

8.)

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. július 25-én tartandó ülésére

„Református Óvodafejlesztési Program”

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gárdonyi Református Egyházközség, mint az Életfácska Református Óvoda fenntartója, a Református Óvodafejlesztési Program keretén belül új óvoda épületet fog építtetni (EGYH-KCP-17-P-0178 projekt).

A Képviselő-testület 140/2016. (IV. 27.) számú határozatával arról döntött, hogy a Gárdony, Bóné Kálmán utca 8. szám alatti, 2326 hrsz-ú ingatlanból elidegenít majd 1.500 m² nagyságú területet a pályázat megvalósításához.

A Református Egyházközség most a 4 csoportos óvodafejlesztés megvalósítása érdekében a Gárdony, belterület 7628 hrsz-ú, 3.600 m² nagyságú építési telek vásárlási szándékával kereste meg az Önkormányzatot.

Az Önkormányzat tulajdonában álló 7628/1 hrsz-ú ingatlan Gárdonyban, a Kossuth-Csontváry utca között található, területe 7.936 m². Az új óvodához szükséges 3.600 m² nagyságú terület kialakítására a későbbiekben kerülne sor.

A gárdonyi lakosok száma folyamatosan nő. Mivel jellemzően kisgyerekes családok települnek ide, ezért az új óvoda építése nagyon jó lehetőség egy folyamatosan jelen lévő óvodai férőhely hiány megoldására.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa az igényelt terület óvodai célú értékesítését, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen!

1. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 140/2016. (IV. 27.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

2. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Gárdonyi Református Egyházközség új óvodát építsen Gárdonyban. Szándékában áll a Gárdony, belterület 7628/1 hrsz-ú ingatlanból 3.600 m² nagyságú területet a Gárdonyi Református Egyházközség tulajdonába adni óvoda létesítés céljára 10.000,- Ft/m²+Áfa irányáron azzal, hogy a megvásárolni kívánt terület pontos kijelölésére és a telek kialakítására a felek együttműködésével a későbbiekben kerül sor.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth István polgármester

3. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomással bír arról, hogy a Gárdonyi Református Egyházközség, mint az Életfácska Református Óvoda fenntartója, a Református Óvodafejlesztési Program keretén belül új óvoda épületet fog építtetni (EGYH-KCP-17-P-0178 projekt).


Az Önkormányzat kinyilvánítja, hogy a református óvoda építése Gárdony város fejlesztési célkitűzéseivel, és a település fejlődésével összhangban áll, valós igényeket elégít ki.

Az Önkormányzat szándékában áll az óvodaépítési fejlesztés megvalósításban az Egyházközséggel együttműködni. A Gárdonyi református Egyházközség kétoldali szándéknyilatkozatát támogatja.

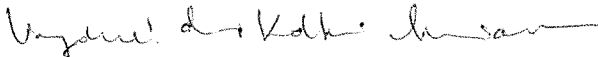
Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2018. július 24.



Tóth István
polgármester



Készítette: Vargáné dr. Kállai Marianna szervező

GÁRDONYI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG
2483. GÁRDONY, BÓNÉ KÁLMÁN UTCA 8.

ÉLKEZETT:

2018 JÚL 16.

Sorszám:

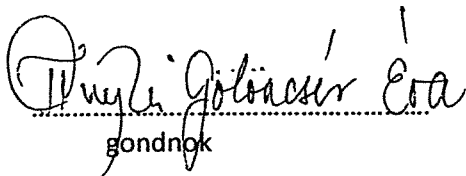
Tisztelt Polgármester Úr,
Tisztelt Képviselő Testület!

REFORMÁTUS ÓVODAFEJLESZTÉSI PROGRAM EGYH-KCP-17-P-0178 projekt keretén belül a Gárdonyi Református Egyházközség, mint az Életfácska Református Óvoda Fenntartója új óvoda épületet fog építeni.

Ez okból:

Alulírott Karl Melinda lelkész és Tényiné Göllöncsér Éva gondnok, a Gárdonyi Református Egyházközség képviseletében a 2483. Gárdony, Kossuth –Csontváry utca között található Gárdony belterület 7628. helyrajzi számú, 3600 m² nagyságú építési telek vásárlási szándékával keressük meg az Önkormányzatot.

Üdvözlettel:


gondnok




lelkész

Gárdony, 2018.július 16.

K I V O N A T
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 27-én megtartott testületi üléséről

16.) Gárdony, Bóné Kálmán u. 8.sz. alatti ingatlan elidegenítésével kapcsolatos szándéknyilatkozat
Előadó: Tóth István polgármester

140/2016. (IV. 27.) számú
h a t á r o z a t

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Gárdonyi Református Egyház által benyújtandó TOP-1.4.1-15 pályázat pozitív elbírálása esetén a Gárdony, Bóné Kálmán u. 8. sz. alatti, 2326 hrsz.-ú ingatlanból a pályázat megvalósulásához szükséges mintegy 1500 m² területet a Gárdonyi Református Egyház részére elidegeníti.

