

# GÁRDONY VÁROS POLGÁRMESTERE

☒ 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

☎ 22 / 570-094, Fax: 22 / 570-182  
titkarsag@gardony.hu

---

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
56/2021. (II. 02.) határozata  
a Településszerkezeti terv, és Helyi Építési Szabályzat módosítása tárgyában  
a Gárdony Chernel utcai 5426/3 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban**

A 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörömben eljárva a következőt rendelem el:

Egyetértek a Településszerkezeti, a Szabályozási terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításával a Gárdony Chernel utcai 5426/3 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban. Hozzájárulok, hogy az ingatlanon üzleteket és lakásokat is tartalmazó szolgáltatóház építéséhez az Építési Szabályzat szerinti építménymagasság a jelenlegi 4,5 m helyett növekedjen maximum 7,5 m magasságra és az Építési Szabályzat IV. fejezetének sajátos előírásaiban ezen ingatlanra eseti rendelkezések kerüljenek meghatározásra.

A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának költségei a kérelmező Altima Team Kft.-t terhelik.

Határidő: a kérelmező értesítésére a határozat kiadmányozásakor.

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2021. február 2.



  
**Tóth István**  
polgármester