely létrejött egyrészről

név: **Gárdony Város Önkormányzat**
címe: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22
statisztikai számjel: 15727392-8411-321-07
adószám: 15727392-2-07
Törzskönyvi azonosító szám: PIR: 727398
képviseli Tóth István polgármester
Telefon: 22/570-094
Fax: 22/570-182
E-mail: titkarsag@gardony.hu, mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

név:
Székhelye:
Adószáma:
Pénzforgalmi számlaszáma:
Telefon:
Fax:
E-mail:
cégjegyzékszám:
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma:
Elektronikus napló használatához szükséges naplóügyfél-jel (NÜJ):
Képviselő neve:
Képviselő címe:
Képviselő elérhetőségei:
Telefon:
Fax:
E-mail:
mint **Vállalkozó kivitelező(k)** (a továbbiakban: Vállalkozó)

– együttesen Felek – között az alábbi helyen és időben, a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő támogatási kérelmet nyújtott be „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, építése” című, **TOP-1.4.1-19** kódszámú pályázati felhívásra.
A támogatási kérelem címe: Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városában
A támogatási kérelem azonosítószáma: TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00025
A pályázat pozitív elbírálásban részesült.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 117. §-a alapján a Kbt. Harmadik rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban**” tárgyában. A közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a közbeszerzési eljárás alább felsorolt dokumentumai a jelen szerződés mellékletét képezik abban az esetben is, ha fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra.

A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit):

- felek által aláírt Vállalkozási Szerződés,
- a közbeszerzési eljárás keretében kibocsátott kiegészítő tájékoztatások, és mellékleteik (adott esetben),
- ajánlatkérési dokumentáció I. kötet (Útmutató), II. kötet (Szerződéstervezet), és a Műszaki leírás, dokumentáció, és esetleges módosításai,
- Vállalkozó ajánlata,
- felelősségbiztosítás.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó vállalja a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban” tárgyú közbeszerzési eljárás kivitelezési munkáinak elvégzését a vonatkozó magyar szabványoknak és jogszabályoknak, előírásoknak, valamint a jelen szerződés mellékletét képező Megrendelő által biztosított műszaki dokumentáció és a Megrendelő által elfogadott vállalkozói ajánlatban foglalt feltételeknek megfelelően.

2. Az építési munkaterület pontos körülírását a III.1.1 pont tartalmazza. Az építményre, építési tevékenységre vonatkozó követelmény (mennyiségi és minőségi mutatók) meghatározását a szerződés mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és a műszaki átadás-átvételi eljárás során átadni.

3. A Vállalkozó ajánlatának azon elemei, amelyek értékelésre kerültek [Kbt. 131. § (2) bekezdés:

Részzempont	Vállalkozó megajánlása
1. Vállalkozói díj (nettó Ft)	...
2.1. Az MSZ2.1 alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)	...
2.2. Az MSZ2.2 alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli többlet	...

szakmai tapasztalata magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)	
2.3. Az MSZ2.3 alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)	
3. A kivitelezési munkákra kötelezően előírt 36 hónap jótálláson felül vállalt többletjótállás időtartama (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)	...

A Vállalkozó köteles a teljesítésbe bevonni az ajánlatában a 2.1. 2.2. és 2.3.¹ értékelési részszerponthoz megjelölt szakembert:

2.1 értékelési részszerponthoz megjelölt szakember:

Szakember neve:

Szakember kamarai azonosítószáma²:

2.2. értékelési részszerponthoz megjelölt szakember:

Szakember neve:

Szakember kamarai azonosítószáma³:

2.3. értékelési részszerponthoz megjelölt szakember:

Szakember neve:

Szakember kamarai azonosítószáma⁴:

A Vállalkozó - a Kbt. 138. § (4) bekezdésére tekintettel is - köteles a kivitelezés helyszínén és egész időtartama alatt – legkésőbb a szerződés teljesítésének kezdő időpontjától – a 2.1. 2.2. és 2.3.⁵ értékelési szempontokra tett megajánlás szerinti tapasztalattal rendelkező szakembert bevonni a teljesítésbe, tekintettel arra, hogy a jelen szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személyek igénybevétele a megelőző közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

4. A jelen szerződés tárgyát képező munka oszthatatlan.

5. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

6. Vállalkozóként feltüntetett felek, akik a közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevőként tettek ajánlatot, ezen szerződés aláírásával kötelezettséget vállalnak a jelen szerződés egyetemlegesen történő teljesítésére. *(közös ajánlattétel esetén) Közös ajánlattétel hiányában ez a rendelkezés törlendő.*

¹ Nyertes ajánlattevő megajánlásának megfelelően véglegesítendő.

² Amennyiben rendelkezik a szakember kamarai azonosítószámmal. Egyéb esetben ez a rendelkezés törlendő.

³ Amennyiben rendelkezik a szakember kamarai azonosítószámmal. Egyéb esetben ez a rendelkezés törlendő.

⁴ Amennyiben rendelkezik a szakember kamarai azonosítószámmal. Egyéb esetben ez a rendelkezés törlendő.

⁵ Nyertes ajánlattevő megajánlásának megfelelően véglegesítendő.

II. A SZERZŐDÉS ELLENÉRTÉKE, A FIZETÉS RENDJE

II. 1. A vállalkozói díj

1. A Vállalkozót az I. pontban meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítése esetén az alábbi egyösszegű átalánydíj (nettó vállalkozói díj) illeti meg:

.....,-Ft

2. Vállalkozó kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy a szerződés tárgyát képező beruházás engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően a "fordított ÁFA" szabályai szerint történik, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján, az ÁFÁ-t a Megrendelő fizeti meg.

3. Szerződő Felek tartalékkeretet nem kötnek ki.

4. Megrendelő a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés m) pontjára figyelemmel kijelenti, hogy a következők szerint rendelkezik a jelen szerződés szerinti építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével:

Megrendelő az ellenszolgáltatást részben saját forrásból, részben az Európai Unió támogatásából (Támogatási szerződés azonosítószáma: TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00025) biztosítja, a 272/2014. (XI. 5.) Kr. szerinti **utófinanszírozás** keretében. A támogatási intenzitás mértéke: a projekt elszámolható költségének 100,000000 %.

5. A vállalkozói díj kifizetése a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti utófinanszírozás szabályai szerint történik.

6. Vállalkozó a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban rögzített teljes műszaki tartalom megvalósítására vállal kötelezettséget. Vállalkozó megerősíti és kijelenti, hogy:

- a) figyelmesen megvizsgálta, szemügyre vette, átanulmányozta és saját maga is átszámolta a Megrendelő által részére átadott projekt dokumentációkat a közbeszerzési ajánlattétel során;
- b) az ajánlattétel során maga is átszámolta a közbeszerzési dokumentáció részeként kapott árazatlan részletes költségvetésben szereplő anyagmennyiségeket, a számításokat helyesnek és pontosnak találta, így azokat elfogadja, és ekképpen tökéletesen tisztában van a projekt terjedelmével;
- c) a vállalkozói díjat annak tudatában fogadta el, hogy a szerződéskötéskor teljes mértékben ismerte a projekt terjedelmét, az előírt anyagokat és berendezéseket, azok mennyiségét, az építési technológiákat, valamint minden egyéb olyan körülményt, ami a vállalkozói díjat befolyásolhatta;
- d) a Megrendelőtől kapott műszaki leírás és tervdokumentáció (ideértve az esetleges kiegészítő tájékoztatásokat, azok mellékleteit, az eljárást megindító felhívás korrigendumait) tökéletesen alkalmasak arra a célra, amelyre készültek és azok alapján az általa szolgáltatandó projekt dokumentációkat hiba és hiánymentesen el tudja készíteni;
- e) ezennel vállalja és magára nézve kötelezőnek ismeri el a Megrendelőtől kapott és általa készítendő „műszakit dokumentációval” kapcsolatos teljes szakmai felelősségét és kötelezettségét;

f) kész és képes a szerződés előírásainak megfelelő módon elvégezni mindazt a munkát és szolgáltatást, amelyet a szerződés számára előír.

7. A kivitelezési szerződés megkötését követően a vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett [191/2009. IX. 15.) Kr. 3. §]. Ilyen esetben Vállalkozó a műszaki dokumentáció hibájára, hiányosságaira nem hivatkozhat, ilyen címen a Megrendelővel szemben követelést nem érvényesíthet. Nem hivatkozhat Vállalkozó arra sem, hogy valamely tétel az árazott költségvetésből kimaradt.

8. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban megajánlott vállalkozói díjat a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumok – így különösen az eljárást megindító felhívás, kiegészítő tájékoztatás(ok), a műszaki dokumentáció, az árazatlan költségvetési kiírás – és azok esetleges módosításai, valamint a kivitelezés helyszínének és az elvégzendő munka műszaki tartalmának teljes ismeretében határozta meg. Vállalkozó egyúttal a vállalkozói díj meghatározása során figyelemmel volt az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kr., valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kr. vonatkozó részeiben foglaltakra, és figyelembe vett minden munkafolyamatot, közvetlen költséget, fedezetet, anyagot, amely a hiba és hiánymentes megvalósításhoz szükséges.

A vállalkozói díj ennek megfelelően tartalmazza különösen a munkákkal kapcsolatosan felmerülő minden közvetlen és közvetett díjat, költséget (ideértve az esetlegesen a szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is), adót, vámot, bérletet, illetéket, járulékot, az átadás-átvételi eljárás, a birtokbaadás, a kivitelezési munkákhoz kapcsolódó engedélyek beszerzése, az engedélyeztetési eljárások költségét amennyiben azok szükségessé válnak, a teljesítés során esetlegesen szükségessé váló valamennyi hatósági és egyeztetések költségét, díját, a hibajavítás(ok) költségeit, a munkavégzéssel kapcsolatban szükségessé váló tájékoztató táblák kihelyezésének költségét, a szükséges vizsgálatok elvégzését, az esetleges rongálási károk helyreállítási költségeit, az összes anyagmozgatási, felvonulási és munkaterület őrzési költséget, a takarítás, az építési törmelék, hulladék, veszélyes hulladék elhelyezésének és tárolásának, valamint elszállításának költségeit, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költséget, vagyonvédelmi költségeket, a szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását, bármely más kiadást, mely a szerződésben szereplő műszaki tartalom teljes körű elvégzéséhez szükségeltetik, azaz a létesítmény „kulcsrakész” megvalósításának teljes díját. Vállalkozó köteles viselni a munkálatokhoz szükséges közművek költségeit.

9. Vállalkozó a fenti vállalkozói díjon felül – a vonatkozó jogszabályban levő esetek, különösen a Kbt. 141. §-nak megfelelő szerződésmódosítás kivételével – semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

10. Szerződő Felek rögzítik, hogy az ellenszolgáltatás kifizetésére az alábbi jogszabályok vonatkoznak:

A kifizetésre vonatkozó jogszabályok:
--

Kbt. 135. § (1);

Kbt. 135. § (5)-(8);
272/2014. (XI. 5.) Kr.
Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. (ha alvállalkozó igénybevitelére nem kerül sor);
322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A-32/B. § (alvállalkozó igénybevitelére esetén);
322/2015. (X. 30.) Kr. 30. § (1), (3), 31.§, 32. § (1)-(2) és (4)-(6);
2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 142. § (1) bek. b) pont;
2011. évi CXCV. törvény;
368/2011. (XII. 31.) Kr.

11. Vállalkozó – a Kbt. 136.§ (1) bekezdés a) pontja alapján - nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

12. Vállalkozó – a Kbt. 136.§ (1) bekezdés b) pontja alapján – a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

13. Külföldi adóilletőségű Vállalkozó – a Kbt. 136.§ (2) bekezdés alapján – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevitelére nélkül.

II.2. Előleg

1. Vállalkozó jogosult a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő mértékű előleg igénylésére.

2. Az előleg igénylése esetén a Vállalkozó az igényelt előlegről számlát állít ki. A Megrendelő az előleg teljes összegét legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

3. Az előleg elszámolása a 2. és 3. részszámlából történi arányosan, azzal, hogy amennyiben az előleg nem kerül visszafizetésre a felmondás esetén a felmondást megelőzően, vagy vis maior esetén az esemény bekövetkezését megelőzően, akkor az előleg teljes hátralevő része azonnal esedékessé válik és az aktuális számlából kell levonni.

II.3. Számlázás

1. Vállalkozó 3 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult.

2. Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít akként, hogy a Vállalkozónak a teljesítés során négy számla (ideértve a vég számlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- Az 1. részszámla a kivitelezési munka 25%-os készütségének teljesítésigazolását követően nyújtható be, melynek összege maximum a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összeg.

- A 2. részszámla a kivitelezési munka 50%-os készülségének teljesítésigazolását követően nyújtható be, melynek összege maximum a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összeg.
- A 3. részszámla a kivitelezési munka 75%-os készülségének teljesítésigazolását követően nyújtható be, melynek összege maximum a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összeg.
- A vég számla a kivitelezési munka 100%-os készülségének teljesítésigazolását követően nyújtható be, melynek összege maximum a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összeg.

Megrendelő a részszámlák tekintetében (ide nem értve természetesen a vég számlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.

3. A részszámlák kifizethetőségét a műszaki ellenőr igazolja. A Műszaki ellenőr a Munkák előrehaladását százalékos alapon követi, a Munkák aktuális állapotának a végleges (elérendő) állapothoz való viszonyításával, annak érdekében, hogy a Vállalkozó elszámolásainak kibocsátásához és jóváhagyásául megfelelő alapot biztosítson. A részszámlák összegét – a 322/2015.(X. 30.) Korm. rend. 32. § (6) bekezdése alapján – a Megrendelő által teljesítés igazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

4. A vég számla kifizethetőségét a műszaki ellenőr igazolja. A vég számla kibocsátásának feltétele a sikeres, hiánypótlás mentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint a teljesítésigazolás kiadása.

5. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy ha a szerződés és ennek teljesítése az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/B §-ában foglaltak hatálya alá esik, a Vállalkozó az alvállalkozói részére történő kifizetéseinél az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/B. §-ában foglaltak szerint köteles eljárni.

6. A számlabenyújtás feltétele a számla kötelező mellékletét képező következő dokumentumok benyújtása a Megrendelőnek:

- fotódokumentáció
- a támogatási szerződésben előírt számla részletező;
- E-Építési napló vonatkozó oldalai nyomtatottan, vagy pdf-ben digitális adathordozón
- Teljesítésigazolás;
- Végátadás esetén a jótállási biztosíték nyújtásának igazolása

7. A kifizetések az alábbiak szerint kerülnek teljesítésre:

a) az előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül [322/2015. (X. 30.) Kr. 30. § (1) bek.]

b) amennyiben Vállalkozó alvállalkozót nem vesz igénybe a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. szerint, míg alvállalkozó Vállalkozó általi igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A-32/B. §-ában foglaltak szerint kerül sor az ellenszolgáltatás kifizetésére.

8. A fizetési határidő csak abban az esetben kezdődik, amennyiben a Vállalkozó minden szükséges elszámolási okmányt benyújt, a számla helyesen, számvitelileg szabályosan van kitöltve és az megfelel a Támogatási Szerződésnek.

II.4. A pótmunka [191/2009. (IX. 15) Korm. rendelet 2. § f) pont] elszámolása

1. Pótmunka szükségességének felmerülése esetén a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ában foglaltak az irányadók.

Amennyiben az elvégzendő pótmunka az árazott költségvetés munkanemei között szerepel, az árazott költségvetés szerinti egységáron történik annak elszámolása. Amennyiben az elvégzendő munka nem szerepel az árazott költségvetés munkanemei között, úgy a Felek a TERC költségvetés alapján, a műszaki ellenőr jóváhagyásával határozzák meg az alkalmazandó árat vagy a műszaki ellenőr javaslatára a Felek mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő véleménye alapján határozzák meg az alkalmazandó árat.

III. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

III.1. Munkaterület átadás- átvétele

1. Az építési munkaterület címe: Gárdony, 7629/3 hrsz.

2. Megrendelő kijelenti, hogy az építési tevékenységgel érintett telek tulajdonosa.

3. A Megrendelő a munkaterületet a szerződés hatályba lépésének napjától számított 10 napon belül adja át Vállalkozónak. A munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vesznek fel a Felek.

4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:
- építési napló megnyitása (határnapja a munkaterület átadása),
- egyéb, a Vállalkozó által beszerzendő engedélyek megléte.

5. Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről, és annak őrzéséről Vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén elbontani és elszállítani.

III.2. A teljesítés időtartama, előteljesítés

1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkákat a munkaterület átadásától számított **12 hónapon belül** (kötbérterhes határidő) köteles teljesíteni.

2. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik [Ptk. 6:247. § (2) bek.].

3. Megrendelő előteljesítést elfogad.

III.3. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. Megrendelő köteles a munkaterületet Vállalkozónak határidőben, munkavégzésre alkalmas állapotban átadni. A Megrendelő jogosult az elvégzett munkákat és a folyamatban lévő munkavégzést ellenőrizni, úgy hogy ezzel a Vállalkozó munkavégzését nem akadályozza. Megrendelő az ellenőrzést a jelen szerződésben megnevezett műszaki ellenőr útján gyakorolja, aki egyben a teljesítés igazolás kiadására is jogosult.

