

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. augusztus 5-én tartandó ülésére
„Gárdony 2369/3/A/38 hrsz. ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Kocsis Dániel (8000 Székesfehérvár, Rákóczi út 8. 4/43.) a csatolt adásvételi szerződéssel megvásárolta a KRISTÁLY-DENT Egészségügyi Szolgáltató Bt. Gárdony belterület 2369/3/A/38 hrsz. alatt felvett 176 m² területű „orvosi rendelő” megjelölésű ingatlanban lévő 32/176 arányú tulajdoni hányadát.

Az ingatlanak 114/176 tulajdoni arányban Gárdony Város Önkormányzat a tulajdonosa, ezen túlmenően az Önkormányzat javára az ingatlanhányadra visszavásárlási jogot jegyeztek be. A megvásárolt ingatlant dr. Kocsis Dániel fogorvosi rendelő céljára üzemelteti tovább, az ehhez szükséges praxisjogot Póczosné dr. Szigeti Mónikától megvásárolta.

Dr. Horváth Anna ügyvéd a felek képviselőjeként kéri, hogy a Képviselő-testület nyilatkozzon, hogy az ingatlanhányadra vonatkozó elővásárlási jogával kíván-e élni, valamint a bejegyzett visszavásárlási jog törlésére vonatkozó nyilatkozatot is szíveskedjen kiadni.

Kérem szíves döntésüket az ügyben!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony belterület 2369/3/A/38 hrsz. alatt felvett 176 m² területű „orvosi rendelő” megjelölésű ingatlan Dr. Kocsis Dániel által megvásárolt 32/176 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jogával élni kíván/nem kíván élni.

Az ingatlanhányadra a 33266-4/2001/2000 sz. határozattal bejegyzett visszavásárlási jogának törléséhez hozzájárul/nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2020. július 31.

Tóth István
polgármester