

# AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ

## II. kötet

### KIVITELEZÉSI SZERZ DÉSTERVEZET

amely létrejött egyrészr l

Név: ...  
Székhelye: ...  
Statisztikai számjel: ...  
Adószáma: ...  
Pénzforgalmi számlaszáma: ...  
Telefon: ...  
Fax: ...  
E-mail: ...  
Képvisel neve: ...  
Képvisel címe: ...  
Képvisel elérhet ségei:  
Telefon: ...  
Fax: ...  
E-mail: ...  
mint **Megrendel** (a továbbiakban: Megrendel ),

másrészr l a

Név: ...  
Székhelye: ...  
Adószáma: ...  
Pénzforgalmi számlaszáma: ...  
Telefon: ...  
Fax: ...  
E-mail: ...  
cégjegyzékszáma: ...  
Vállalkozó kivitelez k nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: ...  
Elektronikus napló használatához szükséges naplóügyfél-jel (NÜJ): ...  
Képvisel neve: ...  
Képvisel címe: ...  
Képvisel elérhet ségei:  
Telefon: ...  
Fax: ...  
E-mail: ...  
mint **Vállalkozó kivitelez (k)** (a továbbiakban: Vállalkozó)

– együttesen Felek – között az alábbi helyen és id ben, a következ feltételekkel:

### EL ZMÉNYEK

1. Felek rögzítik, hogy a Megrendel , mint ajánlatkér a közbeszerzésekr l szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 117. §-a alapján a Kbt. Harmadik rész szerinti nyílt

közbeszerzési eljárást folytatott le „Agárd Városközpont parkoló és útalap építés” tárgyban. A közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a közbeszerzési eljárás alább felsorolt dokumentumai a jelen szerz és mellékletét képezik abban az esetben is, ha fizikailag nem kerülnek a szerz éshez csatolásra.

A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben el bb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban kés bb álló dokumentum rendelkezéseit):

- felek által aláírt Vállalkozási Szerz és,
- a közbeszerzési eljárás keretében kibocsátott kiegészít tájékoztatások, és mellékleteik (adott esetben),
- a M szaki leírás, dokumentáció, és esetleges módosításai,
- eljárást megindító felhívás,
- ajánlatkérési dokumentáció II. kötet (Szerz és tervtervezet), Vállalkozó ajánlata,
- felel sségbiztosítás.

## I. A SZERZ DÉS TÁRGYA

1. Megrendel megrendeli, Vállalkozó vállalja a „Agárd Városközpont parkoló és útalap építés” tárgyú közbeszerzési eljárás kivitelezési munkáinak elvégzését a vonatkozó magyar szabványoknak és jogszabályoknak, el írásoknak, valamint a jelen szerz és mellékletét képez Megrendel által biztosított m szaki dokumentáció és a Megrendel által elfogadott vállalkozói ajánlatban foglalt feltételeknek megfelelő en.

2. Az építési munkaterület pontos körülírását a III.1.1 pont tartalmazza. Az építményre, építési tevékenységre vonatkozó követelmény (mennyiségi és min ségi mutatók) meghatározását a szerz és mellékletét képez m szaki dokumentáció tartalmazza. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határid re köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendel a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek min ségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendel képvisel jének köteles bemutatni és a m szaki átadás-átvételi eljárás során átadni.

3. A Vállalkozó ajánlatának azon elemei, amelyek értékelésre kerültek [Kbt. 131. § (2) bekezdés]:

Részszerzőpont	Vállalkozó megajánlása
1. Vállalkozói díj (nettó Ft)	...
2. Az MSZ2. alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-KÉ-R jogosultság megszerzéséhez szükséges tapasztalaton felüli, útépités területén m szaki vezet ként szerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)/	...
3. A kivitelezési munkákra kötelező en el írt 36 hónap jótálláson felül vállalt többletjótállás id tartama (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)	...

A Vállalkozó köteles a teljesítésbe bevonni az ajánlatában a 2. értékelési részszerponthoz megjelölt szakembert:

2. értékelési részszerponthoz megjelölt szakember:

Szakember neve: ...

Szakember kamarai azonosítószáma<sup>1</sup>: ...

A Vállalkozó - a Kbt. 138. § (4) bekezdésére tekintettel is - köteles legkésőbb a szerződés teljesítésének kezdő időpontjától – a 2. értékelési szempontokra tett megajánlás szerinti tapasztalattal rendelkező szakembert bevonni a teljesítésbe, tekintettel arra, hogy a jelen szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személyek igénybevétele a megjelölt közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősül.

4. A jelen szerződés tárgyát képező munka osztható szolgáltatás. Megrendelő a parkoló-építési munkákra külön részteljesítési határidőt állapít meg, és annak díjára részszámlázási lehetőséget biztosít.

5. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7) pontja alapján szerződés hatóságnak minősül.

6. Vállalkozóként feltüntetett felek, akik a közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevőként tettek ajánlatot, ezen szerződés aláírásával kötelezettséget vállalnak a jelen szerződés egyetemlegesen történő teljesítésére. (közös ajánlattétel esetén) **Közös ajánlattétel hiányában ez a rendelkezés törölnél.**

## II. A SZERZŐDÉS ELLENÉRTÉKE, A FIZETÉS RENDJE

### II. 1. A vállalkozói díj

1. A Vállalkozót az I. pontban meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítése esetén az alábbi egyösszegű általános díj (vállalkozói díj) illeti meg:

.....,-Ft

2. Vállalkozó kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy a szerződés tárgyát képező beruházás engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően a "fordított ÁFA" szabályai szerint történik, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján, az ÁFÁ-t a Megrendelő fizeti meg.

3. Szerződés Felek tartalékkeretet nem kötnek ki.

4. Megrendelő kijelenti, hogy saját forrásból rendelkezik a jelen szerződés szerinti építési ipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével.

---

<sup>1</sup> Amennyiben rendelkezik a szakember kamarai azonosítószámmal. Egyéb esetben ez a rendelkezés törölnél.

5. Vállalkozó a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban rögzített teljes m szakai tartalom megvalósítására vállal kötelezettséget. Vállalkozó meger síti és kijelenti, hogy:

- a) figyelmesen megvizsgálta, szemügyre vette, áttanulmányozta a Megrendel által részére átadott projekt dokumentációkat a közbeszerzési ajánlattétel során;
- b) az ajánlattétel során maga is átszámolta a közbeszerzési dokumentáció részeként kapott árazatlan részletes költségvetésben szerepl anyagmennyiségeket, a számításokat helyesnek és pontosnak találta, így azokat elfogadja, és ekképpen tökéletesen tisztában van a projekt terjedelmével;
- c) a vállalkozói díjat annak tudatában fogadta el, hogy a szerz déskötéskor teljes mértékben ismerte a projekt terjedelmét, az el írt anyagokat és berendezéseket, azok mennyiségét, az építési technológiákat, valamint minden egyéb olyan körülményt, ami a vállalkozói díjat befolyásolhatta;
- d) a Megrendel t l kapott m szakai leírás és tervdokumentáció (ideértve az esetleges kiegészít tájékoztatásokat, azok mellékleteit, az eljárást megindító felhívás korrigendumait) tökéletesen alkalmasak arra a célra, amelyre készültek és azok alapján az általa szolgáltatandó projekt dokumentációkat hiba és hiánymentesen el tudja készíteni;
- e) ezennel vállalja és magára nézve kötelez nek ismeri el a Megrendel t l kapott és általa készítend „m szakai dokumentációval” kapcsolatos teljes szakmai felel sségét és kötelezettségét;
- f) kész és képes a szerz dés el írásainak megfelelő módon elvégezni mindazt a munkát és szolgáltatást, amelyet a szerz dés számára el ír.

