

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a Polgármesteri Hivatal földszinti tanácskozájában
2019. december 18-án megtartott rendkívüli üléséről

Jelen voltak:

Tóth István	polgármester
Bálint Zoltán László	képviselő
Császár Attila	képviselő
Dávid Zoltán	képviselő
Derecskei Gábor	képviselő
Eötvös Pál Árpád	képviselő
Dr. Erdei Péterné	alpolgármester
Dr. Heresznyei Gabriella	képviselő
Dr. Kalmár József	képviselő
Muray Rita	alpolgármester
Sipos Balázs Gábor	képviselő
Szabóné Schneider Anikó	képviselő

Hivatal részéről:

Jankovics Zoltánné	aljegyző
dr. Sántha Tibor	irodavezető
Gabrovits Eszter	pénzügyi irodavezető
Tulics Katalin	jegyzőkönyvvezető

Továbbá: Marosi Gizella könyvvizsgáló

Lakosság részéről: 16 fő

Tóth István polgármester köszöntötte a jelenlévőket, megnyitotta az ülést. Megállapította, hogy a képviselő-testület 12 fővel határozatképes, mivel 11 képviselő és a polgármester jelen voltak. Javasolta, hogy „A Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. és az Agárdi Zöld Kft. ügyvezetőjének megbízása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület, oly módon, hogy vegyék ketté, 1. napirendi pontként az Agárdi Zöld Kft. ügyvezetőjének megbízását, 2. napirendi pontként pedig a Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének megbízását tárgyalja meg a képviselő-testület. Feltette szavazásra, hogy „Az Agárdi Zöld Kft. ügyvezetőjének megbízása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

484/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

napirend zártan tárgyalásáról

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Az Agárdi Zöld Kft. ügyvezetőjének megbízása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés b.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy „A Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének megbízása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

485/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

napirend zártan tárgyalásáról

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének megbízása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés b.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy a 7. napirendi pontot vegyék le a napirendről, mivel azt az érintett bizottság saját hatáskörben tárgyalta, továbbá javasolta, hogy az Egyebek/1. „A 2020. évi átmeneti gazdálkodás”, és az Egyebek/2. „A közvilágítás aktív berendezéseinek üzemeltetése” c. előterjesztéseket vegye fel napirendjére a képviselő-testület.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

486/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

napirendi pont levételéről, napirendi pontok felvételéről

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 7.) „Vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség teljesítése” c. napirendi pontot levette napirendjéről, „A 2020. évi átmeneti gazdálkodás” és „A közvilágítás aktív berendezéseinek üzemeltetése” c. előterjesztéseket felvette napirendjére.

Tóth István polgármester a napirend elfogadása előtt tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy jegyző asszony 2020. január 05-éig a város jegyzője, jelenleg már szabadságát tölti. Időközben lezárult a jegyzői pályázat, ő a jegyzői posztra Jankovics Zoltánné aljegyzőt javasolta, aki 2020. január 06-án hivatalba lép, ő lesz a város jegyzője. Ehhez gratulál mindenki nevében. Elmondta, hogy a munkatársak egyöntetűen kiálltak és támogatták Jankovics Zoltánné jegyzővé választását. Sok sikert, precíz munkát kívánt a munkájához.

Jankovics Zoltánné aljegyző megköszönte a polgármester úr támogatását, bizalmát, a képviselő-testület támogatását. Elmondta, a jegyzői munkája során arra fog törekedni, hogy ennek a bizalomnak eleget tegyen, a támogatásnak megfelelően, arra érdemesnek találtasson. Munkája során szeretné a képviselő-testület munkáját segíteni a polgármesteri hivatal dolgozóinak irányításával, hogy ezzel Gárdonyi Város Önkormányzat működését és a város fejlődését segíthesse elő.

