

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete
6/2016. (III.1.) önkormányzati rendelete

**a nem közm vel összegy jtött háztartási szennyvíz begy jtésére vonatkozó
közszolgáltatásról**

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete „a vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi F osztály véleményének kikérésével, a Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

1.§ (1) Gárdony Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a nem közm vel összegy jtött háztartási szennyvíz begy jtésére Gárdony Város közigazgatási területén „a vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás ellátásáról gondoskodik.

(2) A közszolgáltatással ellátott terület határai megegyeznek Gárdony Város közigazgatási területének határaival.

(3) Ez a rendelet a közszolgáltatást ellátó Közszolgáltatóra és Gárdony Város közigazgatási területén minden olyan közm csatornával el nem látott ingatlan vagy közm csatornával ellátott, de közcsatornára rá nem kötött ingatlan tulajdonosára, vagyonekezel jére, vagy egyéb jogcímen használójára (a továbbiakban együtt: Ingatlantulajdonos) terjed ki.

(4) E rendelet alkalmazásában,

szüneteltetés: olyan jogintézmény, amelynek alapján az ingatlantulajdonos a Közszolgáltató felé tett írásbeli bejelentése alapján a nem közm vel összegy jtött háztartási szennyvíz begy jtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása a Közszolgáltató által felfüggesztésre kerül.

üdüil ingatlan: „a helyi adókról” szóló 1990. évi C. törvény 52. § 20. pontjában meghatározott ingatlan.

életvitelszer tartózkodás: egy magánszemély akkor tartózkodik életvitelszer en egy ingatlanban, ha az számára ténylegesen életvitelszer lakóhelyüül szolgál, onnan szervezi életét, rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, ide tér haza, ott folytatja az életviteléhez szükséges tevékenységeket, (pl. étkezés, f zés, mosás), közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe annak kapcsán, els dleges elérhet ségi címeként, levelezési címeként jelenik meg a hatóságoknál, közm szolgáltatóknál.

2.§ (1) Gárdony Város közigazgatási területén a szennyvíz begy jtésre kizárólagosan a Herke Szolgáltató Bt. 2483 Gárdony, Batsányi J. u. 26. szám alatti telephellyel m köd vállalkozó (a továbbiakban: Közszolgáltató) jogosult és köteles ellátni, a Gárdony Város Önkormányzattal (a továbbiakban: Önkormányzat) kötött közszolgáltatási szerz dés alapján.

(2) A szennyvizet ártalmatlanítás céljából kizárólag a DRV Zrt. Velencei Üzemvezet ség tulajdonában lév , a DRV Zrt. Velencei Üzemvezet sége által üzemeltetett Agárdi Szennyvíztisztító Telepre (2484 Gárdony, Balatoni út 013/3 hrsz.) köteles elhelyezni.

(3) A Közszolgáltató a közszolgáltatást 2016. január 1. napjától látja el.

(4) A Közszolgáltató a közszolgáltatást a 1. § (2) bekezdésében meghatározott m ködési területen látja el.

3.§ (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkez , közüzemi csatornahálózatba, vagy „a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról” szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet vagy a CE min sítéssel rendelkező egyedi szennyvízkezelés (melyhez vízjogi engedély nem kell) során keletkez szennyvizet „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról” szóló kormányrendeletben, valamint „a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről” szóló egészségügyi miniszteri rendeletben meghatározott módon gy jteni, ideiglenesen tárolni, az ideiglenes tárolásra szolgáló létesítmény kapacitásától függ en annak elszállításáról Közszolgáltató igénybevételevel gondoskodni, és a rendeletben meghatározott közszolgáltatás díját megfizetni, a közszolgáltatás ellátásához szükséges adatokat közölni.

(2) Az az ingatlantulajdonos, aki a nem közm vel összegy jtött háztartási szennyvíz kezeléséről közszolgáltatáson kívül, vízügyi hatósági engedéllyel vagy CE megfelel ségi jelöléssel rendelkező , egyedi szakszer közm pótló berendezés útján gondoskodik, köteles err l a tényről, annak bekövetkeztét követ 5 munkanapon belül a Közszolgáltató egyidej tájékoztatása mellett a nyilvántartás számára a jegyz höz címzetten írásban nyilatkozni és egyidej leg igazolni, hogy a mentesülés alapjául szolgáló feltételeknek megfelel.

