

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete

21/2004. (V. 19.) számú rendelete

a közterületek tisztántartásáról, a zöldterület és parkfenntartással összefüggő feladatok végrehajtásáról^{1,2,3,4,5}

(az időközbeni módosításokkal egységes szerkezetben)

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott jogkörében eljárva a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:⁵

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja az emberi egészség védelme, a természeti és épített környezet megóvása, a város köztisztaságával, valamint a zöldterület és parkfenntartással kapcsolatos helyi szabályok megállapítása.

(2) A rendelet területi hatálya Gárdony város közigazgatási területére terjed ki.

(3) A köztisztaság fenntartásában, a zöldterület fenntartásában minden gárdonyi illetőségű magánszemély, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet köteles hathatósan közreműködni, valamint tartózkodni a közterületek, zöldterületek szennyeződését előidéző tevékenységtől.

Értelmező rendelkezések:

Közigazgatási terület: a város önkormányzatának illetékességi területe.

Szolgáltató: a város közigazgatási területén a települési köztisztasággal, a zöldterület és parkfenntartással kapcsolatos feladatok ellátására kizárólagosan feljogosított és kötelezett gazdálkodó szervezet.

Közterület: az ingatlan-nyilvántartásban a közigazgatási területen belül közterületként nyilvántartott földrészlet (közút, járda, tér, közpark) továbbá az építmények közhasználatra átadott része (épületárkád alatti járda) tulajdonostól függetlenül.

Közforgalmi területsáv: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészlet, amely két szomszédos ingatlan között helyezkedik el.

Köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok – ezen belül a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb.) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása.

¹ Módosította a [17/2005. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

² Módosította a [15/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

³ Módosította a [17/2008. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

⁴ Módosította a [28/2008. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

⁵ Módosította a [13/2010. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#)

Tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, illetőleg pormentesítése.

Zöldterület: nagyobb részt növényzettel borított közhasználatú terület, beleértve a kerti burkolatokat és az építmények területét is.

Parkosított terület: füvesített, növényzettel borított közterület, amely magában foglalja a kerti utakat és szegéllyel elválasztott úttest és járda közötti szigetet is.

II. FEJEZET

Az ingatlanok, és a közterületek tisztántartása, zöldterületek fenntartása

2. §

(1) A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek és parkok fenntartásáról Gárdonyi Város Önkormányzata gondoskodik részben az általa megbízott szolgáltató útján, részben az érintett ingatlan-tulajdonosok, használók kötelezésével.

(2)⁶

Az ingatlantulajdonos feladatai

3. §

(1)^{7,8,9} Az ingatlan tulajdonosa vagy tényleges használója köteles gondoskodni:

- az ingatlan körüli járdaszakasz, árok, zöldsáv úttestig, de maximum az ingatlantól mért 10 méteres sávig terjedő területe gondozásáról, tisztántartásáról, szemét- és gyommentesítéséről. Burkolt területen a hó eltakarításáról és síkosság mentesítéséről.

- a járdán felburjánzó gyom kiirtásáról, valamint a járda és úttest közlekedésre alkalmassá tételéről a benyúló ágak és bokrok megfelelő nyesésével.

- az ingatlan melletti nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartásáról, gyommentesítéséről, az eredeti mélység megtartásával a feliszapolódás megszüntetéséről.

- tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok, hulladékok eltávolításáról.

- **beépítetlen és beépített ingatlan megműveléséről, rendben tartásáról, gyomtól, gatzól, szeméttől, lomoktól, gondozatlan bokortól való megtisztításáról.**

(2) Két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség az érintett tulajdonosok feladata.

(3) Az ingatlantulajdonosok a közterület tisztítása során összegyűjtött közterületi hulladékot saját háztartási hulladékgyűjtő tartályukban kötelesek elhelyezni. A rendszeresített kuka befogadó képességét meghaladó hulladékot a szolgáltató mennyiségi korlátozás nélkül köteles elszállítani.

