

**EL TERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének**  
**a gárdonyi 5301/13 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában**

Tisztelt Képvisel -testület!

Pet Csaba 2096 Üröm, Lobogó utca 4/D. szám alatti lakos megkereste Önkormányzatunkat, mi szerint meg szeretnék vásárolni a tulajdonunkban lévő 5301/13 hrsz-ú, 663 m<sup>2</sup> terület „beépítetlen terület” megnevezés ingatlan, ami a természetben a Vasút és Kígyó utcák között található.

A kérelemmel érintett ingatlan lakóházas övezetben helyezkedik el. A szennyvíz és a gáz a telken, a víz és villany közművek a 5301/7 hrsz-ú utcában található. A villanyárammal történő ellátást az E-ON május hónapban fogja biztosítani. A zúzalékos útalap kiépítését Önkormányzatunk 2021. június 30-ig elkészítteti.

Az ingatlan vételárát javaslom az elkészült értékbecslésnek megfelelően bruttó 16.300.000 Ft összegben megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képvisel -testület jóváhagyó döntését.

**Határozati javaslat**

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete értékesíti a 5301/13 hrsz-ú, 663 m<sup>2</sup> terület, „beépítetlen terület” megnevezés ingatlan Pet Csaba 2096 Üröm, Lobogó utca 4/D. szám alatti lakos számára bruttó 16.300.000 Ft vételáron. Az elektromos áram és zúzalékos útalap kiépítését Önkormányzatunk 2021 június 30-ig elkészítteti.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés elkészítésével és a Képvisel -testület elé terjesztésével.

Határidő : folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2021. május 10.

Tóth István  
Polgármester

Készítette: Fekete György vagyongazdálkodó