6. A kivitelezési szerz dés megkötését követ en a vállalkozó kivitelez viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelez nek a t le elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerz déskötést megelőz en nem jelzett [191/2009. IX. 15.) Kr. 3. §]. Ilyen esetben Vállalkozó a m szakai dokumentáció hibájára, hiányosságaira nem hivatkozhat, ilyen címen a Megrendel vel szemben követelést nem érvényesíthet. Nem hivatkozhat Vállalkozó arra sem, hogy valamely tétel az árazott költségvetésb l kimaradt.

7. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban megajánlott vállalkozói díjat a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumok – így különösen az eljárást megindító felhívás, kiegészít tájékoztatás(ok), a m szakai dokumentáció, az árazatlan költségvetési kiírás – és azok esetleges módosításai, valamint a kivitelezés helyszínének és az elvégzend munka m szakai tartalmának teljes ismeretében határozta meg. Vállalkozó egyúttal a vállalkozói díj meghatározása során figyelemmel volt az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervez i és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kr., valamint az épít ipari kivitelezési tevékenységr l szóló 191/2009. (IX.15.) Kr. vonatkozó részeiben foglaltakra, és figyelembe vett minden munkafolyamatot, közvetlen költséget, fedezetet, anyagot, amely a hiba és hiánymentes megvalósításhoz szükséges.

A vállalkozói díj ennek megfelelő en tartalmazza különösen a munkákkal kapcsolatosan felmerül minden közvetlen és közvetett díjat, költséget (ideértve az esetlegesen a szerz dés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetend felhasználási díjat is), adót, vámot, bérletet, illetéket, járulékot, az átadás-átvételi eljárás, a birtokbaadás, a kivitelezési munkákhoz kapcsolódó engedélyek beszerzése, az engedélyeztetési eljárások költségét amennyiben azok szükségessé válnak, a teljesítés során esetlegesen szükségessé váló valamennyi hatósági egyeztetés költségét, díját, a hibajavítás(ok) költségeit, a munkavégzéssel kapcsolatban szükségessé váló tájékoztató táblák kihelyezésének költségét, a szükséges vizsgálatok elvégzését, az esetleges rongálási károk helyreállítási költségeit, az

összes anyagmozgatási, felvonulási és munkaterület részesi költséget, a takarítás, az építési törmelék, hulladék, veszélyes hulladék elhelyezésének és tárolásának, valamint elszállításának költségeit, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költséget, vagyonvédelmi költségeket, a szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását, bármely más kiadást, mely a szerződésben szereplő műszaki tartalom teljes körű elvégzéséhez szükségeltetik, azaz a létesítmény „kulcsrakész” megvalósításának teljes díját. Vállalkozó köteles viselni a munkálatokhoz szükséges közmelegítési költségeit.

8. Vállalkozó a fenti vállalkozói díjon felül – a vonatkozó jogszabályban levő esetek, különösen a Kbt. 141. §-nak megfelelő szerződésmódosítás kivételével – semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

9. Szerződő Felek rögzítik, hogy az ellenszolgáltatás kifizetésére az alábbi jogszabályok vonatkoznak:

<b>A kifizetésre vonatkozó jogszabályok:</b>
Kbt. 135. § (1), (3), (5)-(7)
Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. (ha alvállalkozó igénybevétele nem kerül sor);
322/2015. (X. 30.) Kr. 30-32/B. §
2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.)
2011. évi CXCV. törvény;
368/2011. (XII. 31.) Kr.

10. Vállalkozó – a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja alapján - nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

11. Vállalkozó – a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján – a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

12. Külföldi adóilletéssel Vállalkozó – a Kbt. 136. § (2) bekezdés alapján – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetéke szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

## II.2. El leg

1. Vállalkozó jogosult a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű el leg igénylésére.

2. Az el leg igénylése esetén a Vállalkozó az igényelt el legről számlát állít ki. A Megrendelő az el leg teljes összegét legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

3. Az el leg elszámolása az utolsóként benyújtott számlából (végszámla) történik, azzal, hogy amennyiben az el leg nem kerül visszafizetésre a felmondás esetén a felmondást megelőzően,

vagy vis maior esetén az esemény bekövetkezését megelőzően, akkor az előleg teljes hátralév része azonnal esedékessé válik és az aktuális számlából kell levonni.

### II.3. Számlázás

1. Vállalkozó 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

2. Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít akként, hogy a Vállalkozónak a teljesítés során három számla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- ) Az 1. részszámla a kivitelezési munka 40%-os készültségének teljesítésigazolását követően nyújtható be, melynek összege maximum a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 40%-ának megfelelő összeg.
- ) A 2. részszámla a parkoló kivitelezése 100%-os készültségének teljesítésigazolását követően nyújtható be, melynek összege a parkoló kivitelezésre es munkarészek vállalkozói díjából az 1. részszámla kifizetését követően még hátralév összeg.
- ) A végszámla a kivitelezési munka 100%-os készültségének teljesítésigazolását követően nyújtható be, melynek összege a teljes kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díjből még hátralév összeg.

Megrendelő a 2. részszámla tekintetében részteljesítési határidőt határoz meg.

Részteljesítési határidő: a parkoló munkaterületének átadás-átvételétől számított 50 naptári nap, ennek lezárásaként részben szakki átadás-átvétel, az átadás-átvétel időtartama nem számít bele a részteljesítési határidőbe.

3. A részszámlák kifizetése a Megrendelő által ellenőrzés igazolása alapján hagyja jóvá. A munkai ellenőrzés a Munkák elhaladását százalékos alapon követi, a Munkák aktuális állapotának a végleges (elérendő) állapothoz való viszonyításával, annak érdekében, hogy a Vállalkozó elszámolásainak kibocsátásához és jóváhagyásául megfelelő alapot biztosítson. A részszámlák összegét – a 322/2015.(X. 30.) Korm. rend. 32. § (6) bekezdése alapján – a Megrendelő által teljesítés igazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

4. A teljesítést Megrendelő által ellenőrzés igazolása alapján hagyja jóvá. A végszámla kibocsátásának feltétele a sikeres, hiánypótlás mentes munkai átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint a teljesítésigazolás kiadása.

5. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy ha a szerződés és ennek teljesítése az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezési és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/B §-ában foglaltak hatálya alá esik, a Vállalkozó az alvállalkozói részére történő kifizetéseinél az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezési és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/B. §-ában foglaltak szerint köteles eljárni.

6. A számlabenyújtás feltétele a számla kötelező mellékletét képező következő dokumentumok benyújtása a Megrendelőnek:

- E-Építési napló vonatkozó oldalai nyomtatottan, vagy pdf-ben digitális adathordozón
- Teljesítésigazolás;
- Rész/végátadás esetén hiba- és hiánymentes munkai átadás-átvételi jegyzék könyv;

- Részátadás esetén parkolóra vonatkozóan átadási dokumentáció
- Végátadás esetén átadási dokumentáció
- Végátadás esetén a jótállási biztosíték nyújtásának igazolása

A számlarészletez t az alábbi tartalommal kell elkészítenie a Vállalkozónak valamennyi részszámla és a végszámla benyújtásakor is: a nyertes, tételes árajánlatnak megfelelő bontású kell legyen a számlarészletez . A számlarészletez nek tartalmaznia kell a kapcsolódó bizonylat sorszámaára történ hivatkozást, a vev és a számla kibocsátójának a nevét, címét és adószámát, keltezt, a számla kibocsátójának cégszer aláírását, adott tétel megnevezését, elszámolt mennyiséget és annak mértékegységét, nettó egységárat, nettó összesen árat, a számlarészletez végén a végösszesen nettó és bruttó összegét.

7. A kifizetések az alábbiak szerint kerülnek teljesítésre:

a) az el leg a Vállalkozó kérésére legkés bb az építési munkaterület átadását követ 15 napon belül [322/2015. (X. 30.) Kr. 30. § (1) bek.]

b) amennyiben Vállalkozó alvállalkozót nem vesz igénybe a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. szerint, míg alvállalkozó Vállalkozó általi igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A-32/B. §-ában foglaltak szerint.

8. A fizetési határid csak abban az esetben kezd dik, amennyiben a Vállalkozó minden szükséges elszámolási okmányt benyújt, a számla helyesen, számvitelileg szabályosan van kitöltve.

#### **II.4. A pótmunka [191/2009. (IX. 15) Korm. rendelet 2. § f) pont] elszámolása**

1. Pótmunka szükségességének felmerülése esetén a szerz és módosítására a Kbt. 141. §-ában foglaltak az irányadók.

2. Amennyiben az elvégzend pótmunka az árazott költségvetés munkanemei között szerepel, az árazott költségvetés szerinti egységáron történik annak elszámolása. Amennyiben az elvégzend munka nem szerepel az árazott költségvetés munkanemei között, úgy a Felek a TERC költségvetés alapján, a m szaki ellen r jóváhagyásával határozzák meg az alkalmazandó árat vagy a m szaki ellen r javaslatára a Felek mérnöki szakterületen tevékenyked igazságügyi szakért véleménye alapján határozzák meg az alkalmazandó árat.

### **III. A SZERZ DÉS TELJESÍTÉSE**

#### **III.1. Munkaterület átadás- átvétele**

1. Az építési munkaterület címe: 2484 Gárdony-Agárd, Gárdonyi G. u. – hrsz. 3655/1, 3655/11, 3655/13

2. Megrendel kijelenti, hogy az építési tevékenységgel érintett ingatlan tulajdonosa.

3. A Megrendel a munkaterületet a szerz és hatályba lépésének napjától számított 10 napon belül adja át Vállalkozónak. A munkaterület átadás-átvételér l jegyz könyvet vesznek fel a Felek.

4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:

- építési napló megnyitása (határnapja a munkaterület átadása),
- egyéb, a Vállalkozó által beszerzendő engedélyek megléte.

5. Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területtel, és annak használatáért a Vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén elbontani és elszállítani.

### **III.2. A teljesítés időtartama / határideje, elteljesítés**

1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező parkoló-építési munkákat a munkaterület átadásától számított **50 naptári napon belül** köteles teljesíteni. Megrendelő a parkoló-építési munkákat rész átadás-átvételi eljárás keretében veszi át.

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező útalap-építési munkákat a munkaterület átadásától számított **70 naptári napon belül** (kötőbérterhes határidő) köteles teljesíteni.

2. Határidőben teljesíti a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik, a teljesítés időtartamába tehát nem számít bele a munkaszerződés átadás-átvételi időtartama.

3. Megrendelő elteljesítést elfogad.

### **III.3. A Megrendelő jogai és kötelezettségei**

1. Megrendelő köteles a munkaterületet Vállalkozónak határidőben, munkavégzésre alkalmas állapotban átadni. A Megrendelő jogosult az elvégzett munkákat és a folyamatban lévő munkavégzést ellenőrizni, úgy hogy ezzel a Vállalkozó munkavégzését nem akadályozza. Megrendelő az ellenőrzést a jelen szerződésben megnevezett munkaszerződés ellenőrzés útján gyakorolja.

2. A Megrendelő köteles a teljesítés igazolással igazoltan teljesített munka ellenértékét határidőben kifizetni.

3. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési dokumentációt a Megrendelő szolgáltatja.

4. A vállalkozói díj késedelmes kifizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § rendelkezései szerint késedelmi kamatra jogosult.

5. A fentiekben túlmenően Megrendelő a jelen szerződésben foglaltakkal összhangban jogosult, illetve köteles:

- a) a beépítésre kerülő anyagok, termékek, berendezések, felszerelések kiválasztásában személyesen, vagy a Megrendelő munkaszerződésében (Mérnök) által részt venni, szükség esetén (indokolt paraméterek között) mintát bekérni és dönteni;
- b) a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet, termék, berendezés minőségét megfigyelésének vitája esetén Megrendelő jogosult független vizsgálatot kérni azzal,

hogy ha a vizsgálat eredménye vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségét a Vállalkozó viselni köteles;

- c) a Vállalkozóval mindenkor együttműködni;
- d) alapos indok(ok) alapján kifogásolni vagy megtagadni a Vállalkozó alvállalkozóit, helyszíni személyzetét az ajánlattól eltérően alkalmazott technológiát, eszközt, anyagot, berendezést.

6. Amennyiben jelen szerződés szerinti feladat(ok) megvalósításához a szerződésben meghatározottakon kívül további Megrendelői adatszolgáltatás válik szükségessé, azt a Vállalkozó írásbeli felhívására a Megrendelő a szerződésben meghatározott határidő megtartására való tekintettel a Vállalkozó számára megfelelő időben, írásban biztosítja. A Vállalkozónak az adatszolgáltatásra irányuló írásbeli felhívásában annak haladéktalan vagy sürgős jellegét külön jeleznie kell. A szerződésben meghatározott teljesítési határidő betartását veszélyeztető Megrendelői adatszolgáltatási, illetve döntési késedelem esetén Vállalkozó a jogszabályok alapján, ennek hiányában legjobb szakmai tudása szerint köteles eljárni, amit Megrendelő később nem vitathat.