Tóth István polgármester elmondta, múltkor már tájékoztatta arról a képviselő-testületet, hogy a Nemzeti Turisztikai Ügynökség megkeresésére az önkormányzat feltérképezte a strandokat, kempingeket, szabad partszakaszokat, elkészítettek egy nagy koncepciót, melyet le is adtak. Most érkezett egy újabb megkeresés, hogy 24 órán belül az esetleges hiánypótlásokat tegye meg az önkormányzat, tisztázzák a felmerült kérdéseket. Ezen megkeresésnek is eleget tettek, és dr. Erdei Péterné alpolgármester asszony Tihanyi Tamással együtt az anyagot Budapestre vitte, ahol egy work shop keretében tájékoztatták őket arról, hogy milyen fejlemények várhatóak. Első körben a strandokon lévő öltözők, vizesblokkok, baba-mama szobák felépítésére lesz mód – a pályázat döntő része erre vonatkozott -, és remélhetőleg még ebben az évben megérkezik az értesítés arról, hogy mekkora támogatásban részesül az önkormányzat.

Tóth István polgármester mivel más javaslat nem volt, a fenti módosítással feltette szavazásra a napirendet.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**487/2019. (XII. 18.)
h a t á r o z a t
napirend elfogadásáról**

Szám:	Tárgy:	Előadó:
	Napirendi pont zártan tárgyalásáról döntés	-
	Napirendi pont zártan tárgyalásáról döntés	-
	Napirendi pont levételéről, napirendi pontok felvételéről döntés	-
	Napirend elfogadása	-
1.	A 2019. évi költségvetési rendelet III. számú módosítása	Tóth István polgármester
2.	A 2019. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztató	Tóth István polgármester
3.	Gárdonyi Város Önkormányzat 2020. évi ellenőrzési terve	Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző távollétében: Jankovics Zoltánné aljegyző
4.	Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. alapszabály módosítása	Tóth István polgármester
5.	Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottsági tagsága	Tóth István polgármester
6.	Agárdi Zöld Kft. Felügyelő Bizottsági tagsága	Tóth István polgármester
7.	Változtatási tilalom elrendelése	Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző távollétében: Jankovics Zoltánné aljegyző

8.	A temetők és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása	Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző távollétében: Jankovics Zoltánné aljegyző
9.	Tervezési feladatok – Bóné K. utca	Tóth István polgármester
10.	Bontási pályázat	Tóth István polgármester
11.	A Gárdonyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja	Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző távollétében: Jankovics Zoltánné aljegyző
12.	A 2020. évi munkaterv	Tóth István polgármester
13.	A 2020. évi átmeneti gazdálkodás	Tóth István polgármester
14.	A közvilágítás aktív berendezéseinek üzemeltetése	Tóth István polgármester

1.) A 2019. évi költségvetési rendelet III. számú módosítása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Marosi Gizella könyvvizsgáló elmondta, hogy a rendelet-tervezetet átvizsgálta, a törvényi megfelelés fennáll, a rendelet-tervezet írásos véleményével ellátta, az rendeletalkotásra alkalmas, elfogadásra javasolta.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester ismertette, hogy egy tétel kérdésként merül fel, ennek megoldásáról még januárban tájékoztatni fogja a képviselő-testületet. Mivel más észrevétel, kérdés nem volt, feltette szavazásra a rendelet-tervezetet.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendelete
a 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (III. 01.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetéséről szóló

3/2019. (III. 01.) önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően elfogadta.

