

**EL TERJESZTÉS**  
**Gárdonyi Város Önkormányzat Képvisel -testületének**  
**a gárdonyi 491/12 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában**

Tisztelt Képvisel -testület!

Ördög Gábor 9721 Gencsapáti, Hunyadi út 36/a/2. szám alatti lakos megkereste Önkormányzatunkat, mi szerint meg szeretnék vásárolni a tulajdonunkban lévő 491/12 hrsz-ú, 1.608 m<sup>2</sup> terület „beépítetlen terület” megnevezés ingatlant, ami a természetben a Határ utcában található.

A kérelemmel érintett ingatlan lakóházas övezetben helyezkedik el. A szennyvíz a telken, a víz, villany, gáz közmezős az utcában található. Az ingatlant bányászolgalmi jog terheli.

Az ingatlan vételárát javaslom az elkészült értékbecslésnek megfelelően bruttó 19.600.000 Ft összegben megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képvisel -testület jóváhagyó döntését.

**Határozati javaslat**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képvisel -testülete értékvesztíti a 491/12 hrsz-ú, 1.608 m<sup>2</sup> terület , „beépítetlen terület” megnevezés ingatlant Ördög Gábor 9721 Gencsapáti, Hunyadi út 36/a/2. szám alatti lakos számára bruttó 19.600.000 Ft vételáron.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés elkészítésével és a Képvisel -testület elé terjesztésével.

Határidő : folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdonyi, 2021. június 30.

Tóth István  
Polgármester

Készítette: Fekete György vagyongazdálkodó