7. Megrendelő köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, így köteles ellenőrizni a 2. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti tapasztalattal rendelkező szakember teljesítésbe történő bevonását és dokumentálni az ezzel kapcsolatos adatokat. A Megrendelő köteles továbbá ellenőrizni és dokumentálni a 3. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti többletjótállás vállalásra vonatkozó kötelezettség megtartását.

Megrendelő a 2. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti tapasztalattal rendelkező szakember teljesítésbe történő bevonását más szakmai ellenőrzés által ellenőrzi. Vállalkozó köteles ezért a 2. értékelési szempontra tett megajánlás szerinti tapasztalattal rendelkező szakember(ek) részvételével kapcsolatos valamennyi adatot, így különösen, de nem kizárólagosan a szakember(ek) kivitelezés helyszínén való megjelenéseinek időpontját és időtartamát, szakember(ek) által a kivitelezés helyszínén ellátott feladatokat, a szakember(ek) által a kivitelezés helyszínén kívül ellátott további feladatokat az építési naplóban vagy egyéb írásban dokumentált módon naprakészen feltüntetni.

Amennyiben a más szakmai ellenőrzés azt állapítja meg, hogy a Vállalkozó a 2. számú értékelési szempontra tett vállalását nem a szerződésben foglalt elírásoknak megfelelően teljesítette, megfelelő határidőteljesítéssel felszólítja a Vállalkozót a szerződés szerinti teljesítésre. Amennyiben a határidő eredménytelenül telik el, a Vállalkozó kötbért tartozik fizetni a szerződés IV.4. pontja szerint.

Megrendelő más szakmai ellenőrzés a Szerződés teljesítése során fokozottan és folyamatosan ellenőrzi a vállalkozások betartását. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti a fentiek szerint vállalt megajánlásait a Szerződés időtartama alatt, abban az esetben a Megrendelő azt hibás teljesítésének, és ezzel együtt szerződés megszegésnek minősítheti.

8. Megrendelő köteles dokumentálni a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és – adott esetben – a szerződés megszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.

#### **III.4. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

## 1. A Vállalkozó köteles

- a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő építőanyagok, épületszerkezetek, épületgépészeti szerelvények, villamosipari termékek, berendezési tárgyak származási helyét, minőségét, a beépítés előtt számlával, vagy szállítólevéllel, vagy – a saját költségére beszerzett - minőségét igazoló okirattal (építőipari alkalmassági bizonyítványokat, alkalmazási engedélyeket, minőségügyi bizonyítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, szakvéleményeket, stb.) igazolni,
- a munkaterületet, valamint a kivitelezés során esetlegesen igénybe vett közterületet – pl. járda, úttest – folyamatosan tisztán tartani, és a kivitelezés során keletkező hulladékot – engedéllyel rendelkező hulladékkezelő köz – elszállítani vagy elszállíttatni, és a szabályszerűen történő hulladék elszállítást tanúsító bizonylatokat a kivitelezés helyszínén tartani, és azokat a megrendelő szakmai ellenőrzésére – kérésére – ellenőrzésére átadni, majd az átadási dokumentációhoz csatolni,
- a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és - egyben lehetősége szerint - saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében,
- minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban haladéktalanul jelenteni a Megrendelőnek, és együttműködni a megfelelő megoldás kidolgozásában,
- biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását és betartatását,
- Megrendelői ellenőrzési jogának gyakorlását biztosítani,
- a hatósági és szakhatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, azok során közreműködni, hogy azok bármikor ellenőrzéseket végezhesse a kiadott engedélyekkel kapcsolatban;
- intézkedni, hogy azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóság, illetve szakhatóságok képviselői részt vehessenek
- a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé tenni és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni;
- az építési naplóban vagy egyéb írásban dokumentált módon rögzíteni az ajánlatában a 2. és 3. számú értékelési szempontokra megajánlott szakember(ek) teljesítésbe történő bevonásával kapcsolatos adatokat.

2. A Vállalkozó - a Kbt. 138. § (2) bekezdésére tekintettel - köteles bevonni a teljesítésbe – legkésőbb a szerződés teljesítésének kezdő időpontjától – érvényes szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkező felelős szakmai vezető(ke)t, aki(k) megfelelnek a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásainak.

Vállalkozó felelős szakmai vezetői:

A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti építési szakterület MV-KÉ-R felel s m szaki vezető .....

3. A Vállalkozó munkavégzése során a m szaki leírásban illetve az ajánlatában (beárazott költségvetési kiírásában) feltüntetett anyagokat, szerelvényeket stb. köteles alkalmazni, azzal, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében Megrendelő és Vállalkozó egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények, stb. megfelelőjét az érvényes jogszabályi előírások és m szaki előírások szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A felhasználandó építő- és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (alkalmassági bizonyítványokat, alkalmazási engedélyeket, minőségi bizonyítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, szakvéleményeket, stb.) másolatban, a m szaki átadás-átvételkor átadja Megrendelőnek. A megfelelő tanúsításával kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében Vállalkozót terhelik.

4. A Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károkat helyreállítani, illetve megtéríteni. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körben felelősséggel tartozik.

5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, vagy munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

6. Megrendelő alvállalkozó igénybevételehez hozzájárul. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltaknak megfelelően alvállalkozót **vesz igénybe / nem vesz igénybe**.

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni (a megnevezésén túl az elérhető, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a megjelölt közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Vállalkozó a szakember tekintetében köteles a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel lenni.

7. A 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 3. § (2) bek. h) pontja alapján – a kivitelezés során keletkező hulladékok elszállítására (elszállíttatására) kötelezett megnevezése: **Vállalkozó**.

8. A Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Kr. 26. §-ára figyelemmel a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg igazolja, hogy a jelen projektre is kiterjedő teljes körű **50 millió Ft/év és 25 millió Ft/káresemény limit építési-szerelési felelősségbiztosítással** rendelkezik, és ennek igazolásul átadja Megrendelőnek a felelősségbiztosítás meglétét igazoló dokumentumokat. A Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa okozott kár azon részéért is, amit a

felel sségbiztosítása esetleg nem fedez. Vállalkozó a felel sségbiztosítási kötvénye mellett az utolsó esedékes biztosítási díjrészlet befizetésének igazolását is köteles Megrendel részre átadni, amellyel igazolja a biztosítási szerz és fennállását. Vállalkozó a fentieknek megfelelő felel sségbiztosítását köteles jelen szerz és teljesítésének id tartama alatt fenntartani. A felel sségbiztosításnak ki kell terjednie az Vállalkozó, valamint a Kbt. szerinti alvállalkozók és valamennyi közrem köd által okozott kárért való felel sségre is. Vállalkozó felel sségbiztosítási kötvénye, valamint az utolsó biztosítási díjrészlet befizetésének igazolása a jelen Vállalkozási Szerz és mellékletét képezik.