A szolgáltató feladatai

4. §

A szolgáltató köztisztasági, zöldterület és parkfenntartási feladatai:

- közutak, közparkok, zöldterületek, sétányok, játszóterek, valamint az ezen keresztül vezető járdák, utak, közterületi árok és ezek műtárgyai tisztántartása, kaszálása, síkosság mentesítése, a közterületi hulladék összegyűjtése és elszállítása,

- az utcai hulladékgyűjtő tartályok szükség szerinti kiürítése, tisztántartása és karbantartása,

⁶ Hatályon kívül helyezte a [15/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁷ Módosította a [17/2005. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

⁸ Módosította a [15/2007. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

⁹ Módosította a [13/2010. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

- a zöldterületi, parkfenntartási munkák, a játszótéren, parkokban elhelyezett berendezési tárgyak, műtárgyak, köztéri szobrok állagmegóvása, karbantartása,
- a hó eltakarítási és síkosság mentesítési munkák elvégzése.

Kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelezettségei

5. §

(1) A gazdálkodó szervezetek, intézmények, szolgáltató, kereskedelmi egységek, vállalkozók tevékenységük következtében a közterületen keletkezett szennyeződést kötelesek megszüntetni, a közterületen a szükséges takarítást elvégezni, téli időszakban a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításról gondoskodni.

(2) A gazdálkodó szervezetek, intézmények, szolgáltató, kereskedelmi egységek, vállalkozók üzleteik, telephelyeik bejáratai mellett kötelesek szabványosított kézi hulladékgyűjtőt elhelyezni, és gondoskodni azok rendszeres ürítéséről.

A folyamatosan nyitvatartó éttermek, melegkonyhás büfék, hús és halsütők szükség szerinti rendszerességgel kötelesek a szemetet elszállíttatni.

Az idényjelleggel nyitvatartó éttermek, melegkonyhás büfék, hús és halsütők szükség szerinti rendszerességgel kötelesek a szemetet elszállíttatni.

Az ingatlan előtti és melletti járdát a tulajdonos, használó köteles szükség szerint megfelelő rendszerességgel letakarítani, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztántartani, zárás előtt összetakarítani.

(3) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(4) Közterületen rendezett vásár, sport és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztántartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban való visszaadásáról.

Közterületek használatával kapcsolatos tisztántartási feladatok

6. §

(1) Építési, bontási, tatarozási munkákat, közműépítéssel kapcsolatos tevékenységet úgy kell végezni, hogy por és egyéb szennyeződés a közterületre ne jusson és a vízelvezetés biztosítva legyen.

(2) Az építési, bontási, tatarozási munkálatok helyét, szükség esetén a környező közterülettől el kell zárni.

(3) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, szemét keletkezik a közterületen, úgy azt a munka befejeztét követő 48 órán belül el kell szállítani és a közterületet helyre kell állítani.

(4) Építési munkálatok során, valamint egyéb a közterületek igénybevételevel járó tevékenység során a közterületen lévő fákat, közterületi műtárgyakat védőburkolattal kell körülvenni. Ha a közterület vagy annak egy része mégis megrongálódik, a keletkezett kárt annak okozója köteles megtéríteni, vagy az eredeti állapotot helyreállítani.

(5) A közterületen munkát végző köteles a jármű, munkagép karbantartását úgy végezni, hogy az környezetszennyezést ne okozzon.

Ha a közúti jármű, munkagép üzemelése és parkolása során a közterület szennyeződik vagy más módon károsodik, az üzembentartó haladéktalanul köteles a szennyeződést eltávolítani, az eredeti állapotot helyreállítani, a balesetveszélyt intézkedésével megelőzni, vagy megszüntetni.

(6) A közterületen folytatott, szennyeződést okozó tevékenység esetén a tevékenységet folytató köteles a legnagyobb körültekintéssel eljárni, a tevékenység befejeztével a közterületet rendeltetésének megfelelő eredeti állapotába helyreállítani.

7. §

(1) A hulladékot nem lehet – a gyűjtés, begyűjtés lerakás szabályaitól eltérő módon – felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni, kezelni.

