

VÁLLALKOZÁSI SZERZ DÉS (szerz déses feltételek)

amely létrejött egyrészr l **Gárdony Város Önkormányzat (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.,** adószám: 15727392-2-07, bankszámla száma: 11736082-15362852; képviseli Tóth István polgármester – elérhet sége: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22., tel.: 22/570-094) mint megrendel - továbbiakban: **Megrendel** -

másrészr l (székhely:, cégjegyzékszám:
adószám:, bankszámla száma:Banknál vezetett,
képvisele:), mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerz dést köt felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és id ben az alábbi feltételekkel:

I. El zmények

I.1. Gárdony Város Önkormányzat a gárdonyi 2388 és 2384 hrsz-ú ingatlanokon (2483 Gárdony, Posta u. 7. és 9.) található épületek teljeskör bontásáról döntött.

I.2. Felek a beérkezett ajánlat tartalma alapján az alábbi szerz dést kötik:

II. A szerz dés tárgya

II.1. Megrendel a jelen szerz dés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a gárdonyi 2387 és 2384 hrsz-ú ingatlanokon (2483 Gárdony, Posta u. 7. és 9.) található épületek teljeskör bontását, az elbontott épít anyag hivatalos befogadóhelyre történ elszállítását, továbbá az elhelyezés tényének igazolását.

II.2. Vállalkozó a jelen szerz dés aláírásával vállalja, hogy a Megrendel által igényelt és a jelen szerz dés II.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkát szakszer en ellátja.

II.3. Vállalkozó feladata:

Vállalkozó feladata a II/1. pontban felsorolt építmények elbontása, a bontott épít anyag elszállítása és engedéllyel rendelkező telephelyen történ lerakása, a hulladéklerakóban történ elhelyezés igazolása.

II.4. A m szak tartalom rövid összefoglalása:

Vállalkozó feladata a II/1. pontban hivatkozott építmény/építmények elbontása, a bontott anyag elszállítása és engedéllyel rendelkező telephelyen történ lerakása, illetve a veszélyes hulladék külön deponálása konténerekben.

Az épület bontásához Megrendel bontási tervvel, illetve tételes költségvetés kiírással nem rendelkezik.

Az eljárás keretében átalányáras szerz dés került megkötésre.

Vállalkozó a kivitelezést az épít ipari kivitelezési tevékenységr l szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerint végzi.

Vállalkozó felel a szerz déses feladatok elvégzésében id szaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és rzsévédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítésér l és figyelmeztet jelzések elhelyezésér l, a hulladékok rendszeres elszállításáról.

A munka min ségének meghatározására a szerz déskötés id pontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és m szak el írások szolgálnak.

II.5. A szerz dés id tartama:

Munkaterület átadása: 2021. május 06.

Teljesítési határid , munkálatok befejezése: 2021. május 28.

III. Szerz és teljesítésében részt vev személyek szervezetek

III.1. A szerz és a Vállalkozónak kell teljesítenie.

III.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

IV. Szerz és biztosító mellékkötelezettségek

IV.1. Késedelmi kötbér: naponta a nettó vállalkozói díj 1 %-a.

A késedelmi kötbér összege: legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

A kötbér összegér l a Megrendel a késedelem megsz nésekor, legkés bb azonban a teljesítési határid lejártát követ 20. napon állít ki számlát, melyet a Vállalkozó 8 napon belül köteles a Megrendel részére, a Megrendel bankszámlájára történ átutalással megfizetni. Vagy külön a kötbérre vonatkozó számla kiállítása helyett a Vállalkozóval történt megállapodás alapján történik a kötbér megfizetése.

Amennyiben Vállalkozó a szerz és teljesítésében 20 napnál hosszabb csúszás következik be, Megrendel jogosult a szerz és azonnali hatállyal rendkívüli felmondással megszüntetni és a munkát mással elvégeztetni, illetve meghiúsulási kötbért követelni, továbbá kártérítési igényt érvényesíteni.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendel azon jogát, hogy a Vállalkozótól a szerz és szegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

IV.2. Meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

V. Átadás-átvételi eljárás

V.1. A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendel átadás-átvételi eljárást t z ki legkés bb a kivitelezés befejezési határidejére az érintettek meghívásával. A Vállalkozó a készre jelentést – várhatóan késedelem esetén annak írásbeli el rejelzését – a határid napját megelő z 5. napig köteles eljuttatni a Megrendel höz.

V.2. A Megrendel kapcsolattartó képvisel je:

Név: Tóth István polgármester
Elérhet ségek: Cím: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.
Tel.: 22/570-094
Fax: 22/570-182

V.3. A Vállalkozó kapcsolattartó képvisel je:

Név:
Elérhet ségek: Tel.:
E-mail:

VI. Pénzügyi feltételek

VI.1. Az ellenszolgáltatás összege: Ft + 27 % ÁFA, összesen:,- Ft, azaz forint.

VI.2. Teljességi nyilatkozat:

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a fenti ajánlati árat a gárdonyi 2388 és 2384 hrsz-ú ingatlanokon (2483 Gárdony, Posta u. 7. és 9.) található épületek teljeskörű (bontás, az elbontott épít anyag hivatalos befogadóhelyre történő elszállítása, ezen elhelyezés tényének igazolása) bontási munkálatok elvégzéséhez szükséges minden költségre figyelemmel tette.

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.

VI.3. Vállalkozó 1 db számla benyújtására jogosult, a számla fizetési határideje: 8 nap. Számla benyújtására teljesítés igazolás mindkét fél általi aláírását és elfogadását követően van lehetőség.

VI.4. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj átalányaras, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód. Megrendelő nem köti ki tartalékkeretet a II.1. pontban részletezett feladatok elvégzésére.

VI.5. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

VI.6. A szerződés átalánydíjas, munka mennyiségének elzetes ellenőrzése a Vállalkozó feladata.

VII. Egyéb rendelkezések

VII.1. Vállalkozónak a szerződés kötés napjáig rendelkeznie kell a jelen szerződés szerinti kivitelezéshez igazodó mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítással. Felelősségbiztosítás megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 10 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezési felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés kötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

VII.2. A kivitelezés során hulladék kezelését végző szakirányú végzettséggel rendelkező szakember folyamatos jelenlétének biztosítása a kivitelezés időtartama alatt (helyszínen folyamatosan biztosítva).

VII.3. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VII.4. Vállalkozó a szerződés megszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

VII.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az építési ipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet irányadók.

A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

Gárdony, 2021.

Gárdony Város Önkormányzat
Tóth István polgármester
Megrendelő

.....
.....
Vállalkozó