9. Vállalkozó jogosult a dokumentációban szerepl megoldások és anyagok helyett más, azonos vagy jobb m szaki megoldásokra és anyagokra írásban javaslatot tenni, de azokat alkalmazni csak a Megrendel írásos hozzájárulását követ en, a Kbt.-nek megfelelő en jogosult, különös tekintettel a Kbt. 141. §-ában foglaltakra.

10. A Vállalkozó Magyarországon felhasználási engedéllyel bír, a jogszabályoknak és szabványoknak megfelelő az ajánlatkér által elvárt tulajdonságú anyagot, szerelvényt, gépet, készüléket és berendezést használhat fel, építhet be.

11. Vállalkozó feladata a saját munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények, ideiglenes közm vek munkaterületen belüli kialakítása, valamint a szerz ésben vállalt munkák befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkához szükséges valamennyi segédszerkezet (dúcolat, állványzat, technikai eszköz és munkahelyi berendezés stb.) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása, és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületr l történ eltávolítása. A Megrendel által esetlegesen rendelkezésre bocsátott tároló-, és munkahelyeket, megközelít utakat a kiürítés során a korábbi állapotukban kell visszaadni.

12. Eltakarásra kerül munkarészek, szerkezetek esetén a Vállalkozó az építési naplóban köteles a m szaki ellen rt az eltakarás id pontjáról értesíteni, a tényleges munka el tt legalább öt nappal, annak érdekében, hogy a m szaki ellen r az eltakarásra kerül munkarész megfelelő ségét ellen rizni tudja. Amennyiben ezt a Vállalkozó elmulasztja, akkor a Megrendel kérésére saját költségén kell a visszabontást elkészíteni, akkor is, ha az eltakarásra kerül munkarész megfelelő min ségben készült el.

13. Vállalkozó köteles együttm ködni (pl. m szaki adatok szolgáltatása) a projekt irányításába, lebonyolításába bevont közrem köd szervezetekkel (közbeszerzési szakért , pénzügyi vezet , projekt menedzser, nyilvánosság biztosítását szervez cég, tervez stb.).

14. Szükség esetén Vállalkozó gondoskodik 5 mérnöknapnyi tervez i m vezetés megrendelésér l, annak költségével együtt.

15. Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdéses szerinti esetben az épít ipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor az építési munkaterületen a közterületr l jól látható helyen táblát köteles elhelyezni az 5. § (6) bekezdés a)-f) pontok szerinti tartalommal

16. A jelen szerz és szerinti feladatait a Vállalkozó – a szerz ésben és mellékleteiben foglalt el írásokon túl – akként köteles elvégezni, hogy a kivitelezést követ en a Megrendel a használatbavételi engedélyt megkapja.

### III.5. Ütemterv/

Vállalkozó indikatív jelleg , heti bontású sávós ütemtervet bocsát a szerz és hatályba lépését 1 számított 8 napon belül a Megrendel rendelkezésére, amely tervek indikatív jelleg ek, azonban az abban foglaltaktól való eltérést Vállalkozó köteles a Megrendel m szaki ellen rével el zetesen egyeztetni.

### III.6. Építési napló

1. A Vállalkozó köteles elektronikus építési naplót vezetni az épít ipari kivitelezési tevékenységr l szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.

Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak neve, és elérhet sége, egyben a Felek nyilatkozattételre jogosult képvisel i m szaki kérdésekben:

Megrendel képvisel je		Vállalkozó képvisel je	
Név:		Név:	
<i>m szaki ellen r</i>		<i>felel s m szaki vezet</i>	
Cím:		Cím:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	
Mobil:		Mobil:	
E-mail		E-mail	

### III.7. Készre jelentés

1. A Vállalkozó az általa szerz désszer en elvégzett munkát a m szaki átadás-átvétel megkezdése el tt legalább 5 naptári nappal írásban köteles készre jelenti. A teljesítés akkor szerz désszer , ha a követelményeknek, a hatósági és jogszabályi el írásoknak és szabványoknak, valamint a jelen szerz ésben foglalt rendelkezéseknek megfelel.

2. A szabályos készre jelentést követ en a Megrendel a Vállalkozó által megjelölt id pontban a m szaki átadás-átvételi eljárást csak akkor köteles megkezdeni, ha a Vállalkozó legkés bb a m szaki átadás-átvétel napján a Megrendel nek átadja az átadási dokumentációt, melynek része a megvalósulási dokumentáció.

A Vállalkozó késedelmének min sül az, ha a fenti dokumentumok hiánya miatt a Megrendel a m szaki átadás-átvételt nem kezdi meg. A vállalkozói késedelem mindaddig fennáll, míg a Vállalkozó a fenti dokumentumok szolgáltatásával kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget.

### III.8. M szaki átadás-átvétel

1. Határid ben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerz ésben el írt teljesítési határid n belül megkezd dik.

2. A m szaki átadás-átvétel id tartama 30 nap.

3. A Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendel a m szaki átadás- átvétel id pontját a Vállalkozó által megjelölt id pontra kit zti.

4. A m szaki átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó igazolni köteles, hogy a munka a szerz désben meghatározott követelményeknek, a m szaki dokumentációnak, a hatósági és jogszabályi el írásoknak, szabványoknak valamint az esetlegesen kivitelezés közben elrendelt módosításoknak megfelel en hiány- és hibamentesen elkészült, és köteles átadni az alábbiakat 3 példányban:

- sikeresen lezárt m szaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyz könyv,
- lezárt építési napló
- Megrendel által jóváhagyott min sítési dokumentáció,
- Adóhatóság, vámhatóság által kibocsátott nemleges igazolások,
- Megvalósulási terv, csapadékvízvezetés nyílt árkos beméréssel, geodézia digitálisan szerkeszthet formátumban is,
- Komplet átadási dokumentáció
- megvalósulási dokumentáció,
- kivitelez i nyilatkozat,
- felel s m szaki vezet i nyilatkozatok,
- beépített anyagok építési m szaki engedélyei, min ségi tanúsítványai, megfelel ség nyilatkozatai, igazolásai, a 275/2013. (VII.16.) Kr. szerinti teljesítménynyilatkozatai, gyártói jótállási jegyek,
- mérési, vizsgálati próbaüzemi jegyz könyvek (adott esetben),

A parkoló részteljesítésének m szaki átadás-átvételi eljárásánál Vállalkozó köteles átadni a parkolóra vonatkozó, fentiekben részletezett átadási dokumentumokat, olyan tartalommal és formában, hogy azok a parkoló forgalomba helyezési eljárásához megfeleljenek, az eljáró hatóság elfogadja azokat.

Idegen nyelv bizonylatokat csak hiteles magyar fordítás csatolásával vesz át Megrendel .

5. Az átadás-átvételi eljárás során a Megrendel az elvégzett munkát megvizsgálja, a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre es költségvetési összegeket. Hibás teljesítés esetén a jegyz könyvnek tartalmaznia kell a mennyiségi és min ségi hiba pontos leírását, a kijavítás min ségének meghatározását (megfelel utalással, vagy a Felek megállapodása szerint) és a kijavítás határidejét. A kijavításra ésszer határid t kell meghatározni, amely összhangban áll a megjelölt és nem vitatott hibák mennyiségével és min ségével.