2. A Megrendelő köteles a teljesítés igazolással igazoltan teljesített munka ellenértékét határidőben kifizetni.

3. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési dokumentációt a Megrendelő szolgáltatja.

4. A vállalkozói díj késedelmes kifizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § rendelkezései szerint késedelmi kamatra jogosult.

5. A fentiekén túlmenően Megrendelő a jelen szerződésben foglaltakkal összhangban jogosult, illetőleg köteles:

- a) a beépítésre kerülő anyagok, termékek, berendezések, felszerelések kiválasztásában személyesen, vagy a Megrendelő műszaki ellenőre (Mérnök) által részt venni, szükség esetén (indokolt paraméterek között) mintát bekérni és dönteni;
- b) a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet, termék, berendezés minőségi megfelelőségének vitája esetén Megrendelő jogosult független vizsgálatot kérni azzal, hogy ha a vizsgálat eredménye vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségét a Vállalkozó viselni köteles;
- c) a Vállalkozóval mindenkor együttműködni;
- d) alapos indok(ok) alapján kifogásolni vagy megtagadni a Vállalkozó alvállalkozóit, helyszíni személyzetét az ajánlattól eltérően alkalmazott technológiát, eszközt, anyagot, berendezést.

6. Amennyiben jelen szerződés szerinti feladat(ok) megvalósításához a szerződésben meghatározottakon kívül további Megrendelői adatszolgáltatás válik szükségessé, azt a Vállalkozó írásbeli felhívására a Megrendelő a szerződésben meghatározott határidők megtartására való tekintettel a Vállalkozó számára megfelelő időben, írásban biztosítja. A Vállalkozónak az adatszolgáltatásra irányuló írásbeli felhívásában annak haladéktalan vagy sürgős jellegét külön jeleznie kell. A szerződésben meghatározott teljesítési határidők betartását veszélyeztető Megrendelői adatszolgáltatási, illetve döntési késedelem esetén Vállalkozó a jogszabályok alapján, ennek hiányában legjobb szakmai tudása szerint köteles eljárni, amit Megrendelő később nem vitathat.

7. Megrendelő köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, így köteles ellenőrizni a 2. és 3. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti tapasztalattal rendelkező szakember teljesítésbe történő bevonását és dokumentálni az az ezzel kapcsolatos adatokat. A Megrendelő köteles továbbá ellenőrizni és dokumentálni a 4. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti többletjótállás vállalásra vonatkozó kötelezettség megtartását.

Megrendelő a 2. és/vagy 3. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti tapasztalattal rendelkező szakember teljesítésbe történő bevonását műszaki ellenőre által ellenőrzi. Vállalkozó köteles ezért a 2. és/vagy 3. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti tapasztalattal rendelkező szakember(ek) részvételével kapcsolatos valamennyi adatot, így különösen, de nem kizárólagosan a szakember(ek) kivitelezés helyszínén való megjelenéseinek időpontját és időtartamát, szakember(ek) által a kivitelezés helyszínén ellátott feladatokat, a szakember(ek) által a kivitelezés helyszínén kívül ellátott további feladatokat az építési naplóban vagy egyéb írásban dokumentált módon naprakészen feltüntetni.

Amennyiben a műszaki ellenőr azt állapítja meg, hogy a Vállalkozó a 2. és/vagy 3. számú értékelési szempontra tett vállalását nem a szerződésben foglalt előírásoknak megfelelően teljesítette, megfelelő határidő kitűzésével felszólítja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. Amennyiben a határidő eredménytelenül telik el, a Vállalkozó kötbért tartozik fizetni a szerződés IV.4. pontja szerint.

Megrendelő a 4. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti többletjótállás vállalásra vonatkozó kötelezettség megtartását műszaki ellenőre által elsődlegesen a jótállással kapcsolatos dokumentumok alapján, másodlagosan a többletjótállási időben a Vállalkozó által esetlegesen teljesítendő jótállási kötelezettségek ellátása alapján ellenőrzi.

Amennyiben a műszaki ellenőr azt állapítja meg, hogy a Vállalkozó a 4. számú értékelési szempontra tett vállalását nem a szerződésben foglalt előírásoknak megfelelően teljesítette, megfelelő határidő tűzésével felszólítja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. Amennyiben a határidő eredménytelenül telik el, a Vállalkozó kötbért tartozik fizetni a szerződés IV.5. pontja szerint.

Megrendelő műszaki ellenőre a Szerződés teljesítése során fokozottan és folyamatosan ellenőrzi a vállalatok betartását. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti a fentiek szerint vállalt megajánlásait a Szerződés időtartama alatt, abban az esetben a Megrendelő azt hibás teljesítésének, és ezzel együtt szerződésszegésnek minősítheti.

8. Megrendelő köteles dokumentálni a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és – adott esetben – a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.

III.4. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1. A Vállalkozó köteles

- a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő építőanyagok, épületszerkezetek, épületgépészeti szerelvények, villamosipari termékek, berendezési tárgyak származási helyét, minőségtanúsítását, a beépítés előtt számlával, vagy szállítólevéllel, vagy – a saját költségére beszerzett - minőségtanúsító okirattal (építőipari alkalmassági bizonyítványokat, alkalmazási engedélyeket, minőségi bizonyítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, szakvéleményeket, stb.) igazolni,
- a munkaterületet, valamint a kivitelezés során esetlegesen igénybe vett közterületet – pl. járda, úttest – folyamatosan tisztán tartani, és a kivitelezés során keletkező hulladékot –

engedéllyel rendelkező hulladékkezelőhöz – elszállítani vagy elszállíttatni, és a szabályszerűen történő hulladék elszállítást tanúsító bizonylatokat a kivitelezés helyszínén tartani, és azokat a műszaki ellenőrnek – kérésére – ellenőrzésére átadni,

- a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és - egyben lehetősége szerint - saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében,
- minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban haladéktalanul jelenteni a Megrendelőnek, és együttműködni a megfelelő megoldás kidolgozásában,
- biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását és betartatását,
- Megrendelő ellenőrzési jogának gyakorlását biztosítani,
- a hatósági és szakhatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, azok során közreműködni, hogy azok bármikor ellenőrzéseket végezhesse a kiadott engedélyekkel kapcsolatban;
- intézkedni, hogy azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóság, illetve szakhatóságok képviselői részt vehessenek
- a Kbt. 136.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé tenni és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni;
- az építési naplóban vagy egyéb írásban dokumentált módon rögzíteni az ajánlatában a 2. és/vagy 3. számú értékelési szempontra megajánlott szakember(ek) teljesítésbe történő bevonásával kapcsolatos adatokat.

2. A Vállalkozó - a Kbt. 138. § (2) bekezdésére tekintettel - köteles a kivitelezés helyszínén és egész időtartama alatt olyan – legkésőbb a szerződés teljesítésének kezdő időpontjától – érvényes szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető(ke)t bevonni a teljesítésbe, aki(k) megfelelnek a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásainak.

Vállalkozó felelős műszaki vezetői:

A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti építési szakterület MV-É felelős műszaki vezető:.....

A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti építési szakterület MV-ÉG felelős műszaki vezető:.....

A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti építési szakterület MV-ÉV felelős műszaki vezető:.....

A projekt kivitelezésébe rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonása kötelező. A szakembert a Megrendelő vonja be a teljesítésbe. Vállalkozó köteles a szakemberrel a kivitelezés teljes időtartama alatt együttműködni, folyamatosan egyeztetni.

3. A Vállalkozó munkavégzése során a műszaki leírásban illetve az ajánlatában (beárazott költségvetési kiírásában) feltüntetett anyagokat, szerelvényeket stb. köteles alkalmazni, azzal, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében Megrendelő és Vállalkozó egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények, stb. megfelelőségét az érvényes jogszabályi előírások és műszaki előírások szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A felhasználandó építő- és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (alkalmassági bizonyítványokat, alkalmazási engedélyeket, minőségi bizonyítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, szakvéleményeket, stb.) másolatban, a műszaki átadás-átvételkor átadja Megrendelőnek. A megfelelőség tanúsításával kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében Vállalkozót terhelik.

4. A Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károkat helyreállítani, illetve megtéríteni. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, vagy munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

6. Megrendelő alvállalkozó igénybevételéhez hozzájárul. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltaknak megfelelően alvállalkozót **vesz igénybe / nem vesz igénybe**.

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Vállalkozó a szakember tekintetében köteles a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel lenni.

7. A 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 3.§ (2) bek. h) pontja alapján – a kivitelezés során keletkező hulladékok elszállítására (elszállíttatására) kötelezett megnevezése: **Vállalkozó**

8. A Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Kr. 26. §-ára figyelemmel a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg igazolja, hogy a jelen projektre is kiterjedő teljes körű **100 millió Ft/év és 50 millió Ft/káresemény limitű építési-szerelési felelősségbiztosítással** rendelkezik, és ennek igazolásul átadja Megrendelőnek a felelősségbiztosítás meglétét igazoló dokumentumokat. A Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa okozott kár azon részéért is, amit a felelősségbiztosítása esetleg nem fedez. Vállalkozó a felelősségbiztosítási kötvénye mellett az utolsó esedékes biztosítási díjrészlet befizetésének igazolását is köteles Megrendelő részre átadni, amellyel igazolja a biztosítási szerződés fennállását. Vállalkozó a fentieknek

megfelelő felelősségbiztosítását köteles jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt fenntartani. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie az Vállalkozó, valamint a Kbt. szerinti alvállalkozók és valamennyi közreműködő által okozott kárért való felelősségre is. Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye, valamint az utolsó biztosítási díjrészlet befizetésének igazolása a jelen Vállalkozási Szerződés mellékletét képezik.

9. Vállalkozó jogosult a dokumentációban szereplő megoldások és anyagok helyett más, azonos vagy jobb műszaki megoldásokra és anyagokra írásban javaslatot tenni, de azokat alkalmazni csak a Megrendelő írásos hozzájárulását követően, a Kbt.-nek megfelelően jogosult, különös tekintettel a Kbt. 141. §-ában foglaltakra.

10. A Vállalkozó Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró, a jogszabályoknak és szabványoknak megfelelő az ajánlatkérő által elvárt tulajdonságú anyagot, szerelvényt, gépet, készüléket és berendezést használhat fel, építhet be.

11. Vállalkozó feladata a saját munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények, ideiglenes közművek munkaterületen belüli kialakítása, valamint a szerződésben vállalt munkák befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkához szükséges valamennyi segédszerkezet (dúcolat, állványzat, technikai eszköz és munkahelyi berendezés stb.) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása, és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása. A Megrendelő által esetlegesen rendelkezésre bocsátott tároló-, és munkahelyeket, megközelítő utakat a kiürítés során a korábbi állapotukban kell visszaadni.

12. Eltakarásra kerülő munkarészek, szerkezetek esetén a Vállalkozó az építési naplóban köteles a műszaki ellenőrt az eltakarás időpontjáról értesíteni, a tényleges munka előtt legalább öt nappal, annak érdekében, hogy a műszaki ellenőr az eltakarásra kerülő munkarész megfelelőségét ellenőrizni tudja. Amennyiben ezt a Vállalkozó elmulasztja, akkor a Megrendelő kérésére saját költségén kell a visszabontást elkészíteni, akkor is, ha az eltakarásra kerülő munkarész megfelelő minőségben készült el.

13. Vállalkozó köteles együttműködni (pl. műszaki adatok szolgáltatása) a projekt irányításába, lebonyolításába bevont közreműködő szervezetekkel (közbeszerzési szakértő, pénzügyi vezető, projekt menedzser, Magyar Államkincstár, nyilvánosság biztosítását szervező cég, tervező stb.).

14. Szükség esetén Vállalkozó gondoskodik 5 mérnöknapnyi tervezői művezetés megrendeléséről, annak költségével együtt.

15. Vállalkozó köteles a kivitelezés során akadálymentesítés szempontjából az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásait betartani.

16. A projekt kivitelezésébe bölcsődei módszertani szakértő bevonása kötelező. A szakembert a Megrendelő vonja be a teljesítésbe, ugyanakkor Vállalkozó köteles a szakemberrel a kivitelezés teljes időtartama alatt együttműködni, folyamatosan egyeztetni.

17. Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdés szerinti esetben az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor az építési munkaterületen a közterületről

jól látható helyen táblát köteles elhelyezni az 5. § (6) bekezdés a)-f) pontok szerinti tartalommal

18. Vállalkozó feladatát képezi, hogy a napelemes rendszer engedélyeztetése, majd a telepítését követően gondoskodik annak üzembe helyezéséhez és működtetéséhez szükséges, energiaszolgáltatónál ellátandó adminisztratív feladatok ellátásáról, ennek keretében

- a mérőóra cseréjéről, valamint a mérőhely-adatlap Megrendelőnek való átadásáról,
- a hálózathasználati szerződés módosításáról.

19. A jelen szerződés szerinti feladatait a Vállalkozó – a szerződésben és mellékleteiben foglalt előírásokon túl – akként köteles elvégezni, hogy a kivitelezést követően a Megrendelő a használatbavételi engedélyt megkapja.

III.5. Ütemterv, Erőforrásterv, Organizációs terv

Vállalkozó indikatív jellegű, heti bontású sávos ütemtervet bocsát a szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül a Megrendelő rendelkezésére, amely tervek indikatív jellegűek, azonban az abban foglaltaktól való eltérést Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőrével előzetesen egyeztetni.

III.6. Építési napló

1. A Vállalkozó köteles elektronikus építési naplót vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.

Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak neve, és elérhetősége, egyben a Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői műszaki kérdésekben:

Megrendelő képviselője		Vállalkozó képviselője	
Név:		Név:	
<i>műszaki ellenőr</i>		<i>felelős műszaki vezető</i>	
Cím:		Cím:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	
Mobil:		Mobil:	
E-mail		E-mail	

III.7. Készre jelentés

1. A Vállalkozó az általa szerződésszerűen elvégzett munkát a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt legalább 8 naptári nappal írásban köteles készre jelenteni. A teljesítés akkor szerződésszerű, ha a követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak és szabványoknak, valamint a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelel.

2. A szabályos készre jelentést követően a Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt időpontban a műszaki átadás-átvételi eljárást csak akkor köteles megkezdni, ha a Vállalkozó legkésőbb a műszaki átadás-átvétel napján a Megrendelőnek átadja a beépített anyagok, termékek megfelelőségi igazolásait, valamint a Megrendelő által megkövetelt jótállások meglétét igazoló gyártói jótállási jegyeket.

A Vállalkozó késedelmének minősül az, ha a fenti dokumentumok hiánya miatt a Megrendelő a műszaki átadás-átvételt nem kezdi meg. A vállalkozói késedelem mindaddig fennáll, míg a Vállalkozó a fenti dokumentumok szolgáltatásával kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget.

III.8. Műszaki átadás-átvétel

1. A Ptk. 6:247. § (2) bekezdésétől eltérően megfelelően határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik.

2. A Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitézi, és vállalja, hogy az eljárást – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglaltaktól eltérően - 15 napon belül lefolytatja.

3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó igazolni köteles, hogy a munka a szerződésben meghatározott követelményeknek, a műszaki dokumentációnak, a hatósági és jogszabályi előírásoknak, szabványoknak valamint az esetlegesen kivitelezés közben elrendelt módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült, és köteles átadni az alábbiakat 3 példányban:

- sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv,
- lezárt építési napló
- Megrendelő által jóváhagyott minősítési dokumentáció,
- Adóhatóság, vámhatóság által kibocsátott nemleges igazolások,
- Megvalósulási terv
- Komplettn átadási dokumentáció
- megvalósulási dokumentáció,
- kivitelezői nyilatkozat,
- felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,
- beépített anyagok magyar nyelvű építési műszaki engedélyei, minőségi tanúsítványai, megfelelés nyilatkozatai, igazolásai, a 275/2013. (VII.16.) Kr. szerinti teljesítménynyilatkozatai, gyártói jótállási jegyek,
- mérési, vizsgálati próbaüzemi jegyzőkönyvek (adott esetben),
- fotódokumentáció
- a rehabilitációs szakmérnök nyilatkozata az akadálymentesítés megvalósulásáról
- a használatbavételi engedély megszerzéséhez szükséges egyéb dokumentumok.

Idegen nyelvű dokumentumokat csak hiteles magyar fordítás csatolásával vesz át Megrendelő.

4. Az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő az elvégzett munkát megvizsgálja, a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket. Hibás teljesítés esetén a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a mennyiségi és minőségi hiba pontos leírását, a kijavítás minőségének meghatározását (megfelelő utalással, vagy a Felek megállapodása szerint) és a kijavítás határidejét. A kijavításra ésszerű határidőt kell meghatározni, amely összhangban áll a megjelölt és nem vitatott hibák mennyiségével és minőségével.

