

KIVONAT
Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének
2021. október 20-án megtartott rendkívüli testületi ülésér l

10.) Településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításhoz kapcsolódó új beépítésre szánt terület kijelölésér l

El adó: Tóth István polgármester

Gárdony Város Önkormányzat
Képvisel -testületének
465/2021. (X. 20.) határozata
a Településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat
és szabályozási terv módosításhoz kapcsolódó új
beépítésre szánt terület kijelölésér l

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete az épített környezet alakításáról és védelmér l szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) e) bekezdése alapján a Helyi Építési Szabályzat módosítása ügyében az alábbiak szerint dönt:

Gárdony Város nyolc területet érint településrendezési eszközeinek 2021. évben megkezdett módosítása az alábbi három területen beépítésre szánt terület növelésével jár:

- Gárdony, Üdül k útja mögötti 5429/19 hrsz-ú tóparti területen kialakuló településközponti vegyes terület, melynek területe 552 m²
- Gárdony, Gárdonyfürd i 6282/5 hrsz-ú strand, Tátika utca és a 6282/6 hrsz-ú területen közlekedési területb l központi vegyes területfelhasználás lesz 995 m² területtel
- Gárdony, rház utca mögötti 7509/15 hrsz-ú területen 12750 m² közlekedési terület lesz gazdasági terület.

A beépítésre szánt terület kijelölése helyhez kötött beruházás megvalósítása érdekében történik, ami más területen nem valósítható meg.

Az új beépítésre szánt terület kijelölés más területen azon okból sem valósítható meg, mert a megvalósítás aránytalanul nagy terhet jelentene annak várható költsége miatt.

Felel s: Tóth István polgármester
Határid : Folyamatos

Kmf.

Tóth István sk.
polgármester

Jankovics Zoltánné sk.
jegyz

A kiadmány hitelélül:

Pétervári Istvánné
szervez
Gárdony, 2021. november 05.