

**EL TERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének**  
**2020. január 29-én tartandó ülésére**

**„forgalomképessé nyilvánítás” tárgyban**

Tisztelt Képvisel -testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A törzsvagyon körében megkülönböztetünk forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyoni elemeket. A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít. Ebben a nemzeti vagyoni körben határozza meg a törvény a helyi közutak és más tárgyaik, a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, azaz a közterületek minősülő vagyonelemeket, amelyek a forgalomképtelen törzsvagyon részei.

Az önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése a közfeladatok ellátásának biztosítása, amelyhez szorosan kapcsolódik a település ezt meghaladó lakossági igényeinek minél sokrétűbb kiszolgálását lehet véltéte vagyongazdálkodás. Ez megkívánja, hogy a különböző vagyonelemek a legcélszerűbb besorolásba kerüljenek.

Gárdony Város Önkormányzat tulajdonában álló 7629/1 hrsz-ú, valamint a 6615 hrsz-ú kivett közterület megjelölésű ingatlanok jelenleg forgalomképtelen besorolásúak. Az ingatlanok nem szolgálnak kötelező önkormányzati feladatkör ellátást, így célszerű lenne azokat forgalomképessé nyilvánítani a későbbi értékesítés érdekében. Továbbá a 6582 hrsz-ú kivett közterület megjelölésű ingatlan (Óvoda utca) teljes területéből egy 168 m<sup>2</sup>-es darabot forgalomképessé nyilvánítani, hogy az érintett ingatlanok telekhatár rendezése a mellékelt vázrajznak és a valóságnak megfelelően megvalósulhasson.

Kérem szíves döntésüket az ügyben!

**I. Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete a tulajdonában álló Gárdony belterület 7629/1 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű vagyonrendelete szerint forgalomképtelen törzsvagyon besorolású ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonhoz sorolja át.  
Felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonrendelet módosítást készítse el és tárja a testület elé.

Határidő : azonnal

Felelős : Tóth István polgármester

**II. Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete a tulajdonában álló Gárdony belterület 6615 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű vagyonrendelete szerint forgalomképtelen törzsvagyon besorolású ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonhoz sorolja át.  
Felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonrendelet módosítást készítse el és tárja a testület elé.

Határidő : azonnal

Felelős : Tóth István polgármester

**III. Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Gárdony belterület 6582 hrsz-ú kivett közterület megnevezés-vagyonderelete szerint forgalomképtelen törzsvagyon besorolású ingatlanból 168 m<sup>2</sup> nagyságú területet a forgalomképes üzleti vagyonhoz sorolja át.

Felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonderelet módosítást készítse el és tárja a testület elé.

Határidő : azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2020. január 27.

**Tóth István**  
**polgármester**