5. Amennyiben az átvételi ellenőrzéseket a Vállalkozó hibájából részben vagy egészben meg kell ismételni, úgy a Vállalkozó köteles viselni az újbóli ellenőrzések bizonylatolt költségeit. A második sikertelen műszaki átadás-átvétel után a Megrendelő jogosult a munkát mással befejeztetni a Vállalkozó költségére. Ebben az esetben Vállalkozó a díj arányosan csökkentett

részére jogosult, köteles azonban megtéríteni Megrendelőnek valamennyi ezzel kapcsolatos költségét, kiadását, továbbá ezen szerződésszegéséből eredő kárt teljes körűen, illetve figyelemmel a Megrendelőt a Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén megillető felmondási jog gyakorlására.

6. A sikeres átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a Vállalkozót.

III.9. Teljesítés

A jelen szerződés akkor tekintendő teljesítettnek a Vállalkozó részéről, ha valamennyi szerződéses kötelezettségének eleget tett, és az általa elvégzett munkák műszaki átadás-átvétele sikeresen hiba és hiánymentesen lezárult. A Vállalkozó ezen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az előzőekben írtakra figyelemmel lesz a készre jelentés időpontjának megállapítása során.

IV. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, BIZTOSÍTÉKOK

1. A Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (kötbér). Az ajánlatkérő által előírt kötbérek: 1.) késedelmi kötbér, 2.) meghiúsulási kötbér 3) hibás teljesítési kötbér.

2. Vállalkozót a teljesítés időtartamának, mint kötbérterhes teljesítési határidőnek a késedelmes túllépése esetén, a késedelem minden naptári napjára esően a nettó vállalkozási díj **0,5 %-ának** megfelelő összegű **késedelmi kötbér** terheli. A késedelmi kötbér maximálisan érvényesíthető mértéke: a nettó vállalkozási díj **20 %-a**. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a 40 naptári napot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a teljesítést olyan okból kell meghiúsultnak tekinteni, amelyért a Vállalkozó felelős, és Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

3. Ha a szerződés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős meghiúsul, Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított szerződés szerinti ellenszolgáltatás **30 %-ának** megfelelő összegű **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni a Megrendelő részére.

4. Amennyiben az szerződés teljesítése során a Vállalkozó által a 2.1. és/vagy a 2.2. és/vagy a 2.3. számú értékelési szempontra megajánlott szakember nem vesz részt a teljesítésben vagy nem olyan arányban vesz részt a teljesítésben, ami a 2.1. és/vagy 2.2. és/vagy 2.3. számú értékelési szemponthoz rendelt súlyszám alapján indokolt, Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő összegű **hibás teljesítési kötbért** köteles fizetni, kivéve a Kbt. 138. § (4) bekezdése szerinti esetben, azaz, ha a cseréhez az ajánlatkérő hozzájárult, és az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bevonásra.

5. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti a 3. számú értékelési szempont tekintetében tett megajánlásának megfelelő jótállási kötelezettségét, Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő összegű **hibás teljesítési kötbért** köteles fizetni.

6. A szerződés IV.4-5. pontja szerinti hibás teljesítési kötbérek maximálisan érvényesíthető mértéke: a nettó vállalkozási díj 30 %-a. Amennyiben a Vállalkozó által fizetendő hibás teljesítési kötbér összesített mértéke meghaladja a nettó vállalkozási díj 30 %-át, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a teljesítést olyan okból kell meghiúsultnak tekinteni, amelyért a Vállalkozó felelős, és Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

7. A Vállalkozó az építményekért, az azokba beépített anyagokért, berendezésekért, eszközökért és a vállalt munkák hibátlan elvégzéséért a minimumként meghatározott 36 hónapon felül, (a nyertes ajánlattevő ajánlatában szereplő időtartam szerint) hónap, azaz **összesen hónap jótállást** vállal. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel napja. Amennyiben a teljesítés tárgya tekintetében irányadó jogszabályok (így különösen 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet) a jótállás időtartamát ettől eltérően szabályozzák, akkor a teljesítés érintett részei/elemei tekintetében a vonatkozó jogszabályok előírásai tekintendők irányadónak.

8. Vállalkozó a Megrendelő által írásban bejelentett garanciális meghibásodásokat, a bejelentést követő 5 munkanapon belül Megrendelő képviselőjének jelenlétében felülvizsgálja, a javítási munkákat, a felülvizsgálatot követő 8 munkanapon belül megkezdi, és a Megrendelő által megállapított határidőre befejezi. A kivitelezés során beépítésre kerülő gépészeti berendezések tekintetében Vállalkozó az írásbeli bejelentést követő 24 órán belül felülvizsgálja a meghibásodást, a javítási munkákat haladéktalanul megkezdi.

Ha a Vállalkozó a hiba kijavítását az e pontban meghatározott időszakon belül nem kezdi meg, és azt határidőben nem végzi el, a Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát a Vállalkozóval szemben elvesztené.

9. A jótállási idő a javított részre a kijavítás időtartamával meghosszabbodik, a kicserélt dologra, dologrészre pedig újból kezdődik.

10. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem áll be, ha a hiba rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be.

11. Vállalkozó a teljesítés időpontjában köteles a szerződés szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - ellenszolgáltatás 3 %-ának megfelelő összegű a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékaként **jótállási biztosítékot** nyújtani a Megrendelőnek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét óvadékként a Megrendelő számlájára történő befizetéssel (átutalással), bank vagy biztosító által vállalt garancia, vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel lehet teljesíteni, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján.

A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje legkésőbb a sikeres műszaki átadás-átvételt követő 3. (harmadik) munkanap,

A jótállási biztosítéknak a jótállási időszak időtartama alatt folyamatosan hatályban kell maradnia és a jótállási határidő leteltéig, - az okirat formájában nyújtott biztosítéknak a jótállási határidőt követő 30 napig - lehívhatónak kell maradnia.

Vállalkozó a jótállási biztosíték teljesítését (azaz Megrendelő rendelkezésére bocsátását) az alábbiak szerint köteles igazolni: a bankgarancia levél/kötelezvény eredeti példányának, vagy a teljes összeg átutalását igazoló terhelési értesítő másolatának a Megrendelő részére történő átadásával.

A végszámla benyújtásának feltétele a jótállási biztosíték előírtak szerint történő rendelkezésre bocsátása és fentiek szerinti igazolása.

Jótállási biztosíték felhasználása:

Amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, amely elsősorban a jótállási biztosíték terhére kerül elszámolásra.

A jótállási biztosíték előzetes biztosítéknak tekintendő, így az nem érinti az adott szerkezetekre (munkanemekre) előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező Vállalkozói kötelezettségeket.

Jótállási biztosíték felszabadítása:

A jótállási időszak végén Felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításukat jegyzőkönyvben rögzítik. A rögzített hibák kijavítása után, illetve a jegyzőkönyvben foglalt megállapodásnak megfelelően a jótállási biztosítéket Megrendelő 15 napon belül felszabadítja a fel nem használt összeg visszautalásával, vagy a bankgarancia levél / kötelezvény minden külön jognyilatkozat nélkül, automatikusan hatályát veszti.

Amennyiben a jótállási időszak alatt a biztosíték a hatályát veszti, vagy bármilyen okból érvénytelenné válik, a Vállalkozó haladéktalanul köteles új biztosítéket átadni a Megrendelőnek. Amennyiben a Vállalkozó nem ad új biztosítéket, Megrendelő felmondhatja a szerződést.

12. Megrendelő a késedelmi, meghiúsulási, illetve a hibás teljesítési kötbér összegére számviteli bizonylatot helyettesítő okiratot bocsát ki, s a kötbér igény érvényesítésére ajánlott tértivevénnyel ellátott levelet küld Vállalkozónak, mely alapján Vállalkozó köteles nyolc napon belül megfizetni a kötbért. A Megrendelő kötbérigényét Vállalkozó a számviteli bizonylatot helyettesítő okirat kézhezvételétől számított 5 naptári napon belül jogosult vitatni a Megrendelőnek küldött tértivevényes levél formájában. E határidő elmulasztása esetén a kötbérigény a továbbiakban nem vitatható, a kötbérkövetelést a kötelezett (Vállalkozó) által elismertnek és lejáratnak kell tekinteni.

V. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

1. Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét.

2. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, az építetőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak.

A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelőnek minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

A Vállalkozó köteles helyt állni azon károk megtérítéséért, melyek a pénzügyi fedezetül szolgáló támogatás megvonása vagy részbeni megvonása miatt keletkeztek, akkor, ha a támogatás megvonás okának bekövetkezéséért a Vállalkozót felelősség terheli.

VI. A SZERZŐDÉS MEGSZÚNTETÉSE

VI.1. A szerződés felmondása a Kbt. 143. § alapján

Megrendelő – a Kbt. 143.§ (3) bek. alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

VI.2. A szerződés azonnali hatályú felmondása

1. A jelen szerződést bármelyik fél – a másik fél előzetes értesítése mellett – azonnali hatállyal felmondhatja, ha erre a másik fél súlyos szerződésszegése fontos okot szolgáltat, különösen, ha jelen szerződés teljesítési határidőre, illetve díjfizetésre vonatkozó rendelkezéseit súlyosan megszegi, vagy olyan magatartást tanúsít, amely a vele való további együttműködést vagy a szerződés céljának elérését nagymértékben veszélyezteti. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerződésszegésnek minősül, a jelen szerződésben külön pontokban megjelölt felmondási indokokon túlmenően, különösen:

1. a Vállalkozó alapos indok nélkül elmulasztotta megkezdeni, vagy felfüggesztette a teljesítést;
2. a Vállalkozó a hibásan elvégzett munkát felszólítás ellenére az előírt határidőn belül nem javítja ki;
3. Vállalkozó egyéb szerződéses kötelezettségének – Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem – tesz eleget.

2. Ha a Vállalkozó késedelmesen teljesít, félbehagyja a munkákat, a Megrendelő indokolt utasításának nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségét, a Megrendelő a szerződésszegés tényét az építési naplóba történő bejegyzéssel, vagy erre az alpontra hivatkozással feljegyzésben rögzíti, és határidő tűzésével

felhívja a szerződésszegés megszüntetésére. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést.

3. A Megrendelő 40 napot meghaladó vállalkozói késedelem esetén a 41. naptól kezdődően jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

4. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. A felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve felszámolási- vagy végrehajtási eljárást elrendelő határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

5. Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó alvállalkozója az előzmény közbeszerzési eljárásban előírt kizáró ok hatálya alá kerül.

6. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha az irányító hatóság, az Európai Bizottság, vagy az EUTAF megállapítja, hogy a Megrendelő a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben meghatározott szabálytalanságot követett el és emiatt Megrendelővel szemben pénzügyi korrekció kerül kiszabásra, ami által Megrendelő a szerződés pénzügyi fedezetének csökkenése vagy elvonása miatt a Szerződés teljesítésére képtelenné válik.

A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott megrendelői felmondás esetében Megrendelő a szerződés megszűnésének időpontját megelőzően nyújtott szolgáltatás pénzbeni ellenértékét megtéríti, azonban Vállalkozó a szerződés felmondásával okozott kárnak és az elmaradt hasznának megtérítését nem követelheti.

7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha

- a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
- b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint a Vállalkozóként szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az olyan okból következettbe, amelyért a Megrendelő felelős).

VII. KAPCSOLATTARTÁS

1. Felek rögzítik, hogy minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést az e-építési naplóban, illetve írásban, szükség szerint levélben, e-mailben vagy telefax útján küldenek meg egymásnak.

A nyilatkozat, értesítés akkor tekinthető közöltnek, amikor azt a másik fél igazoltan megkapta, vagy átvette.

A felek részéről kapcsolattartásra jogosultak a szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatos kérdésekben:

Megrendelő részéről	Vállalkozó részéről
Név: Tóth István	Név:
Beosztás: polgármester	Beosztás:
Telefon: 22/570-094	Telefon:
Fax: 22/570-182	Fax:
Mobil: -	Mobil:
E-mail: titkarsag@gardony.hu	E-mail:

Megrendelő és Vállalkozó ügyvezetője/képviselője a szerződés teljesítése során jogosult más kapcsolattartó kijelölésére is, erről a Felek haladéktalanul kötelesek egymást értesíteni.

VIII. HORIZONTÁLIS VÁLLALÁSOK, KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

1. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés megvalósulása (pl. előállítás, szállítás, hulladékká válás) során keletkező környezeti hatásokat figyelembe veszi, és a környezetet legkevésbé terhelő, az erőforrások kimerülését csökkentő alternatívát választja ki.

2. Vállalkozó vállalja az irodai papírhasználat környezeti hatásainak minimalizálását (újrahasznosított alkotórész a papírban, fehérítetlen papír, kötelező kétoldalas nyomtatás). Vállalkozó vállalja, hogy a papír dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtatja ki.

3. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelővel a kommunikációt elsősorban elektronikus úton folytatja.

4. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés során környezeti szempontokat alkalmaz az eszközök, termékek, alapanyagok, szolgáltatások beszerzésénél.

IX. VEGYES RENDELEKZÉSEK

1. Hatályba lépés

A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírás napjától hatályos.

Megrendelő kijelenti, hogy a szerződéses ellenérték finanszírozásához szükséges támogatási szerződést megkötötte.

Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

2. A szerződés módosítása

A szerződő felek a Kbt. 141. § előírásainak megfelelően módosíthatják a szerződést.

3. Beszámítás

A Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

4. Vis maior

Vis maior esemény bekövetkeztéről, vagy megszűnéséről a Felek haladéktalanul kötelesek értesíteni egymást. A vis maior olyan előre nem látható esemény, amely kívül esik Vállalkozó hatáskörén, elháríthatatlan, a szerződés hatályba lépése után áll elő és megakadályozza az ésszerű teljesítést. Ilyen esemény különösen a tűzvész, árvíz, egyéb szélsőséges időjárási anomália, járvány, szélsőséges biztonsági intézkedések, általános sztrájk. A Vállalkozó csak az előző feltételek együttes fennállása esetén hivatkozhat vis maiorra.

5. Felhasználási jog

Megrendelő a szerződés teljesítése során esetlegesen keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.

6. Titoktartás, adatvédelem

A szerződés teljesítése során az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (1) bekezdés szerinti fogalmi körbe tartozó üzleti titok védelemben részesül.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabályi kötelezettségek keretei között, a szerződés időtartama alatt – továbbá annak bármely okból történő megszűnése esetén időbeli korlátozás nélkül, a továbbiakban is – harmadik személlyel nem közli, nem hozza nyilvánosságra, nem reprodukálja semmilyen formában a szerződés teljesítése során tudomásra jutott - legyen az akár szóbeli, akár írásos - műszaki, jogi, üzleti információt, tényt, adatot, dokumentumot, információt - ideértve, de nem csak erre korlátozva a know-how-t, költségekre, eljárásokra, tervekre, adatrendszerekre vonatkozó információkat, számítógépes programokat - kivéve, ha a közléshez Megrendelő előzetesen, írásban hozzájárult vagy ha azok jogszabályi, valamint bírósági vagy más hatósági rendelkezés alapján közérdekűnek vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség – amennyiben van(nak) – az alvállalkozó(k)ra, és a Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekre is kiterjed.

Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a közbeszerzési eljárás lefolytatása során tudomására jutott műszaki információkat kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a műszaki leírást sem részben, sem egészben harmadik személynek nem adja át. Ezen kötelezettségének megszegése esetén Vállalkozó kártérítési kötelezettséggel tartozik.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés a Kbt. 43. § (2) bekezdés alapján közérdekből nyilvános adat, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg. Megrendelő a Kbt. 43. § (1) bekezdés d) pontja alapján jelen szerződést, a szerződéskötést követően haladéktalanul közzéteszi a Közbeszerzési Hatóság által működtetett CoRe szerződés-nyilvántartó rendszerben és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a szerződés tárgyát, a Felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát, valamint az említett adatok változásait a szerződés létrejöttét követően közzéteheti a honlapján, illetve az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.

Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek:

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infótvt.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik

részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során a GDPR 4. cikk 9. pontja alapján azon közhatalmi szervek, amelyek egy egyedi vizsgálat keretében az uniós vagy a tagállami joggal összhangban férhetnek hozzá személyes adatokhoz, nem minősülnek címzettnek; az említett adatok e közhatalmi szervek általi kezelése meg kell, hogy feleljen az adatkezelés céljainak megfelelően az alkalmazandó adatvédelmi szabályoknak. Ezen szervek adatkezelésének jogszerűségéért a Felek nem tartoznak felelősséggel. A személyes adatok uniós vagy a tagállami joggal összhangban történő továbbításán túlmenően a Felek személyes adatot meghatározott harmadik személy számára nem tesznek hozzáférhetővé.

7. Átláthatóság

Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés szerinti vállalkozási díj, mint költségvetési pénzeszköz felhasználására vonatkozóan az Állami Számvevőszéknek, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalnak ellenőrzési jogosultsága van, valamint azt, hogy a szerződés lényeges tartalmának megismerését üzleti titokra hivatkozással nem tagadhatják meg.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszterhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen szerződésből eredő követelések elévülésig jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő adatait kezelni. A Vállalkozó a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni.

8. Alkalmazandó jogszabályok

A jelen szerződésben nem rendezett kérdések tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (X.15.) Korm. rendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, valamint az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet szabályai az irányadók.