2.) A 2019. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztató

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy nagyon részletes beszámolót kaptak a képviselők. A számok rendben vannak, pénzügyi szempontból nyugodtan várhatják a jövő évet, ez egy biztos, jó érzést ad a vezetésnek. Kérte a bizottsági véleményt ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Marosi Gizella könyvvizsgáló elmondta, hogy eddig a képviselő-testületet év közben kétszer tájékoztatni kellett a költségvetés bevételi és kiadási oldaláról. Ez a törvényi előírás megszűnt, ellenben Gárdony Város Önkormányzata úgy döntött, hogy ezt saját rendeletében elhatározza, és megteszi, hogy tájékoztatja a képviselőket arról, hogy alakul a költségvetés bevételi és kiadási oldala. Ennek tesz most eleget a polgármester úr a pénzügyi irodavezető közreműködésével. A tájékoztatóval kapcsolatban az alábbi észrevételt tette: A számszaki adatok – költségvetési számvitel adatai alapján – a költségvetéssel azonos szerkezetű táblázatokban kerültek bemutatásra. A számviteli adatokat a táblázatokban szereplő adatokkal egyeztetette. A szöveges tájékoztató a lényeges elemeket részletesen is magyarázza. A költségvetés bevételi oldala – figyelembe véve a véleménye kiadásáig történt pénzügyi teljesítéseket is – a „Felhalmozású célú támogatások államháztartáson belülről” kivételével a tervezettek szerint alakul. A különbség a beruházások elhúzódása miatt a következő évre várható. A költségvetés kiadási oldala – figyelembe véve a véleménye kiadásáig történt pénzügyi teljesítéseket is – nem haladja meg a tervezettet. Arányos a kiadási csökkentés a bevétel csökkentés tekintetében. A saját bevételek – köztük az adóbevételek – úgy tűnik, hogy teljesülni fognak, ami nagyon fontos, hiszen ezekkel a bevételekkel szemben tervezték meg a kiadásokat. A pénzügyi helyzet stabil, az általános- és céltartalékok előirányzatának fedezetére a pénzügyi forrás rendelkezésre áll. A költségvetés megvalósulása arányosan biztosított. Elfogadásra javasolta, erről szóló írásos véleményét polgármester úrnak átadta.

Tóth István polgármester megköszönte Gabrovits Eszternek az alaposan előkészített tájékoztatót, az arra fordított munkáját. Mivel Eszter kisbabát vár, valószínűleg ez volt mostanában az utolsó testületi ülés, amin részt vett, sok sikert kívánt számára, mindenhez.

Gabrovits Eszter pénzügyi irodavezető megköszönte a biztató szavakat.

Tóth István polgármester mivel kérdés, észrevétel nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

488/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

a 2019. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót 2.047.555.766 forint tárgyévi bevétellel és 1.781.484.095 forint tárgyévi kiadással jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Marosi Gizella könyvvizsgáló a megválasztott jegyző asszonynak, Jankovics Zoltánnak gratulált, mindenkinek békés, boldog karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kívánt, majd elhagyta az üléstermet.

3.) Gárdony Város Önkormányzat 2020. évi ellenőrzési terve

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Bálint Zoltán László képviselő észrevételezte, hogy a 2020. évi ellenőrzési tervben a Gárdonyi Polgármesteri Hivatal (Gárdony Város Önkormányzat vonatkozásában) az ellenőrizendő időszak 2019. év. Ezt nem érti, erre szeretne választ kapni.

Jankovics Zoltánné aljegyző válaszában elmondta, hogy az ellenőrzés célja az adóhatóság tevékenységének vizsgálata, az adóhátralékok behajtására tett intézkedések, mindez az idei, 2019. évre vonatkozóan.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

489/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

Gárdony Város Önkormányzat 2020. évi ellenőrzési tervének elfogadásáról

Gárdony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét a mellékletnek megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző

Határidő: azonnal

4.) Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. alapszabály módosítása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Erdei Péterné alpolgármester elmondta, a Felügyelő Bizottság szintén elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Tóth István polgármester mivel kérdés, észrevétel nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

490/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

**az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt.
alapszabály módosításáról**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai nappal a 475/2019. (XI. 27.) számú határozatát megerősíti, továbbá elfogadja az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. mellékelt Alapszabály módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályt.

Felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt Alapszabály aláírására.

Felelős: Tóth István polgármester

Határidő: azonnal

5.) Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottsági tagsága

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, és kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az I. és III. határozati javaslat elfogadását támogatta, a II. határozati javaslatban Derecskei Gábor helyett Schuster Lászlót javasolta a bizottság felügyelő bizottsági tagként.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság mindhárom határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester ismertette, hogy Derecskei Gábor képviselő úr jelezte, hogy Schuster László javára szívesen visszalép a Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottsági tagságától, ezért hozta a bizottság ezt a döntést. Schuster úr a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja, nagy tekintélyű pénzügyi szakember, akinek van annyi

szabadideje, hogy belevesse magát ebbe a munkába és minden segítséget megadjon, amire szükség van. Egyetért a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatával.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az I. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

491/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

a Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztásáról

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottságának tagjává Muray Rita szám alatti lakost választja 2020. január 01-től – 2025. 12.31-ig.

