

MEGÁLLAPODÁS TERVEZET

A „Velencei-tavi partfal komplex fenntartható rehabilitációja” című, KEHOP-1.3.0-15-2016 számú projekt keretében létrejött egyes állami vagyongra tartozó vagyonelemek ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

amely létrejött egyrészről a

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
Székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.
Postacím, levelezési cím: 1399 Budapest, Pf. 708.
Adószám: 14077340-2-44
Cégjegyzékszám: 01-10-045784
Képviseli: Dr. Czepek Gábor igazgatóság elnöke
a Magyar Állam tulajdonosi jogait gyakorlója, a továbbiakban, mint MNV Zrt.

Országos Vízügyi Főigazgatóság
székhelye: 1012 Budapest, Márvány utca 1/D.
törzskönyvi nyilvántartási azonosító (PIR): 796017
adószám: 15796019-2-41
statisztikai számjel: 15796019-8413-312-01
államháztartási egyedi azonosító: 332317
képviseli: Láng István főigazgató
mint a projekt Kedvezményezettje a továbbiakban: Kedvezményezett, vagy OVF,

másrészről

Gárdonyi Város Önkormányzat
Székhelye: 2483 Gárdonyi, Szabadság út 20-22.
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727398
Adószám: 15727392-2-07
Statisztikai számjel: 15727392-8411-321-07
Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 736998
Képviseli: Tóth István polgármester
mint Önkormányzat, vagy fenntartó,

(együttesen: „Felek”) között
az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint:

1. A Megállapodás tárgya a „Velencei-tavi partfal komplex fenntartható rehabilitációja” című, KEHOP-1.3.0-15-2016 számú projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében kivitelezési munka eredményeként létrehozott projektelemek (továbbiakban: vagyonelemek) Önkormányzat részére történő térítésmentes átadása, a vagyonelemek Önkormányzat általi számviteli aktiválása befejezetlen beruházásként, továbbá a kapcsolódó elírt fenntartói feladatok ellátása érdekében használati megállapodás létrehozása a Kedvezményezett és az Önkormányzat között.
2. A jelen Megállapodás 1. sz. mellékletében szereplő ingatlanokon a vagyonelemek megvalósítására az Országos Vízügyi Főigazgatóság (a továbbiakban: OVF) 2016. november 25. napján Támogatási Szerződést (a továbbiakban: TSZ) kötött a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatóságával – mint Támogatóval - határozott, 2021. szeptember 30. napjáig terjedő időtartamra, illetve, amennyiben a Projekt

fenntartási id szak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartási id szak végéig.

3. Felek az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 17. § (1) a) és h) pontjára is figyelemmel kötik a jelen ingyenes vagyonátadási megállapodást, amely aláírásakor lép hatályba, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 85. § rendelkezése szerinti irányító hatósági egyedi engedély iránti kérelem kedvező elbírálását követően, az abban foglalt feltételeknek megfelelően.
4. Felek megállapodnak abban, hogy az MNV Zrt. az 1. sz. mellékletben megjelölt vagyonelemeket (A Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény 17. § (1) bekezdés h) pontja és 1. melléklete szerinti közcélú vízellátási létesítményeket) ingyenesen átadja az Önkormányzat részére, aki azokat könyveiben aktiválja és vagyoneleltárában forgalomképtelen törzsvagyona részeként feltünteti. Ezzel összefüggésben felek kölcsönösen rögzítik, hogy az Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősülnek.
5. Az Önkormányzat jelen megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg legfeljebb használati jogot biztosít az OVF részére az átadott vagyonelemeken - illetve azon ingatlanokon, melyeken a vagyonelemek találhatóak - amely lehetővé teszi az OVF részére a TSZ-ben előírt fenntartási kötelezettségek maradéktalan betartását. Az Önkormányzat a fenntartási kötelezettséget magára nézve is kötelezőnek tekinti.
6. Felek megállapítják, hogy az átadás kapcsán illetékfizetési kötelezettséggel nem rendelkeznek, az Önkormányzat személyes illetékmentességet élvez.
7. Projekt keretében beszerzett és jelen Megállapodással átadásra kerülő vagyonelemek az Önkormányzat könyveibe kerülnek befejezetlen beruházásként, a térítésmentes vagyonátadás keretében. A vagyonelemek az Önkormányzat könyveibe a Projekt műszaki átadásakor érvényes nyilvántartási, aktiválási értéken kerülnek be.
8. Felek megállapítják továbbá, hogy a jelen Megállapodás 1. sz. mellékletében telekalakítással érintett ingatlanként feltüntetett ingatlanok ingatlan nyilvántartásban feltüntetett adatai a Projekt következtében változtak, így a telekalakítási engedélyezési eljárást követően az 1. sz. Mellékletben megjelölt ingatlanokon a melléklet szerint nyilvántartott vagyonelemeket az eljárás eredményeképpen létrejött állapot szerinti helyrajzi számú ingatlanokon fogja szerepeltetni az Önkormányzat vagyonyilvántartásában.
9. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás hatálybalépésének napjától a vagyonelemek fenntartásával, karbantartásával és üzemeltetésével kapcsolatos minden költség az önkormányzatot terheli, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. melléklet 282.3. és 282.4. pontja értelmében azonban a Projekt fenntartására vonatkozó jelentéstétel, adatszolgáltatás a Kedvezményezett kötelezettsége marad.
10. A Projekt megvalósulása során beszerzett vagyonelemek Önkormányzat által történő fenntartásának, üzemeltetésének időszakában az Önkormányzat csak olyan tevékenységet végezhet, amely nem ellentétes a TSZ (Támogatási Szerződés, melynek kivonata a jelen megállapodás 2. sz. melléklete) feltételeivel, és nem veszélyezteti a Projekt céljainak elérését, ellenkező esetben az okozott károk megtérítéséért felelősséggel tartozik.