9. Jogviták rendezése

Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése homályos, érthetetlen vagy más szerződési rendelkezésekkel ellentétes volna, úgy a Felek kötelezettséget vállalnak a szerződési feltétel közbeszerzési dokumentumokból következtethető céljának megfelelő értelmezésére és esetleges módosítására, összhangban a Kbt. 141. §-ával.

A felek a szerződés értelmezésére és alkalmazására kikötik a magyar jogot és a magyar joghatóságot.

Ha vita merül fel a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban vagy ezekből eredően, a Feleknek 30 napon belül kísérletet kell tenni a békés megegyezésre, de nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, sem eseti, sem állandó választott bíróságot. Amennyiben az egyezség nem jön létre, úgy jelen szerződés vonatkozásában felmerülő vagyoni jogi ügyeik tekintetében kikötik – a Megrendelő székhelye szerint illetékes járásbíróság, illetőleg törvényszék illetékességét.

10. A Támogatás esetleges csökkentése, visszavonása

Tekintettel arra, hogy az építési beruházás támogatásból finanszírozott, a Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Támogató jelen Szerződés megkötését követően a támogatást visszavonja vagy csökkenti, a Felek a Szerződést módosítják, adott esetben megszüntetik a fedezetihiány miatt, amely annak függvénye, hogy a Megrendelő tudja-e saját forrásból a fedezetet biztosítani.

11. Aláírás

Jelen szerződés a mellékletek nélkül oldalból áll, azt a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt,,

.....
Gárdony Város Önkormányzat
képviseli: **Tóth István polgármester**
Megrendelő

.....
.....
Vállalkozó

GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
2483 GÁRDONY, SZABADSÁG ÚT 20-22.

DOKUMENTÁCIÓ
I. KÖTET

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú, Kbt. Harmadik Rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárás a Kbt. 117. § alapján

TARTALOM

Fejezet száma	Fejezet megnevezése
I. FEJEZET	ALAPVETŐ INFORMÁCIÓK
II. FEJEZET	AZ AJÁNLATTÉTELLEL ÉS AZ ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK
III. FEJEZET	ÍRATMINTÁK

I. FEJEZET

ALAPVETŐ INFORMÁCIÓK

I.1. A beszerzés tárgya

Ajánlatkérő (Gárdony Város Önkormányzat – 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.), mint az országos közutak kezelője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti, nyílt eljárást folytat le a Kbt. 117.§ alapján „*Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban*” tárgyban.

Ajánlattevőnek ajánlata kidolgozásakor figyelembe kell vennie azokat a követelményeket, feltételeket, amelyeket az ajánlati felhívás és a jelen ajánlati dokumentáció (továbbiakban: dokumentáció) tartalmaz.

I.2. A közbeszerzési dokumentumok (Dokumentáció) használata

A közbeszerzési dokumentumok (Dokumentáció) az alábbi bontásban kerül az érdeklődő gazdasági szereplők rendelkezésére bocsátásra:

I. KÖTET

Útmutató az ajánlattételhez és iratminták

II. KÖTET

Szerződéstervezet

III. KÖTET

Műszaki dokumentáció (műszaki leírás, kiviteli tervek, építési engedély, árazandó költségvetés)

I.3. A Dokumentáció használata

A Jelen Dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlati felhívásban foglaltakat, a Dokumentáció az ajánlati felhívással együtt kezelendő. Jelen Dokumentáció nem teszi nélkülözhetővé a Kbt. és végrehajtási rendeletei rendelkezései érdeklődő gazdasági szereplők általi ismeretét. Az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozottak vonatkozásában a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) és végrehajtási rendeletei irányadóak.

Az ajánlattevők a dokumentációt csak a beszerzés tárgyára vonatkozó ajánlatadáshoz, illetve a beszerzés tárgyának megvalósítása céljából használhatják fel.

Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a Kbt. előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített ajánlati felhívás és a Dokumentáció (a továbbiakban együtt: ajánlati dokumentáció) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

A nyújtott szolgáltatásoknak teljesen meg kell felelniük az ajánlati dokumentációban megadott műszaki előírásoknak.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlati dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást. Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonhatja maga után:

- ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre; vagy

-
- ha olyan ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg az ajánlati dokumentációban megadott minden követelménynek.

Az Ajánlattevőnek kell viselnie minden, az ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget figyelemmel a Kbt. 177. § (2) bekezdésére is. Az Ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé ezen költségek felmerüléséért, függetlenül a közbeszerzési eljárás lefolyásától vagy kimenetelétől.

Az Ajánlattevőknek az ajánlati dokumentációban közölt információkat és terveket bizalmas dokumentumként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, kivéve, ha ezen harmadik fél készíti és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a szolgáltatásra vonatkozóan, valamint a Kbt. által szükséges és megengedett jogorvoslati eljárásokban való felhasználásukat.

Sem a Dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint az abban leírt szolgáltatás nyújtás céljára.

Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a dokumentációban kifejezetten megadott jogcímen kívüli, más – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül, az ajánlatkérővel szemben e költségekkel kapcsolatban – a Kbt.-ben meghatározottakon kívül – semmilyen követelésnek nincs helye.

I.4. Kapcsolattartás

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos írásbeli kommunikáció kizárólag elektronikus úton, a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszerben (a továbbiakban: EKR) történik.

Az elektronikus úton történő kapcsolattartást nem kell alkalmazni a szerződés megkötésére, a szerződés megkötését követően kezdeményezett előzetes vitarendezési eljárás, iratbetekintési kérelem és az azzal összefüggő írásbeli kommunikáció, valamint a Kbt. 45. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatás kivételével a szerződés megkötését követő kommunikációra.

Az ajánlatkérő képviselőjében eljáró szervezet:

ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.

székhelye: 1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. emelet 13.

képviseli: Stumpf Gábor (FAKSZ - lajstromszám: 00063)

kapcsolattartó: Dr. Hernádi Rita

telefon: +36 30 388 5310

e-mail: dr.hernadi.rita@anpast.hu

I.5. Ajánlat beadásának időpontja, helye: az ajánlati felhívás szerint.

I.6. Bontás időpontja, helye: az ajánlati felhívás szerint.

I.7. Gazdasági szereplők

I.7.1 Ajánlattevő

Ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

I.7.2. Közös ajánlattevők

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ilyen esetben a Kbt. 35. §-ában foglaltakra is figyelemmel kell az ajánlatot elkészíteni. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

I.7.3. Alvállalkozó

Az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

1.8. Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

Azon szervezetek neve, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő, és amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.

Telefon: (+36-1) 795-1200

<http://www.kormany.hu/hu/emberi-eroforrasok-miniszteriuma>

Központi Ügyfélszolgálati Iroda címe: 1055. Budapest, Szalay u. 10-14. (Bejárat: Honvéd és Szalay utca sarok)

E-mail: ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

Egyenlő Bánásmód Hatóság

1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B.

Telefon: 06-1-795-2975

Zöldszám: 06 80 203 939

Fax: 06-1-795-0760

Postafiók: 1539 Budapest, Pf. 672

e-mail: ebh@egyenlobanasmod.hu

EBH Hatósági és Jogi Főosztály
Előzetes telefonos bejelentkezés: 06-1-795-2975, hétfő 9.00-16.00
Honlap: <http://www.egyenlobanasmod.hu>

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Tel.: +36- 1-428-5100
Fax: +36-1- 428-5509
Honlap: www.nav.gov.hu

Pénzügyminisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 4.
Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.
Telefonszám: 06-1-795-1400
Telefax: 06-1-795-0716
Ügyfélkapcsolati Információs Iroda: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Ügyfélszolgálat telefonszám: 06-1-795-5010;
Ügyfélszolgálat e-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu
<http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

Agrárminisztérium 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Postacím: 1860 Budapest Pf. 1.
Telefon: 06-1-795-2000
Fax: 06-1-795-0200
E-mail: info@am.gov.hu
<http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium>

Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal

1024 Budapest, Keleti Károly utca. 24
Postacím: 1525 Budapest. Pf. 30.
tel.:06-1-336-9000
fax: 06-1-336-9479
E-mail: ugyfelszolgalat@nebih.gov.hu

Környezetvédelem:

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.
1539 Budapest, Pf. 675.
Tel.: 1/2249-100
Fax: 1/2249-262
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Egészségvédelem:

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út. 2.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Központi telefonszám: 06-1-476-1100
Központi faxszám: 06-1-476-1390

Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.
Telefonszám: 06-1-795-54-78
e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

FEJÉR MEGYE

Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály

Cím: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Tel.: +36 22795751

Fax: +36 22795814

E-mail: hivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu

Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály

Cím: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.

Telefon: +36 8876630

Fax: +36 88576646

Email: vemkh.banyaszat@veszprem.gov.hu

Fejér Megye Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

Cím: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13.

Tel.: +36 22511720

Fax: +36 22511727

E-mail: fejer.titkarsag@kdr.antsz.hu

II. FEJEZET AZ AJÁNLATTÉTELLEL ÉS AZ ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK

II.1. Bevezetés

Az Ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják az Ajánlati Dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely az ajánlati időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az Ajánlat természetét, mennyiségi jellemzőit vagy a megvalósítását abban az esetben, ha az Ajánlat elfogadást nyer.

II.2. Kiegészítő tájékoztatás

A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 114 (6) bekezdésben foglaltak az irányadók. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás megadására ésszerű időnek az ajánlattételi határidő lejárta előtti 3. munkanapot tekinti. Ajánlatkérő minden esetben ésszerűnek tekinti, ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérés legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtti 5. munkanapon ajánlatkérőhöz beérkezik.

Bármely gazdasági szereplő, aki az eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban, írásban (a Kbt. 56. § vonatkozó bekezdései szerint) kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. Felhívjuk a tisztelt gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető.

A kiegészítő tájékoztatás iránti kérést az EKR felületén kell megtenni.

Kérjük, hogy a kiegészítő tájékoztatáskérést szerkeszthető formátumban is küldjék meg a gyorsabb válaszadás érdekében.

A kiegészítő tájékoztatás keretében megadott válaszok, továbbá a válaszok alapján szükség szerint módosított egyéb dokumentumok a dokumentáció részévé válnak, így arra tekintettel köteles valamennyi Ajánlattevő ajánlatát elkészíteni.

A kiegészítő tájékoztatást úgy adja meg Ajánlatkérő, hogy az ne sértse a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét.

Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (5) bekezdésben foglalt kötelezettségét olyan módon teljesíti, hogy a gazdasági szereplők által esetlegesen feltett kérdéseket és a **kérdésekre adott kiegészítő tájékoztatást az EKR-en keresztül elérhetővé teszi a gazdasági szereplők számára.**

II.3. Ajánlat elkészítése

Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az közbeszerzési dokumentumokban valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg a közbeszerzési dokumentumokban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az ajánlati felhívás és az ajánlati dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.

II.3.1. Eljárás nyelve

Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Az ajánlattevő által kidolgozott ajánlat (minden mellékletével, és csatolt dokumentumával) és minden, az ajánlatkérő és az ajánlattevő között az ajánlatkéréssel kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve a magyar.

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra és benyújtásra, úgy az ajánlatkérő előírja azok fordításának benyújtását. Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő általi **fordítás** benyújtását is. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát, hogy a becsatolt fordítás(ok) tartalma mindenben megfelel az eredeti szövegnek.

Ajánlatkérő a fentieken túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.

A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő felelős.

Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

II.3.2. Üzleti titok védelme

Ajánlatkérő az üzleti titok körében felhívja a figyelmet a Kbt. 44. §-ában foglaltakra, valamint arra, hogy az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben az erre szolgáló funkció alkalmazásával van lehetőség.

II.3.3. Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok és ezzel kapcsolatos előírások

Az ajánlatban a kiadott iratminták az ajánlati felhívásnak, dokumentációnak és jogszabályoknak megfelelően módosíthatóak, kiegészíthetőek. **A nyilatkozatminták esetleges hiánya nem mentesíti ajánlattevőt az ajánlati felhívásban előírt dokumentumok teljes körű benyújtásának kötelessége és felelőssége alól.**

Ahol az EKR elektronikus űrlapot biztosít, az ajánlatkérő ezen dokumentumokat az elektronikus űrlap alkalmazásával hozta létre. (424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (7) bek.)

Ajánlatkérő meghatározza, hogy mely nyilatkozatokat kell elektronikus űrlapon megtenni. Az elektronikus űrlapo(ka)t Ajánlatkérő az EKR-ben biztosítja. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a gazdasági szereplők számára valamennyi nyilatkozat űrlap csak akkor válik szerkeszthetővé, ha megerősíti, hogy a nyilatkozat űrlapot elfogadja és be kívánja nyújtani. Amennyiben a gazdasági szereplő „A nyilatkozat tartalmát elfogadom és be kívánom nyújtani.” négyzetet nem jelöli, akkor a nyilatkozat be nem nyújtott nyilatkozatnak minősül.

A Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti jegyzéket az alábbi felsorolás tartalmazza.

Dokumentum neve
AZ AJÁNLATBAN CSATOLANDÓ NYILATKOZATOK ÉS IGAZOLÁSOK
Felolvasólap – Kbt. 66. § (5) bek. alapján, a Kbt. 68. § (4) bek. szerinti tartalommal <i>elektronikus űrlap</i> , az EKR-ben töltendő ki
Ajánlati nyilatkozat – az ajánlattevő kifejezett nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) bek. szerint a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan - <i>elektronikus űrlap</i> , az EKR-ben töltendő ki
Ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása <i>/A garanciaokmányt illetve a kötelezvényt a 2016. évi CXXX. tv. szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek megfelelő elektronikus okirati formában, átutalás esetén az átutalás megtörténtét igazoló bizonylat/</i>
Részletes árajánlat (árzott költségvetés)- a kiadott excel tábla szerint, excel formában
A 2.1-2.2.-2.3. SZ. ÉRTÉKELESI SZEMPONTRA TETT MEGAJÁNLÁS ALÁTÁMASZTÁSA
Nyilatkozat az MSZ2. pont szerinti szakember szakmai többlettapasztalatáról a 2. sz. értékelési részszerpontra tett megajánlás alátámasztására <i>(1. sz. iratminta)</i>
Az MSZ2. pont szerinti szakember önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata a 2. sz. értékelési részszerpontra tett megajánlás alátámasztására <i>(2. sz. iratminta)</i>
TOVÁBBI BENYÚJTANDÓ NYILATKOZATOK ÉS IGAZOLÁSOK
Közös ajánlattevők nyilatkozata a Kbt. 35. § (2), valamint 66. § (2) bekezdése vonatkozásában <i>/Közös ajánlattétel esetén/ (3. sz. iratminta)</i>
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján - <i>elektronikus űrlap</i> , az EKR-ben töltendő ki

<p>A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p> <p>A Kbt. 65.§ (12) bekezdése értelmében az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban csatolni kell - az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.</p>
<p><i>/A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti esetben/</i></p>
<p>Közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány vagy ügyvéd által a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a 9. § (3) bekezdése szerinti ügykörben ellenjegyzett aláírás minta másolata az ajánlattevő, illetve adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó gazdasági szereplő nevében aláíró személy tekintetében</p>
<p>Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás <i>/Meghatalmazás alapján történt nyilatkozattétel esetén/</i></p>
<p>Nyilatkozat változás bejegyzési eljárásról - <u>elektronikus űrlap</u>, az EKR-ben töltendő ki</p>
<p>Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolás – amennyiben a cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban <i>/Változásbejegyzési eljárás esetén/</i></p>
<p>Nyilatkozat üzleti titokról -- <u>elektronikus űrlap</u>, az EKR-ben töltendő ki <i>/Amennyiben az ajánlat a Kbt. 44. §-a alapján üzleti titkot tartalmaz/</i></p> <p>Az elektronikus űrlapon kívül benyújtandó az indokolás a Kbt. 44.§ (1) bekezdés alapján (adott esetben): Ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.</p>
<p>Nyilatkozat a szakemberek jogosultságai, kamarai nyilvántartásba vétele tekintetében (4. sz. iratminta)</p>
<p>Nyilatkozat felelősségbiztosítás tekintetében (5. sz. iratminta)</p>
<p>Nyilatkozat a hulladékok elszállítására vonatkozóan (6. sz. iratminta)</p>
<p>Ajánlattevő nyilatkozata a felhívásban előírt kizáró okok fen nem állásáról-<u>elektronikus űrlap</u>, az EKR-ben töltendő ki</p>
<p>Ajánlattevő nyilatkozata kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában- <u>elektronikus űrlap</u>, az EKR-ben töltendő ki</p>
<p>Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontja szerinti kizáró okra vonatkozóan - <u>elektronikus űrlap</u>, az EKR-ben töltendő ki</p>
<p>Ajánlattevői nyilatkozata az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében - <u>elektronikus űrlap</u>, az EKR-ben töltendő ki</p>
<p>A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet Kbt. 67. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozata az általa igazolni kívánt alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében <i>/Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén/</i> (7. sz. iratminta)</p>

GP. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK IGAZOLÁSA
<p>Valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat, a GP1. pontban foglaltak szerint.</p> <p>Az eljárást megindító felhívás feladásának napján létező számlaszámok tekintetében a számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat keletkezése nem lehet régebbi az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál.</p>
<p>Ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy valamennyi – a vizsgált időszakban létező, illetve létezett – számlaszámára vonatkozóan a pénzügyi intézményi nyilatkozatok benyújtásra kerültek.</p> <p>(8. sz. iratminta)</p>
<p>Az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző három üzleti évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolói eredmény-kimutatás részei, a GP2. pontban foglaltak szerinti esetben.</p> <p>/Ha a beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges./</p>
<p>Az ajánlati felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozat a GP3. pontban foglaltak szerint.</p> <p>(9. sz. Iratminta)</p>
MSZ. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK IGAZOLÁSA
<p>Az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 5 év (60 hónap) közbeszerzés tárgyára vonatkozó legjelentősebb építési beruházásainak ismertetésére szolgáló, a 321/2015. (X. 30.) Kr. 22. § (3) és a 23. § szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolás, az MSZ.1. pontban foglaltak igazolására.</p>
<p>Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelmények (MSZ2. pont) vonatkozásában bemutatott szakemberek- <i>elektronikus űrlap, az EKR-ben töltendő ki</i></p>
<p>Az MSZ2. szerinti szakemberek szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozatuk az MSZ2. pontban foglaltak szerinti alkalmassági követelmények igazolására</p> <p>(10. Iratminta)</p>
<p>Az MSZ2. szerinti szakemberek végzettségét igazoló iratok másolata adott esetben, amennyiben a szakember nem szerepel az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül)</p> <p>A végzettség egyenértékűségének igazolása (adott esetben)</p>

II.3.4. Ajánlattal kapcsolatos formai követelmények

Ajánlattevőnek ajánlatát jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf vagy azzal egyenértékű formátumban kell benyújtani.