Felkéri a kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a fenti változások alapító okiratban történő átvezetéséről.

Határidő: érintettek értesítése azonnal

Felelős: ügyintéző

Tóth István polgármester feltette szavazásra a II. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

492/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

a Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztásáról

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottságának tagjává Schuster László szám alatti lakost választja 2020. január 01-től – 2025. 12.31-ig.

Felkéri a kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a fenti változások alapító okiratban történő átvezetéséről.

Határidő: érintettek értesítése azonnal

Felelős: ügyintéző

Tóth István polgármester feltette szavazásra a III. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

493/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

a Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztásáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottságának tagjává dr. Sántha Tibor szám alatti lakost választja 2020. január 01-től – 2025. 12.31-ig.

Felkéri a kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a fenti változások alapító okiratban történő átvezetéséről.

Határidő: érintettek értesítése azonnal

Felelős: ügyintéző

6.) Agárdi Zöld Kft. Felügyelő Bizottsági tagsága

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy Derecskei Gábor képviselő úr az Agárdi Zöld Kft. Felügyelő Bizottsági tagságáról is lemondott Schuster László úr javára. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az I. és III. határozati javaslat elfogadását támogatta, a II. határozati javaslatban Derecskei Gábor helyett Schuster Lászlót javasolta a bizottság felügyelő bizottsági tagként.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság mindhárom határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az I. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

494/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

az Agárdi Zöld Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztásáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Agárdi Zöld Kft. Felügyelő Bizottságának tagjává Muray Rita

szám alatti lakost választja
2020. január 01-től – 2025. 12.31-ig.

Felkéri a kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a fenti változások alapító okiratban történő átvezettetéséről.

Határidő: érintettek értesítése azonnal

Felelős: ügyintéző

Tóth István polgármester feltette szavazásra a II. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

495/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

az Agárdi Zöld Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztásáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Agárdi Zöld Kft. Felügyelő Bizottságának tagjává Schuster László . szám alatti lakost választja
2020. január 01-től – 2025. 12.31-ig.

Felkéri a kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a fenti változások alapító okiratban történő átvezettetéséről.

Határidő: érintettek értesítése azonnal

Felelős: ügyintéző

Tóth István polgármester feltette szavazásra a III. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

496/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

az Agárdi Zöld Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztásáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Agárdi Zöld Kft. Felügyelő Bizottságának tagjává dr. Sántha Tibor szám alatti lakost
választja 2020. január 01-től – 2025. 12.31-ig.

Felkéri a kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a fenti változások alapító okiratban történő átvezetéséről.

Határidő: érintettek értesítése azonnal

Felelős: ügyintéző

7.) Változtatási tilalom elrendelése

Előadó: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző távollétében: Jankovics Zoltánné aljegyző