(3) A nem közm vel összegy jtött háztartási szennyvíz összegy jtését, rendszeres elszállítását annak összegy jtésére feljogosított Közszolgáltatónak történ átadással az ingatlantulajdonosnak kell biztosítani. Az ingatlantulajdonos az ingatlanán keletkez nem közm vel összegy jtött háztartási szennyvíz elhelyezéséről a rendeletben meghatározott módon, a közszolgáltatás igénybevétele és a rendeletben megjelölt Közszolgáltató útján köteles gondoskodni.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles ideiglenes tárolásra szolgáló létesítmény kapacitásától függ en, de legalább évente egy alkalommal a közszolgáltatást igénybe venni.

4.§ A nem közm vel összegy jtött háztartási szennyvíz elszállítását a szolgáltatást igénybe vev nek kell a szolgáltatónál megrendelnie. A megrendelés személyesen, telefonon vagy e-mailban történik a Közszolgáltató ügyfélszolgálatán. A bejelentéskor a Közszolgáltató köteles a szállítás napját és várható időpontját, mely legfeljebb 3 órás időintervallumot tartalmaz, az ingatlantulajdonos részére megjelölni, az időpontváltozást köteles az ingatlan-tulajdonossal 24 órával korábban közölni. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatást a megrendelés beérkezését l számított 72 órán belül elvégezni.

5.§ A közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt az a tény hozza létre, hogy a Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével rendelkezésre áll.

6. § A Közszolgáltató jogai és kötelezettségei:

- a) a közszolgáltatás teljesítésének feltételeir l, melyen legalább a telefonos elérhet ségét feltünteti, a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon felhívás közzététele útján tájékoztatja,

- b) a Közszolgáltató az ingatlantulajdonos bejelentése alapján, a vele egyeztetett időpontban köteles közszolgáltatást nyújtani,
- c) a Közszolgáltató az igénybejelentések, kifogások és észrevételek igényes és szakszerű fogadása, az ügyfelekkel történő kapcsolattartás elvégzése érdekében 2483 Gárdonyi, Batsányi J. u. 26. szám alatt munkanapokon: 8-16 óráig ügyfélszolgálatot működtetni,
- d) a közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a változás bekövetkezése előtt köteles írásban vagy hirdetmény útján értesíteni az ingatlantulajdonosokat,
- e) a közszolgáltatást ellátó a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a begyűjtendő anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a szennyvíztisztító műhelybe való bevezetés feltételeinek nem felel meg.

7.§ (1) A közszolgáltatási díj meghatározása az ingatlanon keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége alapján, kétféle módon történik. A kétféle közszolgáltatási díj alaplíjából és ürítési díjből áll, amelyeknek a díjtételeit és azok legmagasabb összegét e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) A közszolgáltatás igénybevételeért az ingatlantulajdonos kétféle közszolgáltatási díjat köteles fizetni, amelynek legmagasabb egységnyi díját az 1. melléklet tartalmazza.

8.§ Az alaplíj a Vgt. 44/D.§ (6) bekezdésében meghatározottak szerint megállapított díj.

9.§ (1) Az ürítési díj egységnyi díjtétele az ingatlanon keletkezett nem közművel összegyűjtött és elszállított háztartási szennyvízmennyiség egységnyi térfogatára vetített díja.

(2) Az ürítési díj a begyűjtött és elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz után köbméterenként számítható. A mennyiséget a szippantó gépjárműbe gyárilag beépített szintmérő alapján kell megállapítani.

(3) Az ingatlan tulajdonosa a közszolgáltatásért fizetendő ürítési díjat a (1) bekezdés szerinti egységnyi díjtétel és az elszállított mennyiség szorzata alapján köteles megfizetni.

10.§ A közszolgáltatás elvégzését a Közszolgáltató köteles az igénybevevő ingatlantulajdonos aláírásával igazoltatni.

11.§ (1) Az igénybevevő ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatás díját a (3) bekezdés a), c)-d) pontjaiban meghatározott fizetési mód elválasztott megjelölését követően a számla kézhezvételét követően 15 napon belül kiegyenlíteni.

(2) A közszolgáltatási díj fizetésének módja:

- a) készpénz,
- b) csoportos beszedési megbízás,
- c) banki átutalás, vagy
- d) készpénz-átutalási megbízás.

(3) A díjfizetési módot az ingatlantulajdonos szabadon választja meg, valamint jogosult a választott fizetési módot változás bejelentési eljárásban megváltoztatni.

12.§ A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése során „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól” szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) és „a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos

közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendelet 3. §-a, 4. § (3)-(4) bekezdései szerint köteles eljárni.

13.§ (1) A Közszolgáltató kezdeményezi az ingatlantulajdonossal a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötését.

