

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. február 27-énn tartandó ülésére**

**„Szerződésmódosítás a Fenyő KHT Kft-vel”**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 464/2018. (XII.19.) számú határozatával a Fenyő KHT Kft. és Gárdony Város Önkormányzat között a Gárdony, belterület 7509/36 hrsz. alatt felvett 2.000 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan adásvétele tárgyában létrejött szerződés 2.2. pontját a következőkre módosította:

*„2.2. A Vevő a vételárból még fennmaradó 5.000.000,- Ft + Áfa, azaz ötmillió forint + Áfa összeget, mindösszesen bruttó 6.350.000,- Ft, azaz hatmillió-háromszázötvenezer forintot, mint a vételár második, és egyben utolsó vételár-részét az Eladó által 2.1. pontban megadott bankszámlára az ingatlan közművekkel és úttal történő ellátását követő hónap utolsó napjáig átutalással egyenlíti ki, az ingatlan birtokbavételével egyidejűleg. Ezen második vételár-rész teljesítéséről az Eladó a bankszámlán történt jóváírást követő három munkanapon belül a Vevő tulajdonjogának bejegyzésére alkalmas átvételi elismervényt és számlát állít ki.”*

A vevő akkor arról nyilatkozott, hogy az eredeti feltételek fenntartása mellett elfogadja a határidő további meghosszabbítását.

A szerződésmódosítás aláírásakor azonban ügyvédje kérte, hogy a szerződésmódosítás tartalmazzon dátumszerűen meghatározott határidőt is.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fenyő KHT Kft. és Gárdony Város Önkormányzat között a Gárdony, belterület 7509/36 hrsz. alatt felvett 2.000 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan adásvétele tárgyában létrejött szerződést a mellékletnek megfelelően módosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződésmódosítás aláírásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2019. február 22.

Tóth István  
polgármester