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, ami a zártkerti területre vonatkozik. Elmondta, hogy több alkalommal vizitáltak a területen az elmúlt időszakban és megállapítást nyert, hogy nagyon rossz a helyzet. Ez egy külterületi rész, ahol lakóhelyet kialakítani engedéllyel nem lehet, szinte az összes ott található épület nem felel meg a jogszabályi előírásoknak, oda csak mezőgazdasági területre építhető létesítményeket lehetne építeni (magtár, különböző tárolók, raktárak stb.), ezt az előírást az emberek már évtizedek óta nem veszik figyelembe. Az utóbbi években ez a folyamat rendkívül felgyorsult és kialakult egy olyan állapot, ami tovább nem folytatható, hiszen mindenféle engedély nélkül épülnek épületek, kerülnek átalakításra már meglévő épületek. Az utcakép ennek megfelelően kaotikus, nem létező utakat lehet találni, a helyrajzi számok nincsenek rendben, semmi sincs rendben, össze-vissza építkezés folyik. Lassan befogadja Gárdony az ország összes olyan menekülőjét, akik valahol elvesztették az ingatlanjukat, csődbe mentek, és itt keresnek menedéket a gárdonyi zártkertben. Ezzel egyidőben érkeznek a követelések az ott lakók részéről, hogy a zártkert legyen belterület, mivel az jelenleg külterületként van nyilvántartva. Ha belterület lesz, kérdés, ki vállalja fel, hogy abból a részből kialakulhat Gárdony város egy szép kis kertvárosi övezete? Ebből biztos, hogy nem alakulhat ki semmi, hiszen borzasztó látványt nyújtanak az össze-vissza épített, semmilyen engedéllyel nem rendelkező házak, most mindenki azt épít, ami neki tetszik. Ezt a folyamatot most kell lezárni, nem szabad megengedni, hogy több ember költözzön ki oda, nem kell engedni, hogy további, engedély nélküli építkezések folyjanak ott. Három év alatt elkészülhet egy mindenre kiterjedő szabályozási terv. Az ott lakók békességben élhetnek, az ott lakóknak nem kell szilárd út, nem kell ivóvíz, szennyvíz, a csendet és békét keresve költöztek ki oda. A feltételeket megfelelően elő kell készíteni, és készülni kell majd, hogy az önkormányzat a zártkertben mit enged meg és mit nem. A mostani helyzetet nem lehet tovább engedni. Azt természetesen majd vizsgálni fogják, hogy ki milyen feltételek és szabályok szerint folytatott építkezést, de azt nem lehet hagyni, hogy az országban ez a terület lakóhelyként tüntetessék fel, miszerint jó helyen, a Velencei-tó közelségében olcsón lehet nagy területekhez hozzájutni, ahol bármit lehet építeni, ezt nem lehet hagyni. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a rendelet-tervezetet.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendelete
változtatási tilalom elrendeléséről

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 17/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően megalkotta.

8.) A temetők és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző távollétében: Jankovics Zoltánné aljegyző

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő két temetőt az elmúlt időben közel 100 millió Ft-ból felújította, az egyik felújítása még folyamatban van, de rövid időn belül befejeződik. A teljes területet rendbe teszik, kulturált, rendezett temetők lesznek. A temetői árak a környéken lévő településekkel összehasonlítva messze azok árai alatt vannak jelenleg. Mivel alacsony árak vannak, mostanában nemcsak a környékről, hanem Székesfehérvárról és Budapestről is sokan itt temetetik el szeretteiket, mert tizede, huszada a nagyobb településekhez képest a temetkezési helyek megvásárlási ára. Ugyanez vonatkozik az urnafalak áraira is. Az emeléssel egyidőben az állandó lakosok 50 %-os kedvezményt kapnak a mindenkori árakból. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a rendelet-tervezetet.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendelete
a temetők és temetkezés rendjéről szóló 5/2001. (IV. 1.)
számú rendelet módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a temetők és temetkezés rendjéről szóló 5/2001. (IV. 1.) számú rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően elfogadta.

9.) Tervezési feladatok – Bóné K. utca

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a Bóné K. utca 7-es főközlekedési út felőli vége jelenleg nagyon balesetveszélyes, a sarkon lévő üzletbe érkező vásárlók autóikkal kaotikus módon parkolnak a környező területen. E helyzet megoldása érdekében kért az önkormányzat szaktervezőktől árajánlatot. Amint a nyertes vállalkozót kiválasztja a bizottság, a tervdokumentáció készítése megkezdődik és hamarosan

megismerhetik a képviselők is, továbbá amint az időjárás lehetővé teszi, jövő évben megkezdődhet a kivitelezés is. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta, a tervezési munkálatokkal a legkedvezőbb ajánlatot adó Fejér Európa Kft-t javasolta megbízni, az ajánlatukban szereplő br. 2.311.400,- Ft vállalkozói díjért.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság által tett kiegészítéssel.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

497/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

**Bóné K. utcában parkolók kialakítására
vonatkozó tervezési feladatra vállalkozó
kiválasztásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Bóné K. utca és a 7-es főközlekedési út csomópont (parkolóval), valamint a Bóné K. utcában (Táncsics utcától) parkoló sáv, csapadékvíz elvezetés kialakításának tervezési munkáival a Fejér Európa Kft-t (cím: 8000 Székesfehérvár, Ady E. u. 26. I/1.).