6. Amennyiben az átvételi ellen rzéseket a Vállalkozó hibájából részben vagy egészben meg kell ismételni, úgy a Vállalkozó köteles viselni az újbóli ellen rzések bizonylatolt költségeit. A második sikertelen m szaki átadás-átvétel után a Megrendel jogosult a munkát mással befejeztetni a Vállalkozó költségére. Ebben az esetben Vállalkozó a díj arányosan csökkentett részére jogosult, köteles azonban megtéríteni Megrendel nek valamennyi ezzel kapcsolatos költségét, kiadását, továbbá ezen szerz désszegéséb l ered kárt teljes kör en, illetve figyelemmel a Megrendel t a Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén megillet felmondási jog gyakorlására.

### **III.9. Teljesítés**

A jelen szerz dés akkor tekintend teljesítettnek a Vállalkozó részér l, ha valamennyi szerz déses kötelezettségének eleget tett, és az általa elvégzett munkák m szaki átadás-átvétele sikeresen hiba és hiánymentesen lezárult. A Vállalkozó ezen szerz dés aláírásával

kijelenti, hogy az el z ekben írtakra figyelemmel lesz a készre jelentés id pontjának megállapítása során.

#### **IV. SZERZ DÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, BIZTOSÍTÉKOK**

1. A Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felel s, megszegi a szerz dést (kötbér). Az ajánlatkér által el írt kötbérek: 1.) késedelmi kötbér, 2.) meghiúsulási kötbér 3.) hibásteljesítési kötbér.

2. Vállalkozót a teljesítés id tartamának, mint kötbérterhes teljesítési határid nek a késedelmes túllépése esetén, a késedelem minden naptári napjára es en a nettó vállalkozási díj **0,5 %-**ának megfelel összeg **késedelmi kötbér** terheli. A késedelmi kötbér maximálisan érvényesíthet mértéke: a nettó vállalkozási díj **20 %-a**. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a 40 naptári napot, úgy Megrendel jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerz dést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerz dést l elállni. Ebben az esetben a teljesítést olyan okból kell meghiúsultnak tekinteni, amelyért a Vállalkozó felel s, és Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

3. Ha a szerz dés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felel s meghiúsul, Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított szerz dés szerinti ellenszolgáltatás **30 %-**ának megfelel összeg **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni a Megrendel részére.

4. Amennyiben a szerz dés teljesítése során a Vállalkozó által a 2. számú értékelési szempontra megajánlott szakember nem vesz részt a teljesítésben vagy nem olyan arányban vesz részt a teljesítésben, ami a 2. számú értékelési szemponthoz rendelt súlyszám alapján indokolt, Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelel összeg **hibás teljesítési kötbért** köteles fizetni, kivéve a Kbt. 138. § (4) bekezdése szerinti esetben, azaz, ha a cseréhez az ajánlatkér hozzájárult, és az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenérték szakember kerül bevonásra.

5. A szerz dés IV.4. pontja szerinti hibás teljesítési kötbérek maximálisan érvényesíthet mértéke: a nettó vállalkozási díj 10 %-a. Amennyiben a Vállalkozó által fizetend hibás teljesítési kötbér összesített mértéke meghaladja a nettó vállalkozási díj 10 %-át, úgy Megrendel jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerz dést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerz dést l elállni. Ebben az esetben a teljesítést olyan okból kell meghiúsultnak tekinteni, amelyért a Vállalkozó felel s, és Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

6. A Vállalkozó az építményekért, az azokba beépített anyagokért, berendezésekért, eszközökért és a vállalt munkák hibátlan elvégzéséért a minimumként meghatározott 36 hónapon felül, (a nyertes ajánlattev ajánlatában szerepl id tartam szerint) **[\*] hónap, azaz összesen ..... hónap jótállást** vállal. A jótállás kezd id pontja a sikeres m szaki átadás-átvétel napja. Amennyiben a teljesítés tárgya tekintetében irányadó jogszabályok a jótállás id tartamát ett l eltér en szabályozzák, akkor a teljesítés érintett részei/elemei tekintetében a vonatkozó jogszabályok el írásai tekintend k irányadóak. A jótállási kötelezettségen kívül az adott szerkezetekre (munkanemekre) el írt szavatossági, illetve a kötelez alkalmassági id k irányadóak.

7. Vállalkozó a Megrendel által írásban bejelentett garanciális meghibásodásokat, a bejelentést követ 5 munkanapon belül Megrendel képvisel jének jelenlétében felülvizsgálja, a javítási munkákat, a felülvizsgálatot követ 8 munkanapon belül megkezdi, és a Megrendel által megállapított határid re befejezi.

Ha a Vállalkozó a hiba kijavítását az e pontban meghatározott id szakon belül nem kezdi meg, és azt határid ben nem végzi el, a Megrendel jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerz és szerinti bármely jogát a Vállalkozóval szemben elvesztené.

8. A jótállási id a javított részre a kijavítás id tartamával meghosszabbodik, a kicserélt dologra, dologrészre pedig újból kezd dik.

9. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem áll be, ha a hiba rendeltetésszerű vagy szakszerűtlen használat, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be.

10. Vállalkozó a teljesítés id pontjában köteles a szerz és szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg a szerz és hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékeként **jótállási biztosítékot** nyújtani a Megrendel nek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét óvadékként a Megrendel számlájára történ befizetéssel (átutalással), bank vagy biztosító által vállalt garancia, vagy banki készfizet kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerz és alapján kiállított – készfizet kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel lehet teljesíteni, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján.

A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje legkés bb a sikeres m szak átadás-átvételt követ 3. (harmadik) munkanap,

A jótállási biztosítéknak a jótállási id szak id tartama alatt folyamatosan hatályban kell maradnia és a jótállási határid leteltéig, - az okirat formájában nyújtott biztosítéknak a jótállási határid t követ 30 napig - lehívhatónak kell maradnia.

Vállalkozó a jótállási biztosíték teljesítését (azaz Megrendel rendelkezésére bocsátását) az alábbiak szerint köteles igazolni: a bankgarancia levél/kötelezvény eredeti példányának, vagy a teljes összeg átutalását igazoló terhelési értesít másolatának a Megrendel részére történ átadásával.

**A végszámla benyújtásának feltétele a jótállási biztosíték el írtak szerint történ rendelkezésre bocsátása és fentiek szerinti igazolása.**

Jótállási biztosíték felhasználása:

Amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határid re teljesíti, Megrendel jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, amely els sorban a jótállási biztosíték terhére kerül elszámolásra.

Jótállási biztosíték felszabadítása:

A jótállási id szak végén Felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításaikat jegyz könyvben rögzítik. A rögzített hibák kijavítása után, illetve a jegyz könyvben foglalt megállapodásnak megfelelő en a jótállási biztosítékot Megrendel 15 napon belül felszabadítja a fel nem

használt összeg visszautalásával, vagy a bankgarancia levél / kötelezvény minden külön jognyilatkozat nélkül, automatikusan hatályát veszti.