A benyújtott dokumentumok tekintetében titkosítás nem alkalmazható. A titkosított – szabadon meg nem nyitható dokumentumok esetében Ajánlatkérő hiánypótlást rendel el, azonban **ha a hiánypótlás keretében benyújtott dokumentum ismételtelen nem olvasható, azt Ajánlatkérő olyan dokumentumnak tekinti, amelyet mintha nem nyújtottak volna be.**

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő – ha azt nem tartja szükségesnek – nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az

előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni. (424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (2) bek.)

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő – ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik – csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni. (424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (3) bek.)

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a (4) bekezdésben foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Ahol a Kbt. végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papíralapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként, vagy olyan formában is, ahol a papíralapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel. (Kbt. 41/A. § (1) bek.)

Ajánlatkérő a II.3.2. pontban meghatározza, hogy mely nyilatkozatokat kell elektronikus űrlapon megtenni. Az elektronikus űrlapo(ka)t Ajánlatkérő az EKR-ben biztosítja. Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni. (Kbt. 41/A, § (3) bek.)

Azon nyilatkozatok esetén amelyeket csatolással kell feltölteni az EKR-be, az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy más szervezet által készített – rá vonatkozó dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – tartalmat érintő módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is alá kell írnia.

Az ajánlattevőnek a kért információra vonatkozóan a nyilatkozatait cégszerűen aláírva, illetve az EKR által biztosított módon az ajánlat részeként kell benyújtania.

Az Iratmintákat ki kell tölteni, szükség esetén pótlapokat is lehet mellékelni. Az Iratminták szerinti nyilatkozatok aláírója felelős azért, hogy az összes állítás a valóságnak megfelelő.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum e rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell. (Kbt. 41/A. (6) bek.)

II.3.5. Ajánlati biztosíték

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt az ajánlati felhívásban foglaltak szerinti ajánlati biztosíték adásához köti, amit az ajánlattevőnek az ajánlati kötöttség beálltaig a felhívásban meghatározott mértékben kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. Az ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a biztosítékot az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátotta. Az ajánlati biztosíték az ajánlati kötöttség megtartását biztosítja.

A Kbt. 54. § (4) bekezdése értelmében, ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben. Az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg abban az esetben is, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttséggel terhelt ajánlatához az ajánlatkérő felhívására nem vagy nem megfelelően nyújtja be az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát alátámasztó igazolásokat, és ajánlata ezen okból érvénytelennek minősül.

Az ajánlati biztosíték teljesítési biztosítékká nem válhat, figyelemmel, hogy a teljesítési biztosítékot a szerződés hatályba lépésének időpontjára kell nyújtani a Kbt. 134. (4) bekezdése szerint.

Az ajánlati biztosíték nem válik a megkötött szerződést megerősítő mellékkötelezettséggé.

A közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [Kbt. 54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg (Kbt. 35. § (5) bekezdés).

A Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az alábbi módokon:

- az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, vagy
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy

- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét. Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot az ajánlathoz csatolni kell. A garanciának, kezesi kötelezvénynek minimális tartalmi elemként a következő adatokat kell tartalmaznia:

- Megbízó (Ajánlattevő) neve, székhelye
- garanciát/kötelezvényt adó pénzügyi intézmény vagy biztosító neve, székhelye
- garanciát/kötelezvényt kedvezményezettjeként Gárdony Város Önkormányzatát (2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.) kell megnevezni
- közbeszerzési eljárás megnevezése, mellyel kapcsolatban a biztosítékot adják

- kifizetési határidő (garancia esetén nem lehet több mint 15 banki nap, kezességvállalás és kötelezvény esetén nem lehet több mint 15 munkanap)
- ajánlati biztosíték összege (felhívásban meghatározott összegben)
- ajánlati biztosíték kezdő napja (legkésőbb ajánlattételi határidő lejártakor)
- ajánlati biztosíték lejárat (legalább ajánlati kötöttség utolsó napja)
- garancia esetén: a pénzüintézet azon kijelentése, mely szerint kifizetést teljesít Ajánlatkérő (Gárdony Város Önkormányzat) első írásbeli felszólítására, melyben kijelenti, hogy a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 54. § (4) bekezdése szerinti feltétel fennállása esetén az alapjogviszony vizsgálata nélkül, tekintet nélkül a Megbízó (Ajánlattevő), a bank vagy bármely más fél, harmadik személy ellenvetéseire, amennyiben felszólításában kijelenti, hogy a Megbízó teljesítési kötelezettsége beállt.
- kötelezvény esetén: Kezes azon kijelentése, mely szerint visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 54. § (4) bekezdése szerinti feltétel fennállása esetén a Kezes a Szerződő helyett a Kedvezményezett számára a Kedvezményezett első eredeti példányú, a fenti kötelezvényt számra hivatkozó, a hívás benyújtására előírt címre megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően maximum a kötelezvényben megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készfizető kezesként a felszólításban szereplő bankszámla javára.
- garancia és kötelezvény esetén: a pénzüintézet / Kezes kijelentése, mely szerint az ajánlati garancia/kötelezvény érvényességi ideje (lejárat) 60 nappal meghosszabbodik, amennyiben a biztosíték lejárt előtt Ajánlatkérő Megbízót (Ajánlattevőt) az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegzésében nyertes Ajánlattevőként vagy második legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevőként megnevezte.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára, amely szerint az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő által előírt határidőre nem, vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre – figyelemmel a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontjára.

Az ajánlatkérő előírja a Bankgarancia vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – Kötelezvény a 2016. évi CXXX. tv. szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek megfelelő elektronikus okirati formában történő benyújtását.

A biztosítéknak az ajánlat beadásakor az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számítva az ajánlati felhívásban megjelölt ajánlati kötöttség lejártáig kell érvényesnek lennie.

Ha az ajánlatkérő – a Kbt.-ben foglalt esetekben - az ajánlati kötöttség lejártát megelőzően az ajánlattevőket ajánlataik további fenntartására kéri fel, és valamely vagy az összes ajánlattevő nem tartja fenn ajánlatát, a biztosítékot - a Kbt. 54.§ (6) bekezdés alkalmazása nélkül - vissza kell fizetni az ajánlattevő nyilatkozatának kézhezvételét, illetve az eljárás eredményéről az ajánlattevőknek megküldött értesítést követő tíz napon belül. Az ajánlatukat fenntartó ajánlattevőket az ajánlatkérő az ajánlat további fenntartására vonatkozó felkérésben felhívja az ajánlati kötöttség meghosszabbított idejére az addig érvényes biztosítékkal megegyező biztosíték fenntartására. Az ajánlattevők eljárást lezáró döntésről való értesítését megelőzően az ajánlati kötöttség kilencven napot - építési beruházás esetén, valamint ha a közbeszerzési eljárást jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzés mellett folytatják le, százhusz napot - meghaladó időszakra vonatkozó további fenntartására irányuló felhívás esetén azonban az ajánlatkérő nem kérheti a biztosíték fenntartását. Ebben az esetben a kilencven, illetve százhusz nap leteltét követő tíz napon belül köteles az ajánlatkérő - a Kbt. 54.§ (6) bekezdés alkalmazása nélkül - a biztosítékot visszafizetni az ajánlattevők részére.

A közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

II.4. Ajánlat összeállítása

II.4.1. Kiegészítő információ a kizáró okokhoz (Ajánlati felhívás III.1. pontja)

A kizáró okok hiányára vonatkozó nyilatkozatokon – kivéve az EKR-ben elektronikus úrlapként rendelkezésre álló nyilatkozatokat – ajánlatkérő kéri feltüntetni a közbeszerzési eljárás tárgyát, a következők szerint: **„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”**.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjai szerinti kizáró okok kivételével nem kerül kizárásra az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, amennyiben a Kbt. 64. §-ában foglaltak szerint a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

II.4.2. Kiegészítő információ az alkalmassági követelmények igazolásával kapcsolatban

Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő a 69.§ (4) vagy (6)-(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

(Kbt. 69.§ (11a) bek.)

Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlati felhívásban előírt nyilatkozatokat és igazolásokat az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlati felhívásban előírt dokumentumok benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatban köteles benyújtani.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65.§ (12) bekezdése értelmében az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, csatolni kell - az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló **meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.**

A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján az MSZ.1. pontban előírt referenciára vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon rének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

A dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint egyszerű másolati formában nyújtandók be.

II.4.2.1. Kiegészítő információk a műszaki, illetve szakmai alkalmassághoz (Ajánlati felhívás III.1.3 pontja)

MSZ.1. alkalmassági követelménnyel kapcsolatos további információk:

Ha a referencia-munkákat az ajánlattevő vagy az alvállalkozó, illetve az alkalmasságot igazoló más szervezet nem önállóan teljesítette, akkor meg kell jelölni a közreműködés formáját (konzorciumi tag, fővállalkozó, alvállalkozó), valamint a korábbi teljesítésben az általa ellátott tevékenységeket.

Ha a közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatásra vonatkozó referencia igazolás a teljesítés oszthatatlansága miatt nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült [321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 22. § (5) bekezdés].

A projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként, illetve árbevételeként a projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt [Kbt. 140. § (9) bekezdés]

Az ismertetésnél elegendő kitérni az alkalmasság minimumkövetelményeiben meghatározottakra, az alkalmassági előírásoknak megfelelő szolgáltatás(ok)ra. Az ismertetés tartalmazzon minden

olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez, az alkalmassági minimumkövetelményekben megfogalmazásra került.

MSZ2. alkalmassági követelménnyel kapcsolatos további információk:

Az Ajánlattevőnek be kell mutatnia azokat a szakembereket (szervezeteket) megnevezés, végzettség, szakmai tapasztalat ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe (321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 21.§ (2) bekezdés b) pontja).

A szakember tekintetében alkalmassági kritériumként ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett – a felhívásban meghatározott – szakképzettség, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idő meglétét írja elő.

Ajánlatkérő az MSZ2. szerinti szakember vonatkozásában az ajánlati felhívásban előírt végzettség helyett azzal egyenértékű végzettséget is elfogad. Ilyen esetben az egyenértékűséget az ajánlattevő köteles igazolni az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására a vonatkozó magyar jogszabályok szerint. E körben ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. (VII. 11.) Kr. 8. §-ában foglalt, valamint a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvényben foglalt rendelkezésekre.

Az MSZ 2.1.-MSZ 2.3. pontok tekintetében bemutatott szakemberek szakmai önéletrajzában elkülönítetten kell szerepeltetni a felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalatot, továbbá az értékelési részszerzőpontok szerinti többlet szakmai tapasztalati időtartamra vagy többlet műszaki tartalmi/mennyiségi szakmai tapasztalatra vonatkozó adatokat.

A szakmai önéletrajzban a releváns szakmai gyakorlat megléte év/hónap részletezettséggel kerüljön ismertetésre. A szakmai önéletrajzból egyértelműen ki kell derülnie azoknak az adatoknak, melyet a szakember vonatkozásában az alkalmassági minimumkövetelmények előírnak.

Ajánlattevő csatolja az ajánlatához a megnevezett szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyben kijelenti, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll és közreműködik a szerződés teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

II.4.3. További információk

- 1) Az Ajánlatkérő a **Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdése** alapján az ajánlatok bírálatát - az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ennek megfelelően csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
- 2) **Képviselési jogosultság igazolása:** Az ajánlatnak tartalmaznia kell egyszerű másolatban mindazon személyek hiteles cégeljárás nyilatkozatát (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bek. alapján a 9. § (3) bek. szerinti ügykörben ellenjegyzett aláírás-mintáját, akik az ajánlatban bármely dokumentumot aláírják, feltéve, hogy ők az ajánlattevő (közös ajánlattevők)/kapacitás szervezet/alkalmazó cégjegyzésére jogosultak. Meghatalmazás alapján aláíró esetén a

céggjegyzésre jogosult(ak)tól származó – közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt – meghatalmazás csatolandó, és a meghatalmazásnak kifejezetten a jelen eljárásban való képviselőre kell vonatkoznia.

Az egyéni vállalkozó csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának ajánlatában történő csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására (pl. személyi igazolvány, aláírás minta, közzegyző által hitelesített nyilatkozat).

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben a gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

- 3) **Hiánypótlás:** A hiánypótlás lehetőségét ajánlatkérő az ajánlattevők számára a Kbt. 71. § szerint biztosítja.
- 4) **Irányadó idő:** Az ajánlati felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 5) **Irányadó jog:** Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 6) **Árfolyamok:** Az ajánlattevő által külföldi pénznemben (nem magyar forintban) megadott adatok, értékek magyar forintra történő átszámításánál az ajánlatkérő az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat (középárfolyam) alkalmazza. A referenciák tekintetében a referencia teljesítésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett devizaárfolyamokat (középárfolyam) alkalmazza az ajánlatkérő. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon (középárfolyam) számított EURO ellenérték kerül átváltásra a fentiek szerint. Az ajánlatkérő általi átszámítás szükségessége esetén az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozatban közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.
- 7) Az Ajánlatkérő nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.
- 8) **Minősített ajánlattevők tájékoztatása:** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását. A szigorúbban meghatározott alkalmassági követelmények GP1. GP.2. GP3. MSZ.1. MSZ2.

II.5. Az ajánlatok benyújtása, elkészített ajánlat

Ajánlattevők az ajánlat benyújtása során legyenek figyelemmel a Kbt. 66. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a Kbt. 68. §-ában foglaltakra.

Az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

Az ajánlati határidő után beérkezett ajánlat esetén ajánlatkérő a 68. § (6) bekezdése szerint jár el.

II.6. A részszempontokra teendő vállalások és megajánlásuk, az ajánlatok értékelése

Ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlati felhívásban ismertetett szempont alapján értékeli, az alábbiakban ismertetett módszerek szerint.

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (5) bekezdés alapján köteles a legalacsonyabb költség vagy legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontot alkalmazni, amelynek érdekében ajánlatkérő az alábbiak szerint határozza meg az egyes részszempontokat, és az azok alapján történő értékelés módszerét:

A kiosztható pontszám alsó és felső határa: 0-100 pont.

II.6.1. A „Vállalkozói átalánydíj (nettó Ft)“ részszempont (súlyszám: 70) megajánlása és értékelése

A megajánlást a felolvasólapon kérjük megadni.

A kiadott részletes árazatlan költségvetés beárazásaként az árajánlatban soronként megajánlott nettó egységárakat fel kell szorozni az adott sorban szereplő mennyiséggel, és az így kapott soronkénti árakat össze kell adni és ezen összeadott ajánlati árat kell szerepeltetni a felolvasólapon.

A felolvasólapon megadott vállalkozói díj átalánydíj, mint ajánlati ár rögzítésre kerül a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben.

A tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül magyar forintban kell megadni. Az 1. részszempontra tett megajánlást alátámasztó árazott költségvetés szakmai ajánlatnak minősül.

Ajánlattevőnek a kiviteli tervekben és a műszaki leírásban meghatározottak szerint a teljesítéséhez szükséges mindennemű feladatra teljes körű, az előirt minőségi követelményeknek (jogsabályi / megrendelői /szabványok szerinti) megfelelő ajánlatot és ennek megfelelő ajánlati árat kell adniuk.

Az ártáblázat tételeihez megadott egységáraknak tartalmaznia kell a műszaki specifikáció szerint előirt minőségben és időben történő munkavégzéshez szükséges ráfordítás összegét és minden egyéb járulékos költséget (anyagdíjat, munkadíjat, kiszállási díjat (adott esetben), biztosítási díjat, stb.), továbbá minden vámot, egyéb illetéket, amiket a vállalkozónak a szerződés alapján kell fizetnie.