Biztosítja a nettó 1.820.000,- Ft + 27 % ÁFA bruttó 2.311.400,- Ft vállalkozói díjat a 2019. évi költségvetés terhére.

Felkéri a polgármestert a mellékelt szerződés aláírására.

Határidő: tervezés megrendelés azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

10.) Bontási pályázat

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Módosító javaslata, hogy a határozati javaslat a következő legyen: „Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 5426/4 hrsz-ú, ún. Napsugár Strand területén található kabinsori épületek bontási munkálataira nyílt pályázatot ír ki.” Tehát ne meghívásos pályázat legyen adott vállalkozókkal, hanem nyissák ki a lehetőséget mindenki előtt. Aki a legjobb pályázatot fogja beadni, azzal fog az önkormányzat szerződést kötni. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyetértett a polgármester úr által ismertetett határozati javaslattal, azt elfogadásra javasolta. A bizottság

a pályázati kiírás 1. pontjában a mondat végére az alábbi szövegrészt javasolta beírásra: „tetőszerkezeteik nélkül”.

Tóth István polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az önkormányzat Kft-je lebontja a tetőszerkezetet, mivel azt tudják hasznosítani.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a pályázati kiírás 6. pontjának végére az alábbi szövegrészt javasolta beírásra: „a hulladék elhelyezését bizonylattal igazolni kell.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta. A bizottság a módosításokról előzetesen nem szerzett tudomást.

Tóth István polgármester feltette szavazásra javaslatát, mely szerint nyílt pályázatot ír ki az önkormányzat, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság első módosító javaslatát, mely szerint a pályázati kiírás 1. pontja kiegészítésre kerül az ismertetettek szerint.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**498/2019. (XII. 18.) számú
h a t á r o z a t
pályázati kiírás kiegészítéséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatával, mely szerint a gárdonyi 5426/4 hrsz-ú, ún. Napsugár Strand területén található kabinsori épületek bontási munkálataira vonatkozó pályázati kiírás az alábbi szerint kerül kiegészítésre:

- nyílt pályázat kiírására kerül sor,
- az 1. pont mondatának végére az alábbi szövegrész kerül: „tetőszerkezeteik nélkül”.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság második módosító javaslatát, mely szerint a pályázati kiírás 6. pontja kiegészítésre kerül az ismertetettek szerint.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**499/2019. (XII. 18.)
h a t á r o z a t
pályázati kiírás kiegészítéséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatával, mely szerint a gárdonyi

5426/4 hrsz-ú, ún. Napsugár Strand területén található kabinsori épületek bontási munkálataira vonatkozó pályázati kiírás az alábbi szerint kerül kiegészítésre:

- a 6. pont mondatának végére az alábbi szövegrész kerül: „a hulladék elhelyezését bizonylattal igazolni kell”.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságság, valamint az általa javasolt módosításokkal.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**500/2019. (XII. 18.)
h a t á r o z a t
bontási pályázat kiírásáról**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 5426/4 hrsz-ú, ún. Napsugár Strand területén található kabinsori épületek bontási munkálataira pályázatot ír ki.

A pályázati kiírást az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:

- nyílt pályázat kerül kiírásra,
- az 1. pont mondatának végére az alábbi szövegrész kerül: „tetőszerkezeteik nélkül”,
- a 6. pont mondatának végére az alábbi szövegrész kerül: „a hulladék elhelyezését bizonylattal igazolni kell”.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

11.) A Gárdonyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja

Előadó: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző távollétében: Jankovics Zoltánné aljegyző

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester ismertette, hogy az idei évben a polgármesteri hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapját egy pályázat segítségével 48.000,- Ft-ra tudta felemelni az önkormányzat. Ez a pályázat év végén lejár, az önkormányzat feladata, hogy ezt a fizetést, amit idén pályázati forrásból a köztisztviselők megkaphattak, a következő évben is fenn tudják tartani. Ez kb. 23-24 millió Ft-ot jelent.