11. A Kedvezményezett TSZ aláírásával a támogatás visszafizetésének kötelezettsége mellett vállalta, hogy a Projekt a befejezését I számított öt évig megfelel a TSZ Általános Szerződéses Feltételek 10.2. pontjában foglaltaknak. A Kedvezményezettnek a TSZ Általános Szerződéses Feltételek 10.7. pontjában foglaltak értelmében a projektmegvalósítás befejezését I vagy az irányítóhatóság döntése alapján a Projekt fizikai befejezését I számított öt évig projekt fenntartási jelentésben kell beszámolnia a TSZ feltételeinek teljesülésér I. Annak érdekében, hogy Kedvezményezett a TSZ-ben foglalt, a fenntartási időszakra vonatkozó kötelezettségeit maradéktalanul teljesíteni tudja, az Önkormányzat kijelenti, hogy az átadott vagyonelemekr I, az ellátott üzemeltetési tevékenységre I évenkénti tájékoztató jelentést szolgáltat a Kedvezményezett részére.
12. Az Önkormányzat a tájékoztatót a Kedvezményezett által el írt formában köteles teljesíteni, Kedvezményezett köteles kell id ben az Önkormányzat tudomására hozni az elvárt tájékoztató tartalmi és formai követelményeit.
13. A Projekt keretében az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon a projekt keretében létrejött vagyonelemeket a Kedvezményezett 100 %-ban támogatásból valósította meg közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozási szerződés teljesítésével. Az 1. sz. mellékletben részletezett, a projekt során létrehozott vagyonelemeket az MNV Zrt. térítésmentesen az Önkormányzat részére átadja.
14. Felek rögzítik, és az Önkormányzat vállalja, hogy a Projekt keretében beszerzett és átadott eszközök és azok segítségével el állított adatok nem képezhetik jövedelemtermelés alapját a Projekt záró projektfenntartási jelentés elfogadásáig.
15. Felek kijelentik, hogy a kötelező fenntartási időszak alatt jelen Megállapodás rendes felmondással nem mondható fel, attól egyik fél sem állhat el egyoldalúan.
16. A vagyonelemek Önkormányzat részére történő átadására, és azok Önkormányzat általi aktiválására a jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg kerül sor. Az Önkormányzatot jelen megállapodás hatálybalépésének napjától illetik meg a kapcsolódó jogok, illetve terhelik a kötelezettségek. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy végrehajtja az aktiválást és bevezeti könyveibe a vagyonelemeket, melynek megtörténtét Kedvezményezett az első projektfenntartási jelentésben igazolni köteles.
17. A Kedvezményezett projekt-fenntartási, valamint el írt jelentéstételi kötelezettségeinek teljesítése érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy olyan elkülönített számviteli nyilvántartást vezet a Projekt keretében beszerzett és a jelen megállapodással átvett vagyonelemekr I, amelyb I a Projekt egyértelműen beazonosítható. Ennek érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy az aktiváláshoz alátámasztó bizonylatot készít, amelyen szerepel az átvett vagyonelemek száma.
18. A Kedvezményezett jelen Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a vagyonelemekre a vonatkozó szerződések szerint biztosított jótállási és szavatossági jogai alapján a jövőben esetlegesen, a rendeltetésszerű üzemeltetés mellett felmerülő, jogos követelések behajtása vonatkozásában az eladókkal szemben eljár. Az egyes vagyonelemekhez kapcsolódó különféle engedélyeket, más bizonylatokat, egyéb dokumentumokat, (melyek felsorolását a 4. sz. melléklet tartalmazza) a Kedvezményezett jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg átadja az Önkormányzat részére. A dokumentumok hiánytalan átvételét az Önkormányzat a jelen megállapodás aláírásával tanúsítja.
19. Az MNV (a továbbiakban: Adatkezelő) tájékoztatja a Feleket, hogy jelen jogügylet kapcsán az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletében (GDPR) és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi

CXII. törvényben (Infotv.) foglalt adatvédelmi és adatkezelési szabályokat betartja, azoknak megfelelően jár el. Adatkezelő tájékoztatja a Feleket, hogy jelen szerződésben rögzített adatait a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a szerződéses jogviszonyból eredő jogi kötelezettség teljesítése érdekében kezeli. Ezen túlmenően tájékoztatja a Feleket, hogy a kapcsolattartásra szolgáló adataival kizárólag kapcsolattartás céljából rendelkezik. Az adatok kizárólag jogszabályban és belső szabályzatban meghatározott irattárazási ideig tárolhatók. A Feleknek joga van bármikor kérelmezni Adatkezelőt a rá vonatkozó adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat személyes adatainak kezelése ellen. Hasznosítót jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a hivatkozott jogszabályok alapján Adatkezelő személyes adatait a fent említettek szerint kezelje.

20. Felek tudomásul veszik, hogy Áht., valamint az Állami Számvevőszék 1991. évi LXVI. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a megkötött Megállapodás teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása titoktartásra vagy üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg. Mind a Megállapodás időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megszűnési időtartama lejáratáig Feleknek lehetővé kell tenni az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal Áht. szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, valamint Áht. szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet, - így különösen az EUTAF - törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó nyilvántartások, számlák, illetve a Szerződés megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.
21. Az Önkormányzat a Megállapodás aláírásával nyilatkozik arról, hogy az általa a jelen Megállapodás alapján átvett vagyonelemek forgalomképtelen Önkormányzati törzsvagyon részét képezik.
22. A Felek magukra nézve kötelezettek fogadják el a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény betartását, az ezzel kapcsolatos ellenőrzésnek és adatszolgáltatásnak alávetik magukat.
23. A jelen Megállapodásban foglaltak végrehajtása során Felek kapcsolattartói:

Az MNV Zrt. részéről:

Szervezet:	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
Címzett:
Cím:
Telefonszám:	+36-.....
Fax:	+36-.....
E-mail:@.....

Kedvezményezett részéről:

Szervezet:	Országos Vízügyi Felügyelőség
Címzett:	Láng István főigazgató
Cím:	1012 Budapest, Márvány utca 1/D.
Telefonszám:	+36-1-225-44-00
Fax:	+36-1-212-0773
E-mail:	ovf@ovf.hu

Megbízott kapcsolattartó:

Szervezet: Országos Vízügyi F igazgatóság
Címzett:
Cím:
Telefonszám: +36-.....
E-mail:@.....

Önkormányzat részér l:

Szervezet: Gárdony Város Önkormányzat
Címzett: Tóth István polgármester
Cím: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.
Telefonszám: +36-22-570-100
Fax: +36-22-355-375
E-mail: onkormanyzat@gardony.hu

24. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvr l szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és az állami vagyonra vonatkozó jogszabályok [az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv)., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (Vhr)., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet], az egyes állami tulajdonban lév vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény, valamint a megállapodásban fentebb hivatkozott további jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

25. A jelen Megállapodás módosítása vagy kiegészítése csak akkor érvényes, ha írásban történik és a Felek által – jelen szerz és Megállapodás aláírásával megegyez módon – aláírásra kerül. Ez vonatkozik az írásbeli alakíságot el író jelen rendelkezés módosítására is.