Az ajánlati árat az ajánlattevőnek az ajánlattétel időpontjában érvényes árszintet alapul véve, de a megadott határidők figyelembe vételével prognosztizált értéken kell megadni.

Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a dokumentációban kifejezetten megadott jogcímen kívüli, más – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül, az ajánlatkérővel szemben e költségekkel kapcsolatban – a Kbt.-ben meghatározottakon kívül – semmilyen követelésnek nincs helye.

A „Vállalkozói átalánydíj (nettó Ft)“ részszerpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét [A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, 1. sz. melléklet A.1. aa) pont; KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.] alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Az ajánlatot nettó összegben, egész számban kell megadni és Ft-ban. Az értékelési szemponton belül az Ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze.

A pontozás képlete: $P = (A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszám.

P max: A pontskála felső határa.

P min: A pontskála alsó határa.

Alegjobb: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

II.6.2. Az MSZ2. alkalmassági követelmények szerinti szakemberek alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata

A 2.1. 2.2 és 2.3. minőségi értékelési részszerpontok esetén Ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét [A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, 1. sz. melléklet A.1. ab) pont; KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. november március 25.] alkalmazza, a legmagasabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Amennyiben ajánlattevő az adott értékelési szempontra nem tesz megajánlást, akkor arra a szempontra 0 pontot kap.

A szakember releváns tapasztalatát a felolvasólapon kérjük egész hónapban megadni. A szakember értékelésre kerülő releváns szakmai tapasztalatát az ajánlatkérő által kiadott, ajánlott iratminta kitöltésével kérjük igazolni. A szakember értékelésre kerülő releváns szakmai tapasztalatát olyan módon kell igazolni, hogy abból a jelen értékelési szempont szempontjából releváns – a felolvasólapon feltüntetett– szakmai gyakorlat megállapítható, ellenőrizhető legyen. Az ajánlatból egyértelműen ki kell derülnie azoknak az adatoknak, melyek a szakember vonatkozásában a jelen értékelési szempont alapján relevánsak. Ajánlattevő maximum 1-1 szakembert mutathat be az értékelési szempontokhoz. (Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatban több fő szakembert mutat be a 2.1. 2.2. 2.3. sz. értékelési szemponthoz, ajánlatában meg kell jelölnie, hogy az ajánlatkérő melyik szakembert (1 fő!) vegye figyelembe.)

Ajánlatkérő egyúttal felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza a megajánlás azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ennek megfelelően ajánlatkérő az értékelés során mindösszesen 36 hónap szakmai tapasztalatot értékel. Az ezt meghaladóan megajánlott szakmai tapasztalat azonos pontszámot kap, mint a legkedvezőbb

szintként meghatározott 36 hónap szakmai tapasztalat (ilyen esetben az értékelés során ezen maximum 36 hónap szakmai tapasztalat szolgál vetítési alapul).

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 71.§ (9) a) pontja alapján abban az esetben is köteles érvénytelenné nyilvánítani az ajánlatot, amennyiben ajánlattevő által a Kbt. 77.§ (1) bek. szerint meghatározott legkedvezőbb szinttel megegyező vagy annál kedvezőbb érték kerül megajánlásra, de ajánlattevő hiánypótlást követően sem tudja a felolvasólapon tett megajánlását alátámasztani.

Ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont vonatkozásában olyan szakmai tapasztalat bemutatását fogadja el, amely az MSZ.2. szerinti alkalmasság igazolása és a 2. sz. értékelési szerpont körében más alszerponthoz (2.1-2.2.-2.3.) nem került bemutatásra. Ajánlatkérő a párhuzamos időtartamú azonos szakterületen szerzett tapasztalatokat kizárólag egyszer veszi figyelembe.

A pontozás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszám.

P max: A pontskála felső határa.

P min: A pontskála alsó határa.

A_{legjobb}: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

A 2.1. 2.2. és 2.3. részszerpontra tett megajánlás szakmai ajánlatnak minősül.

II.6.3. „3. A kivitelezési munkákra kötelezően előírt 36 hónap jótálláson felül vállalt többletjótállás időtartama (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)” (súlyszám: 10) részszerpont esetén Ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét [A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, 1. sz. melléklet 1. ab) pont; KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. november március 25.] alkalmazza, a legmagasabb összesített érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Amennyiben ajánlattevő az adott értékelési szerpontra nem tesz megajánlást, akkor arra a szerpontra 0 pontot kap.

Ajánlatkérő a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI. 5.) Korm. r. hatálya alá nem tartozó épületszerkezetekre, anyagokra termékekre, kivitelezési munkákra kötelezően előírt 36 hónapon felül vállalt többletjótállás időtartamát értékeli. A többlet jótállás időtartamát a felolvasólapon kérjük egész hónapban megadni.

A Kbt. 77. § (1) bek. alapján ajánlatkérő 36 hónapban rögzíti a jelen részszempontra vonatkozó megajánlás legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot adja.

Amennyiben Ajánlattevő jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlása meghaladja a fentiekben meghatározott legkedvezőbb szintet (36 hónap), úgy Ajánlatkérő a pontszámok kiosztásánál a maximális értékkel (36 hónap) számol, tehát $A_{legjobb} = 36$, azaz Ajánlatkérő a maximális értéket veszi vetítési alapul az arányosítás során.

A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

A pontozás képlete: $P = (A_{vizsgált} / A_{legjobb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$

Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszempontra vonatkozó pontszáma.

P max: A pontskála felső határa.

P min: A pontskála alsó határa.

A_{legjobb}: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az az ajánlat a legjobb ár-érték arányú, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az egyes részszempontokra adott pontszámok súlyszámmal való szorzása és a szempontok szerinti súlyozott pontok összesítése adja az ajánlattevő összesített pontszámát. Az eljárás nyertese a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

II.7. A szerződés megkötése

A Kbt. 131. § (1) és (4) bekezdésére tekintettel az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével – közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel – kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

III. fejezet
IRATMINTÁK

NYILATKOZAT

2. sz. részszerpontra tett megajánlás alátámasztására

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a 2.¹ sz. részszerpont vonatkozásában a felolvasólapon feltüntetett megajánlások az alábbiakon alapulnak:

A szakember neve:.....

A 2. szempontra tett megajánlás alapjául szolgáló munkák bemutatása:		
	Szakmai gyakorlat időtartama (év/hó-tól év/hó-ig) ²	Projekt megnevezése, szakmai gyakorlat (betöltött pozíció, elvégzett feladat) bemutatása olyan részletességgel, amely alapján az értékelési szempont szerinti tartalmi követelmények fennállása a szakember tekintetében megállapítható:
1.		
2.		
3.		
... ³		

(A táblázatok további sorokkal bővíthetők.)

A bemutatott szakmai tapasztalatok műszaki átadás-átvétellel befejezett munkákra vonatkoznak.

Kelt:, 2021., „...”

.....
cégszerű aláírás

¹ 2.1. vagy 2.2. vagy 2.3. – Az iratminta a 2.1. , a 2.2. és a 2.3. értékelési szempontra tett megajánlás alátámasztására töltendő ki részszerpontként. Kérjük megadni az adott részszerpontot:

² A szakmai gyakorlat időtartama év/hó-tól év/hó-ig történő bemutatása során az időtartamok számítása a következő szerint történik: pl. 2012.01.-2012.02. feltüntetése esetén két hónap szakmai gyakorlat vehető figyelembe. Az egy hónapos szakmai gyakorlatot a következők szerint tüntesse fel: pl. 2012.01.-2012.01., az azonos évben végzett szakmai gyakorlatot a következők szerint tüntesse fel: pl. 2012.05.-2012.12.!

Kérjük, hogy ebben az oszlopban a szakmai gyakorlat időtartamának év/hó-tól év/hó-ig történő feltüntetésén túl egyéb bejegyzést ne tegyen, pl. ne tüntesse fel a figyelembe vehető hónapok számát! Ajánlatkérő az ajánlatok értékelés és bírálata során az időben egymást átfedő szakmai gyakorlatokat csak egyszer veszi figyelembe.

³ A bemutatott szakmai tapasztalat időtartamának meg kell egyeznie a Felolvasólapon feltüntetett időtartammal (hónapszámmal). Maximum 36 hónap szakmai tapasztalat bemutatása szükséges.

**AZ MSZ2. PONT SZERINTI SZAKEMBER ÖNÉLETRAJZA ÉS RENDELKEZÉSRE
ÁLLÁSI NYILATKOZATA A 2. SZ. ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONTRA TETT
MEGAJÁNLÁS ALÁTÁMASZTÁSÁRA**

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

I. Általános információk:

Szakember pozíciója:	2. ⁴ sz. részszerpont
Szakember neve:	
Szakember releváns végzettsége:	
Szakember releváns jogosultsága(i) és névjegyzéki száma (adott esetben): ⁵	
A jogosultság megszerzésének időpontja (év/hónap/nap) (adott esetben): ⁶	

II. Munkahely(ek):

Munkahely(ek)	Jogviszony jellege (munkaviszony, megbízás, stb.)	Jogviszony időtartama (év/hó-tól)
	-tól jelenleg is

(A táblázat további sorokkal bővíthető)

III. A 2. részszerpontra tett megajánlás alapjául szolgáló munkák bemutatása:

Szakmai gyakorlat időtartama (év/hó-tól év/hó-ig) ⁷	Projekt megnevezése, szakmai gyakorlat, elvégzett feladat bemutatása olyan részletességgel, amely alapján az az értékelési szempont szerinti tartalmi

⁴ 2.1. vagy 2.2. vagy 2.3. – Az iratminta a 2.1. , a 2.2. és a 2.3. értékelési szempontra tett megajánlás alátámasztására töltendő ki részszerpontként. Kérjük megadni az adott részszerpontot.

⁵ Amennyiben a szakember még nem rendelkezik a releváns jogosultsággal, kérjük kihúzni.

⁶ Amennyiben a szakember még nem rendelkezik a releváns jogosultsággal, kérjük kihúzni.

⁷A szakmai gyakorlat időtartama év/hó-tól év/hó-ig történő bemutatása során az időtartamok számítása a következő szerint történik: pl. 2012.01.-2012.02. feltüntetése esetén két hónap szakmai gyakorlat vehető figyelembe. Az egy hónapos szakmai gyakorlatot a következők szerint tüntesse fel: pl. 2012.01.-2012.01., az azonos évben végzett szakmai gyakorlatot a következők szerint tüntesse fel: pl. 2012.05.-2012.12.!

		követelmények fennállása a szakember tekintetében megállapítható:
1.		
2.		
3.		
... ⁸		

(A táblázat további sorokkal bővíthető)

A bemutatott szakmai tapasztalatok műszaki átadás-átvétellel befejezett munkákra vonatkoznak. Az értékelés körében olyan munkák kerültek bemutatásra, amelyek nem szolgálták az MSZ2. alkalmassági követelmény igazolására.

Alulírott (név) mint a „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a fent megjelölt **értékelési részszempont** szerinti műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában az ajánlatban megjelölt személy nyilatkozom, hogy az eljárásba történő bevonásomról tudomással bírok, ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre állok és közreműködöm a szerződés teljesítésben, az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettségem a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt:, 2021., „... ”

.....

szakember saját kezű aláírása

Kérjük, hogy ebben az oszlopban a szakmai gyakorlat időtartamának év/hó-tól év/hó-ig történő feltüntetésén túl egyéb bejegyzést ne tegyen, pl. ne tüntesse fel a figyelembe vehető hónapok számát! Ajánlatkérő az ajánlatok értékelés és bírálata során az időben egymást átfedő szakmai gyakorlatokat csak egyszer veszi figyelembe.

⁸ A bemutatott szakmai tapasztalat időtartamának meg kell egyeznie a Felolvasólapon feltüntetett időtartammal (hónapszámmal). Maximum 36 hónap szakmai tapasztalat bemutatása szükséges.

NYILATKOZAT

KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL ESETÉN

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírottak:

..... (képviselő neve), mint a(z)(cégnév, székhely),

,..... (képviselő neve), mint a(z)(cégnév, székhely),⁹

cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselői kijelentjük, hogy a Kbt. 35. §-a alapján közösen ajánlatot teszünk a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban” tárgyú közbeszerzési eljárásban.

A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján ezennel kijelentjük, hogy az ajánlati felhívást, az ajánlattételi dokumentáció dokumentumait, az esetleges módosításokat, valamint a kiegészítő tájékoztatást, továbbá a szerződéstervezetben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozatunkkal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – egyetemleges felelősség- és kötelezettségvállalással az ajánlatunkban közöltek szerinti ellenszolgáltatásért megkötjük és teljesítjük.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők képviseletére, a nevükben történő eljárásra a (cégnév, székhely) (név, telefonszám, faxszám, e-mail cím) teljes körűen jogosult.

A közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.

Kelt:, 2021. „...”

.....

a közös ajánlattevők cégszerű aláírásai

⁹A közös ajánlattevők számának függvényében további sorok beszúrhatók.

NYILATKOZAT

a szakemberek jogosultságai, kamarai nyilvántartásba vétele tekintetében

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, **székhely**) **ajánlattevő** cégjegyzésre jogosult képviselője a nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén gondoskodunk az ajánlati felhívás III.1.3. MSZ2. pontjában előírt szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről, valamint hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és tudomásul vesszük, hogy ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Kelt:, 2021. „...”

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

felelősségbiztosítás tekintetében

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, **székhely**) **ajánlattevő** cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén gondoskodunk arról, hogy a szerződéskötés időpontjára teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítással rendelkezünk a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan az ajánlati felhívásban előírt értékhatárig terjedően. Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezünk az előírt felelősségbiztosítással, az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

Kelt:, 2021., „...”

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

A hulladékok elszállítására vonatkozóan

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév,
székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a teljesítés során keletkező hulladékot engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítjuk.

Kelt:, 2021. „.....”

.....

cégszerű aláírás

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet Kbt. 67. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozata az általa igazolni kívánt alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében ¹⁰

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott(név), mint a (cégnév) **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 67. § (3) bekezdésére figyelemmel nyilatkozom, hogy az ajánlattevő által a kapacitásunkra támaszkodással megfelelni kívánt¹¹ alkalmassági követelmények teljesülnek, ezen alkalmassági követelmény(ek)nek mi magunk megfelelünk.

Kelt:, 2021.,

.....

cégszerű aláírás

¹⁰ Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén.

¹¹ A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által igazolni kívánt alkalmassági követelményt kérjük feltüntetni [GP1. és/vagy GP2. és/vagy GP3. és/vagy MSZ1. és/vagy MSZ2.1 és/vagy MSZ2.2. és/vagy MSZ2.3.].

NYILATKOZAT

Nyilatkozat a pénzforgalmi számlák becsatolása tekintetében

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a (ajánlattevő / alvállalkozó / az alkalmasság igazolása érdekében igénybe vett más szervezet¹², székhely:)
 (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlati felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

n y i l a t k o z o m,

hogy kizárólag az alábbi pénzforgalmi számlákkal rendelkezünk /a nyilatkozatban fel kell tüntetni a vizsgált időszak (az ajánlati felhívás feladását megelőző 24 hónap) egy részében aktív olyan számlákat is, amelyek már megszüntetésre kerültek/:

Pénzügyi intézmény megnevezése	Pénzforgalmi számla száma

Kijelentem továbbá, hogy a becsatolt pénzforgalmi számlákra vonatkozó nyilatkozatokban feltüntetetteken kívül más pénzügyi intézménynél, illetve további számlát részünkre nem vezetnek¹³.

Kelt:, 2021., „.....”

.....

cégszerű aláírás

¹² Megfelelő aláhúzendó

¹³ Amennyiben valamely bankszámla tekintetében a kért, pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat nem állítható ki (mert az adott számla letéti-, technikai átvezetési stb. számlaszám), úgy az erre vonatkozó nyilatkozattétel is szükséges.

9. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT A GP.2. ÉS GP.3. SZERINTI GAZDASÁGI-PÉNZÜGYI
ALKALMASSÁGRÓL A 321/2015. (X. 30.) KORM. RENDELET 19. § (1) BEKEZDÉS C)
PONTJA TEKINTETÉBEN

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott.....(név), mint a (cégnév) **ajánlattevő / alvállalkozó / kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet**cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője a közbeszerzési dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után a **GP.3.**alkalmassági követelménynek való megfelelés tekintetében nyilatkozom, hogy:

- a) az ajánlati felhívás feladását **megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben** a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételünk (értékesítés nettó árbevétele) évenkénti bontásban az alábbi:

	Év	teljes nettó árbevétel (Ft)
1.	
2.	
3.	
4.	Összesen (1.+2.+3.)=	

- b) **ugyanezen időszakban** a közbeszerzés tárgyából (építési beruházás) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételünk évenkénti bontásban az alábbi:

	Év	Közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétel (Ft)
1.	
2.	
3.	
4.	Összesen (1.+2.+3.)=	

Kelt:, 2021., „...”