Jankovics Zoltánné aljegyző elmondta, a jövő évi költségvetési támogatás erre fedezetet biztosít.

Tóth István polgármester elmondta, ezt azt jelenti, hogy a tavalyi bérek maradnak, akkor pályázatból oldotta meg az önkormányzat, idén pedig saját pénzből, amire állami támogatást, fedezetet biztosítanak.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a rendelet-tervezetet.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselői illetményalapról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően megalkotta.

12.) A 2020. évi munkaterv

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Kalmár József képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**501/2019. (XII. 18.)
h a t á r o z a t
a 2020. évi munkaterv elfogadásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervet a mellékletnek megfelelően elfogadja.

13.) A 2020. évi átmeneti gazdálkodás

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester mivel kérdés, észrevétel nem volt, feltette szavazásra a rendelet-tervezetet.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendelete
a 2020. évi átmeneti gazdálkodásról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően megalkotta.

14.) A közvilágítás aktív berendezéseinek üzemeltetése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a város területén sok elavult közvilágítási lámpa található, aminek fenntartása, karbantartása sok költséggel jár, a teljes közvilágítás átvizsgálására és fejlesztésére lenne szükség, melynek megoldására a következő év második felében jó lenne, ha sor kerülhetne. A közvilágítás aktív elemeinek karbantartására vonatkozó szerződés most, december 31-én lejár az E.ON Zrt-vel, javasolta ennek fél évvel történő meghosszabbítását. Az E.ON felmérte a város összes közvilágítási lámpáinak számát, ami kb. 3200 darabot jelent. Ezek karbantartása nem kis feladat. Fél év múlva közbeszerzési eljárás keretében szeretne az önkormányzat a közvilágításra vonatkozóan hosszú távú üzemeltetési szerződést kötni. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester mivel más hozzászólás, észrevétel nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

502/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

**a közvilágítás aktív berendezéseinek
üzemeltetéséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel (9027 Győr, Kandó Kálmán utca 13.) kötendő, Gárdony város közigazgatási területén található közvilágítás aktív berendezéseinek üzemeltetésére vonatkozó szerződés-tervezetet a mellékletnek megfelelően elfogadja azzal a módosítással, hogy a tervezet szerinti 10. pont helyébe a következő szöveg lép:
„A Szerződő Felek jelen Szerződést határozott időtartamra, 2020. június 30-ig kötik. A szerződés kezdete: 2020. január 01.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester az aláírásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester elmondta, hogy az ülés elején ugyan ő javasolta, hogy a 7. napirendi pontot vegyék le a napirendről, de rossz információt kapott. Javasolta, hogy vegye fel napirendjére a képviselő-testület a „Vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség teljesítése” c. előterjesztést, és most tárgyalják meg. Feltette a javaslatot szavazásra.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

503/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

napirendi pont felvételéről

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség teljesítése” c. előterjesztést felvette napirendjére.

15.) Vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség teljesítése

Előadó: Császár Attila Ügyrendi Bizottság elnöke

Tóth István polgármester átadta a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének és kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Császár Attila képviselő ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

504/2019. (XII. 18.)

h a t á r o z a t

a vagyonyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az Ügyrendi Bizottság elnökének beszámolóját, mely szerint a képviselő-testület tagjai, valamint a bizottságok nem képviselő tagjai a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségüknek maradéktalanul eleget tettek.


Tóth István polgármester mivel több észrevétel, hozzászólás nem volt, megköszönte a részvételt, és az ülést bezárta.

Kmf.


Tóth István
polgármester



Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia
jegyző távollétében:


Jankovics Zoltánné
aljegyző