Felek a jelen Megállapodást, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyez t, jóváhagyólag, 7 példányban írják alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: A vagyonelemek megnevezése, részletes aktiválási jegyzéke
2. számú melléklet: A TSZ vonatkozó el írásainak kivonata
3. számú melléklet: A fenntartó kötelezettségvállalása („Fenntartási nyilatkozat”).
4. számú melléklet: A kapcsolódó átadott dokumentumok felsorolása

Kelt, 2021.

.....
Magyar Nemzeti Vagyonkezel Zrt.
Dr. Czepek Gábor
igazgatóság elnöke

.....
Kedvezményezett
Láng István
f igazgató
Országos Vízügyi F igazgatóság

.....
Önkormányzat
Tóth István
polgármester
Gárdony Város Önkormányzat

Pénzügyi ellenjegyz :
.....

gazdasági f igazgató-helyettes
Országos Vízügyi F igazgatóság

Jogi ellenjegyz :
.....

jogi osztályvezet
Országos Vízügyi F igazgatóság

1. sz. melléklet

A vagyonelemek megnevezése, részletes aktiválási jegyzéke

Projekt helyszín száma	Projekt helyszín neve	Település	Érintett hrsz	Tulajdonos	Vagyonelem	Érték (bruttó Ft) *	Típusa	Megjegyzés
2	Madárvárta csónakkikötő	Gárdony	5318/2	Gárdony Város Önkormányzata	324 fm függőleges partvédelmi m járőfelülettel	204 098 683	Közcélú vízelétesítmény	
3	Agárdi Park strand	Gárdony	5318/3	Gárdony Város Önkormányzata	429 fm rész s partvédelmi m járőfelülettel és kapcsolódó fővényes partszakasz	181 491 092	Közcélú vízelétesítmény	
4	Agárdi Béke utcai kikötő	Gárdony	5319/2	Gárdony Város Önkormányzata	66 fm fézs s partvédelmi m járőfelülettel	13 018 839	Közcélú vízelétesítmény	
					87 fm hullámtörő partvédelmi m járőfelülettel és kapcsolódó mólófej (1 db)	30 492 741	Közcélú vízelétesítmény	
7	Agárdi hajó kikötő	Gárdony	5420/5	Gárdony Város Önkormányzata	131 fm hullámtörő partvédelmi m és kapcsolódó 1 db kikötő fej	41 250 058	Közcélú vízelétesítmény	
					43 fm rész s partvédelmi m járőfelülettel	8 612 463	Közcélú vízelétesítmény	
					143 fm függőleges partvédelmi m járőfelülettel	87 470 864	Közcélú vízelétesítmény	
					152 fm partvédelmi m (móló) járőfelülettel	145 207 480	Közcélú vízelétesítmény	
					32 fm rész s partvédelmi m járőfelülettel	6 409 275	Közcélú vízelétesítmény	
			29 fm sólytámfal partvédelmi m járőfelülettel		5 808 405	Közcélú vízelétesítmény		
			5426/5		26 fm sólytámfal partvédelmi m járőfelülettel	5 207 536	Közcélú vízelétesítmény	
8	Agárdi Napsugár strand	Gárdony	5426/5	Gárdony Város Önkormányzata	18 fm fa cölöpös partvédelmi m	8 368 897	Közcélú vízelétesítmény	
			5425/6		19 fm fa cölöpös partvédelmi m	8 833 836	Közcélú vízelétesítmény	
			5425/6		288 fm rész s partvédelmi m járőfelülettel	90 970 344	Közcélú vízelétesítmény	
9	Brajnovits csónakkikötő	Gárdony	5428/2	Gárdony Város Önkormányzata	188 fm rész s partvédelmi m járőfelülettel és kapcsolódó öbölrendezés	83 564 486	Közcélú vízelétesítmény	Telekalakítással érintett ingatlan
			5429/12	Gárdony Város Önkormányzata	75 fm mellvédfal partvédelmi m járőfelülettel	99 944 269	Közcélú vízelétesítmény	Telekalakítással érintett ingatlan
			5429/19 5429/5	Gárdony Város Önkormányzata	266 fm függőleges partvédelmi m járőfelülettel és kapcsolódó csatorna, valamint fa híd szerkezet	69 550 164	Közcélú vízelétesítmény	Telekalakítással érintett ingatlan
10	Agárdi szabadstrand	Gárdony	5429/12	Gárdony Város Önkormányzata	198 fm mellvédfal ellátott rész s partvédelmi m járőfelülettel	18 981 212	Közcélú vízelétesítmény	
			5429/12	Gárdony Város Önkormányzata	461 fm rész s partvédelmi m járőfelülettel	115 123 857	Közcélú vízelétesítmény	
			5429/16	Gárdony Város Önkormányzata	100 fm rész s partvédelmi m járőfelülettel	24 972 637	Közcélú vízelétesítmény	