Amennyiben a jótállási idő szak alatt a biztosíték a hatályát veszti, vagy bármilyen okból érvénytelenné válik, a Vállalkozó haladéktalanul köteles új biztosítékot átadni a Megrendelőnek. Amennyiben a Vállalkozó nem ad új biztosítékot, Megrendelő felmondhatja a szerződést.

11. Megrendelő a késedelmi, meghiúsulási, illetve a hibás teljesítési kötbér összegére számviteli bizonylatot helyettesítő okiratot bocsát ki, és a kötbér igény érvényesítésére ajánlott tértivevénnyel ellátott levelet küld Vállalkozónak, mely alapján Vállalkozó köteles nyolc napon belül megfizetni a kötbért. A Megrendelő kötbérigényét Vállalkozó a számviteli bizonylatot helyettesítő okirat kézhezvételétől számított 5 naptári napon belül jogosult vitatni a Megrendelőnek küldött tértivevényes levél formájában. E határidő elmulasztása esetén a kötbérigény a továbbiakban nem vitatható, a kötbérkövetelést a kötelezett (Vállalkozó) által elismertnek és lejárnak kell tekinteni.

## **V. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

1. Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét.

2. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, amelyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, az építettnél, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak.

A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelőnek minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

A Vállalkozó köteles helyt állni azon károk megtérítéséért, melyek a pénzügyi fedezetül szolgáló támogatás megvonása vagy részbeni megvonása miatt keletkeztek, akkor, ha a támogatás megvonás okának bekövetkezéséért a Vállalkozót felelősség terheli.

## **VI. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE**

### **VI.1. A szerződés felmondása a Kbt. 143. § alapján**

Megrendelő – a Kbt. 143. § (3) bek. alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

## VI.2. A szerz és azonnali hatályú felmondása

1. A jelen szerz ést bármelyik fél – a másik fél el zetes értesítése mellett – azonnali hatállyal felmondhatja, ha erre a másik fél súlyos szerz ésszegése fontos okot szolgáltat, különösen, ha jelen szerz és teljesítési határid re, illetve díjfizetésre vonatkozó rendelkezéseit súlyosan megszegi, vagy olyan magatartást tanúsít, amely a vele való további együttm ködést vagy a szerz és céljának elérését nagymértékben veszélyezteti. Ebben az esetben a Megrendel jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni a szerz ésszegésb l fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerz ésszegésnek min sül, a jelen szerz ésben külön pontokban megjelölt felmondási indokokon túlmen en, különösen:

1. a Vállalkozó alapos indok nélkül elmulasztotta megkezdeni, vagy felfüggesztette a teljesítést;
2. a Vállalkozó a hibásan elvégzett munkát felszólítás ellenére az el írt határid n belül nem javítja ki;
3. Vállalkozó egyéb szerz ésés kötelezettségének – Megrendel írásbeli felszólítása ellenére sem – tesz eleget.

2. Ha a Vállalkozó késedelmesen teljesít, félbehagyja a munkákat, a Megrendel indokolt utasításának nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerz ésben foglalt kötelezettségét, a Megrendel a szerz ésszegés tényét az építési naplóba történ bejegyzéssel, vagy erre az alpontra hivatkozással feljegyzésben rögzíti, és határid t zésével felhívja a szerz ésszegés megszüntetésére. Ha a Vállalkozó a Megrendel által megszabott határid ig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerz ésszegés megszüntetésére, a Megrendel azonnali hatállyal felmondhatja a szerz ést.

3. A Megrendel 40 napot meghaladó vállalkozói késedelem esetén a 41. naptól kezd d en jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerz ést.

4. Ha a Vállalkozó fizet képességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerz és teljesítését veszélyezteti, a Megrendel jogosult a szerz ést azonnali hatállyal felmondani. A felek ilyen lényeges fizet képességben bekövetkez változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerz és teljesítésének id tartama alatt joger re emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve felszámolási- vagy végrehajtási eljárást elrendel határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizet képességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendel t a körülmény bekövetkezését l számított 8 napon belül írásban értesíteni.

5. Megrendel jogosult a szerz ést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint a szerz ést l elállni, ha a Vállalkozó alvállalkozója az el zmény közbeszerzési eljárásban el írt kizáró ok hatálya alá kerül.

6. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendel köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha

- a. Vállalkozó szerz ésés kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerz és felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerz és alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felel s, részben vagy egészben a

szerz d s lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerz d ssszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerz d fél a szerz d ssszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.

- b. Vállalkozó szerz d es kötelezettségének joger s bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerz d ssszegés tényét, leírását, lényeges jellemz it, beleértve azt is, ha a szerz d ssszegés szerz d s felmondásához vagy a szerz d st l való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerz d s alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint a Vállalkozóként szerz d fél olyan magatartásával, amelyért felel s, (részben vagy egészben) a szerz d s lehetetlenülését okozta.

Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendel vel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megrendel nek az adatok átadásának pillanatában tényszer en tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésb l vagy téves tényállás-értelmezésb l származó körülmény, kivéve ha az olyan okból következettbe, amelyért a Megrendel felel s).

## VII. KAPCSOLATTARTÁS

1. Felek rögzítik, hogy minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést az e-építési naplóban, illetve írásban, szükség szerint levélben, e-mailben vagy telefax útján küldenek meg egymásnak.

A nyilatkozat, értesítés akkor tekinthet közöltnek, amikor azt a másik fél igazoltan megkapta, vagy átvette.

A felek részér l kapcsolattartásra jogosultak a szerz d s teljesítésével, értelmezésével kapcsolatos kérdésekben:

Megrendel részér l		Vállalkozó részér l	
Név:	Tóth István	Név:	...
Beosztás:	polgármester	Beosztás:	...
Telefon:	22/570-094	Telefon:	...
Fax:	22/570-182	Fax:	...
Mobil:	30/520-39-15	Mobil:	...
E-mail:	onkormanyzat@gardony.hu	E-mail:	...

Megrendel és Vállalkozó ügyvezet je/képvisel je a szerz d s teljesítése során jogosult más kapcsolattartó kijelölésére is, err l a Felek haladéktalanul kötelesek egymást értesíteni.

## VIII. HORIZONTÁLIS VÁLLALÁSOK, KÖRNYEZETVÉDELMI EL ÍRÁSOK

1. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés megvalósulása (pl. el állítás, szállítás, hulladékká válás) során keletkez környezeti hatásokat figyelembe veszi, és a környezetet legkevésbé terhel , az er források kimerülését csökkent alternatívát választja ki.

2. Vállalkozó vállalja az irodai papírhasználat környezeti hatásainak minimalizálását (újrahasznosított alkotórész a papírban, fehérítetlen papír, kötelez kétoldalas nyomtatás).

Vállalkozó vállalja, hogy a papír dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtatja ki.

3. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendel vel a kommunikációt els sorban elektronikus úton folytatja.

4. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés során környezeti szempontokat alkalmaz az eszközök, termékek, alapanyagok, szolgáltatások beszerzésénél.

## **IX. VEGYES RENDELEKZÉSEK**

### **IX.1. Hatályba lépés**

A jelen szerz és mindkét fél által történ aláírás napjától hatályos.

Mindkét fél kijelenti, hogy

- Z kell felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerz és aláírására és teljesítésére;
- Z a jelen szerz és aláírását az erre kijelölt vezet , illet leg a cég igazgatósága, vagy vezet testülete szabályszer en engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- Z a jelen szerz dést a fél nevében aláíró személy megfelel , a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részér l a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerz és vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

Vállalkozó jelen szerz és aláírásával – a szerz és hatálybalépését l függetlenül – véglegesen és visszavonhatatlanul lemond Megrendel vel szemben a szerz és hatályba nem lépéséb l ered valamennyi közvetlen és közvetett igényének érvényesítésér l.

### **IX.2. A szerz és módosítása**

A szerz d felek a Kbt. 141. § el írásainak megfelel en módosíthatják a szerz dést. Nem min sül szerz és módosításnak a Felek adataiban, bankszámlaszámában, kapcsolattartó adataiban, nyilatkozattételre jogosult képvisel i adataiban, értékelési szempont keretében bemutatott szakemberek személyében bekövetkezett változások.

### **IX.3. Beszámítás**

A Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint Megrendel a szerz désen alapuló ellenszolgáltatásból ered tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynem és lejárt követelését számíthatja be.

### **IX.4. Vis maior**

Vis maior esemény bekövetkeztér l, vagy megsz ésér l a Felek haladéktalanul kötelesek értesíteni egymást. A vis maior olyan el re nem látható esemény, amely kívül esik Vállalkozó hatáskörén, elháríthatatlan, a szerz és hatályba lépése után áll el és megakadályozza az ésszer teljesítést. Ilyen esemény különösen a t zvész, árvíz, egyéb széls ésés id járási

anomália, járvány, szélsőséges biztonsági intézkedések, általános sztrájk. A Vállalkozó csak az előző feltételek együttes fennállása esetén hivatkozhat vis maiorra.

### **IX.5. Felhasználási jog**

Megrendel a szerződés teljesítése során esetlegesen keletkező, szerződési jogi védelem alá es alkatáson területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkatás (terv) átdolgozására.

### **IX.6. Titoktartás, adatvédelem**

A szerződés teljesítése során az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (1) bekezdés szerinti fogalmi körbe tartozó üzleti titok védelemben részesül.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabályi kötelezettségek keretei között, a szerződés időtartama alatt – továbbá annak bármely okból történő megszűnése esetén időbeli korlátozás nélkül, a továbbiakban is – harmadik személlyel nem közli, nem hozza nyilvánosságra, nem reprodukálja semmilyen formában a szerződés teljesítése során tudomásra jutott – legyen az akár szóbeli, akár írásos – műszaki, jogi, üzleti információt, tényt, adatot, dokumentumot, információt – ideértve, de nem csak erre korlátozva a know-how-t, költségekre, eljárásokra, tervekre, adatrendszerekre vonatkozó információkat, számítógépes programokat – kivéve, ha a közléshez Megrendelővel zetesen, írásban hozzájárult vagy ha azok jogszabályi, valamint bírósági vagy más hatósági rendelkezés alapján közérdekesek vagy közérdekes nyilvános adatnak minősülnek.

A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség – amennyiben van(nak) – az alvállalkozó(k)ra, és a Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekre is kiterjed.

Vállalkozó a Megrendelővel zetes írásbeli hozzájárulása nélkül a közbeszerzési eljárás lefolytatása során tudomására jutott műszaki információkat kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a műszaki leírást sem részben, sem egészben harmadik személynek nem adja át. Ezen kötelezettségének megszegése esetén Vállalkozó kártérítési kötelezettséggel tartozik.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés a Kbt. 43. § (3) bekezdés alapján közérdekes nyilvános adat, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg. Megrendelő a Kbt. 43. § (1) bekezdés b) pontja alapján jelen szerződést, a szerződés kötetét követően haladéktalanul közzéteszi a Közbeszerzési Hatóság által megkötött CoRe szerződés-nyilvántartó rendszerben és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a szerződés tárgyát, a Felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát, valamint az említett adatok változásait a szerződés létrejöttét követően közzéteheti a honlapján, illetve az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.

### **Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek:**

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során a GDPR 4. cikk 9. pontja alapján azon közhatalmi szervek, amelyek egy egyedi vizsgálat keretében az uniós vagy a tagállami joggal összhangban férhetnek hozzá személyes adatokhoz, nem minősülnek címzettnek; az említett adatok e közhatalmi szervek általi kezelése meg kell, hogy feleljen az adatkezelés céljainak megfelelően az alkalmazandó adatvédelmi szabályoknak. Ezen szervek adatkezelésének jogszerűségéért a Felek nem tartoznak felelősséggel. A személyes adatok uniós vagy a tagállami joggal összhangban történő továbbításán túlmenően a Felek személyes adatot meghatározott harmadik személy számára nem tesznek hozzáférhetővé.

## **IX.7. Átláthatóság**

Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés szerinti vállalkozási díj, mint költségvetési pénzeszköz felhasználására vonatkozóan az Állami Számvevőszéknek, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalnak ellenőrzési jogosultsága van, valamint azt, hogy a szerződés lényeges tartalmának megismerését üzleti titokra hivatkozással nem tagadhatják meg.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetve a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszatérő szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen szerződésből eredő követelések elévülési jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő adatait kezelni. A Vállalkozó a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni.

## **IX.8. Alkalmazandó jogszabályok**

A jelen szerződésben nem rendezett kérdések tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az épített

környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építési ipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (X.15.) Korm. rendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezési és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, valamint az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet szabályai az irányadók.

## **IX.9. Jogviták rendezése**

Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése homályos, érthetetlen vagy más szerződési rendelkezésekkel ellentétes volna, úgy a Felek kötelezettséget vállalnak a szerződési feltétel közbeszerzési dokumentumokból következtethető céljának megfelelő értelmezésére és esetleges módosítására, összhangban a Kbt. 141. §-ával.

A felek a szerződés értelmezésére és alkalmazására kikötik a magyar jogot és a magyar joghatóságot.

Ha vita merül fel a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban vagy ezekből eredően, a Feleknek 30 napon belül kísérletet kell tenni a békés megegyezésre, de nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, sem eseti, sem állandó választott bíróságot. Amennyiben az egyezség nem jön létre, úgy jelen szerződés vonatkozásában felmerülő vagyoni jogi ügyeik tekintetében kikötik – a Megrendelő székhelye szerint illetékes Járásbíróság, illetve legfeljebb a Törvényszék illetékességét.

## **IX.10. Aláírás**

Jelen szerződés a mellékletek nélkül ..... oldalból áll, azt a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezően jóváhagyólag írták alá.

Kelt, ....., .....

.....

[\*]  
**Megrendelő**

.....

[\*]  
**Vállalkozó**