

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. március 27-én tartandó testületi ülésére

„Gárdony 7291/A hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog” tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Megkeresés érkezett Önkormányzatunkhoz a Gárdony belterület 7291/A hrsz. alatt felvett, természetben a 2483 Gárdony, Vasút utca 7291 hrsz. alatt található 146 m² területű „egyéb épület” megjelölésű, részlegesen közműves ingatlan értékesítésével kapcsolatban.

Gárdony Város Önkormányzat tulajdonát képezi a felépítmény alatti földterület, így a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:20. §-a értelmében az épület vonatkozásában elővásárlási joggal rendelkezik.

A felépítmény Németh Eszter Anna (8171 Balatonvilágos, Jókai u. 4/A) tulajdonában áll, melyet 4.050.000,-Ft összegben értékesíteni kíván Nógrádi Andrea (2484 Gárdony, Szív u. 41.) részére.

Amennyiben az Önkormányzat elővásárlási jogával élni kíván, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződésben foglalt feltétekkel vásárolhatja meg az ingatlant.

Kérem szíves döntésüket az ügyben!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony belterület 7291/A hrsz. alatt felvett, természetben a 2483 Gárdony, Vasút utca 7291 hrsz. alatt található 146 m² területű „egyéb épület” megjelölésű ingatlanon fennálló elővásárlási jogával **élni kíván/nem kíván élni.**

Határidő: érintettek értesítése: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2019. március 19.

Tóth István
polgármester

Készítette: Gémesi Evelin szervező