

**KIVONAT**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének**  
**2019. július 17-én megtartott rendkívüli testületi ülésér l**

**8.) A többször módosított 3/2009. (I. 28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat módosítása – Gólya u. 174/2 hrsz. terület a SPAR mellett**  
**El adó: Tóth István polgármester**

**324/2019. (VII. 17.) számú**  
**h a t á r o z a t**

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete egyetért a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat módosításával a Gárdony Gólya utcai 174/2 hrsz-ú (SPAR melletti közterületi) ingatlan 5000 m<sup>2</sup> körüli területével kapcsolatosan. Hozzájárul, hogy az ingatlanra vonatkozóan településközponti vegyes építési övezet kerüljön meghatározásra 40 % beépíthet séggel, valamint 7,5 m építménymagassággal. Az aluljáró csatlakozó útjának új nyomvonalat kell kijelölni.

A módosításhoz a településtervez (Fehér Vártervez Kft. 8000 Székesfehérvár Rába utca 22.) megbízását és a szükséges eljárás lefolytatását jóváhagyja.

A módostáshoz kapcsolódó feladatok elvégzéséhez a településtervez árajánlatát elfogadja.

A Képvisel -testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településtervez Fehér Vártervez Kft. árajánlata és jelen határozatnak megfelel tartalmú településtervez i szerz dést kösse meg.

A szabályozási terv módosításának költségei befektet ket terhelik.

Határid : a településtervez értesítésére a határozat kiadmányozásakor.

Határid : a kérelmez értesítésére a határozat kiadmányozásakor.

Felel s: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyz

Kmf.

Tóth István sk.  
polgármester

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia sk.  
jegyz

A kiadmány hitelélül:

Pétervári Istvánné  
szervez  
Gárdony, 2019. július 18.