11	Határarki csónakkikötés és régi tófelügyeleti területi part	Gárdony	5631/1	Gárdony Város Önkormányzata	226 fm függőleges partvédelmi m járőrfelülettel	139 990 148	Közcélú vízelétesítmény	
			5631/3	Gárdony Város Önkormányzata	209 fm függőleges partvédelmi m járőrfelülettel	48 727 044	Közcélú vízelétesítmény	
					17 fm részleges partvédelmi m járőrfelülettel	3 963 444	Közcélú vízelétesítmény	
12	Gárdonyi (Határarki) kikötés és hajóállomás	Gárdony	6036/28	Gárdony Város Önkormányzata	291 fm függőleges partvédelmi m járőrfelülettel, valamint kapcsolódó öbölrendezés	220 959 559	Közcélú vízelétesítmény	Telekalakítással érintett ingatlan
					136 fm hullámtörő partvédelmi m járőrfelülettel és kapcsolódó mólófej (1 db)	110 823 900	Közcélú vízelétesítmény	
					27 fm részleges partvédelmi m járőrfelülettel	5 917 654	Közcélú vízelétesítmény	
					84 fm függőleges partvédelmi m járőrfelülettel, és kapcsolódó móló valamint áttörés	141 755 775	Közcélú vízelétesítmény	
14	Sport Beach strand és kemping	Gárdony	6036/31	Gárdony Város Önkormányzata	381 fm részleges partvédelmi m járőrfelülettel, és kapcsolódó fövényes partszakasz, valamint hullámtörő	113 317 399	Közcélú vízelétesítmény	
16	Gárdonyi Vízügyi kikötés	Gárdony	6037/1	Gárdony Város Önkormányzata	290 fm részleges partvédelmi m járőrfelülettel	65 580 435	Közcélú vízelétesítmény	
			6037/2	Gárdony Város Önkormányzata	243 fm részleges partvédelmi m járőrfelülettel	54 951 882	Közcélú vízelétesítmény	
					101 fm függőleges partvédelmi m járőrfelülettel	48 275 111	Közcélú vízelétesítmény	
17	Gárdonyi félsziget	Gárdony	6037/3, 6037/60	Gárdony Város Önkormányzata	359 fm felújított partvédelmi m (járőrfelület és kihorgonyzás)	150 404 178	Közcélú vízelétesítmény	
18	Gárdonyi hajóállomás	Gárdony	6037/59	Gárdony Város Önkormányzata	215 fm függőleges partvédelmi m és kapcsolódó járőrfelület	210 173 048	Közcélú vízelétesítmény	
			6037/5		126 fm függőleges partvédelmi m (sziget körül) és kapcsolódó hídszerkezet	96 096 624	Közcélú vízelétesítmény	
19	Gárdonyi félsziget I keletre (Tulipán utcai nyitott partszakasz és Nádforrás kikötés)	Gárdony	6037/6	Gárdony Város Önkormányzata	392 fm részleges partvédelmi m	10 810 144	Közcélú vízelétesítmény	
20	Gárdonyi TóParty rendezvény strand	Gárdony	6037/7	Gárdony Város Önkormányzata	40 fm részleges partvédelmi m járőrfelülettel, valamint kapcsolódó fövényes partszakasz	42 371 906	Közcélú vízelétesítmény	

Összesen

2 713 495 390

** A megadott értéket a projekt sikeres műszaki átadás-átvételi eljárását követően szükséges felülvizsgálni, mivel a műszaki tartalom esetleges változásával módosulhat a kivitelezés költsége, mellyel összefüggésben módosul a vagyonelemekre arányosan aktiválendő mérnöki szolgáltatás díja.*

A TSZ vonatkozó elírásainak kivonata

A Támogatási Szerződés mellékletét képező ÁSZF fenntartási kötelezettségre vonatkozó kivonata:

10. A Projekt fenntartása

10.1 A Projekt fenntartási időszak kezdete a Projekt megvalósítás befejezését követő nappal.

10.2 Infrastrukturális, illetve termelői beruházások esetén a Kedvezményezett a projekt megvalósítás befejezésétől számított 5 évig, állami támogatás formájában nyújtott támogatás esetén az állami támogatásokra vonatkozó szabályok alapján alkalmazandó időtartamig, kis- és közepes vállalkozások esetén 3 évig a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 71. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak.