Határidő: folyamatos
Felelős: Tóth István polgármester

K.m.f.

Tóth István sk.
polgármester

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Pétervári Istvánné
főelőadó
Gárdony, 2016. április 28.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levélcézi cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/74467/2018

2018.07.20

Szektor : 53

GÁRDONY

Belterület 7628/1 helyrajzi szám

2483 GÁRDONY Névtelen tér 7628/1 HRSZ. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alaptulaj. adatok ter. k.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	----------------------	--

. Kivett közterület

0

7936

0,00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33431/2010/2009.03.13

eredeti határozat: 37367/1991.05.02

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek. 37367/1991.05.02

jogállás: tulajdonos

név: GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2483 GÁRDONY Szabadság út 20-22.

törzsszám: 15727392

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33431/2010/2009.03.13

Önálló szöveges bejegyzés kialakult a 7628 hrsz.meg. alapján.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37983/2/2011.01.31

eredeti határozat: 35154/2011.01.19

Vezetékjog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal.

100 m2 nagyságú területre az SZFMMBH/556-37/2011.MU.számú jogerős határozat alapján (0,4

kV-os közcélú szabadvezetékes és földkábel hálózat, fennálló).

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI SZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 20/3

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

GÁRDONYI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG
2483. GÁRDONY, BÓNÉ KÁLMÁN UTCA 8.

Kétoldalú szándéknyilatkozat

A Gárdonyi Református Egyházközség küldetése Isten Országának építése, az Ap.Csel 2, 42-47. alapján feladatunk: az evangélium hirdetése, a tanítás és a szegények gondozása Gárdony, Agárd, Dinnyés városrészekben és Zichyújfaluban. Kötelességünk ezt személyválogatás nélkül tenni, hiszen gyülekezetünk tagjai egyben a város polgárai, tehát az itt lakók felé és között szolgálunk gyülekezetépítési és missziói céllal.

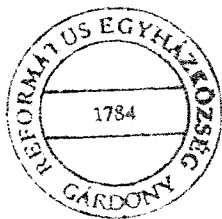
E szándéknyilatkozattal megerősítjük a település javára való felelős szolgálatunkat.

A felmerült igény szerint, az Önkormányzat támogatásával indítottuk 2014-ben az Életfácska Református Óvodát, felajánlott önkormányzati óvodaiingatlant bérelve (Köznevelési Szerződés alapján), melyben jelenleg 62 kisgyermek keresztyén nevelése folyik. Egyházközségünk továbbra is elkötelezett az egyre nagyobb számú beköltöző kisgyermekes családok felé, ugyanakkor tapasztaljuk azt is, hogy a jelenlegi egyházi és az önkormányzati intézmények helyszűke miatt nem tudják biztosítani a három évet betöltött gyermekek törvényes felvételét.

A Magyarországi Református Egyház által kiírt, állami támogatásból finanszírozott, Óvoda Fejlesztési Projekt keretében induló új építésű óvoda pályázat lehetőségével élve, egy 100 férőhelyes új épülettel megoldhatjuk a túljelentkezési problémát, illetve növeljük a város férőhely kapacitását, továbbá, ha minden gárdonyi gyermek felvételt nyert és marad szabad hely, segíthetünk a tókönyéki református családok gyermekeinek keresztyén nevelésében.

ZÁRADÉK:

A szándéknyilatkozatot 2018. 07. 24-én tartott presbiteri gyűlés 2018/07/34 határozatával a Gárdonyi Református Egyházközség Presbitériuma egyhangúlag megerősítette.



Gárdony, 2018. július 24.

Pap Gábor
gondnok

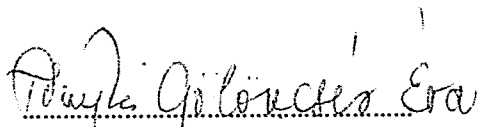
Székely István
lelkész

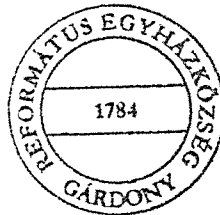
GÁRDONYI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG
2483. GÁRDONY, BÓNÉ KÁLMÁN UTCA 8.

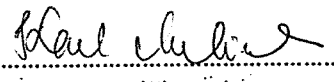
PRESBITERI JEGYZŐKÖNYV - KIVONAT
2018.07.24.

2018.07.24-én a Gárdonyi Református Egyházközség Presbitériuma 2018/07/34. sz. számú határozatával egyhangúlag megszavazta, a Gárdony Város Önkormányzata felé benyújtandó **Kétoldalú szándéknyilatkozat-ot.**

Gárdony, 2018-07.24.


Tényiné Göllöncsér Éva
gondnok




Karl Melinda
lelkész