(2) Nem szabad a közterületeket beszennyezni, a közterületen bárminemű szemetet vagy elhasznált tárgyat elhelyezni, elszórni, eldobni.

(3) Nem szabad dugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, tárgyat a közcsatorna víznyelőjébe, csapadékelvezető csatornába vagy árokba szórni, önteni vagy bevezetni.

(4) Állati tetemet, valamint olyan szerves vagy szervetlen anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezheti, a szomszédos terület lakóinak egészségét veszélyezteti sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni nem szabad.

(5) A közterületi gyűjtőedényzetből hulladékot kiönteni, válogatni, szétszórni tilos.

(6)¹⁰ Tilos a közterületi játszótéren a dohányzás.

8. §

(1) Tilos gépjárművek, munkagépek közterületen való mosása.

(2) Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a közterület be ne szennyeződjék. Ha bármilyen szállítmány fel vagy lerakásánál a közterület beszennyeződik a szállítást végző köteles a fel- vagy lerakás elvégzése után a közterületet azonnal megtisztítani.

9. §

(1) A szabadparti területeken, a fizető és szabadstrandokon valamint a játszótérekben tilos ebeket sétáltatni.

(2) A közterületeken ebek által okozott szennyezés eltakarításáról az eb sétáltatója haladéktalanul köteles gondoskodni.

10. §

(1) Tilos mozgó járműből szemetet közterületre kiszórni. A szemétszállítást végző szolgáltató vagy magánszemély köteles gondoskodni, hogy a járműről menet közben a szemet az úttestre, közterületre ne szóródjon.

(2) Szilárd útburkolatra való felhajtás előtt a gépjármű kerekeit meg kell tisztítani a sártól, a sárfelhordás megakadályozása érdekében.

(3) Tilos közterületre szennyvizet kivezetni.

Közterületen elhullott állatok, kóbor ebek esetében követendő eljárás

11. §

(1) Közterületen fellelt elhullott állatokat az önkormányzat a szolgáltató útján szállíttatja el.

(2) A magánszemélyeknél elhullott állatok tetemeinek az önkormányzat által kijelölt döngkútba való elszállításáról a tulajdonos köteles gondoskodni.

(3) Lakossági bejelentés alapján belterületről a kóbor ebeket az önkormányzat által megbízott vállalkozó köteles befogni, az állatvédelmi szabályoknak megfelelő telepre beszállítani és ott 8 napig őrizni. A befogott állatokat igazolt tulajdonosa a tartási költségek megtérítése után veheti át.

III. FEJEZET

¹⁰ Beiktatta a [28/2008. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §

A köztisztasági rendelet végrehajtásának ellenőrzése és szabálysértési rendelkezések**12. §**

(1) Jelen rendelet betartásának ellenőrzéséről és végrehajtásáról a jegyző a közterület-felügyelet útján gondoskodik.

(2)¹¹ Aki e rendelet 3. § (1)-(3) bekezdéseiben, 5. § (1)-(4) bekezdéseiben, 6.§-ában, 7. § (1)-(4) (6) bekezdéseiben, 8. § (1), 9. § (1)-(2), 10. § (1)-(3) bekezdéseiben foglalt szabályokat megszegi, szabálysértést követ el, és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(3)¹² A közterület-felügyelők a 2. bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt 3.000,- Ft-tól 20.000,- Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhatnak ki.

(4) A szabálysértési eljárás kezdeményezése, helyszíni bírságolás nem mentesít a rendeletben foglaltak végrehajtása alól.

IV. FEJEZET

Jelen rendelet 2004. június 1. napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról, a települési szilárd hulladékok gyűjtéséről és elszállításáról szóló 18/1995. (VII. 01.) számú rendelete.

Gárdonyi, 2004. április 27.

Szabó István
polgármester

Gombaszöginé dr. Balogh Ibolya
jegyző

Záradék:

Jelen rendelet 2004. május 19-én kihirdetésre került

Gombaszöginé dr. Balogh Ibolya
jegyző

¹¹ Módosította a [28/2008. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 2. §

¹² Módosította a [17/2008. Gárdonyi önkormányzat rendelet](#) 1. §