

EL TERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének
2021. szeptember 15-én tartandó rendkívüli ülésére

„forgalomképessé nyilvánítás” tárgyban

Tisztelt Képvisel -testület!

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A törzsvagyon körében megkülönböztetünk forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyoni elemeket. A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelez önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak min sít. Ebben a nemzeti vagyoni körben határozza meg a törvény a helyi közutak és m tárgyaik, a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, azaz a közterületnek min sül vagyonelemeket, amelyek a forgalomképtelen törzsvagyon részei.

Az önkormányzati vagyon alapvet rendeltetése a közfeladatok ellátásnak biztosítása, amelyhez szoroson kapcsolódik a település ezt meghaladó lakossági igényeinek minél sokrét bb kiszolgálását lehet vé tev vagyongazdálkodás. Ez megkívánja, hogy a különböz vagyonelemek a legcélszer bb besorolásba kerüljenek.

Gárdony Város Önkormányzat tulajdonában áll a gárdonyi 5415/6 hrsz-ú 1090 m²-es Sporttelep megjelölés korlátozottan forgalomképes ingatlan. Az érintett ingatlan évtizedek óta nem sporttelepként funkcionál, egy részét a Pro Rekreatio Kőzhasznú Nonprofit Kft. használja, másik része gyakorlatilag beépült az 5415/5 hrsz-ú területbe.

A terület azon 333 m²-es része, melyet a Pro Rekreatio Kőzhasznú Nonprofit Kft. használ hajók és szállítóeszközök tárolására, része annak a csereterületnek, amely a szomszedságában lév kiköt egy részének önkormányzati használatát lehet vé tette.

Forgalomképessé tételével önkormányzati érdek nem sérül.

Rendezési tervünk minden tekintetben megfelel az ügylet lebonyolításának.

Kérem szíves döntésüket az ügyben!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete a tulajdonában álló Gárdony belterület 5415/6 hrsz-ú Sporttelep megnevezés , vagyonrendelete szerint korlátozottan forgalomképes törzsvagyon besorolású ingatlanát a forgalomképes üzleti vagyonhoz sorolja át.

Felkéri a jegyz t, hogy a vagyonrendelet módosítást készítse el és tárja a testület elé.

Határid : folyamatos

Felel s: Jankovics Zoltánné jegyz

Gárdony, 2021. szeptember 13.

Tóth István
polgármester

készítette: dr. Sántha Tibor aljegyz