(2) Az ingatlantulajdonossal megkötendő közszolgáltatás igénybevételeiről szóló szerződés az alábbiakat tartalmazza:

- a) a Közszolgáltató azonosító adatait,
- b) az ingatlantulajdonos adatait:
- c) a gazdálkodó szervezet ingatlantulajdonos közhiteles nyilvántartás szerinti nevét, székhelyének, telephelyének címét, adószámát,
- d) a természetes személy ingatlantulajdonos a személyes adatai közül a családi és utónevét, lakóhelyének, tartózkodási és értesítési helyének címét,
- e) a közszolgáltatás igénybevételeének kezdő napját,
- f) a teljesítés helyét, a feladat ellátására vonatkozó szabályokat,
- g) a felek jogait és kötelezettségeit,
- h) a közszolgáltatási díj megállapításának és megfizetésének módját,
- i) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeit,
- j) szerződéskötés helyét, idejét
- k) szerződés felek aláírását.

(3) A közszolgáltatás ellátására vonatkozó, az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszony az (1) bekezdésben foglalt szerződés megkötésével, valamint az 5.§-ban foglaltak szerint jön létre.

14.§ Gárdony Város Önkormányzat az ingatlantulajdonos részére a közszolgáltatási díjfizetésre vonatkozóan kedvezményt, mentességet nem állapít meg.

15.§ (1) A szüneteltetés alkalmanként legfeljebb hat hónap időtartamra kérhető. A kérelem korlátlan alkalommal megismételhető.

(2) A szüneteltetés feltételei:

- a) a szüneteltetéssel érintett ingatlan vonatkozásában érvényes közszolgáltatási szerződés álljon fenn, és
- b) a szüneteltetéssel érintett ingatlan lakatlan, vagy beépítetlen ingatlan, üdülő ingatlan, vagy üdülőként használt, de nem akként bejegyzett ingatlan.

(3) Az ingatlan lakatlan, beépítetlen tényét, üdülő, valamint üdülőként használt jellegét a kérelmező ingatlantulajdonosnak kell igazolnia, a települési önkormányzat által kiállított erre vonatkozó igazolás alapján.

(4) A szüneteltetésre vonatkozó kérelmet a rendelet 2. mellékletét képező nyomtatványon kell a Közszolgáltatónál benyújtani. A szüneteltetés együttes feltételeinek igazolása esetén a szüneteltetés joghatásai a kérelem benyújtásának napjával állnak be. A nyomtatványhoz mellékelni kell azt az igazolást, amely a szüneteltetés feltételeinek fennállását igazolja.

(5) A szüneteltetés fennállása alatt bekövetkező, a szüneteltetést érintő bármely változást a kérelmező ingatlantulajdonos köteles a változás bekövetkezésétől számított 5 munkanapon belül a Közszolgáltatónál változás bejelentési eljárás keretében bejelenteni.

(6) Ezen címben nem szabályozott kérdésekben a lakóingatlanra vonatkozó általános szabályokat kell alkalmazni.

(7) Az üdül ingatlan ingatlantulajdonosa április 1. és szeptember 30. közötti idő szakban köteles a közszolgáltatást igénybe venni, a díjfizetési kötelezettsége is ezen idő szak alatt áll fenn.

(8) Ha az üdül ingatlan ingatlantulajdonosa egész évben életvitelszerűen tartózkodik az ingatlanban, úgy kérelmére egész évben jogosult a közszolgáltatás igénybevételére, és köteles a nem közmivel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása után az egész évre vonatkozó díj megfizetésére.

16.§ (1) A Közszolgáltató a közszolgáltatás nyújtása céljából jogosult kezelni az ingatlantulajdonosnak a Vgt. 44/C.§ (2) bekezdés g) pontjában meghatározott adatait.

(2) A Közszolgáltató az (1) bekezdésben meghatározott adatokat – amennyiben e rendelet kivételt nem tesz – a közszolgáltatási szerződés létrejöttének idő pontjától a közszolgáltatási szerződés megszűnésének idő pontjáig kezeli.

(3) A (2) bekezdéssel ellentétben, amennyiben az ingatlantulajdonosnak a közszolgáltatási szerződés megszűnésének idő pontjában a Közszolgáltatóval szemben, közszolgáltatási díjhátraléka áll fenn, a Közszolgáltató az adatokat a hátralék, valamint a késedelmi kamat és a felmerült költségek összegének megtérüléséig, de legkésőbb a Vgt. 44/E. § (4) bekezdésében meghatározott idő pontig tartja nyilván és kezeli.

(4) A Közszolgáltató belső szabályzatában köteles megteremteni és fenntartani az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit, gondoskodni az adatok biztonságáról, meghatározni azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek figyelemmel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltakra.

(5) Az adatkezelést a Közszolgáltató azon munkavállalói végzik, akiknek az adatkezelés, feldolgozás és nyilvántartás a munkaköri feladatai közé tartozik. Az adatkezelést végzők tevékenységüket úgy folytatják, hogy az adatokhoz az arra jogosulatlan személyek ne férjenek hozzá, ne ismerhessék meg.

(6) A Közszolgáltató a közszolgáltatás kapcsán rendelkezésére bocsátott adatokat kizárólag a közszolgáltatás biztosítása céljából használja fel, azokat harmadik személy részére tovább nem adja.

17.§ (1) Amennyiben a közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos jogviszonyban – különösen a nyújtott kedvezményrel, vagy igényelt szüneteltetéssel kapcsolatban – változás áll be, akkor az érintett ingatlan ingatlantulajdonosa köteles azt, a változás bekövetkezését 1 számított 5 munkanapon belül a Közszolgáltatónak bejelenteni.

(2) A változás bejelentése írásban, a rendelet 3. mellékletében meghatározott nyomtatványon történik.

(3) Az ingatlantulajdonos változása esetén a közszolgáltatás díját a szolgáltatóhoz történt bejelentése hónapjának utolsó napjáig a korábbi, azt követően pedig az új ingatlantulajdonos köteles megfizetni.

(4) A változás bejelentésének az elmulasztása esetén a Vgt. 44/J.§ (1) bekezdésében foglaltak az irányadók.

18.§ (1) A közzolgáltatás fennállása során az annak alapjául szolgáló tényeket a települési önkormányzat jegyz je ellen rizheti, ennek érdekében az életvitelszer lakhatás igazolása során figyelembe veszi a lakcímnnyilvántartás adatait, valamint a Közzolgáltató Korm. rendelet 19. § (1) b) pontja szerinti évi adatszolgáltatását.

(2) Ha a települési önkormányzat jegyz je a jogszabályban és a közzolgáltatási szerz désben foglaltaktól eltérést tapasztal, úgy köteles a Vgt. 44/J. §-ban foglalt eljárást a vízügyi hatóságnál kezdeményezni.

Záró rendelkezések

19.§

(1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a 36/2004. (IX.29.) önkormányzati rendelet.

(3) Hatályát veszti a 22/2008. (IX.10.) önkormányzati rendelet.

(4) Hatályát veszti a 15/2012. (V.30.) önkormányzati rendelet.

(5) Hatályát veszti a 17/2013. (XII.05.) önkormányzati rendelet.

(6) A társasházat és a lakásszövetkezetet a díjkedvezmény az ingatlan tulajdonnal rendelkező természetes személyek vonatkozásában illeti meg. A díjkedvezmény megállapítására a társasháznak vagy lakásszövetkezetnek „a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésr l, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefügg módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény 2. §-a szerinti tájékoztatását és adatszolgáltatását kell alapul venni.

Tóth István
polgármester

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia
jegyz

Jelen önkormányzati rendelet 2016. március 1-jén kihirdetésre került.

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia
jegyz

1. melléklet a 6/2016. (III.1.) önkormányzati rendelethez

A közszolgáltatási díj:

alapdíj: 810,- Ft+ÁFA/m³

ürítési díj: 663,- Ft/+ÁFA/m³

Kérelem

Nem közm vel összegy jtött háztartási szennyvíz begy jtésére vonatkozó közszolgáltatás szüneteltetésére

Kérelmez ingatlantulajdonos családi- és utóneve:

Kérelmez ingatlantulajdonos lakóhelye:

Kérelemmel érintett ingatlan címe:

Kérelemmel érintett ingatlan jellege:

Szüneteltetés kezd id pontja:

Szünetelés várható záró id pontja*:

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fent közölt adatokban a szüneteltetés joghatálya alatt változás áll be, annak tényét a Közszolgáltatónak a változás beállításától számított 5 munkanapon belül köteles vagyok a Közszolgáltatónak változás bejelentési eljárásban bejelenteni.

Kérelemhez csatolandó igazolás:

Az ingatlan lakatlan, beépítetlen tényét, üdül , valamint üdül ként használt jellegét igazoló, települési önkormányzat által kiállított igazolás.

Kelt: _____

Aláírás: _____

* Nem lehet hosszabb a kezd id ponttól számított 6 hónapnál.

Változás bejelentési nyomtatvány

Kérelmez ingatlantulajdonos családi- és utóneve:

Kérelmez ingatlantulajdonos lakóhelye:

Kérelemmel érintett ingatlan címe:

Változás oka:

Változás kezdő időpontja:

Tudomásul veszem, hogy az általam közölt bejelentés a valóságnak megfelel.

Kelt: _____

Aláírás: _____