.....
cégszerű aláírás

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

I. Általános információk:

Alkalmassági feltétel felhívás szerinti megjelölése:	MSZ2....
Szakember neve:	
Szakember releváns végzettsége:	
Szakember releváns jogosultsága(i) és névjegyzéki száma (adott esetben): ¹⁴	
A jogosultság megszerzésének időpontja (év/hónap/nap) (adott esetben): ¹⁵	

II. Jelenlegi munkahely(ek):

Jelenlegi munkahely(ek)	Jogviszony jellege (munkaviszony, megbízás, stb.)	Jogviszony időtartama (év/hó/nap-tól)
	-tól jelenleg is

(A táblázat további sorokkal bővíthető)

III. Az alkalmassági követelményben foglaltak szerinti szakmai gyakorlati idő bemutatása:¹⁶

Szakmai gyakorlat időtartama (év/hó-tól év/hó-ig) ¹⁷	Projekt megnevezése, szakmai gyakorlat, elvégzett feladat bemutatása(külön jelölve az alkalmassági

¹⁴ Amennyiben a szakember még nem rendelkezik a releváns jogosultsággal, kérjük kihúzni.¹⁵ Amennyiben a szakember még nem rendelkezik a releváns jogosultsággal, kérjük kihúzni.¹⁶ Az önéletrajz III. pontja szerinti szakmai gyakorlat bemutatása nem szükséges, amennyiben a szakember rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Kr. szerinti, a felhívásban előírt releváns felelős műszaki vezetői jogosultsággal.¹⁷ A szakmai gyakorlat időtartama év/hó-tól év/hó-ig történő bemutatása során az időtartamok számítása a következő szerint történik: pl. 2012.01.-2012.02. feltüntetésére esetén két hónap szakmai gyakorlat vehető figyelembe. Az egy hónapos szakmai gyakorlatot a következők szerint tüntesse fel: pl. 2012.01.-2012.01., az azonos évben végzett szakmai gyakorlatot a következők szerint tüntesse fel: pl. 2012.05.-2012.12.!

Kérjük, hogy ebben az oszlopban a szakmai gyakorlat időtartamának év/hó-tól év/hó-ig történő feltüntetésén túl egyéb bejegyzést ne tegyen, pl. ne tüntesse fel a figyelembe vehető hónapok számát! Ajánlatkérő az

		követelmények között előírt beosztást, szakterületet)
1.		
2.		
3.		

Alulírott (név) mint a „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás **felt** megjelölt pontja szerinti műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában az ajánlatban megjelölt személy nyilatkozom, hogy tudomásom van az eljárásban történő bevonásomról, az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre állok és közreműködöm a szerződés teljesítésben, az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettségem a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt:, 2021., ... ”

.....

szakember saját kezű aláírása

ajánlatok értékelés és bírálata során az időben egymást átfedő szakmai gyakorlatokat csak egyszer veszi figyelembe.

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Eljárást megindító felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Gárdony Város Önkormányzat			Nemzeti azonosítószám: ² EKRSZ_96496161
Postai cím: Szabadság út 20-22.			
Város: Gárdony	NUTS-kód: HU211	Postai irányítószám: 2483	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Nemesné Bácskai Zsuzsanna			Telefon: +36 22570100
E-mail: onkormanyzat@gardony.hu			Fax: +36 22570182
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) http://www.gardony.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> A meghatalmazott ajánlatkérő nélküli közbeszerzés.<input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

<input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: (URL) https://ekr.gov.hu/ , EKR szám: EKR000297532021
<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be <input checked="" type="checkbox"/> a fent említett cím <input type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet)
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó <input checked="" type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL) https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/lista

<input type="radio"/> a fent említett címre <input type="radio"/> a következő címre: <i>(adjon meg másik címet)</i>
<input type="checkbox"/> Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: <i>(URL)</i>

I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű <input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató <input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] <input type="checkbox"/> Egyéb:
---	--

I.5) Fő tevékenység *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások <input type="checkbox"/> Honvédelem <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság <input type="checkbox"/> Környezetvédelem <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek <input type="checkbox"/> Egészségügy	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció <input type="checkbox"/> Szociális védelem <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás <input type="checkbox"/> Oktatás <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: általános közigazgatás
--	--

I.6) Fő tevékenység *(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása <input type="checkbox"/> Villamos energia <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése <input type="checkbox"/> Víz <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
---	--

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban	Hivatkozási szám:
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7 (Építési munkák) Kiegészítő CPV-kód:	
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="radio"/> Építési beruházás <input type="radio"/> Árubeszerzés <input type="radio"/> Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Gárdony Város Önkormányzat bölcsőde építését kívánja megvalósítani a Gárdony, Kossuth utca – Csontváry utca által határolt területen, a 7629/3 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala által FE-08/ÉPÍT/154-38/2019 ügyiratszámom 2019. március 11-én kiadott építési engedélyes határozata (végleges 2019. március 12-én) szerint. Az ingatlan előtt parkoló készül a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi Osztály FE-08/ÚT/00414-9/2020. számú engedélye szerint, mely 2020. július 07-én véglegessé vált.	
II.1.5) Becsült érték: ² [] Pénznem: HUF	

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becstült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll igen nem

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: [] csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: ² Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban	Rész száma: ²
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: 45000000-7 (Építési munkák) Kiegészítő CPV-kód: ^{1 2} [] [] [] [] 45210000-2 (Magasépítési munka) 45223300-9 (Parkolóhely, pihenőhely építése) 45320000-6 (Szigetelési munka) 45400000-1 (Épület-befejezési munka) 45310000-3 (Villamos szerelési munka) 45350000-5 (Gépészeti szerelések) 45330000-9 (Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka) 45331000-6 (Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése) 45421100-5 (Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése) 09331000-8 (Napelemek)	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU211 A teljesítés helye: Gárdony, 7629/3 hrsz	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása) Építési beruházás [322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pont]. Gárdony Város Önkormányzat bölcsőde építését kívánja megvalósítani a Gárdony, Kossuth utca – Csontváry utca által határolt területen, a 7629/3 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala által FE-08/ÉPÍT/154-38/2019 ügyiratszámmon 2019. március 11-én kiadott építési engedélyes határozata (végleges 2019. március 12-én) szerint. Az ingatlan előtt parkoló készül a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztály FE-08/ÚT/00414-9/2020. számú engedélye szerint, mely 2020. július 07-én véglegessé vált. Az épület három darab téglalap alaprajzú, egyenes gerincű nyeregtetővel fedett épületrészből áll. A nyugati szárny a kiszolgáló, üzemeltető funkciókat, a két másik épületszárny pedig nevelési - foglalkoztatási egységeket tartalmaz. A déli oldali épületszárny és a keleti épületszárny találkozásánál található a bejárat. Az északi és a déli épületszárny az utcai és a hátsó telekhatárral párhuzamos, míg a harmadik a két szélső épületrészre merőleges, így az előtte kialakuló tér felől erős térfalat jelöl ki. Ezzel a telepítéssel elérhető, hogy a	

gyermekszobák benapozása, a fektető teraszok védettsége ideális. Az épület bejáratához közel kerültek kialakításra a parkolók, az OTÉK szerinti férőhellyel, akadálymentes parkolóval.

A tervezett bölcsőde alapincézetlen, földszintes épület. szerkezete monolit vasbeton sávalap: a felmenő falai szilikát szerkezetűek. Az épület lefedését a fűrészelt fából készülő hagyományos és szeglemezes ácsszerkezettel készül. a héjalás hornyolt cserépfedés. Az épületszárnyak csatlakozásánál extenzív zöldtető kerül kialakításra.

Padló szerkezet:

Az épület síkalapozású, monolit vasbeton sávalappal készül. Általános aljzatszerkezete úsztatott padló szerkezettel készül. A 15 cm vtg. vasalt aljzatbetonra elkészült új talajnedvesség elleni vízszigetelésre 10 cm vastag lépésálló polisztirol hőszigetelés kerül, a peremek mentén a falszerkezettől szakszerűen eldilatálva.

Talajnedvesség elleni szigetelés

Talajnedvesség elleni szigetelés 1 rtg. modifikált bit.lemezből (min. 4 mm vtg.) készül, hideg bitumenmáz alapozás-kellősítés

Lábazati szigetelés 1 rtg modifikált bit.lemezből (min. 4 mm vtg.) talajnedvesség elleni szigetelés falra felhajtva

Szerelt álmennyezetek

Szerelt gipszkarton álmennyezet készül. Az álmennyezet horganyzott acél fém vázszerkezethez rögzített, álmennyezeti terv és gyártói előírások szerint. A gépészeti berendezésekhez szükséges revíziós illetve kezelő nyílások elhelyezése gyártói utasítás alapján történik..

Padlóburkolatok

Hideg burkolat: gress

Melegburkolat: linoleum

Válaszfalak

agyag-kerámia nutfédes válaszfallap

Belső felületképzések

Diszperziós beltéri festés, vizesblokkokban csempézés.

Nyílászárók

A nyílászárók egységes gyártmányú faanyagú szerkezetek. A betervezett profilok a kiosztás, méretezés, csatlakozások szempontjából mértékadóak.

A szerkezetbe kerülő hőszigetelő üvegszerkezet $U_d=1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, 4 Low-e-12 Ar-4-12 Ar-4 Low-e $g<0,5$

Homlokzati falszerkezetek

Külső falak POROTHERM N+F kerámia falazóblokkból

-Hőszigetelő vakolattal ellátott külső fal

-DRYVIT rendszerű hőszigetelt (expandált PS (helyenként grafit) hab táblás hőszigetelés); vakolt külső felület, tört fehér színben.

-Tégla burkolatos hőszigetelt külső fal

-Faburkolattal ellátott hőszigetelt külső fal: 15/2,5 cm deszkából gyalult, félnútolt deszkázat (min. borovi fenyő

Lábazat foltos bontott téglá, szeletelt, 2 cm vastagságban

Tetőhéjalás

kerámia hódfarkú cserépfedés, natúrvörös

Napelemek

11,5 kWp villamos teljesítményű napelemes HMKE, 32 db napelem

Térburkolat

Járda és térburkolat 6 cm vtg. térkő

1	szélfogó	10,87	
2	babakocsi tároló	6,53	
3	aula	40,00	
4	közlekedő	31,91	
101	Intézményvezetői iroda	12,00	
102	teakonyha	9,46	
103	irattár	6,20	
104	am wc	6,00	
105	nevelői szoba	7,10	
106	személyzeti öltöző	8,67	
107	személyzeti mosdó	4,72	
108	dolgozói wc	2,12	
109	általános raktár	6,80	
110	gépezeti tér	7,70	
111	kukatároló	5,30	
112	hulladék- tároló	4,85	
113	közlekedő	25,92	
114	sószoza	9,08	
115	tálalókonyha	18,99	
116	mosogató	6,30	
117	zöld.-gyüm. mosó	4,50	
118	előtér	5,00	
119	mosodatér	15,75	
120	előtér	6,27	
121	tisztaruha raktár	7,80	
122	dolgozói wc	1,80	
123	karbantartó műhely	9,14	
201	közlekedő	6,12	
202	Takarítószer raktár	1,98	
203	textilraktár	2,69	
204	dolgozói wc	1,31	
205	öltöző - átadó	32,99	
206	fürösztő-biliztető, gyermekmosdó		24,15
207	játék raktár	12,31	
208	kerti tároló	4,41	
209	kerti WC	3,33	
210	foglalkoztató	52,14	
211	foglalkoztató	52,13	
301	közlekedő	6,11	
302	Takarítószer raktár	1,98	
303	textilraktár	2,69	
304	dolgozói wc	1,31	
305	öltöző - átadó	32,99	
306	fürösztő-biliztető, gyermekmosdó		24,15
307	játék raktár	12,31	

308	kerti tároló	4,41
309	kerti WC	3,33
310	foglalkoztató	52,14
311	foglalkoztató	52,13
Összesen		667,89 m ²

Az építési beruházás engedélyköteles. Az engedélyt és a részletes műszaki információkat a műszaki dokumentáció tartalmazza.

A nyertes ajánlattevőnek nem feladata a konyhai gépek és eszközök szállítása.

II.2.5) Értékelési szempontok

X Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont – Megnevezés: 2.1. Az MSZ2.1 alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Súlyszám: 10

X Minőségi szempont – Megnevezés: 2.2.. Az MSZ2.2 alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Súlyszám: 5

X Minőségi szempont – Megnevezés: 2.3. Az MSZ2.3 alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Súlyszám: 5

X Minőségi szempont – Megnevezés: 3. A kivitelezési munkákra kötelezően előírt 36 hónap jótálláson felül vállalt többletjótállás időtartama (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Súlyszám: 10

Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ¹ 20

X Ár szempont – Megnevezés: 1. Vállalkozói díj (nettó Ft) / Súlyszám: ²¹ 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: **12** vagy napban: []

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés:

A szerződés meghosszabbítható igen X nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen X nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen X nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.4.1-19-FEI-2019-00025

II.2.13) További információ

A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják: kivitelezési szerződés.

Részajánlat tételei kizárásának indoka: Az építési beruházás műszaki egységet képez, az építési munkák funkcionálisan egybetartoznak, azok természete sem szakmai okokból, sem az elvégzendő feladatok jellege, sem felelősségi körök szempontjából nem teszi lehetővé a részajánlattételt. Az ugyanazon a teljesítési helyen végzendő munkafolyamatok megszervezése, a helyszínen történő egyes munkafázisok akadálymentes megvalósulása érdekében szükséges a beszerzést egyben kezelni, a részajánlattétel biztosítása gazdasági szempontból ésszerűtlen lenne.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be [Kbt. 74. § (1) bek. b) pont].

A kizáró okok vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet az öntisztázás [Kbt. 64. §] lehetőségére.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek ajánlatában **egyszerű nyilatkozatot** kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) pontját egyszerű nyilatkozattal kell igazolnia.

A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol e törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni.

A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is [Kbt. 114. § (2) bek.]

Az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel [321/2015. (X. 30.) Kr. 17. § (1) bek.].

A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés] vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. §-ában foglaltakra.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt – Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti – kizáró okok. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés]

Az ajánlatban - be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 67. § (4) bekezdése]

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. [321/2015. (X. 30.) Kr. 1. § (7) bek.]

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Változásbejegyzési eljárás hiányában a nemleges tartalmú nyilatkozat csatolása szükséges [321/2015. (X. 30.) Kr. 13. §].

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában ajánlatkérő előírja az 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés tényét a <http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search> oldalon ellenőrzi.

A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság meglétét igazoló dokumentum csatolása szükséges.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: -

A Kbt. 67. §-a és 114. § (2) bek. alapján a **GP1., GP2., GP3.** alk.-i követelménynek való megfelelés tekintetében az alábbiak szerint előírt igazolásokat szükséges benyújtani az ajánlatban:

GP1.: Valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat, az elj.t megindító felhívás feladásának napját megelőző két évben (24 hónapban) létező, ill. létezett valamennyi pénzforgalmi számlára vonatkozóan, attól függően, h.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): -²

Ajánlattevő a szerződés teljesítésére gazdasági és pénzügyi szempontból alkalmatlan amennyiben:

GP1.: Az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző két évben (24 hónapban) létező, illetve létezett bármelyik pénzforgalmi számláján 15 napot meghaladó sorbaállítás volt az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított két éves (24 hónapos) időtartamban - illetve, ha a

<p>AT mikor jött létre, ill. mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak, az alábbi tartalommal:</p>	<p>számlanyitás ennél későbbi időpontban történt, akkor a számlanyitás időpontjától.</p>
<ul style="list-style-type: none"> - a vezetett pénzforgalmi számlaszámok megjelölése - mióta vezet (megszűnt számlaszám(ok) esetében ettől meddig vezette) az ügyfél pénzforgalmi számláját/számláit - az elj.-t megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított két éves (24 hónapos) időtartamban – ill., ha a számlanyitás ennél későbbi időpontban történt, akkor a számlanyitás időpontjától - volt-e 15 napot meghaladó sorbaállítás bármelyik vezetett számláján 	<p>A GP1. alkalmassági követelmény értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre, így a Kbt. 65. § (6) bek. alapján közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy felel meg a GP1. alkalmassági követelménynek.</p> <p>GP2.: Saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóinak eredmény-kimutatásai szerint az adózott eredménye az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három üzleti évben egynél több üzleti évben negatív volt.</p>
<p>„Sorbaállítás” kifejezés alatt az ajánlatkérő a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.</p>	<p>A GP2. alkalmassági követelmény értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre, így a Kbt. 65. § (6) bek. alapján közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy felel meg a GP2. alkalmassági követelménynek.</p>
<p>GP2.: 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (1) bek. b) pont: az elj.-t megindító felhívás feladását megelőző 3 üzleti évre vonatkozó saját v. jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóinak eredmény-kimutatás részeinek benyújtása (ha a GSZ letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét)</p>	<p>Amennyiben az ajánlattevő a GP2. szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlatkérő megállapítja az ajánlattevő alkalmasságát, ha a közbeszerzés tárgyából (építési beruházás) származó árbevétele a működése ideje alatt eléri a nettó 250 000 000 Ft-ot.</p>
<p>Ha a beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait AK ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges</p>	<p>GP3.: az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele (értékesítés nettó árbevétele) összesen nem éri el a nettó 300 000 000 Ft-ot, és a közbeszerzés tárgyából (építési beruházás) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összesen nem éri el legalább a nettó 250 000 000 Ft-ot.</p>
<p>Ha AT a GP2. szerinti irattal azért nem rendelkezik AK által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alk.-át a közbeszerzés tárgyából (építési beruházás) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni - 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (2) bek.</p>	<p>A GP3. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, azaz az árbevételi adatok összeadódnak.</p>
<p>Ha AT a GP2. szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, mely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az alk.-i követelmény és igazolási mód helyett bármely, AK által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal v. dokumentummal igazolhatja pénzügyi-gazdasági alk.-át.</p>	<p>A GP3. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, azaz az árbevételi adatok összeadódnak.</p>
<p>AT kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, h. olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni a GP2. szerinti alk.-i követelmény igazolásának AK által elfogadott módjáról - 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (3) bek.</p>	<p>GP3.: az előző legfeljebb három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, az elj.-t megindító felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről.</p>
<p>GP3.: az előző legfeljebb három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, az elj.-t megindító felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről.</p>	<p>GP3.: az előző legfeljebb három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, az elj.-t megindító felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről.</p>