10.3 A Kedvezményezett a projekt megvalósítás befejezésétől számított 10 évig, állami támogatás formájában nyújtott támogatás esetén az állami támogatásokra vonatkozó szabályok alapján alkalmazandó időtartamig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 71. cikk (2) bekezdésében foglaltaknak, kivéve, ha a Kedvezményezett kis- és közepes vállalkozás.

10.4 A támogatott beruházással létrehozott vagyontárgy a záró projekt fenntartási jelentés elfogadásáig csak a Támogató előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.

10.5 Az Európai Szociális Alapból származó támogatások esetében csak abban az esetben áll fenn fenntartási kötelezettség, ha a felhívásban leírtak szerint a Projekt az Európai Unió munkaközösségéről szóló szerződés 107. cikke szerint állami támogatási szabályok alá esik. Ilyen esetben a Projektre az állami támogatásról szóló jogszabály szerinti fenntartási kötelezettség vonatkozik.

10.6 Ha a Kedvezményezettnek továbbfoglalkoztatási kötelezettsége áll fenn, akkor a Projekt befejezését követően a felhívásban meghatározott időpontban a kötelezettség teljesítéséről be kell számolnia a Támogatónak.

10.7 A Projekt a projektmegvalósítás befejezésétől vagy az irányító hatóság döntése alapján a projekt fizikai befejezésétől számított 5 évig, kis- és középvállalkozások esetében 3 évig, a Kedvezményezettnek projekt fenntartási jelentésben kell beszámolnia a Szerződés teljesüléséről. A jelentést a Pályázati e-ügyintézés felületen elektronikus formában kell benyújtani.

10.8 A Kedvezményezett fenntartási jelentés beadására a Szerződés hatálya alatt évente egyszer kötelezett. Az első jelentés benyújtásának határidejét a Támogató határozza meg. A fenntartási időszak végét követően a Támogató által meghatározott időpontig a Kedvezményezett záró projekt fenntartási jelentést nyújt be a Támogatóhoz.

10.9 Ha egy, a projekt fenntartás végéig teljesítendő indikátor nem éri el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 88. §-ában meghatározott értékeket, a Támogató az ott meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazza. A visszaköveteléssel érintett összeget a záró beszámoló alapján elfogadott támogatási összegből kell levonni.

10.10 Ha a Szerz désben fenntartási kötelezettséget állapítottak meg, de ezen id szakra indikátorok nem kerültek meghatározásra és a felhívás, a Szerz dés, illetve az ÁSZF sem írja el a vállalások évenkénti teljesítését, a Kedvezményezettnek egy alkalommal, záró projekt fenntartási jelentést kell benyújtania.

272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet X. Fejezetének kivonata:

A fenntartási kötelezettség

- 278.1. Ha a kedvezményezett mérete a vállalkozás tulajdonosi körében bekövetkez változás miatt (kapcsolódó vagy partnervállalkozások révén) a fenntartási id szak alatt megváltozik és a vállalkozás már nem felel meg a mikro-, kis- és középvállalkozás kategóriáknak, e tényr l haladéktalanul tájékoztatni kell az irányító hatóságot. Az irányító hatóság a tájékoztatás alapján – ha a kedvezményezett továbbra is megfelel a jogosultsági feltételeknek – a fenntartási id szakot 5 évre növeli és meghatározza a módosított fenntartási id szak indikátor értékeit.
- 278.2. Ha a vállalkozás mikro-, kis- és középvállalkozás kategóriájúvá válik, e tényr l haladéktalanul tájékoztatni kell az irányító hatóságot. Az irányító hatóság a tájékoztatás alapján – ha a kedvezményezett továbbra is megfelel a jogosultsági feltételeknek – a fenntartási id szakot 3 évre csökkentheti, ha a kedvezményezett vállalja, hogy a támogatási szerz désben meghatározott számszer sített vállalásait rövidebb id alatt, a 3 éves fenntartási id szakban teljesíti.
- 278.3. Az egyes programok sajátosságaira, a projekt céljára, m szakai tartalmára tekintettel az irányító hatóság indokolt esetben el írhat hosszabb fenntartási id szakot is a támogatási szerz désben vagy a felhívásban.
- 278.4. Az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 71. cikke szerinti id tartamon túli, de a támogatási szerz désben vagy a felhívásban rögzített fenntartási kötelezettségek megsértése esetén is szükséges érvényesíteni a támogatási szerz désben rögzített szankciókat, és a támogatás visszakövetelése esetén az Európai Bizottsággal szembeni elszámolási kötelezettség is fennáll.
- 278.5. A kizárólag el készítést támogató projektek körére nem vonatkozik a fenntartási kötelezettség.
- 278.6. Ha a kedvezményezett a fenntartási kötelezettség nem teljesülésér l tájékoztatja az irányító hatóságot, az irányító hatóság megvizsgálja a szerz désszer állapot helyreállításának lehet ségét vagy az általános szerz dési feltételekben el írt jogkövetkezményeket alkalmazza.
- 278.7. A támogatott beruházással létrehozott vagy a záró projekt fenntartási jelentés (a továbbiakban: ZPFJ) elfogadásáig csak az irányító hatóság el zetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthet el, adható bérbe, illetve terhelhet meg.
- 279.1. Fenntartási kötelezettség – a 278.5. pont szerinti, valamint a Rászoruló Személyeket Támogató Operatív Program keretében támogatott projektek kivételével – infrastrukturális beruházás, illetve termel beruházás esetén áll fenn.
- 279.1a. Az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 71. cikk (1) bekezdése hatálya alá nem es projekteknél a felhívás rendelkezik a fenntartási kötelezettségr l.
- 279.2. Az Európai Szociális Alapból származó támogatások esetében csak abban az esetben áll fenn fenntartási kötelezettség, ha a támogatási kérelemi felhívásban leírtak szerint a projekt az Európai Unió m kódésér l szóló szerz dés 107. cikke szerint állami támogatási szabályok alá esik.

- 279.3. A 279.2. pont szerinti esetben a projektekre az állami támogatásról szóló jogszabály szerinti fenntartási kötelezettség vonatkozik.
- 280.1. Nem teljesül a fenntartási kötelezettség, ha
- a) a projekt keretében támogatott infrastrukturális elem tulajdonosi szerkezete megváltozik vagy a termelői tevékenység megszűnik, és
 - b) ez megváltoztatja a támogatott minőségét, projekt jellegét vagy végrehajtási feltételeit, vagy valamely cég vagy közjogi szerv számára jogosulatlan előnyt biztosít.
- 280.2. Nem jelenti a fenntartási kötelezettség megsértését
- a) a tulajdonosi szerkezetben bekövetkezett változás, ha a projekt eredeti céljának megfelelően megvalósul vagy a megvalósított projekt jellegét, alapvető funkcionális jellemzőit és működési feltételeit a tulajdonosi változás nem módosítja jelentősen oly módon, hogy azzal bárkinek jogosulatlan versenyelőnyt biztosítson,
 - b) a technológiai változás vagy modernizáció miatti csere, fejlesztés,
 - c) ha a termelői tevékenység nem a közösségi jogszabályok szerinti csalásból eredő csőd miatt megszűnik meg,
 - d) ha a tulajdonosi szerkezetben bekövetkezett változás a támogatási kérelemben leírtaknak megfelelően, az irányító hatóság előzetes hozzájárulásával vagy jogszabály rendelkezése alapján történik.

A fenntartó kötelezettségvállalása („Fenntartási nyilatkozat”)

FENNTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott Tóth István polgármester, mint Gárdony Város Önkormányzatának (Székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22, adószám: 15727392-2-07) nyilatkozattételre feljogosított képvisel je ezúton nyilatkozom, hogy a Gárdony 5318/2, 5318/3, 5319/2, 5420/5, 5426/5, 5425/6, 5428/2, 5429/12, 5429/19, 5429/5, 5429/16, 5631/1, 5631/3, 6036/28, 6036/31, 6037/1, 6037/2, 6037/3, 6037/60, 6037/59, 6037/5, 6037/6, 6037/7 hrsz-ú ingatlanokon a KEHOP-1.3.0-15-2016-00015 azonosító számú, a „Velencei-tavi partfal komplex, fenntartható rehabilitációja” cím projekt keretében megvalósított vagyonelemeket a projekt zárását követ 5 évig a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően fenntartom.

Kelt:

.....

Tóth István
polgármester
Gárdony Város Önkormányzata
(Fenntartó)

A kapcsolódó átadott dokumentumok felsorolása

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.