

**EL TERJESZTÉS**  
**Gárdonyi Város Önkormányzat Képvisel -testületének**  
**a gárdonyi 5301/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában**

Tisztelt Képvisel -testület!

Budavári Csaba Balázsné 8000 Székesfehérvár, Honvéd utca 3/A. I. em. 22. szám alatti lakos megkereste Önkormányzatunkat, mi szerint meg szeretnék vásárolni a tulajdonunkban lévő 5301/5 hrsz-ú, 578 m<sup>2</sup> terület „beépítetlen terület” megnevezés ingatlan, ami a természetben a Vasút és Kígyó utcák között található.

A kérelemmel érintett ingatlan lakóházas övezetben helyezkedik el. A szennyvíz és a gáz a telken, a víz és villany közművek a 5301/7 hrsz-ú utcában található. A villanyárammal történő ellátást az E-ON május hónapban fogja biztosítani. A zúzalékos útalap kiépítését Önkormányzatunk 2021. június 30-ig elkészítteti.

Az ingatlan vételárát javaslom az elkészült értékbecslésnek megfelelően bruttó 14.300.000 Ft összegben megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képvisel -testület jóváhagyó döntését.

**Határozati javaslat**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képvisel -testülete értékesíti a 5301/5 hrsz-ú, 578 m<sup>2</sup> terület, „beépítetlen terület” megnevezés ingatlan Budavári Csaba Balázsné 8000 Székesfehérvár, Honvéd utca 3/A. I. em. 22. szám alatti lakos számára bruttó 14.300.000 Ft vételáron. Az elektromos áram és zúzalékos útalap kiépítését Önkormányzatunk 2021 június 30-ig elkészítteti.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőre terhelik. Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés elkészítésével és a Képvisel -testület elé terjesztésével.

Határidő : folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdonyi, 2021. április 21.

Tóth István  
Polgármester

Készítette: Fekete György vagyongazdálkodó