<p>és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából (építési beruházás) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozat, attól függően, h. AT mikor jött létre, ill. mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak - 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (1) bek. c) pont</p> <p>Ha AT a GP3. szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az alk.-i követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal v. dokumentummal igazolhatja pénzügyi-gazdasági alk.-át. AT kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, h. olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni a GP3. szerinti alk.-i követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának AK által elfogadott módjáról [321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (3) bek.]</p> <p>Ha az ajánlattevő a GP3. pont szerinti árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. A később létrejött gazdasági szereplők vonatkozásában az ajánlatkérő nem határoz meg a minden ajánlattevő tekintetében irányadótól eltérő árbevételi követelményt. [321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (5) bek.]</p> <p>Kbt. 140. § (9) bek. irányadó</p>	
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>MSZ.1.: A 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bek. a) pont: az AF feladásától visszafelé számított öt év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetésére szolgáló, a 321/2015. (X. 30.) Kr. 22. § (3) és a 23. § szerint a szervezőt köztől másikkal közösen adott igazolás.</p> <p>A teljesítés igazolásaként AK elfogadja annak igazolását is, ha a ref.köv.-ben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg [321/2015. (X. 30.) Kr. 21/A. §].</p> <p>Ha a ref.munkát az AT/AV/más szervezet közös AT-ként /AV-ként teljesítette, úgy a teljesítésből kizárólag csak az AT/AV/más szervezet saját teljesítése fogadható el.</p> <p>321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 22. § (4)-(5) bek. irányadó.</p> <p>Az ismertetésnél elegendő kitérni az alk.-i minimumkövetelményekben meghatározottakra, az alk.-i előírásoknak megfelelő építési beruházás(ok)ra. Az ismertetés tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alk. megítéléséhez, az alk.-i mín.köv.-ekben megfogalmazásra került.</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²</p> <p>Ajánlattevő a szerződés teljesítésére műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan:</p> <p>MSZ.1.: ha az elj.-t megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben (60 hónap) nem rendelkezik az előírásoknak valamint a szerződésnek megfelelően teljesített, műszaki átadás-átvétellel lezárt, legalább egy darab 500 m² alapterületű, új épület kivitelezésére vonatkozó szerződéssel.</p> <p>AK az elj.-t megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt éves (60 hónap) vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb az elj.-t megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított nyolc éven (96 hónap) belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.</p> <p>MSZ.2. ha nem rendelkezik legalább az alábbi (teljesítésbe bevonnival kivánt) szakemberekkel:</p> <p>MSZ.2.1. egy fő műszaki szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti M^V-É vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez</p>

<p>MSZ.2. Azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe [321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bek. b) pont]. Az ismertetésnél elegendő kitérni az alk-i előírásoknak megfelelő szakemberekre.</p> <p>A szakemberek tekintetében alk.-i kritériumként AK a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, ill. azzal egyenértékűnek tekintett – az AF-ban meghatározott – végzettség, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idő meglétét írja elő.</p> <p>Amennyiben a bemutatott szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal már eleve szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló Kbt. 69. § (11) bek. szerinti kamarai nyilvántartásban, a jogosultsághoz szükséges végzettséget (ill. azzal való egyenértékűséget) és szakmai gyakorlatot AK megállapítja az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartásból. Ez esetben a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum másolatának csatolása nem szükséges, a jogosultsághoz előírt végzettséget és szakmai gyakorlatot kamarai nyilvántartás önmagában igazolja. Ezért már meglévő jogosultság esetében jelölik meg az ajánlatban a szakember kamarai névjegyzéki számát és a jogosultság megszerzésének időpontját.</p> <p>Ha a szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal még nem szerepel a kamarai nyilvántartásban, v. az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, igazolásként a szakember tekintetében csatolandó a szakember releváns végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata, és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat meglétét igazoló, a szakember által sk. aláírt szakmai önéletrajz.</p> <p>A szakmai önéletrajzban a releváns szakmai gyakorlat meglété év/hónap részletezettséggel kerüljön ismertetésre.</p> <p>A szakmai önéletrajzból egyértelműen ki kell derülnie azoknak az adatoknak, melyet a szakemberek vonatkozásában az alk.-i minimumkövetelmények előírnak. AK az időben párhuzamos gyakorlatokat csak egyszer veszi figyelembe.</p> <p>AT egyúttal csatolja az ajánlatához a megnevezett szakemberek sk. aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyben kijelenti, h. az AT nyertessége esetén rend-re áll és közreműködik a szerződés teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, mely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.</p> <p>Kbt. 65. § (6)-(7), (9), (11), 67. § (3), 114. § (2), 321/2015. (X. 30.) Kr. 24. § (1)-(2)</p>	<p>szükséges alábbi feltételek (szakképzettség és szakmai gyakorlati idő) valamelyikével:</p> <p>aa) okleveles építészmérnök vagy okleveles építőmérnök legalább három éves szakmai gyakorlattal, vagy</p> <p>ab) építészmérnök vagy építőmérnök legalább négy éves szakmai gyakorlattal.</p> <p>MSZ2.2. egy fő műszaki szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges alábbi feltételek (szakképzettség és szakmai gyakorlati idő) valamelyikével:</p> <p>aa) okleveles villamosmérnök legalább három éves szakmai gyakorlattal, vagy</p> <p>ab) villamosmérnök legalább négy éves szakmai gyakorlattal.</p> <p>MSZ2.3. egy fő műszaki szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges alábbi feltételek (szakképzettség és szakmai gyakorlati idő) valamelyikével:</p> <p>aa) okleveles gépészmérnök épületgépészeti szakirány, okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány legalább három éves szakmai gyakorlattal, vagy</p> <p>ab) gépészmérnök épületgépész szakirány legalább négy éves szakmai gyakorlattal.</p> <p>Az MSZ2. alkalmassági követelmények tekintetében 1 szakember csak egy pozícióra jelölhető.</p> <p>Az időben egymást átfedő gyakorlati időtartamok esetén az átfedéssel érintett időszakok csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.</p> <p>AK egyenértékű végzettségeket is elfogad, az ezzel kapcsolatos információk a dokumentációban.</p>
--	--

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²

- A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: Vállalkozót a teljesítés időtartamának, mint kötbérterhes teljesítési határidőnek a késedelmes túllépése esetén, a késedelem minden naptári napjára esően a nettó vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér terheli. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a 40 naptári napot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a teljesítést olyan okból kell meghíúsultnak tekinteni, amelyért a Vállalkozó felelős, és Vállalkozó meghíúsulási kötbér fizetésére köteles.

Meghíúsulási kötbér: A Vállalkozó – a neki felróható okból bekövetkező – meghíúsulás esetén az általános forgalmi adó nélkül számított szerződés szerinti ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű meghíúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére.

Hibás teljesítési kötbér: nettó vállalkozói díj 10 %-a, a szerződés tervezet IV.4 és IV.5 pontjában foglaltak szerint

Jótállás: Időtartama 36 hónap + (Vállalkozó ajánlatában tett megajánlás szerinti) hónap. Amennyiben a teljesítés tárgya tekintetében irányadó jogszabályok (így különösen a 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet) a jótállás időtartamát ettől eltérően szabályozzák, akkor a teljesítés érintett részei/elemei tekintetében a vonatkozó jogszabályok előírásai tekintendők irányadónak. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel napja.

Jótállási biztosíték: Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként jótállási biztosítékot köt ki, hivatkozással a Kbt. 134. § (3) bekezdésre, melynek mértéke a szerződés szerinti – általános forgalmi adó nélkül számított – ellenszolgáltatás 3 %-a.

A jótállási biztosítékkal kapcsolatos részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

A Nyertes Ajánlattevő a Kbt. 134. § (8) bekezdése alapján a Kbt. 134. § (6) bekezdésben foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, biztosítékokat, illetve az ezekkel kapcsolatos részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

AK tartalékkeretet nem köt ki. Nyertes AT jogosult a Kbt. 135. § (8) alapján a teljes nettó ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő mértékű előleg igénylésére. A nyertes AT előlegszámlát állít ki. Előleg elszámolása: 2. és 3. részszámlából két egyenlő részletben. AK az ellenszolgáltatást részben saját forrásból, részben EU támogatásából biztosítja, utófinanszírozás keretében. A támogatási intenzitás mértéke: a projekt elszámolható költségének 100,000000 %. Benyújtható 3 részszámla (25%, 50%, 75%-os készülségenként) és 1 végszámla (100%-os készülségnél). A támogatási intenzitás: 100,000000%. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (Ft), a szerződés általánydíjas. Jogszabályok: Kbt. 135.§(1);(3);(5)-(8); 272/2014. (XI. 5.) Kr. Ptk. 6:130.§(1)-(2)(ha AV igénybevételére nem kerül sor); 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A-B. § (AV igénybevétele esetén); 322/2015. (X. 30.) Kr. 30-32. §, Áfa tv. 142.§ (1) bek. b) pont 2011. évi CXCV. törvény. 368/2011. (XII. 31.) Kr. Részletes fizetési feltételek a szerződéstervezetben.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: ²

Ajánlatkérő nem követeli meg, és nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2021/00/00 Helyi idő: 11:00

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja ⁴

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: magyar ¹**IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: [60] a következő dátumtól számítva: 2021/00/00

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: Helyi idő: 13:00 Hely: Az ajánlatok felbontása elektronikusan történik az EKR-ben.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. A Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

VI. szakasz: Kiegészítő információk**VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²**A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nemA további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²**VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról** A megrendelés elektronikus úton történik Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadjak A fizetés elektronikus úton történik**VI.3) További információk: ²****VI.3.1) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100 pont ²****VI.3.2) A módszer(ek) meghatározása, amellyel megadja a VI.3.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot: ²**

1. értékelési szempont: fordított arányosítás, a 2.1. 2.2. 2.3. és a 3. értékelési szempont: egyenes arányosítás. A 3. értékelési részszerpont esetén AK által előírt 36 hónapos jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartamára kérünk megajánlást tenni, kizárólag a többletvállalás tüntetendő fel a felolvasólapon.

VI.3.3) Az ajánlati biztosítékAz eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: **Igen**Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, melynek összege: **3.000.000 Ft**

Az Ajánlati Biztosíték teljesíthető - az ajánlattevő választása szerint - az előírt pénzüsszegnek AK 11736082-15362852 számú számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség (a továbbiakban: Bankgarancia) biztosításával vagy

biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény (a továbbiakban: Kötelezvény) biztosításával.

Az Ajánlati Biztosítékot az ajánlattevőnek legkésőbb az ajánlattételi határidőig, az ajánlata részeként, azaz az ajánlata benyújtásával egyidejűleg kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét (azaz „Ajánlati biztosíték”). Átutalás esetében az ajánlati biztosíték rendelkezésre állása időpontjának a biztosíték összegének AK számláján való jóváírás számít, erre legyenek figyelemmel a biztosíték átutalással való teljesítésekor. Bankgarancia és Kötelezvény nyújtása esetén a Bankgarancia és Kötelezvény Kedvezményezettjeként az Ajánlatkérőt kell megnevezni, a Bankgaranciában és a Kötelezvényben tárgyként fel kell tüntetni az ajánlati felhívás II.1.4) pont szerinti szerződés tárgyát, valamint a Kbt. 54. § (4) bekezdésének megfelelően tartalmaznia kell visszavonhatatlanul és feltétel nélkül, hogy ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg. Az Ajánlati Biztosítéknak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számítva az ajánlati kötöttség időtartamával megegyező időtartamig érvényesnek kell lennie. Az Ajánlati Biztosítékot az ajánlathoz csatolni kell, az ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a biztosítékot az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátotta. Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot, a Bankgaranciát vagy a Kötelezvényt az ajánlathoz csatolni kell. Az ajánlatkérő előírja a Bankgarancia vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - Kötelezvény a 2016. évi CXXX. tv. szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek megfelelő elektronikus okirati formában történő benyújtását. Ajánlatkérő az Ajánlati biztosítékot a Kbt. 54. § (5) bekezdés szerint fizeti vissza. Amennyiben az Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (7) bekezdése alapján felkéri ajánlattevőket a meghosszabbított ajánlati kötöttség idejére a biztosíték fenntartására, azt ajánlattevőnek ajánlata fenntartása esetén az eredetileg benyújtott biztosítékkal megegyező (fenti tartalmi elemeket tartalmazó) ajánlati biztosítékot kell nyújtania.

VI.3.4) További információk:

- 1) AK a Kbt. 117. §-a alapján folytatja le az elj-t. Kbt. 117. § (2) szerinti önállóan kialakított eljárási szabályok: AK a Kbt. 112.§ (1) b) pontja szerint jár el az alábbi eltérésekkel:
AK alkalmazza a Kbt. 114/A.§ (1) bekezdését, azaz a kizáró okok és az alk. követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban kötelesek benyújtani.
AK az ajánlatok bírálatát egy lépésőben, az ajánlatok részeként csatolt és adott esetben hiánypótoltt dokumentumok alapján végzi. Ezért a kizáró okokkal kapcsolatos minden nyilatkozatot és az alk. köv-eknek való megfelelés igazolására előírt dokumentumokat kérjük az ajánlat részeként, az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtani.
AK a Kbt 114/A.§ (2) bekezdését nem alkalmazza, hanem az ajánlatok bírálatát a Kbt. 81.§ (4)-(5) bek-ek-nek megfelelően végzi el. Ha nem hirdetményben közzétett közbesz. dok-ok módosulnak és a megfelelő ajánlattételhez még ésszerű időtartam, de legalább 2 munkanap áll rendelkezésre, az ajánlattételi határidő nem kerül meghosszabbításra, AK nem ad fel hirdetményt a módosításról, a közbeszerzési dokumentumok módosítását az ajánlatkérő az eredeti dokumentumokkal megegyező helyen, az EKR-ben közvetlenül elektronikusan elérhetővé teszi. A dokumentáció módosításáról haladéktalanul és egyidejűleg értesíti AK valamennyi GSZ-t, akik az eljárás iránt érdeklődésüket az EKR-ben jelezték.
- 2) AK nem tart helyszíni bejárást, ugyanakkor a munkálatok helyszíne korlátozás nélkül szabadon megtekinthető. Ajánlatkérő javasolja, hogy az ajánlattevők a megalapozott ajánlattétel érdekében a munkálatok helyszínét előzetesen tekintsék meg
- 3) AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontját, továbbá alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bek.-eit.
- 4) **Felelősségbiztosítás:** 100 millió Ft/év és 50 millió Ft/káresemény értékhatárig. részletes követelmények a Szerződéstervezetben.
- 5) Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Stumpf Gábor, lajstromszám: 00063

- 6) A szerződés teljesítése során nyertes AT-nek rendelkeznie kell a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti, vagy azzal egyenértékű, vagy magasabb képesítési minimum követelményt tartalmazó jogosultságu – a szerződésben előírt - felelős műszaki vezetővel és más szakemberrel.
- 7) AK előírja szakmai ajánlat benyújtását, amelynek az árazott költségvetés valamint az értékelési szempontokra tett vállalások képezik a részeit.
- 8) A projekt kivitelezésébe **rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő** bevonása kötelező. A szakembert az AK vonja be a teljesítésbe, ugyanakkor nyertes AT köteles a szakemberrel a kivitelezés teljes időtartama alatt együttműködni, folyamatosan egyeztetni.
- 9) A projekt kivitelezésébe **bölcsődei módszertani szakértő** bevonása kötelező. A szakembert az AK vonja be a teljesítésbe, ugyanakkor nyertes AT köteles a szakemberrel a kivitelezés teljes időtartama alatt együttműködni, folyamatosan egyeztetni.
- 10) A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Kedvezményezett területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
- 11) Rövidítések: AK – ajánlatkérő, AT – ajánlattevő, AV-alvállalkozó, GSZ – gazdasági szereplő, elj. – eljárás, h. – hogy, v. – vagy, ill. – illetve, alk. - alkalmasság

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: 2021/./...

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges